

**KOMISIA ÚZEMNÉHO A STRATEGICKÉHO PLÁNOVANIA, ŽIVOTNÉHO  
PROSTREDIA A VÝSTAVBY**  
**Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**

---

**Zápisnica z mimoriadneho zasadnutia Komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby MsZ, ktoré sa konalo dňa 9. 5. 2018.**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny,  
Začiatok rokovania: 15:00h.

Zasadnutie viedol Radovan Jenčík, predseda komisie.

Na úvod podpredsa komisie navrhol, že zo začiatku bude zasadnutie neverejné a potom verejné. Traja hlasovali za. Ostatní sa zdržali. Druhý návrh predniesla poslankyňa Pätoprstá, a to, že celé zasadnutie komisie bude verejné a na otázky sa bude odpovedať po vyzvaní. Šesť hlasov bolo za, jeden člen komisie sa zdržal. Predseda komisie na základe hlasovania pozval verejnosť na celé zasadnutie komisie.

## **PROGRAM**

1. Podnet na možné ohrozenie spodných vôd v chránenej vodohospodárskej oblasti – súvisiace s nelegálnym skládkovaním odpadov (zo Závodu Spaľovňa odpadu, OLO a.s.) vo VASSAL EKO s.r.o.

### **K bodu 1**

K podnetu na možné ohrozenie spodných vôd v chránenej vodohospodárskej oblasti boli prítomní zástupcovia hl. mesta, a to vedúca Oddelenia životného prostredia a mestskej zelene Ing. Katarína Prostejovská a zamestnanci oddelenia RNDr. Krošláková Dajana a Mgr. Lucia Lachká a zamestnanec Oddelenia stratégií rozvoja mesta a tvorby územnoplánovacích dokumentov RNDr. Peter Goga. Za spoločnosť OLO a.s. prišiel riaditeľ RNDr. Branislav Cimerman a hovorkyňa spoločnosti Mgr. Beáta Humeniková, riaditeľ Úseku investícií a správy majetku Ing. Maroš Hrádela a zodpovedná za Controlling Ing. Marcela Hlubočká. Z neúčasti na komisii sa ospravedlnil pán JUDr. Ing. Martin Andrejčák, PhD. zo spoločnosti VASSAL EKO s.r.o., ktorý emailom oznámil, že v prípade, že budú mať členovia komisie nejaké otázky týkajúce sa bodu programu, ktorý bol v pozvánke, radi im na ne zodpovieme. Stačí, ak nám ich pred ďalším rokovaním komisie pošlete emailom.

Riaditeľ spoločnosti OLO a.s. RNDr. Branislav Cimerman spolu s hovorkyňou spoločnosti Mgr. Beátou Humenikovou prezentovali agendu spoločnosti v súvislosti s programom mimoriadnej komisie. Venovali sa definícii pojmov popol a škvára ako aj vývoju nákladov na tonu škváry 2014 – 2017. Hovorili o zmesovom komunálnom odpade, ako funguje odpadové hospodárstvo v Bratislave a čo je to odstávka spaľovne odpadu. OLO a.s. deklaruje, že v súlade s VZN a zákonom o odpadoch zabezpečuje dočasné preskladnenie komunálnych odpadov. Pričom preskladnené komunálne odpady sú následne energeticky zhodnotené v spaľovni odpadov. Dočasné preskladnenie zabezpečuje pre OLO a.s. od roku 2016 spoločnosť VASSAL EKO s.r.o. a momentálne aj dotriedňovací závod spoločnosti OLO a.s. pri spaľovni odpadu - Vlčie hrdlo je v nájme ako nebytové priestory a pozemky OLO a.s. spoločnosti VASSAL EKO s.r.o. od 31.7.2017, kedy bola podpísaná zmluva. Projekt využitia

prenajímaného priestoru bol hodnotený aj prostredníctvom odborných posudkov od odborníkov v odpadovom hospodárstve. Pán Cimerman hovoril aj o uzatváraní zmlúv v ich spoločnosti a poskytol ich úplný prehľad, ktorý je OLO a.s. povinná uverejňovať aj na ich webstránke. Takisto sa venoval prehľadu zmlúv podpísaných so spoločnosťou VASSAL EKO s.r.o. Na záver prezentoval výsledky hospodárenia 2014 – 2017 a GPS súradnice vozidiel OLO – kde na základe trasy vozidiel bolo možné pozorovať kde sa vozidlá v areáli spoločnosti VASSAL EKO s.r.o. pohybujú.

Nasledovala diskusia kde sa diskutovalo o súlade s územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, o tom či je spoločnosť VASSAL EKO s.r.o. partnerom pre podnikanie s verejným sektorom, či OLO a.s. môže poskytnúť všetky zmluvy, povolenia, právoplatné rozhodnutia a pod., o tom či spoločnosť VASSAL EKO s.r.o. má povolenia, či prevádzkuje nelegálnu skládku odpadu, diskutovalo sa o procese spaľovania odpadu a ako spoločnosť OLO a.s. odstraňuje kovy zo škváry, že spoločnosť VASSAL EKO s.r.o. má používať škváru ako prímes do stavebných materiálov, o stanovisku MČ Podunajské Biskupice v ktorom je 19 bodov – ktoré má spoločnosť VASSAL EKO s.r.o. vydokladovať či spĺňa, o žiadosti zo dňa 7.12.2018, ktorú podala spoločnosť VASSAL EKO s.r.o. na Magistrát hl. mesta SR Bratislavy a celkovo o postoji spoločnosti OLO a.s. k momentálnej situácii a problému, ktorý sa vyskytol ohľadne podnetu na možné ohrozenie spodných vôd v chránenej vodohospodárskej oblasti súvisiacom s nelegálnym skládkovaním odpadov spoločnosťou VASSAL EKO s.r.o.

Na záver predseda komisie mimoriadne zasadnutie prerušil a oznámil, že bude pokračovať dňa 16.5. o 15:00h pred riadnym zasadnutím komisie. Zároveň požiadal spoločnosť OLO a.s., aby dovedty vymysleli riešenia tejto situácie a prišli ich odprezentovať na pokračovanie mimoriadneho zasadnutia komisie, kde budú opäť prizvaní aj zástupcovia spoločnosti VASSAL EKO s.r.o.

## **KOMISIA ÚZEMNÉHO A STRATEGICKÉHO PLÁNOVANIA, ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A VÝSTAVBY**

### **Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**

---

**Zápisnica z pokračovania mimoriadneho zasadnutia Komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby MsZ zo dňa 9.5. 2018, ktoré sa konalo dňa 16. 5. 2018.**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny,  
Začiatok rokovania: 15:00h.

Zasadnutie viedol Radovan Jenčík, predseda komisie.

### **PROGRAM**

1. Podnet na možné ohrozenie spodných vôd v chránenej vodohospodárskej oblasti – súvisiace s nelegálnym skládkovaním odpadov (zo Závodu Spaľovňa odpadu, OLO a.s.) vo VASSAL EKO s.r.o.

K podnetu na možné ohrozenie spodných vôd v chránenej vodohospodárskej oblasti boli prítomní zástupcovia hl. mesta, a to vedúca Oddelenia životného prostredia a mestskej zelene Ing. Katarína Prostejovská, zamestnankyňa oddelenia RNDr. Dajana Krošláková a zamestnanec Oddelenia stratégií rozvoja mesta a tvorby územnoplánovacích dokumentov RNDr. Peter Goga. Za spoločnosť OLO a.s. prišiel riaditeľ RNDr. Branislav Cimerman a hovorkyňa spoločnosti Mgr. Beáta Humeniková, riaditeľ Úseku investícií a správy majetku Ing. Maroš Hrádela a zodpovedná za Controlling Ing. Marcela Hlubočká. Za spoločnosť VASSAL EKO s.r.o. boli prítomní JUDr. Ing. Martin Andrejčák, PhD., Michal Kováč a Andrea Černá. Za mestskú časť Podunajské Biskupice prišla pani Izabella Jégh.

Riaditeľ spoločnosti OLO a.s. RNDr. Branislav Cimerman spolu s hovorkyňou spoločnosti Mgr. Beátou Humenikovou prezentovali návrh riešenia vzniknutej situácie. Hovorili o analýze škvary (2016, laboratória Eurofins Bel/Novamann), ktorá potvrdila, že výsledky meraní sledovaných fyzikálnych a chemických parametrov sú v súlade s limitnými hodnotami pre odpad prijateľný na skládku nie nebezpečného odpadu. V roku 2018 pripravujú ďalšiu analýzu. Navrhli niekoľko alternatív čo by mohli robiť s popolom a škvarou: 1. predávať spoločnosti FCC, 2. predávať spoločnosti AVE SK, 3. zakúpiť zariadenie na spracovanie škvary a následne predávať pre stavebné využitie, 4. vypracovať komplexný projekt, vrátane vyhodnotenia finančných nákladov a prínosov, ktorý by bol konzultovaný a schválený na úrovni predstavenstva a dozornej rady spoločnosti OLO, resp. aj na úrovni valného zhromaždenia. Čo sa týka dočasného preskládkovania počas odstávky spaľovne odpadu je možné ho 1. trvale odložiť na skládku spoločnosti FCC Zohor, 2. trvale odložiť na skládku spoločnosti AVE Senec (nemajú momentálne kapacitu), 3. obstaráť nový lisu na komunálny odpad umiestniť ho do areálu spaľovne odpadu aj s balíkovačkou. Z hľadiska triedenia plastov a papiera spoločnosti FCC Zohor, AVE Senec a Marius Pedersen nemajú kapacitu na plasty, spoločnosti FCC Zohor, AVE Senec majú kapacitu na papier a poslednou alternatívou je uskladnenie pri dotried'ovacom závode v spaľovni odpadu do spustenia novej triediacej linky. Zmesový komunálny odpad, rovnako ako triedený nie je možné dočasne umiestniť na voľný priestor pri triediacej linke z kapacitných, hygienických, bezpečnostných a predovšetkým legislatívnych dôvodov.

#### **Analýza možnosti vypovedania zmlúv s Vassal EKO:**

Uzatvorenie zmluvných vzťahov, predmetom ktorých je nakladanie s odpadmi podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch je možné **výlučne so subjektom, ktorý má vydané povolenia, súhlasy, certifikáty** týkajúce sa rôznych činností súvisiacich s nakladaním s odpadmi od rôznych orgánov, kedy v prípade, ak počas účinnosti zmluvného vzťahu **dôjde k strate alebo zrušeniu** týchto povolení, súhlasov, či certifikátov, stratí subjekt spôsobilosť vykonávať činnosti súvisiace s nakladaním s odpadmi a z uvedeného dôvodu dôjde **automaticky k zániku uzatvoreného zmluvného vzťahu.**

- 1 – Zmluva o zbere, preprave, zhodnocovaní alebo zneškodňovaní odpadu uzatvorená medzi spoločnosťou OLO a.s. ako pôvodcom a spoločnosťou Vassal EKO, a.s. ako odberateľom dňa 29.01.2018
- 2a – Nájomná zmluva uzatvorená medzi spoločnosťou OLO a.s. ako prenajímateľom a spoločnosťou Vassal EKO, a.s. ako nájomcom dňa 31.07.2017
- 2b – Zmluva o poskytovaní služieb pri spracovaní odpadu
- 2c – Zmluva o poskytovaní služieb spojených s nájmom
- 4 – Zmluva o podnájme nehnuteľnosti - voľnej plochy na spracovanie objemného odpadu

## 5 – Zmluva o podnájme nehnuteľnosti - voľnej plochy na spracovanie ZKO

Nasledovala diskusia kde sa diskutovalo o platnosti zmlúv, rozhodnutí a súhlasov; o tom kde sa vozí odpad z OLO a.s.; či je na čiernej skládke možný únik škodlivých látok do podzemných vôd? Čo bude nasledovať v prípade, ak sa mesto rozhodne zrušiť zmluvy? Čo všetko požadovala spoločnosť OLO a.s. pri súťaži? Či boli prítomní aj na mieste? Ako dostali súhlasy na dočasné skládkovanie? Či by náklady na balíkovanie boli adekvátne, ak je odstávka len dva krát do roka? Či je možné zaručiť, že odpad niekto nevyviezol a potom nezaviezol na nelegálnu skládku? Diskutovalo sa o cene pri škváre a prečo ponúkla spoločnosť Vassal EKO najnižšiu? Kam ide odpad počas odstávky? Či by bolo možné dať podmienky súťaže na preskládkovanie?

JUDr. Ing. Martin Andrejčák, PhD. ďalej pokračoval v prezentácii, ktorú pripravil za spoločnosť Vassal EKO. Hovoril o tom, že čierna skládka je tam už desaťročia a dostala sa do povedomia, keď tam oni začali podnikáť. Počas ich podnikania začali dávať podnety na Okresný úrad. Vo februári tohto roka sa zaviazali, že čiernu skládku zrušia. Hovoril o plochách na ktorých podnikajú a o tom, že patria medzi ostatné plochy. O kontrolách zo Slovenskej inšpekcie životného prostredia, ktoré nepreukázali žiadne pochybenie. Tvrdil tiež, že neexistuje žiadne rozhodnutie o tom, že ich spoločnosť prevádzkuje nelegálnu skládku.

Opäť nasledovala diskusia. Zazneli otázky ako či zákon o odpadoch nehovorí o úletoch zo skládok? Poslanec Káčer vyzval OLO a.s., aby poskytla všetky povolenia a fotky, kde bol odpad z OLO a.s. preskladený. Pani poslankyňa Šimončíčová vyzvala Oddelenie životného prostredia a mestskej zelene o vyjadrenie. Hovorilo sa o tom koľko stojí dotried'ovacia linka? Či nie je na zváženie znížiť ceny odpadu? Alebo o možnosti využitia zisku OLO a.s. na takéto účely.

### **Uznesenie k bodu č. 1 „Podnet na možné ohrozenie spodných vôd v chránenej vodohospodárskej oblasti – súvisiace s nelegálnym skládkovaním odpadov (zo Závodu Spaľovňa odpadu, OLO a.s.) vo VASSAL EKO s.r.o.“**

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby MsZ poveruje členov komisie Katarínu Šimončíčovú a Branislava Kaliského, aby pripravili uznesenie, ktoré sa odhlasuje per rollam.

Hlasovanie: prítomní 9, za: 6, proti: 1, zdržal sa: 2