

VÝPIS

zo zasadnutia
01.12.2025

K bodu

Návrh na predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku v Bratislave, k. ú. Vinohrady, parc. č. 21663/1, Bárdošova ulica, Ing. Anne Ježovej a spol.

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predaj pozemku registra „E“ KN, zapísaného na LV č. 6747 v k. ú. Vinohrady, parc. č. 21663/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², do podielového spoluvlastníctva Ing. Anne Ježovej, Bratislava v podiele 1/3, Ing. Ivanovi Ježo, Bratislava, v podiele 1/3 a Ing. Martine Matt Ježovej, Bratislava, v podiele 1/3, za kúpnu cenu 300,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 5 700,00 eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predajom pozemku registra „E“ KN parc. č. 21663/1, ktorého výmera je do 400 m², do podielového spoluvlastníctva kupujúcich dôjde k zosúladieniu skutkového a právneho stavu užívania pozemku s cieľom zlepšenia prístupu k nehnuteľnostiam zapísaným na LV č. 719, v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich. Predmetný pozemok tvorí jediný možný prístup k nehnuteľnostiam

v podielovom spoluvlastníctve kupujúcich.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová