

KOMISIA FINANČNEJ STRATÉGIE A PRE SPRÁVU A PODNIKANIE S MAJETKOM MESTA
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Zápisnica
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta
zo dňa 12.03.2013

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

Otvorenie
Prerokovávanie predložených materiálov
Rôzne

Rokovanie komisie sa uskutočnilo v čase od 16.00 h – 19.00 h.
Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie JUDr. Ivo Nesrovnal.

Materiál v pozvánke pod č. 1, má zmenený názov - miesto názvu „Návrh na zmenu rozpočtu Hlavného mesta SR Bratislavy na rok 2013 na opravy komunikácií “ má názov „ Informácia o zvýšení finančných prostriedkov na opravu komunikácií na rok 2013 “

Na začiatku rokovania Komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta pán predseda komisie privítal členov komisie a odsúhlasili prerokovanie predložených materiálov s tým, že ako bod 2a bol predložený materiál „Priority mesta Bratislava v oblasti cyklodopravy na rok 2013 “ Dôvodom prerokovania tohto materiálu na komisii bola požiadavka z Komisie dopravy a informačných systémov.

K bodu č. 1

Informácia o zvýšení finančných prostriedkov na opravu komunikácií na rok 2013

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **berie na vedomie** Informáciu o zvýšení finančných prostriedkov na opravu komunikácií na rok 2013 **a súhlasí** so zvýšením finančných prostriedkov o 1 000 000 eur na opravy komunikácií v roku 2013 presunom rozpočtových prostriedkov z podpoložky 632 002 – odvádzanie vôd z povrchového odtoku verejnou kanalizáciou do podpoložky 635 006 – rutinná a štandardná údržba komunikácií

Hlasovanie:

prítomní: 7 , za: 5 , proti: 0 , zdržal sa: 2

K bodu č. 2a

Priority mesta Bratislava v oblasti cyklodopravy na rok 2013

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** Priority mesta Bratislava v oblasti cyklodopravy na rok 2013

Hlasovanie:

prítomní: 6 , za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 2

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena časti pozemku registra „C“ v Bratislave parc. č. 7800/7, k. ú. Staré Mesto, spoločnosti AKJ s.r.o. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom a uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena časti pozemku registra „C“ v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 7800/7 – ostatné plochy, za účelom zriadenia staveniska, užívania prístupu, vybudovania a užívania prístupovej rampy k nehnuteľnosti – stavbe so súpisným číslom 102 955 na parc. č. 7808/1 „Nadstavba a prístavba apartmánového domu k existujúcemu objektu Žilinská ulica č. 2“, spoločnosti AKJ s.r.o., Vysoká 26, 811 06 Bratislava, IČO 35 927 887, za nájomné

1. 1.1 182,50 Eur/m²/rok za časť pozemku vo výmere 34 m² užívanej za účelom zriadenia staveniska, t. zn. užívania priestoru pre vykladanie dopravných prostriedkov a umiestnenie stavebného výtahu,
 - 1.2 16,00 Eur/m²/rok za časť pozemku vo výmere 61 m² za účelom užívania prístupu k nehnuteľnosti a vybudovania prístupovej rampy,
- spolu vo výmere 95 m², čo predstavuje sumu vo výške 7 181,00 Eur/rok, od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do konca mesiaca, v ktorom nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie,
2. 16,00 Eur/m²/rok za časť pozemku vo výmere 80 m², za účelom užívania prístupovej rampy, čo predstavuje sumu vo výške 1 280,00 Eur/rok, od mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie,
 3. za predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 91,34 Eur/m², čo pri výmere 80 m² predstavuje sumu vo výške 7 307,20 Eur
 4. s výškou konečnej odplaty za zriadenie vecného bremena k časti pozemku dotknutej prístupovou rampou, pričom výška odplaty bude stanovená na základe znaleckého posudku nie staršieho ako 3 mesiace pred uzavretím zmluvy o zriadení vecného bremena,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 8 , za: 8, proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 3

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa, týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 3250/5 a parc. č. 21340/3, Ivanovi Tychlerovi

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, časť pozemku registra „C“ parc. č. 3250/5 – ostatné plochy vo výmere 10 m² a časť pozemku registra „C“ parc. č. 21340/3 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 5 m² Ivanovi Tychlerovi, Partizánska 7, 909 01 Skalica, IČO 33 946 477, za účelom prevádzkovania existujúcich stánkov na predaj výrobkov rýchleho občerstvenia Fornetti, na dobu neurčitú, za nájomné 365,00 Eur/m²/rok, čo pri celkovej výmere 15 m² predstavuje ročne sumu vo výške 5 475,00 Eur/rok, s podmienkami:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta žiada materiál doplniť o povinnosť p. Ivana Tychlera doplatiť nájom za doterajšie užívanie

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 5 , proti: 0 , zdržal sa: 3

K bodu č. 4

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 1795, spoločnosti MARINER, spol. s r. o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemku registra „C“ v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 1795 – záhrady vo výmere 178 m², spoločnosti MARINER, spol. s r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava, IČO: 35 694 998, za účelom vytvorenia parkovej zóny s výsadbou novej zelene a umiestnenia reklamy, na dobu neurčitú, odo dňa nadobudnutia účinnosti za nájomné:

1. 7,00 Eur/m²/rok, pre účel výsadby zelene, čo pri výmere 177 m² predstavuje ročne sumu vo výške 1 239,00 Eur,
2. 365,00 Eur/m²/rok, pre účel umiestnenia reklamy, čo pri výmere 1 m² predstavuje ročne sumu vo výške 365,00 Eur,

ročné nájomné spolu predstavuje sumu vo výške 1 604,00 Eur,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 8 , za: 2, proti: 0 , zdržal sa: 6

Materiál pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

K bodu č. 5

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v k. ú. Ružinov parc. č. 3238/2 Martinovi Klímovi - AUTO DAREX

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom časti pozemku registra „C“ v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 3238/2 – ostatné plochy vo výmere 622 m² Martinovi Klímovi – AUTO DAREX, Domkárska 16815/17, 821 05 Bratislava, IČO: 36 979 333, za účelom rozšírenia odstavnej plochy autobazáru pre nové a ojazdené motorové vozidlá, na dobu neurčitú, odo dňa nadobudnutia účinnosti za nájomné 14,00 Eur/m²/rok, čo predstavuje ročne sumu vo výške 8 708,00 Eur a úhradu za užívanie pozemku 2 roky spätne odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy v sume vo výške 17 416,00 Eur,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 6 , za: 4, proti: 0 , zdržal sa: 2

K bodu č. 6

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 21895/2, Róbertovi Šarníkovi

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom časti pozemku registra „C“ v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 21895/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m², Róbertovi Šarníkovi, bytom Jasovská 19, 851 07 Bratislava, IČO: 45 476 047, nachádzajúceho sa pod zastavaným prístreškom, slúžiaci ako celoročná terasa k nebytovému priestoru v prízemí bytového domu so súp. č. 4832 na pozemku parc. č. 10448 na Záhradníckej ul. č. 41, v ktorom prevádzkuje reštauráciu „PUB U ADVOKÁTA“, na dobu neurčitú, za nájomné odo dňa nadobudnutia účinnosti 240,90 Eur/m²/rok, čo predstavuje 1 204,50 Eur ročne,

s podmienkami:

1. Nájomca pred podpisom zmluvy o nájme pozemku doloží overenú fotokópiu nájomnej zmluvy uzatvorenej s mestskou časťou Bratislava – Ružinov, predmetom ktorej bude časť pozemku parc. č. 10448 vo výmere 18 m² zastavaného prístreškom.
2. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná najneskôr do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy.
3. V prípade, že nájomca nepreukáže nájomný vzťah k pozemku parc. č. 10448 k. ú. Nivy a nájomná zmluva v uvedenej lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 6 , za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 7

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, v k. ú. Nové Mesto, parc. č. 22022/23, spoločnosti SLOVTO s.r.o. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nehnuteľnosti – časti pozemku v k. ú. Nové Mesto, registra „C“ parc. č. 22022/23 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 23 m², zapísaný na LV č. 5567, spoločnosti SLOVTO s.r.o., Vajnorská 28, 831 04 Bratislava, IČO 35795 255, za účelom vybudovania a užívania prístupu z dôvodu rekonštrukcie a nadstavby stavby „Polyfunkčný objekt, Hálkova ulica“ súp. č. 706 umiestnenej na pozemku parc. č. 22713/1, ktorá je zapísaná na LV č. 5394, na dobu neurčitú, za nájomné 16,00 Eur/m²/rok odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy, ročné nájomné predstavuje sumu vo výške 368,00 Eur, s podmienkou :

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 6 , za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 8

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nehnuteľnosti – časti strechy o výmere 540,00 m², na stavbe so súp. č. 5100, postavenej na pozemku parc.č. 5605/1, nachádzajúcej sa na Dudvážskej č. 6 v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, pre nájomcu GALILEO SCHOOL, s.r.o. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nehnuteľnosti – časť strechy vo výmere 540,00 m², na stavbe súp. č. 5100, postavenej na pozemku parc.č. 5605/1, nachádzajúcej sa na Dudvážskej č. 6 v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, pre nájomcu GALILEO SCHOOL, s.r.o., Hradská č. 85, 821 06 Bratislava, IČO: 35893991, za účelom vybudovania dočasnej ľahkej modulárnej výstavby kontajnerovými prvkami na stavbe, na dobu určitú do 07.10.2040, za nájomné 15,00 Eur/m²/rok, čo predstavuje ročne sumu vo výške 8 100,00 Eur, s podmienkami:

1. Realizáciu dočasnej stavby, jej následné opravy a údržbu bude nájomca vykonávať výlučne na vlastné náklady.
2. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom podpísaná v uvedenom termíne toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 6 , za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 9

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, spoločnosti APOLLO ARENA s.r.o., so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ odporúča MsZ **schváliť** predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj pozemkov v k. ú. Staré Mesto, a to:

parc. č. 4410/6, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 108 m²

parc. č. 4410/7, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 186 m²

parc. č. 4410/11, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 39 m²

parc. č. 4410/12, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 37 m²

parc. č. 4410/13, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 36 m²

parc. č. 4410/14, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 32 m²

parc. č. 4410/21, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 10 m²,

vedených v registri „C“ na LV č. 1656, spoločnosti APOLLO ARENA s r. o., IČO : 36366722, so sídlom na Pribinovej 25 v Bratislave, za cenu **spolu 85 122,24 Eur, t. z.** pri pozemkoch parc. č. 4410/6, 11, 12, 13 a 14 sumu 116,00 Eur/m² a pri pozemkoch parc. č. 4410/7 a 21 sumu 288,00 Eur/m² (celkom 56 448,00 Eur).

Prevod sa uskutoční s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kúpna zmluva bude obsahovať ustanovenie, že kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Osobitný zreteľ je daný s prihliadnutím na skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré sú v tesnom susedstve pozemkov žiadateľa, ktorý má na danom území podnikateľský zámer a pre iné účely alebo iného vlastníka sú nepoužiteľné.

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta žiada aktualizovať vyjadrenia, ktorým skončila platnosť

Hlasovanie:

prítomní: 6 , za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 10

Návrh na predaj novovytvoreného pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21904/3, Mgr. Veronike Bušovej, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, predaj nehnuteľnosti v k. ú. Staré Mesto, novovytvoreného pozemku parc. č. 21904/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 51 m², ktorý vznikol podľa Geometrického plánu č. 057/2012, zo dňa 04.02.2013 z pozemku parc. č. 21904/1 k. ú. Staré Mesto evidovaného ako pozemok registra „E“, zapísaného na LV č. 8925, Mgr. Veronike Bušovej, trvale bytom: Dulovo námestie č. 7, Bratislava za cenu 403,00 Eur/m², t. z. za cenu celkom 20 553,00 Eur, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcou podpísaná do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcou v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúca uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že kupujúca je výlučnou vlastníčkou stavby so súp. č. 2731 situovanej na pozemku parc. č. 10332 k. ú. Staré Mesto, zapísanej na LV č. 1508. Dotknutá časť pozemku nie je využívaná hlavným mestom SR Bratislavou je situovaná pozdĺž chodníka na Blumentálskej ulici v Bratislave vybudovaného na pozemku parc. č. 21904/1 k. ú. Staré Mesto a slúži ako jediný prístup k stavbe vo vlastníctve kupujúcej. Kúpou novovytvoreného pozemku parc. č. 21904/3 k. ú. Staré Mesto si kupujúca usporiada vzťah k „výklenku“ slúžiacemu ako jediný prístup k stavbe vo vlastníctve kupujúcej, dôjde k sceleniu pozemkov a kupujúca v budúcnosti zabezpečí čistotu a poriadok na predmete prevodu.

Hlasovanie:

prítomní: 6 , za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 11

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, pozemku parc. č. 2759/3 a pozemkov parc. č. 2760/3 a parc. č. 2754/5 ako prípadu hodného osobitného zreteľa, Ing. Viliamovi Belejovi

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť**

1. Podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku registra „C“ v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 2759/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 130 m², evidovaného na LV č. 46.

2. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa predaj novovytvorených pozemkov v k. ú. Karlova Ves, pozemku parc. č. 2760/3 – ostatné plochy vo výmere 156 m², odčleneného geometrickým plánom č. 39/2011 z pozemku registra „C“ parc. č. 2760/1 – ostatné plochy vo výmere 10 845 m², evidovaného na LV č. 46, ako aj novovytvoreného pozemku parc. č. 2754/5 – ostatné plochy vo výmere 1 m², odčleneného geometrickým plánom č. 39/2011 z pozemku registra „C“ parc. č. 2754/1 – ostatné plochy vo výmere 29 906 m², evidovaného na LV č. 46,

Ing. Viliamovi Belejovi, bytom Tomanova 80, 831 07 Bratislava, za celkovú kúpnu cenu 57 256,00 Eur,

Celková kúpna cena pozostáva z dvoch častí:

Prvá časť kúpnej ceny vychádza z jednotkovej hodnoty pozemkov 193,00 Eur/m² a je stanovená na sumu 55 391,00 Eur.

Druhá časť kúpnej ceny 1865,00 Eur je náhrada za užívanie pozemku registra „C“ parc. č. 2759/3 k. ú. Karlova Ves spätne za obdobie od 12.4.2012, keď Ing. Viliam Belej nadobudol vlastnícke právo k stavbe súp. č. 3137 postavenej na danom pozemku príklepom licitátora podľa zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách,

s podmienkami:

1.Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2.Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že novovytvorené pozemky v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 2760/3 a parc. č. 2754/5, ktoré tvoria predmet predaja, bezprostredne susedia s nehnuteľnosťou – stavbou rodinného domu súp. č. 3137 vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie:

prítomní: 6, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 12

Návrh na predaj nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku parc. č. 2, spoločnosti ULTIMATE REAL, s.r.o., so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti v k. ú. Karlova Ves, pozemku parc. č. 2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 472 m² evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 4777, v spoluvlastníckom podiele 1/2, spoločnosti ULTIMATEREAL, s.r.o., so sídlom Galandova 2 v Bratislave, IČO: 44 742 029, za cenu 139,00 Eur/m², t. z. za cenu celkom 32 804,00 Eur, s podmienkami:

1. Kupujúci sa zaväzuje zriadiť bezodplatne vecné bremeno „in rem“ spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok registra „C“ KN parc. č. 2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 472 m², v prospech každodobého vlastníka pozemku registra „C“ KN parc. č. 1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1636 m².
2. Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena bude kupujúcim a povinným z vecného bremena podpísaná do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena nebude kupujúcim a povinným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
3. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že kupujúci je podielovým spoluvlastníkom pozemku parc. č. 2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 472 m² evidovaného ako parcela registra „C“ na LV č. 4777, v spoluvlastníckom podiele 1/2, a týmto spôsobom sa realizuje vyporiadanie podielového spoluvlastníctva k tomuto pozemku.

Hlasovanie:

prítomní: 6, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 2

K bodu č. 13

Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 4301/12, spoločnosti MEDITRADE spol. s.r.o., so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, predaj nehnuteľnosti v k. ú. Petržalka, pozemku parc. č. 4301/12 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 636 m², evidovaného ako pozemok registra „C“, zapísaného na LV č. 2021, spoločnosti MEDITRADE spol. s.r.o., so sídlom Levočská 1, Bratislava, IČO: 17 312 001, za cenu 142,00 Eur/m², t. z. za cenu celkom 90 312,00 Eur, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že kupujúci je vlastníkom susedných nehnuteľností, a to stavby so súp. č. 2101, situovanej na pozemku registra „C“ parc. č. 4299/2, k. ú. Petržalka, zapísanej na LV č. 3556 a pozemkov registra „C“ parc. č. 4299/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 220 m², parc. č. 4299/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 208 m², parc. č. 4301/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1248 m², parc. č. 4301/11 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 11 m² a parc. č. 4301/13 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 416 m², k. ú. Petržalka, zapísaných na LV č. 3556. Kúpou pozemku parc. č. 4301/12 k. ú. Petržalka dôjde k sceleniu pozemkov vo vlastníctve kupujúceho, ktorý v súčasnosti pripravuje podklady pre projekt parkových a sadovníckych úprav, ktorými sa docielí obnova a zveľadenie areálu v okolí stavby vo vlastníctve kupujúceho.

Hlasovanie:

prítomní: 6, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 2

K bodu č.14

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 1223/6 a parc. č. 1223/15 podľa zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. a parc. č. 1223/12, parc. č. 1223/13 a parc. č. 1223/14 ako prípadu hodného osobitného zreteľa, spoločnosti Agentúra SMER, s.r.o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** predaj pozemkov v k. ú. Ružinov:

1. Podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v spojení so zákonom NR SR č. 182/1993 Z. z. predaj spoluvlastníckych podielov k novovytvoreným pozemkom v k. ú. Ružinov, parc. č. **1223/6** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 769 m² a parc. č. **1223/15** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 89 m², vytvoreným GP č. 008/2012 z pozemkov registra „C“ v k. ú. Ružinov, parc. č. 1223/6 a parc. č. 1223/7 zapísaných na LV č. 1; na ktorých sa nachádza stavba súp. č. 3263 – nebytová budova – administratíva, zapísaná na LV č. 4655, a to:

- spoluvlastníckeho podielu na týchto pozemkoch vo veľkosti **141466/178695**, ktorý prislúcha k priestoru č. 3-1 na 1.p. stavby súp. č. 3263 – nebytová budova – administratíva, LV č. 4655,
- spoluvlastníckeho podielu na týchto pozemkoch vo veľkosti **4833/178695**, ktorý prislúcha k priestoru č. 2-2 na 1.p. stavby súp. č. 3263 – nebytová budova – administratíva, LV č. 4655,
- spoluvlastníckeho podielu na týchto pozemkoch vo veľkosti **8215/178695**, ktorý prislúcha k priestoru č. 8-5 na 1.p. stavby súp. č. 3263 – nebytová budova – administratíva, LV č. 4655.

2. Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. predaj novovytvorených pozemkov v k. ú. Ružinov, parc. č. **1223/12** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 79 m², parc. č. **1223/13** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 383 m² a parc. č. **1223/14** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 143 m², vytvorených GP č. 008/2012 z pozemku registra „C“ v k. ú. Ružinov, parc. č. 1223/7 zapísaného na LV č. 1,

spoločnosti Agentúra SMER, s.r.o., Súmračná 25, 821 02 Bratislava, IČO: 35 775 726, za kúpnu cenu stanovenú v Znaleckom posudku č. 300/2012 vypracovanom znalkyňou Ing. Ivetou Grebáčovou, v sume 147,88 Eur/m², t. z. za cenu celkom 199 178,90 Eur, s nasledovnými podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj novovytvorených pozemkov v k. ú. Ružinov, parc. č. **1223/12** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 79 m², parc. č. **1223/13** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 383 m² a parc. č. **1223/14** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 143 m², vytvorených GP č. 008/2012 z pozemku registra „C“ v k. ú. Ružinov, parc. č. 1223/7 zapísaného na LV č. 1, sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že tieto pozemky predstavujú prístup k stavbe súp. č. 3263 – nebytová budova – administratíva, zapísaná na LV č. 4655.

Hlasovanie:

prítomní: 6, za: 1, proti: 2, zdržal sa: 2 nehlasoval: 1

Materiál pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

K bodu č. 15

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 1020/159 podľa zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. a parc. č. 1020/152 ako prípadu hodného osobitného zreteľa, spoločnosti STAV-TRADE, spol. s r.o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča MsZ schváliť** predaj pozemkov v k. ú. Ružinov:

1. Podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom NR SR č. 182/1993 Z. z. predaj spoluvlastníckych podielov na pozemku registra „C“ v k. ú. Ružinov, parc. č. **1020/159** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 219 m², LV č. 5408, na ktorom sa nachádza stavba súp. č. 17359 – administratívna budova, zapísaná na LV č. 7256, a to:

- spoluvlastníckeho podielu na pozemku vo veľkosti **1524/61174**, ktorý prislúcha k nebytovému priestoru č. 8-S.17 v suteréne stavby súp. č. 17359 – administratívna budova, LV č. 7256,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemku vo veľkosti **1667/61174**, ktorý prislúcha k nebytovému priestoru č. 8-S.18 v suteréne stavby súp. č. 17359 – administratívna budova, LV č. 7256,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemku vo veľkosti **4380/61174**, ktorý prislúcha k nebytovému priestoru č. 8-S.19 v suteréne stavby súp. č. 17359 – administratívna budova, LV č. 7256,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemku vo veľkosti **14146/61174**, ktorý prislúcha k nebytovému priestoru č. 12-NB1 na prízemí stavby súp. č. 17359 – administratívna budova, LV č. 7256,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemku vo veľkosti **15563/61174**, ktorý prislúcha k nebytovému priestoru č. 12-NB2 na 1.p. stavby súp. č. 17359 – administratívna budova, LV č. 7256,
- spoluvlastníckeho podielu na pozemku vo veľkosti **15309/61174**, ktorý prislúcha k nebytovému priestoru č. 12-NB3 na 2.p. stavby súp. č. 17359 – administratívna budova, LV č. 7256.

2. Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, predaj pozemku v k. ú. Ružinov, parc. č. **1020/152** – ostatné plochy vo výmere 153 m², LV č. 5408,

spoločnosti STAV-TRADE, spol. s r.o., Tomášikova 3/A, 821 01 Bratislava, IČO: 35 736 399, za kúpnu cenu stanovenú v Znaleckom posudku č. 1/2013, vypracovanom znalkyňou Ing. Ivetou Grebáčovou, v sume 150,07 Eur/m², t. z. za cenu celkom za 51 213,81 Eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj pozemku v k. ú. Ružinov a parc. č. **1020/152** – ostatné plochy o výmere 153 m², LV č. 5408, sa uskutočňuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že spoločnosť STAV-TRADE, spol. s r.o., so sídlom v Bratislave, má v rozsahu pozemkov registra „C“, parc. č. 1020/152, 1020/159, k. ú. Ružinov, uzatvorenú s hlavným mestom SR Bratislava Zmluvu o nájme pozemku č. 08-83-0100-08-00 zo dňa 3.10.2008, ktorej účelom je realizácia a užívanie stavby „Administratívna budova STAV-TRADE, Tomášikova – Papraďová“, ktorú žiadateľ na pozemku registra „C“, parc. č. 1020/159, k. ú. Ružinov už realizoval (stavba súp. č. 17359- administratívna budova na parc. č. 1020/159, LV č. 7256), pričom na pozemku registra „C“, parc. č. 1020/152 v k. ú. Ružinov bude žiadateľ realizovať stavbu „Dostavba administratívnej budovy, Tomášikova – Papraďová ul., Bratislava“.

Hlasovanie:

prítomní: 6 , za: 3, proti: 2 , zdržal sa: 1

Materiál pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

K bodu č. 16

Návrh na predaj pozemkov registra „E“ v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves, parc. č. 606/20 a parc. č. 606/21, Ing. Jozefovi Dobríkovi s manželkou, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov registra „E“ KN v k. ú. Devínska Nová Ves, parc. č. 606/20 – ostatné plochy vo výmere 191 m² a parc. č. 606/21 – ostatné plochy vo výmere 23 m², LV č. 4172, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Jozefa Dobríka a Jarmily Dobříkovej, obaja bytom Pieskovcová 60 v Bratislave, za kúpnu cenu celkom 40 660,00 Eur, pričom táto cena pozostáva z dvoch častí: Prvá časť kúpnej ceny je stanovená na základe znaleckého posudku č. 12/2013 zo dňa 25.2.2013 a vychádza z jednotkovej hodnoty pozemku 180,00 Eur/m². Pri výmere 214 m² prvá časť kúpnej ceny predstavuje sumu celkom 38 520,00 Eur.

Druhá časť kúpnej ceny vo výške 2 140,00 Eur tvorí náhradu za užívanie pozemkov parc. č. 606/20 a parc. č. 606/21 za obdobie dvoch rokov spätne a vychádza zo sadzby 5,00 Eur/m²/rok, v súlade s Rozhodnutím č. 28/2011 primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa stanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno.

Tento predaj sa schvaľuje s podmienkami :

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že kupujúci sú vlastníkami susedných pozemkov parc. č. 1929, parc. č. 1930/1, parc. č. 1931/1 a kúpou uvedených pozemkov dôjde k sceleniu pozemkov v ich vlastníctve.

Hlasovanie:

prítomní: 6 , za: 6 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 17

Návrh na nahradenie existujúcej optickej trasy

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** návrh nahradenia optickej trasy v úseku Kapucínska ul. – Hurbanovo nám. – Obchodná ul. – Kollárovo nám., vrátane úseku Obchodná ul. – Hodžovo nám. vo vlastníctve spoločnosti Morez, s.r.o Nitra,

za optickú trasu vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy v úseku

- Kolárovo nám. - Hodžovo nám.
- Kapucínska ul. - Hurbanovo nám. – Nám. SNP

Hlasovanie:

prítomní: 5 , za: 5 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 18

Návrh na poskytnutie finančných prostriedkov Bratislavskému samosprávnemu kraju na stravovanie žiakov do dovŕšenia 15 rokov veku zo škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Západného dištriktu Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku, ktoré sa stravujú v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Bratislavského samosprávneho kraja

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** návrh na poskytnutie finančných prostriedkov Bratislavskému samosprávnemu kraju vo výške 41 247,- Eur na stravovanie žiakov do dovŕšenia 15 rokov veku zo škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Západného dištriktu Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku, ktoré sa stravujú v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Bratislavského samosprávneho kraja na kalendárny rok 2013

Hlasovanie:

prítomní: 5 , za: 5 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 19

Zmena účelu viazaného kapitálového transferu sumy 12.704,- Euro na rok 2013 pre Mestský ústav ochrany pamiatok

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** zmenu účelu viazaného kapitálového transferu sumy 12.704,- Euro na rok 2013 pre Mestský ústav ochrany pamiatok v Bratislave

Hlasovanie:

prítomní: 5 , za: 5 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 20

Návrh na zverenie stavby v Bratislave, k.ú. Staré Mesto, súpisné číslo 103176 stojacej na pozemku registra „C“ parc. č. 7295 v podiele 1/3 a s ňou súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava alebo – Staré Mesto, alebo Návrh na odňatie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, stavby súp. č. 103176 stojacej na pozemku 7295 a pozemku registra "C" parc. č. 7295 v podiele 2/3 a s ňou súvisiacich práv a záväzkov zo správy mestskej časti Bratislava - Staré Mesto

Predložený materiál vedúci oddelenia správy nehnuteľností Ing. Ivan Krištof stiahol z rokovania

K bodu č. 21

Návrh na zverenie nehnuteľností k.ú. Rača, pozemkov registra "C" parc.č. 475/91, parc.č. 475/92 a stavby súp.č. 7725 na pozemku registra „C“ parc.č. 475/91 do správy mestskej časti Bratislava – Rača

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** zverenie nehnuteľností v k.ú. Rača, pozemkov registra "C" parc.č. 475/91 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 157 m², parc.č. 475/92 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 283 m² a stavby súp.č. 7725 na pozemku registra „C“ parc.č. 475/91, vedených na LV č. 1248, podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava – Rača.

Hlasovanie:

prítomní: 6, za: 6, proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 22

Návrh na neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta k nehnuteľnostiam v k. ú. Staré Mesto – Šancova 2

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** neuplatnenie predkupného práva k spoluvlastníckemu podielu vo veľkosti 10/48 viažuceho sa k nehnuteľnostiam v k. ú. Staré Mesto, zapísaných na LV č. 4287 v parcelnom registri „C“ – pozemku parc. č. 7614 - záhrady vo výmere 444 m², pozemku parc. č. 7615 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 875 m² a stavbe so súpisným číslom 103989 nachádzajúcej sa na tomto pozemku, ktorý je t. č. vlastníctvom Ing. Zdenka Pinkavu, bytom Pekná cesta 25, Bratislava, za cenu 200 000,00 Eur a **žiada pokúsiť sa dosledovať hodnotu transakcie**

Hlasovanie:

prítomní: 5, za: 5, proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 23

Návrh na predaj časti pozemku v Bratislave, k.ú. Ružinov, parc.č. 135/26, Ing. Stanislavovi Šimončičovi

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj nehnuteľnosti v k. ú. Ružinov, a to časti pozemku registra „C“ parc. č. 135/26 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere cca 26 m², LV č. 1201, pozemok pod vlastnou stavbou - rozostavaný rodinný dom vo vlastníctve kupujúceho – investora stavby Ing. Stanislava Šimončiča, bytom Staré Záhrady I, Bratislava, za kúpnu cenu 193,33 Eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 5026,58 Eur, s podmienkami:

- 1.Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
- 2.Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Parcelné číslo a výmera časti pozemku parc. č. 135/26 budú spresnené následne spracovaným geometrickým plánom.

Hlasovanie:

prítomní: 5, za: 0, proti: 4 , zdržal sa: 1

Materiál pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

K bodu č. 24

Návrh na odpustenie dlhu vo výške 8 533,68 Eur

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** odpustenie dlhu Karolovi Chudobovi vo výške 8.533,68 €, ktorý predstavuje 80 % poplatkov z omeškania za oneskorené zaplatenie úhrad za užívanie bytu č. 121, I. kat., nachádzajúceho sa v dome na Dvojkřížnej ulici č. 4 v Bratislave vyčíslených za omeškanie od 21.08.2003 ku dňu úhrady, t. j. do 02.11.2006.

Hlasovanie:

prítomní: 5, za: 5, proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 25

Informácia o rozpočtovom hospodárení, neuhradených faktúrach a záväzkoch hlavného mesta SR Bratislavy v rámci schváleného rozpočtu

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **zobrala na vedomie** Informáciu o rozpočtovom hospodárení, neuhradených faktúrach a záväzkoch hlavného mesta SR Bratislavy v rámci schváleného rozpočtu a **navrhuje priebežne aktualizovať príjmovú stránku rozpočtu a žiada predložiť informáciu o nevyplatených dividendách spoločnosti Incheba a.s.**

K bodu č. 26

Informácia o plnení opatrení k výhradám vyplývajúcich zo správy nezávislého auditora k ročnej účtovnej závierke hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2011

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ zobrala na vedomie Informáciu o plnení opatrení k výhradám vyplývajúcich zo správy nezávislého auditora k ročnej účtovnej závierke hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2011

K bodu č. 27

Informácia – manažérske zmluvy

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ zobrala na vedomie Informáciu o manažérskych zmluvách

JUDr. Ivo Nesrovnal
predseda komisie

Ing. Henrieta Mičúchová, tajomníčka komisie, tel. 59 356 448