

# **MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
**dňa 25. a 26. 06. 2014**

## **Informácia**

**o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Kupeckého 15, 17, Čiližská 6,  
J.C. Hronského 20, Hlaváčikova 11, Heyrovského 13, Iljušinova 10, Vavilovova 26 vlastníkom bytov.**

---

### **Predkladateľ:**

Mgr. Rastislav Gajarský, v.r.  
riaditeľ magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy

### **Materiál obsahuje:**

1. Informáciu o prevode pozemkov .....

### **Zodpovedný:**

Mgr. Rastislav Gajarský, v.r.  
riaditeľ magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy

### **Spracovateľ:**

na základe mandátnej zmluvy  
H-Probyt spol. s r.o.  
Povraznícka 4, Bratislava  
JUDr. Lucia Krmíčková, v.r.  
Ing. Libuša Šoltészová, v.r.  
konateľky spoločnosti

**Jún 2014**

## I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, (ďalej len „VZN“).

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

**Kupeckého 15, 17**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 10465/3 o výmere 209m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 10465/11 o výmere 180m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc. č. 10465/15 o výmere 30m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha v podiele 1/2. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Čiližská 6**, ktorý sa nachádza v k.ú. Vrakúňa a je postavený na pozemku parc. č. 3563 o výmere 208m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 3564 o výmere 209m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 3565 o výmere 211m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a príhľadá parc. č. 3556/5 o výmere 21m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**J.C. Hronského 20**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nové Mesto a je postavený na pozemku parc. č. 11924/1 o výmere 189m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 11924/6 o výmere 11m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, a parc. č. 11924/7 o výmere 106m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha . Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> .

**Hlaváčikova 11**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc. č. 3651/162 o výmere 1311m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, príhľadá parc. č. 3651/163 o výmere 38m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, príhľadá parc. č. 3651/164 o výmere 36m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, príhľadá parc. č. 3651/166 o výmere 35m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, príhľadá parc. č. 3651/167 o výmere 34m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, príhľadá parc. č. 3651/168 o výmere 34m<sup>2</sup> ako ostatná plocha , parc. č. 3651/169 o výmere 111m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, parc. č. 3651/170 o výmere 89m<sup>2</sup> ako ostatná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Heyrovského 13**, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc.č. 565 o výmere 458m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Iľjušinova 10**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 3146 o výmere 375 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Vavilovova 26**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4469 o výmere 392m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 4470 o výmere 393m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.