

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 25. 09. 2014

I n f o r m á c i a **o činnosti Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy** **medzi dvoma zasadnutiami** **Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy**

Predkladateľ:

Milan Ftáčnik, v. r.
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

Informáciu o činnosti Mestskej rady
hlavného mesta SR Bratislavy medzi
dvoma zasadnutiami Mestského
zastupiteľstva hlavného mesta SR
Bratislavy

Zodpovedná:

Mgr. Dagmar Kramplová, v. r.
vedúca organizačného oddelenia

Spracovateľ:

Natália Gyarmatyová, v. r.
organizačné oddelenie

september 2014

Informácia o činnosti Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy medzi dvoma zasadnutiami Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

Od zasadnutia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „mestské zastupiteľstvo“) dňa 25. - 26. 06. 2014 sa uskutočnili dve zasadnutia Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „mestská rada“) dňa 03. 07. 2014 a 11. 09.2014.

Na zasadnutí mestskej rady dňa 03. 07. 2014 bolo prijaté uznesenie k pozastaveniu výkonu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1615/2014 zo dňa 25. a 26. 6. 2014 ako zjavne nevýhodného pre obec

Na zasadnutí mestskej rady dňa 11. 09. 2014 boli prijaté uznesenia, týkajúce sa materiálov, ktoré budú predložené na zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 25. 09. 2014

Body, ktoré boli navrhnuté do programu rokovania mestskej rady pred schválením programu mestskej rady:

1. Informácia o predbežnom poradí ponúk na zákazku „Refinancovanie úverov hl. mesta SR Bratislavy“ zo dňa 04.09.2014 o 14,30 h
2. Predloženie návrhu zmeny algoritmu delby tržieb medzi dopravcov v IDS BK
3. Návrh na predaj novovytvoreného pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, časť parc.č. 1964/20, manželom Ing. Richardovi a Mgr. Júlii Procikovcom, ako prípadu hodného osobitného zreteľa
4. Návrh na schválenie sadzby výpočtu výšky nájmu v novopostavenom bytovom dome na Čapajevovej ulici v Bratislave, k. ú. Petržalka
5. Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, vnútroblok ohraničený ulicami Krížna, Záhradnícka, Karadžičova, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Body, ktoré boli stiahnuté z programu rokovania mestskej rady pred schválením programu mestskej rady:

1. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu prístupovej komunikácie na Slavíne, nehnuteľnosť parc. č. 2918/1 a parc. č. 2922/3 k. ú. Staré Mesto
2. Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 12946/1 a parc. č. 12947, Ing. Lucii Štrauchovej, ako prípadu hodného osobitného zreteľa
3. Návrh na zámenu pozemkov v Bratislave, k. ú. Vinohrady, parc. č. 19548/3 za parc. č. 18338/2 s Ing. Stanislavom Polákom s manželkou, ako prípadu hodného osobitného zreteľa
4. Návrh na zámenu pozemkov parc. č. 2070/23, parc. č. 2070/9 a novovytvorených pozemkov v Bratislave, k. ú. Vajnory, parc. č. 1944/1, parc. č. 1965/110, parc. č. 1972/65, parc. č. 1972/66, parc. č. 1972/67, parc. č. 1973/131, parc. č. 1973/134, parc. č. 1974/611, parc. č. 1974/612, parc. č. 1974/614, parc. č. 1974/615, parc. č. 1974/617, parc. č. 661/3, parc. č. 661/1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, za pozemky v Bratislave, k. ú. Vajnory, parc. č. 1121/5, parc. č. 1121/8, parc. č. 1121/10, parc. č. 1121/13, parc. č. 1121/16, parc. č. 1121/18, parc. č. 1121/20, vo vlastníctve PD Vajnory, ako prípadu hodného osobitného zreteľa
5. Informácia o plnení opatrení na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou NKÚ v roku 2009

6. Správy o prijatých opatreniach na odstránenie nedostatkov zistených mestským kontrolórom hlavného mesta SR Bratislavy

Materiály, ktoré pri hlasovaní nezískali dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia:

1. Predloženie návrhu zmeny algoritmu delby tržieb medzi dopravcov v IDS BK
2. Udelenie Čestného občianstva mesta Bratislavy p. Karlovi Gottovi

Materiály, ktoré boli prerokované v bode Rôzne:

žiadne

Materiály, ktoré neboli prerokované, ale mestská rada ich odporučila prerokovať v mestskom zastupiteľstve:

1. Návrh na schválenie budúceho nájmu nebytových priestorov na Zimnom štadióne O. Nepelu, Odbojárov 9 v Bratislave pre občianske združenie Slovenský krasokorčuliarsky zväz, na Majstrovstvá Európy v krasokorčuľovaní 2016, ako prípadu hodného osobitného zreteľa
2. Návrh na schválenie dodatku č. 2 Zmluvy o nájme nehnuteľnosti v časti „doba nájmu“ a to z doby neurčitej na dobu určitú do 31.1.2019 ako prípadu hodného osobitného zreteľa
3. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v Domove pri kríži
4. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku registra „E“ v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 1956/5, Ing. Sergejovi Malakjanovi
5. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Krajskému súdu v Bratislave
6. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu a budúceho zriadenia vecného bremena k pozemkom v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Ing. Gustávovi Lacovi a JUDr. Pavlovi Baginovi
7. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa, týkajúci sa nájmu časti pozemku k. ú. Ružinov parc. č. 22187 spoločnosti NICOLA INVEST, s. r. o., so sídlom v Bratislave
8. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v k. ú. Nivy, parc. č. 21844/2, parc. č. 1531/1, parc. č. 15351/2 a parc. č. 15346/2 spoločnosti Europolis Harbour City s.r.o.
9. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v k. ú. Nivy, parc. č. 21796/1, parc. č. 21812 a parc. č. 21800 spoločnosti SLOVNAFT, a.s., so sídlom v Bratislave
10. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 3176/16, pre Soňu Račák
11. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku Bratislava, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 15132/3, pre občianske združenie Futbalový klub BCT Bratislava, so sídlom v Bratislave
12. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku parc. č. 17330/13 a novovytvorených pozemkov v Bratislave, v k. ú. Rača,

- parc. č. 1512/12, parc. č. 1512/13, parc. č. 1512/14, parc. č. 1512/15, parc. č. 1512/16, parc. č. 1512/17, parc. č. 1512/18 spoločnosti New City Development s.r.o. so sídlom v Bratislave
13. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa predĺženia doby nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 17029/49 až 58, spoločnosti SPP CNG s. r. o., so sídlom v Bratislave
 14. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 7061, spoločnosti Malé Krasňany s.r.o., so sídlom v Bratislave – dopravné napojenie
 15. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 7061, spoločnosti Malé Krasňany s.r.o., so sídlom v Bratislave – obytný súbor
 16. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Dúbravka, parc. č. 1035/2, pre Darinu Valentinovu
 17. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, Vinohrady, Ružinov, Nivy, Karlova Ves, Dúbravka na vybudovanie kontajnerových stanovišť
 18. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 1366, pre Muhammada Asghara, trvale bytom Hainburg, Rakúska republika, prechodne bytom v Bratislave.
 19. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 341, parc. č. 1766, parc. č. 3596 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Haanova č. 16-26, Smolenická č. 8-10 a Hálova č. 9, v zastúpení Bytového družstva Petržalka, so sídlom v Bratislave
 20. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu stavieb v areáli lokality Janíkov dvor v Bratislave, spoločnosti Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, so sídlom v Bratislave
 21. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 936, pre Imagine Development, s.r.o., so sídlom v Bratislave a na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1291/2013 zo dňa 24. 10. 2013
 22. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 3024 pre spoločnosť Južné mesto IS, s.r.o., so sídlom v Bratislave
 23. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 1044, parc. č. 1739, parc. č. 4428/10, parc. č. 4691/48 pre spoločnosť MEDIAPRESS Bratislava, s.r.o., so sídlom v Bratislave
 24. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5067/1, parc. č. 5068/1, parc. č. 5078/7, parc. č. 5947/26, parc. č. 5947/27, parc. č. 5947/28, pre spoločnosť MICROTECH, spol. s r.o., so sídlom v Bratislave
 25. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 937/16 a parc. č. 937/23 pre Rafael, n.o., so sídlom v Bratislave
 26. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 2 pre spoločnosť Správca VŠEMvs, s.r.o., so sídlom v Bratislave

27. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5398/4, parc. č. 5399, parc. č. 5402/2, parc. č. 5402/3 pre spoločnosť VODOTIKA – MG, spol. s r.o., so sídlom v Bratislave
28. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa uzatvorenia Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0708 08 00 v znení Dodatku č. 1, spoločnosti VILLA RUSTICA, s.r.o., so sídlom v Bratislave
29. Návrh na zmenu doby nájmu z doby neurčitej na dobu určitú 20 rokov v nájomnej zmluve č. 078306250800 na nájom nebytových priestorov vo výmere 174,66 m² v stavbe súpis. č. 5962 na pozemku parc. č. 1160/6 na Jurigovom nám. 1 v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, pre Petra Ložana so sídlom v Bratislave
30. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 4729/4, manželom Ivane Czafík Pozníkovej a Ing. Rolandovi Czafíkovi, ako prípadu hodného osobitného zreteľa
31. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Vinohrady, parc. č. 6793/1, PhDr. Diane Černohorskej, PhD. a Ing. Richardovi Vanekovi, ako prípadu hodného osobitného zreteľa zreteľa
32. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Devín, parc. č. 820/6, spoločnosti Synap s.r.o., so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa zreteľa
33. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Devín, parc. č. 821 a parc. č. 822, manželom Petrovi a Oľge Bakičovcom, ako prípadu hodného osobitného zreteľa zreteľa
34. Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves, parc. č. 480/9, parc. č. 480/10, parc. č. 480/11 a parc. č. 480/12, RNDr. Ľubomírovi Svitekovi a Alene Svítikovej, ako prípadu hodného osobitného zreteľa zreteľa
35. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 855/6, Mgr. Pavlovi Kelemenovi, ako prípadu hodného osobitného zreteľa zreteľa
36. Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5418/3 a parc. č. 5418/8, spoločnosti Unit trade s.r.o., so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa zreteľa
37. Návrh na predaj novovytvoreného pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, časť parc.č. 1964/20, manželom Ing. Richardovi a Mgr. Júlii Procikovcom, ako prípadu hodného osobitného zreteľa
38. Návrh na schválenie sadzby výpočtu výšky nájmu v novopostavenom bytovom dome na Čapajevovej ulici v Bratislave, k. ú. Petržalka
39. Návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – pôsobnosti mestských častí hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v oblasti telesnej kultúry
40. Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 8/1997, ktorým sa vydáva Požiarne poriadok hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
41. Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 9/2001, ktorým sa vydáva zoznam skutočností tvoriacich predmet služobného tajomstva v pôsobnosti hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
42. Návrh výšky členského príspevku hlavného mesta SR Bratislavy Bratislavskej organizácií cestovného ruchu na rok 2015
43. Návrh Dodatku č. .. k Zriaďovacej listine:
 1. Centra voľného času Štefánikova 35, Bratislava,

2. Centra voľného času Kulíškova 6, Bratislava,
 3. Centra voľného času Hlinícka 3, Bratislava,
 4. Centra voľného času Pekníkova 2, Bratislava,
 5. Centra voľného času Gessayova 6, Bratislava
43. Informácia o stave realizácie Nosného systému MHD v Bratislave
 44. Informácia o plnení opatrení na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou NKÚ v roku 2009
 45. Informácia o Výročnej správe neziskovej organizácie za rok 2013 Spoločnosti pre rozvoj bývania v Bratislave, n. o.
 46. Ročná správa o stave obecného bytového fondu za kalendárny rok 2013
 47. Koncepcie rozvoja a budovania Bratislavského lesného parku do r. 2024
 48. Návrh na odpísanie nevymožiteľných pohľadávok MÚOP z rokov 2000 až 2003 vo výške 18 362,27 Eur
 49. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytových priestorov vo výmere 257,60 m² v stavbe súp. č. 361 na pozemku parc. č. 344 na Sedlárskej 4 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto
 50. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytových priestorov vo výmere 97,37 m² v stavbe súpis. č. 361 na pozemku parc. č. 344 na Sedlárskej 4 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto
 51. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytových priestorov na prízemí stavby na ul. Laurinská č. 5 v Bratislave, s priamym vstupom z ulice a na prízemí stavby na Uršulínskej ul. č. 6 v Bratislave so vstupom z nádvorja, k. ú. Staré Mesto
 52. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytových priestorov v suteréne stavby na ul. Laurinská č. 7 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto (Aligátor)
 53. Návrh na predaj novovytvorených pozemkov v Bratislave, k. ú. Trnávka, parc. č. 17007/46 a parc. č. 17007/47, Banšelova, Terchovská ulica, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže
 54. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Dúbravka, parc. č. 1824, spoločnosti President MTA, s.r.o., so sídlom v Bratislave – majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbou
 55. Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 176/30, parc. č. 176/31 a parc. č. 176/68, JUDr. Vladislavovi Dzúrikovi, CSC. a manželke PhDr. Kvetoslave Beňovej
 56. Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Devín, parc. č. 1993/12 a parc. č. 1993/13, Adriane Humolli
 57. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, novovytvorená parc. č. 21527/2, Ing. Viliamovi Polakovičovi – majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbou
 58. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 513/72, Radomírovi Dvořákovi – majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbou
 59. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 1079/14, Ing. Martinovi Gonosovi – majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbou
 60. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 970, Ing. Ivanovi Zámečníkovi – majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbou-
 61. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 1072, Ľudovítovi Baranyovszkému – majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbou

62. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 5409/17, pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa Mikuláša Szakála – majetkovoprávne usporiadanie pozemku
63. Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, stavby súpis. č. 8562 na parc. č. 373
64. v k. ú. Vrakuňa, dom smútku, do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy
65. Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, parc. č. 19613/1, 19613/3, 19540/1, 19540/9, 19540/10 a komunikácie na parc. č. 19613/1, k. ú. Vinohrady, Kamzík a Krásna hôrka, do správy Mestských lesov v Bratislave
66. Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, pozemkov a stavieb v lokalite Zlaté piesky, k. ú. Trnávka, športovej haly a pozemku parc. č. 1309 v k. ú. Petržalka, Bradáčova ul., do správy mestskej príspevkovej organizácie Správy telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta SR Bratislavy
67. Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 3228, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka
68. Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, pozemkov parc. č. 2376, a parc. č. 2377 a stavby súpis. č. 3035 na pozemku parc. č. 2376, k. ú. Petržalka, Vyšehradská č. 17, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka
69. Návrh na neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy k nehnuteľnostiam v k. ú. Dúbravka parc. č. 112, parc. č. 113/1 a parc. č. 113/2, ulica K horárskej studni
70. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Veterná 8, Kupeckého 15, Trenčianska 48, 50, 56, Krížna 64, Líščie nivy 4, Dvojkřížna 2, Čiližská 6, Riazanská 48, Tehelná 15, Gelnická 16, Hlaváčikova 1, Kudláková 3, Cabanova 16, Bakošova 16, Jungmannova 8, Gessayova 16, Blagoevova 18, Šustekova 1, Holíčska 11, vlastníkom bytov
71. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytných domoch a hromadných garážach na ulici Stodolová-hromadné garáže, Krížna 64, Jána Stanislava 18, vlastníkom garáží a nebytových priestorov