

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 07. 03. 2019

**Návrh
na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy
č. 195/2015 zo dňa 24. - 25. 06. 2015, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na
pozemku pod bytovým domom Veternicová 9, č. 481/2016 zo dňa 28. 04. 2016, ktorým
schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovým domom Baltská 1**

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy
v. z. Mgr. Ing. Michal Radosa, v. r.

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Uznesenie MsZ č. 195/2015
zo dňa 24. - 25. 06. 2015
4. Uznesenie MsZ č. 481/2016
zo dňa 28. 04. 2016
5. Výpis z komisie MsZ

Zodpovedný:

Mgr. Tomáš Szabo, v. r.
riaditeľ sekcie
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT, spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková, v. r.
Ing. Libuša Šoltészová, v. r.
konateľky spoločnosti

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 195/2015 zo dňa 24. - 25. 06. 2015 takto:

1.1 v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 6.1.1,

1.1.1 pôvodný nadobúdateľ „[REDAKOVANÉ]“ sa nahrádza novými nadobúdateľmi „[REDAKOVANÉ]“ a [REDAKOVANÉ].

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 481/2016 zo dňa 28. 04. 2016 takto:

2.1 v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 7.1.12,

2.1.1 pôvodná nadobúdateľka „[REDAKOVANÉ]“ sa vypúšťa.

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 24. - 25. 06. 2015 prijalo uznesenie č. 195/2015, v ktorom pod bodom 6.1.1 v bytovom dome Veternicová 9 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 4829/436649 na pozemku parc. č. 3651/67 vo výmere 733 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Karlova Ves, do vlastníctva [REDACTED], za cenu 49,79 Eur/m².

Z dôvodu prevodu vlastníctva bytu na [REDACTED] a [REDACTED] sa pôvodný nadobúdateľ [REDACTED] nahrádza novými nadobúdateľmi. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení. Cena pozemku je 49,79 Eur/m².

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 28. 04. 2016 prijalo uznesenie č. 481/2016, v ktorom pod bodom 7.1.12 v bytovom dome Baltská 1 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 21840/1000000 na pozemku parc. č. 5317 vo výmere 357 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 5311/12 vo výmere 50 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Podunajské Biskupice, do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED], za cenu 49,79 Eur/m².

Z dôvodu prevodu spoluvlastníckeho podielu na byte darovacou zmluvou na spoluvlastníka [REDACTED] sa pôvodný nadobúdateľ [REDACTED] vypúšťa. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení. Cena pozemku je 49,79 Eur/m².

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2019 zo dňa 21. 02. 2019 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 195/2015 zo dňa 24. - 25. 06. 2015, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovým domom Veternicová 9, č. 481/2016 zo dňa 28. 04. 2016, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovým domom Baltská 1.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Jégého 19, Tekovská 9, Hraničná 71, Podzáhradná 43, Jamnického 10, Veternicová 9, Beniaková 5, Saratovská 7, Janka Alexyho 1/A, Pri kríži 32, Fedákova 34, Landauova 34, Haanova 50, Blagoevova 20, Holíčska 11, Gercenova 6B, vlastníkom bytov

kód uzn.: 5.2

5.2.3

Uznesenie č. 195/2015

zo dňa 24. - 25. 6. 2015

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Jégého 19, Tekovská 9, Hraničná 71, Podzáhradná 43, Jamnického 10, Veternicová 9, Beniaková 5, Saratovská 7, Janka Alexyho 1/A, Pri kríži 32, Fedákova 34, 36, Landauova 34, Haanova 50, Blagoevova 20, Holíčska 11, Gercenova 6B, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Kupeckého 15, Trenčianska 62, Budovateľská 5, Párikova 7, Košická 46, Hornádska 6, Baltská 1, Baltská 3, Baltská 7, Bieloruská 7, 9, 11, 13, Riazanská 52, 54, Račianska 35, 37, 39, Plickova 2, 4, 6, 8, 10, 12, Gelnická 20, 22, 24, Cígeľská 12, Jána Stanislava 9, Veternicová 5, Nejedlého 35, Ševčenkova 8, Ševčenkova 16, Jankolova 3, Mlynarovičova 3, Lachova 28, Romanova 44A, Beňadická 11, Znievska 7, Topoľčianska 10 vlastníkom bytov

Kód uzn.: 5.2.3.

Uznesenie 481/2016

zo dňa 28.04.2016

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s chvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytoých domoch na ulici Kupeckého 15, Trenčianska 62, Budovateľská 5, Párikova 7, Košická 46, Hornádska 6, Baltská 1, Baltská 3, Baltská 7, Bieloruská 7, 9, 11, 13, Riazanská 52, 54, Račianska 35, 37, 39, Plickova 2, 4, 6, 8, 10, 12, Gelnická 20, 22, 24, Cígeľská 12, Jána Stanislava 9, Veternicová 5, Nejedlého 35, Ševčenkova 8, Ševčenkova 16, Jankolova 3, Mlynarovičova 3, Lachova 28, Romanova 44A, Beňadická 11, Znievska 7, Topoľčianska 10 do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 18.2.2019

k bodu

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č.195/2015 zo dňa 24.-25.06.2015, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovým domom Veternicová 9, č. 481/2016 zo dňa 28.04.2016, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovým domom Baltská 1

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** predložený návrh uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.
V Bratislave, 18.02.2019