

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 26. 02. 2015

Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Velehradská 30, Staré záhrady 12, Čiližská 1, Hubeného 4, 6, 8, Hálava 20, Vavilovova 26, Romanova 4, Holíčska 20 vlastníkom bytov.

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška, v.r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov

Zodpovedný:

Ing. Miroslav Bialko, v.r.
vedúci oddelenia
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-Probyt spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková, v.r.
Ing. Libuša Šoltészová, v.r.
konateľky spoločnosti

I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, (ďalej len „VZN“).

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Velehradská 30, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 9901/3 o výmere 761m² ako zastavaná plocha a parc. č. 9901/5 o výmere 971m² ako zastavaná plocha . Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 49,7908EUR/m².

Staré záhrady 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 134/19 o výmere 739m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m² .

Čiližská 1, ktorý sa nachádza v k.ú. Vračuňa a je postavený na pozemku parc.č. 3559 o výmere 518m² ako zastavaná plocha a pozemok prislúchajúci k hydr.stanici, ktorá je súčasťou bytového domu parc. č. 3599 o výmere 65m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvnadobúdateľ. Cena je 0,1660EUR/m².

Hubeného 4, 6, 8, ktorý sa nachádza v k.ú. Rača a je postavený na pozemku parc.č. 17345/1 o výmere 163m² ako zastavaná plocha, 17345/3 o výmere 171m² ako zastavaná plocha a 17345/4 o výmere 172m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 49,7908EUR/m².

Hálova 20, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3528 o výmere 376m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m²

Vavilovova 26, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4469 o výmere 392m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4470 o výmere 393m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Romanova 4, ktorý sa nachádza v k.ú.Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1378 o výmere 319m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1379 o výmere 322m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1380 o výmere 325m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1381 o výmere 326m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1382 o výmere 319m² ako zastavaná plocha a parc. č. 1383 o výmere 326m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Holíčska 20, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1679 o výmere 376m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².