

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **30. 05. 2019**

Informácia o vypracovaných znaleckých posudkoch

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu

Materiál obsahuje:

1. Tabuľku

Zodpovedný:

Mgr. Tomáš Szabo, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Alexandra Viziová, v. r.
sekcia správy nehnuteľností

máj 2019

Informácia o vypracovaných znaleckých posudkoch -
apríl 2019

Meno znalca	Predmet posudku	Dátum objednávky/ Dátum dodania	MJ	množstvo MJ	jednotková cena	celková cena
Ing. Viliam Antal	Stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov registra "C" katastrálne územie Podunajské Biskupice, parc. č. 5409/7, 5409/11, 6409/13, 5409/15, 5409/18 zapísaných na LV č. 1395, Bratislava, Lotyšská ul. pre plánovaný predaj citovaných pozemkov	11.4.2019/ 23.04.2019	m2	1201	158,84 €	190 766,84 €
Ing. Viliam Antal	Stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku registra "C" KN katastrálne územie Rača, parc. č. 2471/51 podľa GP č. 21-2/2018, ktorý vznikol z pozemku registra "E" KN v k.ú. Rača, parc. č. 2474 - vinice, zapísaný na LV č. 400, Bratislava, Piesková ul. pre plánovaný prevod vlastníctva	10.4.2019/ 18.4.2019	m2	27	170,89 €	4 614,03 €
Ing. Barbora Chamulová	Stanovenia všeobecnej hodnoty pozemku registra "C" KN parc. č. 21586/15 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 m2 zapísaného na LV č. 1656, k. ú. Staré Mesto, obec BA - m. č. Staré Mesto, okres Bratislava I, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy	26.2.2019/ 10.4.2019	m2	8	341,78 €	2 734,24 €
Ing. Iveta Engelmanová	stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti: Pozemok „KN C“ parc. č. 14813/174, 14813/213, k.ú. Trnávka zapísaný na liste vlastníctva č. 1, k.ú. Trnávka v podiele 1/1 pre účel zamýšľaného predaja nehnuteľnosti – vyporiadanie vlastníckych práv medzi vlastníkom stavby a vlastníkom pozemku	14.4.2019/ 23.4.2019	m2	734	233,93 €	171 704,62 €
FINDEX, s.r.o.	Stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku v Bratislave V, parcely registra „C“ č. 3795, 3796, 3797/2, 3799/2, 3801/1 a 3802, zapísané na LV č. 4833 v k.ú. Petržalka, s celkovou výmerou 887 m2, pre účel vypsoriadania vlastníckych práv k pozemku medzi vlastníkom stavby a vlastníkom pozemku.	11.4.2019/ 20.4.2019	m2	887	217,49 €	192 913,63 €
doc. Ing. Naďa Antoňová, PhD.	pozemok na p.č. 22198/8 zastavané plochy a nádvorie o výmere 61m2 a p.č. 22198/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 440 m2 v k.ú. Nivy, v obci Bratislava - MČ Ružinov, okres Bratislava II.	2.4.2019/ 22.4.2019	m2	501	65,97 €	33 050,97 €
Čavojský and Partners, a.s.	Stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez nehnuteľnosť-pozemok CKN 15296/181, k.ú. Nivy m.č.: Ružinov, Bratislava II., zapísaný na LV 4288.	27.2.2019/ 29.4.2019	m2	67	157,30 €	10 539,10 €