

VÝPIS

zo zasadnutia dňa
13.05.2026

K bodu: Návrh na predaj spoluvlastníckeho podielu Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava v objekte na Šancovej ulici č. 2

Návrh uznesenia komisie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktorou sa prevedie spoluvlastnícky podiel o veľkosti 30/48 k celku k nehnuteľnostiam v k. ú. Staré mesto, zapísaných na LV č. 4287, a to:

- stavby so súpis. č. 3989, umiestnenej na pozemku parc. č. 7615/1, druh stavby: Bytový dom,
- pozemku registra „C“ KN, parc. č. 7614, druh pozemku: záhrada, vo výmere 446 m²,
- pozemku registra „C“ KN, parc. č. 7615/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 655 m²,
- pozemku registra „C“ KN, parc. č. 7615/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 175 m²,
- pozemku registra „C“ KN, parc. č. 7615/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 28 m²,
- pozemku registra „C“ KN, parc. č. 7615/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 15 m²,

do podielového spoluvlastníctva kupujúcich nasledovne:

- kupujúci Iris Taussig, trvalé bydlisko: 52 Yehoshua Bin-Nun st., Herzelyia, 467 63, Štát Izrael, nadobudne od predávajúceho spoluvlastnícky podiel 10/48 k celku,
- kupujúci Eyal Quastler, trvalé bydlisko: 3100 Raccoon Valley Road, Granville, Ohio 43023, Spojené štáty americké, nadobudne od predávajúceho spoluvlastnícky podiel 10/48 k celku,

- kupujúci Orly Froydental Quastler, trvalé bydlisko: Rashi st. 16, Tel Aviv, Štát Izrael, nadobudne od predávajúceho spoluvlastnícky podiel 10/48 k celku

všetci zastúpení Ing. arch. Milošom Hartlom, trvalé bydlisko: Karadžičova 4112/55, 811 07 Bratislava.

Príjmy z predaja spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnostiam vo výške **1 550 000,00** Eur budú príjmom rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy v zmysle § 30 zákona 182/1993 Z.z.

S podmienkou:

Kúpna zmluva bude zmluvnými stranami podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve Hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že dohoda nebude v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Stav hlasovania: Prijaté ako stanovisko

Hlasovanie:

Prítomní: 3

Za: 3, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Vyhotovil:

Michal Kulhavý

tajomník komisie