

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 24. 04. 2014

Informácia

**o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Trenčianska 58, 60, 62, 64,
Mraziarenská 23, Jamnického 4, Ľubovnianska 16 vlastníkom bytov.**

Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský, v.r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov

Zodpovedný:

Mgr. Rastislav Gajarský, v.r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-Probyt spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková, v.r.
Ing. Libuša Šoltészová, v.r.
konateľky spoločnosti

Apríl 2014

I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, (ďalej len „VZN“).

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Trenčianska 58, 60, 62, 64, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 15297/1 o výmere 71m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m².

Mraziarenská 23, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10710/17 o výmere 744m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Jamnického 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1426/128 o výmere 394m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Ľubovnianska 16 ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2699 o výmere 273m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2698 o výmere 277m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².