

Zápisnica
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom
mesta
zo dňa 11. 05. 2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

Otvorenie

Prerokovanie predložených materiálov

Rôzne

Rokovanie komisie sa uskutočnilo v čase od 16.00 h – 19.55 h.

Na rokovaní komisie sa nezúčastnila a vopred sa ospravedlnil z neúčasti p. Ing. JUDr. Martin Kuruc a Ing. Mgr. Radoslav Olekšák

Zasadnutie Komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta otvoril a viedol pán predseda Ján Budaj. Na začiatku privítal prítomných členov komisie, mestského kontrológa Ing. Petra Šinályho a všetci členovia komisie následne hlasovali o programe. Jednohlasne odsúhlasili prerokovanie všetkých materiálov podľa pozvánky, len materiál pod por.č.2 bude prerokovaný podľa toho, kedy príde hlavná dopravná inžinierka, pani Ing. Tatiana Kratochvílová, ktorá mala od 16,00 pracovné povinnosti. Dodatočne predložený materiál, ktorý nebol v pozvánke „ Informácia o spracovaní návrhu lokalít na umiestnenie nového cintorína na území hlavného mesta SR Bratislavy, s vyhodnotením priestorových a funkčných podmienok“ po hlasovaní (1 sa zdržal a 10 poslancov bolo za) presunuli na rokovanie na mimoriadnu komisiu, ktorej termín jednohlasne odsúhlasili na 25.5.2015 o 16,00 hod.

Na podnet pána Ing. Biarka bol z rokovania stiahnutý materiál podľa pozvánky pod bodom č. 34. Ďalej si poslanci jednohlasne odsúhlasili prerokovanie a hlasovanie materiálov pod por.č. 13-23 naraz (prenájmy formou VOS) a na mimoriadne zasadnutie komisie 25.mája požiadali ešte doplniť tabuľky cien nájmov, o farebné rozlíšenie, alebo iné zvýraznenie, kde nastali zmeny .

V závere rokovania p. Ing. Jarmila Tvrdá otvorila otázku, či sú poslanci pripravení na novelizáciu rozpočtu a požiadala ich o pripravenie návrhov na zmenu rozpočtu o ktorých by potom diskutovali na mimoriadnej komisii 25.5.2015

Potom pristúpili poslanci k prerokovávaniu predložených materiálov.

K bodu č. 1

Návrh na postup primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy s cieľom novelizovať zákon č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov a na jednotný postup starostov mestských častí hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy pri rozhodovaní v oblasti tepelnej energetiky podľa čl. 46 ods. 2 písm. a) a e) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** materiál s názvom Návrh na postup primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy s cieľom novelizovať zákon č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov a na jednotný postup starostov mestských častí hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy pri rozhodovaní v oblasti tepelnej energetiky podľa čl. 46 ods. 2 písm. a) a e) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 10 , proti: 0 , zdržal sa: 1

K bodu č. 2

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku k. ú. Ružinov, parc. č. 6701/1, spoločnosti BERGAMON, a.s., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **presunula** materiál na zasadnutie komisie v júni (8.6.2015) a požiadali hlavnú dopravnú inžinierku Ing.Kratochvílovú o doplnenie materiálu s vyriešením dopravy (v starších materiáloch, ako je to so stavebným povolením)

Hlasovanie:

prítomní: 12 , za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 3

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 1222/3, parc. č. 1240/213, parc. č. 22218/11, parc. č. 3184/2, parc. č. 1222/8 spoločnosti Ružinovská 1 s.r.o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom časti pozemkov registra „C“ v Bratislave, k. ú. Ružinov parc. č. 1222/3 – ostatné plochy vo výmere 140 m², parc. č. 1240/213 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m², parc. č. 22218/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 200 m², parc. č. 3184/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 60 m² a parc. č. 1222/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 48 m², spoločnosti Ružinovská 1 s.r.o., Ružinovská 1, 821 02 Bratislava IČO: 44 139 136, za účelom realizácie vyraďovacieho pruhu a chodníka na Ružinovskej ulici k stavbe „Zmena stavby Polyfunkčný dom Ružinovská 1“, na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, za nájomné 16,00 Eur/m²/rok, čo predstavuje ročne sumu vo výške 7 184,00 Eur

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 12 , za: 0 , proti: 0 , zdržal sa: 12

Materiál pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta žiada materiál doplniť o stanovisko oddelenia územného plánu (vyjadrenie k plánovanej stanici „Metra“) a stanovisko oddelenia životného prostredia na MČ

K bodu č. 4

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5398/2, 5399, 5400/1, 5400/2, 5400/3, 5402/1, 5402/2, 5402/3, 5403/1, 5403/2 pre spoločnosť VODOTIKA – MG, spol. s r.o. so sídlom v Bratislave

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ preradila materiál na mimoriadne rokovanie komisie 25.5.2015 a žiada materiál doplniť o informáciu, či bolo vydané platné stavebné povolenie, ktoré by nejakým spôsobom súviselo s predmetnými parcelami

K bodu č. 5

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu a budúceho zriadenia vecného bremena k novovytvoreným pozemkom v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 475/97, parc. č. 1486/7, spoločnosti RETKINS s.r.o., so sídlom v Bratislave

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ odložila materiál na ďalšie rokovanie s pripomienkou, aby materiál doplnili o kópiu z mapy v takej mierke, kde sa bude dať zorientovať s ohľadom na okolie

Hlasovanie:

prítomní: 12 , za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 6

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 1029/2, spoločnosti Dobré Bývanie s.r.o. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom časti pozemku registra „C“ v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 1029/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 20 m² identifikovaný ako časť PK pozemku parc. č. 920 – parcela neknihovaná, spoločnosti Dobré Bývanie s.r.o. so sídlom na Bajkalskej 30 v Bratislave, IČO 35 872 357, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a užívania

pozemku pod trafostanicou v súvislosti s jej rekonštrukciou, na dobu neurčitú, za nájomné 13,00 Eur/m²/rok, čo predstavuje ročne sumu vo výške 260,00 Eur,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 12 , za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 7

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nehnuteľnosti – veľkej telocvične, nachádzajúcej sa na Dudvážskej ulici č. 6 v Bratislave, v k. ú. Podunajské Biskupice, pre spol. GAUDEAMUS, s.r.o. so sídlom v Bratislave

Pri hlasovaní o zamietnutí materiálu, boli všetci 12 prítomní poslanci „za“ a **požiadali p. Ing. Bialka, aby spracovateľ pripravil materiál na prenájom formou obchodnej verejnej súťaže – s termínom do 8.júna 2015, na ďalšie zasadnutie komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta**

K bodu č. 8

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nehnuteľnosti – veľkej telocvične, nachádzajúcej sa na Dudvážskej ulici č. 6 v Bratislave, v k. ú. Podunajské Biskupice, pre spoločnosť GALILEO SCHOOL, s.r.o. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájmu nehnuteľnosti – veľkej telocvične v stavbe súpis. č. 5100, nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 5605/1 vo výmere 285,40 m², v k. ú. Podunajské Biskupice, na Dudvážskej ulici č. 6, pre spol. GALILEO SCHOOL, s.r.o. so sídlom Hradská 85, Bratislava, IČO 35893991, na dobu určitú od 01. 09. 2015 do 30. 06. 2016, 3x týždenne: v pondelok, stredu a piatok od 8.00 hod. do 17.00 hod., za nájomné vo výške 4 796,00 Eur,

s podmienkou :

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 12 , za: 0 , proti: 2 , zdržal sa: 10

Materiál pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

Členovia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta požiadali p. Ing. Bialka, aby spracovateľ pripravil materiál na prenájom formou obchodnej verejnej súťaže – s termínom do 8.júna 2015, na ďalšie zasadnutie komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta

K bodu č. 9

Návrh na predaj nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Petržalka, pozemku parc. č. 1186, spoločnosti Sanatórium AT, s.r.o., so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta presúva materiál na júnové rokovanie komisie (8.6.2015) a žiada pri elektronickom posielaní materiálov, poslať úplne výpisy z obchodného registra

Hlasovanie:

prítomní: 12 , za: 8 , proti:0 , zdržal sa: 4

K bodu č. 10

Návrh na na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 12947 a parc. č. 12946/1, Ing. Lucii Štrauchovej, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta preložila materiál na rokovanie komisie v júni (8.6.2015) a žiada doplniť stanovisko starostu MČ Nové Mesto k takto odčlenenému pozemku.

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Členovia komisie sa rozhodli usporiadať spoločné stretnutie členov komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta, komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby a členov komisie dopravy a informačných systémov na tému prenájmov pozemkov s cieľom vytvorenia statickej dopravy pri zahusťovaní sídiel a výstavbe

K bodu č. 11

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Trnávka, parc. č. 22225/24 a novovytvoreného pozemku parc. č. 22225/11, spoločnosti DEVELOPMENT 4, a.s. so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta jednohlasne odsúhlasili zamietnutie materiálu (12 hlasov) a rozhodli sa usporiadať spoločné stretnutie členov komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta, komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby a členov komisie dopravy o projekte „PHAROS Bratislava Letisko-západ“

K bodu č.12

Návrh na odňatie správy pozemku v Bratislave, k.ú. Vračuňa, parc. č. 1235/10 organizácii MARIANUM, predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Vračuňa, parc. č. 1235/12 podľa GP č. 30029/2015, Slovenskej republiky – Ministerstvu vnútra SR, ako prípadu hodného osobitného zreteľa a na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Vračuňa, parc. č. 1235/10, parc. č. 1235/11 do správy organizácii MARIANUM

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ schváliť:

1. Odňatie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy mestskej príspevkovej organizácii MARIANUM - Pohrebníctvo mesta Bratislavy k pozemku registra „C“ KN v k. ú. Vračuňa, parc.č. 1235/10 – ostatné plochy o výmere 163814 m².
2. Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj novovytvoreného pozemku v k. ú. Vračuňa, parc. č. 1235/12 – ostatné plochy o výmere 250 m², odčleneného od pozemku registra „C“ KN, parc. č. 1235/10, evidovaného na LV č. 1091, podľa GP č. 30029/2015, vyhotoveného dňa 17.2.2015, Slovenskej republiky – Ministerstvu vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00 151 866, **za celkovú kúpnu cenu 6372,50 Eur/m²**, ktorá je stanovená na základe jednotkovej hodnoty pozemku 25,49 Eur/m².

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že novovytvorený pozemok v k. ú. Vračuňa, parc. č. 1235/12, odčlenený od pozemku registra „C“ KN parc. č. 1235/10, evidovaného na LV č. 1091, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, podľa GP č. 30029/2015, vyhotoveného dňa 17.2.2015, bude využitý na vybudovanie vojenského cintorína a postavenia pamätníka na území hlavného mesta SR Bratislavy na uctenie si pamiatky vojakov, ktorí zahynuli na východnom fronte počas prvej svetovej vojny a boli pochovaní na Slovenku.

3. Zverenie novovytvoreného pozemku v k. ú. Vračuňa, parc. č. 1235/10 – ostatné plochy o výmere 163388 m², odčleneného od pozemku registra „C“ KN, parc. č. 1235/10, evidovaného na LV č. 1091, podľa GP č. 30029/2015 a zverenie novovytvoreného pozemku parc. č. 1235/11 – ostatné plochy o výmere 176 m², odčleneného od pozemku registra „C“ KN, parc. č. 1235/10, evidovaného na LV č. 1091, podľa GP č. 30028/2015 do správy mestskej príspevkovej organizácii MARIANUM - Pohrebníctvo mesta Bratislavy.

Hlasovanie:

prítomní: 12 , za: 0 , proti: 2 , zdržal sa: 10

Materiál pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta požiadala vedenie mesta, aby boli predložené zásady nakladania s majetkom mesta na zasadnutie komisie dňa 29.6.2015

Hlasovanie:

prítomní: 12 , za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Členovia komisie diskutovali a následne potom aj hlasovali naraz za všetky predložené návrhy na nájom formou obchodnej verejnej súťaže – materiály v pozvánke pod bodom číslo 13-23

Hlasovanie:

prítomní: 12 , za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č.24

Návrh na predaj nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Nivy, Bazová ulica, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže s možnosťou využitia prvkov elektronickej aukcie

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča MsZ schváliť** podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností v k. ú. Nivy, **pozemkov registra „C“ KN evidovaných na LV č. 797**, parc. č. 9885 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 873 m², parc. č. 10132/1 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 2382 m², parc. č. 10132/4 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 75 m², parc. č. 10132/5 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 110 m², parc. č. 10132/11 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 7723 m², parc. č. 10132/12 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 2367 m², parc. č. 10132/20 – zastavané plochy a nádvorja vo výmere 1080 m², **ako aj nasledovných stavieb evidovaných na LV č. 797**: stavby súp. č. 17222 – administratívna budova, postavenej na pozemku registra „C“ parc. č. 9885, stavby súp. č. 17531 – Garážová hala, Bazová 8, postavenej na pozemku registra „C“ parc. č. 10132/1, stavby súp. č. 17532 – Dielňa, Bazová 8, postavenej na pozemku registra „C“ parc. č. 10132/12 a stavby súp. č. 17533 – Výpočtové stredisko, Bazová 8, postavenej na pozemku registra „C“ parc. č. 10132/20, Bazová ulica, **s príslušenstvom**, Bazová ulica, Bratislava, **formou obchodnej verejnej súťaže** s možnosťou využitia prvkov elektronickej aukcie v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1410/2014 zo dňa 30.1.2014 a s osobitne schválenými podmienkami obchodnej verejnej súťaže podľa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže. **Vyhlásenie podmienok obchodnej verejnej súťaže tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 12 , za: 0 , proti: 0 , zdržal sa: 12

Materiál pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

Členovia komisie pri súčasnom začlenení pozemkov v územnom pláne, žiadajú aby sa stali súčasťou zmien a doplnkov 06

K bodu č.25

Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 15476/12, Rákosová – Senná ul., formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže

K bodu č.26

Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 1866/1, Gagarinova ulica, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže s možnosťou využitia prvkov elektronickej aukcie

K bodu č.27

Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k.ú. Nivy, parc. č. 3569, Rosná ulica, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže s možnosťou využitia prvkov elektronickej aukcie

K bodu č.28

Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 3110/103, Jiráskova – Pajštúnska ul., formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže

K bodu č.30

Návrh na predaj novovytvorených pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 4723/30 a parc. č. 4723/2, Záporožská ul., formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže

K bodu č.31

Návrh na schválenie predaja pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5794/24, Kopčianska ulica, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže

Predložené materiály členovia komisie neprijali a požiadali pána vedúceho oddelenie správy majetku mesta p. Ing. Miroslav Bialka, aby pripravil – zosúladienie materiálov s platným uznesením o spôsobe určovania ceny v obchodnej verejnej súťaži

Hlasovanie:

prítomní: 12 , za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č.29

Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 374, Pankúchova ulica, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku registra „C“ v k. ú. Petržalka, parc. č. 374 – ostatné plochy vo výmere 4 024 m², zapísaného na LV č. 1748, Pankúchova ulica, Bratislava formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou využitia prvkov elektronickej aukcie v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1410/2014 zo dňa 30. 1. 2014; s osobitne schválenými podmienkami podľa vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže, ktoré tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 12 , za: 0 , proti: 3 , zdržal sa: 9

Materiál pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

K bodu č.32

Návrh na odpustenie dlhu v sume 64 119,16 Eur spoločnosti Južné mesto IS, s.r.o. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** odpustenie dlhu v sume 64 119,16 Eur spoločnosti Južné mesto IS, s.r.o. so sídlom Poštová 3 v Bratislave, IČO 46732489, ktorý predstavuje nájomné za obdobie od 1.7.2013 do 18.11.2014 zo Zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0173-12-00 a sankcie za omeškanie

Hlasovanie:

prítomní: 12 , za: 0 , proti: 9 , zdržal sa: 3

Materiál pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

K bodu č.33

Návrh na prijatie/neprijatie ponuky na bezodplatný prevod nehnuteľného majetku štátu v správe Ministerstva obrany SR v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť neprijatie** ponuky na bezodplatný prevod nehnuteľného majetku SR v správe Ministerstva obrany SR podľa zákona NR SR č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov, do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy, a to nasledovných nehnuteľností – stavieb:

- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 4 bez súpisného čísla stojace na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2248/23 a parc. č. 2574/20, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 9 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2650/2, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 95 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2640/13, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 96 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2753/6, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 97 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2640/35, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 98 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2633/3, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 99 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2753/5, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 100 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2753/4, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,

- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 101 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2746/14, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 102 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2743/9, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716,
- stále ťažké opevnenie – Devínska Nová Ves – opevnenie č. 103 bez súpisného čísla stojace na pozemku registra „C“ parc. č. 2711/9, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 3716.

Hlasovanie:

prítomní: 12 , za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č. 34

Návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286503911200/0099, na častiach pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 15425/8 a parc. č. 15425/75, ako aj na časti pozemku reg. „E“ KN parc. č. 15423/101, k.ú. Nivy, v prospech spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom v Bratislave

Predkladateľ materiálu -pán vedúci oddelenia správy majetku mesta pán Ing. Miroslav Bialko – predložený materiál stiahol z rokovania

K bodu č.35

Návrh na uzatvorenie dohody o vydaní nehnuteľností k novovytvorenému pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 4966/3, Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Bratislava – Rača

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta súhlasí s predloženým materiálom a žiada predložiť dohodu o ukončení súdneho sporu (mimosúdnu dohodu) s vyčíslením nákladov konania.

Hlasovanie:

prítomní: 12 , za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 1

K bodu č.36

Návrh na zverenie nehnuteľnosti v Bratislave, stavby súpis. č. 5246 na parc. č. 2724 v k. ú. Karlova Ves, krytá Jazdecká hala v areáli ZOO, do správy Zoologickej záhrady Bratislava

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** zverenie nehnuteľnosti v k. ú. Karlova Ves, a to stavby súpis. č. 5246 na parc. č. 2724, zapísanej na LV č. 46, do správy Zoologickej záhrady Bratislava, Mlynská dolina č.1, Bratislava, podľa článku 85 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy, za účelom prevádzkovania činností správcu v súlade s predmetom jeho činnosti.

Hlasovanie:

prítomní: 12 , za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

K bodu č.37

Návrh na zámenu pozemkov parc. č. 2070/23, parc. č. 2070/9 a novovytvorených pozemkov v Bratislave, k.ú. Vajnory, parc. č. 1944/1, parc. č. 1965/110, parc. č. 1972/65, parc. č. 1972/66, parc. č. 1972/67, parc. č. 1973/131, parc. č. 1973/134, parc. č. 1974/611, parc. č. 1974/612, parc. č. 1974/614, parc. č. 1974/615, parc. č. 1974/617, parc. č. 661/3, parc. č. 661/1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, za pozemky v Bratislave k.ú. Vajnory, parc. č. 1121/5, parc. č. 1121/8, parc. č. 1121/10, parc. č. 1121/13, parc. č. 1121/16, parc. č. 1121/18, parc. č. 1121/20, vo vlastníctve PD Vajnory, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál presunula na rokovanie 25.5.2015 spolu s materiálom p. Ing. Jána Mrvu „Hrubý návrh pravidiel zámen mestského majetku“

K bodu č.38

Výber kandidátov do komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta

Členovia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta hlasovali o prijatí dvoch uchádzačov z radov občanov za člena komisie

Hlasovanie:

prítomní: 11 , za: 4 , proti:1, zdržal sa: 6

Návrh nezískal dostatočný počet hlasov

Potom poslanci komisie na návrh člena komisie hlasovali, že komisia nebude mať stálych členov z radov neposlancov

Hlasovanie:

prítomní: 11 , za: 7 , proti: 3 , zdržal sa: 1

Ján Budaj
predseda komisie

Ing.Henrieta Mičúchová, tajomníčka komisie, tel. 59 356 448