

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ**  
**zo dňa 16.04.2013**

Prítomní: [podľa prezenčnej listiny](#)

Program:

1. Návrh zásad poskytovania finančného príspevku mnohohodným rodinám.
2. Rámcová koncepcia participatívneho rozpočtu pre Bratislavu.
3. Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. ..../2013 o poskytovaní starostlivosti a o úhrade za poskytovanú starostlivosť v krízovom stredisku.
4. Návrh zvýšenia efektívnosti výdavkov na energie pre ubytovňu Fortuna a zariadenie pre seniorov Domov jesene života a riešenia havarijného stavu tepelného zdroja v nočlahárni MEA CULPA na Hradskej ul.
5. Návrh tarifných podmienok pre držiteľov preukazu ŤZP/ŤZP-S v Bratislave v rámci IDS BK po 30.6.2013.
6. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa prenájmu stravovacej prevádzky v DOMOVE JESENE ŽIVOTA.
7. Žiadatelia o obecný nájomný byt na Rezedovej 3 v Bratislave.
8. Žiadatelia o byt v projekte „Dom mladej rodiny“.
9. Žiadatelia o obecné nájomné byty.
10. Rôzne.

Rokovanie komisie sa uskutočnilo v čase od 14:00 h – 18:30 h.

Zasadnutie komisie otvorila a viedla predsedníčka komisie Anna Dyttertová.

**K bodu 1:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Návrh zásad poskytovania finančného príspevku mnohohodným rodinám“, ktorý predložila Ing. Viera Kimerlingová, 1.námestníčka primátora.

**Uznesenie:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky schváliť návrh zásad poskytovania finančného príspevku mnohohodným rodinám.

Komisia navrhuje v paragrafe 2 odsek 1 upraviť znenie : " ...rodine s najmenej štyrmi nezaopatrenými deťmi (ďalej len "mnohohodetná rodina") s trvalým pobytom...".

**Hlasovanie:**

prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0

**K bodu 2:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Rámcová koncepcia participatívneho rozpočtu pre Bratislavu“, ktorý predložil Milan Ftáčnik, primátor.

**Uznesenie:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky schváliť Rámcovú koncepciu participatívneho rozpočtu pre Bratislavu po:

1. prehodnotení váhy jednotlivých spôsobov hlasovania v percentuálnom vyjadrení na str. 11 materiálu,

2. prehodnotení váhy poradia pri výbere projektov, t. z. na prvom mieste projekty navrhnuté samotným mestom a potom projekty skupín, či jednotlivých občanov. Projekty navrhnuté mestom zohľadňujú potreby väčšieho počtu obyvateľov a dôležitosť projektov z pohľadu celku.

**Hlasovanie:**

prítomní:6 za:4 proti:1 zdržali sa:1

**K bodu 3:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. ..../2013 o poskytovaní starostlivosti a o úhrade za poskytovanú starostlivosť v krízovom stredisku.“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu.

**Uznesenie:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky schváliť návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. ..../2013 o poskytovaní starostlivosti a o úhrade za poskytovanú starostlivosť v krízovom stredisku.

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

**K bodu 4:**

Materiál „Návrh zvýšenia efektívnosti výdavkov na energie pre ubytovňu Fortuna a zariadenie pre seniorov Domov jesene života a riešenia havarijného stavu tepelného zdroja v nocľahárni MEA CULPA na Hradskej ulici“ nebol predložený na rokovanie spracovateľom z dôvodu jeho dopracovania.

**K bodu 5:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Návrh tarifných podmienok pre držiteľov preukazu ŤZP/ŤZP-S v Bratislave v rámci IDS BK po 30.6.2013“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu.

**Uznesenie:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky schváliť návrh tarifných podmienok pre držiteľov preukazu ŤZP/ŤZP-S v Bratislave v rámci IDS BK po 30.6.2013 s tým, že sa **natrvalo** ponechá v rámci tarifných podmienok po 30.06.2013 na území Bratislavy, vo vozidlách MHD pre občanov SR a cudzincov s udeleným „Povolením k pobytu“ **bezplatná preprava** všetkým držiteľom preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, vrátane invalidného vozíka, sprievodcu alebo vodiaceho psa, pričom na preukázanie nároku postačí predloženie platného preukazu ŤZP/ŤZP-S.

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:5 proti:1 zdržali sa:1

**K bodu 6:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa prenájmu stravovacej prevádzky v DOMOVE JESENE ŽIVOTA“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu.

**Uznesenie:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9 a ods. 9 písm. c Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom stravovacej prevádzky a zázemia stravovacej prevádzky Domova jesene života, Hanulova 7/a, Bratislava (ďalej len „DJŽ“) a Zariadenia

opatrovateľskej služby, Sekurisova 8, Bratislava - organizačná zložka DJŽ (ďalej len „ZOS“) úspešnému uchádzačovi verejnej obchodnej súťaže: CITY GASTRO, s. r. o., Astrová 50, 821 01 Bratislava, IČO: 46323279, za účelom zabezpečenia prípravy celodennej stravy pre klientov DJŽ a ZOS, zamestnancov DJŽ a ZOS a cudzích stravníkov vrátane dôchodcov z mestskej časti Bratislava – Dúbravka na dobu nájmu 5 rokov odo dňa účinnosti zmluvy,

- a. predmet nájmu: nebytové priestory, ktoré sú stavebne určené na užívanie na účely stravovacej prevádzky a zázemia stravovacej prevádzky o celkove rozlohe 300 m<sup>2</sup>,
- b. za nájomné: 5,00 EUR s DPH/m<sup>2</sup>/mesiac,
- c. za služby spojené s nájmom nebytových priestorov v celkovej sume 1500 EUR s DPH/mesiac,

s podmienkou, že

zmluva o zabezpečení prípravy celodennej stravy a zmluva o nájme nebytových priestorov bude podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude podpísaná nájomcom, toto uznesenie stratí platnosť.

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:5 proti:0 zdržali sa:2

**K bodu 7:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt na Rezedovej 3, ktorý predložila Bc. Viera Petráková, pracovníčka oddelenia nájmov nehnuteľnosti.

**Uznesenie:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ prerokovala žiadateľov.

Komisia **odporúča primátorovi:**

**1. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi:**

- Petrom Vydrom.

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

- Erikou Sieradzskou.

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

- Martou Ramserovou, do doby užívania schopnosti bytu, najdlhšie na dva roky.

**Hlasovanie:**

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

**2. nesúhlasiť s uzatvorením zmluvy so žiadateľkou:**

- Libušou Bartoníkovou.

**Hlasovanie:**

prítomní:6 za:0 proti:4 zdržali sa:2

Po doložení ďalších dokladov Bc. Petrákovvej (doklad o výške dôchodku, stave a výške dlžoby a podobne) opätovne predložiť na rokovanie komisie žiadosť pani Libuše Bartoníkovej.

**3. nesúhlasiť so zámenou garsónky v rámci objektu Rezedová 3 so žiadateľkou:**

- Margitou Hagenovou.

**Hlasovanie za súhlas:**

prítomní:6 za:0 proti:1 zdržali sa:5

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča oddeleniu nájmov nehnuteľností písomne kontaktovať oddelenie sociálnych vecí príslušnej mestskej časti hlavného mesta v mieste trvalého bydliska nájomcov obecného nájomného bytu na Rezedovej 3 v prípade, že jednotliví nájomcovia ohrozujú svojím konaním zdravie, životy a majetok domu na Rezedovej 3. Odporúčanie komisie sa týka aj všetkých prípadov, o ktorých sú pracovníci oddelenia nájmov informovaní, v nájomných bytoch a ubytovniach hlavného mesta.

#### **4. súhlasiť s obnovou nájmu so žiadateľkou:**

- Barborou Hudovou, za podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy na pol roka aj s notárskou zápisnicou.

##### **Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

#### **5. nesúhlasiť s ubytovaním Jozefa Živicu a Jána Živicu na Rezedovej 3,**

**ale** Komisia sociálnych vecí zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy **odporúča žiadateľov ubytovať v ubytovni FORTUNA.**

Komisia odporúča, aby si žiadatelia podali žiadosť do ubytovne FORTUNA.

##### **Hlasovanie:**

prítomní:7 za:4 proti:2 zdržali sa:1

Na najbližšom rokovaní komisie informovať členov komisie zo strany oddelenia sociálnych vecí o aktuálnom počte žiadostí v ubytovni Fortuna.

#### **K bodu 8:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov v projekte Dom mladej rodiny, ktorý predložila JUDr. Oľga Zemanová, pracovníčka oddelenia nájmov nehnuteľnosti.

##### **Uznesenie:**

Komisia **odporúča** primátorovi:

#### **1. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi:**

- Janou Filovou s priateľom Tomášom Kabátom.

##### **Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

- Jozefom Masarovičom s manželkou Martinou.

##### **Hlasovanie:**

prítomní:6 za:4 proti:0 zdržali sa:2

- Máriou Bajusovou.

##### **Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

- Ruženou Kočišovou s priateľom Angelom Rohálym.

##### **Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

#### **2. súhlasiť so zámenou za väčší byt so žiadateľmi:**

- Veronikou Domonkošovou s druhom Ondrejom Halásom.

##### **Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

#### **3. súhlasiť so skorším ukončením nájmu so žiadateľmi:**

- Ana Gundelj s manželom Alexandrom k 31.05.2013.

##### **Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

- Martou Vlčkovou k 30.04.2013.

##### **Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

#### **4. nesúhlasiť so zaradením žiadateľky Jany Ondrejovej Gavalcovej, pre nesplnenie podmienok Štatútu Domu mladej rodiny:**

Komisia odporúča žiadateľke postupovať v zmysle odporúčaných postupov z rokovania komisie 05.03.2013 okrem bodu č. 6 (citujeme):

1. „obrátiť sa na príslušnú mestskú časť Bratislava-Vrakuňa, sociálneho pracovníka/čku,
2. osloviť krízové strediská ako sú napríklad Maják Nádeje, Dúha, Brána do života, Náruč záchranu (zoznam je zverejnený na webovej stránke ministerstva [www.employment.gov.sk](http://www.employment.gov.sk)),

3. osloviť Bratislavský samosprávny kraj „Centrum pre rodiny v kríze“, Sabinovská 16 v Bratislave,
4. osloviť Bratislavský samosprávny kraj, odbor sociálnych, vecí vo veci získania informácií o existujúcich zariadeniach núdzového bývania a možnosti riešenia svojej situácie v týchto zariadeniach.
5. Právnymi krokmi vyriešiť bezpodielové spoluvlastníctvo k majetku a rodinnému domu s bývalým manželom.
6. Kontaktovať pracovníčku magistrátu JUDr. Oľgu Zemanovú, a požiadať o informácie k projektu " Dom mladej rodiny",
7. Doložiť pani Singhoferovej všetky potrebné doklady, napr. päťročný trvalý pobyt v Bratislave, celkovú výšku príjmu a pod.“.

**Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

**K bodu 9:**

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt, ktorý predložila Jarmila Singhoferová, pracovníčka oddelenia nájomov nehnuteľností.

**Uznesenie:**

Komisia **odporúča** primátorovi:

**1. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi:**

- . Sidou Karolovou.

**Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

- Darinou Smiščíkovou.

**Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

- Blankou Machatovou.

**Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

**2. súhlasiť so zámenou bytu so žiadateľmi:**

- Veronikou Takáčovou.

**Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

- Mgr. Janou Strnádlovou.

**Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

**3. súhlasiť s ukončením nájmu pred uplynutím výpovednej lehoty so žiadateľom:**

- Mariánom Tomkom k 30.04.2013.

**Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

**4. nesúhlasiť s obnovením nájmu na dobu určitú so žiadateľkou:**

- Ivetou Mackovičovou.

**Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

**5. súhlasiť s vyradením z poradovníka a zoznamu žiadateľov Miloša Ruppeldta z dôvodu uvedenia neúplných informácií žiadateľa.**

Zároveň požiadať oddelenie legislatívno-právne o vyjadrenie, či nedošlo k porušeniu zákona.

**Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

**6. nesúhlasiť so zámenou nebytového priestoru so žiadateľkou:**

- Danou Zemanovou. Odporučiť žiadateľke podať si žiadosť o obecný nájomný byt.

**Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

**7. súhlasiť so zaradením do poradovníka žiadateľa:**

- Gézu Krascsenitsa.

**Hlasovanie:**

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržal sa:0

Anna Dyttertová  
predsedníčka komisie

Bratislava 17.04.2013

Zapísala: Mgr. Drahomíra Náhlíková, tajomníčka