

KOMISIA ÚZEMNÉHO A STRATEGICKÉHO PLÁNOVANIA, ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A VÝSTAVBY
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Zápisnica zo zasadnutia Komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby MsZ konaného dňa 11. 11. 2013

Prítomní: podľa prezenčnej listiny,

d'alej: Ing. Petra Nagyová Džerengová (náместníčka), Ing. arch. Ingrid Konradová (hlavná architektka), Ing. arch. Martina Jakušová (kancelária hlavnej architektky), Ing. Tibor Schlosser, CSc. (hlavný dopravný inžinier), Ing. arch. Jela Plencnerová (vedúca oddelenia koordinácie územných systémov), Ing. arch. Eva Balašová (oddelenie koordinácie územných systémov), Ing. arch. Silvia Gálová (OKÚS), Ing. arch. Vladimír Hrdý (vedúci oddelenia tvorby územného plánu a dopravy), Ing. Ľubica Bednarovičová (oddelenie tvorby územného plánu a dopravy), JUDr. Svetlana Komorová (oddelenie správy nehnuteľností), Ing. Katarína Prostejovská (vedúca oddelenia životného prostredia a mestskej zelene), Mgr. Monika Bandúrová (sekretariát námestníka primátora), Ing. Vladimír Kutka (riaditeľ Mestských lesov v Bratislave), Mgr. Ján Krnáč (konateľ Henbury Development, s.r.o.), RNDr. Jaromír Šíbl (BROZ), predstavitelia OZ Námestie pre ľudí.

Začiatok rokovania: 15:00 h.

Členovia komisie hlasovali o programe ako celku :
prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0.

PROGRAM

1. Územný plán zóny Bratislavské nábřeží – návrh zadania
2. Priebežná informácia o zmenách a doplnkoch 03 územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy
3. Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k.ú. Staré Mesto, parc. č. 8590/6, 8590/44 a 8609/10, spoločnosti Centre Investment, s.r.o., so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa
4. Správa o realizácii Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja za obdobie 2010 – 2013
5. Petícia za vyhlásenie evolučného parku Bratislava, stanovisko Mestských lesov v Bratislave
Stanovisko Mestských lesov k petícii
6. Rôzne

Zasadnutie komisie viedol predseda Michal Muránsky.

**K bodu 1:
Územný plán zóny Bratislavské nábřeží – návrh zadania**

Uznesenie:

1.1 Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby žiada primátora, aby uskutočnil verejné prerokovanie dopravného-inžinierskeho štúdia na nábřeží ešte v tomto roku.

Hlasovanie:

prítomní: 16, za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie bolo prijaté.

1.2 Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby žiada, aby v predloženej informácii Územný plán zóny Bratislavské nábřeží – návrh zadania v časti Informácia o požiadavkách na dopracovanie návrhu zadania ÚPN-Z Bratislavské nábřeží ponechal variant 1 a variant 2.

Hlasovanie:

prítomní: 16, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 11.

Uznesenie nebolo prijaté.

1.3 Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby žiada, aby v zadaní (v časti Požiadavky vyplývajúce zo základných demografických údajov a riešenie občianskej vybavenosti) bola odstránená veta:

Z uvedeného vyplýva, že pri revitalizácii zóny formou jej dostavby je potrebné do územia lokalizovať trvalé a prechodné bývanie v maximálnej možnej miere, nakoľko bývanie je navyhnutnou súčasťou „živých“ centier európskych miest.

Hlasovanie:

prítomní: 16, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 7.

Uznesenie bolo prijaté.

1.4 Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby navrhuje pri riešení zadania ÚPN-Z Bratislavské nábřeží zahrnúť aj 4. variant „Úplné odstránenie budov PKO“ a študovať aj tento variant.

Hlasovanie:

prítomní: 15, za: 4, proti: 5, zdržal sa: 6.

Uznesenie nebolo prijaté.

1.5 Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby berie na vedomie Informáciu o požiadavkách na dopracovanie návrhu zadania ÚPN-Z Bratislavské nábrežie

Hlasovanie:

prítomní: 15, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 5.

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 2:**Priebežná informácia o zmenách a doplnkoch 03 územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy**

Informácia - Zoznam konkrétnych lokalít s mapovými podkladmi, ktoré budú predmetom návrhu aktualizácie územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy – zmeny a doplnky 03 – B1

Materiál uviedla Ing. arch. Plencnerová a prezentoval ho Ing. arch. Hrdý.

Uznesenie:

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby po prerokovaní a diskusii berie na vedomie predloženú Informáciu - Zoznam konkrétnych lokalít s mapovými podkladmi, ktoré budú predmetom návrhu aktualizácie územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy – zmeny a doplnky 03 – B1.

Hlasovanie:

prítomní: 15, za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1.

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3:**Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k.ú. Staré Mesto, parc. č. 8590/6, 8590/44 a 8609/10, spoločnosti Centre Investment, s.r.o., so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa**

O návrhu informovala JUDr. Komorová.

Zúčastnení predstavitelia OZ Námestie pre ľudí rozdali členom komisie Otvorený list primátorovi.

Diskusia bola ukončená s tým, že komisia sa k téme vráti po Verejnej prezentácii Urbanistickej štúdie Kamenné námestie, ktorá sa uskutoční 25. november 2013.

K bodu 4:**Správa o realizácii Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja za obdobie 2010 – 2013**

Bod bol zrušený.

K bodu 5:**Petícia za vyhlásenie evolučného parku Bratislava****Stanovisko Mestských lesov k petícii**

Materiál prezentoval námestník primátora p. Budaj.

Uznesenie:

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby po prerokovaní materiálu odporúča MsZ:

5.1 zobrať na vedomie petíciu za vyhlásenie Evolučného parku Bratislava

5.2 súhlasiť s vyhlásením Evolučného parku Bratislava formou prírodnej rezervácie na pozemkoch vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 2.

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6:**Rôzne**

Ukončenie zasadnutia Komisie územného a strategického plánovania MsZ o 18.15 h.


Michal Muránsky, v. r.
predseda komisie

Zapísala:

Eva Rifliková, tajomníčka komisie