

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 22. 05. 2014

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, vlastníkom garáží Moravská ul.

Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.
riaditeľ magistrátu

Spracovateľ:

JUDr. Svetlana Komorová, v. r.
poverená zastupovaním vedúceho
oddelenia správy nehnuteľností

Mgr. Martina Dobiašová, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

Ing. Zuzana Kaliská, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Žiadosť
4. Výpis z obchodného registra 3x
5. Snímky z mapy 2x
6. LV č. 1
7. Stanoviská odborných útvarov magistrátu 5x
8. Stanovisko starostu MČ Bratislava – Nové Mesto
9. Návrh kúpnej zmluvy
10. Výpis z komisie MsZ

máj 2014

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Nové Mesto, a to pozemkov pod garážami, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zapísaných na LV č. 1:

1. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/66 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², 11370/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 m², Ivanovi Dugovičovi, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
2. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/4 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², Ing. Alexandrovi Pavlíkovi a Doc. Ing. Eve Pavlíkovej CSc, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
3. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/47 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², Vladimírovi Lukscheiderovi a Milene Lukscheiderovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
4. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 2/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 2/68 a parc. č. 11371/14 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², 11371/16 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², Elene Ondreičkovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
5. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 2/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 2/68, parc. č. 11371/40 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², parc. č. 11371/41 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², Ing. Gabriele Belopotockej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
6. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/22 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², Eleonóre Kelloovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
7. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/18 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², Michaele Vaďurovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
8. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 2/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 2/68, parc. č. 11371/50- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², parc. č. 11371/51 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², spoločnosti ISTROKLIMA s.r.o., Dunajská 24, 811 08 Bratislava, IČO 17331960, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
9. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/15

- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², Michalovi Ondreičkovi, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
10. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/42 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², Ol'ge Belicovej a Petrovi Belicovi, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
 11. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/62 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², Eve Horňákovéj a Ladislavovi Horňákovi, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
 12. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/35 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², Doc. PhDr. Jozefovi Darmovi CSc. a Jolane Darmovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
 13. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/34 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², Mgr. Valérii Reháčkovéj a Mgr. Jánovi Reháčkovi, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
 14. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/45 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², Ing. Miroslavovi Urbánkovi, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
 15. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/38 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², RNDr. Gertrúde Urbánkovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
 16. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², Ivanovi Hanovi a Ing. Renate Hanovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
 17. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/39 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², Jozefovi Orsovicsovi a Márii Orsovicsovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
 18. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², JUDr. Jozefovi Stankovi a Alžbete Stankovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
 19. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², Ing. Leovi Steltenpohlovi, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
 20. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/9 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², MUDr. Jánovi Štefanovičovi a MUDr. Viere Štefanovičovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
 21. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 2/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 2/68, parc. č. 11371/53 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², parc. č. 11371/52 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², Ing. Karolovi Pavlovičovi a Ing. Magdaléne Pavlovičovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
 22. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/54

- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², Veronike Bilčíkovej a Vladimírovi Bilčíkovi, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
23. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/55 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², Kataríne Pelikánovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
24. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/67 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², Ing. Romanovi Brandšteterovi a Alene Brandšteterovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
25. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/59 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², Ing. Vladimírovi Dvonkovi, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
26. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/19 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², MUDr. Ivanovi Buranovi CSc. a Darine Buranovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
27. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/17 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², Pharm. Zuzane Čemickej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
28. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/28 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², MUDr. Jánovi Stykovi CSc. a MUDr. Zore Stykovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
29. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/24 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², Ing. Pavlovi Špankovi a Ing. Zuzane Špankovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
30. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/21 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², Ing. Jane Novákovej a Ing. Dušanovi Novákovi, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
31. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/26 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², Mgr. Františkovi Trutzovi a PhDr. Elene Trutzovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
32. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/27 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², Eve Daubnerovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
33. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², MUDr. Janke Štefanovičovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
34. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/30 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², Prof. Ing. Štefanovi Kováčovi, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
35. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/25 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m², Ing. Elene Kováčikovej, a PhDr. Petrovi Kováčikovi CSc., za cenu/m², t. z. za cenu celkom

36. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/33 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m², parc. č. 11371/32 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m², Andrejovi Rafajovi, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
37. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/63 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m², Ing. Ľubici Surovkovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
38. parc. č. 11371/46 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m², Tomášovi Holičkovi, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
39. parc. č. 11372/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m², Filipovi Púchovskému, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
40. parc. č. 11371/61 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m², PhDr. Bačovej Viere, v ½ a Bačovej Alene, v ½, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
41. parc. č. 11370/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m², Ing. arch. Jurajovi Šimkovi, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
42. parc. č. 11370/19 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 58 m², Brigitte Hajnocyovej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
43. parc. č. 11371/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m², parc. č. 11371/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m², spoločnosti APPEL InfoWork int. a.s., IČO 35747439, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
44. parc. č. 11370/2 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m², Ing. Vladimírovi Račkovi, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
45. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/48 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m², Ing. Judite Belanovej a Ing. Vlastimírovi Belanovi, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
46. parc. č. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/43 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 16 m², Ing. Jaroslavovi Borskému a Jane Borskej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
47. parc.č. 11371/10 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m², spoločnosti LETTING s.r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava, IČO 36 354 686, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
48. parc. č. 11371/57 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m² v podiele 1/68 a parc. č. 11371/64 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m² v podiele 1/68, parc. č. 11371/23- zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m², Ing. Jozefovi Ilavskému a Ive Ilavskej, za cenu/m², t. z. za cenu celkom
49. parc. č. 11371/56 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 17 m², Antonovi Tonhauserovi v ½ a Alexandre Tonhauserovej v ½, za cenu/m², t. z. za cenu celkom,

s podmienkami :

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 1 roka od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa tohto kupujúceho.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
3. Pri podpise kúpnej zmluvy kupujúci predloží predávajúcemu platnú nájomnú zmluvu na predmet kúpy, v prípade, že takúto zmluvu nepredloží, uhradí predávajúcemu aj náhradu za užívanie predmetných pozemkov za obdobie dvoch rokov späť, ktorá bude súčasťou kúpnej ceny

a vychádza zo sadzby 12,00 Eur/m²/rok (radové a samostatne stojace garáže) v súlade s Pravidlami evidencie, realizácie a sledovania zmluvných vzťahov, ktoré boli stanovené na základe Rozhodnutia primátora č.28/2011. Úhradou tejto sumy sa všetky nároky vyplývajúce z doterajšieho bezdôvodného obohatenia považujú za urovnané.

Dôvodová správa

PREDMET : Návrh na predaj pozemkov v k. ú. Nové Mesto
parc. č. 11371/2-4,6, 11371/8-10, 11371/14-28, 11371/30,31, 11371/33-35,
11371/38-43, 11371/45-48, 11371/50-57, 11371/59, 11371/61-64, 11371/66,
67, parc. č. 11370/2, 11370/3, 11370/13, 11370/19, 11372/1

ŽIADATEĽ :

1. Ivan Dugovič,
2. Ing. Alexander Pavlík a Doc. Ing. Eva Pavlíková, CSc.,
3. Vladimír Lukscheider a Milena Lukscheiderová,
4. Elena Ondreičková,
5. Ing. Gabriela Belopotocká,
6. Eleonóra Kelloová,
7. Michaela Vaďurová,
8. Spoločnosť ISTROKLIMA s.r.o., Dunajská 24, 811 08 Bratislava, IČO 17331960
9. Michal Ondreička,
10. Oľga Belicová a Peter Belica,
11. Eva Horňáková a Ladislav Horňák,
12. Doc. PhDr. Jozef Darmo CSc. a Jolana Darmová,
13. Mgr. Valéria Reháčková a Mgr. Ján Reháček,
14. Ing. Ivan Urbánek,
15. RNDr. Gertrúda Urbánková,
16. Ivan Hano, Ing. Renata Hanová,
17. Jozef Orsovics a Mária Orsovicsová,
18. JUDr. Jozef Stanko a Alžbeta Stanková,
19. Ing. Leo Steltenpohl,
20. MUDr. Ján Štefanovič a MUDr. Viera Štefanovičová,
21. Karol Pavlovič a Magdaléna Pavlovičová,
22. Veronika Bilčíková a Vladimír Bilčík,
23. Katarína Pelikánová,
24. Ing. Roman Brandšteter a Ing. Alena Brandšteterová,
25. Ing. Vladimír Dvonko,
26. MUDr. Ivan Buran CSc. a Darina Buranová
27. Pharm. Zuzana Čemická,
28. MUDr. Ján Styk CSc. a MUDr. Zora Styková,
29. Ing. Pavol Španko a Ing. Zuzana Španková,
30. Ing. Jana Nováková a Dušan Novák,
31. Mgr. František Trutz a PhDr. Elena Trutzová,
32. Eva Daubnerová,
33. MUDr. Janka Štefanovičová
34. Prof. Ing. Štefan Kováč,
35. Ing. Elena Kováčiková, PhDr. Peter Kováčik, CSc.
36. Andrej Rafaj,
37. Ľubica Surovková,
38. Tomáš Holička,
39. Filip Púchovský,
40. Viera Bačová, Alena Bačová,
41. Ing. arch. Juraj Šimko,
42. Brigita Hajnóczyová,
43. Spoločnosť APPEL InfoWork int. a.s., Štefánikova 47, 811 04 Bratislava, IČO 35747439
44. Ing. Vladimír Raček,

45. Ing. Judita Belanová a Ing. Vlastimír Belan,
46. Ing. Jaroslav Borský a Jana Borská,
47. Spoločnosť LETTING. s.r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava, IČO 36 354 686
48. Ing. Jozef Ilavský a Ing. Iva Ilavská
49. Anton Tonhauser a Alexandra Tonhauserová,

ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV

parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	pozn.
11371/2	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/3	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/4	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/6	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/8	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/9	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/10	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/14	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/15	zastavané plochy a nádvoria	16	LV č. 1
11371/16	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/17	zastavané plochy a nádvoria	16	LV č. 1
11371/18	zastavané plochy a nádvoria	16	LV č. 1
11371/19	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/20	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/21	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/22	zastavané plochy a nádvoria	16	LV č. 1
11371/23	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/24	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/25	zastavané plochy a nádvoria	16	LV č. 1
11371/26	zastavané plochy a nádvoria	16	LV č. 1
11371/27	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/28	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/30	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/31	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/33	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/34	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/35	zastavané plochy a nádvoria	16	LV č. 1
11371/38	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/39	zastavané plochy a nádvoria	16	LV č. 1
11371/40	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/41	zastavané plochy a nádvoria	16	LV č. 1
11371/42	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/43	zastavané plochy a nádvoria	16	LV č. 1
11371/45	zastavané plochy a nádvoria	16	LV č. 1
11371/46	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/47	zastavané plochy a nádvoria	16	LV č. 1
11371/48	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/50	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/51	zastavané plochy a nádvoria	16	LV č. 1
11371/52	zastavané plochy a nádvoria	16	LV č. 1
11371/53	zastavané plochy a nádvoria	17	LV č. 1
11371/54	zastavané plochy a nádvoria	18	LV č. 1

11371/55	zastavané plochy a nádvoría	17	LV č. 1
11371/56	zastavané plochy a nádvoría	17	LV č. 1
11371/57	zastavané plochy a nádvoría	17	LV č. 1
11371/59	zastavané plochy a nádvoría	17	LV č. 1
11371/61	zastavané plochy a nádvoría	17	LV č. 1
11371/62	zastavané plochy a nádvoría	18	LV č. 1
11371/63	zastavané plochy a nádvoría	17	LV č. 1
11371/64	zastavané plochy a nádvoría	17	LV č. 1
11371/66	zastavané plochy a nádvoría	17	LV č. 1
11371/67	zastavané plochy a nádvoría	17	LV č. 1
11370/2	zastavané plochy a nádvoría	18	LV č. 1
11370/3	zastavané plochy a nádvoría	17	LV č. 1
11370/13	zastavané plochy a nádvoría	14	LV č. 1
11370/19	zastavané plochy a nádvoría	58	LV č. 1
11372/1	zastavané plochy a nádvoría	18	LV č. 1

SKUTKOVÝ STAV

Hlavné mesto SR Bratislava je vlastníkom pozemkov v k. ú. Nové Mesto, parc. č. 11371/2–4,6, 11371/8-10, 11371/14-28, 11371/30,31, 11371/33-35, 11371/38-43, 11371/45-48, 11371/50-57, 11371/59, 11371/61-64, 11371/66,67, parc. č. 11370/2, 11370/3, 11370/13, 11370/19, 11372/1, zapísaných na LV č. 1.

Žiadatelia sú vlastníkami stavieb garáží, ktoré sa nachádzajú na týchto pozemkoch, spolu ide o 57 garáží.

Predaj pozemkov sa uskutočňuje podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami garáží.

Na ocenenie všeobecnej hodnoty pozemku bol elektronickým náhodným výberom za účasti námestníčky primátora vylosovaný dňa 13.3.2014 znalec Ing. Miloš Golian, so sídlom Hlaváčikova Bratislava. Objednávku na vyhotovenie znaleckého posudku znalec prevzal dňa 1.4.2014.

Vzhľadom na skutočnosť, že nie všetci žiadatelia mali uzatvorené nájomné zmluvy na nehnuteľnosti, ktoré sú uvedené v špecifikácii pozemkov, pri podpise kúpnej zmluvy kupujúci predložia predávajúcemu platnú nájomnú zmluvu na predmet kúpy. V prípade, že takúto zmluvu nepredložia, uhradia predávajúcemu aj náhradu za užívanie predmetných pozemkov za obdobie dvoch rokov späť, ktorá bude súčasťou kúpnej ceny a vychádza zo sadzby 12 Eur/m²/rok (radové a samostatne stojace garáže) v súlade s Pravidlami evidencie, realizácie a sledovania zmluvných vzťahov, ktoré boli stanovené na základe Rozhodnutia primátora č. 28/2011. Úhradou tejto sumy sa všetky nároky vyplývajúce z doterajšieho bezdôvodného obohatenia považujú za urovnané.

Stanoviská odborných útvarov magistrátu

Oddelenie územného rozvoja mesta

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú dotknuté pozemky, funkčné využitie územia: viacpodlažná zástavba obytného územia, stabilizované územie. Územie slúžiace predovšetkým pre bývanie vo viacpodlažných bytových domoch a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia – v súlade s významom a potrebami územia stavby občianskeho vybavenia, zeleň, ihriská, vodné plochy, dopravné a technické vybavenie, garáže.....

Súborné stanovisko za oblasť dopravy

Nemajú pripomienky.

Oddelenie životného prostredia a mestskej zelene:

Súhlasia s predajom pozemkov.

Referát technickej infraštruktúry

Nemajú pripomienky k predaju.

Finančné oddelenie

O stanovisko bolo požiadané 11.4.2014.

Oddelenie miestnych daní a poplatkov

O stanovisko bolo požiadané 14.4.2014.

Stanovisko starostu mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

Nemá námietky k predaju pozemkov pod garážami.

**Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 1126/2014 zo dňa 7. 5. 2014 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať
„Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, vlastníkom garáží Moravská ul.“.**



Občianske združenie VLASTNÍCI GARÁŽÍ NA MORAVSKEJ ULICI

Moravská 3, 831 03 Bratislava

IČO: 379 29640,

kontakt: vg-mo@elson.sk, mobil: 0903 457 730

JNM

Magistrát hl. m. SR Bratislava
- 4 -03- 2008
Pod. 41642 príl.:

Magistrát hl. m. Bratislava

Sekcia správy a nakladania s nehnuteľným majetkom mesta

Odd. správy nehnuteľností

Primaciálne nám. 1

811 00 Bratislava

MAGS SMM 27712 | 08

Bratislava 4.marca 2008

VEC: Hromadná žiadosť o odkúpenie pozemkov pod garážami

V prílohe vám predkladáme žiadosti členov Občianskeho združenia Vlastníci garáží na Moravskej ulici v Bratislave (OZ VG-MO) o odkúpenie pozemkov pod garážami, ktoré sú v osobnom vlastníctve jednotlivých vlastníkov. Pozemky sa nachádzajú v lokalite Moravská ulica, katastrálne územie Bratislava – Nové Mesto na parcelnom čísle 11 371/príslušné číslo. V tejto súvislosti žiadame aj o odkúpenie podielu 1/68 pozemku na parc. č. 11371/57 pod garážovým boxom, súp. č. 11373 a podielu 1/68 pozemku na parc. č. 11371/64 pod garážovým boxom, súp. č. 11374 v kat. území Bratislava - Nové Mesto v celkovej výmere pozemku 2x17m2, pre každého žiadateľa.

OZ VG-MO je splnomocneným zástupcom vlastníkov garáží na Moravskej ulici, ktorých v oprávnenom záujme zastupuje a koná v ich mene na základe rozhodnutia členskej schôdze. OZ VG-MO vzniklo 2.mája 2007 registráciou na Ministerstve vnútra SR.

Veríme, že naša spoločná žiadosť o odpredaj pozemkov pod garážami bude sprevádzaná ústretovosťou a objektívnosťou, aby sa definitívne odstránila dlhodobá neistota vlastníckeho vzťahu existencie týchto nehnuteľností.

V prípade potreby ďalších, doplňujúcich informácií, nutných k vyriešeniu tejto žiadosti, prosím neváhajte kontaktovať predsedu OZ VG-MO na hore uvedených kontaktných údajoch.

S pozdravom

OBČIANSKE ZDRUŽENIE VG-MO
Moravská 3
831 03 Bratislava
IČO: 379 296 40

Payol Ondreička
predseda OZ VG MO

Ing. Iveta Kuglerová
tajomníčka OZ VG-MO

Príloha:

- zoznam žiadateľov o odkúpenie pozemku pod garážami so súp. č.
- žiadosti jednotlivých vlastníkov garáží s prílohou LV

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

**OBCHODNÝ REGISTER**
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I**Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !**

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 1647/B

Obchodné meno:	ISTROKLIMA spol. s r. o.	(od: 22.10.1991)
Sídlo:	Dunajská 24 Bratislava 811 08	(od: 02.06.1998)
IČO:	17 331 960	(od: 22.10.1991)
Deň zápisu:	22.10.1991	(od: 22.10.1991)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 22.10.1991)
Predmet činnosti:	obchodná činnosť v oblasti klimatizačnej techniky a náhradných dielov montáž a servis klimatizačných zariadení a vzduchotechniky bez elektrických častí oprava a údržba klimatizačných zariadení a vzduchotechniky kovovýroba zváračské práce obchodná a sprostredkovateľská činnosť s tovarom v rozsahu voľnej živnosti zahraničnoobchodná činnosť súvisiaca s predmetom činnosti	(od: 02.11.1992) (od: 02.11.1992) (od: 02.11.1992) (od: 02.11.1992) (od: 02.11.1992) (od: 02.11.1992) (od: 02.11.1992)
Spoločníci:	<u>František Podlucký</u> Dunajská 24 Bratislava <u>Ing. Magdaléna Podlucká</u> Kukučínova 14 Bratislava 831 03	(od: 02.06.1998) (od: 17.05.2008)
Výška vkladu každého spoločníka:	František Podlucký Vklad: 3 319,391888 EUR Splatené: 3 319,391888 EUR Ing. Magdaléna Podlucká Vklad: 3 319,391888 EUR Splatené: 3 319,391888 EUR	(od: 21.04.2010) (od: 21.04.2010)
Štatutárny orgán:	konatelia <u>František Podlucký</u> Dunajská 24 Bratislava Vznik funkcie: 22.10.1991 <u>Ing. Magdaléna Podlucká</u> Kukučínova 14 Bratislava 831 03 Vznik funkcie: 01.04.2008	(od: 02.11.1992) (od: 16.12.2002) (od: 17.05.2008)
Konanie menom spoločnosti:	konatelia samostatne	(od: 02.11.1992)
Základné imanie:	6 638,783776 EUR Rozsah splatenia: 6 638,783776 EUR	(od: 21.04.2010)
Ďalšie právne skutočnosti:	Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 18. 10. 1991 podľa § 106a ods. 1 a § 106n ods. 1	(od: 22.10.1991)

Zák. č. 103/90 Zb., ktorým sa mení a dopľňa Hospodársky
zákonník. Starý spis: S.r.o. 3050

Dodatok č. 1 k spoločenskej zmluve zo dňa 23.9.1992 podľa § 105
- 153 Zák.č. 513/1991 Zb. Starý spis: S.r.o. 3050 (od: 02.11.1992)

Dodatok č. 2 zo dňa 18.5.1998 k spoločenskej zmluve, ktorým sa
táto upravuje do súladu so Zák. č. 11/1998 Z.z. (od: 02.06.1998)

Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 15. 11.
2002. Úplné nové znenie spoločenskej zmluvy zo dňa 21. 11. 2002
v zmysle Zák. č. 500/2001 Z. z. (od: 16.12.2002)

Zápisnica z valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 7.3.2008. (od: 17.05.2008)

Dátum aktualizácie
údajov: 22.04.2014

Dátum výpisu: 23.04.2014

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa 

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Stránkové hodiny na registrových súdoch
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

**OBCHODNÝ REGISTER**
NA INTERNETESlovensky  |  English**Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I****Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !**

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 49267/B

Obchodné meno:	DVOŘÁK & PARTNER, s. r. o.	(od: 01.12.2007)
Sídlo:	Hviezdoslavovo námestie 16 Bratislava 811 02	(od: 01.12.2007)
IČO:	43 856 829	(od: 01.12.2007)
Deň zápisu:	01.12.2007	(od: 01.12.2007)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 01.12.2007)
Predmet činnosti:	fotografické práce grafické práce na počítači zhotovovanie web stránok v rozsahu voľnej živnosti a ich následná aktualizácia kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (malooobchod) alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, výroby a služieb v rozsahu voľnej živnosti podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti prenájom hnutelných vecí v rozsahu voľnej živnosti technicko-organizačné zabezpečenie vzdelávacích podujatí, kurzov a školení technicko-organizačné zabezpečenie kultúrnych podujatí, veľtrhov a výstav reklamná a propagačná činnosť prieskum trhu - marketing vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	 (od: 01.12.2007) (od: 01.12.2007) (od: 01.12.2007) (od: 01.12.2007) (od: 01.12.2007) (od: 01.12.2007) (od: 01.12.2007) (od: 01.12.2007) (od: 01.12.2007) (od: 01.12.2007) (od: 01.12.2007) (od: 01.12.2007) (od: 01.12.2007)
Spoločníci:	<u>Jakub Dvořák</u> Panská 257/29 Bratislava 811 02 <u>Juraj Demovič</u> Křížova 8 Trnava 917 01	 (od: 01.12.2007) (od: 01.12.2007)
Výška vkladu každého spoločníka:	Jakub Dvořák Vklad: 4 648 EUR Splatené: 4 648 EUR Juraj Demovič Vklad: 1 992 EUR Splatené: 1 992 EUR	 (od: 18.02.2010) (od: 18.02.2010)
Štatutárny orgán:	konatelia <u>Jakub Dvořák</u> Panská 257/29 Bratislava 811 02 Vznik funkcie: 01.12.2007	 (od: 01.12.2007) (od: 01.12.2007)

Konanie menom spoločnosti:	Ak bolo vymenovaných viac konateľov, je oprávnený konať v mene spoločnosti každý z nich samostatne.	(od: 01.12.2007)
Základné imanie:	6 640 EUR Rozsah splatenia: 6 640 EUR	(od: 18.02.2010)
Ďalšie právne skutočnosti:	Obchodná spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 12.11.2007 podľa §§ 56-75a, §§ 105-153 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.	(od: 01.12.2007)
Dátum aktualizácie údajov:	22.04.2014	
Dátum výpisu:	23.04.2014	

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa 
Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Stránkové hodiny na registrových súdoch
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

**OBCHODNÝ REGISTER**
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I**Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !**

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 5956/B

Obchodné meno:	InfoWork Slovensko, s.r.o.	(od: 27.11.1998)
Sídlo:	Krásnohorská 13 Bratislava 851 07	(od: 18.07.2000)
IČO:	31 360 599	(od: 22.10.1993)
Deň zápisu:	21.10.1993	(od: 22.10.1993)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 22.10.1993)
Predmet činnosti:	sprostredkovanie zamestnania automatizované spracovanie údajov sprostredkovateľská činnosť v oblastiach, ktoré sú predmetom podnikania spoločnosti nákup tovaru za účelom ďalšieho predaja a predaj poradenská činnosť v oblasti obchodu reklamná, propagačná a informačná činnosť, vydateľská činnosť usporiadanie školení a vzdelávacích kurzov	(od: 22.10.1993) (od: 22.10.1993) (od: 22.10.1993) (od: 22.10.1993) (od: 22.10.1993) (od: 22.10.1993) (od: 27.11.1998)
Spoločníci:	<u>Robert Huťa</u> Železničná 422/4 Záhorská Ves	(od: 18.07.2000)
Výška vkladu každého spoločníka:	Robert Huťa Vklad: 200 000 Sk Splatnené: 200 000 Sk	(od: 18.07.2000)
Štatutárny orgán:	konateľ <u>Robert Huťa</u> Železničná 422/4 Záhorská Ves	(od: 18.07.2000) (od: 18.07.2000)
Konanie menom spoločnosti:	V mene spoločnosti konajú konatelia, každý z nich samostatne.	(od: 18.07.2000)
Základné imanie:	200 000 Sk	(od: 27.11.1998)
Ďalšie právne skutočnosti:	Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 27.9.1993 v súlade s § 57 a § 105 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. Starý spis: S.r.o. 12264 Rozhodnutie valného zhromaždenia zo dňa 11.11.1998 o zmene pôvodného obchodného mena a sídla APPEL InfoWork, s.r.o., Staré Grunty 53, Bratislava a zmene spoločenskej zmluvy, ktorou sa upravuje do súladu s ustanoveniami Zák. č. 11/98 Z.z. Rozhodnutie valného zhromaždenia zo dňa 12.11.1998 o prevode obchodných podielov. Zmluvy o prevode obchodných podielov zo dňa 12.11.1998. Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia konaného dňa 16.6.2000. Notárska zápisnica zo dňa 16.6.2000 pod č. N 138/00, Nz 138/00.	(od: 22.10.1993) (od: 27.11.1998) (od: 18.07.2000)

Dátum aktualizácie
údajov: 22.04.2014
Dátum výpisu: 23.04.2014

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa 
Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Stránkové hodiny na registrových súdoch
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY



OBCHODNÝ REGISTER NA INTERNETE

Slovensky  |  English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 40315/B

Obchodné meno: LETTING, spol. s r.o. (od: 22.04.2006)

Sídlo: Laurinská 18
Bratislava 811 01 (od: 18.07.2007)

IČO: 36 354 686 (od: 22.04.2006)

Deň zápisu: 22.04.2006 (od: 22.04.2006)

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným (od: 22.04.2006)

Predmet činnosti: prenájom nehnuteľností, nebytových priestorov, bytových priestorov s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájomom (od: 22.04.2006)

ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach bez poskytovania pohostinských služieb (od: 22.04.2006)

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (malooobchod) alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) (od: 22.04.2006)

pohostinská činnosť (od: 22.04.2006)

sprostredkovateľská činnosť v obchode, výrobe a službách v rozsahu voľnej živnosti (od: 22.04.2006)

sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností (od: 22.04.2006)
(realitná činnosť)

prenájom priemyselného a spotrebného tovaru v rozsahu voľnej živnosti (od: 22.04.2006)

prenájom motorových vozidiel (od: 22.04.2006)

leasingová činnosť v rozsahu voľnej činnosti (od: 22.04.2006)

administratívne práce (od: 22.04.2006)

reklamná a propagačná činnosť (od: 22.04.2006)

upratovacie práce (od: 22.04.2006)

Spoločníci: Daniela Krausová (od: 22.04.2006)
Kriková 8697/16
Bratislava 821 07

Martina Velegová
Sokoliková 1837/17
Bratislava 841 01

TERA TRADE, s.r.o.
Laurinská 18
Bratislava 811 01

Výška vkladu každého spoločníka: Daniela Krausová
Vklad: 3 319.391888 EUR Splatné: 3 319.391888 EUR (od: 16.06.2010)

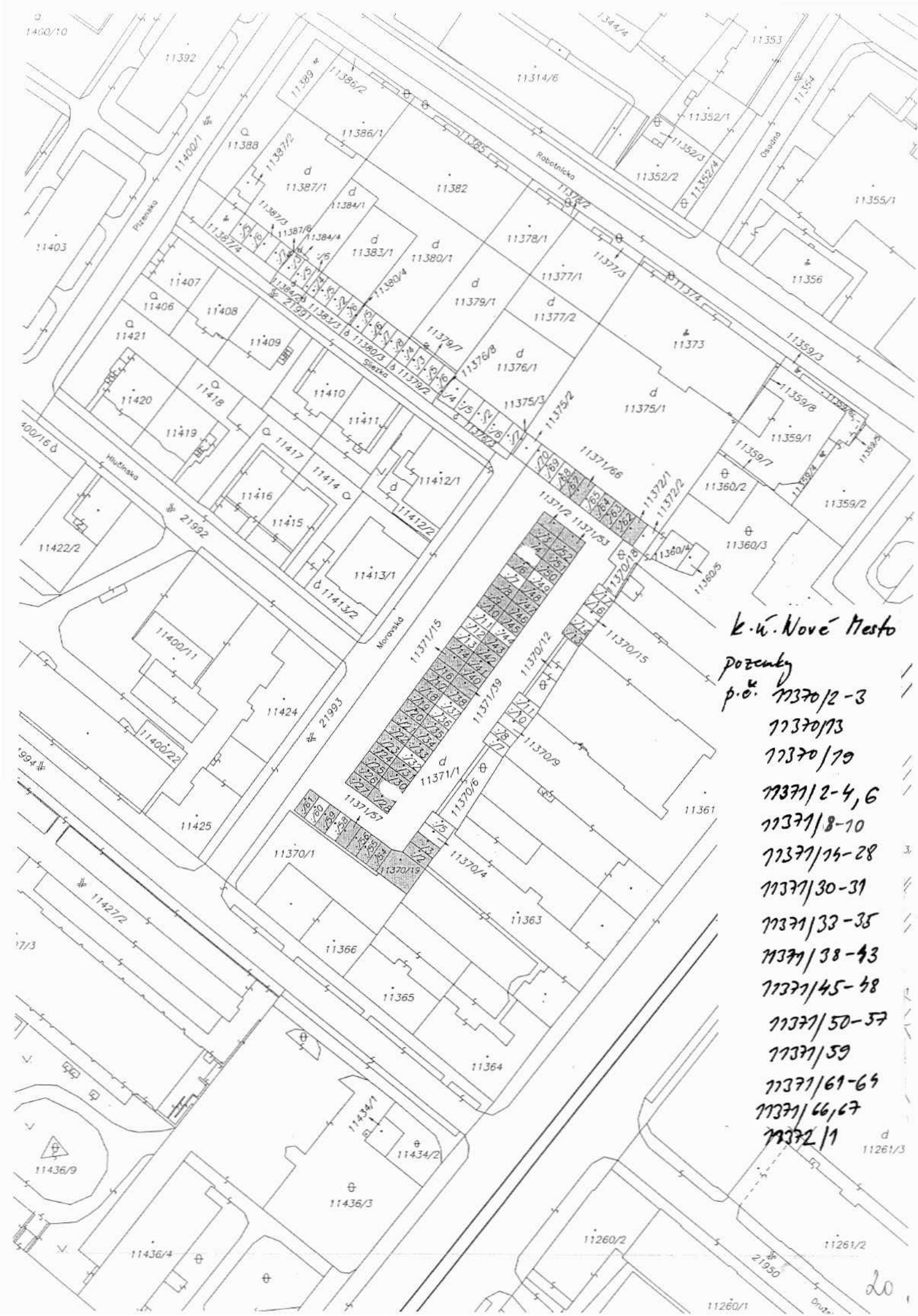
Martina Velegová (od: 16.06.2010)
Vklad: 3 319.391888 EUR Splatené: 3 319.391888 EUR

TERA TRADE, s.r.o.
Vklad: 325 300.404966 EUR Splatnené: 325 300.404966 EUR (od: 16.06.2010)

Štatutárny orgán:	konatelia	(od: 22.04.2006)
	<u>Martina Velegová</u> - konateľ	(od: 22.04.2006)
	Sokolíková 1837/17 Bratislava 841 01 Vznik funkcie: 22.04.2006	
	<u>Ing. Peter Struhár</u>	(od: 17.10.2006)
Konanie menom spoločnosti:	Pri hornej skalke 4 Svätý Jur 900 21 Vznik funkcie: 21.09.2006	
	<u>Mgr. Jozef Dučák</u>	(od: 17.10.2006)
	Laurinská 18 Bratislava 811 01 Vznik funkcie: 21.09.2006	
	V mene spoločnosti konajú konatelia Ing. Peter Struhár a Mgr. Jozef Dučák samostatne. Konateľka Martina Velegová koná za spoločnosť vždy s ďalším konateľom spoločne. Za spoločnosť konatelia konajú a podpisujú tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoje podpisy.	(od: 17.10.2006)
Základné imanie:	331 939,188742 EUR Rozsah splatenia: 331 939,188742 EUR	(od: 16.06.2010)
Ďalšie právne skutočnosti:	Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 13.03.2006 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 13.04.2006 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/191 Zb. Obchodný zákonník.	(od: 22.04.2006)
	Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 24.5.2007.	(od: 18.07.2007)
	Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 19.06.2008	(od: 21.08.2008)
Dátum aktualizácie údajov:	22.04.2014	
Dátum výpisu:	23.04.2014	

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa 
 Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
 sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Stránkové hodiny na registrových súdoch
 Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra



k.ú. Nové Město

pozemky

p.č. 77370/2-3

77370/73

77370/79

77371/2-4, 6

77371/8-10

77371/14-28

77371/30-31

77371/33-35

77371/38-43

77371/45-48

77371/50-57

77371/59

77371/61-65

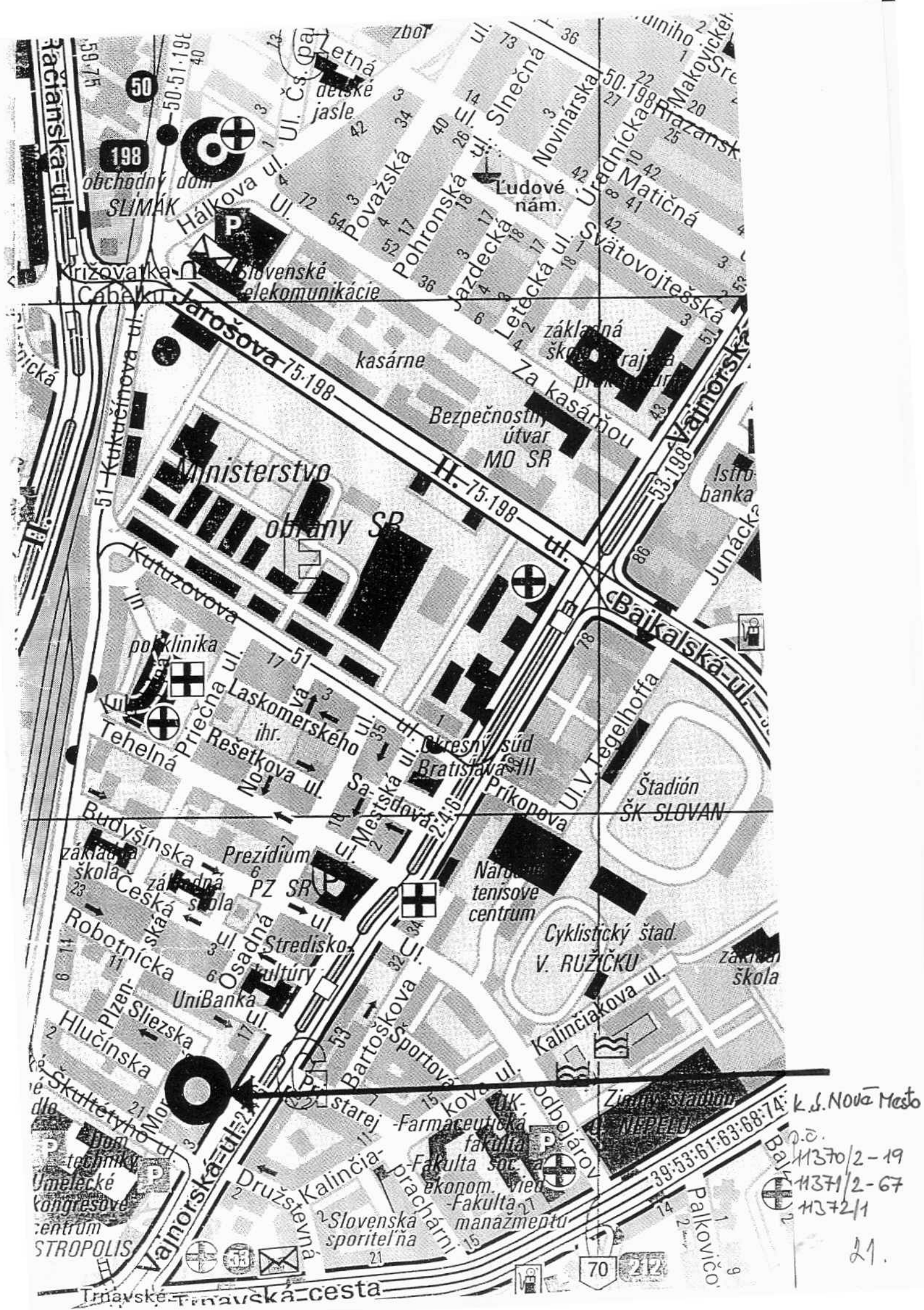
77371/66, 67

77372/1

11261/3

11261/2

20



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava III

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO

Dátum vyhotovenia 24.04.2014

Katastrálne územie: Nové Mesto

Čas vyhotovenia: 13:43:37

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

Spoločná nehnuteľnosť podľa zákona č. 97/2013 Z. z.

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
10394/ 2	321	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
10394/ 4	289	Ostatné plochy	37	1		
10394/ 22	311	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11246	595	Ostatné plochy	29	1		
11276/ 2	2731	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
11280/ 33	73	Ostatné plochy	37	1		
11280/ 43	40	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11280/ 44	124	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11280/ 56	844	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11280/ 57	26	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11280/ 57 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5148.						
11280/ 58	12	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11280/ 58 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 721.						
11280/ 59	12	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11280/ 59 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1256.						
11280/ 60	12	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11280/ 60 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2721.						
11280/ 61	12	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11280/ 62	18	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11280/ 63	18	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11280/ 64	19	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
11281/ 1	31045	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11281/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5524.						
11281/ 2	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
11281/ 3	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
11281/ 4	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
11281/ 15	128	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11281/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4733.						
11281/ 16	432	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
11281/ 17	23315	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
11296/ 1	4865	Ostatné plochy	37	1		
11296/ 4	140	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11296/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 977.						
11297/ 17	25	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5	
11370/ 1	402	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
11370/ 2	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11370/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4423.						
11370/ 3	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11370/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3759.						
11370/ 4	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11370/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5086.						
11370/ 5	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11370/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2425.						
11370/ 6	103	Ostatné plochy	37	1		
11370/ 7	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11370/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3691.						
11370/ 8	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11370/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3559.						
11370/ 9	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11370/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5467.						
11370/ 11	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11370/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1899.						
11370/ 12	74	Ostatné plochy	37	1		
11370/ 13	14	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11370/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1289.						
11370/ 14	14	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11370/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3694.						
11370/ 15	14	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
11370/ 16	13	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11370/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3472.						
11370/ 17	14	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11370/ 17 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4398.						
11370/ 18	51	Ostatné plochy	37	1		
11370/ 19	58	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11370/ 19 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2850.						
11371/ 1	1685	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
11371/ 2	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4842.						
11371/ 3	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4842.						
11371/ 4	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4801.						
11371/ 5	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2182.						
11371/ 6	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4899.						
11371/ 7	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4783.						
11371/ 8	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4900.						
11371/ 9	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4901.						
11371/ 10	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4995.						
11371/ 11	16	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5498.						
11371/ 12	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4902.						
11371/ 13	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4903.						
11371/ 14	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4981.						
11371/ 15	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4869.						
11371/ 16	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4866.						
11371/ 17	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 17 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4922.						
11371/ 18	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 18 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4853.						
11371/ 19	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 19 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4915.						
11371/ 20	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 20 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4941.						
11371/ 21	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 21 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4926.						
11371/ 22	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 22 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4845.						
11371/ 23	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 23 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4956.						
11371/ 24	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 24 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4925.						

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
11371/ 25	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 25 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4944.						
11371/ 26	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 26 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4927.						
11371/ 27	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 27 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4928.						
11371/ 28	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 28 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4924.						
11371/ 29	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 29 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4797.						
11371/ 30	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 30 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4923.						
11371/ 31	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 31 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4881.						
11371/ 32	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 32 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4963.						
11371/ 33	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 33 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4880.						
11371/ 34	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 34 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4874.						
11371/ 35	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 35 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4873.						
11371/ 36	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 36 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4879.						
11371/ 37	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 37 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4878.						
11371/ 38	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 38 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4877.						
11371/ 39	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 39 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4882.						
11371/ 40	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 40 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5469.						
11371/ 41	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 41 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5469.						
11371/ 42	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 42 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4870.						
11371/ 43	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 43 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4860.						
11371/ 44	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 44 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4875.						
11371/ 45	16	Zastavané plochy a	16	1	5	

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 45 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4876.						
11371/ 46	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 46 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4851.						
11371/ 47	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 47 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4831.						
11371/ 48	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 48 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4867.						
11371/ 49	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 49 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4911.						
11371/ 50	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 50 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4868.						
11371/ 51	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 51 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4868.						
11371/ 52	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 52 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4905.						
11371/ 53	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 53 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4906.						
11371/ 54	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 54 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4907.						
11371/ 55	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 55 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4908.						
11371/ 56	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 56 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4909.						
11371/ 57	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 57 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4785.						
11371/ 58	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 58 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4913.						
11371/ 59	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 59 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4914.						
11371/ 60	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 60 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5012.						
11371/ 61	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 61 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5017.						
11371/ 62	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 62 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4872.						
11371/ 63	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 63 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4964.						
11371/ 64	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 64 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4785.						
11371/ 65	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 65 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4910.

11371/ 66	17	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	5
-----------	----	-------------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 66 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1289.

11371/ 67	17	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	5
-----------	----	-------------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 67 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4912.

11371/ 68	17	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	5
-----------	----	-------------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 68 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2182.

11371/ 69	18	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	5
-----------	----	-------------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 69 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2182.

11371/ 70	20	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	5
-----------	----	-------------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11371/ 70 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1958.

11372/ 1	18	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	5
----------	----	-------------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11372/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3654.

11372/ 2	18	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	
----------	----	-------------------------------	----	---	--

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11372/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1218.

11375/ 2	25	Zastavané plochy a nádvorí	17	1	
----------	----	-------------------------------	----	---	--

11375/ 3	5	Zastavané plochy a nádvorí	17	1	
----------	---	-------------------------------	----	---	--

11462/ 4	1649	Zastavané plochy a nádvorí	17	1	
----------	------	-------------------------------	----	---	--

11462/ 9	1431	Zastavané plochy a nádvorí	18	1	
----------	------	-------------------------------	----	---	--

11462/ 36	11	Zastavané plochy a nádvorí	25	1	
-----------	----	-------------------------------	----	---	--

11462/ 39	1236	Zastavané plochy a nádvorí	25	1	
-----------	------	-------------------------------	----	---	--

11462/ 40	169	Zastavané plochy a nádvorí	25	1	
-----------	-----	-------------------------------	----	---	--

11462/ 42	218	Zastavané plochy a nádvorí	25	1	
-----------	-----	-------------------------------	----	---	--

11561/ 22	3	Zastavané plochy a nádvorí	17	1	5
-----------	---	-------------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11561/ 22 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2346.

11561/ 23	6	Zastavané plochy a nádvorí	18	1	
-----------	---	-------------------------------	----	---	--

11739/ 2	770	Zastavané plochy a nádvorí	25	1	
----------	-----	-------------------------------	----	---	--

11749/ 1	1112	Zastavané plochy a nádvorí	20	1	
----------	------	-------------------------------	----	---	--

11749/ 3	407	Zastavané plochy a nádvorí	20	1	
----------	-----	-------------------------------	----	---	--

11800/ 1	3858	Ostatné plochy	37	1	
----------	------	----------------	----	---	--

11800/ 3	64	Zastavané plochy a nádvorí	25	1	
----------	----	-------------------------------	----	---	--

11871/ 24	60	Ostatné plochy	37	1	
-----------	----	----------------	----	---	--

11903/103	24	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	5
-----------	----	-------------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11903/103 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5375.

11903/113	24	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	5
-----------	----	-------------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11903/113 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5375.

11903/121	24	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	5
-----------	----	-------------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 11903/121 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5375.

11903/127	24	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	5
-----------	----	-------------------------------	----	---	---

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah Druh ch.n.
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 22074/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3080.					
22074/ 13	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 22074/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3908.					
22074/ 14	392	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
22074/ 16	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 22074/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4433.					
22246	562	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
22255	362	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
22865	743	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
23013/ 12	2681	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
23045/ 1	137	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
23048/ 3	859	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
23049/ 2	102	Ostatné plochy	37	1	
23049/ 23	40	Ostatné plochy	37	1	
23049/ 24	2532	Ostatné plochy	37	1	
23050/ 20	287	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
23051/ 13	1130	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
23054/ 1	4661	Ostatné plochy	37	1	
23054/ 2	1961	Ostatné plochy	37	1	
23054/ 3	467	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
23054/ 9	486	Ostatné plochy	37	1	
23054/ 10	660	Ostatné plochy	37	1	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 3 - Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 20 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - železničná, lanová a iná dráha a jej súčasť
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

- 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
13420	4290	Trvalé trávne porasty	0		1
13421	98	Zastavané plochy a nádvoria	0		1
13422	3062	Záhrady	0		1

Stavby

Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby

Druh ch.n. Umiest. stavby

Legenda stavby:

- 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 19 - Budova pre šport a rekreačné účely
- 1 - Priemyselná budova
- 15 - Administratívna budova
- 20 - Iná budova
- 21 - Rozostavaná budova

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

- 1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1,
Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

V zmysle ustanovení § 71 ods.3 Katastrálneho zákona údaje katastra, ktorých
hodnovernosť bola vyvrátená, sa nesmú používať - dvojité vlastníctvo časti p.č.23049/2
na LV 1 na základe HZ 321/83/111 a časti pôvodnej nehnuteľnosti p. č.17071 na LV 3272
na základe D 832/88, D 144/92

Titul nadobudnutia

ZIADOST OSM 92/PA/71-VZ 378/92.

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis č. MAG/2004/16373/28633-1 zo dňa 10.05.04

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis MAG/2004/20457/36116-1 zo dňa 10.6.2006 (GP č. 38/2004, PK vložky č.
1001, č. 10360).

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis č.MAG/06/28488/63725-3/Bž zo dňa 27.9.2006

Titul nadobudnutia

Zámená zmluva V-17816/06 zo dňa 04.12.2006

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. Star-2 907/2006 zo dňa 20.11.2006

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis č. MAG/07/No/Ja MAGS SNM 1275/07-1/3447 zo dňa 8.1.2007

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis č. MAGS SNM 19982/07-1/422762 zo dňa 31.05.2007

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis MAG/07/No/28104-479600 zo dňa 15.08.07

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis stavby č.j. Star-3195/2007 zo dňa 21.12.2007

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis MAG/OSN/štadión zo dňa 12.06.2008

Titul nadobudnutia

Protokol č. 11 88 0922 06 00 zo dňa 15.12.2006

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis MAG/07 zo dňa 30.07.2007

Titul nadobudnutia

Zámená zmluva V-36983/08 zo dňa 09.02.2009

Titul nadobudnutia

Notárska zápisnica N 33/09, Nz 6580/09, NCRI 6585/09 zo dňa 03.03.2009

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis vlastníckého práva č.MAG/OSN/cesty-Rača zo dňa 23.3.2009.

Titul nadobudnutia

Protokol o odňatí správy č. 11 88 0052 05 00 zo dňa 19.4.2005 a č. 11 88 0787 03 00 zo dňa
2.2.2004, Z-9271/09

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie o zrušení a určení súpisného a orientačného čísla č. Star - 1581/2012 zo dňa
30.10.2012, GP č. 50/2012, č. over. 2399/2012 - prepracovaný GP č. 13/2003, č. over.
318/2003, Z-19856/12

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. Star-1582/2012 ZO Dňa 30.10.2012, Z-19859/12

Titul nadobudnutia

Žiadosť č. MAGS SNM 36363/2013 zo dňa 23.04.2013 o zápis delimitačného protokolu
č.1/2013 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 15.02.2013, Z-8692/13

Účastník právneho vzťahu:

Nájomca

- 2 Národný futbalový štadión, a. s., Lamačská cesta 3, Bratislava, PSČ
841 04, SR

/

IČO :

Titul nadobudnutia

Zmluva o nájme č. 08-83-1084-07-00, N-16/2008

K vlastníkovi č.1 je nájomný vzťah na pozemky p. č. 11281/1, 11281/2, 11281/3, 11281/4, 11281/17 do 12.2.2058.

Účastník právneho vzťahu:

Nájomca

- 3 Trubíniová Valentina, Doc. PhDr. CSc.,

/

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Zmluva o nájme č. 164/2007 zo dňa 23.05.2007

K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo 21965/92 od 01.01.2007 na dobu neurčitú

Tituly nadobudnutia LV:

PARC.13461/2 PODLA ZIADOSTI OSM/1993/6 SCH

52 PARC. OD 13183/68-23054/7 PODLA ZIADOSTI OSM/1993/3 SCH.
 PARC.11489 - ZIADOST C.OSM/93/SCH ZO DNA 23.7.1993
 ZAPIS GP C.46/93
 STAVBA NA PARC.11903/10 PRI ZMENE K.U V R.1990 PRESLA Z K.U.VINOHRADY
 ZIADOST OSM/93/Sch O ZAPIS DELIMITACNEHO PROTOKOLU ZO DNA 22.7.1993
 ZAPIS GP C. 461/93-2/93 NA ZAMERANIE STAVBY
 OPRAVA CHYBNEJ VYMERY PARC.23049/2
 ZIADOST ZN.OSM/93/SCH/4 O ZAPIS PROTOKOLU ZO DNA 8.3.1994
 ROZHOD. MU B-NOVE MESTO C.STAR.-3401/94 ZO DNA 2.11.1994
 ZIADOST C.66/94 ZO DNA 11.10.1994 O ZAPIS MANDATARNEJ ZMLUVY ZO DNA 12.2.1993 A DODATKU C.1 ZO DNA 25.3.1994
 OPRAVA VYMERY PARC.23054/1 PODLA ROZHOD. KU B-MESTO C.2.2.01/5-4232/94
 ZIADOST ZN.OSM 1/95/SCH ZO DNA 25.1.1995 O ZAPIS STAVBY
 ZAPIS GP C. 31320902-04-206/94 - VZ 281/95
 ZIADOST ZN. OSMM/2517/95/VO ZO DNA 22.8.1995
 ZIADOST ZN.OSMM-2443/95/VO ZO DNA 13.9.1995 O ZAPIS PROTOKOLU O VRATENI ZVERENEHO MAJETKU ZO DNA 2.11.1993
 ROZHODNUTIE KATASTRALNEHO URADU C.201/5-150-45/96 ZO DNA 29.2.1996.
 ZIADOST O ZAPIS C.OSMM-46/1996 ZO DNA 8.1.1996.
 ZIADOST OSMM-3240/96/VO, GP 17439221/4-96
 ZIADOST OSMM-3895/95/VO, GP 31321704/221-400/95
 OSVEDCENIE O VYDRZANI N 42/96, NZ 22/96 ZO DNA 25.10.1996
 ZIADOST OSMM/2162/96 Z 20.5.1996
 ZIADOST OSMM/243/96 Z 22.1.1996, GP 11657651-3/95
 Osvedčenie o vydržani N 06/97, Nz 02/97 zo dňa 7.2.1997
 ZIADOST OSMM/793/97 Z 26.2.1997
 Žiadosť OSMM-1303/97 zo 7.4.1997
 Žiadosť OSMM/1078/97 z 22.5.1997
 Žiadosť OSMM/2362/97/Se
 Žiadosť OSMM/3456/97/Ka, GP 1485/97
 Dar V-181/99 zo dňa 8.3.1999
 Žiadosť OSMM/3558/97/Ka Z 12.9.1997
 Žiadosť OSMM/3301/97/Ka z 19.8.1997
 Žiadosť OSMM/2506/97/Ka z 24.6.1997
 Žiadosť OSMM/2922/95/VO z 28.9.1995
 Žiadosť OSMM/4451/96/Ka zo 14.11.1996
 Žiadosť OSMM/481/98/Ka z 3.2.1998
 Žiadosť OSMM/4609/97/Ka z 20.11.1997
 Žiadosť OSMM-3795/97/Ka
 Žiadosť OSMM-463/97
 Žiadosť OSMM-2993/95/VO
 Žiadosť, listina č.Star-1401/2001
 Kúpa V-110/02, V-111/02, V-112/02, V-113/02 zo dňa 11.2.2002
 Žiadosť SNM-1788/02/Ks
 Kúpna zmluva V - 108/02 zo dňa 24.4.2002
 Kúpna zmluva V - 109/02 zo dňa 24.4.2002
 Dar V-2962/01 zo dňa 13.8.2002
 Žiadosť SNM-9345/2002/No z 3.12.2002
 Osvedčenie o vydržani N 422/02, Nz 376/02 z 26.11.2002
 Žiadosť SNM-2307/2000/Ja zo dňa 24.3.2000
 Kúpa V-3690/02 zo dňa 12.2.2003
 Žiadosť o zápis č. SNM-2207/2001/No zo dňa 4.5.2001
 Žiadosť o zápis č. SNM-2481/2001/No zo dňa 4.5.2001
 Delimitačný protokol zo dňa 8.8.2002
 Delimitačný protokol zo dňa 27.8.2002
 Delimitačné protokoly zo dňa 28.8.2002
 Žiadosť SNM-3319/01/Ks zo dňa 11.5.2001
 Žiadosť o zápis č.SNM-6430/01/Ks zo dňa 13.9.2001
 Žiadosť o zápis č.SNM-6412/01/Ks zo dňa 13.9.2001
 Žiadosť o zápis č.SNM-6411/01/Ks zo dňa 13.9.2001
 Žiadosť listina SNM-4481/01/Ks zo dňa 27.6.2001
 Rozhodnutie č.X-59/03-Sp. zo dňa 26.6.2003
 Žiadosť o zápis SNM-8043/02/KS zo dňa 12.11.2002
 Delimitačné protokoly zo dňa 28.8.2002
 Žiadosť MAG/2004/6943/11592-1 zo dňa 25.2.2004
 Rozhodnutie č.X-76/04 zo dňa 11.5.2004

Žiadosť MAG/2004/15889/28029-1 zo dňa 6.5.2004
 Delimitačný protokol o prevzatí nehnuteľného majetku
 Žiadosť SNM-3825/01/Ks a MAG/2004/18816/53761-3
 Žiadosť o zápis MAG/2003/12960/No z 22.7.2003
 Žiadosť o zápis MAG-2003-2357/Ks zo dňa 15.1.2003
 Kúpa V-4103/04 zo dňa 2.2.2005 (Správa katastra Bratislava IV)
 Žiadosť o zápis SNM-3825/01/KS zo dňa 12.6.2001
 Žiadosť o zápis MAG/2004/33717/57010-1 zo dňa 24.09.2004. - Z-2287/04.
 Žiadosť o zápis podľa zn. MAG/8493/15337-2/05 zo dňa 14.03.05
 Žiadosť o zápis podľa zn. MAG/88994/15340-1/05 zo dňa 14.03.05
 Žiadosť č. PPaSM 53/05 zo dňa 03.02.05
 Žiadosť o zápis č. MAG-2005-1388/11335-13/Vi zo dňa 24.02.05
 Žiadosť o zápis zo dňa 07.04.05
 Žiadosť o zápis č. MAG/2005 zo dňa 21.04.05
 Dohoda o urovnani zo dňa 2.11.2004
 Žiadosť č. MAG/06/23806/56531-2/Bž zo dňa 24.8.2006 /GP č. 58/2006, N 156/06, Nz. 32741/06 /
 Žiadosť č. MAGS SNM 13361/2007-1/157655, doplnené MAGS SNM 13361/07-6/470635

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

NA PARC. 17 029/2 ZAL. PRAVO PRE SLOVAKIA - BUS A.S. PODLA V-2727/94 ZO DNA 11.8.1994
 Vecné bremeno - Predkupné právo na parc.č.17029/12 o výmere 2224 m2 a nájom tejto parcely v prospech SHELL Slovakia, s.r.o. do 30.9.2016 podľa V-2495/97 zo dňa 16.7.1997
 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s §69 ods. 10 zákona NR SR č.656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518 podľa geometrického plánu č.171/2011 na pozemku registra C-KN parc.č.12070/12 a parc.č.22018/1, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č.8753 na trase Rz PPC-Rz Pionierska a č.8208 na trase Rz Pionierska-RZ Lamač, podľa Z-21370/11
 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s. (IČO: 36361518) podľa geometrického plánu č. 175/2011 na pozemkoch parc.č. 17015/89,90,97,173, 22246, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8828 na trase PPC - Rz Podunajské Biskupice a č. 8840 na trase PPC - Rz Ostredky, Z-21368/11
 Vecné bremeno v zmysle ustanovenia § 66 ods.1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z., zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a stavať ich vedenia na pozemku registra C KN parc.č. 12205/3, v prospech oprávneného: Orange Slovensko, a.s. (IČO 35697270), Z-5958/13

- 1 Vecné bremeno - právo uloženia elektrického stožiaru na pozemku parc.č. 17090/38, 17090/39 a právo vstupu na pozemky parc.č. 17015/90,97, 17090/1,7,38,39, 22246 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, právo výkonu povolenej činnosti na pozemkoch a z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom uloženie 110 kV vzdušného vedenia v prospech ZSE Distribúcia a.s. (IČO 36361518), v rozsahu podľa GP č. 78/2009 a GP č. 79/2009, v súlade s § 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike.
- 1 Vecné bremeno - právo prechodu a prejazdu cez časť pozemku parc.č. 17090/1 v rozsahu vyznačenom v GP č. 40/2009 v prospech Pittel + Brausewetter Holding Slovakia s.r.o.(IČO 35914211), podľa V-14690/10 zo dňa 08.07.2010
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.zákona č.79/1957 Z.b. o výrobe,rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s. (IČO:36 361 518) so sídlom Čulenova 6,816 47 Bratislava podľa GP č.174/2011 na pozemku parc.č.17090/7,17090/38,17090/39 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:2x110kV vedenie č.8834 na trase PPC-Rz Lamač a č.8753 na trase PPC-Rz Pionierska,Z-21367/11
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s. (IČO: 36361518) podľa geometrického plánu č. 176/2011 na pozemkoch parc.č. 13605/32, 17029/1, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 4x110 kV vedenie č. 8834 na trase PPC - Rz Lamač, č. 8753 na trase PPC - Rz Pionierska, č. 8840 na trase PPC - Rz Ostredky a č. 8828 na trase PPC - Rz Podunajské Biskupice, Z-1318/12
- 1 Vecné bremeno v zmysle ustanovenia § 66 ods.1 písm. a) zákona 351/2011 Z.z. zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť na pozemkoch p.č. 21981, 21969/1, 21956 v prospech oprávneného: Orange Slovensko, a.s. IČO 35697270, Z-2484/13
- 1 Vecné bremeno - právo uloženia a prevádzky plynovej prípojky na pozemku parc.č. 15123/13 v rozsahu vyznačenom v GP č. 29/2013 (č.ov. 898/13) v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 15123/39, 15123/157 a stavby súp.č. 13495 na parc.č. 15123/39 podľa V-25144/13 zo dňa 20.03.2014

Iné údaje:

ZBYTOK PARC.C.17090/1 O VYMERE 770 m2 V PARC.17090/12
 PRAVO PRECHODU CEZ PARC.C.23054/5 ZAPISANU NA LV 2510 DO OBJEKTU PRECERPAVACEJ STANICE NA PARC.C.23054/4 PODLA V-1175/95 ZO DNA8.3.1995
 ZAPIS GP 31321704/221-283/96/1
 1 M2 Z PARC.C.22038 ODČLENENÝ DO PARC.C.12290/7 PODLA GP 1808/96

GP 31371523-4/96

Nájom pozemku p.č.11871/24 pre Spolok garážnikov LÉGIO (31786456) do 30.10.2027 podľa nájomnej zmluvy zo dňa 26.11.1997

Nájom pozemku p.č.21969/2 pre SOFTEC spol. s r.o. (00683540) do 31.12.2021 podľa nájomnej zmluvy zo dňa 8.11.2001

Geom.plán č.025/2001

Nájom p.č.13616/1 pre Dopravný podnik Bratislava a.s. (492736) do 31.12.2025 podľa nájomnej zmluvy č.188807419900 zo dňa 4.2.2000

GP č. 644/04 zo dňa 02.12.04

GP č.150/2007 na vymedzenie rozsahu duplicitného vlastníctva,Z-11498/07

Zápis GP č.86/2006

1 GP č. 63/2005

1 Zápis GP č.JK 6/2005, Z-6595/06

1 GP č. 24/07

1 Zápis GP č.13/2009 zo dňa 20.3.2009, Z-3132/09.

1 Rozhodnutie o oprave chyby X - 292/09.

1 GP č. 280/2011

2 K vlastníkovi č.1 je nájomný vzťah na pozemky p. č. 11281/1, 11281/2, 11281/3, 11281/4, 11281/17 do 12.2.2058.

3 K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo 21965/92 od 01.01.2007 na dobu neurčitú

Poznámka:

Bez zápisu.

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

oddelenie životného prostredia a mestskej zelene

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Oddelenie správy nehnuteľností

TU 299808

Váš list číslo/zo dňa

MAGS SNM-7944/13/293445

Mgr. Dobiašová

Naše číslo

MAGS OŽPaMZ -293448/2013

Vybavuje/linka

RNDr. Calpašová/611

Bratislava

26. 6. 2013

Vec : Občianske združenie Vlastníci garáží na Moravskej ulici - predaj pozemku v k.ú. Nové Mesto, Bratislava - vyjadrenie.

Listom č. MAGS SNM-7944/13/293445 zo dňa 12.6.2013 ste na základe žiadosti Občianskeho združenia vlastníci garáží na Moravskej ulici, Bratislava požiadali Oddelenie životného prostredia a mestskej zelene o vyjadrenie k predaju pozemku parc. č. 11370/2 k. ú. Nové Mesto, Bratislava. Dôvodom predaja pozemku je odkúpenie pozemku pod existujúcimi stavbami garáží, ktoré je sú vlastníctve žiadateľov. Predaj bude realizovaný podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Po preštudovaní predloženej žiadosti z hľadiska záujmov oddelenia životného prostredia, mestskej zelene a ochrany prírody a krajiny konštatujeme:

Súhlasíme s predajom pozemku. Predmetný pozemok je zastavanou plochou u plochou, na ktorej sú umiestnené garáže vo vlastníctve žiadateľov. Predaj nie je v rozpore so záujmami životného prostredia, ochrany mestskej zelene, územnou ani druhovou ochranou prírody a krajiny.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie životného prostredia
a mestskej zelene
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava

Ing. Anna Galčíková
poverená vedením oddelenia

Primaciálne nám. 1, III poschodie, č. dverí 318

TELEFÓN

07/59 35 64 09

FAX

07/59 35 66 08

BANKOVÉ SPOJENIE

VÚB 6327-012/0200

IČO

603 481

INTERNET

www.bratislava.sk

E-MAIL

omz@bratislava.sk

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

SÚBORNÉ STANOVISKO

k návrhu na predaj/prenájom nehnuteľností hl. m. SR Bratislavy
za oblasť dopravy

A: IDENTIFIKÁCIA PODANIA:

MAGJ SNM 7944/13

Došlo od (oddelenie, dátum):	SNM, 17.06.2013	pod č.	SNM 47944/2013
Predmet podania:	Prevod pozemkov registra „C“ KN parc. č. 11370/2-11371/59 za účelom majetkovoprávneho usporiadania.		
Žiadateľ:	Občianske združenie, vlastníci garáží na Moravskej ul.		
Katastrálne územie:	Nové Mesto		
Parcelné číslo:	11370/2 – 11371/59		
Odoslané: (dátum)		pod č.	1796 302602

B: ČIASTKOVÉ STANOVISKÁ ODDELENÍ:

B1: Oddelenie dopravného inžinierstva:			
Pridelené (dátum):	18.6.2013	Pod. č. oddelenia:	- 293450/13 ODI/268/13-P
Spracovateľ (meno):	Ing. Barloková		
<u>Text stanoviska:</u>			
Z hľadiska záujmov oddelenia dopravného inžinierstva k odkúpeniu, prípadne nájmu pozemkov parc.č. 11370/2 -11371/59, v k.ú. Bratislava-Mesto, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod stavbami garáží uvádzame: v zmysle Územného plánu hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov nie je predmetný pozemok dotknutý žiadnym výhľadovým dopravným zámerom. Na základe vyššie uvedeného k odkúpeniu pozemku nemáme pripomienky.			
Vybavené (dátum):	26.6.2013		
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Mikuš		26.6.2013

B2: Referát cestného správneho orgánu:		
Pridelené (dátum):	17.06.2013	Pod. č. oddelenia: MAGS OKDS 293449/13
Spracovateľ (meno):	Ing. Strnád	
<u>Text stanoviska:</u>		
Vzhľadom na to, že predmetný pozemok nie je cestným pozemkom miestnych komunikácií I. a II. triedy, z hľadiska cestného správneho orgánu sa nevyjadrujeme.		
Vybavené (dátum):	24.06.2013	
Schválil dňa (meno, dátum):	v.z. Ing. Magdaléna Slimáková	24.06.2013

B3: Oddelenie správy komunikácií:		
Pridelené (dátum):	19.6.2013	Pod. č. oddelenia: OSK 293451/2013 Há-261
Spracovateľ (meno):	R. Horváthová	
<u>Text stanoviska:</u>		
Z hľadiska správy komunikácií nemáme pripomienky k odkúpeniu resp. k nájmu pozemkov p. č. 11370/2 – 11371/59 k. ú. Nové Mesto.		
Vybavené (dátum):	28.6.2013	
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Mešťaníková	28.6.2013

Ing. Květoslava Čurná
zástupkyňa riaditeľa magistrátu

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

oddelenie územného rozvoja mesta

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

oddelenie správy nehnuteľností
Mgr. Martina Dobiašová /361
TU

MAGISTRÁT 4944/2013

Váš list číslo/zo dňa
12.06.2013

Naše číslo
MAGS ORM 49415/13-293446

Vybavuje/linka
Ing. Mosná/508

Bratislava
30.07.2013

HAG 319092/13

Vec:

Územnoplánovacia informácia

žiadateľ:	OSN (za žiadateľa: OZ - vlastníci garáží na Moravskej ul.)
žiadosť zo dňa	18.06.2013
pozemok parc. číslo:	11370/2 až 11371/59 - podľa Vami priloženej mapky
katastrálne územie:	Nové Mesto
bližšia lokalizácia pozemku v území:	Moravská ul.
zámer žiadateľa:	za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod stavbami garáží

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú pozemky parc. č. 11370/2 až 11371/59, funkčné využitie územia: **viacpodlažná zástavba obytného územia, kód 101, stabilizované územie.**

Funkčné využitie územia:

viacpodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 101

Podmienky funkčného využitia plôch

Územia slúžiace pre bývanie vo viacpodlažných bytových domoch a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia – v súlade s významom a potrebami územia stavby občianskeho vybavenia, zeleň, ihriská, vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene, dopravné a technické vybavenie, garáže, zariadenia pre požiaru ochranu a civilnú obranu.

Podiel funkcie bývania musí tvoriť minimálne 70% z celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy.

Základné občianske vybavenie musí skladbou a kapacitou zodpovedať veľkosti a funkcii územia.

Spôsoby využitia funkčných plôch

Prevládajúce: viacpodlažné bytové domy

Prípustné:

V území je prípustné umiestňovať najmä: stavby a zariadenia zabezpečujúce komplexnosť a obsluhu obytného územia v súlade s významom a potrebami územia, zariadenia občianskej vybavenosti predovšetkým vstavané do objektov bývania - zariadenia obchodu a služieb, verejného stravovania, zariadenia pre kultúru, školstvo, zariadenia pre zdravotníctvo a sociálnu pomoc, zeleň líniovú a plošnú,

Laurinská 7, II. poschodie, č. dverí 208

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02/59 35 62 35	02/59 35 64 46	ČSOB: 25829413/7500	603 481	www.bratislava.sk	orm@bratislava.sk

zeleň pozemkov obytných budov, vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

Prípustné v obmedzenom rozsahu:

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä: bytové domy do 4 nadzemných podlaží, rodinné domy v doplnkovom rozsahu, zariadenia občianskej vybavenosti lokálneho významu, pokiaľ nie sú súčasťou lokálnych centier, zariadenia telovýchovy a voľného času, zariadenia sociálnej starostlivosti rozptýlené v území, solitérne stavby občianskej vybavenosti slúžiace širšiemu územiu, zariadenia drobných prevádzok služieb, zariadenia na separovaný zber komunálnych odpadov miestneho významu vrátane komunálnych odpadov s obsahom škodlivín z domácností

Nepřípustné:

V území nie je prípustné umiestňovať najmä: zariadenia s negatívnymi účinkami na stavby a zariadenia v ich okolí, stavby občianskej vybavenosti areálového typu s vysokou koncentráciou návštevníkov a nárokov na obsluhu územia, stavby na individuálnu rekreáciu, areály priemyselných podnikov, zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, skladové areály, distribučné centrá a logistické parky, stavebné dvory, ČSPH s umývárňou automobilov a plničkou plynu, tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu, zariadenia odpadového hospodárstva okrem prípustných v obmedzenom rozsahu, stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

Intenzita využitia územia:

Parcely sú súčasťou územia, ktoré je definované ako **stabilizované územie**.

Informujeme Vás, že Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 a jeho zmeny a doplnky 01 a zmeny a doplnky 02 sú zverejnené na adrese:

[http://www.bratislava.sk/vismo/dokumenty2.asp?id_org=700000&id=11031292&p1=67484.](http://www.bratislava.sk/vismo/dokumenty2.asp?id_org=700000&id=11031292&p1=67484)

Ďalšie územnoplánovacie dokumentácie a územnoplánovacie podklady sú zverejnené na adrese:

[http://www.bratislava.sk/vismo/dokumenty2.asp?id_org=700000&id=74384&p1=53195.](http://www.bratislava.sk/vismo/dokumenty2.asp?id_org=700000&id=74384&p1=53195)

Komplexné informácie o Vašom záujmovom území získate nahliadnutím do zverejnených hore uvedených dokumentov.

Upozorňujeme, že predmetom územnoplánovacej informácie nie sú majetkovoprávne vzťahy k pozemku. Územnoplánovacia informácia na ten istý pozemok môže byť vydaná viacerým žiadateľom.

Územnoplánovacia informácia č. j. MAGS ORM 49415/13-293446 zo dňa 30.07.2013 platí jeden rok odo dňa jej vydania, ak nebola schválená nová územnoplánovacia dokumentácia alebo jej zmeny a doplnky, na základe ktorých bola vydaná.

S pozdravom

Ing. Mária Kullmanová
vedúca oddelenia

Co: MG ORM - archiv

POBORNOST

Stanovisko technickej infraštruktúry

Žiadateľ	SNM - OZ Vl. gar. na Moravskej ul.		Referent : Dob
Predmet podania	Predaj - nájom		
Katastrálne územie	Nové Mesto	Parc.č.: 11 370/2	
Č.j.	MAGS OUGG 49 535/2013-293 447 MAGS SNM 7944/2013	č. OUGG 107/13	
TI č.j.	TI/360/13	EIA č.	
Dátum prijmu na TI	19.6.2013	Podpis ved. odd.	
Dátum exped. z TI	26.6.2013	27.06.2013	Komu : SNM 299 ' '896

Zásobovanie vodou a odkanalizovanie : Ing. Daniel Pospíšil

Bez pripomienok.

Zásobovanie elektrickou energiou : Ing. Peter Hreško

Bez pripomienok.

Oddelenie správy nehnuteľností
JUDr. Svetlana Komorová
poverená zastupovním vedúceho oddelenia

TU

MAGISTRÁT 8079/2014

Váš list číslo
SNM-2014/250138

Naše číslo
MAG/16/2014/250140
257193/2014

Vybavuje/linka
Ing. Pešková/900

Bratislava
25.4.2014

Vec: Odpoveď na žiadosť

Na základe Vašej žiadosti Vám v zmysle § 11 ods. 6 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov oznamujeme nasledovné:

Referát ostatných daní neeviduje v evidencii dane za ubytovanie daňovníkov, uvedených vo Vašej žiadosti o informáciu zo dňa 14.4.2014 (Ing. Vladimír Dvonka a spol.).

Referát ostatných daní neeviduje v evidencii dane za užívanie verejného priestranstva voči Dušanovi Novákovi žiadne pohľadávky, ostatné FO a PO neeviduje v evidencii daňovníkov.

Referát PO dane z nehnuteľností neeviduje voči uvedeným spoločnostiam žiadne pohľadávky.

Referát FO dane z nehnuteľností neeviduje voči menovaným žiadne pohľadávky, resp. ich neeviduje v evidencii daňovníkov. Ľubica Surovková, Ivan Dugovič, MUDr. Ján Štefanovič, MUDr. Viera Štefanovičová nepodali daňové priznanie k DzN za garáže, ktorých sú vlastníkami.

Referát komunálneho odpadu neeviduje voči spoločnosti LETTING, s.r.o., Ing. Gabriele Belopotockej, Dušanovi Novákovi žiadne pohľadávky, ostatné FO a PO neeviduje v evidencii poplatníkov

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Oddelenie miestnych daní a poplatkov
Blagoevova 9, P.O. BOX 76
850 05 Bratislava 55
22

Ing. Peter Michalička
vedúci oddelenia



Mgr. Rudolf Kusý
starosta
Bratislava - Nové Mesto

	
MAG0P00I7KMC	
MAGISTRAT HL. M. SR BRATISLAVA	
15.11.2013	
Podoba čísla	Číslo strany
07/669	

Bratislava, 05.11.2013

č. j. Star.: 1329/2013

Vážený pán primátor,

súvislosti s Vašou žiadosťou zo dňa 19.08.2013 vedenou pod Vašou sp. zn.: **MAGS SNM – 7944/2013-30/329042** (ďalej len „žiadosť“), ktorá bola mestskej časti Bratislava – Nové Mesto doručená dňa 09.09.2013, vo veci zaujatia stanoviska k predaju pozemkov registra „C“ KN vedených Správou katastra pre hl. mesto SR Bratislavu na LV č. 1 pre katastrálne územie Nové Mesto, v žiadosti presne citovaných (ďalej len „pozemky“);

Vám touto cestou oznamujem, že

k zamýšľanému prevodu vlastníckeho práva k pozemkom, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod stavbami garáží pre jednotlivých vlastníkov garáží, podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

n e m á m n á m i e t k y .

Doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.

primátor hl. mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Primaciálne nám. č. 1

814 99 Bratislava

Kúpna zmluva

č.

uzatvorená podľa § 588 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka medzi
zmluvnými stranami

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1

zastúpené : Milan Ftáčnik, primátor mesta

Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a.s.

číslo účtu : (IBAN) SK8975000000000025826343

BIC-SWIFT: CEKOSKBX

Variabilný symbol :

IČO : 603 481

(ďalej len „predávajúci“)

a

(ďalej len „kupujúci“)

Čl. 1.

Predmet a účel zmluvy

1) Hlavné mesto SR Bratislava je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Nové Mesto, a to pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností, parc. č. 11371/56 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², LV č. 1.

2) Predávajúci predáva a kupujúci kupuje pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností v k. ú. Nové Mesto a to parc. č. 11371/56- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², LV č. 1 do výlučného vlastníctva.

Čl. 2

Kúpna cena

1) Predávajúci predáva nehnuteľnosť uvedenú v čl. 1 odsek 2 za kúpnu cenu celkomEur slovom :eur a centov kupujúcemu, ktorý nehnuteľnosť za túto cenu kupuje. Celková kúpna cena pozostáva z dvoch častí.

2) Prvá časť kúpnej ceny pozemku uvedeného v čl. 1 ods. 2, bola stanovená na základe znaleckého posudku č...../2014 zo dňa2014 vypracovaného znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Milošom Golianom, vo výške,- Eur/m², čo pri výmere 17 m² predstavuje sumu celkom,- Eur.

3) Druhá časť kúpnej ceny vo výške,- Eur tvorí náhradu za užívanie predmetných pozemkov za obdobie dvoch rokov spätne a vychádza zo sadzby 12,00 Eur/m²/rok (prístup na pozemok pre nepodnikateľské účely) v súlade s Pravidlami evidencie, realizácie a sledovania zmluvných vzťahov, ktoré boli stanovené na základe Rozhodnutia primátora č. 28/2011.

4) Kupujúci je povinný uhradiť prvú časť dohodnutej kúpnej ceny v sume,- Eur, na účet hlavného mesta SR Bratislavy, vedený v ČSOB Bratislava - mesto, číslo účtu : (IBAN) SK897500000000025826343, BIC-SWIFT: CEKOSKBX, ČSOB Bratislava - mesto, variabilný symbol č., naraz do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania tejto kúpnej zmluvy.

5) Kupujúci sa touto zmluvou zaväzuje uhradiť predávajúcemu späťne za dva roky užívania pozemku špecifikovaného v čl. 1 ods. 2 tejto kúpnej zmluvy finančnú čiastku vo výške,- Eur, ktorú kupujúci uhradí na účet predávajúceho, vedený v ČSOB Bratislava - mesto, číslo účtu : (IBAN) SK587500000000025828453, BIC-SWIFT: CEKOSKBX, variabilný symbol č., naraz do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania tejto kúpnej zmluvy.

6) Kupujúci je povinný uhradiť náhradu za vypracovanie znaleckého posudku č. zo dňa vo výške00 Eur, na účet hlavného mesta SR Bratislavy, vedený v ČSOB Bratislava - mesto, číslo účtu : (IBAN) SK377500000000025829413, BIC-SWIFT: CEKOSKBX, variabilný symbol č., naraz do 30 dní odo dňa obojstranného podpísania tejto kúpnej zmluvy.

3) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, keď kupujúci nezaplatí riadne a včas kúpnu cenu, je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie §-u 545 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. a predávajúci je oprávnený požadovať aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty. Takisto je kupujúci, v prípade neuhradenia kúpnej ceny riadne a včas, povinný zaplatiť predávajúcemu spolu s omeškanou platbou, úroky z omeškania podľa ustanovenia § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Čl. 3 Ťarchy

1) Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

2) Predávajúci prehlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by bol, ku dňu uzavretia tejto kúpnej zmluvy, uplatnený nárok na navrátenie vlastníctva k predmetu predaja.

Čl. 4 Odstúpenie od zmluvy

1) Predávajúci môže jednostranne odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov a povinností v prípade, ak kupujúci nezaplatí kúpnu cenu v stanovenej lehote.

2) Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Čl. 5

Osobitné ustanovenia

1) Prevod nehnuteľnosti schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy dňa2014 uznesením č./2014, v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbou.

2) Kupujúci prehlasuje, že mu je predmet kúpy, uvedený v čl. 1 ods. 2, dobre známy, a že ho kupuje v takom stave, v akom sa nachádza.

3) Kupujúci bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k predaju nehnuteľnosti uvedenej v čl. 1 ods. 2 tejto zmluvy, a to so stanoviskom oddelenia územného rozvoja mesta, stanoviskom oddelenia územného plánovania, súborným stanoviskom za oblasť dopravy, stanoviskom oddelenia mestskej zelene.

4) Práva a povinnosti neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

5) Kupujúci sa zaväzuje, že uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Čl. 6

Platnosť a účinnosť zmluvy

1) Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami.

2) Táto kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – predávajúceho.

3) Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, odboru katastra o povolení vkladu. Dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva prechádzajú na kupujúceho všetky práva a povinnosti spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti.

4) Kupujúci súhlasí s použitím jeho osobných údajov pre účely tejto kúpnej zmluvy a so zverejnením tejto zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

5) Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá predávajúci po dodržaní podmienok stanovených v článku 2 tejto zmluvy, t. z. po zaplatení kúpnej ceny ako aj znaleckej odmeny. Za zaplatenie kúpnej ceny a znaleckej odmeny sa považuje jej pripísanie na účet predávajúceho. V prípade omeškania so zaplatením kúpnej ceny sa kúpna cena považuje za zaplatenú až po zaplatení sankcií uvedených v čl. 2 tejto zmluvy.

6) Do doby povolenia vkladu vlastníckeho práva sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami zmluvy.

Čl. 7

Záverečné ustanovenia

1) Zmluvné strany vyhlasujú, že porozumeli obsahu tejto zmluvy v celom rozsahu, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

2) Na znak súhlasu potvrdzujú túto zmluvu svojimi podpismi.

3) Kúpna zmluva sa vyhotovuje v 6-ich exemplároch, z ktorých 2 vyhotovenia zašle predávajúci na Okresný úrad v Bratislave, odbor katastra za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho. Kupujúci obdrží po podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami jej fotokópiu za účelom splnenia povinností vyplývajúcich im z tejto zmluvy, rovnopis zmluvy odovzdá predávajúci kupujúcemu až po podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Bratislave, dňa

Predávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave, dňa

Kupujúci:

Milan Ftáčnik
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 5.5.2014

K bodu č. 20

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k.ú. Nové mesto , vlastníkom garáží Moravská ul.

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ nebola spôsobilá uznávať sa, z dôvodu neprítomnosti nadpolovičnej väčšiny všetkých jej členov, v zmysle Čl. 8, bod 2. Rokovacieho poriadku

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.
V Bratislave, 6.5.2014



