

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **06. 03. 2014**

**Návrh
na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, mestských hradieb s pozemkami
pozdĺž Staromestskej ulice do správy mestskej príspevkovej organizácie Generálneho
investora Bratislavy**

Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Ivan Krištof, v. r.
vedúci oddelenia
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

JUDr. Ľubica Adamusová, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

Ing. Jana Korčáková, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Snímky z mapy 3 x
4. GP č. 39/2013
5. Protokol s prílohami
6. Výpis z komisie MsZ

Marec 2014

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. Zverenie stavby hradbového a parkanového múru spolu s chodníkmi medzi hradbami, schodmi, rozhl'adňou, baštami (vežami), terasami, balkónom, svetlíkom a metalurgickou pecou, nezapísaných na liste vlastníctva, ktoré sa nachádzajú pozdĺž Staromestskej ulice, v k. ú. Staré Mesto, na:

pozemkoch registra „C“ :

parc. č. 449 – záhrady vo výmere 292 m²,

parc. č. 431 – záhrady vo výmere 351 m²,

parc. č. 21421 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 219 m²,

na časti pozemku parc. č. 462 – zastavané plochy vo výmere cca 3 m²,

na časti pozemku parc. č. 460/2 – ostatné plochy vo výmere cca 562 m²,

na časti pozemku parc. č. 23097/6 – zastavané plochy vo výmere cca 3 m²,

zapísaných na LV č. 1656, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy;

na novovytvorených pozemkoch vytvorených podľa GP č. 39/2013, vyhotovenom geodetickou kanceláriou GKK- geodetická služba, s.r.o., IČO 35976942, a to na:

- novovytvorenom pozemku parc. č. 460/7 – ostatné plochy vo výmere 29 m², ktorý vznikol oddčlenením z pozemku registra „C“ parc. č. 460/1 – ostatné plochy vo výmere 986 m², zapísanom na LV č. 4325;

- novovytvorenom pozemku parc. č. 424/2 – ostatné plochy vo výmere 12 m², ktorý vznikol oddčlenením z pozemku registra „C“ parc. č. 424 – zastavané plochy vo výmere 141 m², zapísanom na LV č. 2505;

- novovytvorenom pozemku parc. č. 437/9 – ostatné plochy vo výmere 334 m², ktorý vznikol oddčlenením z pozemku registra „C“ parc. č. 437/1 – zastavané plochy vo výmere 1610 m², zapísanom na LV č. 5535;

- novovytvorenom pozemku parc. č. 443/2 – ostatné plochy vo výmere 14 m², ktorý vznikol oddčlenením z pozemku registra „C“ parc. č. 443 – záhrada 298 m², zapísanom na LV č. 3394;

- novovytvorenom pozemku parc. č. 444 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 197 m², ktorý vznikol oddčlenením z pozemku registra „C“ parc. č. 444 – zastavané plochy a nádvoria 197 m², zapísanom na LV č. 3395;

- novovytvorenom pozemku parc. č. 456 – ostatné plochy vo výmere 410 m², ktorý vznikol oddčlenením z pozemku registra „C“ parc. č. 456 – zastavané plochy a nádvoria 410 m², zapísanom na LV č. 3396;

na časti pozemku registra „E“ parc. č. 21422 – ostatné plochy vo výmere cca 7 m², zapísaného na LV č. E-8925 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy,

2. Zverenie pozemkov registra „C“ :

parc. č. 21421 – zastavané plochy vo výmere 219 m²,

parc. č. 449 – záhrady vo výmere 292 m²,

parc. č. 431 – záhrady vo výmere 351 m², v k. ú. Staré Mesto, zapísaných na LV č. 1656 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy; podľa článku 85 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a § 4 ods. 4 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2011 o zásadách

hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy, do správy mestskej príspevkovej organizácie Generálneho investora Bratislavy za účelom zabezpečenia a koordinácie všetkých činností súvisiacich s ich udržiavaním, pamiatkovou obnovou a prevádzkou.

Dôvodová správa

PREDMET : Návrh na zverenie stavby hradbového a parkanového múru spolu s chodníkmi medzi hradbami, schodmi, rozhl'adňou, baštami (vežami), terasami, balkónom, svetlíkom a metalurgickou pecou, nezapísaných na liste vlastníctva, ktoré sa nachádzajú pozdĺž Staromestskej ulice, v k. ú. Staré Mesto a pozemkov registra „C“, parc. č. 21421, parc. č. 449, parc. č. 431, v k. ú. Staré Mesto, do správy mestskej príspevkovej organizácie Generálneho investora Bratislavy

A. ŠPECIFIKÁCIA NEHNUTEĽNOSTI navrhnutých na zverenie do správy GIB-u

1. STAVBY nezapísané na liste vlastníctva

hradbový a parkanový múr, chodníky medzi hradbami, schody, rozhl'adňu, bašty (veže), terasu, balkón, svetlík a metalurgickú pec, ktoré sa nachádzajú pozdĺž Staromestskej ulice na pozemkoch:

parc. č. 449 – záhrady vo výmere 292 m²,

parc. č. 431 – záhrady vo výmere 351 m²,

parc. č. 21421 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 219 m²,

na časti pozemku parc. č. 462 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca 3 m²,

na časti pozemku parc. č. 460/2 – ostatné plochy vo výmere cca 562 m²,

na časti pozemku parc. č. 23097/6 – zastavané plochy vo výmere cca 3 m²,

zapísaných na LV č. 1656 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy;

na novovytvorených pozemkoch vytvorených podľa GP č. 39/2013, vyhotovenom geodetickou kanceláriou GKK- geodetická služba, s.r.o., IČO 35976942, a to na:

- novovytvorenom pozemku parc. č. 460/7 – ostatné plochy vo výmere 29 m², ktorý vznikol oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 460/1 – ostatné plochy vo výmere 986 m², zapísanom na LV č. 4325;

- novovytvorenom pozemku parc. č. 424/2 – ostatné plochy vo výmere 12 m², ktorý vznikol oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 424 – zastavané plochy vo výmere 141 m², zapísanom na LV č. 2505;

- novovytvorenom pozemku parc. č. 437/9 – ostatné plochy vo výmere 334 m², ktorý vznikol oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 437/1 – zastavané plochy vo výmere 1610 m², zapísanom na LV č. 5535;

- novovytvorenom pozemku parc. č. 443/2 – ostatné plochy vo výmere 14 m², ktorý vznikol oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 443 – záhrada 298 m², zapísanom na LV č. 3394;

- novovytvorenom pozemku parc. č. 444 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 197 m², ktorý vznikol oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 444 – zastavané plochy a nádvoria 197 m², zapísanom na LV č. 3395;

- novovytvorenom pozemku parc. č. 456 – ostatné plochy vo výmere 410 m², ktorý vznikol oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 456 – zastavané plochy a nádvoria 410 m², zapísanom na LV č. 3396;

na časti pozemku registra „E“ parc. č. 21422 – ostatné plochy vo výmere cca 7 m² zapísaného na LV č. E-8925 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy.

2. POZEMKY registra „C“

parc. č.	druh pozemku	výmera v m ²	hodnota v €	LV	vlastník
21421	zastavané plochy	219	10904,20	1656	hlavné mesto SR Bratislava
449	záhrady	292	14538,94	1656	hlavné mesto SR Bratislava
431	záhrady	351	17476,60	1656	hlavné mesto SR Bratislava
spolu		862			

B. ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV vo vlastníctve iných právnických a fyzických osôb, na ktorých sa nachádzajú mestské hradby

novovytvorený pozemok podľa GP č. 39/2013	druh pozemku	výmera v m ²	odčlenené z pozemku	LV	vlastník
460/7	ostatné plochy	29	460/1	4325	Ing. Jána Fridczký a spol.
424//2	ostatné plochy	12	424	2505	Ing.L. Boháč a Katarína
437/9	ostatné plochy	334	437/1	5535	AGORIA PROJEKT, s.r.o.
443/2	ostatné plochy	14	443	3394	Rímskokatolícka cirkev
444	zastavané plochy	197	444	3395	Rímskokatolícka cirkev
456	ostatné plochy	410	456	3396	Ústredie umeleckých remesiel
Spolu		996			

SKUTKOVÝ STAV

Návrh na zverenie nehnuteľností uvedených v špecifikácii, a to stavieb hradbového a parkanového múru, chodníkov medzi hradbami, schodov, rozhľadňu, bášt (veží), terasu, balkón, svetlík a metalurgickú pec, ktoré sa nachádzajú pozdĺž Staromestskej ulice do správy mestskej príspevkovej organizácie Generálneho investora Bratislavy (ďalej len GIB“) je predkladaný v zmysle úlohy z operatívnej porady primátora hlavného mesta SR Bratislavy zo dňa 16. 9. 2013 bod 4a.

Hradbový a parkanový múr s baštami (vežami) na Staromestskej ulici v Bratislave sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu – register nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok pod číslami 120/7 a 120/11.

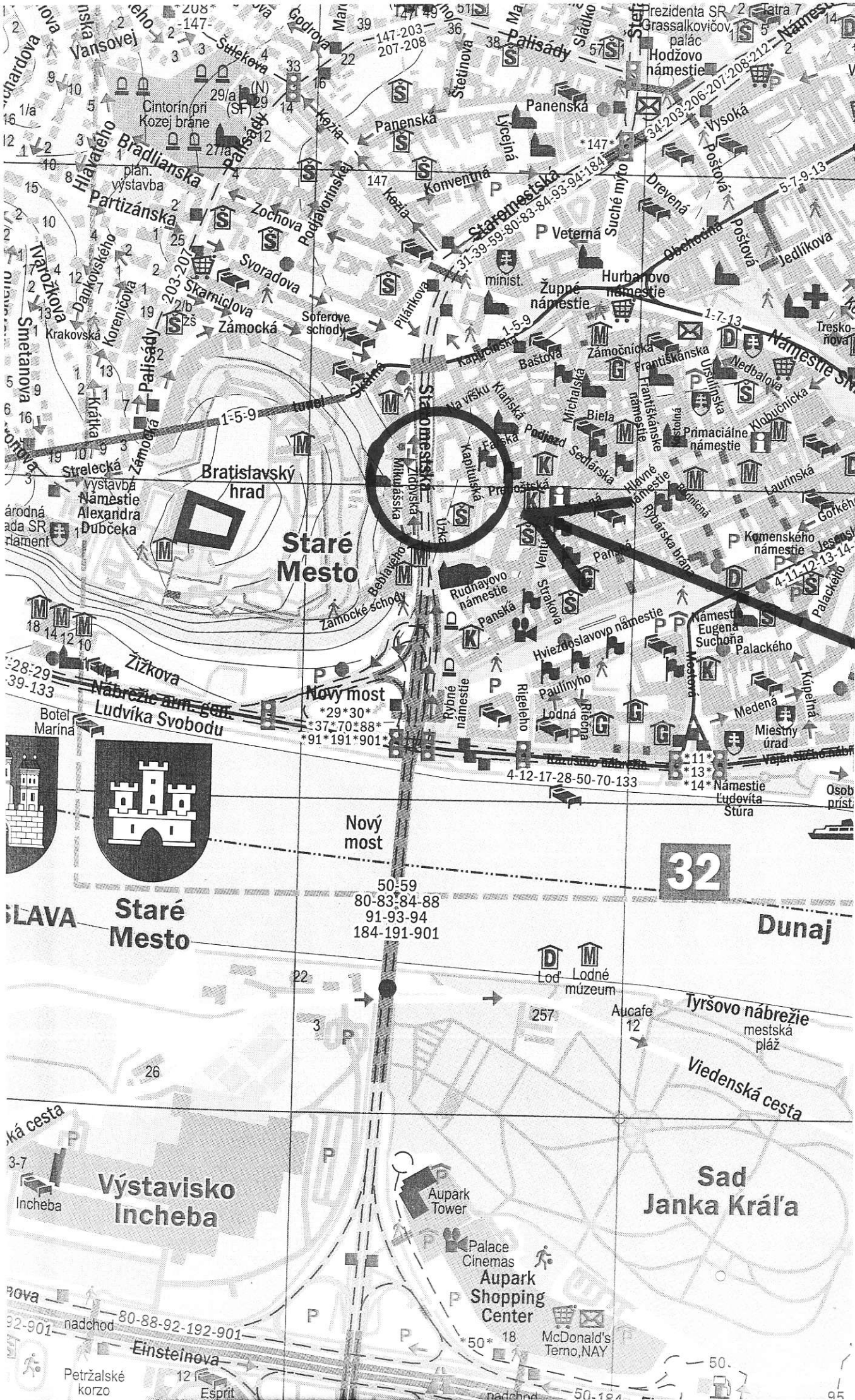
Stavby uvedené v špecifikácii nie sú zapísané na liste vlastníctva.

Stavby, ktoré sú predmetom zverenia sa nachádzajú v časti na pozemkoch vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, a to cca na výmere 1437 m² a v časti, na výmere 996 m², na pozemkoch vo vlastníctve právnických a fyzických osôb, ako je uvedené v špecifikácii. Hodnota stavebných objektov bude určená po následne spracovanom znaleckom posudku.

V návrhu na zverenie sú aj pozemky vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, na ktorých stoja stavby mestských hradieb, a to pozemky registra „C“: parc. č. 21421 – zastavané plochy vo výmere 219 m², parc. č. 449 – záhrady vo výmere 292 m², parc. č. 431 – záhrady vo výmere 351 m², ako sú uvedené v špecifikácii pozemkov v bode A. časť 2.

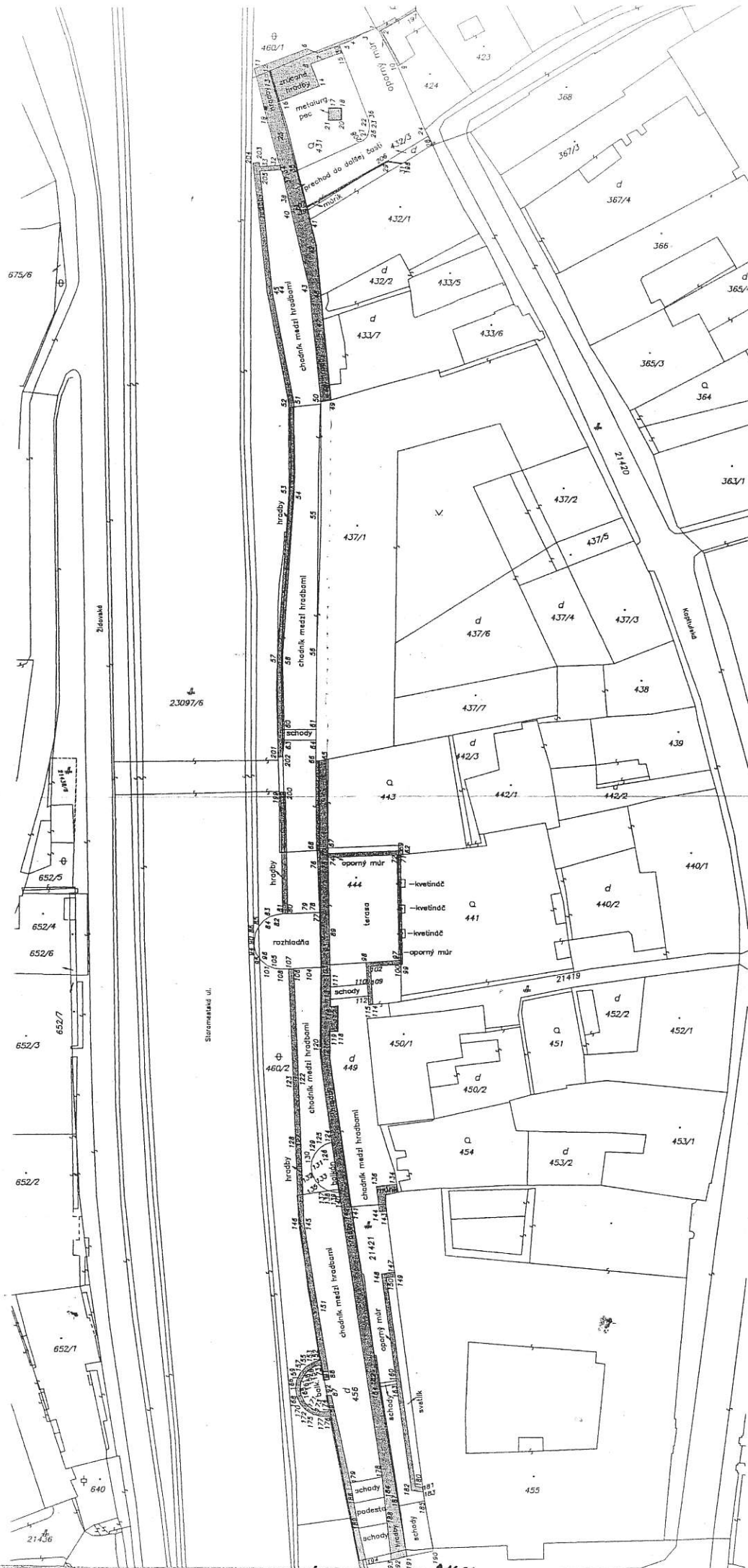
Nehnuteľnosti sa navrhujú na zverenie do správy GIB-u, ako nástupníckej organizácie mestskej príspevkovej organizácie PAMING – Mestský investor pamiatkovej obnovy, za účelom stanovenia správcu, ktorý bude zabezpečovať a koordinovať všetky činnosti súvisiace s udržiavaním, pamiatkovou obnovou a prevádzkou objektu.

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 1081/2014 zo dňa 13. 02. 2014 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať „Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, mestských hradieb s pozemkami pozdĺž Staromestskej ulice do správy mestskej príspevkovej organizácie Generálneho investora Bratislavy“.



HRADBOVÝ A PARKOVÝ MŮR

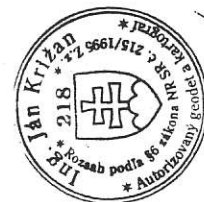
Zamerenie skutočného stavu mestských hradieb



Legenda:
 - sláv katastra
 - skutočný stav
 - skutočný stav (múr)

k.ú.: Staré Mesto
 v Bratislave 11.03.2013

mierka 1:500
 Vyhotožil: Ing. Ján Krížan

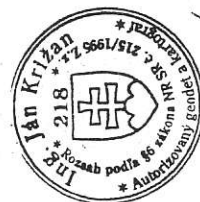


467c

— stav katedra
— skutočný stav
— skutočný stav (múr)
— POZEMKY

- POZEMKY, KTORÉ SÚ ZVEROVANE

Vyhotovil: Ing. Ján Križan



2097

462 HL. MESTO 21422

**Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/95 Zb.**

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ  Poludníkova 9 IČO:35976942 821 02 Bratislava gkk@gkk.sk		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava I	Obec Bratislava m.č. Staré mesto
		Kat. územie Staré mesto	Číslo plánu 39/2013	Mapový list č. Bratislava 9-0/14
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov p.č.460/7, 424/2, 424/3, 437/9 a 443/2 zriadenie vecného bremena na pozemkoch p.č.460/7, 424/2, 437/9, 443/2, 456 a 444 a zameranie skutočného stavu hradobného a parkánového múru.				
Vyhotovil Dňa: 18.11.2013 Meno: Ing. Ján Križan		Autorizačne overil: Dňa: 18.11.2013 Meno: Ing. Norbert Czihakardt		Úradne overil Meno: Ing. Cipová Magdaléna
Nové hranice boli v prírode označené Hrad. a parkánovým múrom, chodník.		Náležitostami presnosťou zodpovedá predpisom		Dňa: 12 DEC. 2013 Číslo: 2466/2013
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 8383		Úradne overené podľa zákona SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²	kód	
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
Stav podľa registra C KN															
4325		460/1		986	ost.pl.						460/1		957	ost.pl. 37	doterajší
											460/7		29	ost.pl. 36	detto
2505		424		141	zast.pl.						424/1		107	zast.pl. 15 10	doterajší
											424/2		12	ost.pl. 36	detto
											424/3		22	zast.pl. 18	detto
5535		437/1		1610	zast.pl.						437/1		1276	zast.pl. 15 9	doterajší
											437/9		334	ost.pl. 36	detto
3394		443		298	záhrada						443/1		284	záhrada 4	doterajší
											443/2		14	ost.pl. 36	detto
1656		431		351	záhrada						431		351	ost.pl. 36	Hlavné mesto SR Bratislava Primaciálne nám. č.1
1656		462		1468	zast.pl.						462		1468	zast.pl. 36	detto
3395		444		197	zast.pl.						444		197	zast.pl. 36	doterajší
3396		456		410	zast.pl.						456		410	ost.pl. 36	doterajší
1656		460/2		1327	ost.pl.						460/2		1327	ost.pl. 36	Hlavné mesto SR Bratislava Primaciálne nám. č.1

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
PK ložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²	kód	
656		23097/6		5276	zast.pl.						23097/6		5276	zast.pl. 22	Hlavné mesto SR Bratislava Primaciálne nám. č. 1
		21422		3063	zast.pl.						21422		3063	zast.pl. 22	doterajší
polu:			1	5127								1	5127		

Pozn.: Zriaďuje sa vecné bremeno práva stavby nehnuteľnej kultúrnej pamiatky Hradobný a parkánový múr na pozemkoch p.č.460/7, 424/2, 437/9, 443/2, 456 a 444 v celom rozsahu parciel v prospech vlastníka nehnuteľnej kultúrnej pamiatky Hl. mesta SR Bratislavy.

Legenda :

Kód spôsobu využívania pozemku :

- 1 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny.
- 5 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom,
- 8 - Pozemok, na ktorom je dvor,
- 7 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 2 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 6 - Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym s uvedených spôsobov.

Kód druhu stavby:

- 1 - Bytový dom
- 0 - Rodinný dom



**Protokol o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Generálneho investora
Bratislavy číslo: 11 88 0.....14 00**

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Milanom Ftáčnikom
IČO: 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA: **Mestská príspevková organizácia
Generálny investor Bratislavy**
Záporožská 5, 852 92 Bratislava
zastúpená Ing. Danou Zálešákovou,
poverenou vedením organizácie
IČO: 698 393
ako preberajúci

Článok 1

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej príspevkovej organizácie Generálneho investora Bratislavy sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v Bratislave, k. ú. Staré Mesto (**mestské hradby pozdĺž Staromestskej ulice**), a to:

1. STAVBY nezapísané na liste vlastníctva – vyznačené na prílohe č. 1

hradbový a parkanový múr, chodníky medzi hradbami, schody, rozhl'adňu, bašty (veže), terasu, balkón, svetlík a metalurgickú pec, nezapísané na liste vlastníctva, ktoré sa nachádzajú pozdĺž Staromestskej ulice na pozemkoch:

parc. č. 449 – záhrady vo výmere 292 m²,

parc. č. 431 – záhrady vo výmere 351 m²,

parc. č. 21421 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 219 m²,

na časti pozemku parc. č. 462 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere cca 3 m²,

na časti pozemku parc. č. 460/2 – ostatné plochy vo výmere cca 562 m²,

na časti pozemku parc.č. 23097/6 zastavané plochy vo výmere cca 3 m²,

zapísaných na LV č. 1656 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy;

na novovytvorených pozemkoch vytvorených geometrickým plánom č. 39/2013, vyhotovenom geodetickou kanceláriou GKK- geodetická služba, s.r.o., IČO 35976942, a to na:

novovytvorenom pozemku parc. č. 460/7 – ostatné plochy vo výmere 29 m², ktorý vznikol oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 460/1 – ostatné plochy vo výmere 986 m², zapísanom na LV č. 4325;

novovytvorenom pozemku parc. č. 424//2 – ostatné plochy vo výmere 12 m², ktorý vznikol oddelením z pozemku registra „C“ parc. č. 424 – zastavané plochy vo výmere 141 m², zapísanom na LV č. 2505;

novovytvorenom pozemku parc. č. 437/9 – ostatné plochy vo výmere 334 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „C“ parc. č. 437/1 – zastavané plochy vo výmere 1610 m², zapísanom na LV č. 5535;

novovytvorenom pozemku parc. č. 443/2 – ostatné plochy vo výmere 14 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „C“ parc. č. 443 – záhrada 298 m², zapísanom na LV č. 3394;

novovytvorenom pozemku parc. č. 444 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 197 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „C“ parc. č. 444 – zastavané plochy a nádvoría 197 m², zapísanom na LV č. 3395 ;

novovytvorenom pozemku parc. č. 456 – ostatné plochy vo výmere 410 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „C“ parc. č. 456 – zastavané plochy a nádvoría 410 m², zapísanom na LV č. 3396;

na časti pozemku registra „E“ parc. č. 21422 ostatné plochy vo výmere cca 7 m² zapísaného na LV č. E-8925 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy.

Obstarávacia cena, oprávky a zostatková hodnota nehnuteľností bude stanovená dodatkom k tomuto protokolu.

2. POZEMKY registra „C“ – vyznačené na prílohe č. 2

parc.č. 21421 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 219 m ²	10904,20 Eur
parc. č. 449 - záhrady o výmere 292 m ²	14538,94 Eur
parc. č. 431 – záhrady o výmere 351 m ²	7476,60 Eur

Článok 2

1) Majetok sa zveruje do správy mestskej príspevkovej organizácie Generálneho investora Bratislavy v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, so Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy a všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2011 z 15. decembra 2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 3

Zverenie nehnuteľností schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňauznesením č. za účelom zabezpečenia a koordinácie všetkých činností súvisiacich s ich udržiavaním, pamiatkovou obnovou a prevádzkou.

Článok 4

Preberajúci berie na vedomie, že hradbový a parkanový múr s baštami (vežami) na Staromestskej ulici v Bratislave sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu – v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok pod číslami 120/7 a 120/11 sú chránené v zmysle zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov. Taktiež berie na vedomie, že zábery na stavebné zásahy a úpravy na nehnuteľnostiach je potrebné konzultovať s Mestským ústavom ochrany pamiatok, a že všetky stavebné úpravy a zásahy na nehnuteľnostiach musia byť vopred odsúhlasené Krajským pamiatkovým úradom v Bratislave.

Článok 5

Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Článok 6

Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedených nehnuteľností v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a platných predpisov tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Článok 7

1) Tento protokol o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

2) Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Článok 8

Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých obdrží odovzdávajúci sedem exemplárov a preberajúci tri exempláre.

Článok 9

Strany si protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Za hlavné mesto SR Bratislavu

**Za mestskú príspevkovú organizáciu
Generálneho investora Bratislavy**

Milan F t á ě n i k
primátor

Ing. Dana Zálešáková
poverená vedením organizácie

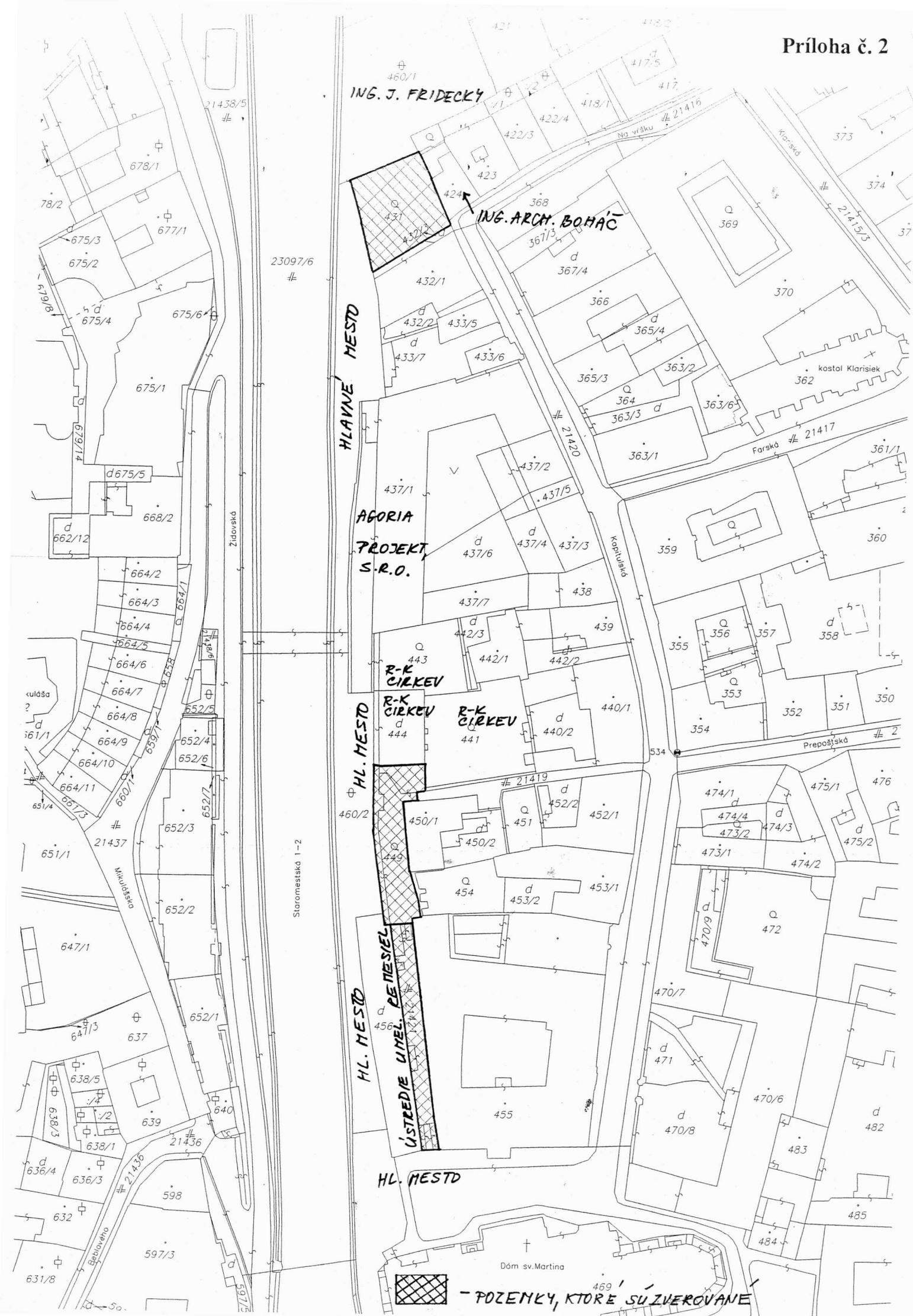


k.ú.:Staré Mesto
v Bratislave 11.03.2013

mierka 1:500

Vyhotovil: Ing. Ján Križan





Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 10.2.2014

K bodu č. 62

Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k.ú. Staré Mesto, mestských hradieb s pozemkami pozdĺž Staromestskej ulice do správy mestskej príspevkovej organizácie Generálneho investora Bratislavy

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ

1. schváliť zverenie stavby hradbového a parkanového múru spolu s chodníkmi medzi hradbami, schodmi, rozhľadňou, baštami (vežami), terasami, balkónom, svetlíkom a metalurgickou pecou, nezapísaných na liste vlastníctva, ktoré sa nachádzajú pozdĺž Staromestskej ulice, v k. ú. Staré Mesto, na:

pozemkoch registra „C“:

parc. č. 449 – záhrady vo výmere 292 m²,

parc. č. 431 – záhrady vo výmere 351 m²,

parc. č. 21421 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 219 m²,

na časti pozemku parc. č. 462 – zastavané plochy vo výmere cca 3 m²,

na časti pozemku parc. č. 460/2 – ostatné plochy vo výmere cca 562 m²,

na časti pozemku parc. č. 23097/6 – zastavané plochy vo výmere cca 3 m²

zapísaných na LV č. 1656 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy;

na novovytvorených pozemkoch vytvorených geometrickým plánom č. 39/2013, vyhotovenom geodetickou kanceláriou GKK- geodetická služba, s.r.o., IČO 35976942, a to na:

novovytvorenom pozemku parc. č. 460/7 – ostatné plochy vo výmere 29 m², ktorý vznikol oddelením z pozemku registra „C“, parc. č. 460/1 – ostatné plochy vo výmere 986 m², zapísanom na LV č. 4325;

novovytvorenom pozemku parc. č. 424//2 – ostatné plochy vo výmere 12 m², ktorý vznikol oddelením z pozemku registra „C“, parc. č. 424 – zastavané plochy vo výmere 141 m², zapísanom na LV č. 2505;

novovytvorenom pozemku parc. č. 437/9 – ostatné plochy vo výmere 334 m², ktorý vznikol oddelením z pozemku registra „C“, parc. č. 437/1 – zastavané plochy vo výmere 1 610 m², zapísanom na LV č. 5535;

novovytvorenom pozemku parc. č. 443/2 – ostatné plochy vo výmere 14 m², ktorý vznikol oddelením z pozemku registra „C“, parc. č. 443 – záhrada vo výmere 298 m², zapísanom na LV č. 3394;

novovytvorenom pozemku parc. č. 444 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 197 m², ktorý vznikol oddelením z pozemku registra „C“, parc. č. 444 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 197 m², zapísanom na LV č. 3395;

novovytvorenom pozemku parc. č. 456 – ostatné plochy vo výmere 410 m², ktorý vznikol oddelením z pozemku registra „C“, parc. č. 456 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 410 m², zapísanom na LV č. 3396;

na časti pozemku registra „E“, parc. č. 21422 – ostatné plochy vo výmere cca 7 m², zapísaného na LV č. E-8925, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy,

2) schváliť zverenie pozemkov registra „C“ :

parc. č. 21421 – zastavané plochy vo výmere 219 m²,

parc. č. 449 – záhrady vo výmere 292 m²,

parc. č. 431 – záhrady vo výmere 351 m², k. ú. Staré Mesto, zapísaných na LV č. 1656, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy podľa článku 85 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a § 4 ods. 4 všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy, do správy mestskej príspevkovej organizácie Generálneho investora Bratislavy, za účelom zabezpečenia a koordinácie všetkých činností súvisiacich s ich udržiavaním, pamiatkovou obnovou a prevádzkou.

Hlasovanie:

prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.

V Bratislave, 10.2.2014



