

KOMISIA SOCIÁLNYCH VECÍ, ZDRAVOTNÍCTVA A ROZVOJA BÝVANIA
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

Zápisnica
zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ
zo dňa 18. 06. 2013

Prítomní: [podľa prezenčnej listiny](#)

Program:

1. Komunitný plán sociálnych služieb hlavného mesta SR Bratislavy (Realizačný plán na rok 2014).
2. Žiadatelia o obecný nájomný byt.
3. Žiadatelia o byt v projekte „Dom mladej rodiny“.
4. Štatút ubytovne Kopčany.
5. Štatút ubytovne Fortuna.
6. Štatút Krízového centra.
7. Rôzne.

Rokovanie komisie sa uskutočnilo v čase od 15:00 h – 18:40 h.

Zasadnutie komisie otvorila a viedla predsedníčka komisie Anna Dyttertová.

K bodu 1:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy stiahla materiál z rokovania s odporúčaním dopracovať ho, a predložiť na rokovanie v jesenných mesiacoch, keď bude známy návrh rozpočtu na rok 2014. Taký bol aj pôvodný zámer, keď sa z materiálu predloženého začiatkom roka 2013 vyčlenil návrh na rok 2014.

K bodu 2:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt, ktorý predložila JUDr. Oľga Zemanová, poverená vedením oddelenia nájomného bývania.

Uznesenie:

Komisia **odporúča** primátorovi:

1. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi:

- Jarmilou Michalčíkovou.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

Určený náhradník: Ľubica Sýkorová

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

- Evou Viszmegovou.

Hlasovanie:

prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0

Určený náhradník: Miroslav Hošo

Hlasovanie:

prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0

- Melániou Šípošovou.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:5 proti:0 zdržali sa:1

Určený náhradník: Rastislav Luknár

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

K bodu 3:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov v projekte Dom mladej rodiny, ktorý predložila JUDr. Oľga Zemanová, poverená vedením oddelenia nájomného bývania.

Uznesenie:

Komisia **odporúča** primátorovi:

1. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi:

Žiadateľ z reštituovaného domu Róbert Garady požiadal listom pána primátora o pridelenie bytu.

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča primátorovi udeliť výnimky pre žiadateľa v projekte Dom mladej rodiny a uzatvoriť s ním zmluvu najdlhšie do konca roka 2016, do vyriešenia otázky reštituentov v zmysle zákona.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

- Janou Filovou s priateľom Tomášom Kabátom.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

K bodu 4:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Návrh na zmenu Štatútu ubytovne hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy Kopčany“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu.

Uznesenie:

Komisia vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča primátorovi hlavného mesta podpísať Štatút ubytovne hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy Kopčany.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0

K bodu 5:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Návrh na zmenu Štatútu ubytovne hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy Fortuna“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu.

Uznesenie:

Komisia vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča primátorovi hlavného mesta podpísať Štatút ubytovne hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy Fortuna.

Hlasovanie:

prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0

K bodu 6:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Návrh na zmenu Štatútu Krízového centra hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu.

Uznesenie:

Komisia vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej

republiky Bratislavy odporúča primátorovi hlavného mesta podpísať Štatút Krízového centra hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy .

Hlasovanie:

prítomní:5 za:5 proti:0 zdržali sa:0

K bodu 7

A/

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy **vyсловila pochvalné uznanie JUDr. Zemanovej, pani Singhoferovej a Bc. Petrákovej** za predkladané materiály, promptné poskytovanie informácií na rokovaní komisií a ďalšie činnosti súvisiace s hladkým priebehom rokovania komisie.

B/

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy sa viackrát na svojich zasadnutiach zaoberala nedostatkom bytového fondu hlavného mesta, jeho stavom, a hľadala riešenie ako zefektívniť činnosť mesta v tejto oblasti.

Na základe vyššie uvedeného, členovia komisie prijali v marci 2013 nižšie uvedené znenie uznesenia, ktoré bolo 12. marca 2013 dané na sekretariát riaditeľa magistrátu.

„Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy **žiada riaditeľa magistrátu, aby zabezpečil:**

1/ posúdenie stavu voľného bytového fondu (jednotlivých obecných nájomných bytov), ktoré má hlavné mesto k dispozícii z technického hľadiska a obyvateľnosti.

2/ vyčíslenie nákladov spojených s opravou voľných „neobývatel'ných“ nájomných bytov, u každého bytu odhadom vyčísliť výšku finančných prostriedkov potrebných na jeho opravu a sprevádzkovanie tak, aby sa stal obývatel'ným.

3/ naplánovanie celkovej sumy potrebnej na opravu voľných obecných nájomných bytov do rozpočtu na rok 2014.

4/ predloženie informačného materiálu na rokovanie komisie dňa 21. mája 2013.

Komisia potrebuje tieto údaje, aby mohla efektívnejšie postupovať pri jednotlivých žiadostiach o nájomné byty. Stáva sa, že niektorí žiadatelia, ktorým komisia byt pridělila, po zhladnutí stavu nemôžu byt prebrať, lebo je neobývatel'ný a nemajú prostriedky na jeho rekonštrukciu.

Hlasovanie:

prítomní:6 za:6 proti:0 zdržali sa:0.“.

Z dôvodu, že do 18. 06. 2013 nebol predložený na rokovanie žiadaný materiál s vyššie uvedenými informáciami, komisia sa obracia **na primátora s odporúčaním**, aby zabezpečil splnenie vyššie citovanej úlohy do najbližšieho rokovania komisie.

C/

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy sa zaoberala Ing. Jozefom Kondrkom, dlhodobým neplatičom, narúšajúcim režim ubytovne Kopčany, ktorý obýva sám 3-izbový byt.

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy aj vzhľadom na nedávny incident, ktorého aktérom bol pán Kondrk **žiada primátora o preverenie celej situácie týkajúcej sa Ing. Jozefa Kondrka, s možnosťou jeho**

vyst'ahovania z bytu a zistené informácie predložiť na najbližšie rokovanie komisie. Komisia konštatovala, že je potrebné urýchlene urobiť právne kroky k tomu aby sa situácia vyriešila.

D/

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala bezpečnostnú situáciu v ubytovni Fortuna a v ubytovni Kopčany.

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy skonštatovala, že vzhľadom na typ klientov, ktorým sa zabezpečuje bývanie, je žiaduce posilniť bezpečnosť, najmä v popoludňajších a večerných hodinách SBS (súkromnou bezpečnostnou službou), resp. nájsť iné vhodné riešenie bezpečnostnej situácie. Ukazuje sa, že klasická úloha vrátnikov ako ich doteraz poznáme, je v prípadoch ubytovní Fortuna a Kopčany nedostatočná.

Anna Dyttertová v. r.
predsedníčka komisie

Bratislava 19.06.2013

Zapísala: Mgr. Drahomíra Náhliková, tajomníčka