

KOMISIA FINANČNEJ STRATÉGIE A PRE SPRÁVU A PODNIKANIE S MAJETKOM MESTA
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Zápisnica
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta
(v ďalšom len Komisia)
zo dňa 08.04. 2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (v prílohe)

Ospravedlnení: Ján Budaj, Ing. Peter Šinály

Zasadnutie otvoril a viedol pán predseda Mgr. Rastislav Tešovič. Program rokovania Komisie dňa: 08.04.2019 pozri pozvánka na rokovanie.

Na začiatku rokovania privítal pán predseda prítomných členov Komisie.

Predseda Komisie Rastislav Tešovič navrhol upraviť program rokovania komisie nasledovne:

- zaradiť na rokovanie nový bod navrhovateľky pani starostky MČ Čunovo Gabriely Ferenčákovej „**Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, k.ú. Čunovo , v areáli Kaštieľa v Čunove, parc.č. 543/4, do správy Mestskej časti Bratislava - Čunovo**“, a prerokovať ho ako materiál pod por.č.1A,
- predradiť materiál pod bodom č. 26 „**Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu podbránia a časti nádvorja Pálffyho paláca na Panskej ulici 19 v Bratislave na dobu neurčitú spoločnosti Galéria BK, a., so sídlom v Bratislave**“ ako materiál 1B,
- zaradiť na rokovanie ako nový bod materiál, ktorý bol prerokovaný na Komisii 11.3.2019 a členovia komisie žiadali ešte rokovať o ďalších variantoch spolupráce za účasti nájomcu, ktorý prišiel na rokovanie o 16,40hod. - „**Návrh na schválenie dodatku č.8/.../2019/N k Nájomnej zmluve č.42/2010 zo dňa 20.07.2010, ktorým sa rozširuje a upresňuje predmet nájmu o časť pozemku parc. č. 4358/38 a parc. č. 2038/1 v Areáli zdravia Zlaté piesky, Senecká cesta 2 v Bratislave, k. ú. Trnávka, predlžuje platnosť nájomnej zmluvy na dobu do 31.12.2029 a spresňujú podmienky užívania predmetu nájmu pre Cable, s.r.o., Šustekova 37, 851 04 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa**“ a prerokovať materiál pod por. č. 1C,
- predradiť materiál pod bodom č. 7 „ **Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21377/11, parc. č. 21378/20, parc. č. 21377/13, parc. č. 21378/4, parc. č. 21378/21, parc. č. 21378/33, parc. č. 21375/6, parc. č. 21375/7, Spojeným štátom americkým**“ a prerokovať ako bod č. 1D

procedurálny návrh členovia Komisie schválili

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

Následne dal predseda komisie hlasovať o programe rokovania komisie ako celku.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

Potom pristúpili členovia komisie k rokovaniu a hlasovaniu o predložených materiáloch.

k bodu 1

Doplnenie zástupcov hlavného mesta SR Bratislavy do správnej rady a dozornej rady neziskovej organizácie Spoločnosť pre rozvoj bývania v Bratislave, n.o.

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta prerokovala návrh na doplnenie zástupcov hlavného mesta SR Bratislavy do správnej rady a dozornej rady neziskovej organizácie Spoločnosť pre rozvoj bývania v Bratislave, n.o., bez prijatia uznesenia.

k bodu 1A

Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, k.ú. Čunovo, v areáli Kaštieľa v Čunove, parc.č. 543/4, do správy Mestskej časti Bratislava – Čunovo

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia .

Hlasovanie:

prítomní: 15, za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 1B

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu podbránia a časti nádvorja Pálffyho paláca na Panskej ulici 19 v Bratislave na dobu neurčitú spoločnosti Galéria BK, a., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál v **Alternatíve 2** podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 14, za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 1C

Návrh na schválenie dodatku č.8/.../2019/N k Nájomnej zmluve č.42/2010 zo dňa 20.07.2010, ktorým sa rozširuje a upresňuje predmet nájmu o časť pozemku parc. č. 4358/38 a parc. č. 2038/1 v Areáli zdravia Zlaté piesky, Senecká cesta 2 v Bratislave, k. ú. Trnávka, predlžuje platnosť nájomnej zmluvy na dobu do 31.12.2029 a spresňujú podmienky užívania predmetu nájmu pre Cable , s.r.o., Šustekova 37, 851 04 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** uzatvorenie dodatku č. 8/.../2019/N k Nájomnej zmluve č. 42/2010 zo dňa 20.07.2010, ktorým sa rozširuje a upresňuje predmet nájmu o časť pozemku parc. č. 4358/38 a parc. č. 2038/1 v Areáli zdravia Zlaté piesky, Senecká cesta 2 v Bratislave, k. ú. Trnávka, predlžuje platnosť nájomnej zmluvy na dobu do 31.12.2029 a spresňujú podmienky užívania predmetu nájmu pre Cable, s.r.o., Šustekova 37, 851 04 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, za ročnú cenu nájmu 36 221,30 Eur bez dane z pridanej hodnoty

s podmienkami:

1. Dodatok č. 8 k nájomnej zmluve bude nájomcom podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve. V prípade, že Dodatok č. 8 v tejto lehote nebude podpísaný nájomcom, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Ak nájomca nemá uhradené všetky záväzky voči Správe telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo zmluvného vzťahu, tieto uhradí najneskôr päť kalendárnych dní pred podpísaním dodatku č. 8 k nájomnej zmluve, inak toto uznesenie stratí platnosť.
3. **Zmluvné obmedzenie exteriérovej hudobnej produkcie po 22,00 hod. a s príslušnou zmluvnou sankciou**

Hlasovanie:

prítomní: 14, za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 1D

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21377/11, parc. č. 21378/20, parc. č. 21377/13, parc. č. 21378/4, parc. č. 21378/21, parc. č. 21378/33, parc. č. 21375/6, parc. č. 21375/7, Spojeným štátom americkým

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a odporúča MsZ materiál schváliť v predloženej znení s odporúčením zapracovania nasledovných podmienok

1. na návrh pána Buocika, odporúča:
v bode 4 – miesto 18 mesiacov – **24 mesiacov** a
zmeniť v nájomnej zmluve **dvojročnú** opciu na **trojročnú** opciu

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

2. na návrh pána Koleka

v bode 3. zmeniť znenie „Nájomca platí nájom 1,00 Eur/1m²/1 deň do dňa, kedy sa preukáže právoplatným stavebným povolením na výstavbu novej budovy zastupiteľstva Spojených štátov amerických v SR. Potom nájomca zaplatí nájomné v sume 0,03 Eur do konca nájomného vzťahu.“. na znenie: „**Nájomca platí nájom 1,00 Eur/1m²/1 deň do dňa vypratania predmetu nájmu.**“.

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 2

potom pristúpili členovia komisie k hlasovaniu o celom návrhu uznesenia ako celku:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál **odporúča MsZ schváliť**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto:

- parc. č. 21377/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 175 m²,
 - parc. č. 21378/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 12 m²,
 - parc. č. 21377/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 50 m²,
 - parc. č. 21378/4 – ostatné plochy vo výmere 4 m²,
 - parc. č. 21378/21 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m²,
 - parc. č. 21378/33 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m²,
 - parc. č. 21375/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 33 m²,
 - parc. č. 21375/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 12 m²,
- spolu vo výmere 1 318 m²,

1. Spojeným štátom americkým, za účelom užívania predmetu nájmu ako bezpečnostnej zóny pre Veľvyslanectvo USA v SR, vrátane oprávnenia na uskutočnenie a užívanie stavieb v rozsahu, v akom sú tieto stavby vybudované ku dňu uzavretia nájomnej zmluvy, a to najmä kontrola vstupu, kontrola pošty, pevne kotvené oplotenie, pevné a hydraulicky výsuvné stĺpiky, pevné oceľové stĺpiky, bariérové kvetináče, pevné stĺpiky, vysúvateľná bariéra pre autá a úpravy vonkajších spevnených plôch, na dobu určitú na 3 roky odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy, za nájomné 481 070,00 Eur ročne, čo predstavuje 1,00 Eur/1m²/1 deň s podmienkou, že nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Nájomca je oprávnený uplatniť dvojročnú opciu, na obnovenie nájomnej zmluvy za rovnakých podmienok, pokiaľ minimálne 2 mesiace pred uplynutím doby nájmu preukáže právoplatné stavebné povolenie na výstavbu novej budovy zastupiteľstva Spojených štátov amerických v SR.

3. Nájomca platí nájom 1,00 Eur/1m²/1 deň **do dňa vypratania predmetu nájmu**.

4. S podmienkou, že **do 24 mesiacov** od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy bude podpísaná zmluva o vzťahu k pozemku, na ktorom bude stáť nová budova zastupiteľstva Spojených štátov amerických v SR. Nesplnenie podmienky vyvolá ukončenie nájomnej zmluvy.

5. Všetky finančné záväzky nájomcu vyplývajúce z nájomnej zmluvy podliehajú dostupnosti finančných prostriedkov, ktoré každoročne vyčleňuje Kongres Spojených štátov amerických.

Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Staré Mesto na Hviezdoslavovom námestí a Paulínyho ulici, Spojeným štátom americkým, na dobu určitú na 3 roky odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy **s trojročnou opciou**, na obnovenie nájomnej zmluvy za rovnakých podmienok, je predkladaný na schválenie do Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko ide o nájom pozemkov dotknutých vybudovanou bezpečnostnou zónou pre Veľvyslanectvo USA v SR. Uzatvorením zmluvy o nájme pozemkov bude majetkovoprávne zabezpečené užívanie bezpečnostnej zóny Veľvyslanectva USA na ďalšie obdobie a stanovenie výšky nájomného

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 2

Návrh na schválenie podmienok zverejnenia zámeru na prenájom časti pozemkov na letnú sezónu v Areáli zdravia Zlaté piesky a pri Zimnom štadióne Ondreja Nepelu za účelom umiestnenia vonkajšieho sedenia

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 3

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Rusovce, Vývojová ulica, parc. č. 588/4, Štefanovi Meggyesimu a Kataríne Meggyesiovej

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia so zvýšenou cenou z 92,36 Eur/m² na **200,00 Eur/m²** - spolu za **9 000,00 Eur**

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 1

k bodu 4

Návrh predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k.ú. Čunovo, parc.č. 1420/3, Turistická ulica, Márii Teškovej

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia so zvýšenou cenou z 31,87 Eur/m² na **150,00 Eur/m²** - spolu za **18 150,00 Eur**

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 8, proti: 2, zdržal sa: 1

k bodu 5

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislava, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 1259/6, manželom Jirkovskovcom

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa:0

k bodu 6

Návrh na zámenu ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúcu sa pozemkov v Bratislave, k.ú. Staré Mesto, Radvanská ulica a to pozemok parc.č. 1866/11 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, za pozemky parc.č. 1772/26 a parc.č. 21505/22 v podielovom spoluvlastníctve Ing. Alexandra Čerevku s manželkou Katarínou Čerevkovou a Ing. Martina Mihala s manželkou Mgr. Andreou Mihalovou

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 8

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 731, spoločnosti ReSpect, s.r.o. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 11, za:11, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 9

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 17323/51, spoločnosti Konstrukt Invest s.r.o. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 11, za:11, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 10

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov vo výmere 103,12 m², v stavbe, so súpis. č. 1183, na Bagarovej 20 v Bratislave, k. ú. Dúbravka, na pozemku parc. č. 2879, občianskemu združeniu Inklúzia, so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča ho MsZ schváliť** podľa predloženého návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za:11, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 11

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave, k.ú. Karlova Ves, parc.č. 1744/275 a parc.č. 1826/9, mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča ho MsZ schváliť** podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 11, za:11, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 12

Návrh na schválenie zmeny účelu nájmu v Zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0586 12 00 pre DAMP, spol. s r. o. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 11, za:11, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 13

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 8274/9 a parc. č. 8274/12, Kollárovo námestie, spoločnosti Park One Bratislava, s. r. o., so sídlom v Bratislave ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 11, za:11, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 14

Návrh na zrušenie predkupného práva vyplývajúceho z kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi hlavným mestom SR Bratislavou a Ing. Gabrielom Greššom, bytom Bratislava na pozemok v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 2408/6, Bartókova ulica

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia **s podmienkou jednorazovej odplaty vo výške 1000,00 Euro**

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 6, proti: 4, zdržal sa: 1

k bodu 15

Návrh na zrušenie predkupného práva vyplývajúceho z kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi hlavným mestom SR Bratislavou a MUDr. Martinom Demešom, bytom Bratislava na pozemok v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 2401/30, Bartókova ulica

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča** MsZ **schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 11, za:10, proti: 0, zdržal sa: 1

k bodu 16

Návrh na uplatnenie alebo na neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy na stavbu so súpis. č. 3112 a pozemok v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 7434 vo vlastníctve neziskovej organizácie - Maják nádeje, n. o. v likvidácii

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča** MsZ

1. **schváliť** materiál - Alternatívu I. podľa predloženého návrhu
2. **doplniť** do najbližšieho zasadania MsZ **právnú analýzu nárokov tretích osôb vo vzťahu k Hlavnému mestu SR Bratislave a vo vzťahu k Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto (zodpovednosť zriaďovateľa neziskovej organizácie poskytujúcej všeobecne prospešné služby za záväzky organizácie).**

Hlasovanie:

prítomní: 11, za:10, proti: 1, zdržal sa: 0

k bodu 17

Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k.ú. Ružinov, v lokalite Cintorín Prievoz, do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy a mestskej časti Bratislava – Ružinov.

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča** MsZ **schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 11, za:11, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 18

Návrh na odpustenie zmluvnej pokuty v sume 5 933,00 Eur podľa Zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-1053-17-00 zo dňa 25.1.2018 vlastníkom bytov a nebytových priestorov bytového domu Svidnícka 7-13 v zastúpení spoločnosti Správa domov SBD Bratislava II, s.r.o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča** MsZ **schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 11, za:11, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 19

Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku v Bratislave, k.ú. Lamač, parc.č. 642/97, v prospech spoločnosti BORY, a.s., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča** MsZ **schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia za zvýšenú cenu **150 Eur/m²** , **spolu 3 900,00 Eur**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za:10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 20

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1066/2018 zo dňa 22. 02. 2018, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovým domom Plickova 8 a Podzáhradná 15

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča** MsZ **schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 11, za:11, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 21

Návrh vypustenie bodov 24.1.1 – 24.1.29 z uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 144/2007 zo dňa 31. 05. 2007, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovým domom Osadná 9

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča** MsZ **schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 22

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Košická 10, 12, 14, Bebravská 14, 16, 18, Holíčska 9, Gercenova 6B, vlastníkom bytov

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča** MsZ **schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 11, za:11, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 23

Informácia o vykonaných krokoch ohľadom investičného zámeru stavby Predstaničný priestor hlavnej stanice ŽSR v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **zobrať na vedomie** informáciu o vykonaných krokoch ohľadom investičného zámeru stavby Predstaničný priestor hlavnej stanice ŽSR v Bratislave.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za:11, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 24

Informácia o súhrnných hodnotách prírastkov a úbytkov nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy v období od 01.01.2018 do 31.12.2018

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta sa oboznámila s predloženým materiálom bez prijatia uznesenia.

k bodu 25

Informácie o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Košická 10,12,14, Švabinského 14, Planckova 4, vlastníkom bytov

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta sa oboznámila s predloženým materiálom bez prijatia uznesenia.

k bodu 28

Návrh na nájom pozemku o výmere 20 m² ako časť parcely registra C KN č. 19188/3 v Bratislave, k.ú. Vinohrady, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča** MsZ **schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 29

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa predĺženia doby nájmu v Zmluve o nájme pozemku č. 7/2014 na dobu určitú od 1.6.2019 do 31.5.2020 pre Mgr. Júliusa Ďuriana, so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča** MsZ **schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 30

Rôzne

Mgr.Rastislav Tešovič ,v.r.
predseda komisie

Ing.Henrieta Mičúchová, tajomníčka komisie, tel. 59 356 448,