

**KOMISIA FINANČNEJ STRATÉGIE A PRE SPRÁVU A PODNIKANIE S MAJETKOM MESTA**  
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta**  
**(v ďalšom len Komisia)**  
**zo dňa 11.03. 2019**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny ( v prílohe )

**Ospravedlnení:** Ing. Jozef Krúpa, JUDr. Marko Surkoš PhD.

Zasadnutie otvoril a viedol pán predseda Mgr. Rastislav Tešovič. Program rokovania Komisie dňa: 11.03.2019 pozri pozvánka na rokovanie.

Na začiatku rokovania privítal pán predseda prítomných členov Komisie.

Na odporúčenie pani tajomníčky prerokovať dodatočne doručený materiál, „Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, k.ú. Nové Mesto, parc.č. 13529, mestskej časti Bratislava – Nové Mesto“, ako materiál pod por.č.16, odhlasovali jednohlasne počtom 11.

Návrh pána Budaja:

Prerušiť rokovanie po predložení „Návrhu rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy na roky 2019-2021“ a materiálu pod por. č. 2 „Percentuálne podiely mestských častí a návrh na určenie príspevku malým mestským častiam podľa čl. 91 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy“ a po diskusii o týchto materiáloch už nehlasovať.

**Hlasovanie:**

prítomní: 11, za: 5, proti: 3, zdržal sa: 3

Podľa výsledku hlasovania neprešiel predložený návrh.

Následne dal predseda komisie hlasovať o programe rokovania komisie ako celku.

**Hlasovanie:**

prítomní: 11, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 1

Potom pristúpili členovia komisie k rokovaniu a hlasovaniu o predložených materiáloch.

**k bodu 1**

Návrh rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy na roky 1919 - 1921

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta materiál prerokovala a

1. **odporúča MsZ schváliť** predložený návrh rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy na roky 2019-2021 a
2. **žiada na základe požiadavky pána Buocika**  
**- rozpisat' na aké investičné akcie sa použije úver vo výške 10 milionov Eur**  
**- uviesť cash flow prostriedkov hlavného mesta pri financovaní Karloveskej radiály**

**Hlasovanie:**

prítomní: 11, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 2

**k bodu 2**

Percentuálne podiely mestských častí a návrh na určenie príspevku malým mestským častiam podľa čl. 91 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta materiál prerokovala a **odporúča** MsZ podľa článku 91, ods.1, písm.b.) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy

1. zobrať na vedomie percentuálne podiely mestských častí pre rok 2019 podľa predloženého návrhu ako **Alternatívu 2**
2. schváliť príspevok malým mestským častiam pre rok 2019 vo výške podľa aktuálne platného Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy z celkovej sumy pre mestské časti.

**Hlasovanie:**

prítomní: 12, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 2

**Na návrh pána Koleka komisia žiada predkladateľa**

- **doplniť materiál o presnú sumu predpisov dane z nehnuteľnosti (DNZ) pre jednotlivé mestské časti za rok 2018, t.j. do 31.12.2018 a na základe celkového predpisu DZN za rok 2018 upraviť aj rozpočtovanú sumu DZN mesta na rok 2019 a DNZ pre mestské časti.**

**Hlasovanie:**

prítomní: 12, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 4

**k bodu 3**

Informácia o aktuálnom dlhu HC SLOVAN Bratislava a.s. a jeho vývoj za predchádzajúce tri roky

Bod č. 3 bol prerokovaný bez prijatia uznesenia.

**k bodu 4**

Návrh na schválenie dodatku č.8/.../2019/N k Nájomnej zmluve č.42/2010 zo dňa 20.07.2010, ktorým sa rozširuje a upresňuje predmet nájmu o časť pozemku parc. č. 4358/38 a parc. č. 2038/1 v Areáli zdravia Zlaté piesky, Senecká cesta 2 v Bratislave, k. ú. Trnávka, predlžuje platnosť nájomnej zmluvy na dobu do 31.12.2029 a spresňujú podmienky užívania predmetu nájmu pre Cable , s.r.o., Šustekova 37, 851 04 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a

1. **neodporúča MsZ schváliť návrh dodatku v predloženom znení**
2. **žiada predkladateľa vyvolať rokovanie o ďalších variantoch spolupráce**

**Hlasovanie:**

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

**k bodu 5**

Návrh na schválenie podmienok zverejnenia zámeru na prenájom nebytových priestorov v budove FIT STARZ Tehelné pole , Odbojárov 7 v Bratislave, k.ú. Nové Mesto, za účelom poskytovania masážnych služieb

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča** MsZ **schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia.

**Hlasovanie:**

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

**k bodu 6**

Návrh na predaj hnuteľnej veci - ohradenia hracej plochy Zimného štadióna Ondreja Nepelu, Odbojárov 9, Bratislava – hokejového mantinelu EURO EXTRA z dôvodu jeho výmeny formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia .

**Hlasovanie:**

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

**k bodu 7**

Návrh na vykonávanie opatrovateľskej služby hlavným mestom SR Bratislava a návrh na podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z IA MPSVaRSR

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **berie na vedomie** návrh na vykonávanie opatrovateľskej služby hlavným mestom SR Bratislava a návrh na podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z IA MPSVaRSR

**Hlasovanie:**

prítomní: 11, za: 10, proti: 0, zdržal sa:1

**k bodu 8**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Centra pre deti a rodiny REPULS hlavného mesta SR Bratislavy a návrh Štatútu Centra pre deti a rodiny REPULS

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

**Hlasovanie:**

prítomní: 11, za:10, proti: 0, zdržal sa: 1

**k bodu 9**

Návrh prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v Domove seniorov Lamač

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia.

**Hlasovanie:**

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa:0

**k bodu 10**

Návrh prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku parc. č. 15664/11 k. ú. Ružinov, lokalita Martinský cintorín v správe mestskej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy firme Slávko Herák – BEDROCK KAMENÁRSTVO, so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia **so zmenou ceny na trojnásobok.**

**Hlasovanie:**

prítomní: 11, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 2

**k bodu 11**

Návrh na nájom pozemku o výmere 180 m<sup>2</sup> ako časť parcely registra C KN č.19575/1 a stavby s. č. 13909 na parcele registra C KN č. 19575/3 v k.ú. Vinohrady, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

**Hlasovanie:**

prítomní: 10, za:10, proti: 0, zdržal sa: 0

**k bodu 12**

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k.ú. Trnávka, parc.č. 2737/103, Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál **Alternatívu 2** podľa predloženého návrhu uznesenia

**Hlasovanie:**

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa:0

**k bodu 13**

Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku v Bratislave, k.ú. Lamač, parc.č. 642/97, v prospech spoločnosti BORY, a.s., so sídlom v Bratislave

**Predložený materiál spracovateľ po rozprave s členmi komisie stiahol z rokovania a vyžiada si ešte stanovisko slovenského vodohospodárskeho podniku o možnosti predaja predmetného pozemku.**

**k bodu 14**

Návrh na bezodplatný prevod nehnuteľnosti do vlastníctva mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves, stavby súpis. č. 5458, k.ú. Devínska Nová Ves

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia **na účely prevádzkovania miestneho úradu.**

**Hlasovanie:**

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa:0

**k bodu 15**

Informácia o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Martinengova 26, Narcisová 16, Belinského 25, Hálova 12, Jasovská 49, vlastníkom bytov

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál berie **na vedomie**.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa:0

**k bodu 16**

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, k.ú. Nové Mesto, parc.č. 13529, mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

Člen komisie Ing. Kolek požiadal predkladateľa o zaslanie bližších informácií o súčasnom využívaní spoločenskej budovy Vernosť.

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** predložený návrh uznesenia **podľa alternatívy 1, za podmienky využitia na zriadenie parkovacích miest pre budovu Vernosti**.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa:0

**k bodu 17****Rôzne**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta žiada

1. jasné určenie gestorstva odborných útvarov Magistrátu Hlavného mesta SR Bratislavy pre prejednávanie jednotlivých materiálov
2. predkladať návrhy na zmenu štatútov a stanov obchodných spoločností s majetkovou účasťou hlavného mesta a zmien v zriaďovateľských listinách organizácií hlavného mesta aj na prerokovanie do Komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta.

Mgr.Rastislav Tešovič ,v.r.  
predseda komisie

Ing.Henrieta Mičúchová, tajomníčka komisie, tel. 59 356 448,