

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **24. 04. 2014**

Návrh

**dodatkov zriaďovacích listín zariadení pre seniorov zriadených hlavným mestom SR Bratislavy –
Domov seniorov Archa, Domov jesene života, Domov seniorov Lamač, Gerium**

Predkladateľ:

Milan Ftáčnik, v.r.
primátor

Zodpovedný:

Mgr. Rastislav Gajarský, v.r.
riaditeľ magistrátu

Spracovateľ:

RNDr. Viera Karovičová, v.r.
vedúca oddelenia sociálnych vecí

Bc. Anna Mrázová, v.r.
oddelenie sociálnych vecí

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s unesením MsR
3. Návrh dodatku č. 1 Zriaďovacej listiny zariadenia pre seniorov Domov seniorov Archa
4. Návrh dodatku č. 1 Zriaďovacej listiny zariadenia pre seniorov Domov jesene života
5. Návrh dodatku č. 1 Zriaďovacej listiny zariadenia pre seniorov Domov seniorov Lamač
6. Návrh dodatku č. 2 Zriaďovacej listiny zariadenia pre seniorov Gerium
7. Prílohy:
 1. Zriaďovacia listina Domova seniorov Archa z 01. 05. 2009
 2. Zriaďovacia listina Domova jesene života z 01. 05. 2009
 3. Zriaďovacia listina Domova seniorov Lamač z 01. 05. 2009
 4. Zriaďovacia listina Gerium z 01. 05. 2009 a dodatok č. 1 z 01. 07. 2012 a dodatky č. 11 88 0934 06 01 a č. 11 88 0934 06 02 k protokol u o zverení správy nehnuteľného majetku ...
 5. Výpis z komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania zo dňa 01. 04. 2014

Apríl 2014

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

dodatok č. 1 Zriaďovacej listiny zariadenia pre seniorov Domov seniorov Archa, dodatok č. 1 Zriaďovacej listiny zariadenia pre seniorov Domov jesene života, dodatok č. 1 Zriaďovacej listiny zariadenia pre seniorov Domov seniorov Lamač, dodatok č. 2 Zriaďovacej listiny zariadenia pre seniorov Gerium s účinnosťou od 1. mája 2014.

Dôvodová správa

Zariadenie sociálnych služieb:

Domov seniorov Archa, Rozvodná 25, Bratislava (ďalej len domov)

Domov je kombinované zariadenie sociálnych služieb, ktorého celková kapacita je 83 miest v domove seniorov, 24 miest v zariadení opatrovateľskej služby a 15 miest v dennom stacionári.

V predkladanom návrhu ide o zníženie kapacity denného stacionára zo súčasných 15 miest na 8 miest z dôvodu dlhodobého nevyužívania uvedenej kapacity. Jedným z problémov je aj každodenná doprava seniorov do zariadenia.

Zariadenie sociálnych služieb:

Domov jesene života, Hanulova 7/A, Bratislava

Domov je kombinované zariadenie sociálnych služieb, ktorého celková kapacita je 206 miest v domove seniorov a 22 miest v zariadení opatrovateľskej služby.

V predkladanom návrhu ide o zníženie kapacity domova seniorov zo súčasných 206 na 204 miest. Dôvodom je skutočnosť, že v jednej izbe pre prijímateľov sociálnej služby v pavilóne C1 nie je v zmysle normy vyhovujúca výmera v m²/prijímateľ sociálnej služby a je možné umiestnenie iba jedného prijímateľa sociálnej služby v takejto izbe. V ďalšej izbe v pavilóne C2 s rovnakou výmerou je zámer zriadiť lôžko pre prijímateľov sociálnej služby v terminálnom štádiu a umožniť jeho príbuzným a blízkym neobmedzene stráviť čas so svojim rodinným príslušníkom, aby sa necítil sám a bola mu poskytnutá psychická a duchovná podpora a zachovaná jeho ľudská dôstojnosť.

Zariadenie sociálnych služieb:

Domov seniorov Lamač, Na barine 5, Bratislava

Celková kapacita domova je v súčasnosti 219. V predkladanom návrhu ide o zníženie kapacity z 219 na 205 miest. V súvislosti s novelou zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov je zariadenie pre seniorov povinné poskytovať sociálnu službu fyzickej osobe odkázanej na pomoc inej fyzickej osoby, ktorej stupeň odkázanosti je najmenej IV. Takýto klienti vyžadujú vo zvýšenej miere zabezpečenie odborných, obslužných a iných činností, predovšetkým zvýšenie ošetrovateľskej a sociálnej starostlivosti.

Táto situácia si vyžaduje vytvorenie priestorov pre pracovisko zdravotného personálu aj na blokoch C a D, a to odobratím dvoch obytných jednotiek. V súčasnosti počet všetkých zamestnancov v zariadení je 52 na 219 klientov, čo nie je v súlade so zákonom o sociálnych službách, ktorý ukladá zariadeniu pre seniorov s celoročným pobytom maximálny počet prijímateľov sociálnej služby na jedného zamestnanca 2,3 prijímateľa sociálnej služby.

Za účelom zvyšovania kvality života užívateľov sociálnej služby je potrebné aktualizovať procedurálne, personálne a prevádzkové podmienky poskytovania sociálnej služby v uvedenom zariadení. Vysoký vek a zlý zdravotný stav prijímateľov sociálnej služby a s tým súvisiace prejavy správania sa, negatívne ovplyvňujú spolupŕvajúceho, ak jednu obytnú jednotku neobýva prijímateľ sociálnej služby sám.

Zároveň zavedenie používania bezpečnostného bezdrôtového osobného tlačidla pre každého klienta prispelo k tomu, že nie je nutné, aby obytné jednotky užívali dvaja klienti.

Zariadenie sociálnych služieb:

Gerium, Pri trati 47, Bratislava

GERIUM je zariadením sociálnych služieb, ktoré má dve organizačné súčasti – Zariadenie pre seniorov Pri Trati 47, Bratislava s kapacitou 50 miest a Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby Smolnícka 3, Bratislava s kapacitou 64 miest. Práve v druhej organizačnej súčasti realizovalo Gerium vybudovanie zariadenia pre seniorov ako nadstavby a prístavby zariadenia opatrovateľskej služby na Smolníckej ulici. Predmetná budova bola nadstavená, pristavená a zrekonštruovaná. Tým prišlo k navýšeniu úžitkovej plochy i k navýšeniu obstarávacej ceny budovy Gerium na Smolníckej ulici 3.

V predkladanom návrhu ide o vykonanie zmien v súpise nehnuteľného majetku (pozemky a budovy) zvereného zriaďovateľom zariadeniu sociálnych služieb vrátane jeho finančného vymedzenia v súvislosti s dodatkami k protokolu o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov č. 11 88 0934 06 01 z 08. 02. 2013 a č. 11 88 0934 06 02 z 19. 11. 2013.

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 1113/2014 zo dňa 08. 04. 2014 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať „Návrh dodatkov zriaďovacích listín zariadení pre seniorov zriadených hlavným mestom SR Bratislavy – Domov seniorov ARCHA, Domov jesene života, Domov seniorov Lamač, Gerium“.

Dodatok č. 1
Zriaďovacej listiny Domova seniorov Archa

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa čl. VII ods.1 Zriaďovacej listiny Domova seniorov Archa sa uznieslo:

Čl. I

Zriaďovacia listina Domova seniorov Archa, schválená uznesením mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 688/2009 zo dňa 30.04.2009, sa mení takto:

V čl. II ods.8 znie:

„Organizačnou súčasťou Domova seniorov Archa je denný stacionár s kapacitou 8 miest.“

Čl. II

Tento dodatok nadobúda účinnosť2014.

Milan Ftáčnik
primátor

Dodatok č. 1
Zriaďovacej listiny Domova jesene života

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa čl. VII ods.1 Zriaďovacej listiny Domova jesene života sa uznieslo:

Čl. I

Zriaďovacia listina Domova jesene života, schválená uznesením mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 688/2009 zo dňa 30.04.2009, sa mení takto:

V čl. I:

„Celková kapacita: 204 miest a 22 miest v zariadení opatrovateľskej služby“.

Čl. II

Tento dodatok nadobúda účinnosť2014.

Milan Ftáčnik
primátor

Dodatok č. 1
Zriaďovacej listiny Domov seniorov Lamač

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa čl.VII ods.1
Zriaďovacej listiny Domova seniorov Lamač sa uznieslo:

Čl. I

Zriaďovacia listina Domova jesene života, schválená uznesením mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 688/2009 zo dňa 30.04.2009, sa mení takto:

V čl. I:

„Celková kapacita: 205 miest“.

Čl. II

Tento dodatok nadobúda účinnosť2014.

Milan Ftáčnik
primátor

Dodatok č. 2
Zriaďovacej listiny zariadenia pre seniorov Gerium

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa čl. VII ods.1 Zriaďovacej listiny zariadenia pre seniorov Gerium sa uznieslo:

Čl. I

Zriaďovacia listina zariadenia pre seniorov Gerium, schválená uznesením mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 688/2009 zo dňa 30.04.2009, sa mení takto:

V čl. VI ods. 3 príloha č. 2 znie nasledovne:

„Vecné a finančné vymedzenie nehnuteľného majetku k 31.12. 2013 – pozemky :“

P.č.	Druh majetku	Katastrálne územie	Parcelné číslo		Výmera v m2	LV	Zverovací protokol	Obstarávacia cena
1.	pozemok pod budovou ZOS	Ružinov	15288	2	883	1201	11 88 0934 06 01	43 965,36
2.	ostatné plochy - dvor	Ružinov	15288	86	1 300	1201	12 88 0934 06 01	135 962,00
3.	ostatné plochy - parkovisko	Ružinov	15288	94	479	1201	13 88 0934 06 01	23 849,84
4.	ostatné plochy - parkovisko	Ružinov	15288	95	59	1201	14 88 0934 06 01	3 917,01
	Celkom				2 721			207 694,21

V čl. VI. ods. 3 príloha č. 3 znie: nasledovne:

„Vecné a finančné vymedzenie nehnuteľného majetku k 31.12. 2013 –stavby:“

P.č.	Názov objektu	Katastrálne územie	Parcelné číslo	Súpisné číslo	LV	Zverovací protokol	Obstarávacia cena	Oprávky	Zostatková cena
1.	stavba na pozemku	Pod. Biskupice	2914/16	10599	1395	11 88 0933 06 00	451 503,92	190 875,42	260 628,50
2.	stavba na pozemku	Ružinov	15288/2	110	1201	11 88 0934 06 00	40 076,11	40 076,11	0,00
3.	rekonštrukcia ZOS	Ružinov	15288/2	110	1201	11 88 0934 06 02	1 848 595,00	212 490,00	1 636 105,00
	Spolu						2 340 175,03	443 441,53	1 896 733,50

Čl. II

Tento dodatok nadobúda účinnosť2014.

Milan Ftáčnik
primátor

Zriaďovacia listina

schválená uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky

Bratislavy

č. 688/2009

z 30.4.2009

Podľa § 21 a nasl. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 35, 36, 40 a 80 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách, vydáva hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava túto zriaďovaciu listinu

Čl. 1

Identifikácia organizácie

Názov organizácie:	Domov seniorov Archa
Zriaďovateľ:	hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
Sídlo organizácie:	Rozvodná 25, 831 01 Bratislava
Identifikačné číslo:	30779278
Forma hospodárenia:	rozpočtová organizácia
Dátum zriadenia:	1. marca 1998
Celková kapacita:	83 miest a 24 v zariadení opatrovateľskej služby a 15 v dennom stacionári

Čl. II

Účel a predmet činnosti

1. Domov seniorov Archa (ďalej len „domov“) je zariadením pre seniorov.
2. Poskytuje sociálnu službu
 - a) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby alebo
 - b) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a poskytovanie sociálnej služby v tomto zariadení potrebuje z iných vážnych dôvodov.
3. Domov poskytuje:
 - a. pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
 - b. sociálne poradenstvo,
 - c. sociálnu rehabilitáciu,
 - d. ošetrovateľskú starostlivosť,
 - e. ubytovanie,
 - f. stravovanie,

- g. upratovanie, pranie, žehlenie a údržbu bielizne a šatstva,
 - h. osobné vybavenie.
4. V domove sa utvárajú podmienky na úschovu cenných vecí a zabezpečuje sa záujmová činnosť.
 5. Domov môže okrem poskytovania sociálnych služieb poskytovať zdravotnú starostlivosť v rozsahu ošetrovateľskej starostlivosti, a to v súlade s § 22 zákona o sociálnych službách.
 6. Sociálnu službu v zariadení nemožno poskytnúť fyzickej osobe, ktorej zdravotný stav si vyžaduje ústavnú zdravotnú starostlivosť v zdravotníckom zariadení.
 7. Služby podľa tohto článku poskytuje domov občanom na základe zmluvy o poskytovaní sociálnej služby.
 8. Organizačnou súčasťou Domova seniorov Archa je denný stacionár s kapacitou 15 miest.
 9. Organizačnou súčasťou Domova seniorov Archa je zariadenie opatrovateľskej služby (ďalej len „ZOS“) s kapacitou 24 miest.
 10. V ZOS sa poskytuje sociálna služba na určitý čas plnoletej fyzickej osobe, ktorá je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby, ak jej nemožno poskytnúť opatrovateľskú službu.
 11. V ZOS sa poskytuje :
 - pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
 - sociálne poradenstvo,
 - sociálna rehabilitácia,
 - ošetrovateľská starostlivosť,
 - ubytovanie,
 - stravovanie,
 - upratovanie, pranie, žehlenie a údržba bielizne a šatstva a
 - utvárajú sa podmienky na úschovu cenných vecí.
 12. Výšku úhrady za poskytnuté sociálne služby určuje všeobecne záväzné nariadenie.

Čl. III

Právna forma hospodárenia

1. Domov je rozpočtová organizácia.
2. Domov sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Čl. IV

Hospodárenie domova

1. Domov je právnická osoba, ktorá je svojimi príjmami a výdavkami zapojená na rozpočet hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

2. Domov hospodári samostatne podľa schváleného rozpočtu s prostriedkami, ktoré jej určí zriaďovateľ v rámci svojho rozpočtu. S rozpočtovými prostriedkami a s prostriedkami prijatými od iných subjektov hospodári v súlade so Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zostavuje svoj rozpočet príjmov a výdavkov, pričom sa riadi záväznými ukazovateľmi určenými zriaďovateľom.
3. Domov vo svojom mene nadobúda práva a povinnosti a zaväzuje sa ich plniť, ak nie je v tejto zriaďovacej listine uvedené inak.
4. Domov je povinný vykonať po uplynutí rozpočtového roka zúčtovanie finančných vzťahov s rozpočtom zriaďovateľa podľa pokynov zriaďovateľa.
5. Domov nie je oprávnený ručiť za zaplatenie zmenky, vystavovať, nadobúdať a prijímať zmenky. Nakladať s ostatnými cennými papiermi môže len vtedy ak tak ustanovuje osobitný právny predpis.
6. Na platenie členského príspevku môže domov použiť prostriedky svojho rozpočtu len s písomným súhlasom zriaďovateľa. Je oprávnený združovať prostriedky podľa Občianskeho zákonníka len v prípade, že nevznikne iná právnická osoba. Tieto prostriedky vedie na samostatnom účte.
7. Domov nemôže vykonávať podnikateľskú činnosť, nemôže byť zakladateľom ani zriaďovateľom inej právnickej osoby a nemôže tvoriť osobitné fondy s výnimkou sociálneho fondu podľa osobitného predpisu.

Čl. V

Štatutárny orgán domova

1. Štatutárnym orgánom domova je riaditeľ, ktorého podľa osobitného predpisu na návrh primátora vymenúva a odvoláva zriaďovateľ.
2. Riaditeľ zodpovedá za činnosť a hospodárenie domova zriaďovateľovi.
3. Vnútorne organizačné vzťahy o mestskej rozpočtovej organizácii upraví organizačný poriadok, ktorý vydá riaditeľ organizácie.

Čl. VI

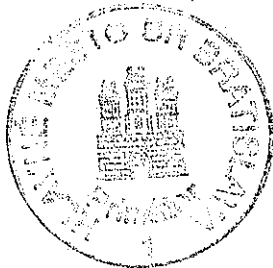
Správa majetku

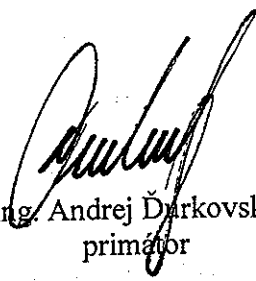
1. Domov spravuje nehnuteľný a hnutel'ný majetok hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorý mu je zverený na plnenie vymedzeného účelu a predmetu činnosti protokolmi o zverení majetku. Zverený majetok spravuje v súlade so Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a zásadami hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
2. Hnutel'ný majetok domova tvorí hmotný a nehmotný majetok, drobný hmotný majetok, archívy, dokumentačné fondy a ďalší hnutel'ný majetok vedený v účtovnej a operatívnej evidencii a majetok súvisiaci s výkonom činnosti organizácie, na ktorú bola zriadená. Súpis tohto hnutel'ného majetku vrátane jeho finančného vymedzenia je uvedený v prílohe č. 1.

3. Súpis nehnuteľného majetku zvereného zriaďovateľom domovu vrátane jeho finančného vymedzenia je uvedený v prílohe č. 2 (pozemky) a v prílohe č. 3 (budovy).

Čl. VII Záverečné ustanovenia

1. Dodatky a zmeny zriaďovacej listiny môže vykonať len mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy uznesením.
2. Právne vzťahy neupravené v zriaďovacej listine sa spravujú príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Zrušuje sa Zriaďovacia listina rozpočtovej organizácie Domov seniorov Archa zo dňa 1.1.2000 v znení dodatku č. 1 a č. 2, vydaná hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavy.
4. Táto zriaďovacia listina nadobúda účinnosť 1. mája 2009.




Ing. Andrej Ďarkovský
primátor

Preval 14.5. 2009 : Hualf

Vecné a finančné vymedzenie hnuiteľného majetku - Domov seniorov ARCHA - vrátane denného stacionára a ZOS k 30.04.2009

p.č.	Druh majetku	Zverovací protokol	Obstarávacia cena	oprávky	Zostatková cena
1	Fotoaparát PANASONIC	Protokol z 15.12.2006	289,-	0,00	289,-
2	Autom. tester na over. bankoviek	33/2008	234,71	234,71	0,00
3	Počítacia a triedička mincí	33/2008	217,97	217,97	0,00
4	Pokladnica bez rúčky WIEN	33/2008	31,56	31,56	0,00
5	Pokladnica bez rúčky WIEN	33/2008	31,56	31,56	0,00
	spolu		804,80	515,80	289,-

Vecné a finančné vymedzenie nehnuteľného majetku - Domov seniôrov ARCHA - vrátane denného stacionára a ZOS k 30.04.2009 - pozemky

p.č.	Názov	katastrálne územie	Parcelné číslo	Výmera v m ²	LV	zverovací protokol	Hodnota
1	Zastavané plochy a nádvoría	Vinohrady	5620 7 0	14	3637	819/01	697,07
2	Ostatné plochy	Vinohrady	5620 6 6	131	3637	819/01	652,26
3	Zastavané plochy a nádvoría	Vinohrady	5620 6 7	149	3637	819/01	7 418,84
4	Zastavané plochy a nádvoría	Vinohrady	5620 3 5	486	2212	819/01	24 198,37
5	Zastavané plochy a nádvoría	Vinohrady	5620 3 6	38	2212	819/01	1 892,05
6	Ostatné plochy	Vinohrady	5620 6 5	970	2212	819/01	4 829,72
7	Ostatné plochy	Vinohrady	5620 3 4	2 652	2212	819/01	13 204,54
8	Ostatné plochy	Vinohrady	5620 6 8	699	2212	819/01	34 803,82
9	Ostatné plochy	Vinohrady	5620 6 9	99	2212	819/01	4 929,30
10	Ostatné plochy	Vinohrady	5620 7 1	3	2212	819/01	149,37
	spolu						92 775,34

Vecné a finančné vymedzenie nehnuteľného majetku - Domov seniorov ARCH A - vrátane denného stacionára a ZOS k 30.04.2009 - budovy

p.č.	Druh majetku	Zverovací protokol	Obstarávacía cena	oprávky	Zostatková cena
1	Budova DSA	118804640100	1.793 638,-	735 194,-	1.058 444,-
	spolu		1.793 638,-	735 194,-	1.058 444,-

Zriaďovacia listina

schválená uznesením mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky

Bratislavy

č. 688/2009

z 30.4.2009

Podľa § 21 a nasl. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 35, 36 a § 80 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách, vydáva Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava túto zriaďovaciu listinu

Čl. 1

Identifikácia organizácie

Názov organizácie:	Domov jesene života
Zriaďovateľ:	hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
Sídlo organizácie:	Hanulova 7a, 844 01 Bratislava
Identifikačné číslo:	00 490 873
Forma hospodárenia:	rozpočtová organizácia
Dátum zriadenia:	1. septembra 1979
Celková kapacita:	206 miest a 22 miest v zariadení opatrovateľskej služby

Čl. II

Účel a predmet činnosti

1. Domov jesene života (ďalej len „domov“) je zariadením pre seniorov.
2. Poskytuje sociálnu službu
 - a) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby alebo
 - b) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a poskytovanie sociálnej služby v tomto zariadení potrebuje z iných vážnych dôvodov.
3. Domov poskytuje:
 - a. pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
 - b. sociálne poradenstvo,
 - c. sociálnu rehabilitáciu,
 - d. ošetrovateľskú starostlivosť,
 - e. ubytovanie,
 - f. stravovanie,
 - g. upratovanie, pranie, žehlenie a údržbu bielizne a šatstva,
 - h. osobné vybavenie.

4. V domove sa utvárajú podmienky na úschovu cenných vecí a zabezpečuje sa záujmová činnosť.
5. Domov môže okrem poskytovania sociálnych služieb poskytovať zdravotnú starostlivosť v rozsahu ošetrovateľskej starostlivosti, a to v súlade s § 22 zákona o sociálnych službách.
6. Sociálnu službu v zariadení nemožno poskytnúť fyzickej osobe, ktorej zdravotný stav si vyžaduje ústavnú zdravotnú starostlivosť v zdravotníckom zariadení.
7. Služby podľa tohto článku poskytuje domov občanom na základe zmluvy o poskytovaní sociálnej služby.
8. Organizačnou súčasťou Domova jesene života je zariadenie opatrovateľskej služby Sekurisova 8 (ďalej len „ZOS“) s kapacitou 22 miest.
9. V ZOS sa poskytuje sociálna služba na určitý čas plnoletej fyzickej osobe, ktorá je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby, ak jej nemožno poskytnúť opatrovateľskú službu.
10. V ZOS sa poskytuje :
 - pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
 - sociálne poradenstvo,
 - sociálna rehabilitácia,
 - ošetrovateľská starostlivosť,
 - ubytovanie,
 - stravovanie,
 - upratovanie, pranie, žehlenie a údržba bielizne a šatstva a
 - utvárajú sa podmienky na úschovu cenných vecí.
11. Výšku úhrady za poskytnuté sociálne služby určuje všeobecne záväzné nariadenie.

Čl. III

Právna forma hospodárenia

1. Domov je rozpočtová organizácia.
2. Domov sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Čl. IV

Hospodárenie domova

1. Domov je právnická osoba, ktorá je svojimi príjmami a výdavkami zapojená na rozpočet hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
2. Domov hospodári samostatne podľa schváleného rozpočtu s prostriedkami, ktoré jej určí zriaďovateľ v rámci svojho rozpočtu. S rozpočtovými prostriedkami a s prostriedkami prijatými od iných subjektov hospodári v súlade so Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zostavuje svoj rozpočet príjmov a výdavkov, pričom sa riadi záväznými ukazovateľmi určenými zriaďovateľom.

3. Domov vo svojom mene nadobúda práva a povinnosti a zaväzuje sa ich plniť, ak nie je v tejto zriaďovacej listine uvedené inak.
4. Domov je povinný vykonať po uplynutí rozpočtového roka zúčtovanie finančných vzťahov s rozpočtom zriaďovateľa podľa pokynov zriaďovateľa.
5. Domov nie je oprávnený ručiť za zaplatenie zmenky, vystavovať, nadobúdať a prijímať zmenky. Nakladať s ostatnými cennými papiermi môže len vtedy ak tak ustanovuje osobitný právny predpis.
6. Na platenie členského príspevku môže domov použiť prostriedky svojho rozpočtu len s písomným súhlasom zriaďovateľa. Je oprávnený združovať prostriedky podľa Občianskeho zákonníka len v prípade, že nevznikne iná právnická osoba. Tieto prostriedky vedie na samostatnom účte.
7. Domov nemôže vykonávať podnikateľskú činnosť, nemôže byť zakladateľom ani zriaďovateľom inej právnickej osoby a nemôže tvoriť osobitné fondy s výnimkou sociálneho fondu podľa osobitného predpisu.

Čl. V

Štatutárny orgán domova

1. Štatutárnym orgánom domova je riaditeľ, ktorého podľa osobitného predpisu na návrh primátora vymenúva a odvoláva zriaďovateľ.
2. Riaditeľ zodpovedá za činnosť a hospodárenie domova zriaďovateľovi.
3. Vnútné organizačné vzťahy o mestskej rozpočtovej organizácii upraví organizačný poriadok, ktorý vydá riaditeľ organizácie.

Čl. VI

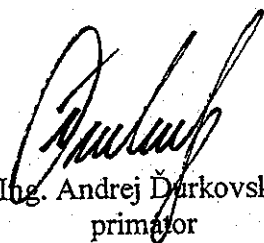
Správa majetku

1. Domov spravuje nehnuteľný a hnutel'ný majetok hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorý mu je zverený na plnenie vymedzeného účelu a predmetu činnosti protokolmi o zverení majetku. Zverený majetok spravuje v súlade so Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a zásadami hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
2. Hnutel'ný majetok domova tvorí hmotný a nehmotný majetok, drobný hmotný majetok, archívne, dokumentačné fondy a ďalší hnutel'ný majetok vedený v účtovnej a operatívnej evidencii a majetok súvisiaci s výkonom činnosti organizácie, na ktorú bola zriadená. Súpis tohto hnutel'ného majetku vrátane jeho finančného vymedzenia je uvedený v prílohe č. 1.
3. Súpis nehnuteľného majetku zvereného zriaďovateľom domovu vrátane jeho finančného vymedzenia je uvedený v prílohe č. 2 (pozemky) a v prílohe č. 3 (budovy).

Čl. VII
Závěrečné ustanovenia

1. Dodatky a zmeny zriaďovacej listiny môže vykonať len mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy uznesením.
2. Právne vzťahy neupravené v zriaďovacej listine sa spravujú príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Zrušuje sa Zriaďovacia listina rozpočtovej organizácie Domov jesene života zo dňa 1.1.2000 v znení dodatku č. 1 až dodatku č. 5, vydaná hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavy.
4. Táto zriaďovacia listina nadobúda účinnosť 1. mája 2009.




Ing. Andrej Ďurkovský
primátor

Preval dňa 12.5.2009: Kurlon

Vecné a finančné vymedzenie hnuťného majetku Domov jesene života k 30.04.2009

p.č.	Druh majetku	Zverovací protokol	Obstarávacia cena	oprávky	Zostatková cena
1	Automatická pračka	15.12.2006	995,49	995,49	0,00
2	Autom. tester na over.EU bank.	35/2008	469,12	469,12	0,00
3	UV lampa	35/2008	48,50	48,50	0,00
4	Pokladnica	35/2008	126,24	126,24	0,00
	spolu		1 639,35	1 639,35	0,00

Vecné a finančné vymedzenie nehnuteľného majetku - Domov jesene života vrátane ZOS Sekurísova k 30.04.2009 - pozemky

p.č.	Názov	katastrálne územie	Parcelné číslo	Výmera v m ²	LV	zverovací protokol	Hodnota
1	Zastavaná plocha	Dúbravka	2376 1	196	847	118807100500	9 759,01
2	Ostatná plocha	Dúbravka	2376 2	37 408	847	118807100500	189 902,41
3	Zastavná plocha	Dúbravka	2376 3	609	847	118807100500	
4	Zastavná plocha	Dúbravka	2376 4	123	847	118807100500	
5	Zastavaná plocha	Dúbravka	2377	73	847	118807100500	3 634,73
6	Zastavaná plocha	Dúbravka	2378	1 035	847	118807100500	51 533,56
7	Zastavaná plocha	Dúbravka	2379	141	847	118807100500	7 020,51
8	Zastavaná plocha	Dúbravka	2380	3 414	847	118807100500	169 986,06
9	Zastavaná plocha- ZOS	Dúbravka	3287	2 698	847	118800950300	134 335,79
	spolu						566 172,07

Vecné a finančné vymedzenie nehnuteľného majetku Domov jesene Života vrátane ZOS Sekurisova k 30.04.2009 - budovy

p.č.	Názov objektu	katastrálne územie	Parcelné číslo	súpisné číslo	LV	Zverovací protokol	Obstarávacía cena	oprávky	Zostatková cena
1	DJŽ Hanulova	Dúbravka	2376/1	1993	847	118807100500			
2	DJŽ Hanulova	Dúbravka	2378	1993	847	118807100500			
3	DJŽ Hanulova	Dúbravka	2379	1993	847	118807100500	2 788 816,87	2 375 844,82	412 972,05
4	DJŽ Hanulova	Dúbravka	2380	1993	847	118807100500			
5	Budova DAT	Dúbravka	2376/3	3393	847	118801990800	2 311 211,64	288 905,40	2 022 306,24
6	Budova ZOS Sekurisova	Dúbravka	3287	1921	847	118 800 950 300	122 626,04	58 183,08	64 442,96
	spolu						5 222 654,55	2 722 933,30	2 499 721,25

Zriaďovacia listina

schválená uznesením mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky

Bratislavy

č. 688/2009

z 30.4.2009

Podľa § 21 a nasl. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 35, 36 a § 80 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách, vydáva hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava túto zriaďovaciu listinu

Čl. 1

Identifikácia organizácie

Názov organizácie:	Domov seniorov Lamač
Zriaďovateľ:	hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
Sídlo organizácie:	Na barine 5, 841 03 Bratislava
Identifikačné číslo:	00896276
Forma hospodárenia:	rozpočtová organizácia
Dátum zriadenia:	1. decembra 1990
Celková kapacita:	219 miest

Čl. II

Základný účel a predmet činnosti

1. Domov seniorov Lamač (ďalej len „domov“) je zariadením pre seniorov.
2. Poskytuje sociálnu službu
 - a) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby alebo
 - b) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a poskytovanie sociálnej služby v tomto zariadení potrebuje z iných vážnych dôvodov.
3. Domov poskytuje:
 - a. pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
 - b. sociálne poradenstvo,
 - c. sociálnu rehabilitáciu,
 - d. ošetrovateľskú starostlivosť,
 - e. ubytovanie,
 - f. stravovanie,
 - g. upratovanie, pranie, žehlenie a údržbu bielizne a šatstva,
 - h. osobné vybavenie.

4. V domove sa utvárajú podmienky na úschovu cenných vecí a zabezpečuje sa záujmová činnosť.
5. Domov môže okrem poskytovania sociálnych služieb poskytovať zdravotnú starostlivosť v rozsahu ošetrovateľskej starostlivosti, a to v súlade s § 22 zákona o sociálnych službách.
6. Sociálnu službu v zariadení nemožno poskytnúť fyzickej osobe, ktorej zdravotný stav si vyžaduje ústavnú zdravotnú starostlivosť v zdravotníckom zariadení.
7. Služby podľa tohto článku poskytuje domov občanom na základe zmluvy o poskytovaní sociálnej služby.
8. Výšku úhrady za poskytnuté sociálne služby určuje všeobecne záväzné nariadenie.

Čl. III

Právna forma hospodárenia

1. Domov je rozpočtová organizácia.
2. Domov sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Čl. IV

Hospodárenie domova

1. Domov je právnická osoba, ktorá je svojimi príjmami a výdavkami zapojená na rozpočet hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
2. Domov hospodári samostatne podľa schváleného rozpočtu s prostriedkami, ktoré jej určí zriaďovateľ v rámci svojho rozpočtu. S rozpočtovými prostriedkami a s prostriedkami prijatými od iných subjektov hospodári v súlade so Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zostavuje svoj rozpočet príjmov a výdavkov, pričom sa riadi záväznými ukazovateľmi určenými zriaďovateľom.
3. Domov vo svojom mene nadobúda práva a povinnosti a zaväzuje sa ich plniť, ak nie je v tejto zriaďovacej listine uvedené inak.
4. Domov je povinný vykonať po uplynutí rozpočtového roka zúčtovanie finančných vzťahov s rozpočtom zriaďovateľa podľa pokynov zriaďovateľa.
5. Domov nie je oprávnený ručiť za zaplatenie zmenky, vystavovať, nadobúdať a prijímať zmenky. Nakladať s ostatnými cennými papiermi môže len vtedy ak tak ustanovuje osobitný právny predpis.
6. Na platenie členského príspevku môže domov použiť prostriedky svojho rozpočtu len s písomným súhlasom zriaďovateľa. Je oprávnený združovať prostriedky podľa Občianskeho zákonníka len v prípade, že nevznikne iná právnická osoba. Tieto prostriedky vedie na samostatnom účte.
7. Domov nemôže vykonávať podnikateľskú činnosť, nemôže byť zakladateľom ani zriaďovateľom inej právnickej osoby a nemôže tvoriť osobitné fondy s výnimkou sociálneho fondu podľa osobitného predpisu.

Čl. V
Štatutárny orgán domova

1. Štatutárnym orgánom domova je riaditeľ, ktorého podľa osobitného predpisu na návrh primátora vymenúva a odvoláva zriaďovateľ.
2. Riaditeľ zodpovedá za činnosť a hospodárenie domova zriaďovateľovi.
3. Vnútorne organizačné vzťahy o mestskej rozpočtovej organizácii upraví organizačný poriadok, ktorý vydá riaditeľ organizácie.

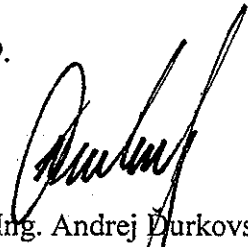
Čl. VI
Správa majetku

1. Domov spravuje nehnuteľný a hnuťelný majetok hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorý mu je zverený na plnenie vymedzeného účelu a predmetu činnosti protokolmi o zverení majetku. Zverený majetok spravuje v súlade so Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a zásadami hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
2. Hnuťelný majetok domova tvorí hmotný a nehmotný majetok, drobný hmotný majetok, archívne, dokumentačné fondy a ďalší hnuťelný majetok vedený v účtovnej a operatívnej evidencii a majetok súvisiaci s výkonom činnosti organizácie, na ktorú bola zriadená. Súpis tohto hnuťelného majetku vrátane jeho finančného vymedzenia je uvedený v prílohe č. 1.
3. Súpis nehnuteľného majetku zvereného zriaďovateľom domovu vrátane jeho finančného vymedzenia je uvedený v prílohe č. 2 (pozemky) a v prílohe č. 3 (budovy).

Čl. VII
Záverečné ustanovenia

1. Dodatky a zmeny zriaďovacej listiny môže vykonať len mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy uznesením.
2. Právne vzťahy neupravené v zriaďovacej listine sa spravujú príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Zrušuje sa Zriaďovacia listina rozpočtovej organizácie Domov-penzión pre dôchodcov zo dňa 1.1.2000 v znení dodatkov č. 1 až 5, vydaná hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavy.
4. Táto zriaďovacia listina nadobúda účinnosť 1. mája 2009.




Ing. Andrej Ďurkovský
primátor

Prevzaté 11.5.2009 : Ľepavský

Vecné a finančné vymedzenie hnuteľného majetku k 30.04.2009 - hnuteľný majetok
Domov - penzión pre dôchodcov, Na barine 5, Bratislava - Lamač

p.č.	Druh majetku	Zverovací protokol	Obstarávacía cena	oprávky	Zostatková cena
1	tester na bankovky	37ZP2008	288,04	288,04	0,00
	spolu		288,04	288,04	0,00

Vecné a finančné vymedzenie nehnuteľného majetku - k 30.04.2009 - pozemky
Domov - penzión pre dôchodcov, Na barine 5, Bratislava - Lamač

p.č.	Názov	katastrálne územie	Parcelné číslo	Výmera v m ²	zverovací protokol	Hodnota
1	zastavaná plocha DPD	Lamač	599/7	551	11 88 0200 08 00	27 434,77
2	zastavaná plocha DPD	Lamač	599/86	268	11 88 0200 08 00	13 343,96
3	zastavaná plocha DPD	Lamač	599/87	75	11 88 0200 08 00	3 734,32
4	zastavaná plocha DPD	Lamač	599/106	297	11 88 0200 08 00	14 787,89
	spolu					59 300,94

Vecné a finančné vymedzenie nehnuteľného majetku k 30.04.2009 - budovy
Domov - penzión pre dôchodcov, Na barine 5, Bratislava - Lamač

p.č.	Názov objektu	katastrálne územie	Parcelné číslo	súpisné číslo	LV	Zverovací protokol	Obstarávacia cena	oprávky	Zostatková cena
1	budova penziónu	Lamač	599/7 599/105 599/106	2976	867	11 88 0200 08 00	1 170 981,77	599 617,00	571 364,77
2	prístavba kuchyne	Lamač	599/86	2976	867	11 88 0200 08 00	390 857,76	120 907,35	269 950,41
3	2-garáž, sklad	Lamač	599/87	2976	867	11 88 0200 08 00	13 140,19	4 603,20	8 536,99
	spolu						1 574 979,72	725 127,55	849 852,17

Zriad'ovacia listina

schválená uznesením mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky

Bratislavy

č. 688/2009

z 30.4.2009

Podľa § 21 a nasl. zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 35, 36 a § 80 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách, vydáva Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava túto zriad'ovaciu listinu

Čl. 1

Identifikácia organizácie

Názov organizácie:	Gerium
Zriad'ovateľ:	hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
Sídlo organizácie:	Pri trati 47, 821 06 Bratislava
Identifikačné číslo:	31755534
Forma hospodárenia:	rozpočtová organizácia
Dátum zriadenia:	1. septembra 1996
Celková kapacita:	50 miest a 34 miest v zariadení opatrovateľskej služby

Čl. II

Účel a predmet činnosti

1. Gerium (ďalej len „domov“) je zariadením pre seniorov.
2. Poskytuje sociálnu službu
 - a) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby alebo
 - b) fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a poskytovanie sociálnej služby v tomto zariadení potrebuje z iných vážnych dôvodov.
3. Domov poskytuje:
 - a. pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
 - b. sociálne poradenstvo,
 - c. sociálnu rehabilitáciu,
 - d. ošetrovateľskú starostlivosť,
 - e. ubytovanie,

- f. stravovanie,
 - g. upratovanie, pranie, žehlenie a údržbu bielizne a šatstva,
 - h. osobné vybavenie.
4. V domove sa utvárajú podmienky na úschovu cenných vecí a zabezpečuje sa záujmová činnosť.
 5. Domov môže okrem poskytovania sociálnych služieb poskytovať zdravotnú starostlivosť v rozsahu ošetrovateľskej starostlivosti, a to v súlade s § 22 zákona o sociálnych službách.
 6. Sociálnu službu v zariadení nemožno poskytnúť fyzickej osobe, ktorej zdravotný stav si vyžaduje ústavnú zdravotnú starostlivosť v zdravotníckom zariadení.
 7. Služby podľa tohto článku poskytuje domov občanom na základe zmluvy o poskytovaní sociálnej služby.
 8. Organizačnou súčasťou domova je zariadenie opatrovateľskej služby Smolnícka 3 (ďalej len „ZOS“) s kapacitou 34 miest.
 9. V ZOS sa poskytuje sociálna služba na určitý čas plnoletej fyzickej osobe, ktorá je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby, ak jej nemožno poskytnúť opatrovateľskú službu.
 10. V ZOS sa poskytuje :
 - pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
 - sociálne poradenstvo,
 - sociálna rehabilitácia,
 - ošetrovateľská starostlivosť,
 - ubytovanie,
 - stravovanie,
 - upratovanie, pranie, žehlenie a údržba bielizne a šatstva a
 - utvárajú sa podmienky na úschovu cenných vecí.
 11. Výšku úhrady za poskytnuté sociálne služby určuje všeobecne záväzné nariadenie.

Čl. III

Právna forma hospodárenia

1. Domov je rozpočtová organizácia.
2. Domov sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Čl. IV

Hospodárenie domova

1. Domov je právnická osoba, ktorá je svojimi príjmami a výdavkami zapojená na rozpočet hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
2. Domov hospodári samostatne podľa schváleného rozpočtu s prostriedkami, ktoré jej určí zriaďovateľ v rámci svojho rozpočtu. S rozpočtovými prostriedkami a s prostriedkami prijatými od iných subjektov hospodári v súlade so Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zostavuje

svoj rozpočet príjmov a výdavkov, pričom sa riadi záväznými ukazovateľmi určenými zriaďovateľom.

3. Domov vo svojom mene nadobúda práva a povinnosti a zaväzuje sa ich plniť, ak nie je v tejto zriaďovacej listine uvedené inak.
4. Domov je povinný vykonať po uplynutí rozpočtového roka zúčtovanie finančných vzťahov s rozpočtom zriaďovateľa podľa pokynov zriaďovateľa.
5. Domov nie je oprávnený ručiť za zaplatenie zmenky, vystavovať, nadobúdať a prijímať zmenky. Nakladať s ostatnými cennými papiermi môže len vtedy ak tak ustanovuje osobitný právny predpis.
6. Na platenie členského príspevku môže domov použiť prostriedky svojho rozpočtu len s písomným súhlasom zriaďovateľa. Je oprávnený združovať prostriedky podľa Občianskeho zákonníka len v prípade, že nevznikne iná právnická osoba. Tieto prostriedky vedie na samostatnom účte.
7. Domov nemôže vykonávať podnikateľskú činnosť, nemôže byť zakladateľom ani zriaďovateľom inej právnickej osoby a nemôže tvoriť osobitné fondy s výnimkou sociálneho fondu podľa osobitného predpisu.

Čl. V **Štatutárny orgán domova**

1. Štatutárnym orgánom domova je riaditeľ, ktorého podľa osobitného predpisu na návrh primátora vymenúva a odvoláva zriaďovateľ.
2. Riaditeľ zodpovedá za činnosť a hospodárenie domova zriaďovateľovi.
3. Vnútorne organizačné vzťahy o mestskej rozpočtovej organizácii upraví organizačný poriadok, ktorý vydá riaditeľ organizácie.

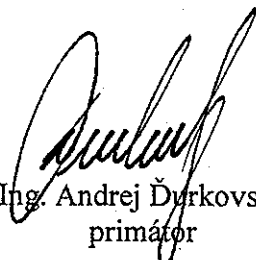
Čl. VI **Správa majetku**

1. Domov spravuje nehnuteľný a hnutel'ný majetok hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorý mu je zverený na plnenie vymedzeného účelu a predmetu činnosti protokolmi o zverení majetku. Zverený majetok spravuje v súlade so Štatútom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a zásadami hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
2. Hnutel'ný majetok domova tvorí hmotný a nehmotný majetok, drobný hmotný majetok, archívne, dokumentačné fondy a ďalší hnutel'ný majetok vedený v účtovnej a operatívnej evidencii a majetok súvisiaci s výkonom činnosti organizácie, na ktorú bola zriadená. Súpis tohto hnutel'ného majetku vrátane jeho finančného vymedzenia je uvedený v prílohe č. 1.
3. Súpis nehnuteľného majetku zvereného zriaďovateľom domovu vrátane jeho finančného vymedzenia je uvedený v prílohe č. 2 (pozemky) a v prílohe č. 3 (budovy).

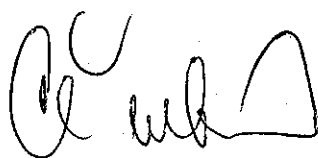
Čl. VII
Záverečné ustanovenia

1. Dodatky a zmeny zriaďovacej listiny môže vykonať len mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy uznesením.
2. Právne vzťahy neupravené v zriaďovacej listine sa spravujú príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Zrušuje sa Zriaďovacia listina rozpočtovej organizácie Gerium zo dňa 1.10.2002 v znení dodatku č. 1, vydaná hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavy.
4. Táto zriaďovacia listina nadobúda účinnosť 1. mája 2009.




Ing. Andrej Ďurkovský
primátor

Prevzaté 11.5. 2009 :



Vecné a finančné vymedzenie hnutelného majetku GERIUM k 30.04.2009

p.č.	Druh majetku	Zverovací protokol	Obstarávacia cena	oprávky	Zostatková cena
1	Televízor LCD Philips	15.12.2006	1 228,14	786,47	441,67
	spolu		1 228,14	786,47	441,67
2	DDHM				
	Automatický tester na overovanie EU bankoviek	34/2009	117,28	117,28	0,00
	Automatický tester na overovanie EU bankoviek	34/2009	117,28	117,28	0,00
	spolu		234,56	234,56	0,00

Vecné a finančné vymedzenie nehnuteľného majetku - GERIUM k 30.04.2009 - pozemky

p.č.	Názov	katastrálne územie	Parcelné číslo	Výmera v m ²	LV	zverovací protokol	Hodnota
1	Pozemok po budovou ZOS	Ružinov	15288	2	595	4589	29 625,57
	spolu						29 625,57

Vecné a finančné vymedzenie nehnuteľného majetku GERIUM k 30.04.2009 - budovy

p.č.	Názov objektu	katastrálne územie	Parcelné číslo	súpisné číslo	LV	Zverovací protokol	Obstarávacia cena	oprávky	Zostatková cena
1	Stavba na pozemku	Ružinov	15288/2	110	4589	11 88 0934 06 00	40 076,11	40 076,11	0,00
2	Stavba na pozemku	Pod.Biskup.	2914/16	10599	1395	11 88 0933 06 00	451 503,92	184 105,64	267 398,28
	spolu						491 580,03	224 181,75	267 398,28

Dodatok č. 1
Zriaďovacej listiny zariadenia pre seniorov Gerium

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa čl. VII ods. 1 Zriaďovacej listiny zariadenia pre seniorov Gerium sa uznieslo:

Čl. I

Zriaďovacia listina zariadenia pre seniorov Gerium, schválená uznesením mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 688/2009 zo dňa 30. 4. 2009, sa mení takto:

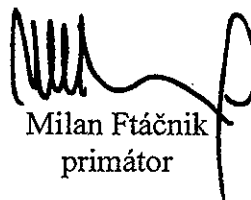
1. Celková kapacita je 80 miest v zariadení pre seniorov a 34 miest v zariadení opatrovateľskej služby.
2. V čl. II odsek 2 znie:
„2. Domov poskytuje sociálnu službu fyzickej osobe, ktorá
 - a) dovŕšila dôchodkový vek a je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby a jej stupeň odkázanosti je najmenej IV; fyzickej osobe, ktorej sa poskytovala sociálna služba v domove do 29. februára 2012 na základe zmluvy o poskytovaní sociálnej služby sa sociálna služba v domove poskytuje naďalej, hoci po 1. marci 2012 nespĺňa podmienky odkázanosti na túto sociálnu službu,
 - b) dovŕšila dôchodkový vek a poskytovanie sociálnej služby v tomto zariadení potrebuje z iných vážnych dôvodov.“.
3. Čl. II odsek 8 znie:

„8. Organizačnou súčasťou domova je zariadenie opatrovateľskej služby a zariadenie pre seniorov na Smolníckej 3, Bratislava, s kapacitou 34 miest v zariadení opatrovateľskej služby (ďalej len „ZOS“) a 30 miest v zariadení pre seniorov.“.

Čl. II

Tento dodatok nadobúda účinnosť 1. júla 2012.




Milan Ftáčnik
primátor

9.7. 9.7. 

Dodatok č. 11 88 0934 06 01

k protokolu č. 11 88 0934 06 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy domova dôchodcov GERIUM

číslo:

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Milanom Ftáčnikom
IČO: 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA:

Gerium
Pri trati 47, 821 06 Bratislava
Zastúpené riaditeľkou
PhDr. Miroslavou Čembovou
ako preberajúci

Týmto dodatkom sa mení **Článok 1** protokolu o zverení pozemkov v k.ú. Ružinov **Zariadeniu opatrovateľskej služby Smolnícka č. 3**, nasledovne:

- pozemok parc. č. 15288/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 883 m² 43 965,36 €
- pozemok parc. č. 15288/86 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 300 m² 135 962,00 €
- pozemok parc. č. 15288/94 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 479 m² 23 849,84 €
- pozemok parc. č. 15288/95 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 59 m² 3 917,01 €

Ostatné časti protokolu č. 11 88 0934 06 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy domova dôchodcov GERIUM sa nemenia.

V prípade zmeny účelu využitia predmetu zverenia je správca povinný predmet tohto protokolu odovzdať do správy hlavného mesta SR Bratislava, ak sa účastníci tohto protokolu nedohodnú inak.

Tento dodatok k protokolu o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

Dodatok k protokolu nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento dodatok č.11 88 0934 06 01 k protokolu č. 11 88 0934 06 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy zariadenia pre seniorov GERIUM sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých každá strana dostane päť vyhotovení.

V Bratislave, dňa 08. 02. 2013

V Bratislave, dňa 27. 12. 2012

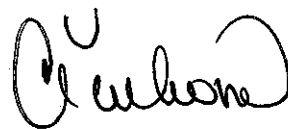
Odovzdávajúci:
Za hlavné mesto SR Bratislavu

Preberajúci:
Gerium



Milan Ftáčnik
primátor

GERIUM
Pri trati 47
821 06 Bratislava



PhDr. Miroslava Čembová
riaditeľka

Dodatok č. 11 88 0934 06 02
k protokolu o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej
republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov
číslo: 11 88 0934 06 00

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Milanom Ftáčnikom
IČO: 00 603 481

SPRÁVCA: **GERIUM**
Pri trati 47, 821 06 Bratislava
zastúpené riaditeľkou Miroslavou Čembovou
IČO: 31 755 534

Týmto dodatkom sa **Článok 1** Protokolu č. 11 88 0934 06 00, zo dňa 01.12.2006 o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky a s ním súvisiacich práv a záväzkov v znení Dodatku č. 11 88 0934 06 01, zo dňa 08.02.2012 dopĺňa nasledovne:

Článok 1

Predmet zverenia majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy GERIUM sa dopĺňa o:

Prístavbu: so súp. č. 110, situovanú na pozemku registra „C“ KN parc. č. 15288/2 k. ú. Ružinov, zapísanú na LV č. 1201, ktorá bola vybudovaná v roku 2010 ako nadstavba a prístavba k pôvodnej zrekonštruovanej stavbe zariadenia pre seniorov a zariadenia opatrovateľskej služby na Smolníckej ulici č. 3 v Bratislave:
obstarávacia hodnota prístavby1 848 595,00 Eur
oprávky.....212 490,00 Eur
zostatková hodnota1 636 105,00 Eur

Ostatné ustanovenia Protokolu č. 11 88 0934 06 00 o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky a s ním súvisiacich práv a záväzkov v znení Dodatku č. 11 88 094 06 01 zostávajú nezmenené.

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 24.10.2012 prijalo Uznesenie č. 1318/2013, ktorým schválilo zverenie prístavby so súp. č. 110 do správy GERIUM dodatkom č. 11 88 0934 06 02.

Tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami. Protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.

Dodatok č. 11 88 0934 06 02 sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých Gerium dostane tri exempláre a hlavné mesto SR Bratislava obdrží 5 vyhotovení.

Strany si dodatok prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa19. 11. 2013.....

V Bratislave, dňa

Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava



Milan Ftáčnik
primátor



Preberajúci:

GERIUM

GERIUM

Pri trati 47
821 06 Bratislava



Miroslava Čembová
riaditeľka

Rel.

KOMISIA SOCIÁLNYCH VECÍ, ZDRAVOTNÍCTVA A ROZVOJA BÝVANIA
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

Výpis
zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania MsZ
zo dňa 01. 04. 2014

K bodu 3:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál „Návrh dodatkov zriaďovacích listín zariadení pre seniorov zriadených hlavným mestom SR Bratislavy – Domov seniorov Archa, Domov jesene života, Domov seniorov Lamač, Gerium“, ktorý predložil Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schváliť dodatok č. 1 Zriaďovacej listiny zariadenia pre seniorov Domov seniorov Archa, dodatok č. 1 Zriaďovacej listiny zariadenia pre seniorov Domov jesene života, dodatok č. 1 Zriaďovacej listiny zariadenia pre seniorov Domov seniorov Lamač, dodatok č. 2 Zriaďovacej listiny zariadenia pre seniorov Gerium s účinnosťou od 1. mája 2014.

Hlasovanie:

prítomní:7 za:7 proti:0 zdržali sa:0

Anna Dyttertová, v. r.
predsedníčka komisie

V Bratislave 01. 04. 2014
Zapísala: Mgr. Drahomíra Náhlíková, tajomníčka