

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 28. 06. 2018

Informácia

**o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Podzáhradná 15, Púpavová 15,
Kolískova 12, Rajecká 38, Jána Stanislava 1, Pifflova 7, vlastníkom bytov**

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška v. r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov...

Zodpovedný:

Mgr. Tomáš Szabo v. r.
riaditeľ sekcie
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT, spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková v. r.
Ing. Libuša Šoltészová v. r.
konateľky spoločnosti

Jún 2018

Informácia

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien.

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v bytových domoch na ulici:

Podzáhradná 15 - bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 948/100000 na pozemku parc. č. 5476/28 vo výmere 682 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Podunajské Biskupice, do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdatelkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m², kúpna cena celkom je 1,07 Eur.

Púpavová 15 - bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 8664/652652 na pozemkoch parc. č. 66 vo výmere 200 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 67/2 vo výmere 51 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 68/1 vo výmere 177 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 69 vo výmere 192 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 70/1 vo výmere 190 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 71/2 vo výmere 7 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 72/2 vo výmere 26 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 73/1 vo výmere 161 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 74/2 vo výmere 25 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 74/3 vo výmere 5 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 75/1 vo výmere 118 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 76/2 vo výmere 8 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 76/3 vo výmere 1 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Karlova Ves, do vlastníctva žiadateľov [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a sú prvonadobúdatelia, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m², kúpna cena celkom je 2,55 Eur.

Kolíškova 12 - bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 6800/447020 na pozemku parc. č. 1426/133 vo výmere 947 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Karlova Ves, do vlastníctva žiadateľov [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a sú prvonadobúdatelia, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m², kúpna cena celkom je 2,38 Eur.

Rajecká 38 - bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 1274/100000 na pozemku parc. č. 491/113 vo výmere 204 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 491/114 vo výmere 204 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 491/111 vo výmere 207 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 491/112 vo výmere 206 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 491/110 vo výmere 202 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Vrakuňa, do vlastníctva žiadateľov [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a sú prvonadobúdatelia, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m², kúpna cena celkom je 2,16 Eur.

Jána Stanislava 1 - bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 8189/651883 na pozemku parc. č. 1669/115 vo výmere 1143 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Karlova Ves, do vlastníctva žiadateľov [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a sú prvonadobúdatelia, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1659 Eur/m², kúpna cena celkom je 2,38 Eur.

Pífflova 7 - bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 1/48 na pozemku parc. č. 4565 vo výmere 183 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 4566 vo výmere 364 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka, do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a je prvonadobúdatelkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m², kúpna cena celkom je 1,89 Eur.