

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 13.12.2012

Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Slávičie údolie 26, Čiližská 1,
Račianska 43, Gallayova 3, Budatínska 25 vlastníkom bytov.

Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov

Zodpovedný:

Ing. František Griščík
vedúci oddelenia technického
zabezpečenia budov

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-Probyt spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková
Ing. Libuša Šoltészová
konateľky spoločnosti

December 2012

I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, (ďalej len „VZN“).

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Slávičie údolie 26, ktorý sa nachádza v k.ú. Staré mesto a je postavený na pozemku parc.č. 2386/14 o výmere 36m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvonadobúdateľ. Cena je 0,1660EUR/m².

Čiližská 1, ktorý sa nachádza v k.ú. Vrakuňa a je postavený na pozemku parc.č. 3559 o výmere 518m² ako zastavaná plocha a pozemok prislúchajúci k hydr.stanici, ktorá je súčasťou bytového domu parc. č. 3599 o výmere 65m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvonadobúdateľ. Cena je 0,1660EUR/m².

Račianska 43, ktorý sa nachádza v k.ú. Nové Mesto a je postavený na pozemku parc. č. 11825/3 o výmere 288m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 49,7909 EUR /m².

Gallayova 3, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 1299 o výmere 190m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1300 o výmere 190m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1298 o výmere 197m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1301 o výmere 191m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1302 o výmere 191m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvonadobúdateľ. Cena je 0,1660EUR/m².

Budatínska 25, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1801 o výmere 374m² ako zastavaná plocha a parc.č.1800 o výmere 422m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².