

KOMISIA ÚZEMNÉHO A STRATEGICKÉHO PLÁNOVANIA

Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Zápisnica zo zasadnutia Komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby MsZ konaného dňa 12. 1. 2011

Prítomní: podľa prezenčnej listiny,

ďalej: Prof. Ing. arch. Štefan Šlachta (hlavný architekt), Ing. arch. Vladimír Hrdý (ved. odd. koordinácie územ. systémov), RNDr. Michal Babiar (vedúci oddelenia územného plánovania), Ing. arch. Jana Zlámalová (vedúca oddelenia územného rozvoja mesta), JUDr. Ľudmila Volfová (odd. koordinácie územ. systémov), Ing. arch. Eva Mazúrová (vedúca referátu obstarávania odd. územ. rozvoja mesta), Ing. arch. Silvia Gálová (referát obstarávania odd. územ. rozvoja mesta), Ing. Vladimír Mikuš (vedúci oddelenia dopravného plánovania), Ing. Zlatica Hudecová (vedúca oddelenia životného prostredia), Ing. Magdaléna Krajčiová (referát odpadového hospodárstva oddelenia životného prostredia), JUDr. Zuzana Reguli (referát odpadového hospodárstva oddelenia životného prostredia), PhDr. Ľudmila Farkašovská (poslankyňa MsZ), zástupcovia z environmentálnych mimovládnych organizácií.

Začiatok rokovania: 15:00 h.

PROGRAM:

Komisia schválila upravený program rokovania – bod č. 5 bol prerokovaný na začiatku na návrh poslanca Černého. Malo sa tak umožniť poslancovi Budajovi, aby sa mohol zúčastniť voľby podpredsedu.

1. Voľba podpredsedu komisie

2. Príprava návrhov členov komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby z radov neposlancov

3. Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, zmeny a doplnky 02

Informácia

Predkladateľ: doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. (primátor hlavného mesta SR Bratislavy)

Zodpovední: Ing. arch. Vladimír Hrdý (zástupca riaditeľa magistrátu), Ing. arch. Jana Zlámalová (vedúca oddelenia územného rozvoja mesta)

Spracovatelia: Ing. arch. Eva Mazúrová (vedúca referátu obstarávania), JUDr. Ľudmila Volfová (oddelenie koordinácie územných systémov), RNDr. Michal Babiar (vedúci oddelenia územného plánovania), Ing. Vladimír Mikuš (vedúci oddelenia dopravného plánovania a riadenia dopravy)

4. Stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k architektonickej štúdii Nové PKO mestská hala

Predkladateľ: doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. (primátor hlavného mesta SR Bratislavy)

Zodpovední: Ing. arch. Vladimír Hrdý (zástupca riaditeľa magistrátu), Ing. arch. Jana Zlámalová (vedúca oddelenia územného rozvoja mesta)

Spracovatelia: Ing. arch. Denisa Simonidesová (oddelenie územného rozvoja mesta), RNDr. Michal Babiar (vedúci oddelenia územného plánovania), Ing. arch. Ľudmila Holíková (oddelenie územného plánovania) – materiál sa spracováva, bude rozposlaný elektronickou poštou aj rozdaný pred zasadnutím

5. Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy,

ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení neskorších predpisov a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky č. 13/2004 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

Predkladateľ: Ing. Viktor Stromček (riaditeľ magistrátu)

Zodpovedná: Ing. Zlatica Hudecová (vedúca oddelenia životného prostredia)

Spracovateľky: Ing. Magdaléna Krajčiová (oddelenie životného prostredia), JUDr. Zuzana Reguli (oddelenie životného prostredia)

6. Rôzne

Zasadnutie komisie viedol Michal Muránsky.

Predseda komisie privítal prítomných a členovia komisie sa predstavili. Úpravu vzorového rokovacieho poriadku predseda navrhol na najbližšie zasadnutie.

K bodu 1:

Voľba podpredsedu komisie

Za podpredsedu bol navrhnutý Ing. Milan Černý.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 2

Návrh bol prijatý.

K bodu 2:

Príprava návrhov členov komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby z radov neposlancov

Návrhy je potrebné zaslať tajomníčke komisie. Návrhy majú obsahovať stručné životopisy s motivačnými listami. Tieto budú predstavené na nasledujúcej komisii.

K bodu 3:

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, zmeny a doplnky 02

Informácia

Spracovatelia: Ing. arch. Eva Mazúrová (vedúca referátu obstarávania), JUDr. Ľudmila Volfová (oddelenie koordinácie územných systémov), RNDr. Michal Babiar (vedúci oddelenia územného plánovania), Ing. Vladimír Mikuš (vedúci oddelenia dopravného plánovania a riadenia dopravy)

Predstavitelia oddelenia koordinácie územných systémov a oddelenia územného rozvoja mesta prezentovali informáciu o Územnom pláne hlavného mesta SR Bratislavy, zmeny a doplnky 02 a o postupe schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie.

Diskusia:

Poslanec Drozd navrhol schváliť rýchlejší postup schválenia zmien a doplnkov 02 vyňatím problematických zmien, aby sa mohlo začať s následným spracovávaním zmien a doplnkov 03 podložených urbanistickými štúdiami, resp. s prácou na novom územnom pláne.

Poslanec Kubovič súhlasil.

Poslančka Kimerlingová žiadala rozčleniť materiál na menšie časti, ako aj poslanec Budaj (prvý variant z informácie).

JUDr. Volfová spresnila, že postup schvaľovania rozčlenených materiálov nemôže byť súbežný, ale následný, čo je časovo náročné.

Poslanec Pilinský dostal spresnenie, že rozdiel medzi jednotlivými variantmi je až 3 roky. Prihovoril sa za druhý variant.

Hlavný architekt Prof. Šlachta odporúča schváliť druhý variant, pretože na zmeny a doplnky čaká aj veľmi veľa jednotlivcov, napr. kvôli hypotekám.

Poslanec Budaj a zástupkyňa verejnosti spochybnili dostatočnú účasť obyvateľov na prípravných prácach a procese schvaľovania zmien a doplnkov 02. Vedenie oddelenia územného rozvoja mesta argumentovalo, že podnety zmien a doplnkov aj jednotlivé kroky schvaľovania boli pripomienkovateľné verejnosťou a uverejnené, a predkladané do mestského zastupiteľstva poslancom – zástupcom verejnosti. Predseda komisie túto časť uzavrel a konštatoval, že verejnosť nebola z procesu vylúčená.

Na záver odznali výzvy na zahájenie prípravných prác nového územného plánu.

Uznesenie:

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby po prerokovaní materiálu

a) Komisia berie na vedomie predložený materiál.

b) Komisia schvaľuje návrh predložiť MsZ pôvodne pripravený materiál zmien a doplnkov 02 s tým, že by poslanci hlasovaním na mestskom zastupiteľstve z materiálu vyňali problematické návrhy zmien a doplnkov, a aby nadväzne mohli schváliť tie, na ktorých bude zhoda (tzv. druhý variant z Informácie....) podľa vzoru Návrhu uznesenia uvedeného v predloženej dokumentácii za Informáciou o Územnom pláne hlavného mesta, zmeny a doplnky 02 a o postupe schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie.

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 8, proti: 2, zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4:**Stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k architektonickej štúdii Nové PKO mestská hala**

Spracovatelia: Ing. arch. Denisa Simonidesová (oddelenie územného rozvoja mesta), RNDr. Michal Babiar (vedúci oddelenia územného plánovania), Ing. arch. Ľudmila Holíková (oddelenie územného plánovania)

Ing. arch. Hrdý v úvodnom slove objasnil, prečo Hlavné mesto SR Bratislava nesúhlasí s predloženou verziou architektonickej štúdie Nové PKO mestská hala. Ako hlavné dôvody uviedol, že v štúdii nie je naplnená dohodnutá kapacita návštevníkov, štúdia predkladá nezodpovedajúce technické riešenia a obsahuje nesúlad s platnou územnoplánovacou dokumentáciou pre umiestnenie parkovacieho domu na pozemkoch, ktoré nie sú v zmluve.

Diskusia:

Poslanci vyjadrili súhlas so stanoviskom, považujú ho za začiatok diskusie o PKO.

Poslanec Budaj podčiarkol, aby kultúrne zariadenie slúžilo širokej verejnosti, ako doposiaľ.

Ing. Mikuš uviedol, že v štúdii nie je riešená statická doprava, čo je nedodržanie podmienok zmluvy.

JUDr. Volfová informovala o zmluve o budúcej zmluve o nájme nebytových priestorov vo vzťahu k predmetnej štúdii, vrátane možnosti odstúpenia zmluvných strán od nej v prípade, že nedôjde k dohode.

Poslanec Fiala upozornil na legislatívno-právne hľadisko vypovedania zmluvy, nutnosť prerokovať na príslušných oddeleniach magistrátu.

Zúčastnení sa zhodli na tom, že je potrebné obstaráť Územný plán zóny Bratislavské nábrežie.

Uznesenie:

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby po prerokovaní materiálu

a) Komisia berie na vedomie predložený materiál.

b) Komisia odporúča MsZ schváliť Stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k architektonickej štúdii Nové PKO mestská hala.

c) Komisia odporúča začať prípravné práce na obstarávaní Územného plánu zóny Bratislavské nábrežie.

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5:**Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy,**

ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení neskorších predpisov a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky č. 13/2004 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

Spracovateľky: Ing. Magdaléna Krajčiová (oddelenie životného prostredia), JUDr. Zuzana Reguli (oddelenie životného prostredia)

Uznesenie:

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby po prerokovaní materiálu

a) berie na vedomie

návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení neskorších predpisov a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky č. 13/2004 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov,

b) odporúča**Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**

schváliť návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení neskorších predpisov a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky č. 13/2004 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 7, proti: 0, zdržal sa: 3

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6:

Rôzne

Poslanec Drozd odporúčal spracovanie generelu dopravy a výhľadovo spracovanie nového územného plánu.

Ukončenie zasadnutia Komisie územného a strategického plánovania MsZ o 17.45 h.

Michal Muránsky, v. r.
predseda komisie

Zapísala:
Eva Rifliková, tajomníčka komisie