

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **27. 03. 2014**

Návrh

**na zverenie novovytvorených pozemkov v Bratislave, parc. č. 11903/ 1 a parc. č. 11903/239,
k. ú. Nové Mesto, Račianske mýto a novovytvorených pozemkov parc. č. 22000/21 a parc. č.
22000/22, k. ú. Nové Mesto, Račianska ul. pri obchodnom stredisku Pokrok, do správy
mestskej časti Bratislava-Nové Mesto**

Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Ivan Krištof, v. r.
vedúci oddelenia
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

JUDr. Ľubica Adamusová, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

Ing. Zuzana Kaliská, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť 2x
4. Snímky z mapy 3x
5. GP č. 78/2013 a č. 9/2014
6. Protokol 2x
7. Uznesenie MsR č. 1095/2014
z 13.3.2014

Marec 2014

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. zverenie pozemkov v k. ú. Nové Mesto, a to:

- novovytvoreného pozemku parc. č. 11903/1 - ostatné plochy vo výmere 25 576 m², ktorý vznikol podľa GP č. 9/2014, úradne overenom dňa 19.2.2014 pod č. 233/2014, oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 11903/1 – ostatné plochy vo výmere 21 191 m² a pozemku registra „C“ parc. č. 11903/3 – ostatné plochy vo výmere 20 298 m², ktoré podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567 ako parc. č.: 11923/1, 11923/2, 11923/101, 11924/1, 11925/1, 11926/1, 11927, 11929/1, 11930/1, 11930/2, 11931, 11932, 11933, 11934, 11935, 11936, 11937, 11938, 11939, 11940, 11941, 11942, 11946/2, 11948/2, 11949/2, 11950/2, 11958, 11960, 11962/2, 22002/1, 22006/4, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava,
- pozemku registra „C“ parc. č. 11903/239 – zastavané plochy vo výmere 275 m², ktorý vznikol podľa GP č. 9/2014, úradne overenom dňa 19.2.2014 pod č. 233/2014, ktorý podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567 ako parc. č. 11940 a parc. č. 11938, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, za účelom revitalizácie a údržby parku a detských ihrísk na Račianskom mýte,

s podmienkami:

1. Nedôjde k prenájmu pozemkov ani k ich predaju mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto.
2. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Nové Mesto prestane pozemky užívať na uvedené účely, je povinná vrátiť ich do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislava.

2. zverenie pozemkov v k. ú. Nové Mesto, a to:

- novovytvoreného pozemku parc. č. 22000/21 - ostatné plochy vo výmere 385 m², ktorý vznikol podľa GP č. 78/2013, úradne overenom dňa 9.12.2013 pod č. 2519/2013 oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 22000/12 – ostatné plochy vo výmere 3163 m², ktorý podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567 ako parc. č. 11892/3 a parc. č. 11893/5 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava,
 - novovytvoreného pozemku parc. č. 22000/22 - ostatné plochy vo výmere 390 m², ktorý vznikol podľa GP č. 78/2013, úradne overenom dňa 9.12.2013 pod č. 2519/2013, oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 22000/12 – ostatné plochy vo výmere 3163 m², ktorý podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567 ako parc. č.: 11895, 11896, 11897, 11902/3, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto,
- za účelom revitalizácie a údržby verejného priestranstva,

s podmienkami:

1. Nedôjde k prenájmu pozemkov ani k ich predaju mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto.
2. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Nové Mesto prestane pozemky užívať na uvedené účely, je povinná vrátiť ich do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislava.

Dôvodová správa

PREDMET

: Návrh na zverenie pozemkov v k. ú. Nové Mesto, a to novovytvorených pozemkov parc. č. 11903/1 a parc. č. 11903/239 – park na Račianskom mýte a novovytvorených pozemkov parc. č. 22000/21 a parc. č. 22000/22 – verejné priestranstvo na Račianskej ul. pri obchodnom stredisku Pokrok, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

ŽIADATEĽ :

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto
Junácka 1
831 04 Bratislava

I. ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV – Račianske mýto

parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	podľa GP
11903/1	ostatné plochy	25576	9/2014
11903/239	ostatné plochy	275	9/2014
Spolu		25851	

- novovytvorený pozemok parc. č. 11903/1 - ostatné plochy vo výmere 25 576 m² vznikol podľa GP č. 9/2014 úradne overenom dňa 19.2.2014 pod č. 233/2014 oddelením z pozemkov registra „C“ parc. č. 11903/1 – ostatné plochy vo výmere 2 1191 m² a pozemku registra „C“ parc. č. 11903/3 – ostatné plochy vo výmere 20 298 m², ktoré podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567 ako parc. č.: 11923/1, 11923/2, 11923/101, 11924/1, 11925/1, 11926/1, 11927, 11929/1, 11930/1, 11930/2, 11931, 11932, 11933, 11934, 11935, 11936, 11937, 11938, 11939, 11940, 11941, 11942, 11946/2, 11948/2, 11949/2, 11950/2, 11958, 11960, 11962/2, 22002/1, 22006/4, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava,
- pozemok parc. č. 11903/239 – zastavané plochy vo výmere 275 m² vznikol podľa GP č. 9/2014 úradne overenom dňa 19.2.2014 pod č. 233/2014, ktorý podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567 ako parc. č. 11940 a parc. č. 11938 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy;

II. ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV – Račianska ul. pri obchodnom stredisku Pokrok

parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	podľa GP
22000/21	ostatné plochy	385	78/2013
22000/22	ostatné plochy	390	78/2013
Spolu		775	

- novovytvorený pozemok parc. č. 22000/21 - ostatné plochy vo výmere 385 m² vznikol podľa GP č. 78/2013, úradne overenom dňa 9.12.2013, oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 22000/12 – ostatné plochy vo výmere 3163 m², ktorý podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567 ako parc. č. 11892/3, 11893/5 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava,
- novovytvorený pozemok parc. č. 22000/22 - ostatné plochy vo výmere 390 m² vznikol podľa GP č. 78/2013, úradne overenom dňa 9.12.201, oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 22000/12 – ostatné plochy vo výmere 3163 m², ktorý podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567 ako parc. č.: 11895, 11896, 11897, 11902/3 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava,

SKUTKOVÝ STAV

Starosta mestskej časti Bratislava-Nové Mesto požiadal o zverenie pozemkov, na ktorých sa nachádza park v lokalite Račianskeho mýta a o zverenie pozemkov, na ktorých sa nachádza verejné priestranstvo pri obchodnom stredisku Pokrok na Račianskej ulici, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto.

Právny stav k pozemkom je zapísaný v registri „E“ určeného operátu na liste vlastníctva č. 5567 v prospech hlavného mesta SR Bratislavy. Návrh na zverenie pozemkov uvedených v špecifikácii je spracovaný na základe geometrického plánu č. 78/2013, úradne overeného dňa 9.12.2013 pod č. 2519/2013 a geometrického plánu č. 9/2014, úradne overeného dňa 19.2.2014 pod č. 233/2014. Geometrické plány boli vypracované na oddelenie pozemkov, ktoré sú predmetom návrhu na zverenie do správy mestskej časti a určenie vlastníckeho práva k pozemkom.

O zverenie pozemkov bolo požiadané za účelom revitalizácie parku a detského ihriska v lokalite Račianskeho mýta a za účelom revitalizácie verejného priestranstva pri obchodnom stredisku Pokrok.

Hodnota novovytvorených pozemkov, ktoré sú predmetom zverenia do správy bude presne stanovená po zápise geometrických plánov do katastra nehnuteľností.

Pozemky sa zverujú do správy mestskej časti s podmienkami, že nedôjde k ich predaju a ani prenájmu. V prípade, ak sa zverené pozemky prestanú užívať na účel, na ktorý boli zverené, t.j. ako park a verejné priestranstvo, je mestská časť povinná vrátiť ich do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislava.

MAG0P00D5TP9



Mgr. Rudolf Kusý
starosta
Bratislava - Nové Mesto

Bratislava, dňa 25.04.2013
č.j. Star.: - 529/2013

PKJ

MAGISTRÁT HL. M. S. BRATISLAVY	
- 2 - 05 - 2013	
Podacie číslo: 529/2013	Číslo spisu: 46632
Prílohy:	Výsledok:

Vážený pán primátor,

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto má záujem revitalizovať verejné priestranstvo nachádzajúce sa na Račianskej ul pred obchodnými strediskami „POKROK“ na pozemkoch registra „E“ UO:

parc.č. 11892/3 - časť,

parc.č. 11893/5,

parc.č. 11895 – časť,

parc.č. 11896 – časť,

parc.č. 11897/ - časť,

parc.č. 11902/3 - časť

vedené na LV č. 5567 v k.ú Nové Mesto. Vyhotovenie geometrického plánu na obnovu právneho stavu a zamerania skutkového stavu bude financovať Mestská časť Bratislava – Nové Mesto v prípade, že tieto pozemky budú zverené do správy mestskej časti.

Projekt revitalizácie bude financovaný z vlastných prostriedkov, ktoré sú vyčlenené v rozpočte Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto.

Na základe uvedeného sa na Vás obraciam so žiadosťou o zverenie pozemkov registra „E“ UO parc.č. 11892/3 - časť, parc.č. 11893/5, parc.č. 11895 – časť, parc.č. 11896 – časť, parc.č. 11897/ - časť, parc.č. 11902/3 – časť vedené na LV č. 5567 v k.ú Nové Mesto do správy Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto.

S úctou

Vážený pán
Doc. RNDr. Milan Ftáčnik CSc.
primátor hl. mesta SR Bratislavy
Primaciálne nám.č.1
814 99 Bratislava 1



MAG0P0091NT7



Mgr. Rudolf Kusý
starosta
Bratislava - Nové Mesto

MAGISTRÁT HL. M. ST. BRATISLAVY	
23 -12- 2011	
Pochybnosť	Účelová správa
Učelový list	Stavopis

Bratislava, dňa 9.12.2011
č.j. Star.: -1898/2011

MAG 9 JMM 60635/11

Vážený pán primátor,

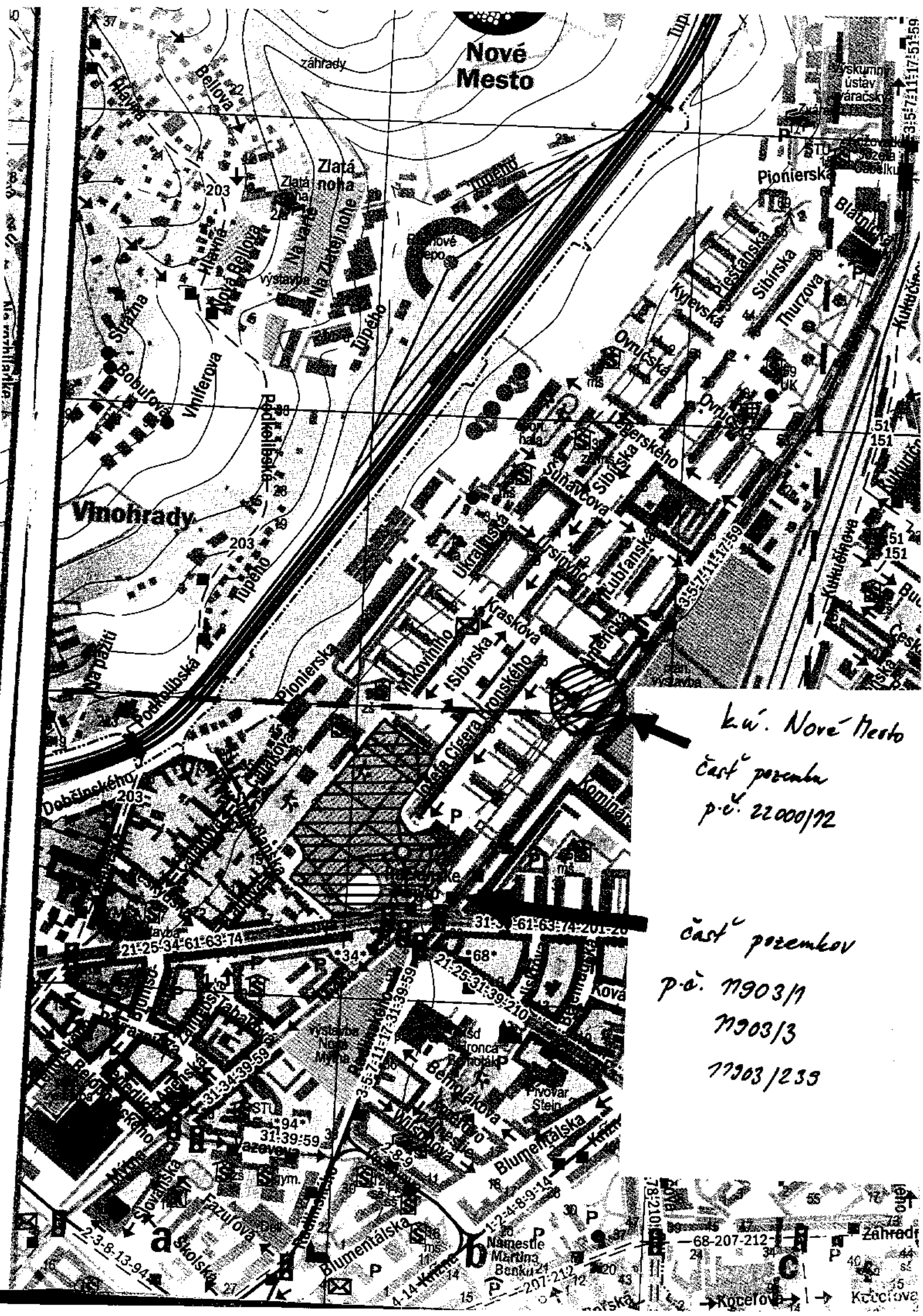
V lokalite Račianske mýto sa nachádza na pozemkoch registra „C“ KN parc.č. 11903/1 a parc.č. 11903/239 v k.ú. Nové Mesto park, o ktorý sa nepretržite stará Mestská časť Bratislava – Nové Mesto. Právny stav citovaných pozemkoch je riešený v registri „E“ určeného operátu na liste vlastníctva č. 5567 v k.ú. Nové Mesto v prospech vlastníka Hl. mesto SR Bratislava.

Snahou Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto je revitalizovať danú lokalitu, aby slúžila v širšom zábere na relax občanov. Súčasný stav parku nezodpovedá dnešnému trendu záujmov občanov a hlavne detí, ktoré tento park navštevujú. Vekové zloženie detí je od tých najmenších až po adolescentov. Svoje miesto na oddych si tu chcú nájsť aj starší spoluobčania. Preto je veľmi dôležitý citlivý prístup k revitalizácii tohto územia, aby čo najširšia verejnosť tu našla miesto oddychu a aj naďalej navštevovala tento park. K tomuto záměru sú potrebné investície, ktoré chceme účelne vynaložiť do majetku, ktorý by sme mali v správe mestskej časti.

V zmysle platnej legislatívy a v zmysle našej dohody z apríla – mája tohoto roku si Vás dovoľujem požiadať o zverenie správy k citovaným pozemkom. Geometrický plán na obnovu právneho stavu bude vyhotovený na objednávku Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto na základe Vášho predbežného súhlasu.

S úctou

Vážený pán
Doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor hl. mesta SR Bratislavy
Primaciálne nám.č.1
814 99 Bratislava 1



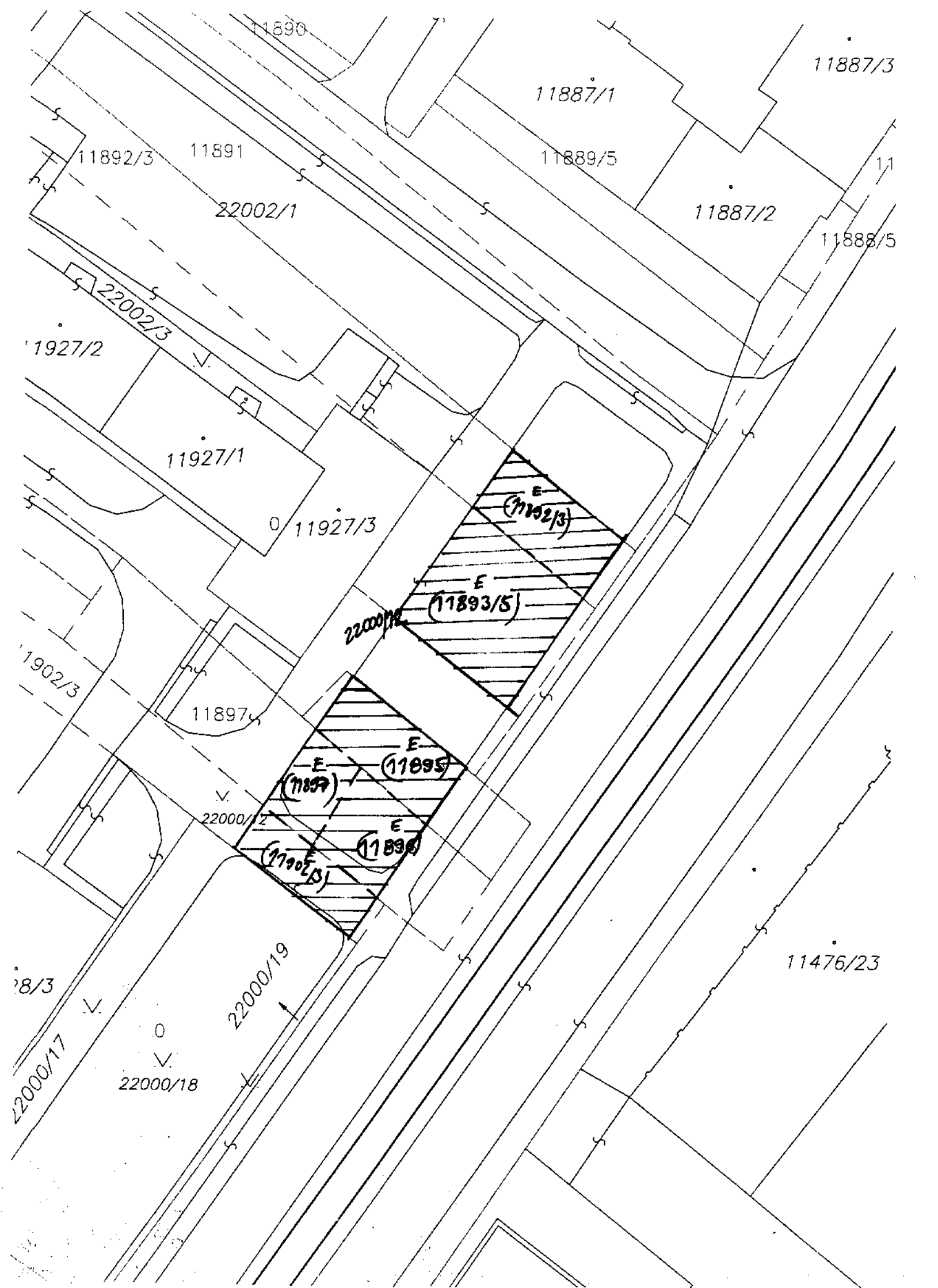
Nové Mesto

Vnohřady

k.ú. Nové Mesto
část pozemku
p.č. 22000/72

část pozemkov
p.č. 7703/1
7703/3
7703/235

68-207-212
Zahřady
Kocelova



11890

11887/3

11887/1

11892/3

11891

11889/5

22002/1

11887/2

11888/5

11927/2

22002/3

11927/1

11927/3

E
(11902/3)

E
(11893/5)

11902/3

11897

22000/2

E
(11895)

E
(11897)

22000/2

E
(11896)

E
(11905)

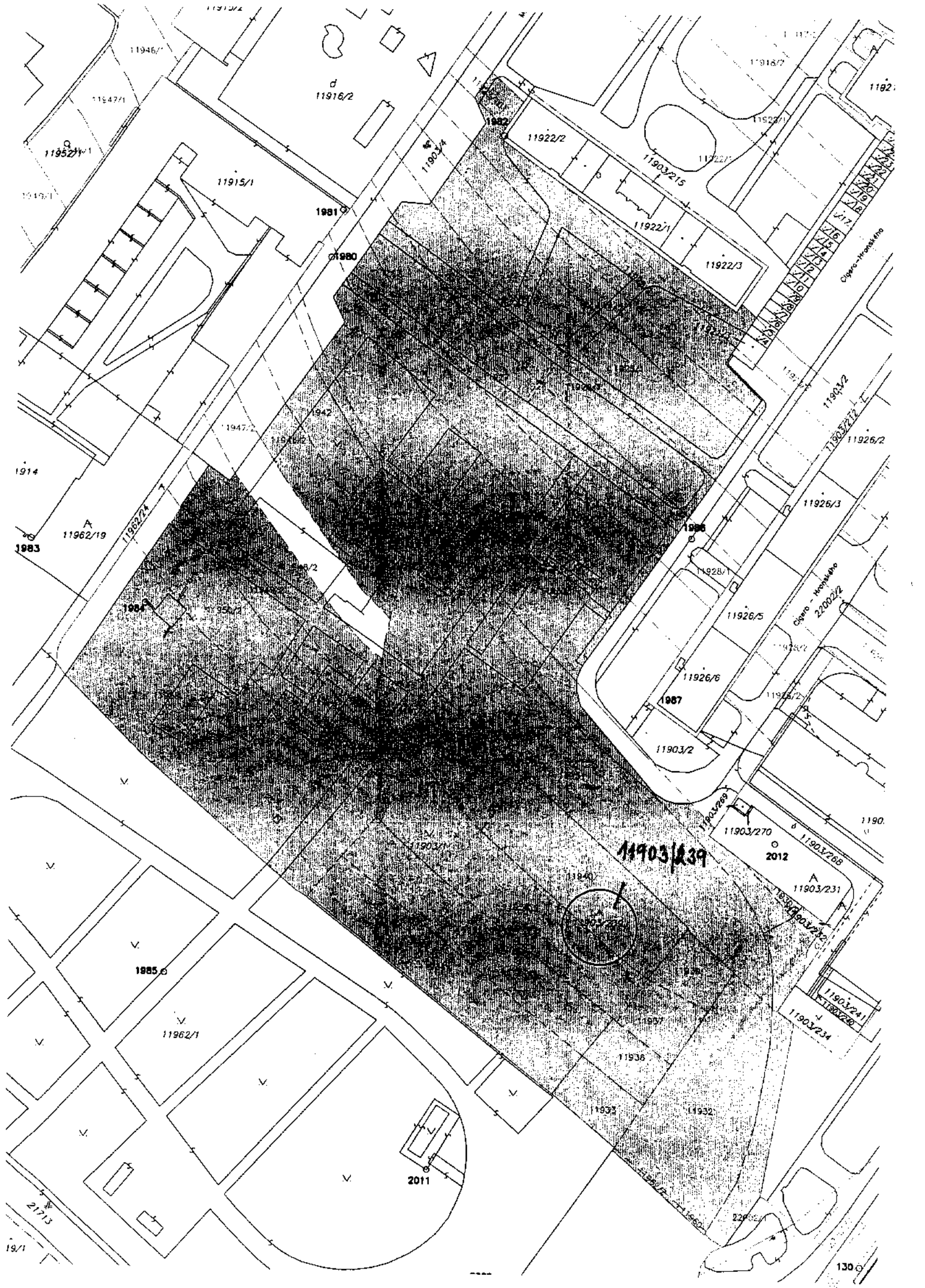
11908/3

22000/19

11476/23

22000/17

22000/18



11946/1

11915/2

11916/2

11916/2

1192/1

11952/1

11947/1

11915/1

1981

11903/4

11922/2

11922/1

11903/215

11922/1

11922/3

Calle - Progreso St

1913/1

1914

1983

11962/19

11903/24

1947/2

1942

1942

11903/2

11903/212

11926/2

11926/3

1986

1928/1

Calle - Michuay St

2200/22

11926/5

11926/6

1987

11903/2

1190

11903/239

11903/270

2012

11903/231

1985

11962/1



11936

1933

11932

2011

21715

19/1

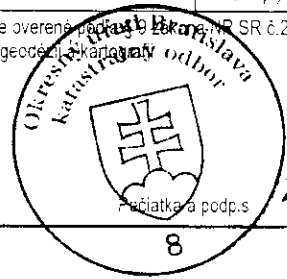
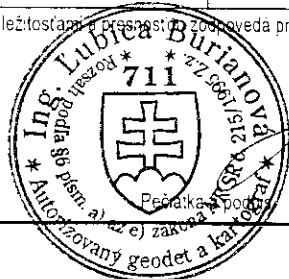
130



Spoplatnené v zmysle zákona č. 232/99 Zz.

Geometrický plán je základom na právne úkony keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel Ing. Marian Voštinár-AGM Jesenná 2, 82102 Bratislava IČO: 32107820		Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Bratislava III</i>	Obec <i>Ba-m.č. Nové Mesto</i>
		Katastr. územie <i>Nové Mesto</i>	Číslo plánu <i>78/2013</i>	Mapový list č. <i>Pezinok 8-9/31</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN				
<i>na oddelenie pozemkov p.č.22000/21,22 a určenie vlastnických práv</i>				
Vyhotovil		Autorizačne overil:		Úradne overil Meno: Ing. Vlčková Monika
Dňa <i>26.11.2013</i>	Meno: <i>Róbert Tichý</i>	Dňa <i>26.11.2013</i>	Meno: <i>Ing. Ľubica Burianová</i>	Dňa: 09 DEC. 2013
Nové hranice boli v prírode označené <i>neboli označené</i>		Náležitosti podľa predpisov		Číslo: <i>257/2013</i>
Záznam podrobného merania (meračský náčrt): č. <i>5326</i>		Úradne overené podľa zákona SR č.215:1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú zložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		

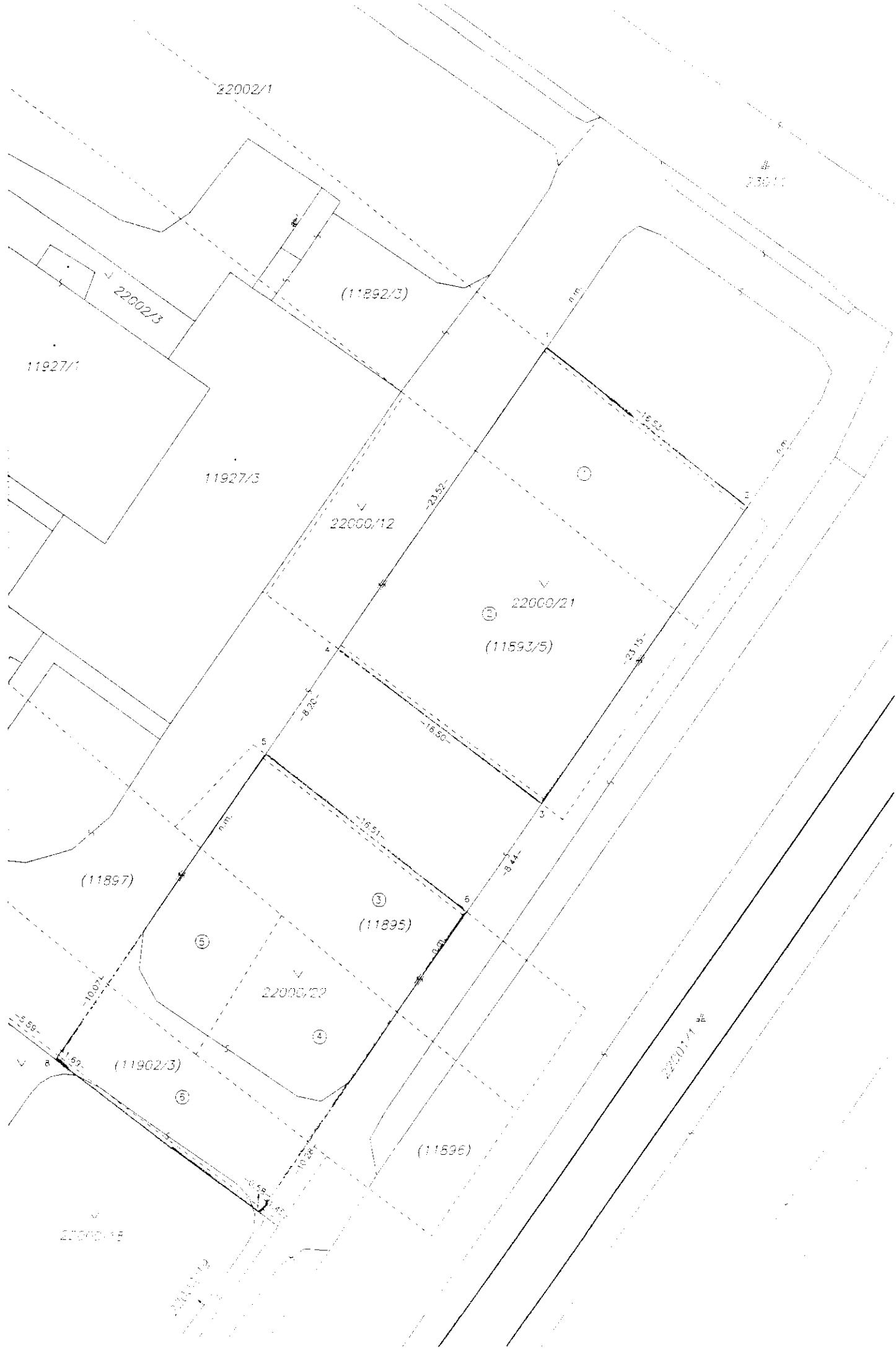


VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny					Nový stav				
PK vložky	listu vlastní	Číslo parcely			Druh pozemku	Výmera		D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídllo)		
		PK	LV	PK		KN-E	KN-C							ha	m2			ha	m2
STAV PRAVNÝ																			
	5567		11892/3		omá pôda	831	1	22000/21	133			(11892/3	698		omá pôda)	doterajší			
	5567		11893/5		omá pôda	374	2	22000/21	252			(11893/5	122		omá pôda)	doterajší			
	5567		11895		zastav.pl.	214	3	22000/22	124			(11895	90		zastav.pl.)	doterajší			
	5567		11896		zastav.pl.	196	4	22000/22	97			(11896	99		zastav.pl.)	doterajší			
	5567		11897		záhrada	407	5	22000/22	74			(11897	333		záhrada)	doterajší			
	5567		11902/3		vinica	641	6	22000/22	95			(11902/3	546		vinica)	doterajší			
							1			11892/3	133	22000/21	385		ostat.pl.	doterajší			
							2			11893/5	252	22000/22	390		ostat.pl.	doterajší			
							3			11895	124	22000/22			ostat.pl.	doterajší			
							4			11896	97				ostat.pl.	doterajší			
							5			11897	74				ostat.pl.	doterajší			
							6			11902/3	95				ostat.pl.	doterajší			
Spolu:						2663			775		775		2663						
STAV PODĽA REGISTRA C KN																			
					ostat.pl.	3163						22000/12	2388		ostat.pl.	doterajší			
												22000/21	385		ostat.pl.	doterajší			
												22000/22	390		ostat.pl.	doterajší			
Spolu:						3163							3163						

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie



22002/1

23611

22002/3

(11892/3)

11927/1

11927/3

22000/12

22000/21

(11893/5)

(11897)

(11895)

22000/22

(11892/3)

(11896)

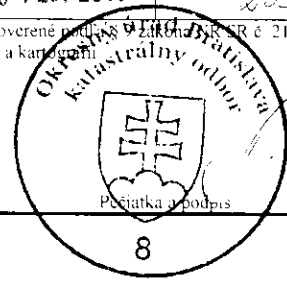
22000/18

22001/1

Spoplatnené v zmysle zákona č. 145/95 Zb.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel GEOŠ – g.k., s.r.o. Radlinského 28 811 07 BRATISLAVA IČO: 359 43 246 DIČ: SK 2022026468 geosgk@gmail.com TEL: 0905 182 574. www.geosgk.sk		Kraj Bratislavský Okres Bratislava III Obec Bratislava - m.č. Nové Mesto
Kat. územie Nové Mesto Číslo plánu 9/2014 Mapový list č.: Pezinok 9 - 9/42		GEOMETRICKÝ PLÁN na určenie vlastníckeho práva k pôvodným pozemkom p. č. 11923/1, /2, /103, 11924/1, 11925/1, 11926/1, 11927, 11929/1, 11930/1, /2, 11931-11942, 11946/2, 11948/2, 11949/2, 11950/2, 11958, 11960, 11962/2, 22002/1, 22006/4 (nové p. č. 11903/1, 11903/239) a oddelenie pozemkov p. č. 11903/297, /298, /299.
Vyhotovil Dňa: 04. 02. 2014 Meno: Ing. Jana Glogovská		Autorizačne overil: Dňa: 04. 02. 2014 Meno: Ing. Marián Šuran
Uradne overil: Meno: Ing. Čipová Magdaléna Dňa: 19 FEB. 2014 Číslo: 233/2014		Úradne overené podľa zákona SR č. 215/1995 Z.z. o geodezii a kartografii
Nové hranice boli v prírode označené kovovými rúrkami Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 5348 Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Mäzovitostami a presnosťou zodpovedá predpisom



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav													Zmenny						Nový stav					
pžkn vločky PK	listu vlastn. LV	Číslo			Výmera	Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera	Druh pozemku	Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)									
		PK	KN-E	KN-C												ha	m ²	m ²	ha	m ²	kód			
								<i>Stav právny</i>																
	5567		11923/1		530	1	11903/1	230			(11923/1	300	záhrady	doterajší										
	5567		11923/2		1243	2	11903/1	884			(11923/2	359	záhrady	detto										
	5567		11923/101		159	3	11903/1	87			(11923/101	72	záhrady	detto										
	5567		11924/1		998	4	11903/1	752			(11924/1	246	vinice	detto										
	5567		11925/1		1505	5	11903/1	1132			(11925/1	373	vinice	detto										
	5567		11926/1		1490	6	11903/1	1165			(11926/1	325	vinice	detto										
	5567		11927		1397	7	11903/1	1221			(11927	176	záhrady	detto										
	5567		11929/1		1539	8	11903/1	1212			(11929/1	327	vinice	detto										
	5567		11930/1		3317	9	11903/1	2066			(11930/1	1251	vinice	detto										
	5567		11930/2		36	10	11903/1	36			(11930/2		zaniká											
	5567		11931		2507	11	11903/1	2494			(11931		zaniká											
	5567		11932		1330	12	11903/1	1339			(11932		zaniká											
	5567		11933		247	13	11903/1	251			(11933		zaniká											
	5567		11934		989	14	11903/1	996			(11934		zaniká											
	5567		11935		946	15	11903/1	942			(11935		zaniká											
	5567		11936		230	16	11903/1	231			(11936		zaniká											

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny					Nový stav		
p/zkn vločky PK	listu vlastn. J.V	Číslo parcely			Výmera ha	Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera ha	Výmera m ²	Druh pozemku kod	Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)	
		PK	KN-E	KN-C													
	5567		11937		258	17	11903/1	255			(11937			zaniká)			
	5567		11938		1319	18	11903/1	1222			(11938			zaniká)			
	5567		11939		231	19	11903/239	96			(11939			zaniká)			
	5567		11940		981	20	11903/1	802			(11940			zaniká)			
	5567		11941		713	21	11903/239	179			(11941			zaniká)			
	5567		11942		706	22	11903/1	711			(11942		202	vinice)	doterajší		
	5567		11946/2		702	23	11903/1	504			(11946/2		174	ost. pl.)	detto		
	5567		11948/2		745	24	11903/1	528			(11948/2		111	vinice)	detto		
	5567		11949/2		485	25	11903/1	634			(11949/2		40	vinice)	detto		
	5567		11950/2		1031	26	11903/1	445			(11950/2		83	vinice)	detto		
	5567		11958		3024	27	11903/1	948			(11958		207	záhrady)	detto		
	5567		11960		10	28	11903/1	2817			(11960			zaniká)			
	5567		11962/2		20	29	11903/1	10			(11962/2			zaniká)			
	5567		22002/1		685	30	11903/1	20			(22002/1		145	zast. pl.)	doterajší		
	5567		22006/4		1084	31	11903/1	540			(22006/4		211	zast. pl.)	detto		
						32	11903/1	873									
						33	11903/1										
						1			11923/1	230							
						2			11923/2	884							
						3			11923/101	87							

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny					Nový stav			
p/kn vločky	listu vlastn.	I.V.	Číslo			Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	od parcely číslo	m ²	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa, (sidlo)		
			PK	KN-E	KN-C								ha	m ²			ha	m ²
						4		11924/1	752									
						5		11925/1	1132									
						6		11926/1	1165									
						7		11927	1221									
						8		11929/1	1212									
						9		11930/1	2066									
						10		11930/2	36									
						11		11931	2494									
						12		11932	1339									
						13		11933	251									
						14		11934	996									
						15		11935	942									
						16		11936	231									
						17		11937	255									
						18		11938	1222									
						20		11939	229									
						21		11940	802									
						23		11941	711									
						24		11942	504									
						25		11946/2	528									
						26		11948/2	634									
						27		11949/2	445									
						28		11950/2	948									
						29		11958	2817									
						30		11960	10									
						31		11962/2	20									
						32		22002/1	540									
						33		22006/4	873		11903/1	2	5576	ost. pl. 29	Hlavné mesto SR B-A, Primaciálne nám. 1, Bratislava			
						19		11938	96									
						22		11940	179		11903/239		275	zast. pl. 25	detto			
										25851								
										25851								
										3								
										3								

VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
pžkh vločky PK	listu vlastn. L.V	Číslo			Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	od parcely číslo	Výmera		Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)
		PK	KN-E	KN-C					ha	m ²		ha	m ²		
				11903/1	ost. pl.				2	1191	11903/1	2	5576	ost. pl. 29	Hlavné mesto SR BA, Primaciálne nám. 1, Bratislava
											11903/297	529		ost. pl. 29	doterajší
											11903/298	118		ost. pl. 29	detto
											11903/299	353		zast. pl. 22	detto
				11903/3	ost. pl.				2	0298	11903/3	1	4913	ost. pl. 29	detto
				11903/239	zast. pl.					275	11903/239	275		zast. pl. 25	Hlavné mesto SR BA, Primaciálne nám. 1, Bratislava
Spolu:									4	1764		4	1764		

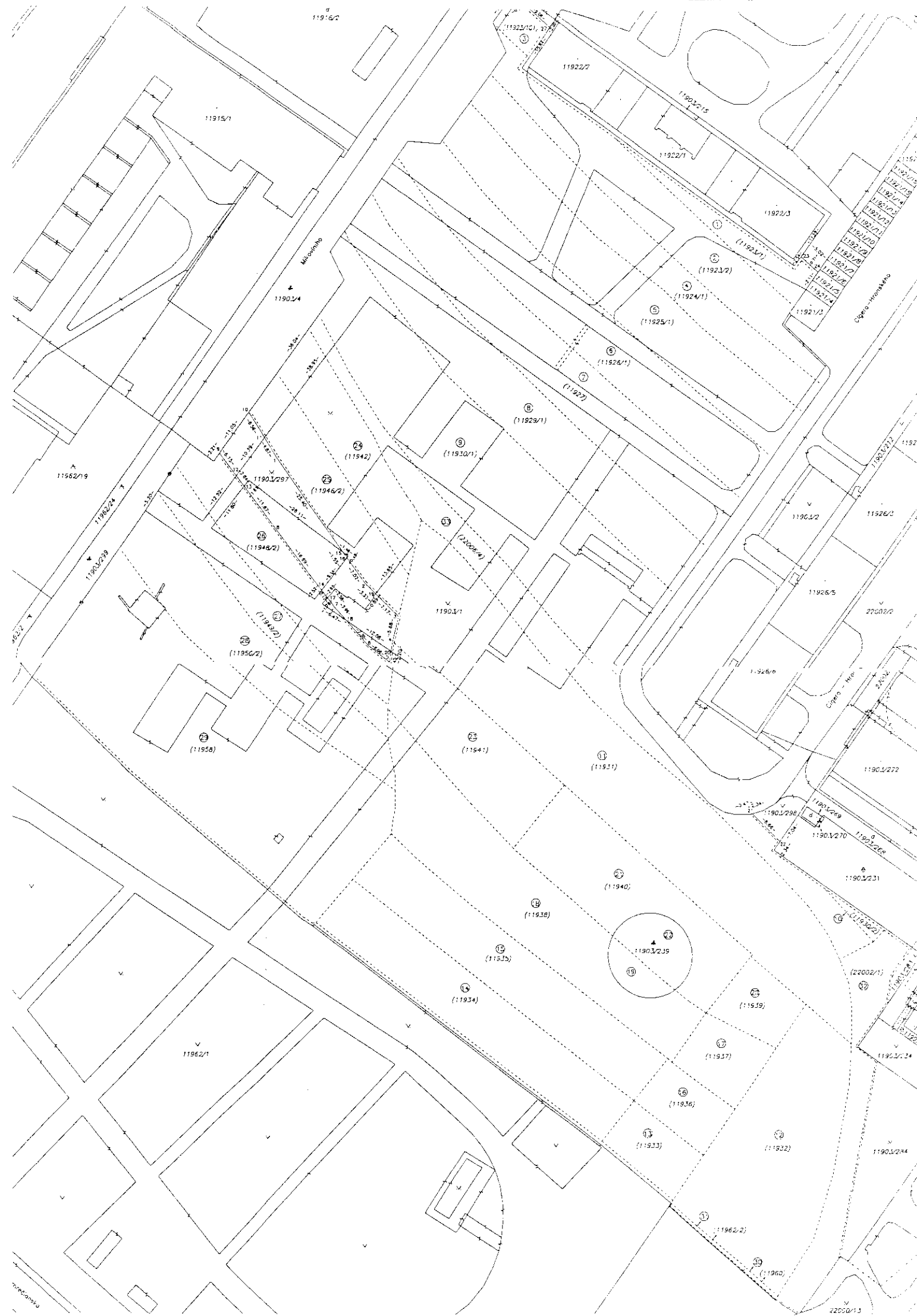
Poznámka: Rozdiel medzi sumou ľavej a pravej strany v stave právnom je spôsobený určovaním výmer zo súradníc.

Legenda: kód spôsobu využitia pozemkov:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýte parkovisko a ich súčasťi

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasťi

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie



11916/2

11915/1

11922/2

11902/15

11922/1

11922/3

(11924/1)

(11923/2)

(11924/1)

(11925/1)

(11926/1)

(11927)

(11929/1)

(11930/1)

(11942)

(11946/2)

11901/297

(11948/2)

(11949/2)

(11950/2)

(11958)

11901/1

(11941)

(11951)

11901/2

11926/2

11926/5

27002/2

11926/6

11901/272

11901/298

11901/270

11901/268

11901/231

(11940)

(11938)

(11935)

(11934)

11901/239

(11939)

(11937)

(11936)

(11933)

(11932)

11962/1

11962/2

(11960)

11901/244

22050/13

Mikojimbo

Cerro - Hino

Cerro - Hino

meconha

Protokol č. 11 88 0.... 14 00

o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava–Nové Mesto

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Doc. RNDr. Milanom Ftáčnikom CSc.
IČO: 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava–Nové Mesto**
Junácka 1, 831 04 Bratislava
zastúpená starostom Mgr. Rudolfom Kusým
IČO: 00603317
ako preberajúci

Článok 1

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava–Nové Mesto sú pozemky v katastrálnom území Nové Mesto na Račianskom mýte:

- novovytvorený pozemok parc. č. 11903/1 - ostatné plochy vo výmere 25 576 m², ktorý vznikol podľa GP č. 9/2014 úradne overenom dňa 19.2.2014 pod č. 233/2014 oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 11903/1 – ostatné plochy vo výmere 21191 m² a pozemku registra „C“ parc. č. 11903/3 – ostatné plochy vo výmere 20298 m², ktoré podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567 ako parc. č. 11923/1, 11923/2, 11923/101, 11924/1, 11925/1, 11926/1, 11927, 11929/1, 11930/1, 11930/2, 11931, 11932, 11933, 11934, 11935, 11936, 11937, 11938, 11939, 11940, 11941, 11942, 11946/2, 11948/2, 11949/2, 11950/2, 11958, 11960, 11962/2, 22002/1, 22006/4 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava; hodnota pozemku je 127 345,43 Eur.
- pozemok parc. č. 11903/239 – zastavané plochy vo výmere 275 m², ktorý vznikol podľa GP č. 9/2014 úradne overenom dňa 19.2.2014 pod č. 233/2014, ktorý podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567 ako parc. č. 11940 a parc. č. 11938 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy; hodnota pozemku je 13 692,25 Eur.

Hodnota pozemkov bude spresnená po zápise geometrického plánu do katastra nehnuteľností.

Článok 2

Predmetné pozemky sa zverujú do správy mestskej časti Bratislava–Nové Mesto za účelom revitalizácie a údržby parku a detských ihrísk na Račianskom mýte.

Článok 3

Zverenie pozemkov špecifikovaných v čl. 1, schválilo mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa uznesením č. s podmienkami, že nedôjde k ich predaju a prenájomu a v prípade, ak sa pozemky špecifikované

v čl. 1 prestanú využívať ako verejné priestranstvo, mestská časť Bratislava–Nové Mesto je povinná predmet zverenia vrátiť.

Článok 4

Predmet zverenia sa bezodplatne zveruje do správy mestskej časti Bratislava–Nové Mesto v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 5

Mestská časť Bratislava–Nové Mesto na základe tohto protokolu bude vykonávať správu pozemkov v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a platných predpisov tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Článok 6

1) K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko mestská časť Bratislava–Nové Mesto stav predmetu zverenia pozná a v takomto ho preberá. Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Článok 7

1) Tento protokol o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

2) Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Článok 8

Protokol sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých Hlavné mesto SR Bratislava si ponechá 5 exemplárov a mestská časť Bratislava–Nové Mesto 3 exempláre.

Článok 9

Strany si protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Odovzdávajúci:

Za hlavné mesto SR Bratislavu

Preberajúci:

Za mestskú časť Bratislava–Nové Mesto

Doc. RNDr. Milan Ftáčnik CSc.
primátor

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Protokol č. 11 88 0.... 14 00

o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Doc. RNDr. Milanom Ftáčnikom CSc.
IČO: 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava – Nové Mesto**
Junácka 1, 831 04 Bratislava
zastúpená starostom Mgr. Rudolfom Kusým
IČO: 00603317
ako preberajúci

Článok 1

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto sú pozemky v katastrálnom území Nové Mesto, Račianska ul. pri obchodnom stredisku Pokrok:

- novovytvorený pozemok parc. č. 22000/21 - ostatné plochy vo výmere 385 m², ktorý vznikol GP č. 78/2013, úradne overenom dňa 9.12.2013 pod č. 2519/2013, oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 22000/12 – ostatné plochy vo výmere 3163 m², ktorý podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567, ako parc. č. 11892/3 a parc. č. 11893/5 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava; hodnota pozemku je 1 916,85 Eur.
- novovytvoreného pozemku parc. č. 22000/22 - ostatné plochy vo výmere 390 m², ktorý vznikol GP č. 78/2013, úradne overenom dňa 9.12.2013 pod č. 2519/2013, oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 22000/12 – ostatné plochy vo výmere 3163 m², ktorý podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567, ako parc. č. 11895, 11896, 11897, 11902/3 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava; hodnota pozemku je 1 941,84 Eur.

Hodnota pozemkov bude spresnená po zápise geometrického plánu do katastra nehnuteľností.

Článok 2

Predmetné pozemky sa zverujú do správy mestskej časti Bratislava–Nové Mesto za účelom revitalizácie a údržby verejného priestranstva pri obchodnom stredisku Pokrok na Račianskej ulici.

Článok 3

Zverenie pozemkov špecifikovaných v čl. 1, schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa uznesením č. s podmienkami, že nedôjde k ich predaju a prenájmu a v prípade, ak sa pozemky špecifikované

v čl. 1 prestanú využívať ako verejné priestranstvo, mestská časť Bratislava–Nové Mesto je povinná predmet zverenia vrátiť.

Článok 4

Predmet zverenia sa bezodplatne zveruje do správy mestskej časti Bratislava–Nové Mesto v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 5

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto na základe tohto protokolu bude vykonávať správu pozemkov v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a platných predpisov tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Článok 6

1) K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko mestská časť Bratislava – Nové Mesto stav predmetu zverenia pozná a v takomto ho preberá. Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Článok 7

1) Tento protokol o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

2) Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Článok 8

Protokol sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých Hlavné mesto SR Bratislava si ponechá 5 exemplárov a mestská časť Bratislava–Nové Mesto 3 exempláre.

Článok 9

Strany si protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Odovzdávajúci:
Za hlavné mesto SR Bratislavu

Preberajúci:
Za mestskú časť Bratislava–Nové Mesto

Doc. RNDr. Milan F t á ě n i k CSc.
primátor

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Návrh na zverenie novovytvorených pozemkov v Bratislave, parc. č. 11903/ 1 a parc. č. 11903/239 k. ú. Nové Mesto, Račianske mýto a novovytvorených pozemkov parc. č. 22000/21 a parc. č. 22000/22, k. ú. Nové Mesto, Račianska ul. pri obchodnom stredisku Pokrok, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Kód uzn: 5.1

Uznesenie č. 1095/2014

zo dňa 13. 03. 2014

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

1. schváliť zverenie pozemkov v k. ú. Nové Mesto, a to novovytvoreného pozemku parc. č. 11903/1 - ostatné plochy vo výmere 25 576 m², ktorý vznikol podľa GP č. 9/2014 úradne overenom dňa 19.2.2014 pod č. 233/2014, oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 11903/1 – ostatné plochy vo výmere 21 191 m² a pozemku registra „C“ parc. č. 11903/3 – ostatné plochy vo výmere 20 298 m², ktoré podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567 ako parc. č.: 11923/1, 11923/2, 11923/101, 11924/1, 11925/1, 11926/1, 11927, 11929/1, 11930/1, 11930/2, 11931, 11932, 11933, 11934, 11935, 11936, 11937, 11938, 11939, 11940, 11941, 11942, 11946/2, 11948/2, 11949/2, 11950/2, 11958, 11960, 11962/2, 22002/1, 22006/4, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava a pozemku registra „C“ parc. č. 11903/239 – zastavané plochy vo výmere 275 m², ktorý vznikol podľa GP č. 9/2014 úradne overenom dňa 19.2.2014 pod č. 233/2014, ktorý podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567 ako parc. č. 11940 a parc. č. 11938, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, za účelom revitalizácie a údržby parku a detských ihrísk na Račianskom mýte,

s podmienkami:

1. Nedôjde k prenájmu pozemkov ani k ich predaju mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto.
2. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Nové Mesto prestane pozemky užívať na uvedené účely, je povinná vrátiť ich do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislava.
2. schváliť zverenie pozemkov v k. ú. Nové Mesto, a to novovytvoreného pozemku parc. č. 22000/21 - ostatné plochy vo výmere 385 m², ktorý vznikol podľa GP č. 78/2013, úradne overenom dňa 9.12.2013 pod č. 2519/2013 oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 22000/12 – ostatné plochy vo výmere 3163 m², ktorý podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567 ako parc. č. 11892/3 a parc. č. 11893/5 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava a novovytvoreného pozemku parc. č. 22000/22 - ostatné plochy vo výmere 390 m², ktorý vznikol podľa GP č. 78/2013, úradne overenom dňa 9.12.2013 pod č. 2519/2013, oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 22000/12 – ostatné plochy vo výmere 3163 m², ktorý podľa identifikácie tvoria pozemky registra „E“ zapísané na LV č. 5567 ako parc. č.: 11895, 11896, 11897, 11902/3, vo vlastníctve

hlavného mesta SR Bratislava do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto za účelom revitalizácie a údržby verejné priestranstva,

s podmienkami:

1. Nedôjde k prenájmu pozemkov ani k ich predaju mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto.
2. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Nové Mesto prestane pozemky užívať na uvedené účely, je povinná vrátiť ich do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislava.

- - -