

KOMISIA SOCIÁLNYCH VECÍ, ZDRAVOTNÍCTVA A ROZVOJA BÝVANIA
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

Zápisnica
zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ
zo dňa 21.05.2013

Prítomní: [podľa prezenčnej listiny](#)

Program:

1. Návrh koncepcie riešenia problematiky ľudí bez domova v hlavnom meste SR Bratislave
2. Žiadatelia o byt v projekte „Dom mladej rodiny“.
3. Rôzne.

Rokovanie komisie sa uskutočnilo v čase od 15:00 h – 18:00 h.
Zasadnutie komisie otvorila a viedla predsedníčka komisie Anna Dyttertová.

K bodu 0:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy pozvala na rokovanie Ing. Ľubicu Kolkovú, starostku mestskej časti Bratislava-Devín vo veci zistenia aktuálnych a bližších informácií týkajúcich sa bratov Jána a Jozefa Živicových. Pani starostka zároveň požiadala o prehodnotenie uznesenia komisie zo 16.04.2013.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporučila pani starostke:

1. urobiť právne kroky k riešeniu situácie (ukončiť nájomnú zmluvu k nehnuteľnosti podmienené ku dňu vzniku nájmu na Rezedovej 3 v Bratislave; odborné stanovisko statika k stavbe; vyjadrenie hygienika),
2. zistiť výšku príjmu Jozefa Živicu,
3. informovať Jozefa Živicu:
aby si podal žiadosť do ubytovne Fortuna do doby pridelenia garsónky na Rezedovej 3,
aby zväžil výšku poplatkov spojených s nájmom garsónky na Rezedovej 3 a bývaním v ubytovni Fortuna.

Hlasovanie:

prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0

K bodu 1:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Návrh koncepcie riešenia problematiky ľudí bez domova v hlavnom meste SR Bratislave“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky schváliť návrh koncepcie riešenia problematiky ľudí bez domova v hlavnom meste SR Bratislave, pričom spracovateľke odporúča doplniť v úlohách termíny, zodpovedné osoby, a opätovne kontaktovať Bratislavský samosprávny kraj a mestskú časť Bratislava- Staré Mesto kvôli spolupráci.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

K bodu 2:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov v projekte Dom mladej rodiny, ktorý predložila JUDr. Oľga Zemanová, pracovníčka oddelenia nájomov nehnuteľností.

Uznesenie:

Komisia **odporúča** primátorovi:

1. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi:

- Petrom Malým s manželkou Veronikou.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

- Monikou Jurkáčkovou.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

- Petrom Rigom s manželkou Andreou.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

2. súhlasiť so zámenou za väčší byt so žiadateľmi:

- Mgr. Petrom Compelom, PhD. s manželkou Gabrielou.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

3. súhlasiť so skorším ukončením nájmu so žiadateľmi:

- Mgr. Jánom Harvanom s manželkou Martinou.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

4. súhlasiť s obnovou nájmu so žiadateľmi:

- Jozefom Smatanom s manželkou Monikou.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

- Thierry Ebamom.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

K bodu 3:

A/

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy vypočula PhDr. Ivetu Fratričovou, vedúcu oddelenia sociálnych vecí, zdravotníctva a bytovej politiky mestskej časti Bratislava- Podunajské Biskupice.

PhDr. Fratričová predniesla žiadosť za občanov, ktorá sa týkala problémového spolunažívania občanov s nájomcom pánom Khromiakom Mykhailo. **JUDr. Oľga Zemanová pripomenula, že pánovi Khromiakovi bol komisiou pridelený nájomný byt na základe rozhodnutia súdu. Zároveň prítomných informovala, že 19. 04. 2013 hlavné mesto podalo návrh na vykonanie exekúcie, vyprataním bytu a vymožením pohľadávky viažucej sa k bytu od pána Khromiaka. Hlavné mesto postupuje v súlade so zákonom, nezanedbalo si svoje povinnosti a koná bez zbytočných prietáhov.**

PhDr. Fratričová okrem toho predniesla žiadosť o udelenie výnimky pre pani Oľgu Nemcovú, ktorej komisia v minulosti zamietla žiadosť pre nesplnenie podmienok pri pridelení garsónky v projekte „Dom pre starších občanov“. Keďže žiadosť prišla nečakane, členovia komisie sa dohodli, že udelením výnimky pre pani Nemcovú sa budú zaoberať na niektorej z budúcich komisií, pri predložení potrebných materiálov. Pani Nemcová má zatiaľ bývanie zabezpečené.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča námestníčke primátora Ing. Petre Nagyovej Džerengovej zistiť situáciu vo fungovaní výmeny informácií o sociálnej situácii a správaní sa občanov nájomníkov

v mestských bytoch, medzi mestskými časťami a hlavným mestom. Je dôležitá koordinácia pri prideľovaní bytov, hlavne so zameraním na problémových občanov.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

B/

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa prenájmu nebytového priestoru v Domove pri kríži“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z. zo dňa 16.6.2009, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, **nájom nebytových priestorov v zariadení pre seniorov Domov pri kríži**, Pri kríži 26, za účelom zabezpečenia zdravotníckych služieb pre obyvateľov zariadenia pre seniorov Domov pri kríži, **MUDr. Jánovi Veselovskému, a to za symbolické nájomné 1 eur/m²/rok.**

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

Anna Dyttertová v. r.
predsedníčka komisie

Bratislava 22.05.2013

Zapísala: Mgr. Drahomíra Náhlíková, tajomníčka