

Materiál na rokovanie
Mestskej rady
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **14. 06. 2018**

Návrh
na predaj pozemkov pod stavbami radových garáží v Bratislave, k. ú. Ružinov, vlastníkom
garáží situovaných na pozemkoch

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Mgr. Tomáš Szabo, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Ing. Juraj Celler, v. r.
vedúci oddelenia majetkových vzťahov

JUDr. Lucia Kristínová, v. r.
oddelenie majetkových vzťahov

Ing. Helena Klinčeková, v. r.
oddelenie geodetických činností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu

Prílohy č. 3. – 8. sú umiestnené
na CD nosiči

3. Žiadosť - 9x
4. Snímku z mapy - 3x
5. LV - 76x
6. Stanoviská odborných útvarov
magistrátu - 7x s prílohami
7. Stanovisko starostu MČ Bratislava-
-Ružinov
8. Stanovisko hlavnej architektky
9. Návrh kúpnej zmluvy

kód uzn.: 5.2.
5.2.4.
5.2.7.

NÁVRH UZNESENIA

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Ružinov pod garážami a prísluších pozemkov medzi garážami, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, a to:

1. parc. č. 15552/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/2, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Jane Váradyovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
2. parc. č. 15552/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/2, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Zoltánovi Pocsubaiovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
3. parc. č. 15552/4 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/2, LV č. 7446, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ľubici Lacinovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
4. parc. č. 15552/7 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/2, LV č. 7454, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ľubici Malej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
5. parc. č. 15552/8 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/2, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159

- a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Alexandre Ilkivovej, za cenu 202,89 Eur /m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
6. parc. č. 15552/8 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Pavlovi Mračkovi a manželke Irene Mračkovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
7. parc. č. 15552/10 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ladislavovi Balajovi a manželke Ľudmile Balajovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
8. parc. č. 15552/10 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ing. Vladimírovi Klempovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
9. parc. č. 15552/11 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7470, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ing. Rudolfovi Hantákovi a manželke Dr. Nine Hantákovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
10. parc. č. 15552/13 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Prof. Dr. Ábelovi Kráľovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur, ,
11. parc. č. 15552/14 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7322, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ing. Martinovi Neštiakovi a manželke Mgr. Soni Neštiakovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
12. parc. č. 15552/15 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7306, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ing. Pavlovi Kováčikovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,

13. parc. č. 15552/16 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7325, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, JUDr. Anne Ďurinovej, v podiele ½ a Kataríne Ďurinovej, v podiele ½, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
14. parc. č. 15552/18 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7486, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Petrovi Bzduchovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
15. parc. č. 15552/19 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7330, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Monike Mateášakovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
16. parc. č. 15552/24 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7414, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Albertovi Vassovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
17. parc. č. 15552/25 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Michalovi Vrablicovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
18. parc. č. 15552/26 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7326, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Marcelovi Mondočkovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
19. parc. č. 15552/27 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Karolovi Mácsayovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
20. parc. č. 15552/27 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 995 m² v podiele 1/159,

LV č. 7296, RNDr. Petrovi Švaňovi, CSc., za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,

21. parc. č. 15552/34 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7320, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 995 m² v podiele 1/159 LV č. 7296, MUDr. Andree Mrázovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
22. parc. č. 15552/37 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7436, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Mgr. Tomášovi Nemcovi a manželke Eleonóre Tychinovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
23. parc. č. 15552/40 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7478, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ing. Ľubomírovi Benčovi a manželke Mgr. Alle Benčovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
24. parc. č. 15552/44 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7386, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ing. Lene Pavlovičovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
25. parc. č. 15552/48 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ing. Miroslavovi Müllerovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
26. parc. č. 15552/54 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7456, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ing. Stanislavovi Hasenöhrlovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
27. parc. č. 15552/55 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ing. Petrovi Glogerovi a manželke Ing. Zuzane Glogerovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
28. parc. č. 15552/55 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 24 m² v podiele

- 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, JUDr. Jánovi Tóthovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur
29. parc. č. 15552/56 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7328, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Radoslavovi Žiškovi a manželke Ing. Denise Žiškovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
30. parc. č. 15552/57 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ing. Milanovi Kellemu, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
31. parc. č. 15552/57 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Mgr. Tomášovi Nemcovi a manželke Eleonóre Tuychina, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
32. parc. č. 15552/60 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ing. Tomášovi Kyliánovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
33. parc. č. 15552/60 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ing. Ľubošovi Mackovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
34. parc. č. 15552/62 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7409, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Eve Dömösovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
35. parc. č. 15552/63 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7319, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, RNDr. Eduardovi Grossmannovi a manželke Eve Grossmannovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,

36. parc. č. 15552/65 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7455, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ing. Ladislavovi Adamčovi, CSc., za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
37. parc. č. 15552/66 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7482, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Martinovi Strežencovi a manželke Ing. Ladislave Strežencovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
38. parc. č. 15552/67 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7398, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Slavomíre Krištofčákovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
39. parc. č. 15552/68 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7424, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Mgr. Michalovi Machútovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
40. parc. č. 15552/69 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7396, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Martine Hejčíkovej, v podiele 5/8, Marte Kanálovej, bytom Rumančeková 34, Bratislava v podiele 1/8, Františkovi Hejčíkovi, v podiele 1/8, Dagmare Hejčíkovej, v podiele 1/8, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
41. parc. č. 15552/74 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7375, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, JUDr. Ivanovi Šetkovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
42. parc. č. 15552/75 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7406, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Tomášovi Kordošovi, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur
43. parc. č. 15552/76 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 7385, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159

- a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ing. Ľudmile Bernátovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
44. parc. č. 15552/79 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Petrovi Koščovi a manželke Adriane Koščovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur,
45. parc. č. 15552/79 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele ½, LV č. 1201, parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m² v podiele 1/318, LV č. 7298; parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296, Ing. Vladimírovi Lacovi a manželke Ing. Danici Lacovej, za cenu 202,89 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 3 270,48 Eur.

s podmienkami :

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 180 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude niektorým z kupujúcich v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa tohto kupujúceho.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Dôvodová správa

PREDMET : Návrh na predaj pozemkov pod stavbami radových garáží v Bratislave, k. ú. Ružinov, vlastníkom garáží situovaných na pozemkoch

ŽIADATELIA :

1. Jana Váradyová,
2. Zoltán Pocsubai,
3. Ľubica Lacinová,
4. Ľubica Malá,
5. Alexandra Ilkivová,
6. Pavol Mračka a manželka Irena Mračková,
7. Ladislav Balaj a manželka Ľudmila Balajová,
8. Ing. Vladimír Klempa,
9. Ing. Rudolf Hanták a manželka Dr. Nina Hantáková,
10. Prof. Dr. Ábel Kráľ,
11. Ing. Martin Neštiak a manželka Mgr. Soňa Neštiaková,
12. Ing. Pavol Kováčik,
13. JUDr. Anna Ďurinová, a Katarína Ďurinová,
14. Peter Bzdúch,
15. Monika Matešáková,
16. Albert Vass,
17. Michal Vrablic,
18. Marcel Mondočko,
19. Karol Mácsay,
20. RNDr. Peter Šváňa, CSc.
21. MUDr. Andrea Mrázová,
22. Mgr. Tomáš Nemec a manželka Eleonra Tychina,
23. Ing. Ľubomír Benča a manželka Mgr. Alla Benčová,
24. Ing. Lena Pavlovičová,
25. Ing. Miroslav Müller,
26. Ing. Stanislav Hasenöhrl,
27. Ing. Peter Gloger a manželka Ing. Zuzana Glogerová,
28. JUDr. Ján Tóth, Schneidera
29. Radoslav Žiško a manželka Ing. Denisa Žišková,
30. Ing. Milan Kelle,
31. Mgr. Tomáš Nemec a manželka Eleonóra Tychina,
32. Ing. Tomáš Kylián,
33. Ing. Ľuboš Macko,
34. Eva Dömösová,
35. RNDr. Eduard Grossmann a manželka Eva Grossmannová,
36. Ing. Ladislav Adamča, CSc.,
37. Martin Streženec a manželka Ing. Ladislava Strežencová,
38. Slavomíra Krištofčáková,
39. Mgr. Michal Machút,
40. Martina Hejčíková, Marta Kanálová, František Hejčík, Dagmar Hejčíková,
41. JUDr. Ivan Štetka,
42. Tomáš Kordoš,
43. Ing. Ľudmila Bernátová,
44. Peter Košč a manželka Adriana Koščová,
45. Ing. Vladimír Laco, a Ing. Danica Lacová

ŠPECIFIKÁCIA POZEMKU

parc. č.	druh pozemku	m²	LV č.	vlastník stavby garáže,	LV č.
15552/3	zastavané plochy	19	1201	Jana Varadyová Zoltán Pocsubai	2301 2319
15552/4	zastavané plochy	9,5	7446	Ľubica Lacinová	2242
15552/7	zastavané plochy	9,5	7454	Ľubica Malá	2274
15552/8	zastavané plochy	19	1201	Alexandra Ilkivová Pavol Mračka a Irena	2330 6068
15552/10	zastavané plochy	19	1201	Ladislav Balaj a Ľudmila Vladimír Klepa	1445 2324
15552/11	zastavané plochy	9,5	7470	Rudolf Hanták a Nina	2264
15552/13	zastavané plochy	9,5	1201	Ábel Kráľ,	2292
15552/14	zastavané plochy	9,5	7322	Martin Neštiak a Soňa	2326
15552/15	zastavané plochy	9,5	7306	Pavol Kováčik	2289
15552/16	zastavané plochy	9,5	7325	Anna Ďurinová (1/2), Katarína Ďurinová (1/2),	2079
15552/18	zastavané plochy	9,5	7486	Peter Bzdúch,	2249
15552/19	zastavané plochy	9,5	7330	Monika Mateašáková	2120
15552/24	zastavané plochy	9,5	7414	Albert Vass	3302
15552/25	zastavané plochy	9,5	1201	Michal Vrablic	2276
15552/26	zastavané plochy	9,5	7326	Marcel Mondočko	2310
15552/27	zastavané plochy	19	1201	Karol Mácsay Peter Švasňa	2302 2337
15552/34	zastavané plochy	9,5	7320	Andrea Mrázová	7367
15552/37	zastavané plochy	9,5	7436	Tomáš Nemec a Eleonora Tuychina	2285
15552/40	zastavané plochy	9,5	7478	Ľubomír Benča a Alla	2273
15552/44	zastavané plochy	9,5	7386	Lena Pavlovičová	2335
15552/48	zastavané plochy	9,5	1201	Miroslav Müller	2311
15552/54	zastavané plochy	9,5	7456	Stanislav Hasenöhrl	2268

15552/55	zastavané plochy	19	1201	Peter Gloger a Zuzana Ján Tóth	2328 2342
15552/56	zastavané plochy	9,5	7328	Radoslav Žiško a Denisa	3494
15552/57	zastavané plochy	19	1201	Milan Kelle, Tomáš Nemec a Eleonóra	2181 2285
15552/60	zastavané plochy	19	1201	Tomáš Kylián Ľuboš Macko	2300 2318
15552/62	zastavané plochy	9,5	7409	Eva Dömösová	2255
15552/63	zastavané plochy	9,5	7319	Eduard Grossmann a Eva	5014
15552/65	zastavané plochy	9,5	7455	Ladislav Adamča	2241
15552/66	zastavané plochy	9,5	7482	Martin Streženec	2294
15552/67	zastavané plochy	9,5	7398	Slavomíra Krištofčáková	3722
15552/68	zastavané plochy	9,5	7424	Michal Machút	2267
15552/69	zastavané plochy	9,5	7396	Martina Hejčíková (5/8) Marta Kanálová (1/8) František Hejčík (1/8) Dagmar Hečíková (1/8)	3299 3299 3299 3299
15552/74	zastavané plochy	9,5	7375	Ivan Štetka	3352
15552/75	zastavané plochy	9,5	7406	Tomáš Kordoš	2243
15552/76	zastavané plochy	9,5	7385	Ľudmila Bernátová,	2284
15552/79	zastavané plochy	9,5	1201	Peter Košč a Adriana Vladimír Laco	2145 2178
Spolu		418 m²			
15552/31	zastavané plochy	9,5	7298	Združenie garážnikov Pažitková (umyvárka, LV 2352)	prísl. p. 0,06 m ²
15552/82	zastavané plochy	24	7296	príľahlý pozemok	prísl. p. 0,15 m ²
15552/83	zastavané plochy	24	7296	príľahlý pozemok	prísl. p. 0,15 m ²
15552/84	zastavané plochy	995	7296	príľahlý pozemok	prísl. p. 6,26 m ²

Zmluva o nájme pozemku:

č. 08 83 0116 16 00 na parc. č. 15552/3 – Jana Varadyová
 č. 08 83 0692 17 00 na parc. č. 15552/4 - Ľubica Lacinová
 č. 08 83 0235 16 00 na parc. č. 15552/8 – Alexandra Ilkivová
 č. 08 83 0140 16 00 na parc. č. 15552/10 – Ladislav Balaj a manž. Ľudmila
 č. 08 83 0178 16 00 na parc. č. 15552/13 – Prof. Dr. Ábel Kráľ
 č. 08 83 0218 16 00 na parc. č. 15552/14 – Martin Neštiak a manž. Soňa
 č. 08 83 0139 16 00 na parc. č. 15552/15 – Ing. Pavol Kováčik
 č. 08 83 0107 16 00 na parc. č. 15552/16 – JUDr. Anna Ďurinová a Mgr. Katarína Ďurinová
 č. 08 83 0162 16 00 na parc. č. 15552/19 – Monika Mateášáková

č. 08 83 0657 16 00 na parc. č. 15552/25 – Michal Vrablic
č. 08 83 0107 16 00 na parc. č. 15552/37 – Mgr. Tomáš Nemec a Eleonóra Tuchyová
č. 08 83 0254 16 00 na parc. č. 15552/57 - Mgr. Tomáš Nemec a Eleonóra Tuchyová
č. 08 83 0227 16 00 na parc. č. 15552/60 – Tomáš Kylian
č. 08 83 0135 16 00 na parc. č. 15552/63 – RNDr. Eduard Grossman a manž. Eva
č. 08 83 0976 17 00 na parc. č. 15552/68 – Mgr. Michal Machút
č. 08 83 0214 16 00 na parc. č. 15552/79 – Peter Košč a manž. Adriana
č. 08 83 0219 16 00 na parc. č. 15552/79 – Ing. Vladimír Laco

Na nižšie uvedené pozemky registra „C“ KN **nemá hlavné mesto SR Bratislava uzavretú nájomnú zmluvu s vlastními garážami, avšak vlastníkom garáží sú pravidelne zasielané výzvy, resp. faktúry za užívanie pozemkov pod garážami, a preto sa nenavrhuje schválenie náhrady za užívanie týchto pozemkov za obdobie dvoch rokov späť.**

parc. č. 15552/3 – Zoltán Pocsubai
parc. č. 15552/7 – Ľubica Malá
parc. č. 15552/8 – Pavol Mračka a manž.
parc. č. 15552/10 – Ing. Vladimír Klempa
parc. č. 15552/11 – Rudolf Hanták a manž.
parc. č. 15552/18 – Petre Bzdúch
parc. č. 15552/24 – Albert Vass
parc. č. 15552/26 – Marcel Mondočko
parc. č. 15552/27 – Karol Mácsay, Peter Švaňa
parc. č. 15552/34 – MUDr. Andrea Mrázová
parc. č. 15552/40 – Ing. Ľubomír Benča a manž.
parc. č. 15552/44 – Ing. Lena Pavlovičová
parc. č. 15552/48 – Ing. Miroslav Müller
parc. č. 15552/54 – Ing. Stanislav Hasenöhrl
parc. č. 15552/55 – Ing. Peter Gloger a manž., JUDr. Ján Tóth
parc. č. 15552/56 – Radoslav Žiško a manž.
parc. č. 15552/57 – Ing. Milan Kelle
parc. č. 15552/60 – Ing. Ľuboš Macko
parc. č. 15552/62 – Eva Dömösová
parc. č. 15552/65 – Ing. Ladislav Adamča
parc. č. 15552/66 – Martin Streženec a manž.
parc. č. 15552/67 – Slavomíra Krištofčáková
parc. č. 15552/69 – Martina Hejčíková, Marta Kanálová, František Hejčík, Dagmar Hejčíková
parc. č. 15552/74 – JUDr. Ivan Štetka
parc. č. 15552/75 – Tomáš Kordoš
parc. č. 15552/76 – Ľudmila Bernátová,

SKUTKOVÝ STAV

Predmet žiadosti

Predmetom predaja sú pozemky uvedené v špecifikácii.

Dôvod a účel žiadosti

Hlavné mesto SR Bratislava je vlastníkom pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Ružinov konkretizovaných v špecifikácii.

Hlavná architektka vydala dňa 03.08.2017 súhlasné stanovisko MAGS HA 28293/2017-361008 k predaju pozemkov registra „C“ KN parc. č. 15552/3 - 4, 7 – 8, 10 – 11, 13 – 16, 18 – 19, 24 – 27, 31, 34, 37, 40, 44 – 45, 48, 52, 54 – 57, 60 – 63, 65 – 69, 74 – 76, 79 – 80, 82 - 84 v k. ú. Ružinov, lokalita

Žiadatelia sú vlastníkami stavieb dvojpodlažných garáží, ktoré sa nachádzajú na týchto pozemkoch. Niektorým vlastníkom garáží boli podiely na predmetných pozemkoch predané ešte v roku 2010, kedy bol na rokovanie predložený návrh na hromadný predaj.

Dňa 20. 06. 2017 obdržalo hlavné mesto SR Bratislava žiadosť Slavomíry Krištofčákovej o odkúpenie pozemku parc. č. 15552/67, dňa 04. 04. 2016 od JUDr. Anny Ďurinovej a Mgr. Kataríny Ďurinovej o odkúpenie pozemku parc. č. 15552/16, dňa 29. 03. 2016 od Ing. Vladimíra Klempu o odkúpenie pozemku parc. č. 15552/10, dňa 31. 03. 2016 od Ing. Stanislava Hasenöhrla o odkúpenie pozemku parc. č. 15552/54, dňa 05. 05. 2017 od Ing. Karola Mácsaya o odkúpenie pozemku parc. č. 15552/27, dňa 12. 05. 2017 od Ing. Petra Košča o odkúpenie pozemku parc. č. 15552/79, dňa 22. 08. 2017 od Ing. Ladislava Adamču o odkúpenie pozemku parc. č. 15552/65 a 23. 08. 2017 od Ľubici Lacinovej o odkúpenie pozemku parc. č. 15552/4 a dňa 09. 11. 2017 od Mgr. Michala Machúta o odkúpenie pozemku parc. č. 15552/68 v k. ú. Ružinov v lokalite Pažitkovej ulice.

Na základe súhlasného stanoviska hlavnej architektky a z iniciatívy oddelenia majetkových vzťahov, riešiť predaj pozemkov vo vlastníctve hlavného mesta, zastavaných stavbami garáží vo vlastníctve iných subjektov v danej lokalite komplexne, sú predmetom tohto materiálu aj ostatné pozemky pod radovými garážami na Pažitkovej ulici v k. ú. Ružinov

Na pozemku parc. č. 15552/31 sa nachádza garáž súpis. č. 16158, ktorá je zapísaná na LV č. 2352 ako vlastníctvo Združenia garážnikov ul. Bratislava. Ide o spoločné priestory, v ktorých sa nachádza umyvárka a elektrické rozvody pre všetky garáže. Medzi garážami sa nachádzajú pozemky parc. č. 15552/82, parc. č. 15552/83a parc. č. 15552/84 ako vlastníctvo hlavného mesta SR Bratislavy.

Ide o dvojpodlažné garáže vo vlastníctve tretích subjektov. Na pozemku parc. č. 15552/31 sa nachádza garáž-box č. 160 - umyvárka súpis. č. 16158, ktorá je zapísaná na LV č. 2352 ako vlastníctvo Združenia garážnikov Bratislava. Ide o spoločné priestory, v ktorých sa nachádza umyvárka a elektrické rozvody pre všetky garáže. Medzi garážami sa nachádzajú pozemky parc. č. 15552/82 parc. č. 15552/83 a parc. č. 15552/84, ide o príľahlé pozemky.

Každý zo žiadateľov bude nadobúdať ½ z pozemku, na ktorom sa nachádza garáž v jeho vlastníctve, 1/159 z ½ ... (t. z. 1/318) na pozemku parc. č. 15552/31, ktorá prislúcha k spoločnému priestoru, v ktorom sa nachádza umyvárka a elektrické rozvody pre všetky garáže a 1/159 z pozemkov parc. č. 15552/82, parc. č. 83 a parc. č. 84, ktoré sa nachádzajú medzi garážami.

Predaj pozemkov sa uskutočňuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a predaj príľahlého pozemku, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbami vo vlastníctve žiadateľa je dôvodný so zreteľom na skutkový stav. Všetky uvedené pozemky svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami vo vlastníctve žiadateľov, nakoľko ide o pozemky pod stavbami garáží vo výlučnom vlastníctve žiadateľov. Na základe uvedených skutočností bude skutkový stav zosúladený so stavom právnym.

Znaleckým posudkom č. 03/2018 zo dňa 14. 03. 2018 boli pozemky ocenené na 202,89 Eur/m².

Stanovenie kúpnej ceny

K navrhovanému predaju bol predložený znalecký posudok č. 03/2018 zo dňa 14. 03. 2018, ktorý vypracovala Ing. Monika Nitková., znalec v odbore stavebníctvo – odhad hodnoty nehnuteľností, ktorá bola vybraná na základe elektronického náhodného výberu znalcov.

Jednotková hodnota pozemkov registra „C“ KN parc. č. 15552/3 - 4, 7 - 8, 10 - 11, 13 - 16, 18 - 19, 24 - 27, 31, 34, 37, 40, 44 - 45, 48, 52, 54 - 57, 60 - 63, 65 - 69, 74 - 76, 79 - 80, 82 - 84 v k. ú. Ružinov, lokalita ulica bola stanovená znaleckým posudkom vo výške **202,89 Eur/m²**. Pri výmere 9,5 m² (ide o dvojpodlažné garáže, preto je vlastníkom garáží prevádzaný iba podiel 9,5 m² z celkovej výmery zastavaných pozemkov 19 m²) teda predstavuje

kúpna cena za pozemky parc. č. 15552/3 - 4, 7 – 8, 10 – 11, 13 – 16, 18 – 19, 24 – 27, 34, 37, 40, 44 – 45, 48, 52, 54 – 57, 60 – 63, 65 – 69, 74 – 76, 79 – 80 sumu **1 927,46 Eur**.

Kúpna cena za príslušný podiel o veľkosti 1/318 (0,06 m²) na pozemku parc. č. 15552/31 predstavuje sumu **12,12 Eur**.

Kúpna cena za príslušný podiel o veľkosti 1/159 (0,15 m²) na pozemku parc. č. 15552/82 predstavuje sumu **30.62 Eur**.

Kúpna cena za príslušný podiel o veľkosti 1/159 (0,15 m²) na pozemku parc. č. 15552/83 predstavuje sumu **30.62 Eur**.

Kúpna cena za príslušný podiel o veľkosti 1/159 (6,26 m²) na pozemku parc. č. 15552/84 predstavuje sumu **1 269,66 Eur**.

Informatívna výška nájomného podľa platných nájomných zmlúv

č. 08 83 0116 16 00 na parc. č. 15552/3 – Jana Varadyová, pričom ročný nájom za užívanie pozemku predstavuje sumu 114,00 Eur/rok,

č. 08 83 0692 17 00 na parc. č. 15552/4 - Ľubica Lacinová, pričom ročný nájom za užívanie pozemku predstavuje sumu 114,00 Eur/rok,

č. 08 83 0235 16 00 na parc. č. 15552/8 – Alexandra Ilkivová, pričom ročný nájom za užívanie pozemku predstavuje sumu 114,00 Eur/rok,

č. 08 83 0140 16 00 na parc. č. 15552/10 – Ladislav Balaj a manželka Ľudmila, pričom ročný nájom za užívanie pozemku predstavuje sumu 114,00 Eur/rok,

č. 08 83 0178 16 00 na parc. č. 15552/13 – Prof. Dr. Ábel Kráľ, pričom ročný nájom za užívanie pozemku predstavuje sumu 114,00 Eur/rok,

č. 08 83 0218 16 00 na parc. č. 15552/14 – Martin Neštiak a manželka Soňa, pričom ročný nájom za užívanie pozemku predstavuje sumu 114,00 Eur/rok,

č. 08 83 0139 16 00 na parc. č. 15552/15 – Ing. Pavol Kováčik, pričom ročný nájom za užívanie pozemku predstavuje sumu 114,00 Eur/rok,

č. 08 83 0107 16 00 na parc. č. 15552/16 – JUDr. Anna Ďurinová a Mgr. Katarína Ďurinová, pričom ročný nájom za užívanie pozemku predstavuje sumu 114,00 Eur/rok,

č. 08 83 0162 16 00 na parc. č. 15552/19 – Monika Matešáková, pričom ročný nájom za užívanie pozemku predstavuje sumu 114,00 Eur/rok,

č. 08 83 0657 16 00 na parc. č. 15552/25 – Michal Vrablic, pričom ročný nájom za užívanie pozemku predstavuje sumu 114,00 Eur/rok,

č. 08 83 0107 16 00 na parc. č. 15552/37 – Mgr. Tomáš Nemec a Eleonóra Tuchyová, pričom ročný nájom z užívanie pozemku predstavuje sumu 114,00 Eur/rok,

č. 08 83 0254 16 00 na parc. č. 15552/57 - Mgr. Tomáš Nemec a Eleonóra Tuchyová, pričom ročný nájom za užívanie pozemku predstavuje sumu 114,00 Eur/rok,

č. 08 83 0227 16 00 na parc. č. 15552/60 – Tomáš Kylian, pričom ročný nájom za užívanie pozemku predstavuje sumu 114,00 Eur/rok,

č. 08 83 0135 16 00 na parc. č. 15552/63 – RNDr. Eduard Grossman a manželka Eva, pričom ročný nájom zaužívanie pozemku predstavuje sumu 114,00 Eur/rok,

č. 08 83 0976 17 00 na parc. č. 15552/68 – Mgr. Michal Machút, pričom ročný nájom za užívanie pozemku predstavuje sumu . 114,00 Eur/rok,

č. 08 83 0214 16 00na parc. č. 15552/79 – Peter Košč a manž. Adriana, pričom ročný nájom za užívanie pozemku predstavuje sumu 114,00 Eur/rok,

č. 08 83 0219 16 00 na parc. č. 15552/79 – Ing. Vladimír Laco, pričom ročný nájom za užívanie pozemku predstavuje sumu . 114,00 Eur/rok,

Vyššie uvedené pozemky využívané vlastníckmi stavieb garáží ako radové a samostatne stojace garáže – 12,00 Eur/m²/rok, pri výmere spolu 9,5 m² ide o sumu 114,00 Eur/rok.

Informatívna výška nájomného podľa Rozhodnutia č. 28/2011 primátora hlavného mesta SR Bratislavy a Rozhodnutia č. 33/2015 primátora hlavného mesta SR Bratislavy

Pozemky registra „C“ KN:

parc. č. 15552/3 – Zoltán Pocsubai

parc. č. 15552/7 – Ľubica Malá
parc. č. 15552/8 – Pavol Mračka
parc. č. 15552/10 – Ing. Vladimír Klempa
parc. č. 15552/11 – Rudolf Hanták a Nina
parc. č. 15552/18 – Petre Bzdúch
parc. č. 15552/24 – Albert Vass
parc. č. 15552/26 – Marcel Mondočko
parc. č. 15552/27 – Karol Mácsay, Peter Švaňa
parc. č. 15552/34 – MUDr. Andrea Mrázová
parc. č. 15552/40 – Ing. Ľubomír Benča a Mgr. Alla
parc. č. 15552/44 – Ing. Lena Pavlovičová
parc. č. 15552/48 – Ing. Miroslav Müller
parc. č. 15552/54 – Ing. Stanislav Hasenöhrl
parc. č. 15552/55 – Ing. Peter Gloger a Ing. Zuzana, JUDr. Ján Tóth
parc. č. 15552/56 – Radoslav Žiško a Denisa
parc. č. 15552/57 – Ing. Milan Kelle
parc. č. 15552/60 – Ing. Ľuboš Macko
parc. č. 15552/62 – Eva Dömösová
parc. č. 15552/65 – Ing. Ladislav Adamča
parc. č. 15552/66 – Martin Streženec a Ing. Ladislava
parc. č. 15552/67 – Slavomíra Krištofčáková
parc. č. 15552/69 – Martina Hejčíková, Marta Kanálová, František Hejčík, Dagmar Hejčíková
parc. č. 15552/74 – JUDr. Ivan Štetka
parc. č. 15552/75 – Tomáš Kordoš
parc. č. 15552/76 – Ľudmila Bernátová,

Nakoľko k predmetným pozemkom nie sú uzatvorené zmluvy o nájme pozemku, vlastníci garáží platia za užívanie pozemku sumu vo výške 9,50 Eur mesačne na základe pravidelne zasielanej faktúry za užívanie pozemkov pod garážami, a preto sa nenavrhuje v tomto materiáli schválenie náhrady za užívanie týchto pozemkov za obdobie dvoch rokov spätne.

Predaj podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Predaj pozemkov registra „C“ KN parc. č. 15552/3 - 4, 7 – 8, 10 – 11, 13 – 16, 18 – 19, 24 - 26 – 27, 31, 34, 37, 40, 44, 48, 52, 54 – 57, 60 – 63, 65 – 69, 74 – 76, 79 – 80, 82 - 84 v k. ú. Ružinov, lokalita ulica sa bude uskutočňovať podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a predaj príslušného pozemku, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbami vo vlastníctve žiadateľa. Predaj je dôvodný so zreteľom na skutkový stav. Všetky uvedené pozemky svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami vo vlastníctve žiadateľov, nakoľko ide o pozemky pod stavbami garáží v ich výlučnom vlastníctve. Na základe uvedených skutočností bude skutkový stav zosúladený so stavom právnym.

Navrhované riešenie

Navrhujeme schváliť predmetný predaj v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a predaj príslušného pozemku, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbami vo vlastníctve žiadateľa. Všetky uvedené pozemky svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami vo vlastníctve žiadateľov, nakoľko ide o pozemky pod stavbami garáží v ich výlučnom vlastníctve.

Ide o majetkovoprávne usporiadanie vlastníckeho práva k pozemkom pod stavbami garáží vo vlastníctve iných subjektov.

Stanoviská odborných útvarov Magistrátu

Oddelenie usmerňovania investičnej činnosti

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové pozemky v k. ú. Ružinov, nasledovné využitie územia: občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201, stabilizované územie.

Súborné stanovisko za oblasť dopravy:

V zmysle ÚPN hl. m. SR Bratislavy, 2007 v znení zmien a doplnkov nie sú záujmové pozemky dotknuté žiadnym výhľadovým zámerom dopravy. Na základe uvedeného k ich predaju nemáme námietky. Pozemok parc. č. 15552/84 tvorí prístupovú komunikáciu ku všetkým jednotlivým garážam nachádzajúcim sa v spodnej úrovni objektu radových garáží, t. j. aj k tým, ktoré nie sú predmetom predaja. Táto funkcia komunikácie musí ostať zachovaná.

Referát cestného správneho orgánu sa k predaju nevyjadruje, nakoľko predmetné pozemky nie sú cestnými pozemkami miestnych komunikácií I. a II. triedy.

Oddelenie správy komunikácií:

Nevyjadrujú sa, nejedná sa o miestne komunikácie I. a II. triedy. Z hľadiska správcu verejného osvetlenia bez pripomienok..

Stanovisko technickej infraštruktúry:

Bez pripomienok.

Oddelenie životného prostredia a mestskej zelene:

Súhlasí.

Oznámenie finančného oddelenia:

Pohľadávky evidované voči niektorým žiadateľom sú v súčasnosti riešené s tým, že do prerokovania materiálu v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR budú pohľadávky hlavného mesta uspokojené.

Oddelenie legislatívno-právne:

Oddelenie legislatívno-právne viedlo súdne konanie s Ing. Ľubošom Mackom a Ing. Ľudmilou Bernátovou. **Súdny spor s Ing. Ľudmilou Bernátovou bol Uznesením OS BA V sp. zn. 39/60/20177 – 155. zastavený z dôvodu, že istina s príslušenstvom boli uhradené.**

Súdne konanie – návrh na vydanie platobného rozkazu bude oddelením legislatívno-právnym vzatý späť, a to z dôvodu, že istina spolu s príslušenstvom bola uhradená.

Stanovisko starostu mestskej časti Bratislava-Ružinov.

Je súhlasné.

Stanovisko hlavnej architektky:

Je súhlasné.

Slavomíra Krištofčáková,

mail:



MAG0P00P0121

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
20-06-2017	
Príjemník	32066
Príjemník	V.Č. 3722

MAG OMV 29745/2017

Magistrát hlavného mesta SR
Sekcia správy nehnuteľností
Mgr. Lintnerová
Primaciálne nám. 1
P.O.BOX 192
814 99 Bratislava

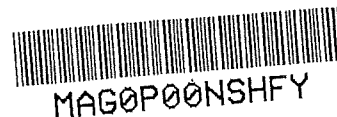
Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku

Týmto opakovane žiadam Magistrát hlavného mesta SR o možnosť odkúpenia pozemku na Pažitkovej ulici v k.ú. Ružinov, „C“ KN parc. č. 15552/67, na ktorom je umiestnená stavba – garáž so súp. č. 6580, ktorá je zapísaná na LV č. 3722, ktorej som vlastníkom od r. 1997.

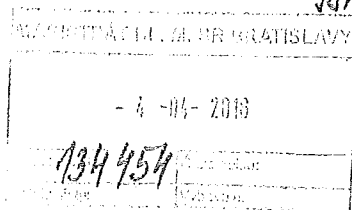
Za kladné vybavenie mojej žiadosti vopred ďakujem

V Bratislave 12.6.2017

Slavomíra Krištofčáková



JUDr. Anna Ďurinová, Mgr. Katarína Ďurinová, _____



Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Sekcia správy nehnuteľností
Primaciálne nám.č. 1
814 99 Bratislava

V Bratislave, dňa 04.04.2016

MAG1011V 41.517/2016

MAG1011V 29.746/2017

Vec:

Kúpa pozemku pod garážou – žiadosť.

Sme spoluvlastníkmi nehnuteľnosti – stavby garáže súp. č. 6619 nachádzajúcej sa v k.ú. Ružinov, okres Bratislava II, obec BA-m.č. Ružinov, Pažítková ulica, evidovanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2079, každá v podieli ½.

Predmetná garáž sa nachádza na pozemku reg. C-KN parc.č. 15552/16 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, ktorý máme v nájme na základe Zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0135 16 00 zo dňa 21.03.2016.

Týmto žiadame o kúpu uvedeného pozemku.

S pozdravom

JUDr. Anna Ďurinová
tel. kontakt:

Mgr. Katarína Ďurinová
.....

Prílohy: kópia LV č. 2079
kópia Zmluvy o nájme pozemku



MAG0P000S2V6

Ing. Vladimír Klempa, v

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVA	
29-03-2016	
107/157	Číslo spisu:
Prihodylisty:	Vybavuje:

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie majetkových vzťahov
Primaciálne námestie 1
814 99 Bratislava 1

Bratislava, 29.03.2016

MAG10MV 42160/2016

Vec: Žiadosť o vysporiadanie majetkových vzťahov

Obraciam sa na Vás so žiadosťou o vysporiadanie majetkových vzťahov, ktoré vyplývajú z nasledujúcich skutočností:

1. Garáž so súpisným č. 6631 na Pažitkovej ulici (ďalej len „*Stavba*“) je umiestnená na pozemku v katastrálnom území Ružinov „C“ KN parcela č. 15552/10 (ďalej len „*Pozemok*“).
2. Som výlučným vlastníkom *Stavby*. Vlastnícke právo k *Stavbe* je zapísané na LV č. 2324 v katastrálnom území Ružinov.
3. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy je výlučným vlastníkom *Pozemku*. Vlastnícke právo k *Pozemku* je zapísané na LV č. 1201 v katastrálnom území Ružinov.
4. Ako vlastník *Stavby* na cudzom pozemku využívam *Pozemok* bez právneho dôvodu.

Dňa 26.02.2016 mi bol doručený list z Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy (zo dňa 18.02.2016, Vaše číslo: MAGS ONM 32952/16 -41216), v ktorom navrhujete uzavretie zmluvy o nájme pozemku. **Uzavretie zmluvy o nájme pozemku odmietam.**

Dňa 19.03.2013 som na Magistrát hl. mesta SR Bratislavy podal žiadosť o odkúpenie *Pozemku* (podacie č. 58361). Na túto žiadosť mi Magistrát hl. mesta SR Bratislavy do dnes neodpovedal. Podanie uvedenej žiadosti priamo dokazuje, že som sa o vysporiadanie majetkových vzťahov pokúšal už v minulosti. Naopak Magistrát hl. mesta SR Bratislavy tento stav a tiež moju žiadosť ignoroval, a nedávno pristúpil k vymáhaniu úhrady za bezdôvodné obohacovanie. Ignorovanie nevysporiadaných vzťahov a ignorovanie žiadostí občanov je poľutovania hodné správanie, ktoré nie je hodné mestského orgánu.

Otázku stavby na cudzom pozemku rieši § 135c zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Podľa uvedeného zákona môže vo veci rozhodnúť súd nasledujúcimi spôsobmi:

1. Stavbu treba odstrániť na náklady toho, kto stavbu zriadil.
2. Pokiaľ by odstránenie stavby nebolo účelné, prikáže ju súd za náhradu do vlastníctva vlastníkovi pozemku, pokiaľ s tým vlastníkom pozemku súhlasí.
3. Zriadiť za náhradu vecné bremeno, ktoré je nevyhnutné na výkon vlastníckeho práva k stavbe.

Nakoľko sa v prípade *Stavby* jedná o garáž, ktorá je súčasťou radových garáží, nie je možné samotnú stavbu odstrániť. Existujú teda tri nasledujúce riešenia, ktoré sú v súlade so zákonmi SR:

1. Hlavné mesto SR Bratislavy odkúpi od mňa *Stavbu* za trhovú cenu.
2. Hlavné mesto SR Bratislavy zriadi k *Pozemku* za náhradu vecné bremeno v prospech majiteľa *Stavby*.
3. Hlavné mesto SR Bratislavy mi odpredá *Pozemok* v podiele 1/2 (nakoľko sa jedná o poschodové dve nad sebou stojace radové garáže).

Prvé a tretie z uvedených riešení závisí od vôle majiteľa *Pozemku*, Hlavného mesta SR Bratislavy, môžete ich teda navrhnúť iba Vy. Avšak druhé riešenie je tiež vymožiteľné majiteľom *Stavby* súdnou cestou.

Na základe uvedených skutočností opätovne:

Žiadam Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy, aby mi odpredalo *Pozemok* v podiele 1/2.

V prípade, že budete túto žiadosť opäť ignorovať, alebo nebudete s predajom *Pozemku* súhlasiť, alebo nenavrhnete iné riešenie v súlade so zákonmi SR, budem sa súdnou cestou domáhať zriadenia vecného bremena k *Pozemku* v prospech majiteľa *Stavby*, za čo bude prináležať Hlavnému mestu SR Bratislavy odmena, sotva pokrývajúca trovy súdneho konania. Podotýkam tiež, že vecné bremeno spôsobí zníženie trhovej ceny *Pozemku*.

S pozdravom,

.....
Ing. Vladimír Klempa



MAG0P000RVF4

SSN

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVA	
31-03-2016	
Podacie čí: 117448	Číslo spisu: 32952/2016
Prílohy/lysty:	Vybavuje:

Magistrát hlavného mesta
Slovenskej republiky Bratislavy
Sekcia správy nehnuteľností
Mgr. Lintnerová
Primaciálne nám. 1
P.O. Box 192
814 99 Bratislava 1

V Bratislave, 25.3.2016

Vec: Odpredaj pozemku 15552/54 a príslušného podielu pozemku pod spoločnými časťami garáží na Pažitkovej ulici – sťažnosť na nekonanie Magistrátu vo veci mojej žiadosti zo 14.4.2011.

Pred niekoľkými dňami mi bol doručený Váš list MAGS ONM 32952/16-41169 o užívaní pozemku 15552/54 pod stavbou garáží.

K tomuto listu uvádzam nasledovné:

Pôvodným vlastníkom garáže bol od ich postavenia môj otec Ing. Jaroslav Hasenöhrl. Za socializmu štát neumožňoval vlastníkom stavieb vlastniť aj pozemky pod nimi a vzťah k pozemku riešil udelením tzv. užívacieho práva.

Po zmenách v roku 1989 sa spolu väčšinou majiteľov garáží rozhodol usporiadať vlastníctvo k pozemku pod garážou. Za tým účelom bolo zaregistrované Združenie garážnikov na Pažitkovej ulici v Bratislave ktoré dlhé roky rokovalo s Magistrátom hl. mesta Bratislavy o odpredaji pozemkov pod garážami. Prieťahy boli na strane magistrátu, ktorý až po mnohých rokoch a zvýšení ceny za odpredaj pozemkov z 800 Sk na 1 934,34 EUR s predajom súhlasil.

Môj otec sa možnosti odkúpiť pozemok na základe spoločnej žiadosti o kúpu pozemku podanej Združením garážnikov nedožil. Zomrel 28.6.2010. Schválenie odpredaja pozemkov Magistrátom bolo oznámené vlastníkom garáží na schôdzi Združenia garážnikov dňa 23.11.2010. Za Magistrát v tejto veci konala Mgr. Podhradská, ktorá mi povedala, že pozemok nemôže kúpiť moja mama ako manželka žiadateľa, ale až nový vlastník určený v osvedčení o dedičstve.

Dedičské konanie bolo ukončené 22.3.2011. Dedičom garáže 6555 na pozemku 15552/54 som sa stal ja, Ing. Stanislav Hasenöhrl - syn Ing. Jaroslava Hasenöhrla. O výsledku dedičského konania som informoval Mgr. Podhradskú telefonicky a na základe jej žiadosti aj E-mailom 25.3.2011 a opakovane 4.4.2011.

Zároveň som 11.4.2011 poslal Magistrátu doporučené moju žiadosť o kúpu pozemku 15552/54 a príslušného podielu pozemku pod spoločnými časťami garáží s vysvetlením, prečo ho nemohol kúpiť pôvodný žiadateľ a priložil som kópiu osvedčenia o dedičstve.

Od tej doby som raz za pol roka telefonicky kontaktoval Mgr. Podhradskú vo veci mojej žiadosti. Počúval som rôzne výhovorky o množstve práce a nestíhaní. Potom ako v poslednom rozhovore povedala, že z Pažitkovej je nás len päť žiadateľov, a že kvôli piatim ona nebude

robiť podklad pre zastupiteľstvo a prikázala mi, že mám zohnať ďalších pätnástich, som povedal, že nemá význam sa rozčuľovať a už som nevolal.

Keďže spolu s otcom už vyše desať rokov žiadame Magistrát o odpredaj pozemku pod garážami a ich spoločnými časťami, vítam Vašu snahu o usporiadanie tejto veci. Zároveň ale dôrazne odmietam vykonštruované obvinenie z bezdôvodného obohacovania sa.

Žiadam Magistrát, aby namiesto vyhrážania sa súdom po vyše desiatich rokoch urýchlene uzavrel žiadosti môjho otca a moju o kúpu pozemku 15552/54 a príslušného podielu pozemku pod spoločnými časťami garáží. Preto očakávam zaslanie návrhu kúpnej zmluvy a nemám záujem na uzavretí zmluvy o nájme pozemku.

S pozdravom,

Ing. Stanislav Hasenöhrl

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava



ŽIADOSŤ O KÚPU POZEMKU POD GARÁŽOU

SRN

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
- 5 - 05 - 2017	
PLATENÉ	250/-
PRÍJEM	434/17

MAGS OMV 29745/17

A. Žiadateľ

Titul, meno a priezvisko: *Ing. Karol Mácsay*

Rodné číslo:

Trvalý pobyt (ulica, číslo domu, PSČ, obec):

Telefonický, prípadne e-mailový kontakt :

B. Požadovaná parcela – lokalita

Ulica: *Pazítková*

Číslo parcely, na ktorej sa garáž nachádza : *15552/27*

Súpisné číslo garáže : *6596*

Poznámka:

C. Vyjadrenie súhlasu

Žiadateľ o kúpu pozemku pod garážou súhlasí so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v rozsahu, ktorý vyžaduje vybavenie jeho žiadosti.

Dátum : 25.04.2017

Podpis žiadateľa *K*



MAG0P00P2972

SSN

Ing. Peter Košč, Adriana Koščová,

Oddelenie majetkových vzťahov

Judr. Plešková

Magistrát hl. mesta SR Bratislavy

Primaciálne nám. 1

814 99 Bratislava

99

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
12-05-2017	
Podpis: 299/215	Číslo: 44
Prílohy: 5	Prílohy: 5

MAGS DMV 44508/2017
MAGS DMV 29746/2017

VEC: Žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážou

Žiadam o odkúpenie pozemku parc. č. 15552/79 k.ú. Ružinov pod garážou na Pažitkovej ulici v Bratislave. Pozemok máme v nájme od hl. mesta Bratislava na základe zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0214 16 00

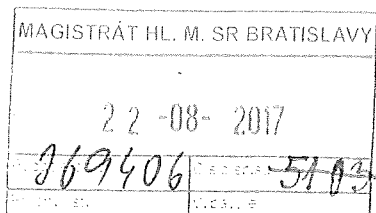
Ďakujem,

S pozdravom,

Ing. Peter Košč

9.5.2017

Ing. Ladislava Adamča, I



MAG IMV 29745/2017



MAG0P000X4KI

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne námestie 1
814 99 Bratislava

Oddelenie majetkových vzťahov

Vec: Odkúpenie pozemku pod garážou

Mám záujem o odkúpenie časti pozemku v Bratislave, m. č. Ružinov, parcelné č.15552/65 (výmera 19 m²), katastrálne územie Ružinov, v spoluvlastníckom podiele 1/2. Uvedená parcela je zapísaná na priloženom čiastočnom výpise z listu vlastníctva č. 7455.

Súčasne poznamenávam, že na parcele č.15552/65, sú postavené nad sebou (na 1. a 2. podlaží), dve garáže, súpisné č.6576 a č.6577. Vlastníkom garáže, súpisné č.6576 (na 1. podlaží), som ja, (Ing. Ladislava Adamča). Vlastníkom garáže, súpisné č.6577 (na 2. podlaží), je p. JUDr. Soňa Matúšová, ktorá vlastní aj polovicu (1/2), pozemku parcelné č.15552/65. Druhá polovica (1/2) pozemku, parcelné č.15552/65, o ktorú má záujem, je vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Bratislava, 17.08.2016

Prílohy:

Čiastočný výpis z listu vlastníctva č.7455, č.2241 a č.2297.

Plešková Lucia, JUDr.

Od: Lubica Lacinova <lubica.lacinova@savba.sk>
Odoslané: streda, 23. augusta 2017 9:51
Komu: Plešková Lucia, JUDr.
Predmet: ziadost o kupu pozemku pod garazou

MAK 011V 28249/2018

315477

Magistrát mesta Bratislava

JUDr Lucia Plešková

Vec: žiadosť o odkúpenie mestského pozemku

Týmto žiadam o odkúpenie pozemku na Pažitkovej ulici pod garážou, ktorá je v mojom vlastníctve. Garáž má popisné číslo 6642, je na parcele číslo 15552/4.

Za kladné vybavenie vopred ďakujem,

s pozdravom,

Ľubica Lacinová

Mgr. Michal Machút, byt

Vážená pani
JUDr. Lucia Kristínová
Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie majetkových vzťahov
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava

MAGS ONV 56134/2017

Vec: Žiadosť o kúpu pozemku pod garážou

Bratislava dňa 07.11.2017

Dolupodpísaný vlastník Mgr. Michal Machút, I. týmto žiadam Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy o umožnenie kúpy pozemku na Pažitkovej ulici v k. ú. Ružinov, "C" KN parc. č. 15552/68, zapísanom na liste vlastníctva č. 7424, a to z dôvodu, že na uvedenom pozemku je umiestnená stavba - garáž so súp. č. 18598, zapísaná na liste vlastníctva č. 2267, ktorej som jediný výlučný vlastník, a ktorú som nadobudol po predchádzajúcom vlastníkovi Ing. Michaela Kevická, r.

Zároveň uvádzam, že v súčasnosti som v jednaní ohľadne nájomného vzťahu s oddelením nájomov majetku.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti vopred ďakujem a zostávam s pozdravom.

.....
podpis žiadateľa

INÝ VLASTNÍK

15307/26

7/27

HL.N.SD.

HL.M.
SA

15307/18

15307/8

#

22194/1

Pažitková

15552/83

15552/32 15552/82

15552/2

15552/84

15551/

15551/

15551/2

15551/

15551

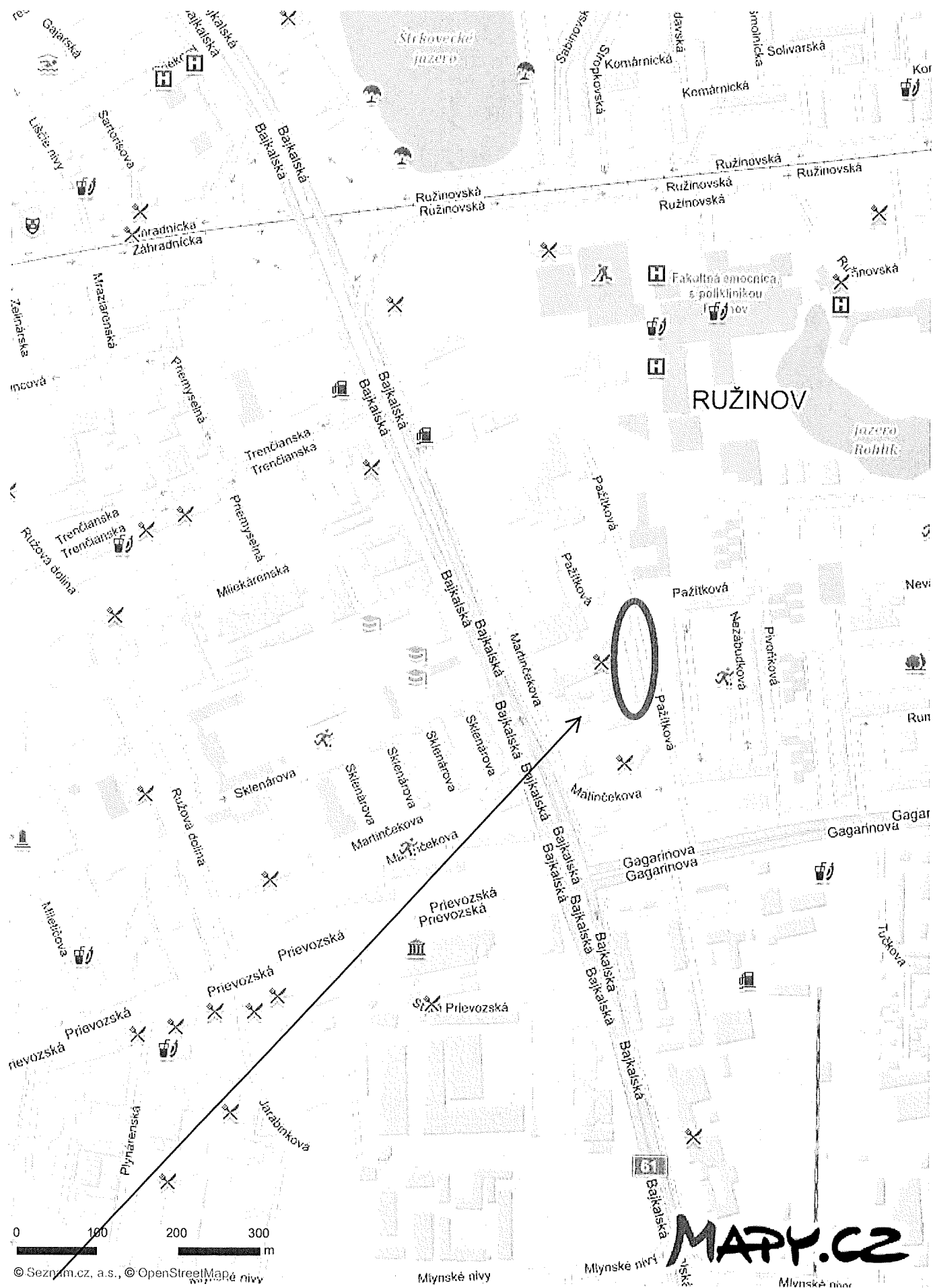
15551

15551

1555

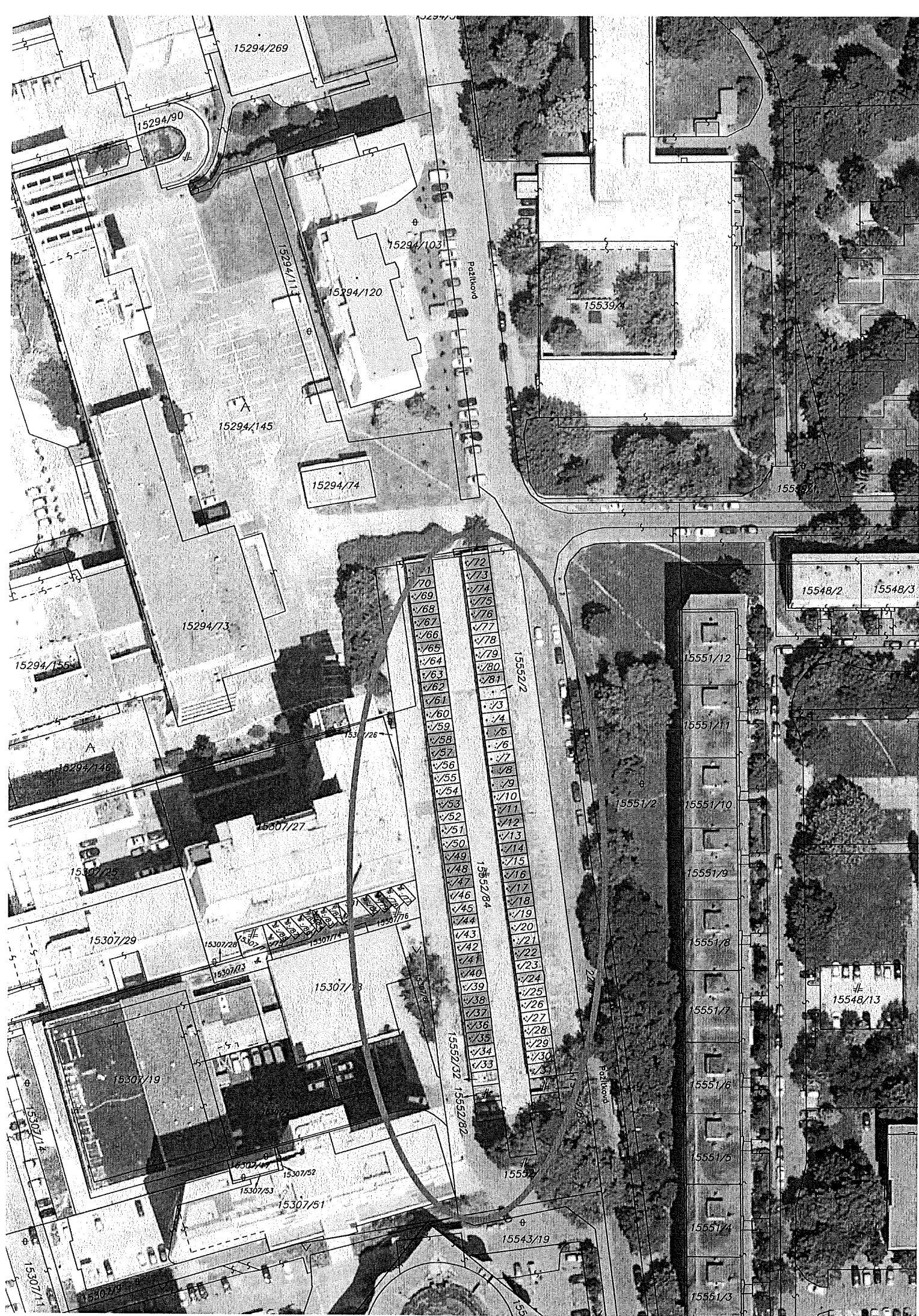
1555

- | | | | | | | | | | |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 15552/81 | 15552/80 | 15552/79 | 15552/78 | 15552/77 | 15552/76 | 15552/75 | 15552/74 | 15552/73 | 15552/72 |
| 15552/61 | 15552/60 | 15552/59 | 15552/58 | 15552/57 | 15552/56 | 15552/55 | 15552/54 | 15552/53 | 15552/52 |
| 15552/41 | 15552/40 | 15552/39 | 15552/38 | 15552/37 | 15552/36 | 15552/35 | 15552/34 | 15552/33 | 15552/32 |
| 15552/21 | 15552/20 | 15552/19 | 15552/18 | 15552/17 | 15552/16 | 15552/15 | 15552/14 | 15552/13 | 15552/12 |
| 15552/11 | 15552/10 | 15552/9 | 15552/8 | 15552/7 | 15552/6 | 15552/5 | 15552/4 | 15552/3 | 15552/2 |



pozemky registra "C" p. č. 15552/3-4,7-8,10-11,13-16,18-19,24-27,31,34,37,40,44-45

p. č. 15552/48,52,54-57,60-63,65-69,74-76,79-80,82-84 k. ú. Ružinov



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. RUŽINOV

Dátum vyhotovenia 24.05.2018

Katastrálne územie: Ružinov

Čas vyhotovenia: 10:39:58

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1201

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
20/ 1	993	záhrada	4	1		
20/ 2	666	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 20/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3613.						
111/ 3	101	záhrada	4	1		
116/ 2	35	záhrada	4	1		
119/ 2	25	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
121/ 2	6	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
122/ 2	102	záhrada	4	1		
124/ 2	44	záhrada	4	1		
126/ 2	28	záhrada	4	1		
128/ 2	31	záhrada	4	1		
131/ 2	20	záhrada	4	1		
133/ 10	32	záhrada	4	1		
133/ 11	28	záhrada	4	1		
133/ 12	11	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
134/ 4	1334	ostatná plocha	37	1		
134/ 5	1302	ostatná plocha	37	1		
134/ 36	19	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
134/ 37	19	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 37 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8679.						
134/ 38	21	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 38 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7790.						
134/ 39	19	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 39 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8868.						
134/ 40	19	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 40 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7007.						
134/ 41	21	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 41 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7272.						
135/ 10	53	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
135/ 11	25	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
135/ 12	41	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
135/ 13	31	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
135/ 14	31	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
135/ 15	1497	ostatná plocha	37	1		
135/ 26	498	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
135/ 27	497	ostatná plocha	37	1		
135/ 28	325	ostatná plocha	37	1		
135/ 29	263	ostatná plocha	37	1		
135/ 30	302	ostatná plocha	37	1		
135/ 31	222	ostatná plocha	37	1		
135/ 32	137	ostatná plocha	37	1		
135/ 33	24	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
135/ 34	742	ostatná plocha	37	1		
135/ 35	383	ostatná plocha	37	1		
135/ 36	56	ostatná plocha	37	1		
135/ 37	15	ostatná plocha	37	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.

PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 24763/2016

15532/ 13	1711	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	
15537/ 8	27	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15537/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4366.					
15537/ 37	25	zastavaná plocha a nádvorie	25	1	
15537/ 38	451	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	
15537/ 39	35	zastavaná plocha a nádvorie	25	1	
15537/ 40	4	zastavaná plocha a nádvorie	25	1	
15537/ 46	1394	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	
15537/113	181	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	
15537/114	181	ostatná plocha	37	1	
15539/ 1	946	ostatná plocha	37	1	
15539/ 2	1620	zastavaná plocha a nádvorie	25	1	
15539/ 6	21	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15539/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2875.					
15539/ 7	23	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15539/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2874.					
15539/ 8	757	zastavaná plocha a nádvorie	25	1	
15539/ 9	34	zastavaná plocha a nádvorie	25	1	
15543/ 3	1626	ostatná plocha	29	1	
15543/ 6	6488	ostatná plocha	29	1	
15543/ 7	205	zastavaná plocha a nádvorie	19	1	
15543/ 21	212	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	
15543/ 22	133	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
15543/ 23	61	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15543/ 23 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5778.					
15543/ 24	1635	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	
15543/ 25	146	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	
15548/ 1	16104	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	
15548/ 13	279	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	
15551/ 2	3116	ostatná plocha	37	1	
15552/ 1	2309	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1326.					
15552/ 3	19	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2301.					
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2319.					
15552/ 8	19	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2330.					
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6068.					
15552/ 10	19	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1445.					
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2324.					
15552/ 13	19	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2292.					
15552/ 25	19	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 25 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2254.					
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 25 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2276.					
15552/ 27	19	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 27 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2302.					
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 27 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2337.					
15552/ 48	19	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 48 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2311.					
15552/ 52	19	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	5
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 17474/2010					
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 52 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3301.					
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 52 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2295.					
15552/ 55	19	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 55 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2342.						
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 55 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2328.						
15552/ 57	19	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 57 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2285.						
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 57 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2181.						
15552/ 60	19	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 60 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2318.						
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 60 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2300.						
15552/ 79	19	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 79 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2145.						
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 79 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2178.						
15556/ 19	5	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
15556/ 34	458	ostatná plocha	37	1		
15559/ 17	19	ostatná plocha	29	1		
15559/ 18	581	ostatná plocha	29	1		
15563/ 1	2836	ostatná plocha	29	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 24763/2016						
15568/ 2	2518	ostatná plocha	29	1		
15568/ 4	4652	ostatná plocha	29	1		
15568/ 8	3248	ostatná plocha	29	1		
15568/ 12	10690	ostatná plocha	29	1		
15568/ 13	1116	ostatná plocha	29	1		
15568/ 14	15132	ostatná plocha	29	1		
15568/ 20	58	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15568/ 20 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 249.						
15568/ 28	122	ostatná plocha	37	1		
15568/ 29	1451	ostatná plocha	37	1		
15568/ 36	988	ostatná plocha	37	1		
15568/ 37	269	ostatná plocha	37	1		
15568/ 38	8553	ostatná plocha	37	1		
15568/ 39	995	ostatná plocha	37	1		
15568/ 40	1094	ostatná plocha	37	1		
15568/ 42	1762	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		
15568/ 48	490	ostatná plocha	37	1		
15568/ 66	846	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
15568/ 67	845	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
15568/ 71	4940	ostatná plocha	29	1		
15570/ 1	250	ostatná plocha	29	1		
15570/ 3	892	ostatná plocha	29	1		
15572/ 18	470	ostatná plocha	37	1		
15572/ 20	80	ostatná plocha	37	1		
15572/ 21	24	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15572/ 21 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3996.						
15572/ 22	46	ostatná plocha	37	1		
15577/ 5	348	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15577/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4124.						
15577/ 6	448	ostatná plocha	37	1		
15578/ 7	298	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15578/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4752.						
15578/ 9	190	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
15578/ 11	1407	ostatná plocha	37	1		
15578/ 12	147	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15578/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4752.						
15578/ 13	58	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15578/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4732.						
15580/ 7	32	ostatná plocha	37	1		
15600/ 4	15516	ostatná plocha	37	1		
15607/ 1	838	ostatná plocha	29	1		
15607/ 3	341	ostatná plocha	29	1		

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 882 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6450.					
1131	3143/ 1	20	stavba		1
1464	15272/ 3	20	STAVBA		1
3145	1240/ 24	20	Obv.hosp.spr.šk.zar.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3145 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3149	1253/ 10	20	centrum vol. času		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3149 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3170	1234/119	15	Školská správa BAII		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3170 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
5819	15639/ 3	20	verejné WC		1
15844	6721/ 14	20	Obj.č.123-kolektor 2		1
16502	3237/ 22	20	sklad		1
17576	3237/ 21	20	Stolárska dielňa - Mlynské Luhy 17		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

15 - Administratívna budova

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1,
Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka	Hodnovernosť údajov vlastníckeho práva bola k celým pozemkom registra 'C' parc.č.3272/135, 3272/460, 3272/477, 3272/377 spochybnená duplicitou vlastníctva k časti pozemku registra 'E' parc.č.779/2, na základe listín dedičstiev č. D 152/98, 38D/91/2007 a Konfiškátu č.K-267/78, X-500/08 (R-552/18)
Poznámka	Poznamenáva sa začatie súdneho konania o určenie, že nehnuteľnosti patria do dedičstva po poručiťelovi: Adolfovi Vlaskovi (nar.26.6.1890) v podiele 1/2 a Alžbete Vlaskovej r.Stratenej (nar.28.10.1890) v podiele 1/2 k nehnuteľnostiam: pozemky reg.'C' p.č. 1325/2, 1325/18, 1325/19, 1325/20, 1336/4, 1336/5, 1336/6, 1336/7 podľa Okresného súdu Bratislava II, sp.zn.29C/26/2018 zo dňa 12.3.2018, P-541/18.
Titul nadobudnutia	ZIADOST O ZAPIS C.OSMM/4656/96 Z 26.11.1996/KZ,HZ,PK PARC.828,GP 80/96/
Titul nadobudnutia	ZIADOST O ZAP.C.OSMM-1239/97 Z 2.4.1997/PK VL.14300/
Titul nadobudnutia	ZIADOST O ZAP.C.43/166/97-MRA Z 27.2.1997/GP 17/96/
Titul nadobudnutia	ZIADOST O ZAPIS C.RM 70/09/97/ME Z 17.3.1997/POTVRD.GP/
Titul nadobudnutia	ZIADOST O ZAPIS C.OSMM 3348/96/KU Z19.8.1996/PK VL.10360,ID/
Titul nadobudnutia	ZIADOST O ZAPIS C.43/1140/97 Z 23.10.1997/GP C.19/97/
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis /PK vložka č.1964,257/geom.plán
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis/Výst.5942/1973,Pk.vl.1469/geom.p.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis/OSMM/1637/97/Se/g.p.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis/ OSMM-1929/98/Al/g.p.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis/OSMM-2355/98/Al, Hospodárska zmluva Č.:EU 9384/34-76/Dr. ma/g.p.
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Okres. úradu ,katastrálna odbor/Číslo:II.-2192/97/
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva z 21.10.1964
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis/Výmer:96529/VIII/1948/g.p.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis/OSMM/199, 3.8.1998/
Titul nadobudnutia	Osvedčenie N 192/98 Nz 116/98, g.p.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis/OSMM-3076/98/Al/g.p.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis g.p./32/582/98/
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis/OSMM 3971/98/Al/g.p.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.OSMM-2740/99/Al zo dňa 27.4.1999 (GP č.31366503-041/98;HZ č.EÚ 9384/34-76/Dr.Ma;Osvedčenie N 69/99 Nz 51/99)
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.MAG/2003/3080/KI z 20.1.2003
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.SNM-2135/02/KI z 8.3.2002
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis OSMM-2639/98/Al
Titul nadobudnutia	žiadosť o zápis GP 13/99 OSMM-2561/99/Al z 22.4.1999

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 24.05.2018
Čas vyhotovenia: 10:44:10

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7296

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 82	24	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
15552/ 83	24	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
15552/ 84	995	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR 54 / 159

IČO :

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
2 Búclová Edita r. Ing., 1 / 159

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-3096/11 zo dňa 08.03.2011

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
3 Parkservis, spol. s r.o., Snežienkova 6, Bratislava, PSČ 831 03, SR 1 / 159

IČO :

PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 14921/2018

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-15474/13 zo dňa 01.08.2013

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
4 Fehér Ladislav r. Ľubeta Fehérová r. 1 / 159

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-4071/11 zo dňa 22.3.2011

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
5 Golík Alojz r. Ing., CSc. a Lýdia Golíková r. 1 / 159

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-4012/11 zo dňa 24.3.2011

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
6 Van de Watering Kramer Judita r. PhDr., 1 / 159

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve č. 38D/166/2011, Dnot 39/2011 zo dňa 7.7.2011, Z-16050/11.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **22.05.2018**
Čas vyhotovenia: **14:44:09**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2301

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6645	15552/ 3	20	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6645 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Váradyová Jana,

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Dar V-496/2000 zo dňa 2.10.2002

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

1 Protokol o oprave chyby č.X-282/10 zo dňa 17.02.2010

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **22.05.2018**
Čas vyhotovenia: **14:45:44**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2319

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6644	15552/ 3	20	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6644 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Pocsubai Zoltán,

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

ZIADOST O ZAPIS-338/89,POTVRDENIE O PRIDELENÍ SUPISNEHO CÍSLA ZO DNA
23.6.1994

Titul nadobudnutia

D 874/03 Dnot 115/03 zo dňa 25.9.03

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

1 Protokol o oprave chyby č.X-282/10 zo dňa 17.02.2010

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **22.05.2018**
Čas vyhotovenia: **14:49:48**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7446

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 4	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3298.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2242.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	HLAVNE MESTO SR BRATISLAVA B-PRIMACIALNE NAM.1	2 / 4
IČO :		

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
2	Hunáková Alena r.	1 / 4

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-25097/11 zo dňa 26.10.2011

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
3	Hunáková Eva r. Ing.,	1 / 4

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-28358/11 zo dňa 08.12.2011

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **22.05.2018**
Čas vyhotovenia: **14:47:51**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2242

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6642	15552/ 4	7	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6642 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7446.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Lacinová Ľubica r.

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-12469/2017 zo dňa 05.06.2017

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 14:53:54

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7454

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 7	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2339.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2274.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1 / 2
IČO :		
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
2	Baka Kristián r. Ing.	1 / 2
Dátum narodenia :		
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa V-30605/12 zo dňa 03.01.2013	

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **23.05.2018**
Čas vyhotovenia: **11:34:54**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2274

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6637	15552/ 7	7	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6637 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7454.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Malá Ľubica r.

í, .

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Darovacia zmluva V-13315/16 zo dňa 12.07.2016

ČASŤ C: ĎARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **22.05.2018**
Čas vyhotovenia: **14:57:49**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2330

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6635	15552/ 8	20	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6635 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Ilkivová Alexandra,

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Dar V-6341/04 zo dňa 19.11.2004

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

1 Protokol o oprave chyby č.X-282/10 zo dňa 17.02.2010

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:03:10

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6068

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6634	15552/ 8	20	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6634 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mračka Pavol a Irena Mračková r.

1 / 1

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva R I 476/75 zo dňa 13.06.1975

Žiadosť o zápis stavby č.j.: RSP-2004/14133-2/KUE zo dňa 30.06.04

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

1 Protokol o oprave chyby č.X-282/10 zo dňa 17.02.2010

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:05:46

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1445

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6630	15552/ 10	20	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6630 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Balaj Ladislav a Ľudmila Balajová r.

1 / 1

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

RI 320/87 -25/88

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

1 Protokol o oprave chyby č.X-282/10 zo dňa 17.02.2010

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:09:07

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2324

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6631	15552/ 10	20	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6631 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Klempa Vladimír r. Ľ	1, Ing., M 1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V-26785/10 zo dňa 8.11.2010.

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

1 Protokol o oprave chyby č.X-282/10 zo dňa 17.02.2010

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:22:32

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7470

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 11	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3303.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2264.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 2

IČO :

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

2 Krchňavá Lucia r. I , Ing. a Martin Krchňavý I

1 / 2

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-30709/15 zo dňa 01.12.2015

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

2 Zmena trvalého pobytu manželky, R-265/2018
Zmena trvalého pobytu manžela, R-202/2018

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:27:35

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2264

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6629	15552/ 11	20	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6629 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7470.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hanták Rudolf r. I

Ing. a Nina Hantáková r

1 / 1

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-33792/10 zo dňa 11.01.2011

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:28:41

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2292

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6625	15552/ 13	20	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6625 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Kráľ Ábel, Prof.,Dr.,

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

POTVRDENIE O PRIDELENÍ SÚPISNEHO ČÍSLA ZO DŇA 20.6.1994

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:30:42

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7322

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 14	19	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2281.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2326.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1 / 2

IČO :

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
2	Macková Valéria r.	1 / 2

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-7343/11 zo dňa 20.04.2011

ČASŤ C: TARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:33:51

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2326

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6723	15552/ 14	7			1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6723 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7322.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1 Neštiak Martin r.	Ing. a Soňa Neštiaková r.	1 / 1

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-23679/11 zo dňa 06.10.2011

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **22.05.2018**
Čas vyhotovenia: **15:34:54**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7306

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 15	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2289.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2259.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1 / 2

IČO :

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
2	Fehér Ladislav r. a Alžbeta Fehérová r.	1 / 2

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-4071/11 zo dňa 22.3.2011

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:36:55

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2289

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6621	15552/ 15	20	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6621 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7306.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Kováčik Pavol, Ing., ĺ

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

38D/718/2005 Dnot 7/2005

ČASŤ C: ŤARCHY

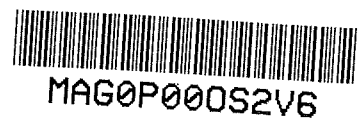
Bez zápisu.

Iné údaje:

1 Protokol o oprave chyby č.X-282/10 zo dňa 17.02.2010

Poznámka:

Bez zápisu.



Ing. Vladimír Klempa, v

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVA	
29-03-2016	
Prílohy/lysty:	Číslo spisu:
	Vybavuje:

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie majetkových vzťahov
Primaciálne námestie 1
814 99 Bratislava 1

Bratislava, 29.03.2016

MAGOMV 42160/2016

Vec: Žiadosť o vysporiadanie majetkových vzťahov

Obraciam sa na Vás so žiadosťou o vysporiadanie majetkových vzťahov, ktoré vyplývajú z nasledujúcich skutočností:

1. Garáž so súpisným č. 6631 na Pažitkovej ulici (ďalej len „*Stavba*“) je umiestnená na pozemku v katastrálnom území Ružinov „C“ KN parcela č. 15552/10 (ďalej len „*Pozemok*“).
2. Som výlučným vlastníkom *Stavby*. Vlastnícke právo k *Stavbe* je zapísané na LV č. 2324 v katastrálnom území Ružinov.
3. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy je výlučným vlastníkom *Pozemku*. Vlastnícke právo k *Pozemku* je zapísané na LV č. 1201 v katastrálnom území Ružinov.
4. Ako vlastník *Stavby* na cudzom pozemku využívam *Pozemok* bez právneho dôvodu.

Dňa 26.02.2016 mi bol doručený list z Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy (zo dňa 18.02.2016, Vaše číslo: MAGS ONM 32952/16 -41216), v ktorom navrhujete uzavretie zmluvy o nájme pozemku.

Uzavretie zmluvy o nájme pozemku odmietam.

Dňa 19.03.2013 som na Magistrát hl. mesta SR Bratislavy podal žiadosť o odkúpenie *Pozemku* (podacie č. 58361). Na túto žiadosť mi Magistrát hl. mesta SR Bratislavy do dnes neodpovedal. Podanie uvedenej žiadosti priamo dokazuje, že som sa o vysporiadanie majetkových vzťahov pokúšal už v minulosti. Naopak Magistrát hl. mesta SR Bratislavy tento stav a tiež moju žiadosť ignoroval, a nedávno pristúpil k vymáhaniu úhrady za bezdôvodné obohacovanie. Ignorovanie nevysporiadaných vzťahov a ignorovanie žiadostí občanov je poľutovania hodné správanie, ktoré nie je hodné mestského orgánu.

Otázku stavby na cudzom pozemku rieši § 135c zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Podľa uvedeného zákona môže vo veci rozhodnúť súd nasledujúcimi spôsobmi:

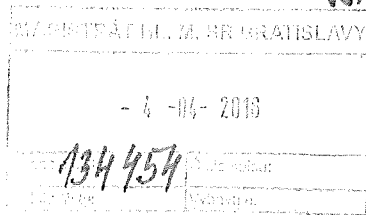
1. Stavbu treba odstrániť na náklady toho, kto stavbu zriadil.
2. Pokiaľ by odstránenie stavby nebolo účelné, prikáže ju súd za náhradu do vlastníctva vlastníkovi pozemku, pokiaľ s tým vlastník pozemku súhlasí.
3. Zriadiť za náhradu vecné bremeno, ktoré je nevyhnutné na výkon vlastníckeho práva k stavbe.

Nakoľko sa v prípade *Stavby* jedná o garáž, ktorá je súčasťou radových garáží, nie je možné samotnú stavbu odstrániť. Existujú teda tri nasledujúce riešenia, ktoré sú v súlade so zákonmi SR:

1. Hlavné mesto SR Bratislavy odkúpi odo mňa *Stavbu* za trhovú cenu.
2. Hlavné mesto SR Bratislavy zriadi k *Pozemku* za náhradu vecné bremeno v prospech majiteľa *Stavby*.
3. Hlavné mesto SR Bratislavy mi odpredá *Pozemok* v podiele 1/2 (nakolko sa jedná o poschodové dve nad sebou stojace radové garáže).



JUDr. Anna Ďurinová, Mgr. Katarína Ďurinová, _____



Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Sekcia správy nehnuteľností
Primaciálne nám.č. 1
814 99 Bratislava

V Bratislave, dňa 04.04.2016

MAGIONU 42 577/2016

MAGIONU 29 746/2014

Vec:

Kúpa pozemku pod garážou – žiadosť.

Sme spoluvlastníčkami nehnuteľnosti – stavby garáže súp. č. 6619 nachádzajúcej sa v k.ú. Ružinov, okres Bratislava II, obec BA-m.č. Ružinov, Pažitková ulica, evidovanej v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 2079, každá v podieli ½.

Predmetná garáž sa nachádza na pozemku reg. C-KN parc.č. 15552/16 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, ktorý máme v nájme na základe Zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0135 16 00 zo dňa 21.03.2016.

Týmto žiadame o kúpu uvedeného pozemku.

S pozdravom

JUDr. Anna Ďurinová
tel. kontakt:

Mgr. Katarína Ďurinová
.....

Prílohy: kópia LV č. 2079
kópia Zmluvy o nájme pozemku

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:38:57

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7325

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 16	19	Zastavané plochy a nádvorá	16	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2316.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2079.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1 / 2

IČO :

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
2	Novák Pavol r., PhDr. a Marta Nováková r.	1 / 2

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-7355/11 zo dňa 26.04.2011

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:40:57

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2079

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6619	15552/ 16	20	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6619 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7325.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Đurinová Anna r.	JUDr., I 1 / 2

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia KUPA RI 53/89-261/89

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
2	Đurinová Katarína r. Ľ	á, I 1 / 2

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve 38D/216/2009-31, Dnot 41/2009 zo dňa 20.10.2009, podľa Z-12715/09

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Protokol o oprave chyby č.X-282/10 zo dňa 17.02.2010

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:42:59

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7486

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 18	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 18 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2249.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 18 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2308.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 2

IČO :

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

2 Melkus Pavol r.

i, i

1 / 2

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-28111/11 zo dňa 08.12.2011

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:45:01

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2249

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6614	15552/ 18	20	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6614 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7486.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bzduch Peter, i

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

D 595/00 Dnot 126/00 z 9.10.00

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

1 Protokol o oprave chyby č.X-282/10 zo dňa 17.02.2010

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:47:02

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7330

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 19	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 19 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2120.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 19 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2306.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 2

IČO :

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

2 Bustin Dušan r. 1, Prof.,Ing.,PhD.,DrSc. a Ludmila Bustinová r.

1 / 2

Dátum narodenia :

1901

Dátum narodenia :

1901

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-7349/11 zo dňa 29.04.2011

ČASŤ C: TARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:49:05

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2120

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6613	15552/ 19	20	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6613 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7330.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mateášáková Monika r. N

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpa V-1873/06 zo dňa 10.08.2006.

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

1 Protokol o oprave chyby č.X-282/10 zo dňa 17.02.2010

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:51:08

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7414

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 24	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 24 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2272.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 24 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3302.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR 1 / 2

IČO :

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2 Richterová Eva r. o ., Ing., I 1 / 2

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-19865/11 zo dňa 30.08.2011

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

2 Zmena adresy trvalého pobytu a priezviska R-1924/18

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 11:41:27

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3302

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6602	15552/ 24	7	GARAZ		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6602 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7414.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 VASS ALBERT,

1 / 1

Identifikátor :

Tituly nadobudnutia LV:

POTVRDENIE O PRIDELENÍ SUPISNEHO ČÍSLA ZO DNA 14.11.1988

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 22.05.2018
Čas vyhotovenia: 15:58:49

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2276

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6600	15552/ 25	7	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6600 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Vrablic Michal r.

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-16363/16 zo dňa 10.06.2016

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 09:23:11

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7326

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 26	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 26 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2310.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 26 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2298.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ
814 99, SR

1 / 2

IČO :

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

2 Kršák Štefan r. a Eva Kršáková r.

1 / 2

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-7340/11 zo dňa 26.04.2011

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **23.05.2018**
Čas vyhotovenia: **09:24:57**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2310

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6599	15552/ 26	7	GARAZ		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6599 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7326.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mondočko Marcel r. Ľ

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o dedičstve 46D/288/2009, Dnot 41/2009, zo dňa 16.9.2009, právoplatné dňa 2.9.2009, Z-9973/09

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 09:27:39

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2302

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6596	15552/ 27	20	Radová garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6596 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Mácsav Karol r. 1950, y, 1

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o dedičstve 1D/28/2016, Dnot 4/2016, právoplatné dňa 24.05.2016, Z-12419/16

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 09:29:42

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2337

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6597	15552/ 27	20			1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6597 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Švaňa Peter r.

RNDr., CSc.,

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o dedičstve 46D 431/2011, Dnot 62/2011 zo dňa 15.11.2011, Z-21350/11

Titul nadobudnutia

Darovacia zmluva V-21696/12 zo dňa 09.10.2012

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 09:31:42

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7298

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 31	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 31 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2352.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 31 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2329.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	54 / 318

IČO :

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
2	Búciová Edita	1 / 318

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa V-3096/11 zo dňa 08.03.2011	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
3	Bihary Vojtech	Eva Biharyová
		1 / 318

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa V-3098/11 zo dňa 10.3.2011	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
4	Fehér Ladislav	Alžbeta Fehérová
		1 / 318

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-4071/11 zo dňa 22.3.2011	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
5	Golík Alojz	Lýdia Golíková
		1 / 318

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-4012/11 zo dňa 24.3.2011	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
6	Van de Watering Kramer Judita	
		1 / 318

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia	Osvedčenie o dedičstve č. 38D/166/2011, Dnot 39/2011 zo dňa 7.7.2011, Z-16050/11.
--------------------	---

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 09:33:50

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2352

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
16158	15552/ 31	20	garáž-box č.160-umyvárka		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 16158 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7298.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Združenie garážnikov Pažitkova ul.Bratislava, Martinčekova 32,
Bratislava, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

ZIADOST O ZAPIS /POTVRD.UPAV/2048/97/KU,PROTOKOL/

Tituly nadobudnutia LV:

ZIADOST O ZAPIS-339/89,POTVRDENIE O PRIDELENÍ SUPISNEHO CÍSLA ZO DNA 17.7.1994,
Rozhodnutie o určení súp.čísła Č.j.: RSP-2005/21681-2/KUE z 18.11.2005

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 09:38:09

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7320

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 34	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 34 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7367.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 34 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2288.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1 / 2
IČO :		

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
2	Košík Eduard a Jozefína Košíková r	1 / 2

Dátum narodenia :	Dátum narodenia :
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa V-7334/11 zo dňa 20.04.2011

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **23.05.2018**
Čas vyhotovenia: **09:42:59**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7367

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6515	15552/ 34	7	garáž - Pažitková 2R		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6515 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7320.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mrázová Andrea I

,

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Uznesenie o dedičstve 4D/51/2017 zo dňa 24.10.2017, Z-19881/17

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 09:44:57

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7436

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 37	19	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 37 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2285.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 37 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2258.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ
814 99, SR

1 / 2

IČO :

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis OSMM4452/96/Al zo dňa 14.11.1996. Vz 5255/00.

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

2 Ďurišinová Juliana
SR

1 / 2

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-24873/11 zo dňa 21.10.2011.

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 09:46:59

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2285

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6521	15552/ 37	7	Garáž		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6521 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7436.					
6560	15552/ 57	7	garáž		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6560 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.					

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1 Nemec Tomáš	Eleonora Tnychina	1 / 1

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa V-16293/15 zo dňa 13.07.2015
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-7233/16 zo 14.04.2016

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 09:49:00

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7478

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 40	19	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 40 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2251.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 40 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2273.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	HLAVNE MESTO SR BRATISLAVA B-PRIMACIALNE NAM.1	1 / 2
IČO :		

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
2	Nedbal Ľubomír	1 / 2
Dátum narodenia :		

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-30596/11 zo dňa 23.12.2011

ČASŤ C: TARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 09:51:02

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2273

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6527	15552/ 40	7	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6527 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7478.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Benča Ľubomír

Ala Benčová

1 / 1

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-1714/15 zo dňa 13.2.2015

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 09:53:05

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7386

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 44	19	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	5	

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 44 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2335.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 44 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5459.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,
Bratislava, PSČ 814 99, SR 1 / 2

IČO :

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis OSMM 4452/96/AI zo dňa 14.11.1996 (Hospodárska
zmluva;Identifikácia):PVZ-5255/00

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2 Dibarborová Jana r 1 / 2

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V-15166/13 zo dňa 12.7.2013

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 09:55:04

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2335

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

Stavby					
Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6535	15552/ 44	7	garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6535 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7386.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
1	Pavlovičová Lena	--x	1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-11026/11 zo dňa 03.06.2011

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

1 Zmena adresy podľa R-1921/12

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 09:57:06

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7460

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 45	19	Zastavané plochy a nádvorá	16	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 45 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2245.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 45 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3279.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,
Bratislava, PSČ 814 99, SR 1 / 2

IČO :

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis OSMM 4452/96/AI zo dňa 14.11.1996 (Hospodárska zmluva; identifikácia),
pvz: 5255/00

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2 Bárcki Viktor 1 / 2

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-8764/16 zo dňa 13.5.2016

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **23.05.2018**
Čas vyhotovenia: **11:51:52**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2311

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6542	15552/ 48	7	GARAZ		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6542 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Müller Miroslav

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o dedičstve 2D/127/2011-52, D not. 9/2011 zo dňa 28.09.2011, podľa Z-17007/11

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 11:55:10

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7456

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 54	19	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 54 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2268.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 54 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3308.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR 1 / 2

IČO :

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2 Chmúrny Ivan 1 / 2

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-25075/11 zo dňa 31.10.2011

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 10:20:41

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2268

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6555	15552/ 54	7	GARAZ		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6555 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7456.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hasenöhrl Stanislav

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o dedičstve 46D 504/2010 zo dňa 22.03.2011, Z-7900/11

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 10:23:23

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2328

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6556	15552/ 55	7	GARAZ		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6556 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Gloder Peter r

Zuzana Gloderová

Vargová, Ing.,

1 / 1

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Tituly nadobudnutia LV:

Kúpna zmluva podľa V-3332/05 zo dňa 25.8.2005.

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 10:25:21

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2342

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6557	15552/ 55	20			1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6557 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 TOTH JAN r. TOT

/

Dátum narodenia :

09.06.1927

Tituly nadobudnutia LV:

ZIADOST O ZAPIS

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 10:27:16

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7328

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 56	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 56 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2334.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 56 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3494.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1 / 2
---	--	-------

IČO :

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2	Škorica Igor Marta Škoricová 1, SR	1 / 2
---	--	-------

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-7341/11 zo dňa 26.4.2011

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **23.05.2018**
Čas vyhotovenia: **10:29:13**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3494

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6559	15552/ 56	7	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6559 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7328.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Žiško Radoslav

Denisa Žišková

1 / 1

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-24800/15 zo dňa 28.9.2015

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **23.05.2018**
Čas vyhotovenia: **10:31:12**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2181

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6561	15552/ 57	20			1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6561 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Kelle Milan

1 / 1

Dátum narodenia :

Tituly nadobudnutia LV:

Osvedčenie o dedičstve D 70/03, Dnot 8/03 zo dňa 12.6.2003

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 10:33:26

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2285

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby					
Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6521	15552/ 37	7	Garáž		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6521 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7436.					
6560	15552/ 57	7	garáž		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6560 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.					

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Nemec Tomáš

Eleonora Tnychina

1 / 1

Dátum nadobudnutia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-16293/15 zo dňa 13.07.2015

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-7233/16 zo 14.04.2016

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 10:35:15

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2300

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
15552/ 60		7	garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Kylián Tomáš

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie Odboru výstavby a územného plánovania ObNV Bratislava II č.
Výst./328/4891/1973/T-85 zo dňa 10.8.1976, Rozhodnutie o prípustnosti stavby č.
Výst./327/4315/68/71-29 zo dňa 23.9.1970- pol. VZ 338/89

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

1 Stavba na pozemku parc. č. 15552/60 má evidenčné číslo 6566

1 Protokol k evidenčnej zmene, R-7522/17

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 10:37:48

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2318

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6567	15552/ 60	7	GARAZ		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6567 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Macko Ľuboš

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-12301/11 zo dňa 7.6.2011

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

1 Zmena pobytu R-1656/15

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 10:41:35

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7409

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 62	19	Zastavané plochy a nádvia	16	1	5	

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 62 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2287.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 62 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2255.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ
814 99, SR

1 / 2

IČO :

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

2 Tassy Róbert r.

Dagmar Tassy

1 / 2

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-19857/11 zo dňa 25.8.2011

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **23.05.2018**
Čas vyhotovenia: **10:43:38**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2255

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6570	15552/ 62	7	GARAZ		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6570 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7409.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Dömösová Eva

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o dedičstve 46D/152/2012 Dnot 23/2012 právoplatné dňa 12.7.2012, Z-12405/12

Tituly nadobudnutia LV:

ZIADOST O ZAPIS-337/89,POTVRDENIE O PRIDELENÍ SUPISNEHO ČÍSLA ZO DNA 16.6.1994

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 10:45:39

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7319

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 63	19	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 63 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5014.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 63 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2286.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,
Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 2

IČO :

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2 Brndiarová Renáta

1 / 2

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V-3763/13 zo dňa 17.7.2013

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 10:47:41

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5014

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6572	15552/ 63	20	Garáž-Pažitková ul.		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6572 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7319.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Grossmann Eduard . r. a Eva, r

1 / 1

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis stavby č.j.RSS-23466/2000/Kul zo dňa 1.12.2000

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 10:49:42

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7455

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 65	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 65 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2241.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 65 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2297.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1 / 2

IČO :

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
2	Matúšová Soňa r. 02, SR	1 / 2

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-24954/11 zo dňa 28.10.2011

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **23.05.2018**
Čas vyhotovenia: **10:51:42**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2241

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6576	15552/ 65	7	GARAZ		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6576 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7455.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 ADAMCA LADISLAV ING.

1 / 1

Dátum narodenia :

Tituly nadobudnutia LV:

DAR V-402/94

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 10:53:45

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7482

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 66	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 66 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2307.
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 66 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2294.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
1 Havran Tomáš		2	1 / 2
Dátum narodenia :			
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa V-10527/15 zo dňa 18.05.2015		
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
2 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR			1 / 2
IČO :			

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **23.05.2018**
Čas vyhotovenia: **10:55:48**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2294

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6579	15552/ 66	7	garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6579 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7482.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Streženec Martin

a Ladislava Strežencová

1 / 1

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-772/16 zo dňa 2.2.2016

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 10:57:47

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7398

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 67	19	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	5	

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 67 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2250.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 67 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3722.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ
814 99, SR

1 / 2

IČO :

Titul nadobudnutia Vid' LV č.1201

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2 Havaj Juraj Iľžbeta Havajová r.

1 / 2

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-19594/11 zo dňa 19.8.2011

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 10:59:50

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3722

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6580	15552/ 67	7	garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6580 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7398.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Krištofčáková Slavomíra
821 01, SR

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva podľa V-5525/97 zo dňa 4.2.1999- vz 304/99,

Titul nadobudnutia

Opravné uznesenie o dedičstve 38D/644/2016-70 Dnot 91/2016 zo dňa 15.05.2017,
právoplatné dňom 12.06.2017, Z-12742/17

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 11:01:54

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7424

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 68	19	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 68 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2267.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 68 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2320.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1 / 2

IČO :

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
2	Diky Marek	1 / 2

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-13085/2017 zo dňa 23.08.2017

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 11:03:52

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2267

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby				Druh ch.n.	Umiest. stavby
Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby		
18598	15552/ 68	7	Garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 18598 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7424.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Machút Michal
SR

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-19907/2017 zo 07.09.2017

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 11:05:53

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7396

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 69	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 69 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2333.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 69 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3299.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1 / 2

IČO :

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
2	Hetlerovičová Miroslava Djoko Hetlerovič	1 / 2

Dátum narodenia :

Datum narodenia :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva podľa V-19739/11 zo dňa 22.08.2011

ČASŤ C: TARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 11:13:37

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3299

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6585	15552/ 69	7	GARAZ		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6585 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7396.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
2 Hejčíková Martina			5 / 8
SR			

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve 1D/728/2012-102 zo dňa 23.07.2013, Z-15961/13.

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
3 Kanálová Marta r.		SR	1 / 8

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o dedičstve D 1955/77 z 3.10.1977, Z-12003/11

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
4 Hejčík František,			1 / 8

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o dedičstve D 1955/77 z 3.10.1977, Z-12003/11

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník		
5 Hejčíková Dagmar, r.			1 / 8

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o dedičstve D 1955/77 z 3.10.1977, Z-12003/11

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 11:14:57

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7375

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 74	19	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	5	

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 74 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2296.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 74 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3352.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1 / 2

IČO :

Titul nadobudnutia Žiadosť o zápis OSNMM 4452/96/AI z 14.1.1996.pvz 5255/00.

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
2	Široká Oľga r.	1 / 2

Dátum narodenia : ^

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-15171/11 zo dňa 7.7.2011.

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 11:16:58

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3352

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6662	15552/ 74	7	GARAZ		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6662 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7375.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	STETKA IVAN J'	1 / 1
Dátum narodenia :	21.05.1954	

Tituly nadobudnutia LV:

ZIADOST O ZAPIS ZO DNA 27.7.1994

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 12:01:50

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7406

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 75	19	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 75 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2243.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 75 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2323.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 1 / 2
Bratislava, PSČ 814 99, SR

IČO :

Titul nadobudnutia Rozhodnutie zo dňa 25.8.2011

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

2 Ravinger Ján r. Anna Ravingerová 1 / 2

Dátum narodenia : Dátum narodenia : 20.11

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva, podľa V-19784/11 zo dňa 25.8.2011

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 11:19:01

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2243

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6661	15552/ 75	7	garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6661 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7406.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1 Kordoš Tomáš r.		1 / 1
Dátum narodenia :	12	
Titul nadobudnutia	Kúpa V 1936/93 - Vz 13/94	

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 11:21:03

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7385

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15552/ 76	19	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	5	

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 76 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2244.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15552/ 76 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2284.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,
Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 2

IČO :

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis.

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

2 Sawmi Yousef
Paš...

1 / 2

Dátum narodenia :

Dátum narodenia : 26.

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-15356/11 zo dňa 14.07.2011

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 11:23:05

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2284

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6659	15552/ 76	7	GARAZ		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6659 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7385.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bernátová Ľudmila

15.05.1968 Bratislava, SR

1 / 1

Dátum narodenia :

25.05.1968

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o dedičstve 46D/69/2007 zo dňa 14.05.2008,Z-6169/08

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 11:25:08

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2145

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6652	15552/ 79	7	garáž		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6652 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Košč Peter

1 / 1

Dátum narodenia :

13

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-10021/13 zo dňa 31.05.2013

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.05.2018
Čas vyhotovenia: 11:27:07

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2178

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby				
Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n. Umiest. stavby
6653	15552/ 79	7	GARAZ	1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6653 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.				
Legenda:				
Druh stavby:				
7 - Samostatne stojaca garáž				
Kód umiestnenia stavby:				
1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu				

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1 Laco Vladimír Ing.,F	Danica Ing.,B-KI	1 / 1
Dátum narodenia :	Dátum narodenia :	

Tituly nadobudnutia LV:

Kúpna zmluva č.V-4438/04 z 28.7.2004

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Sekcia územného plánovania oddelenie usmerňovania investičnej činnosti

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Oddelenie majetkových vzťahov
JUDr. Kristínová

TU 8728/18

Váš list číslo/zo dňa
MAGS OMV
29745/2017
12.12. 2017

Naše číslo
MAGS OUIIC
59110/17-469660

Vybavuje/linka
Ing. arch. Brezníková/218

Bratislava
04.01. 2018

Vec:

Územnoplánovacia informácia

(aktualizácia ÚPI č. MAGS OUIIC 37951/17-45689 zo dňa 24.03. 2017)

žiadateľ:	OMV (pre: majiteľov garáží na Pažitkovej ul.)
žiadosť zo dňa:	15.12. 2017
pozemok parc. číslo (reg. C KN):	15552/3-4, 7-8, 10-11, 13-16, 18-19, 24-27, 31, 34, 37, 40, 44-45, 48, 52, 54-57, 61-63, 65-69, 74-76, 79-80, 82-84
katastrálne územie:	Ružinov
bližšia lokalizácia pozemku v území:	Pažitková ul.
zámer žiadateľa:	predaj pozemkov pod garážami (záujem žiadateľov majetkovoprávne usporiadať pozemky pod garážami)

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy rok 2007, v znení zmien a doplnkov, stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové pozemky v k.ú. Ružinov, nasledovné **využitie územia**:

- občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201, stabilizované územie.

Funkčné využitie územia:

Občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201:

Podmienky funkčného využitia plôch:

Územia areálov a komplexov občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu s konkrétnymi nárokmi a charakteristikami podľa funkčného zamerania. Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie, **garáže** a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu.

Podiel funkcie bývania nesmie prekročiť 30% z celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy.

Spôsoby využitia funkčných plôch:

Prevládajúce: Zariadenia administratívy, správy a riadenia, zariadenia kultúry a zábavy, zariadenia cirkví a na vykonávanie obradov, ubytovacie zariadenia cestovného ruchu, zariadenia verejného stravovania, zariadenia obchodu a služieb, zariadenia zdravotníctva a sociálnej starostlivosti, zariadenia školstva, vedy a výskumu.

Prípustné: V území je prípustné umiestňovať najmä: integrované zariadenia občianskej vybavenosti, areály voľného času a multifunkčné zariadenia, účelové zariadenia verejnej a štátnej správy, zeleň líniovú a plošnú, zariadenia a vedenia technickej a **dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.**

Prípustné v obmedzenom rozsahu: V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä: bývanie v rozsahu do 30% z celkových nadzemných podlažných plôch funkčnej plochy, zariadenia športu, telovýchovy a voľného času, vedecko – technické a technologické parky, vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene, zariadenia drobných prevádzok výroby a služieb, zariadenia na separovaný zber komunálnych odpadov miestneho významu vrátane komunálnych odpadov s obsahom škodlivín z domácností.

Nepripustné: V území nie je prístupné umiestňovať najmä: zariadenia s negatívnymi účinkami na stavby a zariadenia v ich okolí, rodinné domy, areály priemyselných podnikov, zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, skladové areály, distribučné centrá a logistické parky, stavebné dvory, autokempingy, stavby na individuálnu rekreáciu, zariadenia odpadového hospodárstva okrem prípustných v obmedzenom rozsahu, tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu, stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou.

Intenzita využitia územia:

Zájmové pozemky sú súčasťou územia, ktoré je definované ako **stabilizované územie**. Stabilizované územie je územie mesta, v ktorom územný plán ponecháva súčasné funkčné využitie, predpokladá mieru stavebných zásahov prevažne formou dostavieb, prístavieb, nadstavieb, prestavieb a novostavieb, pričom sa zásadne nemení charakter stabilizovaného územia.

Základným princípom pri stanovení regulácie stabilizovaných území v meste je uplatniť požiadavky a regulatívy funkčného dotvárania územia na zvýšenie kvality prostredia (nielen zvýšenie kvality zástavby, ale aj zvýšenie prevádzkovej kvality územia).

Informujeme Vás, že Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy rok 2007, v znení neskorších zmien a doplnkov, je zverejnený na adrese:

http://www.bratislava.sk/vismo/dokumenty2.asp?id_org=700000&id=11031292&p1=67484.

Územnoplánovacia informácia č. MAGS OUIČ 59110/17-469660 zo dňa 04.01. 2018 platí jeden rok odo dňa jej vydania, ak nebola schválená nová územnoplánovacia dokumentácia alebo jej zmeny a doplnky, na základe ktorých bola vydaná.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Mestské územnoplánovacie investičnej činnosti
Mestské územnoplánovacie investičnej činnosti
814 00 Bratislava

Ing. Ľudmila Simeunovičová
poverená vedením oddelenia

Stanovisko technickej infraštruktúry

Žiadateľ	SSN – garážnici	Referent : Kri
Predmet podania	Predaj pozemku	
Katastrálne územie	Ružinov	Parc.č.: 15 263/10
Č.j.	MAGS OSRMT 36 469/2018-11 757 MAGS OMV 28 289/2018	č. OSRMT 58/18
TI č.j.	TI/42/18	EIA č. /18
Dátum prijmu na TI	18.1.2018	Podpis ved. odd. 
Dátum exped. z TI	19.1.2018 22. JAN. 2018	Komu : OMV 15 984 

Zásobovanie vodou a odkanalizovanie : Ing. Daniel Pospíšil

Bez pripomienok.

Zásobovanie elektrickou energiou : Ing. Peter Hreško

Bez pripomienok.



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
Sekcia dopravy

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

SÚBORNÉ STANOVISKO

k návrhu na predaj/prenájom nehnuteľností hl. m. SR Bratislavy
za sekciu dopravy

A: IDENTIFIKÁCIA PODANIA:

Došlo od (oddelenie, dátum):	OMV, 5.4.2018		28249/2018 (aktualizácia 29745/2017)
Predmet podania:	Predaj pozemkov pod garážami – Pažitková ul.		
Žiadateľ:	Dľa žiadosti		
Katastrálne územie:	Ružinov		
Parcelné číslo:	Dľa žiadosti		
Odoslané: (dátum)	27. 04. 2018	Pod.č.	321 137

B: ČIASTKOVÉ STANOVISKÁ ODDELENÍ:

B1: Oddelenie dopravného inžinierstva			
Pridelené (dátum):	6.4.2018	Pod. č. oddelenia:	-118408/2018 ODI/ /18-p
Spracovateľ (meno):	Ing. Mičková		
<u>Text stanoviska:</u>			
K predaju záujmových pozemkov (parc. čísla podľa žiadosti) uvádzame: V zmysle ÚPN hl. m. SR Bratislavy, 2007 v znení zmien a doplnkov nie sú záujmové pozemky dotknuté žiadnym výhľadovým zámerom dopravy. Na základe uvedeného k ich predaju nemáme námietky. Upozorňujeme: • pozemok parc. č. 15552/84 tvorí prístupovú komunikáciu ku všetkým jednotlivým garážam nachádzajúcim sa v spodnej úrovni objektu radových garáží, t.j. aj k tým, ktoré nie sú predmetom predaja. Táto funkcia komunikácie musí ostať zachovaná. • posúdiť žiadosť z hľadiska funkčného využitia územia (t.j. potvrdiť vhodnosť zachovania garáží v území) je kompetentné Oddelenie usmerňovania investičnej činnosti, resp. Oddelenie stratégií rozvoja mesta a tvorby územnoplánovacích dokumentov magistrátu.			
Vybavené (dátum):	11.4.2018		
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Širgel		

B2: Oddelenie dopravy - Referát cestného správneho orgánu:			
Pridelené (dátum):	16.04.2018		MAGS OD 42953/2018-118412
Spracovateľ (meno):	Iveta Illová		
<u>Text stanoviska:</u>			
Z hľadiska cestného správneho orgánu k predaju pozemkov KN k. ú. Ružinov (podľa žiadosti a príloh) za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod stavbami garáží vo vlastníctve žiadateľov sa nevyjadrujeme. Ide o pozemky nachádzajúce sa pri miestnej komunikácii III. triedy Pažitková ul., kde príslušným cestným správnym orgánom je Mestská časť Bratislava - Ružinov.			
Vybavené (dátum):	24.04.2018		
Schválil dňa (meno, dátum):	Mgr. Jana Ryšavá	24.04.2018	

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
 Riaditeľ sekcie dopravy
 Primaciálne námestie č. 1
 814 99 Bratislava

Ing. Rastislav Gombala
 poverený riaditeľ sekcie dopravy



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
Sekcia správy komunikácií, životného prostredia a stavebných činností
oddelenie životného prostredia a mestskej zelene

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Sekcia správy nehnuteľností
Oddelenie majetkových vzťahov

TU 121366

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS OMV 28249/2018	MAGS OZP 42319/2018	Ing. Rehuš/kl. 536	09.04.2018
	MAG 118407/2018		

Vec: Predaj pozemkov pod stavbami garáží na Pažitkovej ulici v k. ú. Ružinov - stanovisko

Listom MAGS OMV 28249/2018 zo dňa 05.04.2018 ste na základe žiadosti viacerých vlastníkov stavieb v garáží, požiadali Oddelenie životného prostredia a mestskej zelene o stanovisko k predaju pozemkov uvedených v predmete tejto žiadosti. Vlastníci garáží nachádzajúcich sa na Pažitkovej ulici požiadali o kúpu predmetných pozemkov za účelom majetkovoprávneho usporiadania vzťahu k pozemkom.

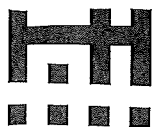
Po preštudovaní predloženej žiadosti z hľadiska záujmov Oddelenia životného prostredia a mestskej zelene, ako aj ochrany prírody a krajiny konštatujeme:

Podľa zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v území platí I. stupeň územnej ochrany, t. j. územiu sa neposkytuje vyššia ochrana. Uvedené pozemky nie sú plochami verejnej zelene. Predaj pozemkov **nie je v rozpore so záujmami životného prostredia, ochrany mestskej zelene, územnou ani druhovou ochranou prírody a krajiny. S predajom súhlasíme.**

S pozdravom

[Faint official stamp of the Bratislava City Administration, Department of Environmental and Urban Greenery]

Ing. Katarína Prostejovská
vedúca oddelenia



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
Sekcia správy komunikácií, životného prostredia a stavebných činností
oddelenie správy komunikácií

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

OMV

TU

- 263786/2018

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS OMV 28249/2018	MAGS OSK 42238/2018-118409	Baňasová/767	18.04.2018

Vec

Súborná žiadosť o stanoviská odborných útvarov magistrátu k predaju pozemku- vlastníci stavieb garáží podľa prílohy - stanovisko

Vaším listom zo dňa 05.04.2018 od žiadateľov podľa žiadosti vo veci predaja pozemkov pod garážami v k.ú. Ružinov Vám zasielame nasledovné stanovisko:

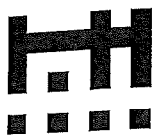
Nejedná sa o miestne komunikácie I. a II. triedy v našej správe. Z hľadiska správcu komunikácií sa nevyjadrujeme.

Z hľadiska správcu verejného osvetlenia (VO) bez pripomienok.

S pozdravom

Mgr. Valér Jurčák
vedúci oddelenia

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie správy komunikácií
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava
-1-



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie legislatívno-právne

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

SSK

25167

Sekcia správy nehnuteľností
Oddelenie nájomov majetku
JUDr. Lucia Kristínová

MAGS OMV 2P249/2018

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS OMV – 29745/2018	MAGS SPC- 31879/2018/186142	Mgr. Kráľovičová/156	13.04.2018

Vec

Odpoveď na súbornú žiadosť MAGS OMV - 29745/2018

Súbornou žiadosťou pod č. MAGS OMV - 29745/2018 ste nás požiadali o informáciu, či hlavné mesto vedie súdne spory voči žiadateľom, ktorí boli uvedený v prílohe č.3.

Na základe zoznamov vedených oddelením legislatívno-právnym, sekcie právnych činností Vám oznamujeme, že v súčasnosti len so žiadateľmi:

- **Ing. Ľuboš Macko**, nar. spis č. 170/17, pre bližšie informácie sa obráťte na JUDr. Hesterényi, klp. 674,
- **Ing. Ľudmila Bernátová**, r. , spis č. 193/17, pre bližšie informácie sa obráťte na Mgr. Al-Ghoubariovú, klp. 180,

vedieme súdne konania a so žiadateľom **Technické Služby – Čistenie**, spol. s r.o., Svätoplukova 31, Bratislava, IČO: 31362061 sa vedie konkurzné konanie, pre bližšie informácie sa obráťte na JUDr. Murovú, klp.957.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Oddelenie legislatívno právne
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava
-1-

JUDr. Lucia Vyhliadalová
vedúca oddelenia

EPBS

09. 05. 2018

Pris po Dvane

PRÍLOHA č. 1 k OLP
41347/2018 / 327876
107
195/17

ECLI:SK:OSBA5:2018:1217215803.4

Sp. zn.:39C/60/2017 - 155
IČS: 1217215803

UZNESENIE

Okresný súd Bratislava V v právnej veci žalobcu: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, IČO: 00 603 481, so sídlom Primaciálne nám. č. 1, 811 99 Bratislava, proti žalovanej: **Ing. Ľudmila Bernátová**, nar. : bytom , pr. zast.: JUDr. Jaroslava Harošová, advokátka, IČO: 50 500 601, Jégeho 8, 821 08 Bratislava, o zaplatenie 331,99 eur s príslušenstvom, takto

r o z h o d o l :

I. Súd konanie **z a s t a v u j e .**

II. Súd **p r i z n á v a** žalobcovi voči žalovanej nárok na náhradu trov konania vo výške 100 %. O výške náhrady trov konania rozhodne súd prvej inštancie po právoplatnosti tohto uznesenia samostatným uznesením.

O d ô v o d n e n i e

1. Žalobca sa žalobou doručenou Okresnému súdu Bratislava II dňa 30.06.2017, ktorá bola postúpená tunajšiemu súdu dňa 13.11.2017 domáhal, aby súd zaviazal žalovanú na zaplatenie 331,99 € spolu s úrokom z omeškania vo výške 5 % ročne odo dňa nasledujúceho po podaní žaloby až do zaplatenia a na náhradu trov konania, titulom vydania bezdôvodného obohatenia

2. Žalobca podaním doručeným súdu dňa 30.04.2018 zobral žalobu v celom rozsahu späť a žiadal, aby súd konanie zastavil, z dôvodu, že žalovaná po podaní žaloby uhradila istinu vo výške 331,99 €, ako aj úrok z omeškania vyčíslený v súlade so žalobným návrhom.

3. Podľa § 144 zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok (ďalej len CSP) - Žalobca môže vziať žalobu späť.

4. Podľa § 145 ods. 1 CSP - (1) Ak je žaloba vzatá späť celkom, súd konanie zastaví.

5. Podľa § 146 ods. 1 CSP súd konanie nezastaví, ak žalovaný so späťvzatím žaloby z vážnych dôvodov nesúhlasí. Na nesúhlas žalovaného so späťvzatím žaloby sa neprihliada, ak dôjde k späťvzatiu žaloby skôr, než sa začalo predbežné prejednanie sporu podľa § 168 alebo pojednávanie.

Odvolacie dôvody a dôkazy na ich preukázanie možno meniť a dopĺňať len do uplynutia lehoty na podanie odvolania.

V Bratislave dňa 3. mája 2018

JUDr. Daniela Bergerová
sudca

Za správnosť vyhotovenia:
Mgr. Hana Martišová



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Sekcia financií

oddelenie účtovníctva a pohľadávok

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Sekcia správy nehnuteľností

180342/2017

TU

Váš list číslo/zo dňa
MAGS OMV 28249/2018
MAGS OMV 29745/2017
AKTUALIZÁCIA

Naše číslo
MAGS OUAP 32917/2017/118410

Vybavuje/linka
Murínová/290

Bratislava
23.05.2018

Vec:

Oznámenie o pohľadávkach :

Na základe Vašej písomnej žiadosti vo veci vyčíslenia pohľadávok Vám oznamujeme, že v dostupných dokladoch a informáciách, ktoré boli doručené na sekciu financií k dátumu 30.04.2018 evidujeme zostatok nedaňovej pohľadávky voči:

Jana Váradyová, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Zoltán Pocsubai, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

MUDr. Alena Hunáková, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ing. Martin Vojs, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Eubica Malá, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Primaciálne nám. 1, IV. poschodie, č. dverí 426

TELEFÓN
02/59 35 64 72

FAX
02/59 35 63 91

BANKOVÉ SPOJENIE
ČSOB: 25829413/7500

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
ouap@bratislava.sk

Alexandra Ilkivová, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	1,11 €

(Var.symbol 883023516, Dátum splatnosti 27.04.2018, Interné č.21880001476, inflácia 2017)

Pavol Mračka, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Irena Mračková, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ladislav Balaj, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	1,11 €

(Var.symbol 883014016, Dátum splatnosti 25.04.2018, Interné č.21880001440, inflácia 2017)

Ľudmila Balajová, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Vladimír Klempa, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ing. Rudolf Hanták, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Dr. Nina Hantáková, dátum narodenia:
(nevidujeme v informačnom systéme)

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Prof., Dr. Ábel Král', RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ing. Martin Neštiak, dátum narodenia: 14.04.1974
(neevidujeme v informačnom systéme)

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Mgr. Soňa Neštiaková, RČ: 8254107-198804

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ing. Pavol Kováčik, RČ: 8254107-198804

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

JUDr. Anna Ďurinová, RČ: 8254107-198804

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Katarína Ďurinová, RČ: 8254107-198804

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Peter Bzdúch, RČ: 8254107-198804

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Mgr. Monika Mateášáková, RČ: 8254107-198804

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Albert Vass, RČ: 8254107-198804

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ing. Peter Dinga, RČ: 8254107-198804

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	475,00 € (Príloha č.1)

Michal Vrablic, RČ: 8254107-198804

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Miloš Mondočko, RČ: 1111111111

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ing. Karol Mácsay, RČ: 1111111111

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

RNDr. Peter Švaňa CSc., RČ: 1111111111

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Doc., Ing. Ivan Spudil, RČ: 1111111111

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

MUDr. Andrea Mrázová, RČ: 1111111111

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	11,69 €

(Var.symbol 1465, Dátum splatnosti 05.04.2018, Interné č.21880201565, užív.bez práv.titulu)

Mgr. Tomáš Nemec, RČ: 1111111111

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Eleonora Tychina, 1111111111, Bratislava
(nevidujeme v informačnom systéme)

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ing. Ľubomír Benča, RČ: 1111111111

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Mgr. Alla Benčová, dátum narodenia: .
(nevidujeme v informačnom systéme)

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ing. Lena Pavlovičová, RČ: 9

v lehote splatnosti 0,00 €
po lehote splatnosti 0,00 €

Technické služby-Čistenie, spol. s.r.o. - v konkurze
IČO:31 362 061

v lehote splatnosti 0,00 €
po lehote splatnosti 30 048,34 € +15 993,54 €-sankčná faktúra (Príloha č.2)

Ing. Miroslav Müller, RČ:

v lehote splatnosti 0,00 €
po lehote splatnosti 0,00 €

Marian Dočkal, RČ:

v lehote splatnosti 0,00 €
po lehote splatnosti 0,00 €

Anna Dočkalová, dátum narodenia:
(nevidujeme v informačnom systéme)

v lehote splatnosti 0,00 €
po lehote splatnosti 0,00 €

Igor Pull,
(nevidujeme v informačnom systéme)

v lehote splatnosti 0,00 €
po lehote splatnosti 0,00 €

Ing. Stanislav Hasenöhrl, RČ:

v lehote splatnosti 0,00 €
po lehote splatnosti 0,00 €

Ing. Peter Gloger, RČ:

v lehote splatnosti 0,00 €
po lehote splatnosti 0,00 €

Ing. Zuzana Glogerová, RČ:

v lehote splatnosti 0,00 €
po lehote splatnosti 0,00 €

JUDr. Ján Tóth, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ing. Radoslav Žiško, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Denisa Žišková, dátum narodenia:
(nevidujeme v informačnom systéme)

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ing. Milan Kelle, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ing. Tomáš Kylián, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ing. Ľuboš Macko, dátum narodenia:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Eva Dömösová, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Eduard Grossmann, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	115,10 € (Príloha č.3)

Eva Grossmannová, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ing. Ladislav Adamča, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Martin Streženec, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ladislava Strežencová, dátum narodenia:
(neevidujeme v informačnom systéme)

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Dipl. Ing. Miroslav Krištofčák, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Slavomíra Krištofčáková, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ing. Michaela Kevická, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Martina Hejčíková, dátum narodenia:
(neevidujeme v informačnom systéme)

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Marta Kanálová, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

František Hejčík, RČ:

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Dagmar Hejčíková, dátum narodenia:
(neevidujeme v informačnom systéme)

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Bc. Tomáš Kordoš, RČ: 700215 / 651 /

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ing. Ľudmila Bernátová, RČ: 5. / 670

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	9,50 €

(Var.symbol 629, Dátum splatnosti 19.04.2018, Interné č.21880201665, užív.bez práv.titulu)

Ing. Peter Košč, RČ: -

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Adriana Koščová, dátum narodenia:
(nevidujeme v informačnom systéme)

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Vladimír Laco, RČ: -

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

Ing. Danica Lacová, RČ: -

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

V prílohe vám zasielame vyčíslenie dlhu k 30.04.2017 po splatnosti s presnou špecifikáciou pohľadávky.

S pozdravom

Ing. Jarmila Kleisová
vedúca oddelenia

Príloha: vyčíslenie dlhu k 30.04.2018 po splatnosti prílohy - Ing. Peter Dinga, Technické služby-Čistenie, spol. s.r.o. - v konkurze, Eduard Grossmann

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie účtovníctva a pohľadávok
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava



VÚB BANKA

Číslo účtu: SK1202000000002074971351
 Majiteľ účtu: Andrea Mrázová

Potvrdenie o zrealizovaní transakcie

Dátum realizácie: 18.05.2018
 Číslo dokladu: 18051801PYIBR
 Typ transakcie: debet
 Číslo účtu príjemcu: SK1202000000002074971351
 BIC: CEKOSKBX
 Príjemca: NOTPROVIDED
 Zúčtovaná suma: 11,96 EUR
 Referencia platiteľa: /VS1465/SS/KS
 Variabilný symbol: 1465
 Špecifický symbol:
 Konštantný symbol:
 Informácie pre príjemcu: Mrázová
 Účel prevodu:
 Kategória účelu prevodu:
 Pôvodný odosielateľ:
 Konečný príjemca:
 Spotový obchod: nie
 Rýchlosť platby: Štandardná
 Dátum zaúčtovania: 18.05.2018

Potvrdenie o platbe na účte

Fio banka, a.s., IČ: 61858374, V Celnici 1028/10, 117 21 Praha 1, Česká republika, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, oddiel B, vložka 2704, konajúca prostredníctvom organizačnej zložky Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, IČO: 36869376, Nám. SNP 21, 811 01 Bratislava, zapísanej v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Po, vložka č.: 1875/B (v texte aj len „Banka“)



Potvrdzujeme, že na účte **SK7083300000002400938371 / FIOZSKBAXXX** vedenom na majiteľa **Bernát, Radoslav** je evidovaná platba:

vo výške:	9,50 EUR
smer pohybu:	Výdaj
dátum splatnosti:	23.05.2018
číslo protiúčtu:	SK587500000000025828453 / CEKOSKBXXXX
variabilný symbol:	629
špecifický symbol:	
konštantný symbol/účel:	
správa pre príjemcu:	mar 2018
referencia platiteľa:	
príjemca:	Magistrat hl. mesta SR Bratislavy
typ pohybu:	Bezhotovostná platba
ID operácie:	16576605431
dátum zadania:	23.05.2018
dátum autorizácie:	23.05.2018

Payment Confirmation

Fio banka, a.s., IČ: 61858374, V Celnici 1028/10, 117 21 Praha 1, Czech Republic, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, Section B, file 2704, acting through a branch Fio banka, a.s., branch of a foreign bank, IČO: 36869376, Nam. SNP 21, 811 01 Bratislava registered in the Commercial Register of District Court Bratislava I, Section: Po, File No.: 1875/B (later referred to as the „Banka“)

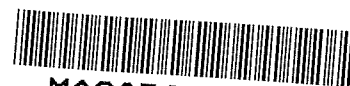


We confirm that on the account **SK7083300000002400938371 / FIOZSKBAXXX** of account holder **Bernát, Radoslav** a payment with following details has been made:

Amount:	EUR 9.50
Direction of Transaction:	Outlay
Due date:	05/23/2018
Corresponding Account No.:	SK587500000000025828453 / CEKOSKBXXXX
Variable Symbol:	629
Specific Symbol:	
Constant Symbol/Purpose:	
Remittance Information:	mar 2018
Payer Reference:	
Beneficiary:	Magistrat hl. mesta SR Bratislavy
Transaction Type:	Cashless payment
ID of transaction:	16576605431
Submission date:	05/23/2018
Authorization date:	05/23/2018



Ing. Dušan Pekár
starosta mestskej časti Bratislava -Ružinov



MAG0P00MPI7F

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVA 74
20-09-2017
Podanie číslo: 388340
Podanie číslo: 29745

V Bratislave 13. 09. 2017

Star: NM CS 16709/2017/4/AKU

Vážený pán primátor,

v súlade s čl. 8 ods. 3) Štatútu hl. m. SR Bratislavy na základe Vašej žiadosti zo dňa 10. 08. 2017 č. j.: MAGS OMV - 29745/2017-363729, doručenej 24. 08. 2017

u d e ľ u j e m

predchádzajúci súhlas k prevodu vlastníckeho práva nehnuteľností – pozemkov a podielov pozemkov registra „C“ v kat. úz. Ružinov :

- parc. č. 15552/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/1,
- parc. č. 15552/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/2,
- parc. č. 15552/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/2,
- parc. č. 15552/8, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/1,
- parc. č. 15552/10, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/1,
- parc. č. 15552/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/2,
- parc. č. 15552/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/1,
- parc. č. 15552/14-16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/2,
- parc. č. 15552/18-19, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/2,
- parc. č. 15552/24, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/2,
- parc. č. 15552/25, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/1,
- parc. č. 15552/26, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/2,
- parc. č. 15552/27, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/1,
- parc. č. 15552/31, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 54/318,
- parc. č. 15552/34, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/2,
- parc. č. 15552/37, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/2,
- parc. č. 15552/40-45, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/2,
- parc. č. 15552/48, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/1,
- parc. č. 15552/52, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/1,
- parc. č. 15552/54, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/2,
- parc. č. 15552/55, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/1,
- parc. č. 15552/56, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/2,
- parc. č. 15552/57, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/1,
- parc. č. 15552/60, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/1,
- parc. č. 15552/61-63, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/2,
- parc. č. 15552/65-69, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/2,

- parc. č. 15552/74-76, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele ½,
- parc. č. 15552/79, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele 1/1,
- parc. č. 15552/80, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², v podiele ½,
- parc. č. 15552/82, zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m², v podiele 54/159,
- parc. č. 15552/83, zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m², v podiele 54/159,
- parc. č. 15552/84, zastavané plochy a nádvoria o výmere 995 m², v podiele 54/159,

za účelom majetkovoprávneho usporiadania, s podmienkou dodržania upozornení a stanovísk odborných útvarov

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú Vami uvedené pozemky nasledovné funkčné využitie územia (UPI č.j.: UP/CS 16865/2017/2/UP8 zo dňa 11.9.2017):

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA:

Občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu – kód funkcie 201, stabilizované územie

REGULÁCIA A PODMIENKY FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH:

Občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu – kód funkcie 201

Územia areálov a komplexov občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu s konkrétnymi nárokmi a charakteristikami podľa funkčného zamerania. Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiaru a civilnú obranu. Podiel funkcie bývania nesmie prekročiť 30% z celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy. Charakteristika funkčnej plochy – 201 (viď. tabuľka, príloha č. 1)

REGULÁCIA VYUŽITIA ÚZEMIA:

V zmysle platného územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy z r. 2007 v znení zmien a doplnkov predmetné parcely v k. ú. Ružinov sú súčasťou územia, ktoré je definované ako stabilizované územie, v ktorom územný plán:

- Ponecháva súčasné funkčné využitie, predpokladá mieru stavebných zásahov prevažne formou dostavieb, prístavieb, nadstavieb, prestavieb a novostavieb, pričom sa zásadne nemení charakter stabilizovaného územia.
- Merítkom a limitom pre novú výstavbu v stabilizovanom území je najmä charakteristický obraz a proporcie konkrétneho územia, ktoré je nevyhnutné pri obstarávaní podrobnejších dokumentácií alebo pri hodnotení novej výstavby v stabilizovanom území akceptovať, chrániť a rozvíjať.
- Posudzovanie dostavieb, prestavieb, nadstavieb a novostavieb v rámci stabilizovaných území sa uskutočňuje na základe ukazovateľov intenzity využitia územia vo funkčnej ploche.
- Ak nový návrh nerešpektuje charakteristické princípy, ktoré reprezentujú existujúcu zástavbu a vnáša do zástavby neprijateľný kontrast resp. neúmerné zaťaženie pozemku, nie je možné takúto stavbu v stabilizovanom území umiestniť.

- V dotváraní území je potrebné rešpektovať diferencovaný prístup podľa jednotlivých typov existujúcej zástavby a nie je možné ho generalizovať stanovením jednotnej regulácie intenzity využitia pre celú stabilizovanú funkčnú plochu.
- Základným princípom pri stanovení regulácie stabilizovaných území v meste je uplatniť požiadavky a regulatívy funkčného dotvárania územia na zvýšenie kvality prostredia.

PLATNÁ ÚPD:

Územný plán hl. mesta SR Bratislavy 2007

ZaD 01 – Územný plán hl. mesta SR Bratislavy, 2009

ZaD 02 – Územný plán hl. mesta SR Bratislavy, 2012

ZaD 03 – Územný plán hl. mesta SR Bratislavy, 2014

ZaD 05 – Územný plán hl. mesta SR Bratislavy, 2014

UPOZORNENIE:

Podľa ÚPN hl. mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov, kapitola C.14.4.1: Ochranné pásma dopravných systémov – sa požaduje rešpektovať o. i. ochranné pásma letiska, heliportov a leteckých pozemných zariadení, a to o. i. Letiska M. R. Štefánika, Bratislava.

V kontakte s predmetnými pozemkami v k. ú. Ružinov sa nachádza neverejný káblovod – stav, neverejná sieť – optická káblová trasa – stav a taktiež optická káblová trasa Sirius – stav výkres č. 4.6. Telekomunikácia, Územný plán hl. mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

Stanovisko z hľadiska dopravy

Referát regionálneho rozvoja a dopravy z hľadiska dopravy v zmysle miestnym zastupiteľstvom schváleného návrhu štúdie riešenia parkovania v mestskej časti Bratislava-Ružinov vydal **súhlasné** stanovisko s predajom pozemkov.

Stanovisko z hľadiska životného prostredia

Z hľadiska životného prostredia bol vyslovený súhlas s prevodom pozemkov, ak budú dodržané nasledovné podmienky:

- vlastní, správca alebo užívateľ nehnuteľnosti je povinný udržiavať v čistote pás pozemku o šírke dvoch metrov priliehajúci k nehnuteľnosti v zmysle § 4 ods. 3 VZN MČ Bratislava-Ružinov č. 14/2016,
- vlastní, správca, nájomca alebo užívateľ sú povinní udržiavať svoje nehnuteľnosti a ich okolie, v čistote a poriadku tak, aby nečistota z nich nebola zanášaná na verejné priestranstvo a aby svojím stavom nenarúšali vzhľad mestskej časti a životného prostredia a neohrozovali bezpečnosť a zdravie občanov v zmysle § 5 ods. 2 VZN MČ Bratislava - Ružinov č. 14/2016.

Stanovisko z hľadiska územného plánu

Referát územného plánu k prevodu pozemkov a podielov pozemkov na Pažitkovej ulici v k. ú. Ružinov dáva nasledovné stanovisko:

- predmetné pozemky v k. ú. Ružinov sú v zmysle platného Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov, súčasťou stabilizovaného obytného územia, s kódom funkcie 201 – občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu. Stavby garáží sú prípustným spôsobom využitia funkčných plôch.
- Uznesením Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Ružinov č. 293/XVII/2013 zo dňa 01. 03. 2013 bola chválená štúdia riešenia parkovania v MČ Bratislava-Ružinov,

ktorá v danej lokalite pod por. č. 44. Pažitkova navrhuje nezaoberať sa výstavbou hromadných garáží (odpredané pozemky pod garážami).

Na základe vyššie uvedeného a vzhľadom na schválenú Štúdiu parkovania v Mestskej časti Bratislava–Ružinov a vyššie uvedených stanovísk prevod pozemkov pod garážami – je možný.

Zároveň upozorňujeme na dokument, ktorý prijalo mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 24. 09. 2015 uznesením č. 258. Uvedeným uznesením berie na vedomie materiál „Kritériá nakladania s pozemkami hlavného mesta SR Bratislavy pod radovými garážami vo vlastníctve iných subjektov“, ktorý spracovala hlavná architektka mesta. Uvedený materiál sa v tabuľkovej časti zaoberá konkrétnou lokalitou:

- pre pozemky parc. č. 15552/3, 4, 7, 8, 10, 11, 14-16, 18-19, 24, 25, 26, 27, 31, 34, 37, 40-45, 48, 52, 54, 55, 56, 57, 60, 61-63, 65-69, 74-76, 79, 80, 82, 83, 84 – sa o. i. uvádza: časť z dvoj pásu garáží, potenciál pre parkovací dom.

Na základe vyššie uvedeného, t.j. dokumentu „Kritériá nakladania s pozemkami hlavného mesta SR Bratislavy pod radovými garážami vo vlastníctve iných subjektov“ odporúčame požiadať o stanovisko k odpredaju pozemkov pod garážami odborné útvary Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy ako aj spracovateľa materiálu hlavnú architektku mesta.

S pozdravom



Vážený pán
JUDr. Ivo Nesrovnal, LL.M
Primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Primaciálne námestie 1,814 99 Bratislava



HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

hlavný architekt

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Vážený pán vedúci
Mgr. Tomáš Szabo
OMV
TU
MAG 361000/2017

Váš list číslo/zo dňa
MAGS OMV 29745/2017
302332

Naše číslo
MAGS HA 29293/2017
MAG 361000/2017

Vybavuje/linka
Konrad/411

Bratislava

03. 08. 2017

Vec: Odpoveď na žiadosť o doplnenie stanoviska č. MAGS HA 405453/2016 k predaju pozemkov pod radovými garážami v k.ú. Ružinov v lokalite Pažítkovej ulice.

Dňa 17.5.2017 nám bol doručený Váš list so žiadosťou o stanoviska k predaju pozemkov pod radovými garážami p.č. 15552/3, 4, 7-8, 10-11, 13-16, 18-19, 24-27, 31, 34, 37, 40, 44-45, 48, 52, 54-57, 60-63, 65-69, 74-76, 79-80, 82-84 v k.ú. Ružinov v lokalite na Pažítkovej ulici, dopĺňujúce stanovisko MAGS HA 405453/2016.

K predaju predmetných pozemkov nemáme výhrady. Odporúčame dať ako podmienku predaja vlastníkom garáží v tomto objekte zriadiť spoločenstvo vlastníkov nebytových priestorov – garáží, príp. podpísať zmluvu o výkone správy so správcovskou spoločnosťou za účelom ich obnovy a pravidelnej údržby. Takéto spoločenstvo by malo postupovať pri obnove radových garáží spoločne a komplexne tak, aby rekonštrukcia prispela ku kultivovaniu verejného priestoru. Pri rekonštrukcii je nevyhnutné sa usilovať o jednotný architektonický výraz s komplexne navrhnutými povrchmi stien, bránovými konštrukciami, materiálovým riešením a pod.

Takýmto spoločenstvám vlastníkov garáží by sa malo HM SR vo všeobecnosti usilovať predať aj príslušné prístupové účelové komunikácie, ktoré by mali byť vo vlastníctve aj v správe spoločenstva, najmä ak sú komunikácie zaslepené, vedú výlučne k radovým garážam a sú využívané len vlastníkami garáží.

S predajom pozemkov p.č. 15552/3, 4, 7-8, 10-11, 13-16, 18-19, 24-27, 31, 34, 37, 40, 44-45, 48, 52, 54-57, 60-63, 65-69, 74-76, 79-80, 82-84 v k.ú. Ružinov za týchto podmienok

súhlasíme

Ďakujeme, s pozdravom,

Hlavné mesto SR Bratislava
Hlavná architektka
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava

Ing/arch. Ingrid Konrad
hlavná architektka

Uršulínska 6, II. poschodie

TELEFÓN FAX
02/59 35 64 11 02/59 35 66 09

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
architekt@bratislava.sk

Kúpna zmluva
č. 04 88 18 00

uzatvorená podľa § 588 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1

Zastúpené : JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor mesta

Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu : IBAN SK8975000000000025826343

BIC-SWIFT CEKOSKBX

Variabilný symbol :

IČO : 603 481

(ďalej ako aj „predávajúci“)

a

Slavomíra Krištofčáková, rod.

dátum nar.:

rod. č.:

št. občianstvo:

bytom:

(ďalej ako aj „kupujúci“)

(ďalej spolu ako aj „zmluvné strany“)

Čl. 1

Predmet zmluvy

1. Hlavné mesto SR Bratislava je vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Ružinov, a to:
 - a) pozemku registra „C“ KN parc. č. 15552/67 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², LV č. 7398, v podiele ½;
 - b) pozemku registra „C“ KN parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², LV č. 7298, v podiele 54/318 a
 - c) pozemkov registra „C“ KN parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 54/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 54/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 54/159, LV č. 7296.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Ružinov, a to:
 - a) pozemok registra „C“ KN parc. č. 15552/67 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², LV č. 7398, v podiele ½;
 - b) pozemok registra „C“ KN parc. č. 15552/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², LV č. 7298, v podiele 1/318 a
 - c) pozemok registra „C“ KN parc. č. 15552/82 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m² v podiele 1/159, parc. č. 15552/83 – zastavané plochy a nádvoria

vo výmere 24 m² v podiele 1/159 a parc. č. 15552/84 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 995 m² v podiele 1/159, LV č. 7296.

3. Kupujúci je výlučným vlastníkom stavby garáže so súpis. č. 6580 postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 15552/67 zapísanej na LV č. 3722, pre k. ú. Ružinov, ktorá nie je predmetom predaja.

Čl. 2

Kúpna cena

1. Predávajúci predáva nehnuteľnosť uvedenú v čl. 1 odsek 2 za kúpnu cenu celkom **3 270,48 Eur**, (slovom: tritisícdeväťdesiat Eur a štyridsaťosem Centov) kupujúcemu, ktorý nehnuteľnosť za túto cenu kupuje.

2. Kúpna cena pozostáva z ceny nehnuteľnosti stanovenej znaleckým posudkom č. 03/2018 zo dňa 14. 03. 2018 vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Monikou Nitkovou, ktorým bol predmet prevodu ohodnotený na sumu 202,89 Eur/m².

3. Kupujúci je povinný uhradiť dohodnutú kúpnu cenu v sume **3 270,48 Eur** na účet hlavného mesta SR Bratislavy **IBAN SK897500000000025826343**, vedený v Československej obchodnej banke, a. s., variabilný symbol č. naraz **do 30 dní** odo dňa obojstranného podpisu tejto kúpnej zmluvy.

4. Kupujúci je ďalej povinný uhradiť predávajúcemu náhradu za vypracovanie znaleckého posudku č. 03/2018 v sume **14,81 Eur** na účet hlavného mesta SR Bratislavy **IBAN SK727500000000025827813**, vedený v Československej obchodnej banke, a. s., variabilný symbol č. **do 30 dní** odo dňa obojstranného podpisu tejto kúpnej zmluvy.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak kupujúci nezaplatí riadne a včas kúpnu cenu, je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie §-u 545 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. a predávajúci je oprávnený požadovať aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty. Takisto je kupujúci, v prípade neuhradenia kúpnej ceny riadne a včas, povinný zaplatiť predávajúcemu spolu s omeškanou platbou, úroky z omeškania podľa ustanovenia § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Čl. 3

Ťarchy

1. Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

2. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by bol, ku dňu uzavretia tejto kúpnej zmluvy, uplatnený nárok na navrátenie vlastníctva k predmetu predaja.

Čl. 4

Odstúpenie od zmluvy

1. Predávajúci môže jednostranne odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov a povinností v prípade, ak kupujúci nezaplatí kúpnu cenu v stanovenej lehote.

2. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Čl. 5

Osobitné ustanovenia

1. Prevod nehnuteľnosti schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa **uznesením č.**, v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a predaj príslušného pozemku, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbami vo vlastníctve žiadateľa.

2. Kupujúci vyhlasuje, že mu je predmet kúpy uvedený v čl. 1 ods. 2, dobre známy, a že ho kupuje v takom stave, v akom sa nachádza.

3. Kupujúci bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k predaju nehnuteľnosti uvedenej v čl. 1 ods. 2 tejto zmluvy, a to so stanoviskami oddelenia usmerňovania investičnej činnosti zo dňa 04. 01. 2018, oddelenia životného prostredia a mestskej zelene zo dňa 09. 04. 2018, súbornými stanoviskami za oblasť dopravy zo dňa 27. 04. 2018, stanoviskom technickej infraštruktúry zo dňa 22. 01. 2018 a stanoviskom oddelenia správy komunikácií zo dňa 18. 04. 2018.

4. Práva a povinnosti neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

5. Kupujúci sa zaväzuje, že uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Čl. 6

Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

2. Táto kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – predávajúceho.

3. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor o povolení vkladu. Dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva prechádzajú na kupujúcich všetky práva a povinnosti spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti.

4. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá predávajúci po dodržaní podmienok stanovených v článku 2 tejto zmluvy, t. z. po zaplatení kúpnej ceny. Za zaplatenie kúpnej ceny sa považuje jej pripísanie na účet predávajúceho. V prípade omeškania so zaplatením kúpnej ceny sa kúpna cena považuje za uhradenú až po zaplatení sankcií uvedených v čl. 2 tejto zmluvy.

5. Do doby povolenia vkladu vlastníckeho práva sú zmluvné strany viazané dohodnutými podmienkami zmluvy.

Čl. 7

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že porozumeli obsahu tejto zmluvy v celom rozsahu, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

2. Na znak súhlasu potvrdzujú túto zmluvu svojimi podpismi.

3. Kúpna zmluva sa vyhotovuje v 8-ich exemplároch, z ktorých 2 vyhotovenia zašle predávajúci Okresnému úradu Bratislava, katastrálny odbor za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúcich. Kupujúci obdrží po podpise zmluvy obidvomi

zmluvnými stranami jej fotokópiu za účelom splnenia povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy, dva rovnopisy zmluvy odovzdá predávajúci kupujúcemu až po podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Štyri vyhotovenia zmluvy ostávajú predávajúcemu.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Predávajúci:

hlavné mesto SR Bratislava

Kupujúci:

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor

Slavomíra Krištofčáková

