

Zápisnica
zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ
zo dňa 13.11.2012

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1.Participatívny rozpočet – návrh priorít a alokácií na rok 2013.
- 2.Správa o realizácii participatívneho rozpočtu v roku 2012.
- 3.Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy Prevádzkový poriadok pohrebísk na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
- 4.Návrh riešenia výstavby, resp. rozširovania cintorínov na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
- 5.Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúci sa prenájmu stravovacej prevádzky a stanovenia ceny nájmu za nebytové priestory stravovacej prevádzky v Domove jesene života.
- 6.Návrh na schválenie predĺženia zmluvy o ubytovaní ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nebytových priestorov na Rajčianskej 8 v Bratislave, k.ú. Vrakuňa, Slovenskej filharmónii so sídlom v Bratislave.
- 7.Žiadatelia o byt v projekte „Dom mladej rodiny“.
- 8.Žiadatelia o obecný nájomný byt.
- 9.Žiadatelia o obecný nájomný byt na Rezedovej 3, Bratislava.
- 10.Informácia o využívaní rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
- 11.Rôzne.

Rokovanie komisie sa uskutočnilo v čase od 15.00 h – 18.40h.

Zasadnutie komisie otvorila a viedla predsedníčka komisie Anna Dyttertová.

K bodu 0:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy na žiadosť pani námestníčky zaradila a prerokovala materiál „Návrh na zriadenie Bratislavského dobrovoľníckeho centra“, ktorý predložila Ing. Petra Nagyová Džerengová, námestníčka primátora.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy schváliť zriadenie Bratislavského dobrovoľníckeho centra a vyčleniť sumu 20 000 eur v zmysle predloženého materiálu.

Hlasovanie:

prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 1:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy prerokovala materiál „Participatívny rozpočet – návrh priorít a alokácií na rok 2013“, ktorý predložil primátor Milan Ftáčnik.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy zobrať na vedomie Participatívny rozpočet – návrh priorít a alokácií na rok 2013.

Hlasovanie:

prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 2:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy za účasti spracovateľov prerokovala materiál „Správa o realizácii participatívneho rozpočtu v roku 2012“, ktorý predložil primátor Milan Ftáčnik.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy zobrať na vedomie Správu o realizácii participatívneho rozpočtu v roku 2012.

Hlasovanie:

prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 3:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy prerokovala materiál „Návrh Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – Prevádzkový poriadok pohrebísk na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu..

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy schváliť Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – Prevádzkový poriadok pohrebísk na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Hlasovanie:

prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 4:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy prerokovala materiál „Návrh riešenia výstavby resp. rozširovania cintorínov na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu..

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy, po vyjadrení súhlasu od všetkých dotknutých orgánov, zobrať na vedomie návrh riešenia výstavby resp. rozširovania cintorínov na území hlavného mesta SR Bratislavy.

schváliť

variant číslo 4 - Rozšírenie cintorína Ružinov mimo terajšiu plochu, po vyjadrení všetkých dotknutých orgánov.

poveriť

primátora hlavného mesta SR Bratislavy realizáciou variantu č. 4 v navrhnutých termínoch.

požiadať

primátora hlavného mesta SR Bratislavy pripraviť vhodnú lokalitu na výstavbu nového celomestského pohrebiska a výsledok predložiť do mestského zastupiteľstva.

T: 31.december 2013

Hlasovanie:

prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 5:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy stiahla materiál z rokovania.

K bodu 6:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy prerokovala materiál „Návrh na schválenie predĺženia zmluvy o ubytovaní ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nebytových priestorov na Rajčianskej 8 v Bratislave, k. ú.

Vrakuňa, Slovenskej filharmónii so sídlom v Bratislave“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy prerokovala predložený materiál a konštatovala, že by rada vedela aké sú celkové náklady na prevádzku bytu, a či by nebolo vhodné na základe toho upraviť platby za nájomné. Mesto by nemalo doplácať na takéto spôsoby prenájmov.

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, nájom nebytových priestorov (bývalého 1-izbového bytu č. 23) vo výmere 33,90 m² na VII poschodí na Rajčianskej 8, súpisné číslo 5085, na pozemku parc. č. 1138, zapísané na LV č. 3233, v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, pre účely ubytovne na prechodné ubytovanie pracovníkov Slovenskej filharmónie so sídlom Medená 3, 816 01 Bratislava, IČO 164704:

- doba predĺženia ubytovania o 5 rokov
 - úhrada všetkých nákladov spojených s užívaním priestoru,
- s podmienkou:

Dodatok k zmluve o ubytovaní bude nájomcom podpísaný do 30 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve. V prípade, že dodatok v tejto lehote nebude podpísaný nájomcom, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie za odporúčenie schváliť:

prítomní: 7 za: 3 proti: 0 zdržali sa: 4

K bodu 7:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov v projekte Dom mladej rodiny, ktorý predložila JUDr. Oľga Zemanová, pracovníčka oddelenia nájmu nehnuteľností.

Uznesenie:

Komisia **odporúča primátorovi:**

1. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi o byt:

- Michaelou Minárikovou.

Hlasovanie:

prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0

- Danou Válkovou.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

2. súhlasiť s ukončením nájmu pred uplynutím výpovednej lehoty k 31.12.2012 so žiadateľkou:

- Viktóriou Horváthovou, nájomníčkou bytu.

Hlasovanie:

prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0

K bodu 8:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt, ktorý predložila Jarmila Singhoferová, pracovníčka oddelenia nájmu nehnuteľností.

Uznesenie:

Komisia **odporúča primátorovi:**

1. naďalej ponechať žiadateľov zaradených v poradovníku žiadateľov o nájom obecného bytu:

- Adriána Rozboru
- Ivetu Matušíkovú

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

2. vyradiť z poradovníka žiadateľov a zoznamu žiadateľov o obecný nájomný byt:

- Borisa Kozmona
- Luciu Simanovú
- Oľgu Danielovú

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

3. vyradiť záujemcov o zámenu bytu z dôvodu, že pri zámene bytu môžu dostať len určitú dobu nájmu a oni s tým nesúhlasia.

- Soňu Lévaiovú a Rudolfa Zemana.

Hlasovanie:

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

4. súhlasiť so zámenou bytu so žiadateľkou:

- Klaudiou Farskou.
- Náhradník: Ján Tavalí.

Hlasovanie:

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

5. súhlasiť s obnovením nájmu u žiadateľov:

- Mariánom Pivoňom.

Hlasovanie:

prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0

- Drahomírou Veselkovou.

Hlasovanie:

prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0

6. súhlasiť vyradením z poradovníka a zo zoznamu žiadateľov na vlastnú žiadosť žiadateľa:

- Ondreja Stojku.

Hlasovanie:

prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0

7. nezaradiť do zoznamu žiadateľov o obecný nájomný byt z dôvodu krajnej núdze žiadateľku:

- Evu Kováčovú. Členovia komisie po prerokovaní prípadu odporúčajú žiadateľke riešiť svoju situáciu v bytovni.

Hlasovanie za zaradenie:

prítomní:5 za:1 proti:0 zdržali sa:4

8. uzatvoriť zmluvu so žiadateľom:

- Petrom Malatincom.

Hlasovanie:

prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0

K bodu 9:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný byt na Rezedovej 3, ktorý predložila Bc. Viera Petráková, pracovníčka oddelenia nájmu nehnuteľností.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ prerokovala žiadateľov :

Komisia **odporúča primátorovi:**

1. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi:

- Igorom Kolodočkom.

Hlasovanie:

prítomní:5 za:0 proti:0 zdržali sa:5

- Vladimírom Murkom.

Hlasovanie:

prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0

2. odporúča nezaradiť do zoznamu žiadateľov pre nesplnenie Štatútu Domu pre starších občanov:

- Blahoslava Uhlára.

Hlasovanie za zaradenie:

prítomní:5 za:0 proti:5 zdržali sa:0

3. odporúča obnoviť nájom žiadateľke:

- Viere Murkovej.

Hlasovanie:

prítomní:5 za:0 proti:5 zdržali sa:0

K bodu 10:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy prerokovala materiál „INFORMÁCIA o využívaní rekreačných zariadení hlavného mesta SR Bratislavy“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy zobrať na vedomie informáciu o využívaní rekreačných zariadení hlavného mesta SR Bratislavy.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 4 proti: 0 zdržali sa: 1

K bodu 11:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ hlavného mesta SR Bratislavy po dôkladnom prerokovaní a oboznámení sa so situáciou, navrhuje byt na Sedlárskej 8 v Bratislave predať v elektronickej aukcii, a za získané finančné prostriedky kúpiť dva byty na sídlisku v širšom okolí Bratislavy, alebo rekonštruovať existujúce byty, ktoré pre zlý technický stav pomaly nie je možné prenajímať, alebo kúpiť jeden byt na sídlisku a zvyšné finančné prostriedky využiť na rekonštrukciu existujúcich bytov.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

Pri prerokovávaní materiálu zaznela aj táto pripomienka od predsedníčky komisie na spracovateľov participatívneho rozpočtu:

Časť 3.1.3. o psoch !

Navrhujem doplniť vzdelávacie aktivity o prezentovanie aj rizík, ktoré vyplývajú z prebujneného množstva psov, ktoré žijú na mestských sídliskách.

*Z hľadiska životného priestoru

*----- znečisťovania verejných priestorov na trávnikoch, chodníkoch, vo vchodoch a výťahoch bytových domov

*----- obťažovania ľudí a stresovania hlavne malých detí

----- hygieny a zdravia obyvateľov Bratislavy

----- výrazného zníženia pocitu bezpečnosti hlavne v posledných rokoch pri prechádzkach po našich sídliskách

k bodu 2 tejto problematiky:

vyčleniť priestory v MČ, ktoré budú slúžiť na výbeh psov.

Parky treba robiť pre rodiny s deťmi a nie pre psov.

Vyčíslieť čo stoja MČ služby spojené s chovom psov na sídliskách.

Zistiť od nezávislých odborníkov, aký maximálny počet psov je možné chovať v Bratislave (napr. na 1 km²).

Netreba si pred týmto vážnym problémom zatvárať oči a zakrývať ho falošnými argumentmi o láske k zvieratám a pod. Situácia sa za posledné desaťročie zmenila radikálne a z desiatok psov sú zrazu tisíce a to znamená vážne problémy, ktorým je potrebné čeliť.

Anna Dyttertová, v. r.
predsedníčka komisie

Bratislava 14.11.2012

Zapísala: Mgr. Drahomíra Náhlíková, tajomníčka