

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **25. 04. 2019**

Návrh

**na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Ružinov, v lokalite Cintorína Prievoz, do
správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy
a mestskej časti Bratislava-Ružinov**

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Mgr. Tomáš Szabo, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Ing. Juraj Celler, v. r.
vedúci oddelenia majetkových vzťahov

JUDr. Lucia Kristínová, v. r.
oddelenie majetkových vzťahov

Oľga Kosibová, v. r.
oddelenie geodetických činností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Žiadosť – 4 x
4. LV č. 1, 7868
5. Snímky z mapy – 6 x
6. Protokol č. 23/91 zo dňa 30. 10. 1991
7. Uznesenie miestneho zastupiteľstva č. 596/XXXVI/2018 zo dňa 17. 04. 2018
8. GP 2x
9. Stanoviská odborných útvarov – 7 x
10. Návrh protokolu o odňatí pozemkov
11. Návrh protokolu o zverení – 2 x
12. Výpis z komisie

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. zverenie nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Ružinov:

1.1 stavby domu smútku Stachanovská 62, súpis. č. 18574, postavenej na pozemkoch parc. č. 500/2 a parc. č. 3161/17, LV č. 1,

1.2 pozemku registra „C“ KN parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 5 m², LV č. 1,

1.3 pozemku registra „C“ KN parc. č. 3161/20 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 552 m², vytvoreného GP č. 10082017 zo dňa 23. 07. 2017, z pozemkov registra „E“ KN parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 577 m² a parc. č. 273/11 – orná pôda vo výmere 367 m², LV č. 7868,

do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy, Šafárikovo námestie č. 3, Bratislava, IČO 17330190, za účelom poskytovania všeobecne prospešných služieb, rozšírenia Cintorín Prievoz pozdĺž Stachanovskej ulice, vytvorenia nových hrobových a urnových miest, poskytovania komplexných cintorínskych a pohrebných služieb a následného zabezpečovania správy,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju pozemkov zo strany mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy.

2. V prípade, ak mestská príspevková organizácia MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy prestane predmetné pozemky užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislava.

3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou príspevkovou organizáciou MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

2. zverenie nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Ružinov:

2.1 pozemku registra „E“ KN parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 104 m², vytvoreného GP č. 10082017 zo dňa 23. 07. 2017, z pozemku registra „E“ KN parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 577 m², LV č. 7868,

2.2 pozemku registra „E“ KN parc. č. 273/11 – orná pôda vo výmere 288 m², vytvoreného GP č. 10082017 zo dňa 23. 07. 2017, z pozemku registra „E“ KN parc. č. 273/11 – orná pôda vo výmere 367 m², LV č. 7868,

do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, Mierová 21, Bratislava, IČO 00603155, za účelom plnenia úloh, rozvoja a zveľad'ovania mestskej časti Bratislava-Ružinov,

s podmienkou:

Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Ružinov podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

PREDMET: Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Ružinov, v lokalite Cintorína Prievoz, do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebničníctvo mesta Bratislavy a mestskej časti Bratislava-Ružinov

ŽIADATEL: MARIANUM – Pohrebničníctvo mesta Bratislavy
mestská príspevková organizácia
Šafárikovo námestie č. 3, 811 02 Bratislava
IČO 17 330 190

ŠPECIFIKÁCIA NEHNUTEĽNOSTÍ

Pozemky registra C KN:

Parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	LV č.
3161/20	zastavané plochy a nádvoria	552	GP č. 10082017
3161/17	zastavané plochy a nádvoria	5	1
Spolu:		557	

Stavba:

Súpisné číslo	postavená na parcele C KN	LV č.
18574	500/2 a 3161/17	1

Pozn.: pozemok parc. č. 500/2 je už zverený do správy MARIANUM.

Pozemky registra E KN:

Parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	LV č.
271	orná pôda	104	GP č. 10082017
273/11	orná pôda	288	GP č. 10082017
Spolu:		392	

SKUTKOVÝ STAV

Predmet žiadosti

Predmetom zverenia sú nehnuteľnosti uvedené v špecifikácii.

Dôvod a účel žiadosti

Záujmový nehnuteľný majetok sa nachádza v bezprostrednom okolí a v samotnom areáli Cintorína Prievoz v Bratislave.

Materiál predložený do PPP dňa 09.01.2019 obsahoval okrem vyššie uvedených nehnuteľností aj pozemok parc. č. 3144/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 136 m², bez založeného LV (ktorý vznikne Geometrickým plánom č. 25/2017 zo dňa 22.05.2017, úradne overeným dňa 21.08.2017 pod č. 1880/2017). Keďže na pozemku parc. č. 3144/4, bez založeného LV malo MARIANUM zámer vybudovať parkovisko, PPP si vyžiadala predloženie projektovej dokumentácie k parkovisku. V prípade, že MARIANUM projektom nedisponuje, PPP žiadala materiál upraviť bez parkovacích miest. S ohľadom na uvedené MARIANUM listom zo dňa 08.02.2019 požiadala o zúženie materiálu o pozemok parc. č. 3144/4, bez založeného LV.

Zverením záujmového nehnuteľného majetku do správy MARIANUM dôjde k sceleniu nehnuteľností v správe príspevkovej organizácie, čím bude MARIANUM-u umožnené vykonávať komplexnú správu a starostlivosť Cintorína Prievoz a tiež bude umožnené rozšíriť cintorín pozdĺž Stachanovskej ulice, vytvoriť nové hrobové a urnové miesta a tým, že bol vybudovaný dom smútku, poskytovať komplexné cintorínske a pohrebné služby obyvateľom mestskej časti Bratislava-Ružinov.

Skutkový a právny stav týkajúci sa záujmového nehnuteľného majetku

Pozemky registra „E“ KN zverené do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov Protokolom č. 23/1991 zo dňa 30. 10. 1991, parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 577 m² a parc. č. 273/11 – orná pôda vo výmere 367 m², LV č. 7868, k. ú. Ružinov a pozemok registra „C“ KN parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 5 m², LV č. 1, k. ú. Ružinov (pozemok parc. č. 3161/17, ktorý vznikol GP č. 29032017 zo dňa 04. 04. 2017, a to odčlenením z pozemku registra „E“ KN parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 582 m², LV č. 7868).

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov na svojom zasadnutí uskutočnenom **dňa 17. 04. 2018 prijalo Uznesenie č. 596/XXXVI/2018**, ktorým bolo schválené vrátenie a súhlas s odňatím vyššie uvedených pozemkov, za účelom zverenia ich častí do správy MARIANUM, pričom zvyšná časť pozemkov bude opätovne zverená do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov. **Parcely č. 271, 273/11 a 3161/17 budú zo správy mestskej časti Bratislava-Ružinov odňaté v súlade s článkom 84 ods. 1 písm. d) v spojení s článkom 28 ods. 2 písm. g) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a následne bude vykonané nasledovné:**

Geometrickým plánom č. 10082017 zo dňa 23.08.2017, úradne overeným dňa 08. 09. 2017 pod č. 1999/2017 sa z pozemkov registra „E“ KN, zapísaných na LV č. 7868 pre k. ú. Ružinov, parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 577 m² odčlenení časť pozemku ako diel 1 vo výmere 473 m² a z parc. č. 273/11 – orná pôda vo výmere 367 m² sa odčlenení časť pozemku ako diel 2 vo výmere 79 m². Spojením dielu 1 a dielu 2 vznikne pozemok registra „C“ KN parc. č. 3161/20 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 552 m². Pozemok registra „C“ KN parc. č. 3161/20 sa po prijatí uznesenia mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy zverí do správy MARIANUM.

Zvyšná časť pozemkov registra „E“ KN pac. č. 271 – orná pôda vo výmere 104 m² (po odčlenení dielu 1 vo výmere 473 m²) a parc. č. 273/11 – orná pôda vo výmere 288 m² (po odčlenení dielu 2 vo výmere 79 m²), sa opätovne zverí do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov.

Stavba domu smútku – Stachanovská 62 súpis. č. 18574 situovaná na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 500/2 a 3161/17 a pozemok registra „C“ KN parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 5 m², zapísané na LV č. 1 pre k. ú. Ružinov, sa po prijatí uznesenia mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy zverí do správy MARIANUM.

Pozemok parc. č. 3161/17, na ktorom je situovaná predmetná stavba domu smútku, bol odčlenený GP č. 29032017 zo dňa 04. 04. 2017 z pozemku registra „E“ KN parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 582 m², LV č. 7868, t.j. tento pozemok je zverený do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava--Ružinov na svojom zasadnutí uskutočnenom **dňa 17. 04. 2018 prijalo Uznesenie č. 596/XXXVI/2018**, ktorým bolo schválené vrátenie a súhlas s odňatím pozemku parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 5 m², tento sa odníme zo správy mestskej časti spolu s pozemkami parc. č. 271 a 273/11.

Pozemok registra „C“ KN parc. č. 500/2 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 59 m² vznikol na základe GP č. 29032017 zo dňa 04. 04. 2017 z pozemkov registra „C“ KN parc. č. 500 – ostatné plochy vo výmere 4 878 m², LV č. 2718 a parc. č. 501 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 55 m², LV č. 1, ktoré sú už zverené do správy MARIANUM Protokolom č 23/96 zo dňa 16. 10. 1997. Pozemok parc. č. 500/2, na ktorom je situovaná stavba domu smútku súpis. č. 18574 je teda už v správe MARIANUM, preto nie je predmetom tohto materiálu.

Návrh riešenia

1. Na základe Uznesenie č. 596/XXXVI/2018 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov zo dňa 17. 04. 2018 budú zo správy mestskej časti odňaté pozemky registra „E“ KN parc. č. 271 a parc. č. 273/11, LV č. 7868, k. ú. Ružinov a pozemok registra „C“ KN parc. č. 3161/17, LV č. 1, k. ú. Ružinov.

2. Časť pozemkov registra „E“ KN parc. č. 271 (z 577 m² odčlenených 473 m²) a 273/11 (z 367 m² odčlenených 79 m²) sa odčlení GP č. 10082017, na základe ktorého vznikne pozemok registra „C“ KN parc. č. 3161/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 552 m² a ten sa zverí do správy MARIANUM.

3. Zvyšná časť pozemkov registra „E“ KN parc. č. 271 (104 m²) a parc. č. 273/11 (288 m²) v zmysle GP č. 10082017 sa vráti protokolom do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov.

4. Do správy MARIANUM sa ďalej zveria nehnuteľnosti – stavba domu smútku Stachanovská 62 súpis. č. 18574 situovaná na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 3161/17 a 500/2 a pozemok registra „C“ KN parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m², LV č. 1, k. ú. Ružinov. (pozemok parc. č. 500/2 pod uvedenou stavbou domu smútku je už zverený do správy MARIANUM Protokolom č. 23/96).

Zverenie nehnuteľného majetku do správy MARIANUM sa navrhuje schváliť podľa článkom 85 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v spojení s § 4 ods. 4 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 18/2011 z 15. decembra 2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Zverenie pozemkov do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov sa navrhuje schváliť v súlade s článkom 82 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Hodnota zverovaných nehnuteľností

Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov sú nehnuteľnosti vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava nachádzajúce sa v lokalite Cintorína Prievoz na Stachanovskej ulici, k. ú. Ružinov, a to

stavba domu smútku Stachanovská 62 súpis. č. 18574 postavená na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 500/2 a parc. č. 3161/17, v evidencii majetku vedená ako MARIANUM Dom smútku Prievoz

v obstarávacej cene	112 137,00 Eur,
oprávky	3 364,20 Eur,
zostatok k 28. 02. 2019	108 772,80 Eur,

pozemky registra „C“ KN:

parc. č. 3161/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 59 m ²	
v obstarávacej cene	27 484,56 Eur,*

parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m ²	
v obstarávacej cene	248,95 Eur,

pozemky registra „E“ KN:

parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 104 m ²	
v obstarávacej cene	27,62 Eur*,

parc. č. 273/11 – orná pôda vo výmere 288 m²
v obstarávacej cene76,48 Eur*,

Pozn.:

*Pozemky odňaté zo správy mestskej časti Bratislava-Ružinov: register „E“ KN parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 577 m² v evidencii majetku vedeného hlavným mestom SR Bratislavou v obstarávacej cene 153,25 Eur, parc. č. 273/11 – orná pôda vo výmere 367 m² v evidencii majetku vedeného hlavným mestom SR Bratislavou v obstarávacej cene 97,48 Eur a register „C“ KN parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 5 m² v evidencii majetku vedeného hlavným mestom SR Bratislavou v obstarávacej cene 248,95 Eur

*Uvedené obstarávacie ceny pozemkov parc. č. 3161/20, parc. č. 271, parc. č. 273/11 boli zistené výpočtom pre potreby prípravy materiálu a jeho predloženie do schvaľovacieho procesu. Do protokolu o zverení nehnuteľného majetku budú uvedené ceny pozemkov, ktoré referát správy a inventarizácie majetku doloží po importe nových dát z katastra nehnuteľností do programu Noris a po zaúčtovaní obstarávacej ceny.

*Upozorňujeme, že pri účtovnom prevode pozemkov dochádza pri uvádzaní konečných finančných čiastok k prípustnej odchýlke (ide o niekoľko eurocentov, max. 1 €), ktorá bude zohľadnená v predložennom protokole a strany protokolu budú zaviazané v protokole túto odchýlku akceptovať.

Stanoviská odborných útvarov Magistrátu

Oddelenie usmerňovania investičnej činnosti :

Bolo vyžiadané dňa 13. 03. 2019.

Stanovisko technickej infraštruktúry:

Bolo vyžiadané dňa 13. 03. 2019.

Oddelenie dopravného inžinierstva:

Bolo vyžiadané dňa 13. 03. 2019.

Oddelenie dopravy:

Bolo vyžiadané dňa 13. 03. 2019.

Oddelenie správy komunikácií:

Bolo vyžiadané dňa 13. 03. 2019.

Oddelenie životného prostredia a mestskej zelene:

Bolo vyžiadané dňa 13. 03. 2019.

Sekcia sociálnych vecí, kultúry, školstva a športu:

Nemajú pripomienky

Stanovisko starostu:

Uznesenie č. 596/XXXVI/2018 zo dňa 17. 04. 2018.

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 35/2019 zo dňa 11. 04. 2019 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať

„Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Ružinov, v lokalite Cintorína Prievoz, do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebništvo mesta Bratislavy a mestskej časti Bratislava-Ružinov“.

**MAG0P00P1G72**

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
29 -05- 2017	
Príloha číslo: 57	Číslo spisu: 452/17
Príloha číslo:	Vybavuje:

Magistrát hl. mesta SR Bratislavy
 oddelenie správy nehnuteľností
 Ing. Miroslav Bialko
 Primaciálne námestie č. 1
 814 99 Bratislava 1

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

838/2017

Vybavuje/linka

Silvia Buchholcerová
02/ 50 700 105

Miesto /dátum

Bratislava
26.05.2017**Vec: Žiadosť o zverenie časti pozemku parc. č. 3144/4 k. ú. Ružinov**

Organizácia MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy, si Vás touto cestou dovoľuje požiadať o zverenie časti pozemku parc. č. 3144/4 – ostatné plochy o celkovej výmere 5152 m² k. ú. Ružinov. Jedná sa o časť pozemku parc. č. 3144/4 vo výmere 136 m² (vid'. príloha – Geodetické zameranie) na Kaštieľskej ul. Bratislava – pozemok pred vstupom do cintorína Prievoz.

Na základe podnetu starostu Ružinova - „zničená zeleň a chodník pred cintorínom - odkaz pre starostu“, Vás žiadame o zverenie časti pozemku parc. č. 3144/4 vo výmere 136 m². Po zverení uvedeného pozemku bude môcť organizácia MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy vypracovať architektonickú štúdiu a projekt na vybudovanie parkovacích státí určených pre návštevníkov cintorína Prievoz. V zámere uvažujeme s tým, že 1 box, najbližšie k bráne cintorína bude rezervovaný pre vozidlá s kartou ŽŤP (invalidných resp. hendikepovaných návštevníkov).

S pozdravom

Ing. Radoslav Vávrus
 riaditeľ organizácie



MAG0P00NN8ZQ

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
- 1 - 07 - 2016	
Podanie číslo: 49662/2016	Číslo listu:
Prílohy/lieka:	Vybavuje:

MAGISTRÁT 49 662 / 2016

Magistrát hl. mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností
Ing. Miroslav Bialko
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava 1

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
/2016

Vybavuje/linka
Silvia Buchholcerová
02/ 50 700 105

Miesto /dátum
Bratislava
27.06.2016

Vec: Žiadosť o zverenie časti pozemku parc. č. 3161/2 k. ú. Ružinov

V súvislosti s rozširovaním cintorínov pre vytváranie miest pre pochovávanie, organizácia MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy identifikuje vhodné miesta pre rozšírenie cintorínov.

Organizácia MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy, si Vás touto cestou dovoľuje požiadať o zverenie časti pozemku parc. č. 3161/2 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 8380 m² k. ú. Ružinov. Jedná sa o časť pozemku parc. č. 3161/2 vo výmere 472m² (viď. príloha – Geodetické zameranie) na Stachanovskej ul. Bratislava - cintorín Prievoz.

Zverením časti pozemku budú vytvorené nové možnosti pre pochovávanie v Bratislave (hrobové miesta, urnové miesta), kde po dobudovaní nového domu smútku bude ponúknutá komplexná ponuka cintorínskych a pohrebných služieb obyvateľom mestskej časti – Ružinov.

S pozdravom

 **MARIANUM**
POHREBNÍCTVO MESTA BRATISLAVY
príspevková organizácia
Šafárikovo nám. č. 3, 811 02 Bratislava

Ing. Radoslav Vavruš
riaditeľ organizácie



MAG0P000V7N8

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
25-09-2017	
190-110	53034

Magistrát hl. mesta SR Bratislavy
 oddelenie majetkových vzťahov
 JUDr. Lucia Plešková
 Primaciálne námestie č. 1
 814 99 Bratislava 1

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

1510/2017

Vybavuje/linka

Silvia Buchholcerová
02/ 50 700 105

Miesto /dátum

Bratislava
18.09.2017**Vec: Žiadosť o zverenie domu smútku Prievoz - stavba**

Organizácia MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy si Vás touto cestou dovoľuje požiadať o zverenie domu smútku Prievoz na Stachanovskej ul., Bratislava.

S úctou

Ing. Radoslav Vavruš
 riaditeľ organizácie MARIANUM



MAG0P00QS4WP

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
19-02-2019	
Príjem číslo	39650
Príjem	
Príjem	

Magistrát hl. mesta SR Bratislavy
Oddelenie majetkových vzťahov
 JUDr. Lucia Kristínová
 Primaciálne námestie č. 1
 814 99 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
290/2019

Vybavuje/linka
 Silvia Buchholcerová
 02/ 50 700 105
 sprava.majetku@marianum.sk

Miesto /dátum
 Bratislava
 08.02.2019

Vec: Žiadosť – rozdelenie materiálu - parkovisko pred vstupom do cintorína Prievoz

Organizácia MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy si Vás touto cestou dovoľuje požiadať o rozdelenie materiálu do Pravidelnej porady primátora k pozemku v k. ú. Ružinov nasledovne:

1. Samostatná žiadosť na:

- parcelu č. 3144/4 vo výmere 136 m² (GP 25/2017) parkovisko pred vstupom do cintorína Prievoz – bude predložená po realizácii Architektonickej štúdie v spolupráci s oddelením stavebných činností

2. Samostatná žiadosť na:

- parcelu č. 3161/20 vo výmere 473 m² rozšírenie cintorína
- parcelu č. 3161/17 vo výmere 5 m² - Dom smútku Prievoz

Ďakujeme Vám za súčinnosť pri napĺňaní požiadaviek PPP

S úctou,

Ing. Radoslav vavrus
 riaditeľ organizácie MARIANUM

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 20.03.2019
Čas vyhotovenia: 08:21:50

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
7/ 1	1761	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
7/ 29	451	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
7/ 32	969	ostatná plocha	29	1		
7/ 33	59	ostatná plocha	29	1		
7/ 36	25	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
7/ 56	1	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 7/ 56 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6114.						
19	17	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
36/ 5	258	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
42	65	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
97/ 13	452	ostatná plocha	37	1		
97/ 14	24	ostatná plocha	37	1		
134/ 13	21	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6935.						
134/ 31	21	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 31 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6081.						
134/ 32	19	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 32 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6051.						
134/ 33	14	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 33 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7340.						
134/ 54	19	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 54 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7070.						
149/ 8	56	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
149/ 9	17	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
275/ 11	22	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 275/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5398.						
275/ 12	21	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 275/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 202.						
275/ 13	23	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 275/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5395.						
275/ 14	23	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
423/ 2	23	záhrada	4	1		
423/ 3	6	záhrada	4	1		
500/ 1	4874	ostatná plocha	32	1		
500/ 2	59	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
502	2267	ostatná plocha	32	1		
762/ 1	59	orná pôda	1	1		
799/ 8	130	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 799/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 326.						
1020/ 83	50	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
1032/ 5	30	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1032/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1727.						
1032/ 6	21	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1032/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1726.						

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
1509/ 1	46	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
1509/ 2	633	záhrada	4	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1509/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 467.						
1509/ 5	597	záhrada	4	1		
1509/ 6	229	záhrada	4	1		
1509/ 7	31	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
1509/ 8	6	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
1683/ 2	1845	záhrada	4	1		
1686	2545	záhrada	4	1		
1978/ 22	382	záhrada	4	1		
1978/ 28	126	záhrada	4	1		
1978/ 31	6	záhrada	4	1		
2068/ 3	76	záhrada	4	1		
2286/ 9	1056	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2315/ 4	217	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
2315/ 5	194	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
2641/ 1	247	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2641/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1442.						
2641/ 2	258	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2641/ 3	33	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2641/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1442.						
2685/ 2	151	záhrada	4	1		
2694	336	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
2707/ 5	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2707/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3380.						
2707/ 9	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2707/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3382.						
2707/ 10	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2707/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3350.						
2707/ 11	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2707/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3496.						
2860/ 1	662	záhrada	4	1		
2860/ 2	100	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2860/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1505.						
2892/ 3	46	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
3022	1502	ostatná plocha	29	1		
3109/ 1	17	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3109/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6084.						
3109/ 2	17	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3109/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6084.						
3109/ 3	221	záhrada	4	1		
3109/ 7	3	záhrada	4	1		
3119/ 3	28	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
3125/ 14	199	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
3125/ 15	1350	záhrada	4	1		
3125/ 17	81	ostatná plocha	37	1		
3125/ 19	167	ostatná plocha	37	1		
3125/ 37	28	záhrada	4	1		
3129	2168	ostatná plocha	29	1		
3161/ 17	5	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
3177/ 1	964	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
3179/ 16	150	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
3179/ 17	215	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
3180/ 2	1488	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
3181/ 2	383	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
3181/ 6	364	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
3181/ 7	135	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
3184/ 5	896	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
3184/ 17	875	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
3197	8324	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3124	1197/127	20	MŠ Exnár. 6 + ZUŠ		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3124 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4769.					
3124	1197/129	20	MŠ Exnár. 6 + ZUŠ		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3124 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7170.					
5820	1230/ 2	20	Verejné WC- Ostr.		1
5821	15288/ 62	20	Verejné WC-Svidn.		1
8927	275/ 14	6	garáž v radovej zástavbe		1
18131	1197/126	20	Materská škola - Exnárova 6		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18131 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2917.					
18131	1197/177	20	Materská škola - Exnárova 6		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18131 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7170.					
18131	1197/178	20	Materská škola - Exnárova 6		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18131 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7170.					
18131	1197/189	20	Materská škola - Exnárova 6		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18131 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
18131	1197/190	20	Materská škola - Exnárova 6		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18131 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
18132	1197/130	20	Základná umelecká škola - Exnárova 6A		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18132 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4769.					
18132	1197/131	20	Základná umelecká škola - Exnárova 6A		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18132 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7170.					
18132	1197/179	20	Základná umelecká škola - Exnárova 6A		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18132 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
18132	1197/193	20	Základná umelecká škola - Exnárova 6A		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18132 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2917.					
18574	500/ 2	17	Stachanovská 62		1
18574	3161/ 17	17	Stachanovská 62		1
18628	15293/ 1	18	Meniareň Bajkalská 23C		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18628 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacía stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)

17 - Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku

6 - Iná dopravná a telekomunikačná budova (budova prístavu, garáže, kryté parkovisko, budova na rádiové a televízne vysielanie a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,
Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis : OSMM-2560b/98/AI zo dňa 29.5.1998
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby č.k.MAG/2003/4130/KI. zo dňa 24.1.2003
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby č.k.MAG/2003/40023/48376-1/KI zo dňa 26.9.2003
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby č.j.:MAG/03/43318/53707/KI. zo dňa 21.10.2003-Listina o pridel.súp.čísła RSS/03/9019-2/Kul zo dňa 20.3.03
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.:MAG/03/42298/54222-2/KI zo dňa 23.1.03
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.SNM-4715/00/A1 zo dňa 28.6.00
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis : SNM-4672/02/KI zo dňa 3.6.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis : SNM-4204/02/KI zo dňa 20.05.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/3658/7961-2/KI zo dňa 11.02.04
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol zo dňa 18.10.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby č. SNM-9116/02/kl zo dňa 8.11.2002
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol zo dňa 30.10.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby č.SNM-1016202/kl zo dňa 16.12.2002

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j. RSS-2003/12024-2/Kul zo dňa 26.5.2003, Z-5835/10
Titul nadobudnutia Delimitačný protokol č.23/2011 zo dňa 31.03.2011, podľa Z-6525/11
Titul nadobudnutia Delimitačný protokol č. 248802671200, Z-6334/12.
Titul nadobudnutia Rozhodnutie o zrušení súpisného čísla a určení súpisných a orientačných čísiel č.SÚ/CS 16099/2014/2/UHA; Z-8576/14
Titul nadobudnutia Kolaudačné rozhodnutie č. SÚ/CS 21364/2013/3/MER, CS 73/2014/3/MER-25 na ' Rekonštrukcia komunikácie Št'astná ulica v Bratislave' zo dňa 17.01.2014; GP č. 52/2013 (č.ov. 2691/2013); Z-5204/14
Titul nadobudnutia Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. 2/2015/ROEP Ružinov zo dňa 13.05.2015, podľa §2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí, PKV 6-1469, C-76/16
Titul nadobudnutia Informácia o určení súpisného a orientačného čísla č.SÚ/CS 13851/2017/2/UHA zo dňa 21.06.2017, GP 29032017, Z-12618/17
Titul nadobudnutia Informácia o určení súpisného a orientačného čísla a o zápise stavby do registra adries č.j.: SÚ/CS 14401/2017/4/UHA zo dňa 20.10.2017, delimitačný protokol o prevode nehnuteľného majetku zo dňa 15.3.1993, dodatok č. 1 zo dňa 7.9.2004, Z-20536/17
Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis vlatníckeho práva k pozemku registra 'C' parc. č. 1451/4 zo dňa 15.11.2017, podľa GP č. 30155/2017, (úradne overený pod č. 2635/2017 dňa 10.11.2017), Z-1810/2017
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-5904/2019 zo dňa 08.03.2019

Účastník právneho vzťahu: Nájomca

2 CUREL, spol. s r.o., Tomášikova 24, Bratislava, PSČ 821 01, SR /

IČO :

K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parc.č. 15663/5 na dobu neurčitú podľa zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0518-09-00 zo dňa 30.06.2009, N-51/09

Účastník právneho vzťahu: Správca

3 Základná umelecká škola, Exnárova 6, Bratislava, PSČ 82103, SR /

IČO :

K vlastníkovi č. 1 je správa k stavbe- Základná umelecká škola súp.č. 18132 na parc.č. 1197/130,1197/131 a 1197/179, podľa protokolu o zverení majetku č. 11 88 0360 14 00, Z-19001/14

Účastník právneho vzťahu: Správca

5 Materská škola, Exnárová 6, Bratislava, PSČ 821 03, SR /

IČO :

Titul nadobudnutia Protokol o zverení nehnuteľného majetku do správy č. 11 88 0361 14 00 zo dňa 12.9.2014; Protokol o zverení nehnuteľného majetku do správy č. 1/2014 zo dňa 11.11.2014; Protokol o zverení nehnuteľného majetku do správy č. 3/2016 zo dňa 29.1.2016; Protokol o zverení nehnuteľného majetku do správy č. 4/2016 zo dňa 21.3.2016; Z-17301/16

K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 5 správa k nehnuteľnosti - stavba súp.č. 18131, Materská škola Exnárová 6 na pozemkoch parc.č. 1197/126, 1197/177, 1197/178, 1197/189, 1197/190

Účastník právneho vzťahu: Správca

6 MARIANUM - Pohrebníctvo mesta Bratislavy, Šafárikovo námestie 3, Bratislava, PSČ 811 02, SR /

IČO :

Titul nadobudnutia Zverovací protokol č.23/96 zo dňa 01.09.1997, Z-12618/17

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na stavbu súp. č.18574 na parc. č.500/2, 3161/17

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na pozemok reg. C-KN parc.č. 15664/11, Z-15395/18

Tituly nadobudnutia LV:

ZIADOST OSM/819/95/VO ZO DNA 21.3.1995 A GP C. 187-95005-11

ZAMENNA ZMLUVA V-5865/95 ZO DNA 17.10.1995

KUPA V-2710/94ZO DNA 10.8.1994 A V-5093/94 ZO DNA 22.12.1994

14300 - 284/89, 12835 - 311/89, 311 - 312/89, 8845 - 314/89, 180 - 342/89, 3232 - 365/89=393/89, POZ. VL. 3218 - 394/89, ZIADOST O ZAPIS - 74/90, POZ. PARC. 424 - 67/90, POZ. VL. 2463 - 108/90, 3218 - 164/90, POZ. VL. 1541,3012 - 171/90, POZ. VL. 2679 - 210/90, POZ. VL. 2058 - 273/90, PAR.C. 377 - 301/90, POZ. VL. 3218 - 305/90

P.C. 2690/1, 173M2 A 2694 CAST - 45/90

ZAMENNA ZMLUVA V-6863/96 ZO DNA 27.6.1996

ZIADOST O ZAPIS ZO DNA 28.7.1992 - OSM/92/PA/91 - VZ 329/92

ZAM.ZML.C.038802239700 PODLA V-2782/97 ZO DNA 20.6.1997

Žiadosť o zápis /PK.V.13980 geom.plán/

Žiadosť o zápis Č.j.06/98-Sr,g,p.

- 1 GP č. 68/07 (E 4305), Z-13083/07
- 1 Žiadosť o zápis podľa GP č.16/2006 zo dňa 22.05.2006, Z-11636/08.
- 1 Protokol o oprave chyby X-74/09 zo dňa 30.1.2009
- 1 Protokol o oprave chyby X - 522/09.
- 1 Protokol o oprave chyby X - 557/09.
- 1 Rozhodnutie o oprave údajov v KN č. X-401/09 zo dňa 26.5.2009
- 1 Zápis GP č. 8/2010
- 1 Zápis Gp č. 39/2010, R-1700/10
- 1 GP 615/2011
- 1 Rozhodnutie SK pre hlavné mesto SR Bratislavu o oprave chyby č.k. X-1360/2010.
- 1 Zápis GP 37/2012 na zameranie parkovacích plôch, č.ov.2425/2012. R-4126/12
- 1 Zápis GP č. 14/14 (č.ov.807/2014) na zameranie a rozdelenie budovy p.č. 1197/126,130,131,177,178,179; Z-8576/14
- 1 Zápis GP č. 008/2012,Z-7105/14
- 1 Protokol o zápise evidenčnej zmeny podľa R-2420/14
- 1 Rozhodnutie o oprave č. X-238/15 zo dňa 21.10.2015,právo pl. dňa 18.11.2015
- 1 Rozhodnutie Okresného úradu č. X-126/2017 zo dňa 8.8.2017
- 1 GP č. 839/2017 na oddelenie pozemku parc.č. 1207/246, V-30154/2017
- 1 neknihovaná parcela č. 828, vodná plocha, pôvodné k.ú. Prievoz, podľa GP č.2631/2017 -zapísaný pozemok registra 'C' parc. č. 1451/4, Z-1810/18 - vz. 622/18
- 1 Zápis GP ov.č. G1-1707/2017 - Vz 2212/18
- 2 K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parc.č. 15663/5 na dobu neurčitú podľa zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0518-09-00 zo dňa 30.06.2009, N-51/09
- 3 K vlastníkovi č. 1 je správa k stavbe- Základná umelecká škola súp.č. 18132 na parc.č. 1197/130,1197/131 a 1197/179, podľa protokolu o zverení majetku č. 11 88 0360 14 00, Z-19001/14
- 5 K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 5 správa k nehnuteľnosti - stavba súp.č. 18131, Materská škola Exnárová 6 na pozemkoch parc.č. 1197/126, 1197/177, 1197/178, 1197/189, 1197/190
- 6 K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na stavbu súp. č.18574 na parc. č.500/2, 3161/17
- 6 K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na pozemok reg. C-KN parc.č. 15664/11, Z-15395/18

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 20.03.2019
Čas vyhotovenia: 08:27:15

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7868

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
799/ 9	9	ostatná plocha	29	1		
799/142	283	ostatná plocha	29	1		
799/143	389	ostatná plocha	29	1		
799/144	233	ostatná plocha	29	1		
877/ 5	323	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 877/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4222.						
877/ 6	325	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 877/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4222.						
922/ 1	821	ostatná plocha	37	1		
1197/195	10	ostatná plocha	37	1		
1207/ 39	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1207/ 39 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1146.						
1207/ 41	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1207/ 41 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2819.						
1207/ 42	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1207/ 42 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7641.						
1207/ 43	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1207/ 43 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5908.						
1207/ 44	18	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1207/ 44 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1097.						
1207/ 45	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1207/ 45 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7134.						
1207/ 46	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1207/ 46 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2408.						
1207/ 47	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1207/ 47 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1206.						
1207/ 48	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1207/ 48 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1873.						
1207/ 49	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1207/ 49 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3148.						
1207/ 50	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1207/ 50 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6167.						
1207/ 51	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1207/ 51 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4342.						
1207/ 52	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1207/ 52 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6607.						
1207/ 53	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1207/ 53 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 9100.						
1207/ 54	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1207/ 54 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4230.						
1207/ 55	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1207/ 55 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5490.						

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
152/106	346	ostatná plocha	7		1
152/112	94	ostatná plocha	7		1
152/113	12	ostatná plocha	7		1
152/116	624	ostatná plocha	7		1
152/206	297	ostatná plocha	7		1
152/212	368	ostatná plocha	7		1
152/213	141	ostatná plocha	7		1
152/216	31	ostatná plocha	7		1
152/313	74	ostatná plocha	7		1
152/316	52	ostatná plocha	7		1
152/416	15	ostatná plocha	7		1
154/ 6	21	zastavaná plocha a nádvorie	7		1
163/ 3	146	ostatná plocha	7		1
187	22	záhrada	7		1
188	34	zastavaná plocha a nádvorie	7		1
190/100	21	ostatná plocha	7		1
190/200	55	ostatná plocha	7		1
210/201	55	trvalý trávny porast	7		1
234	38	orná pôda	7		1
235	34	orná pôda	7		1
245/ 4	23	ostatná plocha	7		1
270/100	26	ostatná plocha	7		1
270/200	10	ostatná plocha	7		1
270/300	61	ostatná plocha	7		1
271	577	orná pôda	7		1
272/ 11	10	orná pôda	7		1
272/ 12	225	ostatná plocha	7		1
273/ 7	71	ostatná plocha	7		1
273/ 11	367	orná pôda	7		1
274	288	trvalý trávny porast	7		1
282/ 1	125	ostatná plocha	7		1
282/ 4	89	ostatná plocha	7		1
282/ 5	101	ostatná plocha	7		1
282/ 7	144	ostatná plocha	7		1
282/ 20	97	ostatná plocha	7		1
285/ 2	70	ostatná plocha	7		1
285/ 4	99	ostatná plocha	7		1
285/ 5	105	ostatná plocha	7		1
285/ 6	74	ostatná plocha	7		1
285/ 9	73	ostatná plocha	7		1
286/ 3	126	ostatná plocha	7		1
286/ 5	74	ostatná plocha	7		1
286/ 9	69	ostatná plocha	7		1
290/ 1	211	ostatná plocha	7		1
290/ 3	77	ostatná plocha	7		1
290/ 4	76	ostatná plocha	7		1
290/ 5	69	ostatná plocha	7		1
290/ 6	70	ostatná plocha	7		1
291/ 3	149	ostatná plocha	7		1
293/ 2	214	ostatná plocha	7		1
293/ 5	83	ostatná plocha	7		1
293/ 6	96	ostatná plocha	7		1
293/ 7	116	ostatná plocha	7		1
294/ 3	127	ostatná plocha	7		1
294/ 5	106	ostatná plocha	7		1
294/ 8	82	ostatná plocha	7		1
294/ 12	75	ostatná plocha	7		1
295/ 2	156	ostatná plocha	7		1
295/ 5	119	ostatná plocha	7		1
295/ 8	114	ostatná plocha	7		1
295/ 10	87	ostatná plocha	7		1
295/ 12	101	ostatná plocha	7		1

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
22217/200	1182	ostatná plocha		1	1
22217/300	1196	ostatná plocha		1	1
22218	25	ostatná plocha		1	1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

CPU - číslo pôvodného k.ú.

1 - Bratislava

2 - Podunajské Biskupice

3 - parcela pred THM

5 - Komárov

6 - Vrakuňa

7 - Prievoz

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

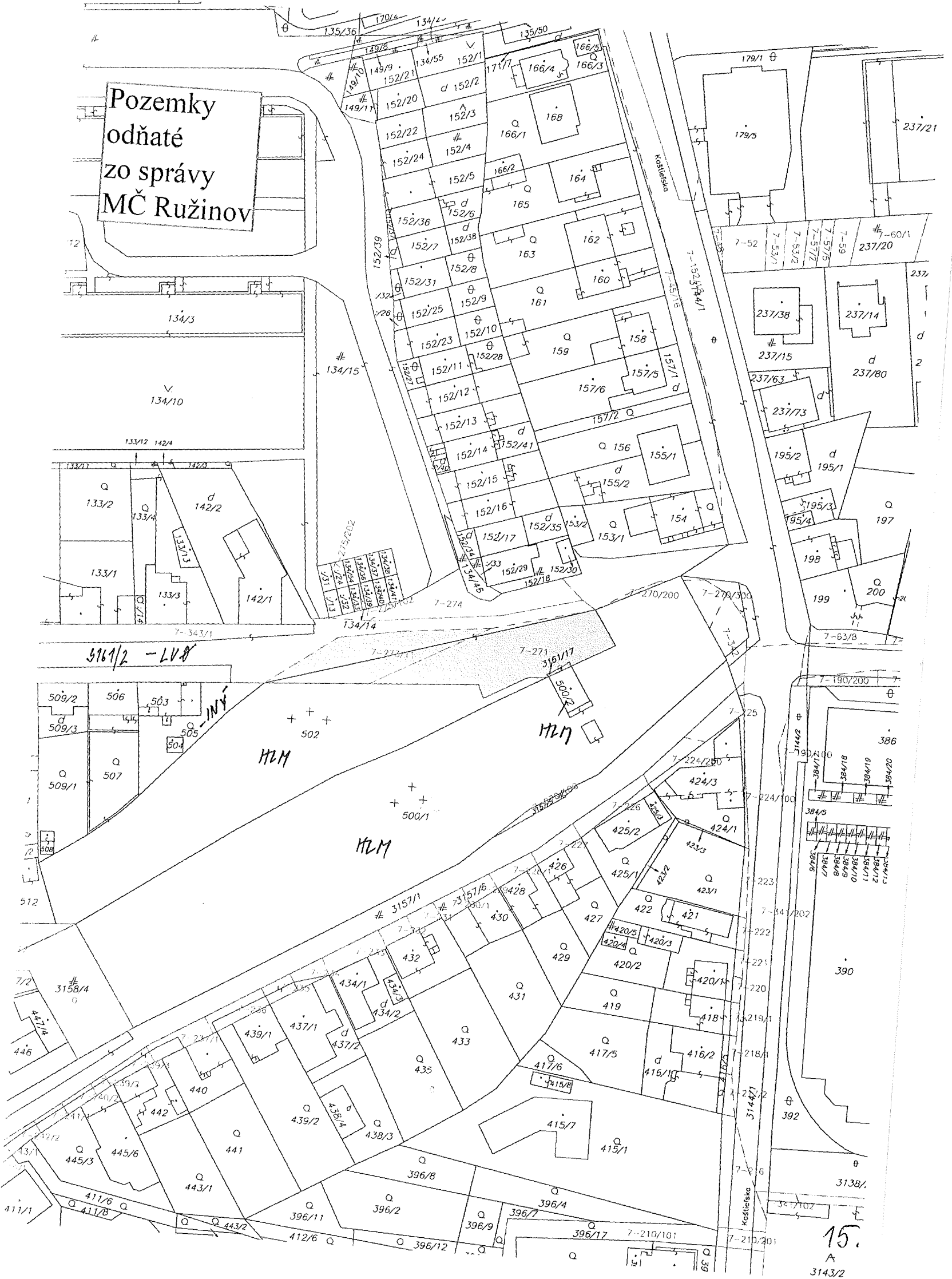
1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,
81499 Bratislava, SR

1 / 1

IČO :

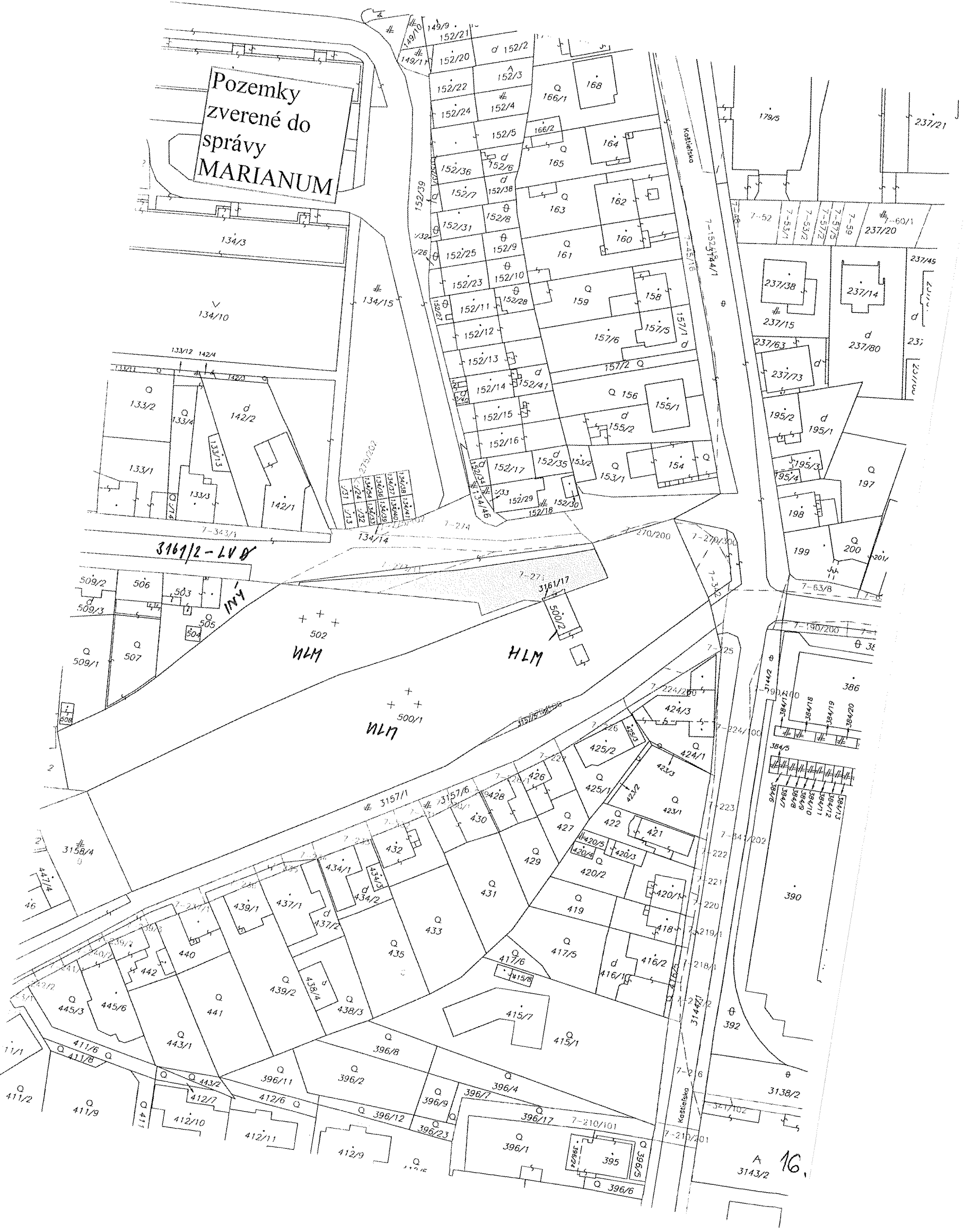
Titul nadobudnutia	PKV 7-2396, podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, C-32/13/ROEP/Ružinov
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. 2/2015/ROEP Ružinov zo dňa 13.5.2015
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-344, ROEP 319/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-3262, Kúpna zmluva z 11.3.1965
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-1056, Čsl.štát-Obv.NV BA-Nivy, Domová správa číslo 16, ,č.d.3509/1958
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-2879, ROEP 320/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-366, ROEP 321/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 14 ods. 2 zákona číslo 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov neknihovaná
Titul nadobudnutia	PKV 7-3152, Výmer o vlastníctve číslo 4525/48-Ba. z 21. 08.1948 ROEP 307/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
Titul nadobudnutia	PKV 3-326, B 1
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-801
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-3024, Kúpna zmluva z 25.11.1981
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-1491, ROEP 111/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-1243, Čsl.štát-Obv.NV BA-Nivy, Domová správa číslo 16, č.d.3507/1958, C-8/2010/ROEP/Ružinov dňa 02.04.2012
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-1243, Čsl.štát-Obv.NV BA-Nivy, Domová správa číslo 16, č.d.3507/1958
Titul nadobudnutia	PKV 7-451, v zmysle § 2 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb., C-171/14/ROEP/Ružinov
Titul nadobudnutia	podľa § 2d ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa § 2 ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-3160
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-2345, ROEP 1/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-93, ROEP 222/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-433, Čsl.štát-Domová správa mesta Bratislavy číslo 16, č.d.1077/1960
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, C-162/2011/ROEP/RUŽINOV PKV 7-3153
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-2541, Čsl.štát-Domová správa mesta Bratislavy číslo 16,č.d.302/1957

Pozemky
odňaté
zo správy
MČ Ružinov



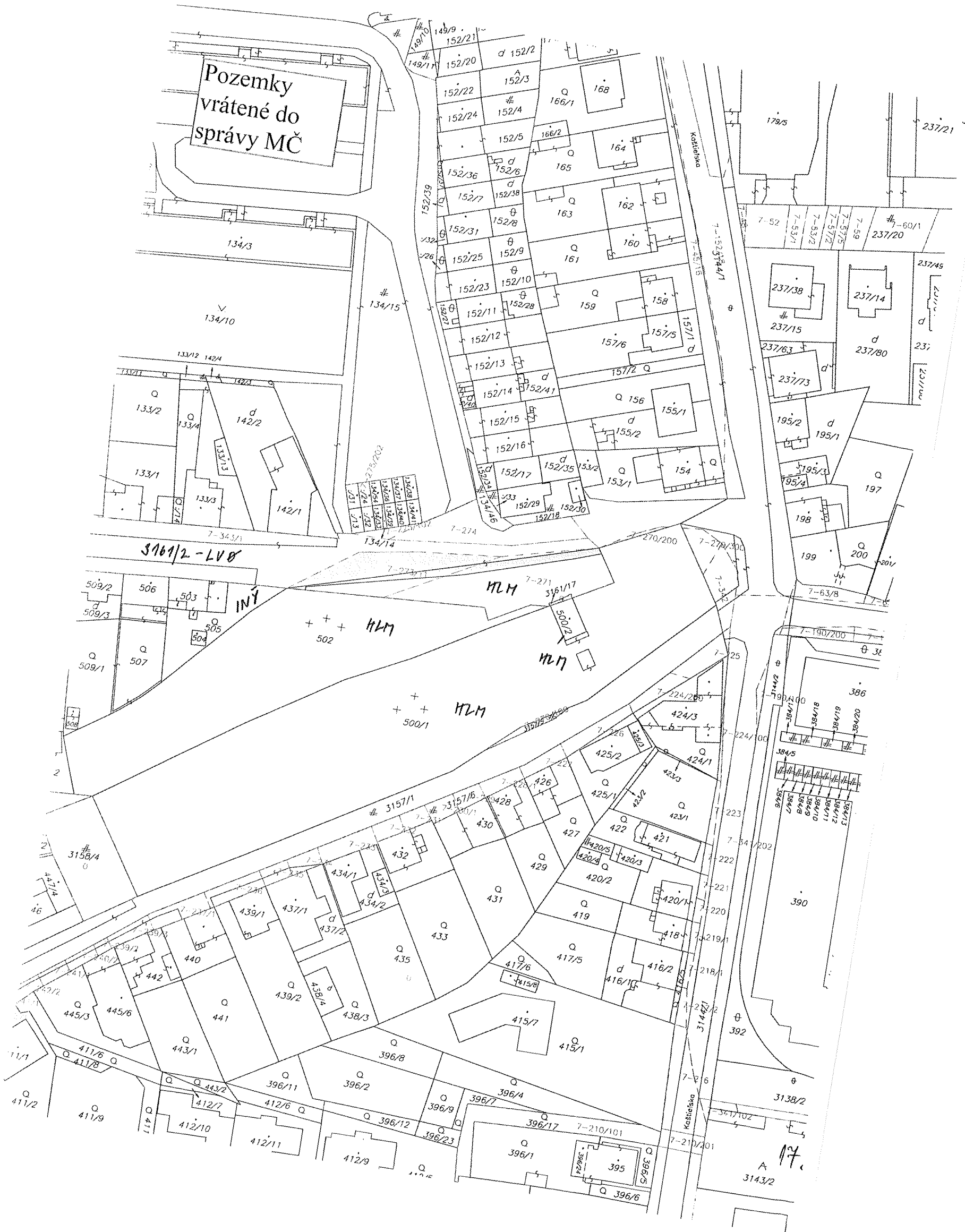
15.
A
3143/2

Pozemky
zverené do
správy
MARIANUM

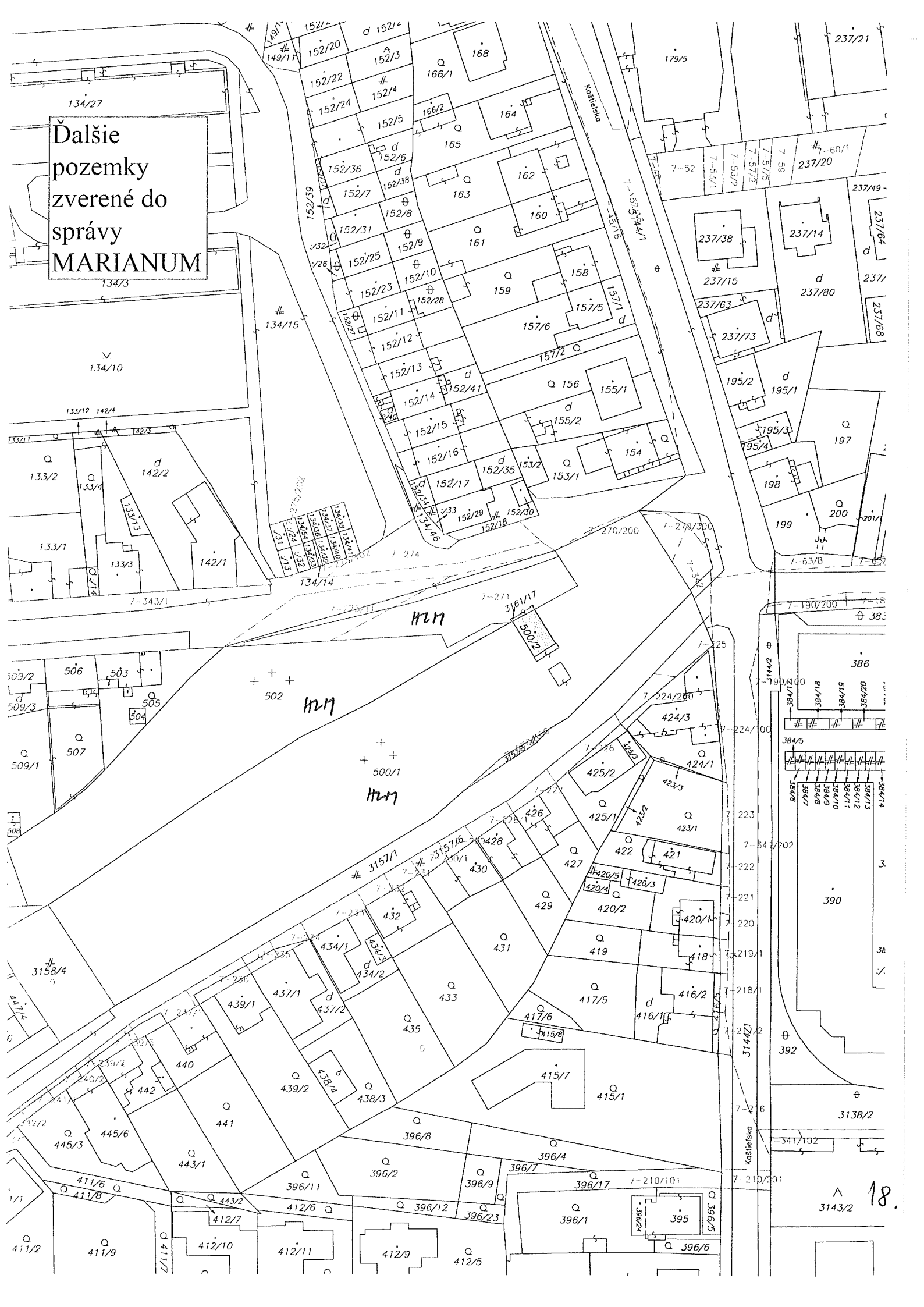


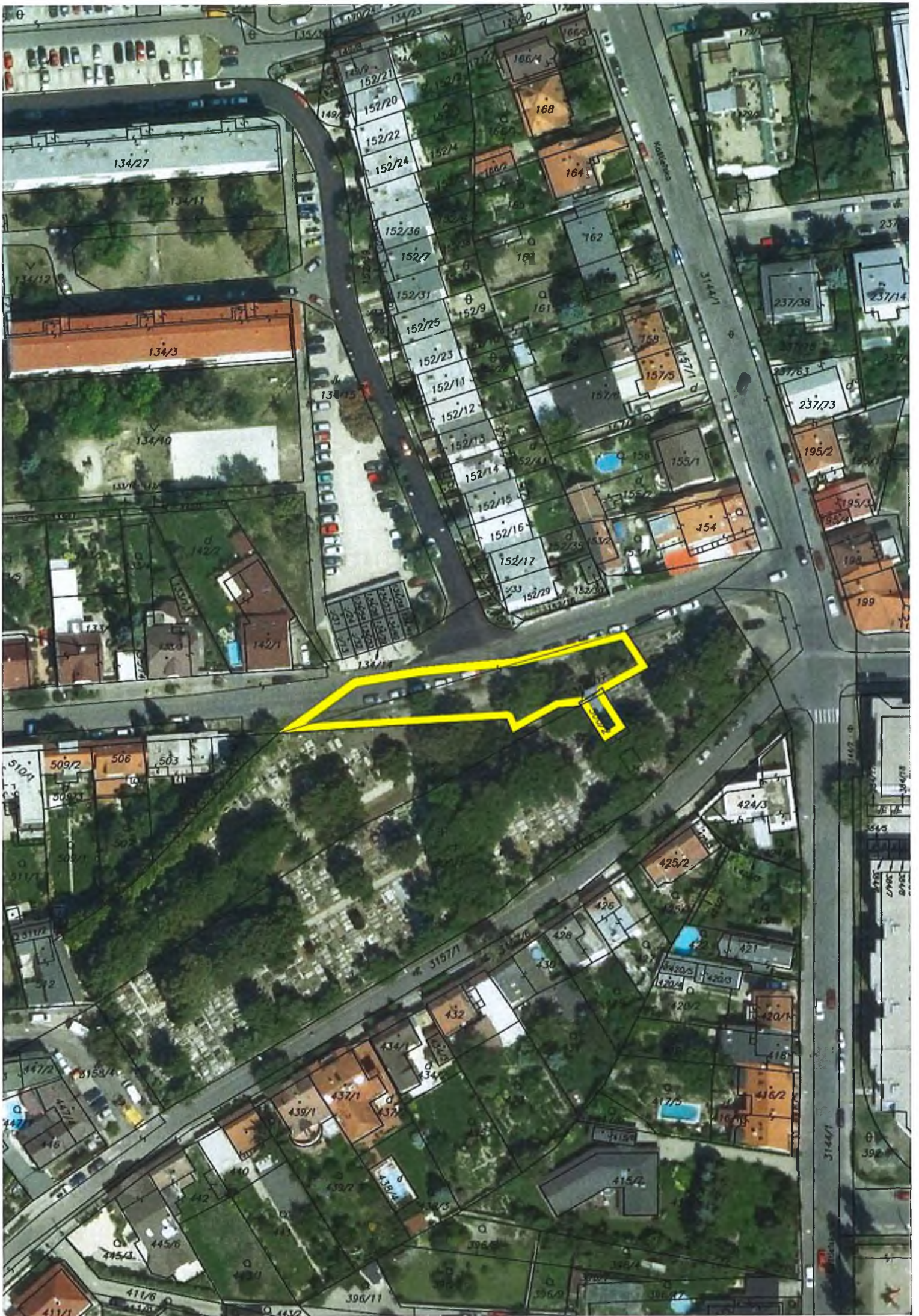
A 16.
3143/2

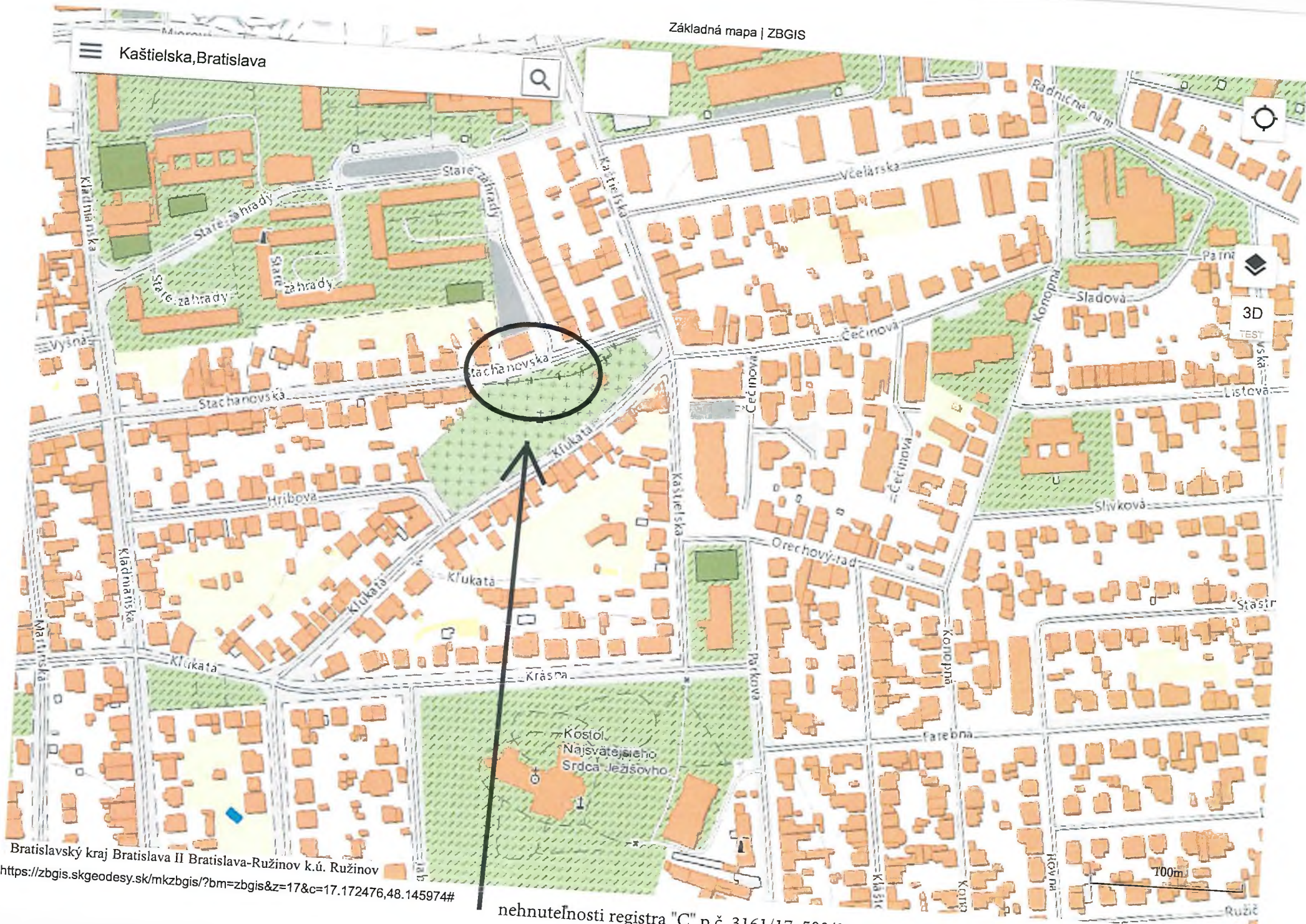
Pozemky
vrátene do
správy MČ



Dalšie
pozemky
zverené do
správy
MARIANUM







Bratislavský kraj Bratislava II Bratislava-Ružinov k.ú. Ružinov
<https://zbgis.skgeodesy.sk/mkzbgis/?bm=zbgis&z=17&c=17.172476,48.145974#>

nehnutelnosti registra "C" p.č. 3161/17, 500/2 a registra "E" p.č. 271, 273/11 k.ú. Ružinov

Protokol 23

o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov
do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov

Odovzdávajúci : Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
v zastúpení primátorom mesta Petrom Kresánkom

Preberajúci : Mestská časť Bratislava-Ružinov
v zastúpení starostom JUDr. Jozefom Olejárom

I.

Predmetom zverenia obecného majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov sú pozemky zapísané na LV č. 1, 2, 70, 321, 389, 672, 786, 1212 a 1486 - podľa súpisu vyhotoveného Strediskom geodézie Bratislava pre k.ú. Ružinov zapísaný na bývalý MNV a ObNV Bratislava II.

Nehnuteľnosti, ktoré nie sú zapísané na listoch vlastníctva v Stredisku geodézie, ale ku ktorým mal bývalý ObNV Bratislava II. právo hospodárenia na základe kúpnych zmlúv, hospodárskych zmlúv, vyvlastňovacích rozhodnutí, prípadne vlastníckych zápisov v Pozemkovej knihe a v Evidencii nehnuteľností na evidenčných listoch k.ú. Ružinov sa taktiež zverujú do správy mestskej časti Ružinov.

II.

Spisový materiál sa nachádza v archíve Obvodného úradu Bratislava II. Rozsah majetku nie je možné špecifikovať vzhľadom na neúplnú evidenciu.

III.

Majetok sa zveruje bezodplatne do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov dňom 1. 10. 1991 v zmysle ust. §8 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

IV.

Neoddeliteľnú súčasť protokolu tvoria aj práva a záväzky vo veci vydávania nehnuteľností v zmysle zákona č. 87/1991 Zb. o mimosúdnych rehabilitáciách a zák. č. 229/91 Zb. o úpravu vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku.

V.

Parcelné čísla jednotlivých pozemkov, ich výmery a ďalšie údaje sa nachádzajú priamo vo výpisoch z Geodézie, ktoré sú prílohou protokolu. Pozemky sa delimitujú bez vyjadrenia ich hodnoty.

VI.

So zvereným majetkom je mestská časť Bratislava-Ružinov povinná hospodáriť v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb., Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy a Zásadami hospodárenia s majetkom mesta. Majetok zverený do správy je určený pre plnenie úloh, rozvoj a zveľaďovanie mestskej časti.

VII.

Protokol je vyhotovený v 6-ich exemplároch, z ktorých 3 dostane odovzdávajúci a 3 vyhotovenia preberajúci.

Bratislava 30. 10. 1991

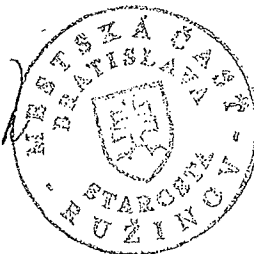
Odovzdávajúci :

Peter Kresánek
primátor hlavného mesta
SR Bratislavy



Preberajúci :

~~JUDr. Jozef~~ Olejár
~~starosta~~



Chy

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

Uznesenie č. 596/XXXVI/2018
zo dňa 17.04.2018

8. Návrh na zrušenie Uznesenia č. 416/XXIV/2017 zo dňa 07.02.2017 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov a na vrátenie pozemkov registra „E“ parc. č. 271 – orná pôda o výmere 577 m², parc. č. 273/11 – orná pôda o výmere 367 m², pozemku registra „C“ parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², kat. úz. Ružinov, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverených do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov Protokolom č. 23, zo dňa 30.10.1991 do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy.

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

ruší

Uznesenie č. 416/XXIV/2017 zo dňa 07.02.2017 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov

B. schvaľuje

vrátenie a súhlasí s odňatím pozemkov, kat. úz. Ružinov:

pozemkov registra „E“

- parc. č. 271 – orná pôda o výmere 577 m², LV č. 7868,
- parc. č. 273/11 – orná pôda o výmere 367 m², LV č. 7868,

pozemku registra „C“

- parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², LV č. 1, evidovaných na LV č. 7868, LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverených

do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov Protokolom č. 23 zo dňa 30.10.1991, do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy, v súlade s čl. 84 ods. 1 písm. d) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy z dôvodu potreby plnenia samosprávnych funkcií celomestského charakteru uvedených v čl. 28 ods. 2 písm. g) vykonávania výstavby, údržby a správy verejných pohrebísk,

následného zverenia častí pozemkov registra „E“ parc. č. 271, 273/11 vo výmere
podľa geometrického plánu č. p. 10082017, úradne overeného 8.9.2017, pod číslom
17, ide o novovytvorenú parcelu registra „C“ parc. č. 3161/20 vo výmere 552 m²,
pané plochy a nádvoría a pozemku registra „C“ parc. č. 3161/17 do správy zariadenia
RIANUM - Pohrebníctvo mesta Bratislavy. Zvyšná časť pozemkov parc. č. 271 o výmere
4 m² a pozemku parc. č. 273/11 o výmere 288 m², bude zverená do správy mestskej časti
Bratislava-Ružinov.

C.

odporúča

Mgr. Ing. Dušanovi Pekárovi, starostovi mestskej časti

oznámiť písomne stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov v súlade s prijatým uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov, primátorovi hlavného mesta SR Bratislavy na žiadosť primátora č. j.: MAGS OMV 37537/2018-76791, zo dňa 19.02.2018 (doručenej MÚ MČ Bratislava-Ružinov dňa 02.03.2018).

T: 27.04.2018



JUDr. Ing. Dušan Pekár
starosta

Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1985 Z.z.

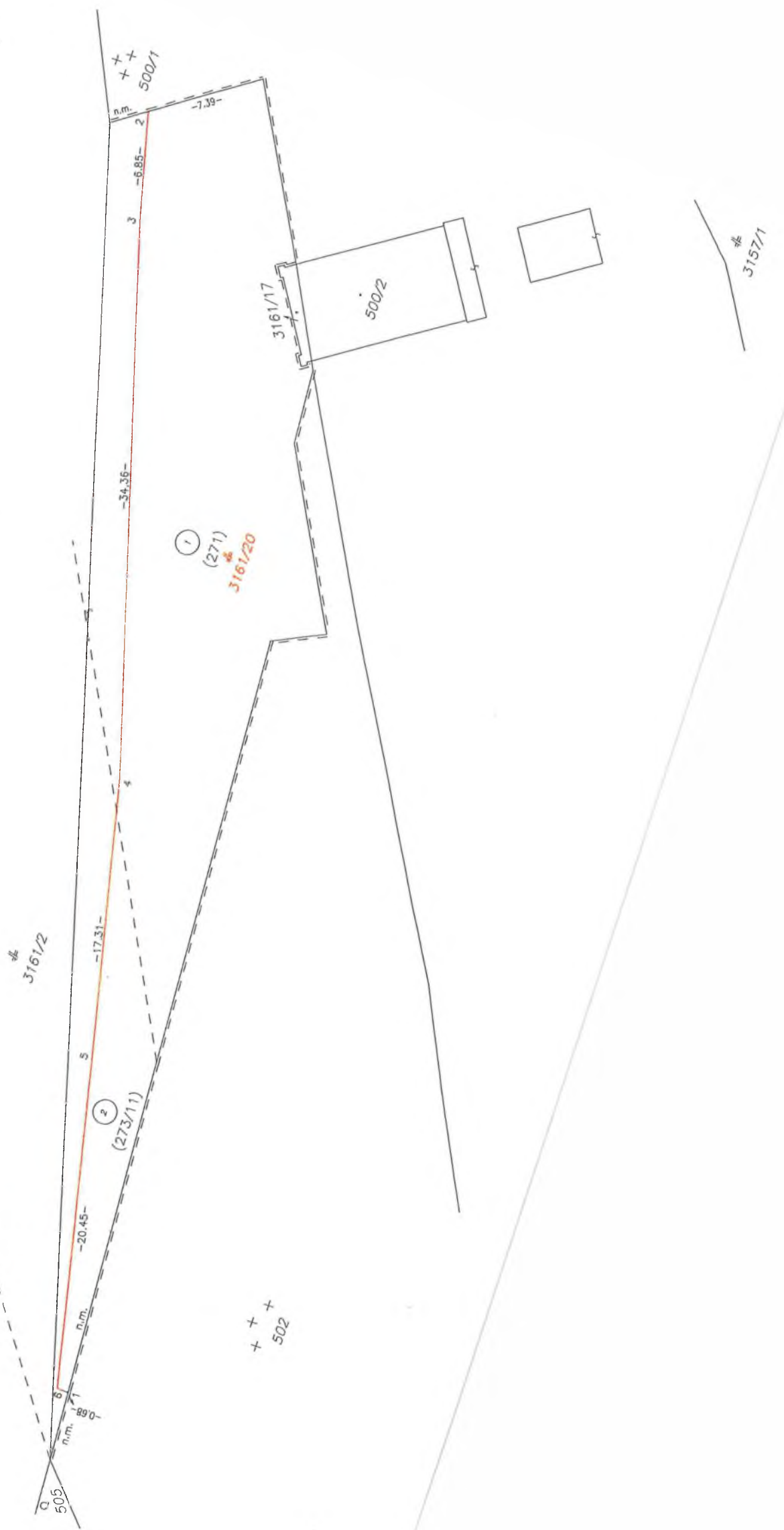
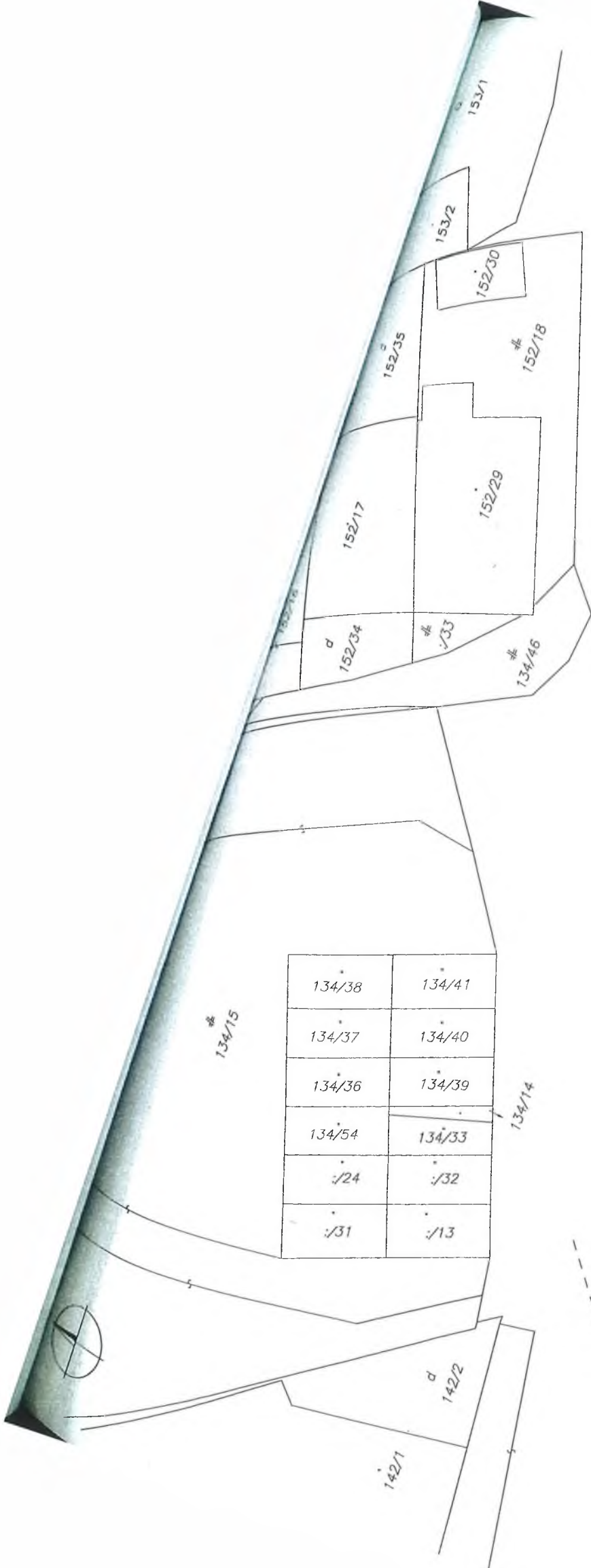
Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel GEOMETRES s.r.o. geodetické práce Znievska 30 851 06 Bratislava 0903 470 320, andrej.gata@gmail.com IČO:47 849 746		Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Bratislava II</i>	Obec <i>BA-m.č. RUŽINOV</i>
		Kat. územie <i>Ružinov</i>	Číslo plánu <i>10082017</i>	Mapový list č. <i>Bratislava 7-0/13, Bratislava 7-0/14</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN na určenie viasťníckých práv k poz. p.č. 3161/20				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <i>Ing. Čipová Magdaléna</i>
Dňa: <i>23.07.2017</i>	Meno: <i>Ing. Andrej Gáta</i>	Dňa: <i>23.08.2017</i>	Meno: <i>Ing. Andrej Gáta</i>	Dňa: <i>- 8 SEP. 2017</i> Číslo: <i>1999/2017</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>drev. kolkmi</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>6581</i>		 Pečiatka a podpis		 Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny						Nový stav						
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	parcely			ha	m ²								ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
	7868		271			577	orná p.	1	3161/20	473		(271		104	orná p.)	Doterajší	
	7868		273/11			367	orná p.	2	3161/20	79		(273/11		288	orná p.)	detto	
								1		271	473						
								2		273/11	79	3161/20		552	zast.pl. 22	Doterajší	
Spolu:						944				552	552			944			
									Stav podľa registra C KN								
				3161/2		8375	zast.pl.					3161/2		7823	zast.pl. 22	Doterajší	
												3161/20		552	zast.pl. 22	ako v stave právnom.	
Spolu:						8375								8375			

Legenda: kód spôsobu využívania 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...



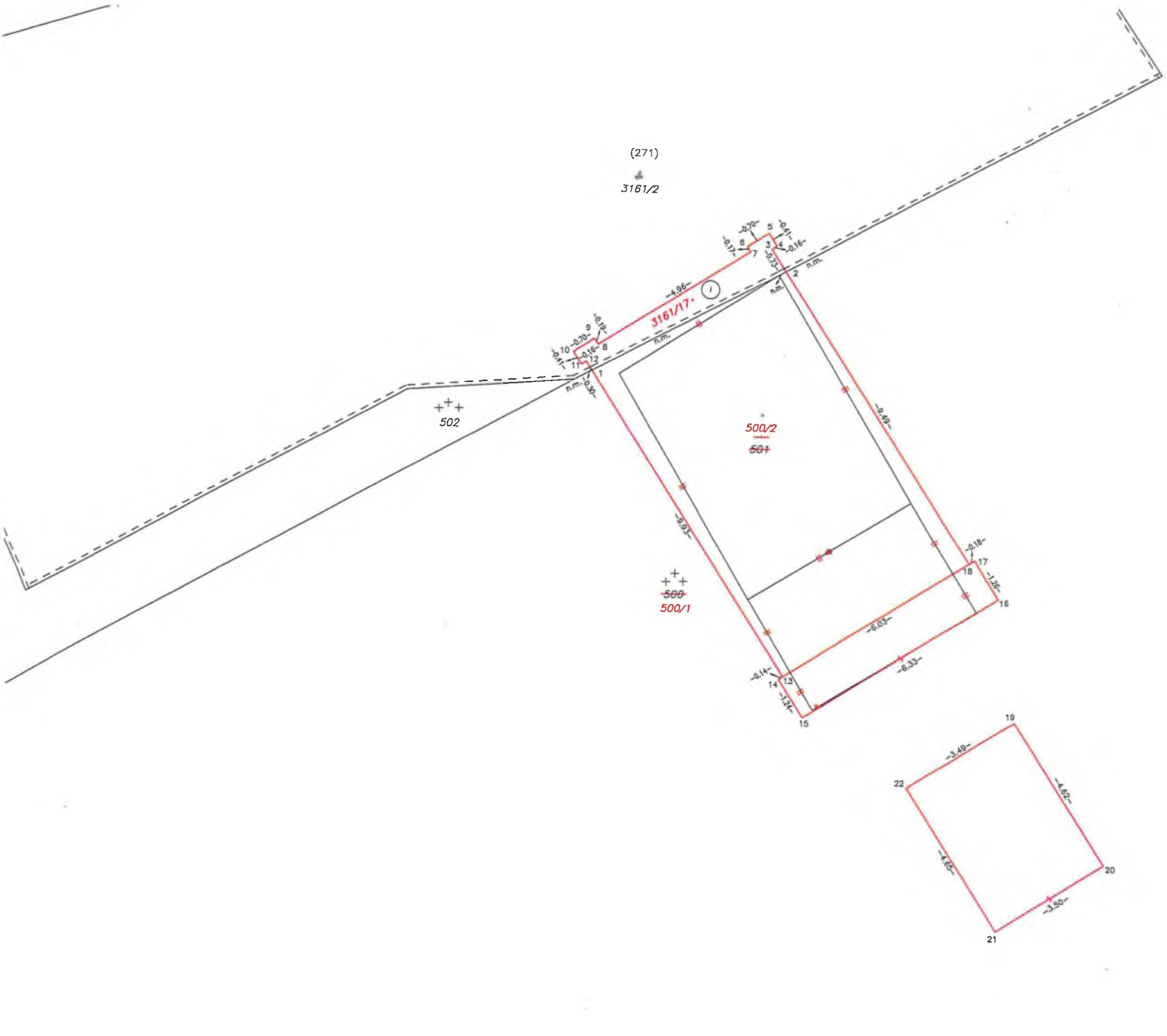
134/38	134/41
134/37	134/40
134/36	134/39
134/54	134/33
134/24	134/32
134/31	134/13

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel GEOMETRES s.r.o. geodetické práce Znievska 30 851 06 Bratislava 0903 470 320, andrej.gata@gmail.com IČO:47 849 746		Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Bratislava II</i>	Obec <i>BA-m.č. RUŽINOV</i>
		Kat. územie <i>Ružinov</i>	Číslo plánu <i>29032017</i>	Mapový list č. <i>Bratislava 7-0/13, Bratislava 7-0/14</i>
		GEOMETRICKÝ PLÁN		<i>na určenie vlastníckych práv k poz. p.č. 3161/17, zamerané stavieb p.č. 500/2 a 3161/17 a zamerané zmen na poz. p.č. 500/1</i>
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: <i>04.04.2017</i>	Meno: <i>Ing.Andrej Gáta</i>	Dňa: <i>04.04.2017</i>	Meno: <i>Ing Andrej Gáta</i>	Dňa: Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené <i>múrom</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>6501</i>		 Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

(271)

3161/2



3157/1

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav																	Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)									
pzkn. vložky	listu vlastn.	parcely			ha	m ²								ha	m ²			ha	m ²	kód						
PK	LV	PK	KN-E	KN-C																						
	7868		271		582	orná p.	1	3161/17	5			(271	577	orná p.)	Doterajší											
							1			271	5	3161/17	5	zast.pl. 17	detto											
	2718			500	4878	ost.pl.						500/1	4874	ost.pl. 32	detto											
												500/2	59	zast.pl. 17	detto											
	1			501	55	zast.pl.						501		zaniká												
Spolu:					5515				5		5			5515												
	2718			500	4878	ost.pl.						500/1	4874	ost.pl. 32	Doterajší											
												500/2	59	zast.pl. 17	detto											
												501		zaniká												
	1			501 3161/2	55 8380	zast.pl. zast.pl.						3161/2	8375	zast.pl. 22	detto											
												3161/17	5	zast.pl. 17	ako v stave právnom.											
Spolu:					1	3313							1	3313												

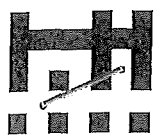
Legenda: kód spôsobu využívania 32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj

17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...

kód druhu stavby

17 Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku

Oddelenie majetkových vzťahov
JUDr. Kristínová

Tu 347 541

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS SSN	MAGS OUIK	Ing. arch. Labanc / 213	23. 05. 2018
37537/2018	38271/18-37449		

Vec

Územnoplánovacia informácia

žiadateľ:	OMV
žiadosť zo dňa:	01. 02. 2018
pozemok parc. číslo:	podľa Vami priloženej mapky reg. „E“ KN: 271, 273/11 reg. „C“ KN: 3161/20, 3144/4, 3161/17, 3161/17, 500/2
katastrálne územie:	Ružinov
bližšia lokalizácia pozemku v území:	Stachanovská ulica – cintorín Prievoz
zámer žiadateľa:	Rozšírenie hrobových miest, vybudovanie parkovacích státí pre návštevníkov cintorína Prievoz.

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú pozemky resp. ich záujmové časti reg. „E“ KN parc. č.: 271, 273/11 a pozemky resp. ich záujmové časti reg. „C“ KN parc. č.: 3161/20, 3144/4, 3161/17, 3161/17, 500/2, funkčné využitie územia: vyhradená zeleň, číslo funkcie 1120, stabilizované územie.

Funkčné využitie územia:**vyhradená zeleň**, číslo funkcie 1120**Podmienky funkčného využitia plôch:** Územia zelene botanických a zoologických záhrad, arborét, zelene cintorínov a urnových hájov.**Spôsoby využitia funkčných plôch****Prevládajúce:** areálová zeleň, plošná a líniová zeleň, botanické záhrady, arboréta, zoologické záhrady, cintoríny, urnové háje.**Prípustné:** V území je prípustné umiestňovať najmä: zariadenia vybavenosti súvisiace s funkciou.

Prípustné v obmedzenom rozsahu: V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä: vodné plochy v plochách zelene, les, zeleň krajinnú a ekostabilizačnú, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia funkčnej plochy.

Nepripustné: parkinggaráže nad terénom, stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou.

Intenzita využitia územia:

Parcely sú súčasťou územia, ktoré je definované ako **stabilizované územie**.

Stabilizované územie je územie mesta, v ktorom územný plán ponecháva súčasné funkčné využitie, predpokladá mieru stavebných zásahov prevažne formou dostavieb, prístavieb, nadstavieb, prestavieb a novostavieb, pričom sa zásadne nemení charakter stabilizovaného územia.

Merítkom a limitom pre novú výstavbu v stabilizovanom území je najmä charakteristický obraz a proporcie konkrétneho územia, ktoré je nevyhnutné pri obstarávaní podrobnejších dokumentácií alebo pri hodnotení novej výstavby v stabilizovanom území akceptovať, chrániť a rozvíjať. Posudzovanie dostavieb, prestavieb, nadstavieb a novostavieb v rámci stabilizovaných území sa uskutočňuje na základe ukazovateľov intenzity využitia územia vo funkčnej ploche.

Z celomestského pohľadu nie je možné, ani účelné obsiahnuť detail a zložitost', ktorú predstavuje stavba v stabilizovanom území. Ak nový návrh nerešpektuje charakteristické princípy, ktoré reprezentujú existujúcu zástavbu a vnáša do zástavby neprijateľný kontrast resp. neúmerné zaťaženie pozemku, nie je možné takúto stavbu v stabilizovanom území umiestniť.

Z hľadiska väzby novej zástavby k pôvodnej štruktúre je potrebné zohľadniť:

- **vo vnútornom meste** sa vyskytujú stabilizované územia so zástavbou mestského typu, komplexy zástavby, areály a územia izolovanej zástavby, najmä bytové domy sídliskového typu a enklávy rodinných domov. V dotváraní územia je potrebné **rešpektovať diferencovaný prístup podľa jednotlivých typov existujúcej zástavby** a nie je možné ho generalizovať stanovením jednotnej regulácie intenzity využitia pre celú stabilizovanú funkčnú plochu. Táto úloha musí byť jednoznačne riešená na podrobnejšej zonálnej úrovni.

Základným princípom pri stanovení regulácie stabilizovaných území v meste je uplatniť požiadavky a regulatívy funkčného dotvárania územia na zvýšenie kvality prostredia (nielen zvýšenie kvality zástavby, ale aj zvýšenie prevádzkovej kvality územia).

Pre posúdenie investičného zámeru nachádzajúceho sa len v časti funkčnej plochy platia na ploche, na ktorej má byť realizovaný zámer zástavby definície a ukazovatele intenzity využitia územia záväzné pre celú funkčnú plochu. V konkrétnom bloku je možné riešiť návrh zástavby celého bloku s vyjadrením etapizácie zástavby, a to na úrovni riešenia ÚPN Z, UŠ Z, resp. dokumentácie pre územné rozhodnutie.

Informujeme Vás, že Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 a jeho zmeny a doplnky 01, zmeny a doplnky 02, zmeny a doplnky 03, zmeny a doplnky 05, rovnako aj ďalšie územnoplánovacie dokumentácie a územnoplánovacie podklady sú zverejnené na adrese: <https://www.bratislava.sk/sk/rozvoj-mesta>

Komplexné informácie o Vašom záujmovom území získate nahliadnutím do spomenutých zverejnených dokumentov.

Upozorňujeme, že predmetom územnoplánovacej informácie nie sú majetkovoprávne vzťahy k pozemku. Územnoplánovacia informácia na ten istý pozemok môže byť vydaná viacerým žiadateľom.

Územnoplánovacia informácia č. MAGS OUIČ 38271/18-37449 zo dňa 23. 05. 2018 platí jeden rok odo dňa jej vydania, ak nebola schválená nová územnoplánovacia dokumentácia alebo jej zmeny a doplnky, na základe ktorých bola vydaná.

S pozdravom

Magistrát M. radsého mesta SR Bratislavy
Oddelenie usmernenia a investičnej činnosti
Právnické oddelenie č. 1
011 01 Bratislava

Ing. Ľudmila Simeunovičová
poverená vedením oddelenia

Co: MG OUIČ - archív

Stanovisko technickej infraštruktúry

Žiadateľ	SSN – MARIANUM	Referent : Kris
Predmet podania	Zverenie pozemku	
Katastrálne územie	Ružinov	Parc.č.: 271 - 3144/4
Č.j.	MAGS OSRMT 42 011/2019-97 317 MAGS OMV 31 407/2019	č. OSRMT 306/19
TI č.j.	TI/216/19	EIA č. /18
Dátum prijmu na TI	20.3.2019	Podpis ved. odd.
Dátum exped. z TI	20.3.2019 21. MAR. 2019	Komu : OMV 103 888

Zásobovanie vodou a odkanalizovanie : Ing. Daniel Pospíšil

Pozemkom prechádza významná trasa verejného vodovodu DN 1000 mm !!!

Zásobovanie elektrickou energiou : Ing. Peter Hreško

Bez pripomienok.

Stanovisko Oddelenia stratégií rozvoja mesta a tvorby ÚPD	
Vec: Marianum – žiadosť o odňatie a zverenie pozemkov	
Akcia: stanovisko k žiadosti Marianum	MAGS OSRMT 42011/2019-97317
Číslo jednania: 306 / 2019	Vybavuje: Ing. arch. T. Ďurčanská
Katastrálne územie: Ružinov	Parcely:
Lokalita: Stachanovská	Dátum vybavenia: 21.3.2019
Žiadateľ: SSN – oddelenie majetkových vzťahov, JUDr. L. Kristínová	

Spracovaná územnoplánovacia dokumentácia:

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov 01,02,03,05

Základné údaje o predloženom investičnom zámere:

Žiadateľ Marianum – pohrebníctvo mesta Bratislavy požaduje:

- a) odňatie pozemku reg. „E“ KN parc. č. 271 o výmere 577 m² a 273/11 o výmere 367 m² zverených MČ Ružinov a následné zverenie novovytvoreného pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3161/20 o výmere 552 m² do správy Marianum (pozdĺž Stachanovskej ulice). Zvyšná časť pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 271 a 273/11 bude opäť zverená do správy MČ;
- b) zverenie pozemku reg. „C“ KN parc.č. 3144/4 o výmere 136 m² (pozemok vznikne z parcel reg. „E“ KN č. 152/18, 270, 300 a 342 – ide o vchod do cintorína) do správy Marianum;
- c) odňatie pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3161/17 o výmere 5 m² zvereného MČ a jeho následné zverenie do správy Marianum;
- d) zverenie stavby domu smútku súp. Č. 18574 do správy Marianum.

Účelom vyššie uvedených úkonov je rozšírenie cintorína v Prievoze a zvýšenie počtu hrobových miest.

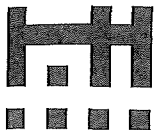
Posúdenie vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:

Pre dotknuté územie stanovuje UPN hl. m. SR Bratislavy, 2007 v znení zmien a doplnkov reguláciu funkčného využitia plôch:

- Vyhradená zeleň – kód funkcie 1120, stabilizované územie. Medzi hlavné využitie tejto funkcie patrí zeleň cintorínov a urnových hájov.

Rozšírenie cintorína v Prievoze smerom ku Stachanovskej ulici je v súlade s platným ÚPN hl. m. SR Bratislavy, 2007 v znení zmien a doplnkov.

Schválil: Ing. arch. Karin Lexmanr
vedúca oddelenia

**SÚBORNÉ STANOVISKO**

k návrhu na predaj/prenájom nehnuteľností hl. m. SR Bratislavy
za sekciu dopravy

A: IDENTIFIKÁCIA PODANIA:

Došlo od (oddelenie, dátum):	SSN		31407/2019
Predmet podania:	Odňatie a zverenie pozemkov – lokalita Stachanovská a Kaštieľska ul.		
Žiadateľ:	MARIANUM		
Katastrálne územie:	Ružinov		
Parcelné číslo:	Dľa žiadosti		
Odoslané: (dátum)	29. 03. 2019	Pod.č.	116317

B: ČIASTKOVÉ STANOVISKÁ ODDELENÍ:

B1: Oddelenie dopravného inžinierstva			
Pridelené (dátum):	19.3.2019	Pod. č. oddelenia:	-97318/2019 ODI/182/19-p
Spracovateľ (meno):	Ing. Mičková		
Text stanoviska:			
<p>K odňatiu a zvereniu pozemkov (parc. č., poloha a rozsah v zmysle žiadosti a priložených situácií) do správy organizácie Marianum, za účelom rozšírenia hrobových miest a vybudovania parkovacích miest pre návštevníkov cintorína Prievoz, uvádzame:</p>			
A) k odňatiu a zvereniu novovytvoreného pozemku parc. č. 3161/20:			
<p>V zmysle ÚPN hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov nie je predmetný pozemok v kolízii so žiadnym výhľadovým dopravným zámerom. Avšak: V území sa nachádza komunikácia (Stachanovská ul.) a chodník vybudovaný pozdĺž tejto komunikácie (na strane záujmového pozemku). Aj napriek tomu, že sa z priložených snímok z KM javí, že chodník a komunikácia nie sú súčasťou záujmového pozemku parc. č. 3161/20, s jeho odňatím a zverením súhlasíme za podmienky, že do rozsahu pozemku tieto dopravné stavby nie sú zahrnuté.</p> <p>Súčasne upozorňujeme, že projekt rozšírenia hrobových miest a vybudovania parkovacích miest nebol doposiaľ na našom oddelení posudzovaný.</p>			
B) k zvereniu časti pozemku parc. č. 3144/4:			
Uvádzame:			

V zmysle ÚPN hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov je do výhľadu uvažované s rozšírením Kaštieľskej ul. (v dôsledku vedenia trolejbusovej MHD do P. Biskupíc) a vedením hlavnej cyklistickej trasy pozdĺž nej (ide o súčasť cyklotrasy „Ružinovská tangenta Zátišie – Tomášikova – Slovnaftská“). Vedenie cyklotrasy potvrdzuje aj Územný generel dopravy hl. m. SR Bratislavy, 2015 (ako okruh O5), v otázke obsluhy územia MHD potvrdzuje vedenie električky.

Podrobný projekt komunikačného prepojenia, príp. vedenia električky nie je doposiaľ spracovaný, v súvislosti s cyklotrasou evidujeme obstaranie „Vyhľadávacej a overovacej štúdie: Cyklotrasa Zátišie – Tomášikova – Slovnaftská“ zo strany STRARZ-u v r. 2013.

Naviac je záujmový pozemok lokalizovaný v priestore križovatky ulíc Kaštieľska – Stachanovská – Čečinová – Kľukatá.

Na základe uvedeného zverenie záujmovej časti pozemku **podmieňuje**:

- ponechanie dostatočnej územnej rezervy pre výhľadové dopravné zámery. Jej zadefinovanie bez podrobných projektov je však veľmi obtiažne; dedukujeme: 1,5m pre chodník + 2,5m pre cyklotrasu a 3,5m pre vedenie MHD (napr. zastávka), čo je spolu 7.5m od súčasného obrubníka.
- zachovanie rozľadových pomerov v príľahlej križovatke ulíc Kaštieľska – Stachanovská – Čečinová – Kľukatá (na základe stanovenia rozľadových trojuholníkov) a riešenia dopravného napojenia zostávajúcej časti pozemku (v prípade jeho využitia) výlučne z vedľajších komunikácií.

C a D) k odňatiu a zvereniu pozemku parc. č. 3161/17 a zvereniu stavby domu smútku:

V zmysle ÚPN hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov nie je predmetný pozemok a stavba v kolízii so žiadnym výhľadovým dopravným zámerom.

Na základe uvedeného k odňatiu a zvereniu **nemáme námietky**.

Vybavené (dátum):	26.3.2019
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Širgel

B2: Oddelenie dopravy - Referát cestného správneho orgánu:			
Pridelené (dátum):	15.03.2019		MAGS OD 41800/2019-97319
Spracovateľ (meno):	Iveta Illová		

Text stanoviska:

Z hľadiska cestného správneho orgánu k zvereniu a k odňatiu pozemkov Mestskej časti BA - Ružinov v k. ú. Ružinov za účelom rozšírenia hrobových miest a vybudovania parkovacích státí pre návštevníkov cintorína Prievoz pre žiadateľa: MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy, uvádzame nasledovné:

- a) Odňatie pozemku reg. „E“ KN parcela č. 271 o výmere 577 m² zvereného MČ

42.

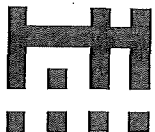
a následne zverenie novovytvoreného pozemku reg. „C“ KN parcela č. 3161/20 o výmere 522 m² do správy MARIANUM a zvyšná časť pozemkov reg. „E“ KN č. 271 a 273/11 bude opäť zverená do správy MČ **sa nevyjadrujeme**. Ide o pozemky, ktoré sú pri miestnej komunikácii III. triedy, kde príslušným cestným správny orgánom je Mestská časť Bratislava – Ružinov.

- b) Zverenie pozemku reg. „C“ KN parcela č. 3144/4 o výmere 136 m² do správy MARIANUM, **nemáme pripomienky**, ale žiadame po procese zverenia pozemku, informovať oddelenie dopravy, referát cestného správneho orgánu (v roku 2017 na spevnenej ploche pozemku, bol povolený ambulantný predaj).
- c) Odňatie pozemku reg. „C“ KN parcela č. 3161/17 o výmere 5 m² zvereného MČ a jeho následné zverenie do správy MARIANUM **sa nevyjadrujeme**. Ide pozemok, ktorý nie je cestným pozemkom miestnych komunikácií I. a II. triedy.
- d) Zverenie stavby domu smútku súp. č. 18574 na pozemkoch parcela č. 3161/17 a 5001/2 do správy MARIANUM **sa nevyjadrujeme**. Ide o stavbu, ktorá nie je na cestným pozemkoch miestnych komunikácií I. a II. triedy.

Vybavené (dátum):	26.03.2019	
Schválil dňa (meno, dátum):	Mgr. Jana Ryšavá	26.03.2019

Mgr. Peter Bánovec
riaditeľ sekcie dopravy

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
riaditeľ sekcie dopravy
Primaciálne námestie č. 1
014 09 Bratislava
-1-



OMV → 01.06.2019

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Sekcia správy komunikácií, životného prostredia a stavebných činností

oddelenie správy komunikácií

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

OMV

TU

- 108287/2019

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS OMV 31407/2019	MAGS OSK	Baňasová/767	26.03.2019
MAG 97315/2019	41755/2019-97320		

Vec

Súborná žiadosť o stanoviská odborných útvarov magistrátu k zvereniu správy nehnuteľností – MARIANUM-Pohrebništvo mesta Bratislavy - odpoveď

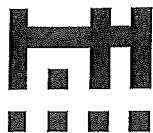
Vaším listom zo dňa 13.03.2019 od spoločnosti MARIANUM – Pohrebništvo mesta Bratislavy vo veci zverenia pozemku na parc. č. 3144/4 v k.ú. Ružinov za účelom rozšírenia hrobových miest, vybudovanie parkovacích státí pre návštevníkov cintorína Prievoz Vám zasielame nasledovné stanovisko:

Z hľadiska správcu komunikácií bez pripomienok. Pri realizovaní parkovacích státí žiadame zaslať projektovú dokumentáciu na vyjadrenie.

Z hľadiska správcu verejného osvetlenia (VO) nemáme pripomienky.

S pozdravom

Mgr. Valér Jurčák
vedúci oddelenia



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Sekcia správy komunikácií, životného prostredia a stavebných činností

oddelenie životného prostredia a mestskej zelene

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

OMV 25. 03. 2019

Sekcia správy nehnuteľností
Oddelenie majetkových vzťahov

TU 101687

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS SSN 31407/2019	MAGS OZP 41957/2019 MAG 97321/2019	Ing. Rehuš/kl. 536	20.03.2019

Vec: **Zverenie nehnuteľnosti - Marianum - stanovisko**

Listom MAGS SSN 31407/2019 zo dňa 13.03.2019 ste na základe žiadosti spoločnosti MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy, požiadali Oddelenie životného prostredia a mestskej zelene o stanovisko k zvereniu nehnuteľností v rozsahu uvedenom v predmete žiadosti do správy spoločnosti Marianum.

Jedná sa o tieto nehnuteľnosti:

- odňatie parcely reg. „E“ KN parc. č. 271 orná pôda o výmere 577 m² a parc. č.273/11 – orná pôda o výmere 367 m² zverených Protokolom č. 23/91 Mestskej časti Ba-Ružinov a následné zverenie novovytvoreného pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3161/20 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 552 m² do správy Marianum,

- zverenie pozemku reg. „C“ parc. č. 3144/4 – zastavané plochy o výmere 136 m²,

- odňatie pozemku reg. „C“ parc. č. 3167/17 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², zvereného Protokolom č. 23/91 MČ Bratislava-Ružinov a následné zverenie do správy spoločnosti Marianum,

- zverenie stavby domu smútku súp. č. 18574.

Žiadateľ požiadala o zverenie nehnuteľností do svojej správy z dôvodu rozšírenia hrobových miest a vybudovaniu parkovacích státí pre návštevníkov cintorína Prievoz.

Po preštudovaní predloženej žiadosti z hľadiska záujmov Oddelenia životného prostredia a mestskej zelene, ako aj ochrany prírody a krajiny konštatujeme:

Podľa zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v území platí I. stupeň územnej ochrany, t. j. územiu sa neposkytuje vyššia ochrana.

Zverenie správy nehnuteľností v rozsahu, ako je uvedené v predmete žiadosti nie je v rozpore so záujmami životného prostredia, ochranou mestskej zelene, územnou ani druhovou ochranou prírody a krajiny. So zverením správy k nehnuteľnostiam súhlasíme.

S pozdravom


MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie životného prostredia
a mestskej zelene
primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava 1

Ing. Katarína Prostejovská
vedúca oddelenia

Primaciálne nám. 1, III. poschodie, č. dverí 325

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02/59 35 61 48	02/59 35 65 74	ČSOB: 25829413/7500	603 481	www.bratislava.sk	ozp@bratislava.sk

45.



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie sociálnych vecí

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Sekcia správy nehnuteľností
oddelenie majetkových vzťahov

98118

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAG 97324/2019 13.03.2019	MAGS 41739/2019-97997/47	Mgr. D. Mesíčková/59 356 140	15.03.2019

MAGS ONV 31407/2019

Vec

Stanovisko

- k zvereniu nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v priloženej katastrálnej mape

Na základe Vašej žiadosti o stanovisko k zvereniu nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v priloženej katastrálnej mape, doručenej oddeleniu sociálnych vecí dňa 15.03.2019 Vám oznamujeme, že oddelenie sociálnych vecí nemá pripomienky.

S pozdravom

/ Mgr. Vlasta Miškaninová
vedúca oddelenia

Biela 6

TELEFÓN

02/59 35 63 21

FAX

02/59 35 62 39

BANKOVÉ SPOJENIE

ČSOB: 25829413/7500

IČO

603 481

INTERNET

www.bratislava.sk

E-MAIL

osv@bratislava.sk

46.

Protokol č.
o odňatí nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov zo správy Mestskej časti Bratislava - Ružinov (ďalej aj ako „protokol“)

Vlastník: **Hlavné mesto SR Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „preberajúci“)

Správca: **Mestská časť Bratislava – Ružinov**
Mierová č. 21, 827 05 Bratislava
zastúpená starostom Mgr. Martinom Chrenom
IČO: 00 603 155

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

Článok 1
Úvodné ustanovenia

1. Hlavné mesto SR Bratislava je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa v k.ú. Ružinov v lokalite Cintorína Prievoz, a to pozemkov registra „E“ KN parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 577 m², parc. č. 273/11 – orná pôda vo výmere 367 m², zapísaných na LV č. 7868 a pozemku registra „C“ KN parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m², zapísaného na LV č. 1 (ďalej ako „predmet protokolu“).
2. Pozemky registra „E“ KN parc. č. 271 a parc. č. 273/11, LV č. 7868, k.ú. Ružinov boli zverené do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov Protokolom č. 23 zo dňa 30.10.1991 v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy dňom 01.10.1991. Pozemok registra „C“ KN parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m², LV č. 1, k.ú. Ružinov vznikol GP č. 29032017 zo dňa 04.04.2017 odčlenením z pozemku registra „E“ KN parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 582 m², t.j. je taktiež zverený do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov.
3. O zverenie častí pozemkov parc. č. 271 a 273/11 a pozemku parc. č. 3161/17 požiadala príspevková organizácia hlavného mesta SR Bratislavy, MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy, za účelom rozšírenia Cintorína Prievoz o nové hrobové a urnové miesta.
4. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Ružinov na svojom zasadnutí uskutočnenom dňa 17.04.2018 prijalo Uznesenie č. 596/XXXVI/2018, ktorým schválilo odňatie nehnuteľného majetku špecifikovaného v ods. 1. tohto článku a jeho vrátenie do

priamej správy Hlavnému mestu SR Bratislave, z dôvodu potreby plnenia samosprávnych funkcií celomestského charakteru, za účelom následného zverenia častí pozemkov registra „E“ KN parc. č. 271 a parc. č. 273/11 vo výmere 552 m² (podľa GP č. 10082017 zo dňa 23. 07. 2017) a pozemku registra „C“ KN parc. č. 3161/17 do správy MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy. Pričom zvyšná časť pozemkov parc. č. 271 a parc. č. 273/11 bude zverená do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov.

Článok 2

Odňatie správy

Nehnutelný majetok špecifikovaný v ods. 1 článku 1 tohto protokolu sa odníma zo správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov v súlade s ustanovením čl. 84 ods. 1 písm. d) v spojení s čl. 28 ods. 2 písm. g) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, a to z dôvodu potreby plnenia samosprávnych funkcií celomestského charakteru – vykonávania výstavby, údržby a správy verejných pohrebísk.

Článok 3

Hodnota odnímaného majetku

Predmetom odňatia správy je nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v k.ú. Ružinov, a to:

- a) pozemky registra „E“ KN:**
parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 577 m²
v obstarávacej cene153,25 €,
- parc. č. 273/11 – orná pôda vo výmere 367 m²
v obstarávacej cene97,48 €,
- b) pozemok registra „C“ KN:**
parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 5 m²
v obstarávacej cene248,95 €,
- v celkovej obstarávacej cene**499,68 €**

Článok 4

Odobzdávajúci vyhlasuje, že nehnuteľný majetok, ktorý je predmetom odňatia správy nie je zaťažený žiadnymi dlhmi, vecnými bremenami, nájomnými zmluvami alebo inými právami a povinnosťami tretích osôb.

Článok 5

K fyzickému odovzdaniu pozemku v prospech preberajúceho nedôjde. Hlavné mesto SR Bratislava predmet odňatia preberá dňom podpísania protokolu poslednou zo strán protokolu.

Článok 6

Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu. Protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 7

1. Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z toho pre odovzdávajúceho 4 exempláre a pre preberajúceho 6 exemplárov.
2. GP č. 29032017 zo dňa 04.04.2017 úradne ovee
3. Strany protokolu si protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Mestská časť Bratislava-Ružinov

Hlavné mesto SR Bratislava

Mgr. Martin Chren

starosta

Ing. arch Matúš Vallo

primátor

Protokol č.
o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a sním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava - Ružinov
(ďalej aj ako „protokol“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava – Ružinov**
Mierová č. 21, 827 05 Bratislava
zastúpená starostom Mgr. Martinom Chrenom
IČO: 00 603 155

(ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

Článok 1
Úvodné ustanovenia

1. Hlavné mesto SR Bratislava je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa v k.ú. Ružinov v lokalite Cintorína Prievoz, a to pozemkov registra „E“ KN parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 577 m², parc. č. 273/11 – orná pôda vo výmere 367 m², zapísaných na LV č. 7868.
2. Nehnuteľný majetok špecifikovaný v ods. 1. tohto článku bol zverený do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov Protokolom č. 23 zo dňa 30.10.1991 v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy dňom 01.10.1991.
3. O zverenie časti nehnuteľného majetku požiadala príspevková organizácia hlavného mesta SR Bratislavy, MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy, za účelom rozšírenia Cintorína Prievoz o nové hrobové a urnové miesta.
4. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Ružinov na svojom zasadnutí uskutočnenom dňa 17.04.2018 prijalo Uznesenie č. 596/XXXVI/2018, ktorým schválilo odňatie nehnuteľného majetku špecifikovaného v ods. 1. tohto článku a jeho vrátenie do priamej správy Hlavnému mestu SR Bratislave z dôvodu potreby plnenia samosprávnych funkcií celomestského charakteru, za účelom následného zverenia častí pozemkov registra „E“ KN parc. č. 271 a parc. č. 273/11 vo výmere 552 m² (podľa GP č. 10082017 zo dňa 23.07.2017) a pozemku registra „C“ KN parc. č. 3161/17 do správy MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy. Pričom zvyšná časť pozemkov parc. č. 271 a parc. č. 273/11 bude zverená do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov.

Článok 2 Predmet zverenia

1. Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov Mestskej časti Bratislava - Ružinov sú pozemky vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy nachádzajúce sa v k.ú. Ružinov v lokalite Cintorína Prievoz, a to:

pozemky registra „E“ KN:

parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 104 m²
v obstarávacej cene27,62 Eur,
ktorý vznikol odčlenením časti pozemku ako diel 1 vo výmere 473 m² z pozemku registra „E“ KN parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 577 m², LV č. 7868 na základe Geometrickým plánom č. 10082017 zo dňa 23.07.2017, úradne overeným dňa 08.09.2017 pod č. 19992018 a

parc. č. 273/11 – orná pôda vo výmere 288 m²
v obstarávacej cene76,48 Eur,
ktorý vznikol odčlenením časti pozemku ako diel 2 vo výmere 79 m² z pozemku registra „E“ KN parc. č. 273/11 – orná pôda vo výmere 367 m², LV č. 7868 na základe Geometrickým plánom č. 10082017 zo dňa 23.07.2017, úradne overeným dňa 08.09.2017 pod č. 19992017.

(ďalej aj ako “*predmet zverenia*”)

2. Celková hodnota zverovaných nehnuteľností predstavuje sumu**104,10 Eur.**

Článok 3

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa Uznesením č. schválilo zverenie pozemkov špecifikovaných v článku 2 v bode 2. tohto protokolu v súlade s článkom 85 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, za účelom plnenia úloh, rozvoja a zveľaďovania Mestskej časti Bratislava-Ružinov s podmienkou, že

protokol o zverení nehnuteľného majetku bude preberajúcim podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

2. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 18/2011 z 15. decembra 2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníčkovi Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Článok 4

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť

podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 5

K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.

Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v desiatich (10) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch (4) exemplároch a v šiestich (6) exemplároch pre odovzdávajúceho.
2. Geometrický plán č. 10082017 zo dňa 23.07.2017 tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto protokolu.
3. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Mestská časť Bratislava - Ružinov

Ing. arch Matúš Vallo
primátor

Mgr. Martin Chren
starosta

Protokol č.
o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a sním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy
(ďalej aj ako „protokol“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „*odovzdávajúci*“)

SPRÁVCA: **MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy**
Šafárikovo námestie č. 3, 811 02 Bratislava
zastúpené riaditeľom Ing. Radoslavom Vavrušom
IČO: 17 330 190

(ďalej aj ako „*preberajúci*“ alebo aj ako „*MARIANUM*“)

(ďalej spolu aj ako „*strany protokolu*“)

Článok 1

1. Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov mestskej príspevkovej organizácii MARIANUM sú nehnuteľnosti vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy nachádzajúce sa v lokalite Cintorína Prievoz na Stachanovskej ulici, k. ú. Ružinov, a to:

a) stavba domu smútku Stachanovská 62 súpis. č. 18574 postavená na pozemkoch parc. č. 500/2 a parc. č. 3161/17, LV č. 1, v evidencii majetku vedená ako MARIANUM Dom smútku Prievoz

v obstarávacej cene112 137,00 Eur,
oprávky3 364,20 Eur,
zostatok k 28. 02. 2019108 772,80 Eur,

b) pozemky registra „C“ KN:

parc. č. 3161/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 59 m²
v obstarávacej cene27 484,56 Eur,
ktorý vznikol na základe GP č. 10082017 zo dňa 23.07.2017, úradne overeným dňa 08.09.2017 pod č. 1999/2017.

parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m²
v obstarávacej cene248,95 Eur,

parc. č. 3144/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 136 m²
v obstarávacej cene6 771,56 Eur,

ktorý vznikol na základe GP č. 25/2017 zo dňa 22.05.2017, úradne overeným dňa 21.08.2017 pod č. 1880/2017.

(ďalej aj ako “*predmet zverenia*”)

2. Celková hodnota zverovaných nehnuteľností predstavuje sumu**144 773,07 Eur.**

Článok 2

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa Uznesením č. schválilo zverenie pozemkov špecifikovaných v článku 1 v bode 1. tohto protokolu v súlade s článkom 85 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v spojení s § 4 ods. 4 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 18/2011 z 15. decembra 2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy, za účelom poskytovania všeobecne prospešných služieb, rozšírenia Cintorín Prievoz pozdĺž Stachanovskej ulice a vytvorenia nových hrobových a urnových miest, poskytovania komplexných cintorínskych a pohrebných služieb a, vybudovania parkovacích miest pred vstupom do Cintorína Prievoz a následného zabezpečovania správy

podmienkami:

1. nedôjde k predaju, ani k prenájmu pozemkov zo strany mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy,
2. v prípade, ak mestská príspevková organizácia MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy prestane predmetné pozemky užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislava,
3. protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou príspevkovou organizáciou MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Článok 3

1. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 18/2011 z 15. decembra 2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkovi Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci podpisom tohto protokolu potvrdzuje, že bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov, a to územnoplánovacia informácia zo dňa 25.05.2018, stanoviskom oddelenia stratégií rozvoja mesta a tvorby ÚPD zo dňa 15.02.2018, súborným stanoviskom za sekciu dopravy zo dňa 05.03.2018, stanovisko oddelenia správy komunikácií zo dňa 14.03.2018 a stanoviskom oddelenia životného prostredia zo dňa 09.02.2018.
3. Preberajúci sa zaväzuje, že z jeho strany nedôjde k predaju ani k prenájmu predmetu zverenia.
4. Preberajúci berie na vedomie, že komunikácia Stachanovská a chodník vybudovaný pozdĺž nej nie je predmetom zverenia.

5. Preberajúci sa zaväzuje ponechať dostatočnú územnú rezervu pre cyklistickú trasu (bez zásahu do jestvujúcich chodníkov) pozdĺž Kaštieľskej ulice a zachovať rozhl'adové pomery v príľahlej križovatke ulíc Kaštieľska – Stachanovská – Čečinová – Kľukatá (na základe stanovenia rozhl'adových trojuholníkov) a riešenia dopravného napojenia parkoviska výlučne z vedľajších komunikácií v zmysle stanoviska oddelenia dopravného inžinierstva.
6. Preberajúci berie na vedomie, že Kaštieľska ulica je v správe oddelenia správy komunikácií, pričom sa zaväzuje zachovať chodník pozdĺž Kaštieľskej ulice v pôvodnej šírke.

Článok 4

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 5

K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.

Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v desiatich (10) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch (4) exemplároch a v šiestich (6) exemplároch pre odovzdávajúceho.
2. GP č. 10082017 zo dňa 23.07.2017, úradne overeným dňa 08.09.2017 pod č. 1999/2017 a GP č. 25/2017 zo dňa 22.05.2017, úradne overeným dňa 21.08.2017 pod č. 1880/2017 tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto protokolu.
3. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Ing. Radoslav Vavruš
riaditeľ

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 08.04.2019

k bodu

Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k.ú. Ružinov, v lokalite Cintorín Prievoz, do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy a mestskej časti Bratislava – Ružinov.

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 11, za:11, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.
V Bratislave, 08.04.2019



