

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom**  
**mesta (v ďalšom len Komisia)**  
**zo dňa 8. 10. 2018**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny ( v prílohe )

Zasadnutie otvoril a viedol pán predseda Ján Budaj. Program rokovania Komisie dňa: 8.10.2018: pozri pozvánka na rokovanie..

Na rokovaní boli prítomní členovia komisie :

Ján Budaj, Ing. Pavol Bulla, Mgr. Ján Buocik, Mgr. Ondrej Dostál, Mgr.Gábor Grendel, Ing. Martin Chren, Ing. Ignác Kolek, JUDr. Ing. Martin Kuruc, Mgr. Rastislav Žitný

**Ospravedlnení:** Ing. Ján Mrva, Ing. Jarmila Tvrdá, Ing. Roman Weinštuk a Ing. Mgr. Radoslav Olekšák

**Neprítomný:** Ing. Martin Borgula

Na začiatku rokovania privítal predseda Ján Budaj prítomných poslancov .

Potom jednohlasne schválili zmenu programu – doplnili program na návrh pána Koleka, Chrena a Kuruca o materiály, ktoré žiadajú predložiť na MsZ

- 1.) Informačný materiál o oddížení MČ Devín
- 2.) Opätovné zaradenie materiálu – Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa rozostavanej stavby vodojemu bez súpisného čísla na pozemkoch parc. č. 1371/5, parc. č. 1371/26 a parc. č. 1372/1, k. ú. Devín, spoločnosti Lomnická, s.r.o., so sídlom v Bratislave
- 3.) Návrh na predaj, alebo nájom ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 885/13, parc.č. 885/12 a stavby súp.č.283, spoločnosti Vydrice a.s., so sídlom v Bratislave
- 4.) Návrh na zmenu štatútu ( financovanie MČ ) – návrh p. Kuruca
- 5.) Zámena pozemkov v k.ú. Ružonov - návrh p. Chrena

**k bodu 1**

**Návrh na schválenie podmienok zverejnenia zámeru na prenájom nebytových priestorov v Saune Neptún na Plavárni Pasienky, Junácka 4 v Bratislave, k. ú. Nové Mesto za účelom poskytovania masážnych služieb**

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na schválenie podmienok zverejnenia zámeru na prenájom nebytových priestorov v Saune Neptún na Plavárni

Pasienky, Junácka 4 v Bratislave, k. ú. Nové Mesto za účelom poskytovania masážnych služieb **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

#### **k bodu 2**

**Návrh na schválenie nájmu ľadových plôch a šatní na Zimnom štadióne Ondreja Nepelu pre občianske združenia HC SLOVAN Bratislava - mládež, Krasokorčuliarsky Športový Klub Slovan Bratislava a Jumping Joe so sídlom v Bratislave ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na schválenie nájmu ľadových plôch a šatní na Zimnom štadióne Ondreja Nepelu pre občianske združenia HC SLOVAN Bratislava - mládež, Krasokorčuliarsky Športový Klub Slovan Bratislava a Jumping Joe so sídlom v Bratislave ako prípad hodný osobitného zreteľa **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

#### **k bodu 3**

**Zmluvná dokumentácia k rámcovej zmluve o spolupráci zo dňa 20.04.2011 uzatvorenej medzi hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavy a Slovenským zväzom ľadového hokeja**

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ prerokovať** zmluvnú dokumentáciu k rámcovej zmluve.

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta odporúča rozčleniť rámcovú zmluvu na dve samostatné tak, že jedna bude pojednávať o právach a povinnostiach týkajúcich sa zimného štadióna Ondreja Nepelu v Bratislave, a druhá časť sa bude týkať práv a povinností vo vzťahu k zimnému štadiónu na Harmincovej ulici.

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

#### **k bodu 4**

**Návrh na schválenie rozšírenia a upresnenia predmetu nájmu v nájomnej zmluve č. 42/2010 o časť pozemku parc. č. 4358/38 a parc. č. 2038/1 v Areáli zdravia Zlaté piesky, Senecká cesta 2 v Bratislave, k. ú. Trnávka, predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na dobu do 31.12.2029 a spresnenie podmienok užívania predmetu nájmu**

**pre Cable, s.r.o., Šustekova 37, 851 04 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na schválenie rozšírenia a upresnenia predmetu nájmu v nájomnej zmluve č. 42/2010 o časť pozemku parc. č. 4358/38 a parc. č. 2038/1 v Areáli zdravia Zlaté piesky, Senecká cesta 2 v Bratislave, k. ú. Trnávka, predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na dobu do 31.12.2029 a spresnenie podmienok užívania predmetu nájmu pre Cable, s.r.o., Šustekova 37, 851 04 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa, **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 0, proti: 3, zdržal sa: 5

**Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ žiada doplniť materiál o všetkých 7 dodatkov k zmluve a o žiadosť nájomcu.

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

**k bodu 5**

**Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 513/129, do podielového spoluvlastníctva PhDr. Márie Homolovej v podiele  $\frac{1}{2}$  a Ing. Imrichovi Kavečenskému v podiele  $\frac{1}{2}$**

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 513/129, do podielového spoluvlastníctva PhDr. Márie Homolovej v podiele  $\frac{1}{2}$  a Ing. Imrichovi Kavečenskému v podiele  $\frac{1}{2}$  **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

**k bodu 6**

**Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Nivy, Ružinov, Trnávka, Nové Mesto, Karlova Ves a Petržalka, na vybudovanie kontajnerových stojísk**

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Nivy, Ružinov, Trnávka, Nové Mesto, Karlova Ves a Petržalka, na vybudovanie kontajnerových stojísk, **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

#### **k bodu 7**

**Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 13145/73, spoločnosti ACS 5, s. r. o., so sídlom v Bratislave**

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 13145/73, spoločnosti ACS 5, s. r. o., so sídlom v Bratislave, **podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 2, proti: 0, zdržal sa: 7

**Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.**

#### **k bodu 8**

**Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, parc. č. 631/91, parc. č. 631/92, parc. č. 1141/1 a parc. č. 1141/2, pre mestskú časť Bratislava-Vrakuňa**

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, parc. č. 631/91, parc. č. 631/92, parc. č. 1141/1 a parc. č. 1141/2, pre mestskú časť Bratislava-Vrakuňa, , **podľa predloženého návrhu uznesenia alternatíva I.**

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

#### **k bodu 9**

**Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 21949/30, spoločnosti Pri Kuchajde, s.r.o., so sídlom v Bratislave**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál vylúčila z programu rokovania

#### **k bodu 10**

**Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 10497/11, Občianskemu združeniu Fontána pre Zuzanu so sídlom v Bratislave**

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 10497/11, Občianskemu združeniu Fontána pre Zuzanu so sídlom v Bratislave, **podľa predloženého návrhu uznesenia alternatíva I.**

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

**k bodu 11**

**Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov vo výmere 238,26 m<sup>2</sup>, v stavbe, so súpis. č. 3042, na Jasovskej 6 v Bratislave, k. ú. Petržalka, na pozemkoch parc. č. 2468/1, parc. č. 2464/50 a parc. č. 2464/47, pre Bratislavskú arcidiecéznu charitu, so sídlom v Bratislave**

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov vo výmere 238,26 m<sup>2</sup>, v stavbe, so súpis. č. 3042, na Jasovskej 6 v Bratislave, k. ú. Petržalka, na pozemkoch parc. č. 2468/1, parc. č. 2464/50 a parc. č. 2464/47, pre Bratislavskú arcidiecéznu charitu, so sídlom v Bratislave, **podľa predloženého návrhu uznesenia alternatíva I.**

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

Predložené materiály, pod por. č. 12-20 komisia prerokovala, ale z dôvodu neuznášaniashopnosti o nich nehlasovali.

Jan Budaj,v.r.  
predseda komisie

Ing.Henrieta Mičúchová, tajomníčka komisie, tel. 59 356 448,