

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ**  
**zo dňa 02.05.2012**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb.
2. Informácia o protialkoholickú záchytnej izbe.
3. Ivan Ištók-občan.
4. Žiadatelia o obecný nájomný byt.
5. Žiadatelia o obecný byt na Rezedovej 3 v Bratislave.
6. Rôzne.

Rokovanie komisie sa uskutočnilo v čase od 15.00 h – 18.00h.

Zasadnutie komisie otvorila a viedla predsedníčka komisie Anna Dyttertová.

**K bodu 1 :**

A/

Členovia Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy si vypočuli podnety a pripomienky vznesené k pripravovanému návrhu nariadenia, ktoré predniesli pán Silvester Obuch, prezident Asociácie prijímateľov sociálnych služieb v Slovenskej republike a Ing. Augustín Michalík. Pripomienky boli členom zaslané i e-mailom.

Zároveň si vypočuli pripomienky a problémy, ktoré vznikli pri tvorbe návrhu nariadenia zo strany spracovateľiek z dôvodu, že hlavné mesto je špecifické so svojou štruktúrou a charakterom zariadení pre seniorov a legislatíva s tým nepočítala.

Na základe uvedeného, odporúča Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy vedúcej oddelenia pani Dr. Karovičovej, poslať za Hlavné mesto SR Bratislavu pripomienky a návrhy k pripravovanej novele príslušného zákona na Výbor NR SR pre sociálne veci.

B/

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy prerokovala „Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb“, ktorý predložila JUDr. Dušana Višňovská, riaditeľka magistrátu.

RNDr. Viera Karovičová informovala o troch zmenách v návrhu:

a) v § 3 za ods. 3 sa vložil nový ods. 4, ktorý znie:“(4) Ak je obytná miestnosť, ktorú prijímateľ užíva vybavená zariadením na meranie odberu elektrickej energie, hradí spotrebu elektrickej energie prijímateľ z vlastných prostriedkov.“

b) Hodnota stravy bola prepočítaná z dennej sadzby na celomesačnú.

c) Výška úhrady za stravovanie na mesiac a prijímateľa sa určuje podľa počtu odobraných jedál v percentuálnom podiele z celkovej hodnoty stravy.

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy odporučila spracovateľkám do dôvodovej správy zapracovať vetu:

**„Po skúsenostiach z praxe sa neosvedčilo poberanie jedného jedla denne prijímateľmi sociálnych služieb vo vyšších kategóriách zaradenia klientov, a preto sa pristúpilo k povinnosti prijímateľa sociálnej služby odoberať dve jedlá denne v zariadeniach pre seniorov (u bývalých domovov dôchodcov)“.**

**Uznesenie :**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schváliť po

dopracovaní dôvodovej správy návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb.

**Hlasovanie :**

prítomní : 7, za : 7, proti : 0, zdržali sa : 0

**K bodu 2 :**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy prerokovala „Informáciu o protialkoholickú záchytnej izbe“, ktorú predložila JUDr. Dušana Višňovská, riaditeľka magistrátu.

**Uznesenie :**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schváliť variant B informácie o protialkoholickú záchytnej izbe.

**Hlasovanie :**

prítomní : 6, za : 6, proti : 0, zdržali sa : 0

**K bodu 3 :**

Členovia Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy vypočuli pána Ivana Ištóka vo veci riešenia jeho bytovej otázky. Pán Ištók zodpovedal otázky prítomných členov komisie. Členovia boli informovaní, že v prípade pridelenia bytu bude v byte bývať pán Ištók s manželkou, najmladšou dcérou, najmladším synom a tromi maloletými deťmi, ktoré im súd zveril do starostlivosti (t.č. sú dve z maloletých detí v detskom domove).

**Uznesenie :**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy rozhodla o pridelení bytu po jeho uvoľnení a **za podmienok, že pán Ištók za seba i ostatných členov rodiny zdokladuje na oddelení nájom nehnuteľností príjmy za rok 2011 aj s aktuálnou výškou príjmov; aktualizuje od právnej zástupkyne informácie vo veci súdneho sporu.**

**Hlasovanie :**

prítomní : 6, za : 6, proti : 0, zdržali sa : 0

**K bodu 4 :**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt, ktorý predložila Jarmila Singhoferová, pracovníčka oddelenia nájmu nehnuteľnosti

**Stanovisko :**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ prerokovala žiadateľov :

Komisia **odporúča primátorovi:**

**Otvorená samospráva**

1/ nevyčleňovať byty na utajované bývanie, **z dôvodu, že samospráva funguje na základe verejných finančných zdrojov a transparentného prideľovania bytov.** Preto nie je možné mať „utajené bývanie“; **mesto navyše nedisponuje potrebnými bytmi**, aby mohlo vyčleňovať byty na akékoľvek aj keď dobré úmysly žiadateľov. V Bratislave sa nachádza viacero organizácií, ktoré poskytujú služby osamoteným a týraným matkám, mohli by si tak následne tiež nárokovať vyčlenenie bytov. **Mesto musí predovšetkým riešiť svojich občanov, ktorí sú jednak zaradení do zoznamu čakateľov, alebo mimoriadne kritické prípady jednotlivých rodín, prípadne jednotlivcov, ktoré sa stále častejšie vyskytujú.** Odporúčame preto žiadateľom obrátiť sa na súkromných majiteľov bytov.

2/ z dôvodu, že Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy **neodporučila zriadiť záchytnú izbu, hlavne z dôvodu nevyriešenej legislatívy v tejto oblasti, odporúča predmetný objekt vyčleniť pre potreby bývania pracovníkov Mestskej polície.**

**1. zaradiť do poradovníka o nájom obecného bytu nezvereného do správy mestskej časti žiadateľov, ktorí boli v poradovníku na Čapajevovu 3, avšak z dôvodu mimoriadne zlého stavu bytov, nemali záujem o nájom bytov:**

- Ekaterinu Hadjiivanovú,
- Ondreja Stojku,
- Sidóniu Karolovú,
- Andreja Lakyho,

- Oľgu Kuklovú,
- Borisa Ryboviča.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6, za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

**2. z dôvodu súčasnej nepotrebnosti bytov na Čapajevovej ul. č. 3, ktoré boli v minulosti poskytované na základe súdnych rozhodnutí ako náhradné byty bývalým nájomcom bytov hlavného mesta a nemožnosti týchto bytov využiť na ubytovanie žiadateľov o nájom bytu (devastácia objektu neprispôsobivými obyvateľmi, vlastníctvo objektu MČ Petržalka, hlavné mesto má len dispozičné právo k 10 bytom), komisia odporúča rokovať o zrušení dispozičného práva k bytom v prospech MČ Petržalka.**

Jeden byt ročne stojí hlavné mesto 481,92 €.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6, za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

**3. naďalej ponechať nevyriešených žiadateľov zaradených v poradovníku na nájom obecného bytu:**

- Ildikó Zubajovú,
- Terezu Csinovú,
- Petra Malatinca,
- Andreu Tarabovú,
- Angeliku Šiferovú,
- Ingrid Fatákovú,
- Borisa Kozmona,
- Luciu Simanovú,
- Alenu Jakubíkovú,
- Oľgu Danielovú,
- Adriána Rozbora,
- Miroslava Ščasného.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6, za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

**4. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi:**

- Ivanom Ištókom, po splnení podmienok: **pán Ištók za seba i ostatných členov rodiny zdokladuje na oddelení nájmov nehnuteľností príjmy za rok 2011 aj s aktuálnou výškou príjmov; aktualizuje od právnej zástupkyne informácie vo veci súdneho sporu. Byt bude obývať pán Ištók s manželkou, najmladšou dcérou, najmladším synom a troma maloletými deťmi, ktoré im súd zveril do starostlivosti (t. č. sú dve z maloletých detí v detskom domove).**

**Hlasovanie:**

prítomní: 6, za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

- Ondrejom Stojkom.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6, za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

- Andrejom Lakym.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6, za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

**5. súhlasiť so zámenou bytu so žiadateľom:**

- Martinom Wurellym.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6, za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

**6. súhlasiť s obnovením nájmu so žiadateľkou:**

- Vierou Zubajovou.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6, za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

**7. súhlasiť s predĺžením doby nájmu na 10 rokov so žiadateľom:**

- Jozefom Blažekom.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6, za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

**8. zaradiť do poradovníka a prideliť byt žiadateľom:**

- Miloša Ruppeldta,
- Michaela Vontszemuovú,
- Igora Mokraša.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6, za: 5, proti: 0, zdržali sa: 1

**K bodu 5**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný byt na Rezedovej 3, ktorý predložila Bc. Viera Petráková, pracovníčka oddelenia nájmu nehnuteľnosti.

**Stanovisko :**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ prerokovala žiadateľov :

Komisia **odporúča primátorovi:**

**1. uzatvoriť zmluvu so žiadateľkou :**

- Irmou Pífkovou.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6, za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0

**2. súhlasiť so zmenou doby nájmu, z doby určitej na dobu neurčitú so žiadateľkou:**

- Alžbetou Mrnkovou, z dôvodu nesprávneho použitia ustanovenia Štatútu Domu pre starších občanov o dobe nájmu pri uzatváraní zmluvy v minulosti. Išlo o schválenie zámeny väčšieho bytu za menší. Žiadateľka dovtedy užívala väčší byt na dobu neurčitú. Väčšina členov komisie to považuje za nápravu chyby, ktorá sa v minulosti stala nie vinou pani Mrnkovej.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6, za: 5, proti: 1, zdržali sa: 0

Poslanec Michal Muránsky sa vyjadril proti zmene doby neurčitej na dobu určitú.

**3. súhlasiť so zámenou garsónky so žiadateľkou:**

- Martou Popovičovou.

**Hlasovanie:**

prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0

Anna Dyttertová, v. r.  
predsedníčka komisie

Bratislava 03.05.2012

Zapísala: Mgr. Drahomíra Náhliková, tajomníčka