

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **25. 09. 2014**

Návrh
na zverenie nehnuteľností v Bratislave, stavby súpis. č. 8562 na parc. č. 373 v k. ú.
Vrakuňa, dom smútku, do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM –
Pohrebníctvo mesta Bratislavy

Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.
riaditeľ magistrátu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Snímky z mapy 2x
4. Protokol

Zodpovedný:

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.
riaditeľ magistrátu

Spracovateľ:

JUDr. Svetlana Komorová, v. r.
poverená vedením oddelenia
správy nehnuteľností

JUDr. Ľubica Adamusová, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

Lenka Viziová, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

September 2014

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

zverenie stavby súpis. č. 8562 na pozemku parc. č. 373, kríž na pozemku parc. č. 373 a oplatenie pozemku parc. č. 374, k. ú. Vrakuňa, podľa článku 85 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy, do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy.

B. súhlasí

s odstránením stavby súpis. č. 8562 na pozemku parc. č. 373 v k. ú. Vrakuňa na náklady mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy.

Dôvodová správa

PREDMET: zverenie stavby súp. č.8562 na pozemku parc. č. 373, kríža na pozemku parc. č. 373 a oplotenia pozemku parc. č. 374 v k. ú. Vrakuňa, do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy

ŠPECIFIKÁCIA NEHNUTEĽNOSTI

STAVBA

súp. č.	na parcele číslo	katastrálne územie
8562	373	Vrakuňa

SKUTKOVÝ STAV

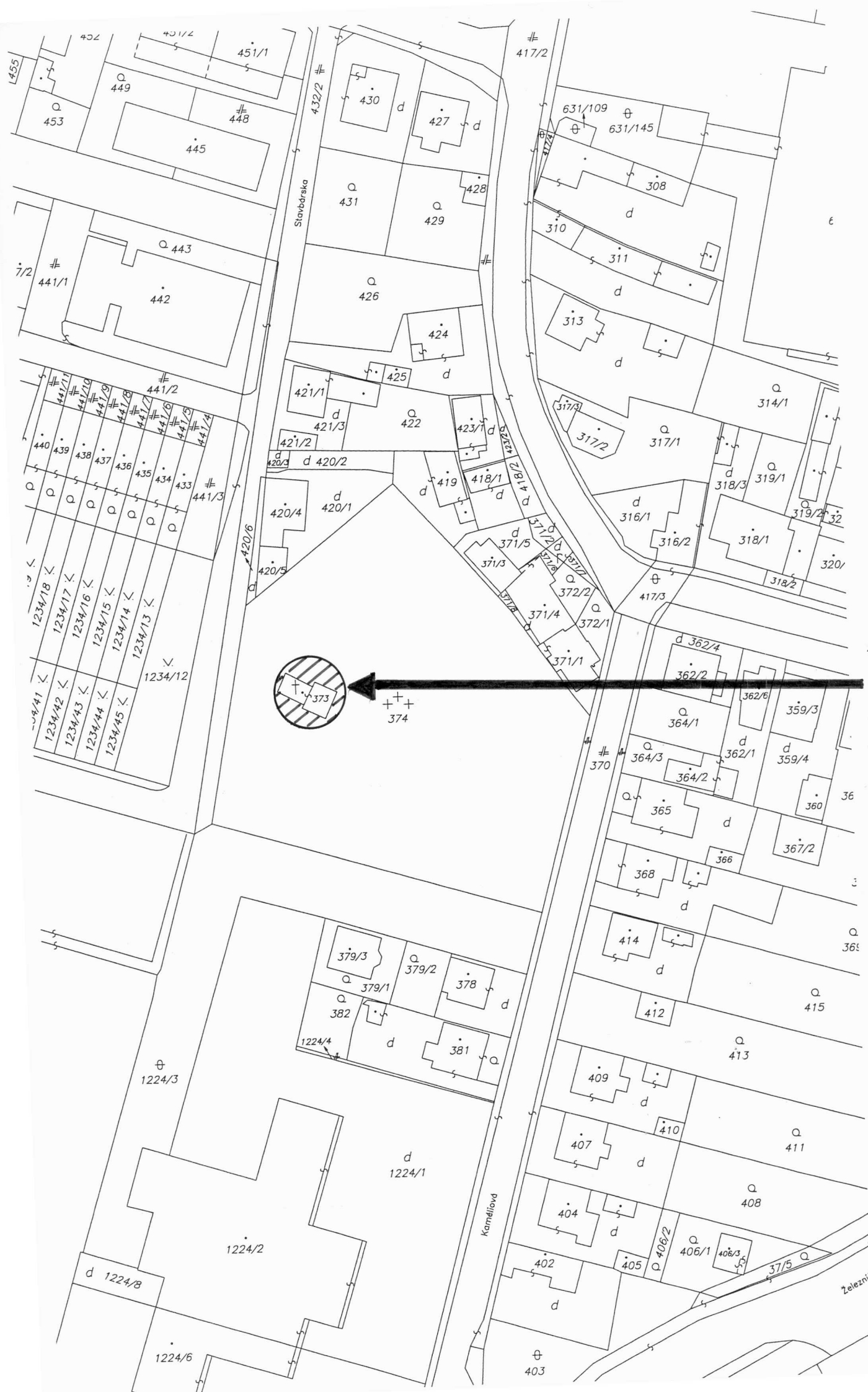
Hlavné mesto SR Bratislava je vlastníkom stavby domu smútku na cintoríne na Kaméliovej ulici č. 2, súpis. č. 8562, kríža na pozemku parc. č. 373 a oplotenia pozemku parc. č. 374 a zároveň aj vlastníkom pozemku parc. č. 373, v k. ú. Vrakuňa. Pozemok pod stavbou domu smútku je zverený do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy v zmysle protokolu 23/96. Stavba (dom smútku so súpis. č. 8562) nie je zapísaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva, napriek tomu, že preukázateľne ide o majetok hlavného mesta SR Bratislavy. Táto stavba je predmetom Delimitačného protokolu o prechode nehnuteľného majetku z mestskej príspevkovej organizácie Marianum – pohrebníctvo mesta Bratislavy na hlavné mesto SR Bratislavu.

Vzhľadom na technický stav nehnuteľnosti súčasne sa navrhuje súhlasiť s odstránením stavby súpis. č. 8562 na pozemku parc. č. 373 v k.ú. Vrakuňa na náklady mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy tak, aby následne MARIANUM mohlo vykonať a splniť poslanceckú prioritu vyplývajúcu z rozpočtu mesta na rok 2014, a to zbúrať pôvodný dom smútku a vybudovať nový. Po zbúraní pôvodného domu smútku a vybudovaní nového dôjde k účtovnému vysporiadaniu hodnôt zvereného majetku a vypracovaniu dodatku k zverovaciemu protokolu za účelom aktualizácie hodnoty zvereného majetku.

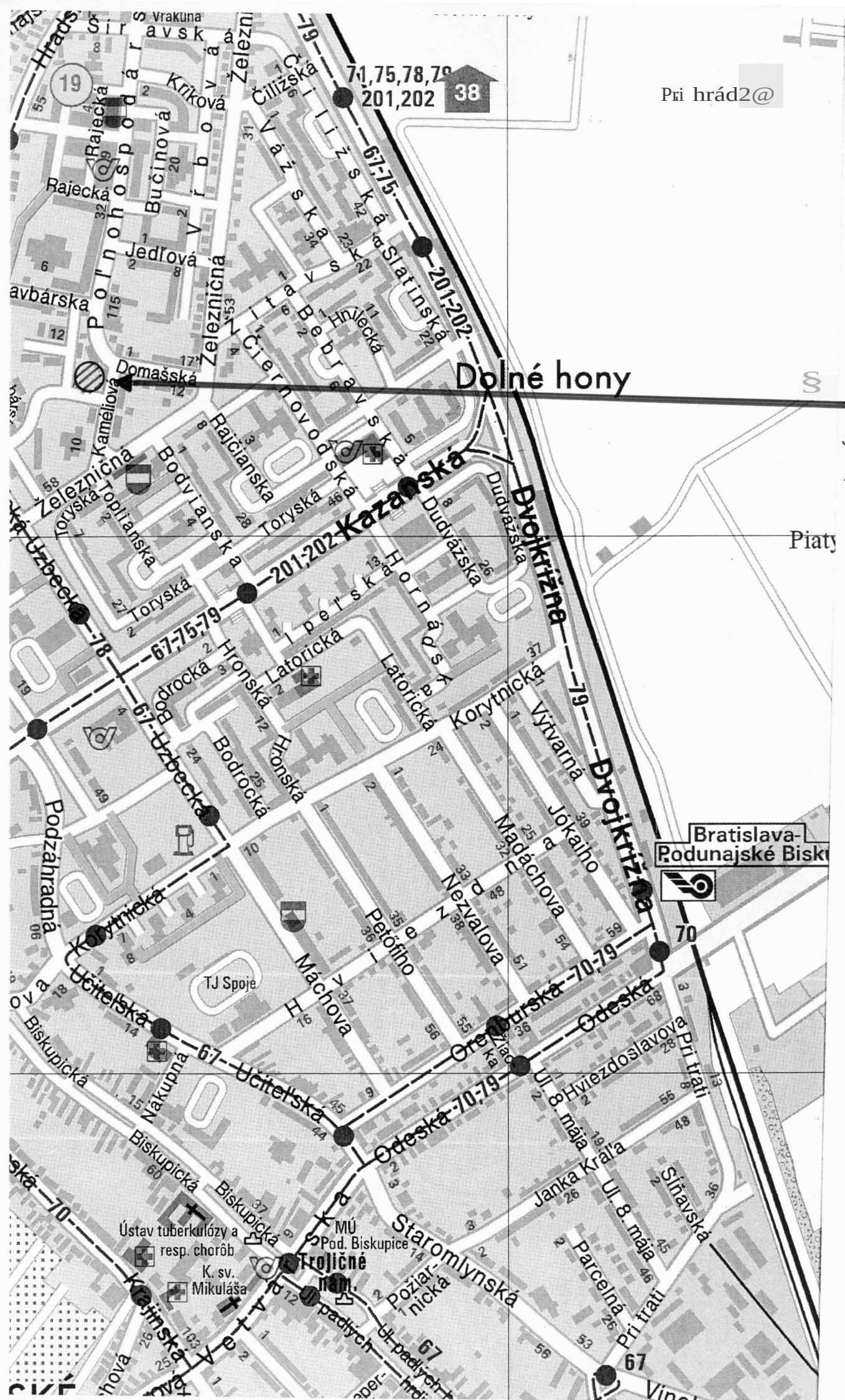
Materiál bol predložený na zasadnutie Komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ dňa 9. 9. 2014, ktorá odporučila predložiť materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 1152/2014 zo dňa 11. 09. 2014 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať

„Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, stavby súpis. č. 8562 na parc. č. 373 v k. ú. Vrakuňa, dom smútku, do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy“.



...~eIJ!fÉT
zréf?eJif/ :
1JS v~fkU!) It
,/1/ J10~éf1KIJ..
"t.:J-3



Pri hrád2@

Dolné hony

"-é.1HÉT
Jve~c..vIR:
JS'y,elJ'a.A14
AIR ~itél1~U.
7.č." J~J

Piaty

Bratislava-
Podunajské Biskupce



Ústav tuberkulózy a
resp. chorôb
K. sv.
Mikuláša

MU
Pod. Biskupice
Trojičné
nám.

Staromlynská
požiar.
stanica

Janka Kráľová
Ul. 8. mája
Slnavská
Parcelná pri trati
Vinica

Protokol o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy číslo: 11 88 0.... 14 00

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Milanom Ftáčnikom
IČO: 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA: **MARIANUM–Pohrebníctvo mesta Bratislavy**
mestská príspevková organizácia
Svätoplukova 3, 824 91 Bratislava
zastúpená riaditeľom Miloslavom Hrádekom
IČO: 17 33 0190
ako preberajúci

Článok 1

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM–Pohrebníctvo mesta Bratislavy sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Vrakuňa v Bratislave, a to:

stavba v k.ú. Vrakuňa: dom smútku

súpisné číslo 8562, na pozemku parc. č. 373, zapísaná na LV č.

obstarávacia cena.....1 355,08 Eur

oprávky Eur

zostatková hodnota k 2014 Eur

kríž na parc. č. 373

obstarávacia cena.....1 363,34 Eur

oprávky Eur

zostatková hodnota k2014 Eur

oplotenie pozemku parc. č. 374

obstarávacia cena.....11 853,55 Eur

oprávky11 853,55 Eur

zostatková hodnota k20140,00 Eur

Článok 2

1) Majetok sa zveruje do správy preberajúceho, v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, podľa článku 85 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a Všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2011 z 15. 12. 2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy.

2) Odovzdávajúci súhlasí s odstránením stavby súp. č. 8562 na pozemku parc. č. 373 v k.ú. Vrakuňa na náklady mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy. Preberajúci je povinný pri odstraňovaní stavby dodržať všetky právne predpisy.

Článok 3

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa2014 uznesením č./2014 schválilo zverenie nehnuteľností, ktoré sú predmetom tohto protokolu do správy preberajúceho a súhlasilo s odstránením stavby súp. č. 8562 na pozemku parc. č. 373 v k.ú. Vrakuňa na náklady mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy.

Článok 4

Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Článok 5

1) Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zverenia preberajúcim bude spísaný ku dňu odovzdania nehnuteľností.

2) Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedených nehnuteľností v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2011 z 15. 12 2011 a platných predpisov tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Článok 6

1) Tento protokol o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

2) Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení.

3) Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých obdrží odovzdávajúci sedem exemplárov a preberajúci tri exempláre.

Článok 7

Zmluvné strany si protokol č. 11 88 0.....14 00 prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Za hlavné mesto SR Bratislavu

Za MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy

Milan F t á ě n i k
primátor

Miloslav Hrádek
riaditeľ

