

Zápisnica
zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ
zo dňa 23. 09. 2014

Prítomní: [podľa prezenčnej listiny](#)

Program:

1. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v Domove pri križi.
2. Ročná správa o stave obecného bytového fondu za kalendárny rok 2013 – INFORMÁCIA.
3. Informácia o pridelených bytoch za obdobie 2. štvrtroka 2014.
4. Žiadatelia o obecný nájomný byt.
5. Žiadatelia o obecný nájomný byt v projekte Dom pre starších občanov, Rezedová 3
6. Žiadatelia o obecný nájomný byt v projekte Dom mladej rodiny.
7. Rôzne.

Rokovanie komisie sa uskutočnilo v čase od 15:00 h – 17:30 h.

Zasadnutie komisie otvorila a viedla podpredsedníčka komisie Ing. Petra Nagyová Džerengová.

K bodu 1:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v Domove pri križi“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nebytových priestorov vo výmere 297,54 m² (vývarovňa 64,35 m², prípravňa, sklady 233,19 m²) v stavbe súpisné číslo 3082 na pozemkoch parcely č. 3449/29,30,31,32,278,281,313 v katastrálnom území Dúbravka, zapísaný na LV č. 4331, za účelom prevádzkovania vývarovne, prípravne a skladov na prípravu stravy a výdaj stravy pre obyvateľov a zamestnancov Domova pri križi a doplnkového predaja v bufete, na dobu určitú od 16. marca 2015 do 15. marca 2019, za nájomné nasledovne:

- vývarovňa 17 eur/ m²/rok (celkovo 1093,95 eur),
- prípravne a sklady 9 eur/m²/rok (celkovo 2 098,71 eur).

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 2:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Ročná správa o stave obecného bytového fondu za kalendárny rok 2013 INFORMÁCIA“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu odporúča Mestskému zastupiteľstvu

hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zobrať na vedomie Ročnú správu o stave obecného bytového fondu za kalendárny rok 2013.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 3:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „INFORMÁCIA o pridelených bytoch za obdobie 2. štvrťroka 2014“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zobrať na vedomie INFORMÁCIA o pridelených bytoch za obdobie 2. štvrťroka 2014.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 4

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecné nájomné byty, ktorý predložila Jarmila Singhoferová, pracovníčka oddelenia nájomného bývania.

Uznesenie:

Komisia **odporúča** primátorovi:

1. zaradiť do poradovníka tieto žiadateľky:

- Katarínu Longauerovú
- Vladimíru Balcovú

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

2. nezaradiť do poradovníka žiadateľku:

- Danu Hudecovú z dôvodu, že v žiadosti nie je druh uvedený a ani zdokladovaný.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

3. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi:

- Ivetou Matušikovou
- Karolom Petríkom
- Jánom Sotníkom
- Martinou Rieckou s tým, že odovzdá 2-izbový byt
- Tomášom Kollárikom
- Katarínou Putíkovou
- Jankou Pálkovou
- Mgr. Petrom Compelom, PhD.
- Angelikou Šiferovo
- Ingrid Fatákovou
- Romanom Buchtom
- Michalom Perským
- Annou Rigovou

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

4. naďalej ponechať v poradovníku žiadateľov:

- Petru Mikulovú

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

5. naďalej ponechať v poradovníku žiadateľku o zámenu prideleného bytu:

- Ľubicu Baránkovú.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

6. obnoviť nájom so žiadateľmi:

- Ivetou Mozolovou a Michalom Spevákom,

- Danou Synekovou,

- Marcelou Szelepccsenyiovou na dobu 1 roka, spolu s notárskou zápisnicou,

- Rastislavom Vígľašským na dobu 1 roka, spolu s notárskou zápisnicou.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

7. vyradiť z poradovníka na základe vlastnej žiadosti žiadateľa:

- Františka Kováčika.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

8. nezaradiť do zoznamu žiadateľov žiadateľku:

- Patrícii Červencovú a neudeliť výnimku z dôvodu, že vlastným pričinením prišla o byt.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

9. opätovne ponúknuť žiadateľke:

- Eve Vojtekovej pridelený 2- izbový byt. V prípade odmietnutia tohto bytu žiadateľkou, komisia navrhuje žiadateľku vyradiť z poradovníka a aj vypratať z užívaného bytu.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 5:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt v projekte Dom pre starších občanov, Rezedová 3, ktorý predložil JUDr. Michal Ovsaník, vedúci oddelenia nájomného bývania.

Uznesenie:

Komisia **odporúča** primátorovi:

1. zaradiť nezaradených žiadateľov:

- Zdenku Sárközyovú a Mikuláša Sárközyho.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

2. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi:

- Zdenkou Sárközyovou a Mikulášom Sárközým.

- Antonom Cintulom.

- Valériou Gabányiovou.

- Alžbetou Zsitvovou.

Náhradníčka: Bernarda Maderová

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

3. nesúhlasiť s udelením výnimky a so zaradením nezaradeného žiadateľa do poradovníka:

- Lehela Botló,

- Alžbeta Sárköziová,

- Zita Priklerová.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

4. obnoviť nájomnú zmluvu so žiadateľkou:

- Barborou Hudyovou na dobu určitú 1 rok po zaplatení finančnej zábezpeky. Súčasťou nájomnej zmluvy bude notárska zápisnica, v ktorej sa zaviazajú byt vypratať po skončení nájmu.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 6:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov v projekte Dom mladej rodiny, ktorý predložila JUDr. Oľga Zemanová, pracovníčka oddelenia nájomného bývania.

Uznesenie:

Komisia **odporúča** primátorovi:

1. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi a udeliť výnimku z veku žiadateľom:

- Ivonou Rigóovou.
- Renátou Machatovou.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

2. uzatvoriť zmluvu so žiadateľmi:

- Romanom Hantákom s družkou Marcelou Kuruczovou.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

3. riešiť žiadateľku:

- Silviu Pilovú až po doložení právoplatného súdneho rozhodnutia.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

4. súhlasiť so zámenou bytu u žiadateľov:

- Ing. Matúša Uhlíka s manželkou Jarmilou.
- Alici Gregovej s manželom Marekom.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 6:

Na rokovaní Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky sa chcel zúčastniť aj pán Jozef Kondrk. Jeho žiadosti nebolo vyhovievané z dôvodu, že jeho materiál nebol predložený na zasadnutie komisie, pretože rozsudok, ktorým mu bol priznaný nárok na bytovú náhradu doposiaľ nenadobudol právoplatnosť.:

Ing. Petra Nagyová Džerengová, v. r.
podpredsedníčka komisie

Bratislava 24. 09. 2014

Zapísala: Mgr. Drahomíra Náhlíková, tajomníčka