

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
**dňa 07. 03. 2019**

**Návrh  
na vypustenie bodu 12.1.1 z uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR  
Bratislavy č. 879/2017 zo dňa 25. 05. 2017, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho  
podielu na pozemku pod bytovým domom Hlaváčikova 24**

---

**Predkladateľ:**

Mgr. Ctibor Košťál  
riaditeľ magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy  
v. z. Mgr. Ing. Michal Radosa, v. r.

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Uznesenie MsZ č. 879/2017  
zo dňa 25. 05. 2017
4. Výpis z komisie MsZ

**Zodpovedný:**

Mgr. Tomáš Szabo, v. r.  
riaditeľ sekcie  
správy nehnuteľností

**Spracovateľ:**

na základe mandátnej zmluvy  
H-PROBYT, spol. s r.o.  
Povraznícka 4, Bratislava  
JUDr. Lucia Krmíčková, v. r.  
Ing. Libuša Šoltészová, v. r.  
konateľky spoločnosti

## NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

**schvaľuje**

vypustenie bodu 12.1.1 z uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy  
č. 879/2017 zo dňa 25. 05. 2017.

## **Dôvodová správa**

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 25. 05. 2017 prijalo uznesenie č. 879/2017, v ktorom pod bodom 12.1.1 v bytovom dome Hlaváčikova 24 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 6286/564647 na pozemku parc. č. 3651/32 vo výmere 1561 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Karlova Ves, do vlastníctva [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ] za cenu 49,79 Eur/m<sup>2</sup>.

Z dôvodu, že vlastníci bytu dodatočne predložili doklad Zmluva o prevode vlastníctva družstevného bytu, ktorým preukázali, že sú prvonadobúdatelia, je cena 0,16 Eur/m<sup>2</sup>. Táto kúpna cena bola predložená do Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy dňa 29. 06. 2017 ako informačný materiál.

Z uvedeného dôvodu je potrebné bod 12.1.1 z uznesenia MsZ č. 879/2017 zo dňa 25. 05. 2017 vypustiť.

**Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2019 zo dňa 21. 02. 2019 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať Návrh na vypustenie bodu 12.1.1 z uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 879/2017 zo dňa 25. 05. 2017, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovým domom Hlaváčikova 24.**

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Nedbalova 19, Továrenská 1/A, Budovateľská 18, Kostlivého 10, Raketová 14, Záhradnícka 77, 79, Baltská 1, Baltská 3, Baltská 7, Estónska 28, Ladislava Dérera 2, Hlaváčikova 24, Hlaváčikova 12, Janotova 6, Ľuda Zúbka 1, Gallayova 37, Tranovského 30, Kpt. Jána Rašu 3, Mlynarovičova 9, Blagoevova 6, Vígl'ašská 7, Vígl'ašská 13, Smolenická 8, vlastníkom bytov

---

Kód uzn.: 5.2.  
5.2.3.

**Uznesenie č. 879/2017**  
zo dňa 25. 05. 2017

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

**schvaľuje**

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytoých domoch na ulici Nedbalova 19, Továrenská 1/A, Budovateľská 18, Kostlivého 10, Raketová 14, Záhradnícka 77, 79, Baltská 1, Baltská 3, Baltská 7, Estónska 28, Ladislava Dérera 2, Hlaváčikova 24, Hlaváčikova 12, Janotova 6, Ľuda Zúbka 1, Gallayova 37, Tranovského 30, Kpt. Jána Rašu 3, Mlynarovičova 9, Blagoevova 6, Vígl'ašská 7, Vígl'ašská 13, Smolenická 8, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

---

**Výpis**  
**zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ**  
**konaného dňa 18.2.2019**

---

**k bodu**

**Návrh na vypustenie bodu 12.1.1. z uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 879/2017 zo dňa 25.05.2017, ktorým sa schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovým domom Hlaváčikova 24**

**Návrh uznesenia**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** predložený návrh uznesenia.

**Hlasovanie:**

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.  
V Bratislave, 18.02.2019