

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 6. marca 2014

Návrh

**na uskutočnenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemkov v k.ú.
Vinohrady, zverených do správy príspevkovej organizácii Mestské lesy v
Bratislave**

Predkladateľ :

Mgr. Rastislav Gajarský, v.r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Vladimír Kutka, v.r.
riaditeľ Mestské lesy v Bratislave

Spracovateľka:

Ing. Mária Týmková, v.r.
Mestské lesy v Bratislave

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Výpis zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 10.2.2014
4. Podmienky OVS - Predaj zmrzliny
Grafická príloha
LV 3495
5. Podmienky OVS o Trampolína PL
Grafická príloha
LV 3495
6. Podmienky OVS o Bufet Krasany
Grafická príloha
LV 3610
7. Podmienky OVS o Trampolína Krasany
Grafická príloha
LV 3610

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zámer na uskutočnenie obchodných verejných súťaží na prenájom pozemkov v k.ú. Vinohrady, zverených do správy príspevkovej organizácii Mestské lesy v Bratislave.

Výpis
zo zasadnutia komisie finan nej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného d a 10.2.2014

K bodu . 6

Návrh na uskuto nenie obchodnej verejnej sú a0e na prenájom pozemkov v k.ú. Vinohrady, zverených do správy Mestským lesom Bratislava

Návrh uznesenia:

Komisia finan nej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporú a MsZ schváli** zámer na uskuto nenie obchodných verejných sú affí na prenájom pozemkov v k.ú. Vinohrady, zverených do správy Mestským lesom Bratislava

Hlasovanie:

prítomní: 5 , za: 5 , proti: 0 , zdrflal sa: 0

Za správnos opisu : Ing. Henrieta Mi úchová, v.r.
V Bratislave, 10.2.2014

**Podmienky obchodnej verejnej súťaže
MESTSKÉ LESY v BRATISLAVE**

V zmysle zákona č. 258/2009 Z.z, ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 281 zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov týmto

vyhlasujú

obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme časti pozemku C KN p. č. 19575/1 katastrálne územie Vinohrady

1. Prenajímateľ/Vyhlasovateľ

Mestské lesy Bratislava
Cesta mládeže č.4
831 01 Bratislava 37
zastúpené: Ing. Vladimírom Kutkom, riaditeľom
IČO: 30808901

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže

Časť C KN p.č.19575/1 o výmere 16 m². C KN p.č.19575/1 o výmere 17270 m², druh pozemku trvalý trávny porast je zapísaná na LV 3495 pre vlastníka Hlavné mesto SR Bratislavu a MLB ju majú zverenú protokolom č. 118803350100 zo dňa 8.11.2001.

3. Kontaktná osoba vyhlasovateľa

Meno: Ing. Mária Šimková
E-mail: simkova@ba-lesy.sk
Tel.č.: 0911929990

4. Doba nájmu

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu 5 rokov na základe § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a príslušných ustanovení zákona č.116/1990 Zb.

5. Účel nájmu

Účelom nájmu je prevádzkovanie predaja jadranskej zmrzliny na priamu konzumáciu.

6. Nájomné

Nájomné za predmet nájmu je stanovené v sume 1927,00 € bez DPH / rok, t.j. 120,00 € bez DPH / m² /rok. Sumu nájomného 1927,00 € (slovom tisíc deväť sto dvadsať sedem eur) + 20% DPH sa nájomca zaväzuje uhradiť vždy k 31.januáru pre príslušný rok na účet prenajímateľa č. 5028000988/0900, vedeného v Slovenskej sporiteľni a.s.

7. Podmienky účasti v súťaži

Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby – živnostníci, právnické osoby, prípadne občianske združenia. Každý účastník súťaže predloží pri podaní návrhu vyhlasovateľovi:

7.1. Fyzická osoba - živnostník: výpis zo živnostenského registra (nie starší ako jeden mesiac)

Právnická osoba: výpis z Obchodného registra (nie starší ako jeden mesiac)

Občianske združenie: stanovky a registráciu, popis predmetu činnosti

7.2. Overené čestné prehlásenie, že navrhovateľ nemá záväzky voči príslušnému daňovému úradu, sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zdravotnej poisťovni, nie je v likvidácii ani v konkurze, ani že voči nemu nie je vedené žiadne exekučné konanie.

7.3. Súťažný návrh musí byť vypracovaný v slovenskom jazyku.

8. Obsah súťažného návrhu

8.1. Ponuka výšky nájomného za m² / rok

8.2. Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti v súťaži podľa bodu 7.

9. Termín obhliadky

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín obhliadky predmetu nájmu s Ing. Šimkovou cez e-mail simkova@ba-lesy.sk.

10. Spôsob podávania súťažných návrhov

Navrhovatelia sú povinní doručiť, alebo zaslať poštou záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke na adresu:

Mestské lesy Bratislava
Cesta mládeže č.4
831 01 Bratislava 37

S označením: „**OVS – predaj zmrzliny Partizánska lúka – NEOTVÁRAŤ!**“

11. Lehota na podávanie súťažných návrhov

Záväzné súťažné návrhy je možné podávať v termíne do: **XXXXXXXXX do 14,00 hod.** Pri záväzných súťažných návrhoch doručených poštou je rozhodujúci dátum podateľne organizácie Mestských lesov Bratislava. Záväzné súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť, dopĺňať ani upravovať. Do súťaže nemožno zaradiť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne. Navrhovatelia v plnej miere znášajú všetky náklady spojené s ich účasťou v súťaži.

12. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzatvorenie zmluvy

Výsledky súťaže budú zverejnené na internetovej stránke www.ba-lesy.sk do **XXX**. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude upovedomený písomne najneskôr v lehote 10 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Zmluva o nájme bude uzatvorená do 90 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne.

13. Kritéria hodnotenia súťažných návrhov

Výška ponúkaného nájomného – váha kritéria 100 %.

14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

14.1. Kedykoľvek zruší túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na internetovej stránke www.ba-lesy.sk.

14.2. Predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho súťažného návrhu.

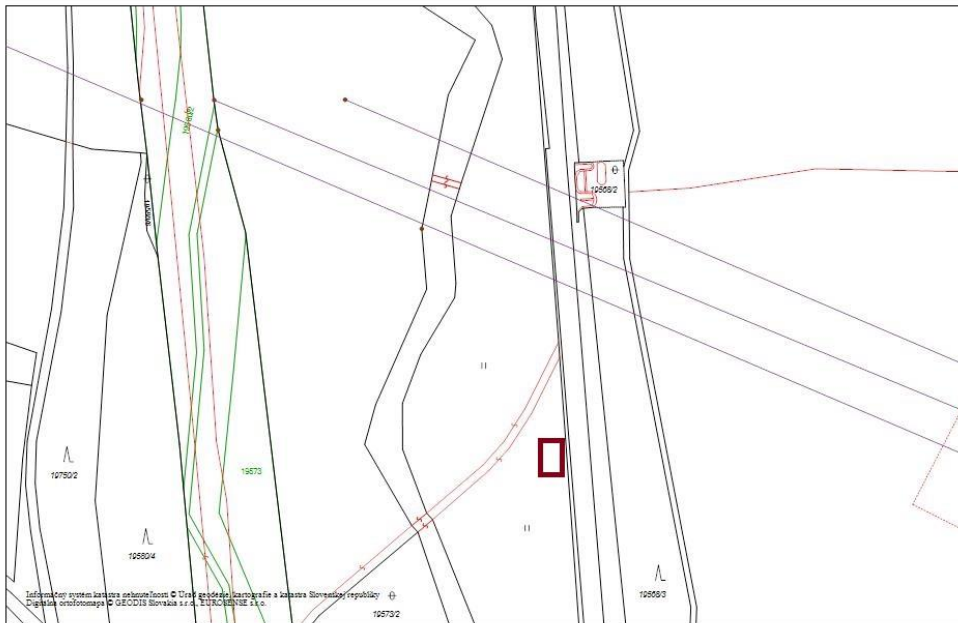
14.3. Odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

14.4. V prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch, vyradiť návrh z verejnej obchodnej súťaže.

V Bratislave **XXXXXXXXX**

Ing. Vladimír Kutka
riaditeľ organizácie

Predmet obchodnej verejnej súťaže "predaj zmrzliny na Partizánskej lúke" - časť C KN p.č. 19575/1



M = 1 : 1000

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTE NOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava III

Obec: BA-m. . NOVÉ MESTO Dátum vyhotovenia 24.01.2014

Katastrálne územie: Vinohrady as vyhotovenia: 13:16:05

IASTO NÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA . 3495

AS A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné íslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob vyufl p. Umiest. pozemku Právny vz ah Druh ch.n.

19575/ 1 17270 Trvalé trávne porasty 7 2 , 204

Legenda:

Spôsob vyuffvania pozemku:

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok do asne nevyuffvaný pre trvalý trávny porast

Druh chránenej nehnute nosti:

204 - Ochranné pásmo nehnute nej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Ostatné parcely nevyffadané

AS B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. íslo

Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné íslo (I O) a Spoluvlastnícky podiel

miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Ú astník právneho vz ahu: Vlastník

1

Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PS 1 / 1

814 99, SR

I O :

Titul nadobudnutia fiados o zápis .MAG/2004/Nov. zo d a 1.3.2004 (PK vl. .14700,k.ú.Bratislava;

Zver.protokol; Uznesenie; Admin.dohoda) - [Z-582/04]

Titul nadobudnutia Rozhodnutie . X -135/06 zo d a 25.04.2006

Titul nadobudnutia fiados , rozhodnutie o ur ení súp. . Star - 2566/2005

Titul nadobudnutia fiados . MAGS SNM 23341/08-1/27306 zo d a 7.2.2008, Z-4355/08

Titul nadobudnutia fiados . MAGSSNM-9916/07 zo d a 19.03.2007

Titul nadobudnutia fiados o zápis MAGS SNM-53317/12 zo d a 28.02.2013, pod a Z-6448/13

Tituly nadobudnutia LV:

ZIADOST - 521/92

ZIADOST - 545/92

ZIADOST OSM/2/SCH/94

ZIADOST OSM/93/SCH,DELIMITACNY PROTOKOL

ZIADOST OSM/93/SCH/4, PROTOKOL Z 9.9.1993

ZIADOST OSM 93/SCH,PROTOKOL Z 22.7.1993

Rozhodnutie .III-3067/97 zo d a 19.3.1997

Zámenná zmluva V-831/2001 zo d a 31.5.2001

Kúpa V-830/2001 zo d a 4.12.2001

Rozhodnutie .X-26/04-Sp. zo d a 15.3.2004

fiados , Rozhodnutie .Star-1304/2004

fiados o zápis . MAG/7795/12979-1/05 zo d a 02.03.05

Rozhodnutie .X-483/06-KAM zo d a 28.11.2006

Informatívny výpis

1/2 Aktualizácia katastrálneho portálu: 23.01.2014

**Podmienky obchodnej verejnej súťaže
MESTSKÉ LESY v BRATISLAVE**

V zmysle zákona č. 258/2009 Z.z, ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 281 zákona č. 513/1994 Zb.

Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov týmto

vyhlasujú

obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme časti pozemku C KN p. č. 19571/8 katastrálne územie Vinohrady

15. Prenajímateľ/Vyhlasovateľ

Mestské lesy Bratislava
Cesta mládeže č.4
831 01 Bratislava 37
zastúpené: Ing. Vladimírom Kutkom, riaditeľom
IČO: 30808901

16. Predmet obchodnej verejnej súťaže

Časť C KN p.č.19571/8 o výmere 75 m². C KN p.č.19571/8 o výmere 13478 m², druh pozemku trvalý trávny porast je zapísaná na LV 3495 pre vlastníka Hlavné mesto SR Bratislavu a MLB ju majú zverenú protokolom č. 118803350100 zo dňa 8.11.2001

17. Kontaktná osoba vyhlasovateľa

Meno: Ing. Mária Šimková
E-mail: simkova@ba-lesy.sk
Tel.č.: 0911929990

18. Doba nájmu

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu 5 rokov na základe § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a príslušných ustanovení zákona č.116/1990 Zb. Dva dni v roku bude trampolína umiestnená na prenajímanom pozemku poskytnutá bezplatne na užívanie prenajímateľovi.

19. Účel nájmu

Účelom nájmu je umiestnenie a prevádzkovanie trampolíny.

20. Nájomné

Nájomné za predmet nájmu je stanovené v sume 2000,00 € bez DPH/rok, t.j. 26,67 € bez DPH / m² /rok. Sumu nájomného 2000,00 € (slovom dve tisíc eur) + 20% DPH sa nájomca zaväzuje uhradiť vždy k 31.januáru pre príslušný rok na účet prenajímateľa č. 5028000988/0900, vedeného v Slovenskej sporiteľni a.s.

21. Podmienky účasti v súťaži

Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby – živnostníci, právnické osoby, prípadne občianske združenia. Každý účastník súťaže predloží pri podaní návrhu vyhlasovateľovi:

7.4. Fyzická osoba - živnostník: výpis zo živnostenského registra (nie starší ako jeden mesiac)

Právnická osoba: výpis z Obchodného registra (nie starší ako jeden mesiac)

Občianske združenie: stanovky a registráciu, popis predmetu činnosti

7.5. Overené čestné prehlásenie, že navrhovateľ nemá záväzky voči príslušnému daňovému úradu, sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zdravotnej poisťovni, nie je v likvidácii ani v konkurze, ani že voči nemu nie je vedené žiadne exekučné konanie.

7.6. Súťažný návrh musí byť vypracovaný v slovenskom jazyku.

22. Obsah súťažného návrhu

8.1. Ponuka výšky nájomného za m² / rok

8.2. Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti v súťaži podľa bodu 7.

23. Termín obhliadky

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín obhliadky predmetu nájmu s Ing. Šimkovou cez e-mail simkova@ba-lesy.sk.

24. Spôsob podávania súťažných návrhov

Navrhovatelia sú povinní doručiť, alebo zaslať poštou záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke na adresu:

Mestské lesy Bratislava
Cesta mládeže č.4
831 01 Bratislava 37

S označením: „**OVS – trampolína Partizánska lúka – NEOTVÁRAŤ!**“

25. Lehota na podávanie súťažných návrhov

Záväzné súťažné návrhy je možné podávať v termíne do: **XXXXXXXXX do 14,00 hod.** Pri záväzných súťažných návrhoch doručených poštou je rozhodujúci dátum podateľne organizácie Mestských lesov Bratislava. Záväzné súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť, dopĺňať ani upravovať. Do súťaže nemožno zaradiť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne. Navrhovatelia v plnej miere znášajú všetky náklady spojené s ich účasťou v súťaži.

26. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzatvorenie zmluvy

Výsledky súťaže budú zverejnené na internetovej stránke www.ba-lesy.sk do **XXX**. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude upovedomený písomne najneskôr v lehote 10 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Zmluva o nájme bude uzatvorená do 90 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne.

27. Kritéria hodnotenia súťažných návrhov

Výška ponúkaného nájomného – váha kritéria 100 %.

28. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

14.1. Kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na internetovej stránke www.ba-lesy.sk.

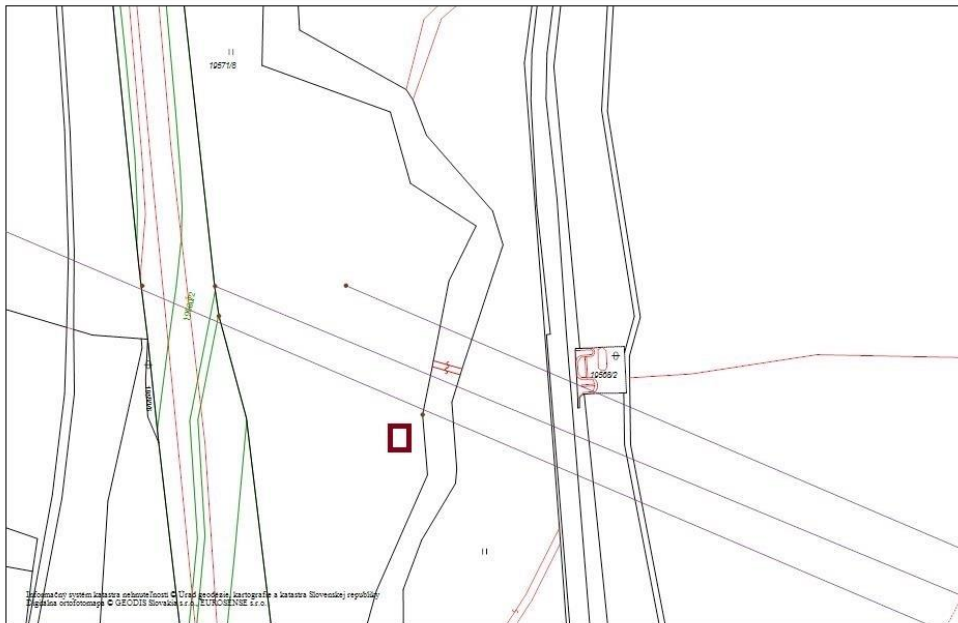
14.2. Predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho súťažného návrhu.

14.3. Odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

14.4. V prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch, vyradiť návrh z verejnej obchodnej súťaže.

V Bratislave **XXXXXXXXX**

Ing. Vladimír Kutka
riaditeľ organizácie



M = 1 : 1000

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTE NOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava III

Obec: BA-m. . NOVÉ MESTO Dátum vyhotovenia 28.11.2013

Katastrálne územie: Vinohrady as vyhotovenia: 15:02:35

IASTO NÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA . 3495

AS A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využit. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.

19571/ 8 13478 Trvalé trávne porasty 7 2

Legenda:

Spôsob vyuffvania pozemku:

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok do asne nevyuffvaný pre trvalý trávny porast

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Ostatné parcely nevyffadané

AS B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. íslo

Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné íslo (I O) a Spoluvlastnícky podiel

miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Ú astník právneho vz ahu: Vlastník

1

Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PS 1 / 1

814 99, SR

I O :

Titul nadobudnutia fiados o zápis .MAG/2004/Nov. zo d a 1.3.2004 (PK vl. .14700,k.ú.Bratislava;

Zver.protokol; Uznesenie; Admin.dohoda) - [Z-582/04]

Titul nadobudnutia Rozhodnutie . X -135/06 zo d a 25.04.2006

Titul nadobudnutia fiados , rozhodnutie o ur ení súp. . Star - 2566/2005

Titul nadobudnutia fiados . MAGS SNM 23341/08-1/27306 zo d a 7.2.2008, Z-4355/08

Titul nadobudnutia fiados . MAGSSNM-9916/07 zo d a 19.03.2007

Titul nadobudnutia fiados o zápis MAGS SNM-53317/12 zo d a 28.02.2013, pod a Z-6448/13

Tituly nadobudnutia LV:

ZIADOST - 521/92

ZIADOST - 545/92

ZIADOST OSM/2/SCH/94

ZIADOST OSM/93/SCH,DELIMITACNY PROTOKOL

ZIADOST OSM/93/SCH/4, PROTOKOL Z 9.9.1993

ZIADOST OSM 93/SCH,PROTOKOL Z 22.7.1993

Rozhodnutie .III-3067/97 zo d a 19.3.1997

**Podmienky obchodnej verejnej súťaže
MESTSKÉ LESY v BRATISLAVE**

V zmysle zákona č. 258/2009 Z.z, ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 281 zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov týmto

vyhlasujú

obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme časti pozemku C KN p. č. 19188/3 katastrálne územie Vinohrady

29. Prenajímateľ/Vyhlasovateľ

Mestské lesy Bratislava
Cesta mládeže č.4
831 01 Bratislava 37
zastúpené: Ing. Vladimírom Kutkom, riaditeľom
IČO: 30808901

30. Predmet obchodnej verejnej súťaže

Časť C KN p.č.19188/3 o výmere 50 m². C KN p.č.19188/3 o výmere 3465 m², druh pozemku záhrada je zapísaná na LV 3610 pre vlastníka Hlavné mesto SR Bratislavu a MLB ju majú zverenú protokolom č. 118810910800 zo dňa 25.11.2008.

31. Kontaktná osoba vyhlasovateľa

Meno: Ing. Mária Šimková
E-mail: simkova@ba-lesy.sk
Tel.č.: 0911929990

32. Doba nájmu

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu 5 rokov na základe § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a príslušných ustanovení zákona č.116/1990 Zb.

33. Účel nájmu

Účelom nájmu je umiestnenie a prevádzkovanie bufetu aj s vonkajším sedením.

34. Nájomné

Nájomné za predmet nájmu je stanovené v sume 3000,00 € bez DPH / rok, t.j. 60,00 € bez DPH / m² /rok. Sumu nájomného 3000,00 € (slovom tritisíc eur) + 20% DPH sa nájomca zaväzuje uhradiť vždy k 31.januáru pre príslušný rok na účet prenajímateľa č. 5028000988/0900, vedeného v Slovenskej sporiteľni a.s.

35. Podmienky účasti v súťaži

Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby – živnostníci, právnické osoby, prípadne občianske združenia. Každý účastník súťaže predloží pri podaní návrhu vyhlasovateľovi:

7.7. Fyzická osoba - živnostník: výpis zo živnostenského registra (nie starší ako jeden mesiac)

Právnická osoba: výpis z Obchodného registra (nie starší ako jeden mesiac)

Občianske združenie: stanovky a registráciu, popis predmetu činnosti

7.8. Overené čestné prehlásenie, že navrhovateľ nemá záväzky voči príslušnému daňovému úradu, sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zdravotnej poisťovni, nie je v likvidácii ani v konkurze, ani že voči nemu nie je vedené žiadne exekučné konanie.

7.9. Súťažný návrh musí byť vypracovaný v slovenskom jazyku.

36. Obsah súťažného návrhu

8.1. Ponuka výšky nájomného za m² / rok

8.2. Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti v súťaži podľa bodu 7.

37. Termín obhliadky

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín obhliadky predmetu nájmu s Ing. Šimkovou cez e-mail simkova@ba-lesy.sk.

38. Spôsob podávania súťažných návrhov

Navrhovatelia sú povinní doručiť, alebo zaslať poštou záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke na adresu:

Mestské lesy Bratislava
Cesta mládeže č.4
831 01 Bratislava 37

S označením: „**OVS – bufet Krasňany – NEOTVÁRAŤ!**“

39. Lehota na podávanie súťažných návrhov

Záväzné súťažné návrhy je možné podávať v termíne do: **XXXXXXXXX do 14,00 hod.** Pri záväzných súťažných návrhoch doručených poštou je rozhodujúci dátum podateľne organizácie Mestských lesov Bratislava. Záväzné súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť, dopĺňať ani upravovať. Do súťaže nemožno zaradiť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne. Navrhovatelia v plnej miere znášajú všetky náklady spojené s ich účasťou v súťaži.

40. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzatvorenie zmluvy

Výsledky súťaže budú zverejnené na internetovej stránke www.ba-lesy.sk do **XXX**. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude upovedomený písomne najneskôr v lehote 10 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Zmluva o nájme bude uzatvorená do 90 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne.

41. Kritéria hodnotenia súťažných návrhov

Výška ponúkaného nájomného – váha kritéria 100 %.

42. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

14.1. Kedykoľvek zruší túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na internetovej stránke www.ba-lesy.sk.

14.2. Predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho súťažného návrhu.

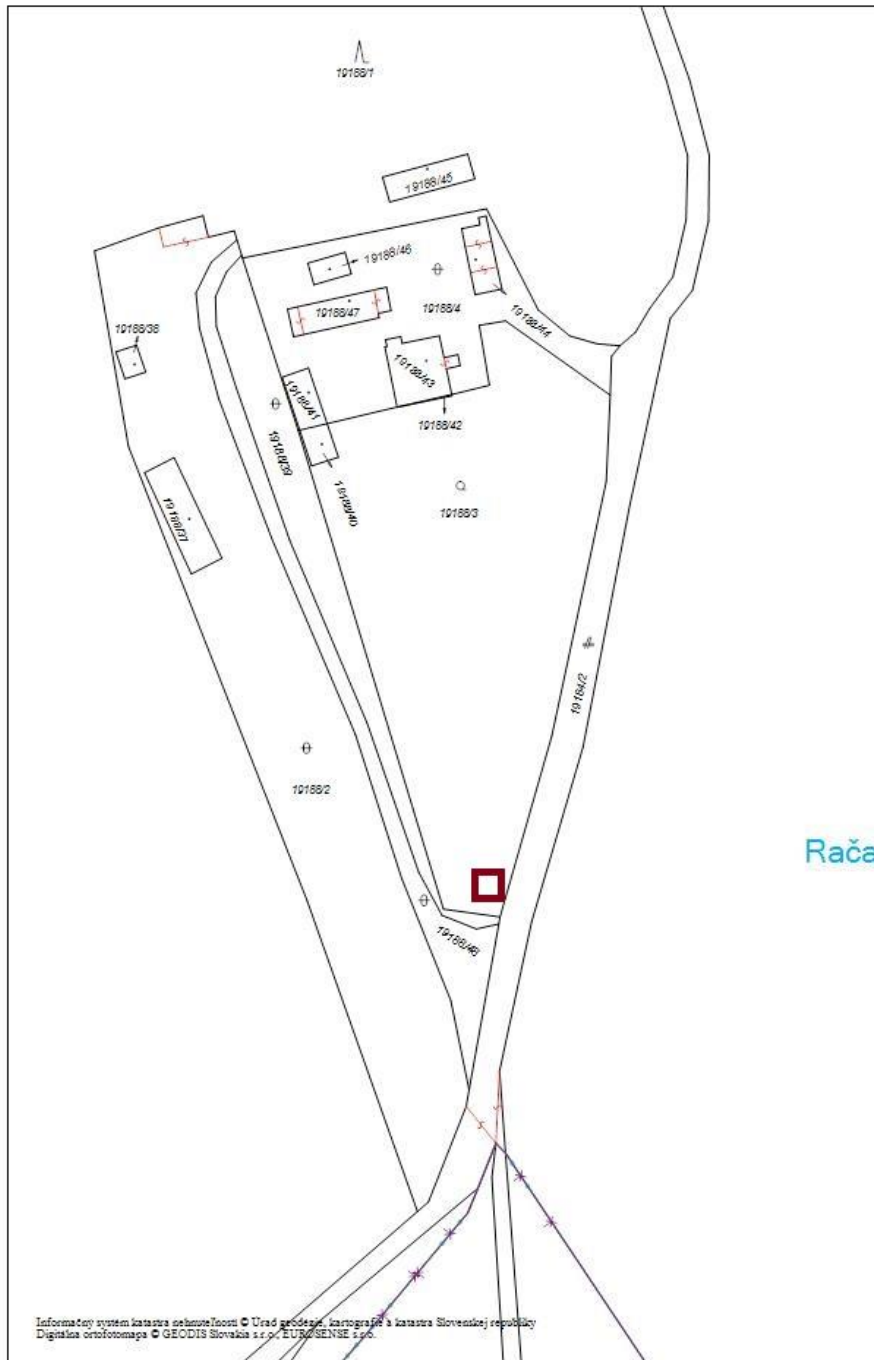
14.3. Odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

14.4. V prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch, vyradiť návrh z verejnej obchodnej súťaže.

V Bratislave **XXXXXXXXX**

Ing. Vladimír Kutka
riaditeľ organizácie

**Predmet obchodnej verejnej súťaže "bufet
Krasňany" - časť C KN p.č. 19188/3**



M = 1 : 1000

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTE NOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava III

Obec: BA-m. . NOVÉ MESTO Dátum vyhotovenia 24.01.2014

Katastrálne územie: Vinohrady čas vyhotovenia: 13:18:44

IAS TO NÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA . 3610

AS A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m² Druh pozemku Spôsob využitia p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.

19188/ 3 3465 Záhrady 4 2

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

4 - Pozemok prevážne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie,

okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Ostatné parcely nevyňadané

AS B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel

miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

VlastníkÚčastník právneho vzťahu:

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PS 11/

814 99, SR

I O :

Poznámka

Titul nadobudnutia

**Oznámenie o začatí súdneho konania .k. 24Cb/34/2013 o určení vlastníckeho práva k
nehnuteľnostiam, pozemkov registra C KN parc. . 19587/4, 19587/5, 19587/7 a 19587/9,
P1195/**

13

Rozhodnutie .5619/96/I SLI zo dňa 10.4.1997

fiados , listina OSMM/1673/95/VO-178 zo dňa 9.6.1995

fiados ONP/2000/Ku zo dňa 11.10.2000

fiados MAG/2005/4756/7863-1 zo dňa 8.2.2005

Zápis GP .57/2003

**Podmienky obchodnej verejnej súťaže
MESTSKÉ LESY v BRATISLAVE**

V zmysle zákona č. 258/2009 Z.z, ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 281 zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov týmto

vyhlasujú

obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme časti pozemku C KN p. č. 19188/3 katastrálne územie Vinohrady

43. Prenajímateľ/Vyhlasovateľ

Mestské lesy Bratislava
Cesta mládeže č.4
831 01 Bratislava 37
zastúpené: Ing. Vladimírom Kutkom, riaditeľom
IČO: 30808901

44. Predmet obchodnej verejnej súťaže

Časť C KN p.č.19188/3 o výmere 75 m². C KN p.č.19188/3 o výmere 3465 m², druh pozemku záhrada je zapísaná na LV 3610 pre vlastníka Hlavné mesto SR Bratislavu a MLB ju majú zverenú protokolom č. 118810910800 zo dňa 25.11.2008.

45. Kontaktná osoba vyhlasovateľa

Meno: Ing. Mária Šimková
E-mail: simkova@ba-lesy.sk
Tel.č.: 0911929990

46. Doba nájmu

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu 5 rokov na základe § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a príslušných ustanovení zákona č.116/1990 Zb. Dva dni v roku bude trampolína umiestnená na prenajímanom pozemku poskytnutá bezplatne na užívanie prenajímateľovi.

47. Účel nájmu

Účelom nájmu je umiestnenie a prevádzkovanie trampolíny.

48. Nájomné

Nájomné za predmet nájmu je stanovené v sume 1000,00 € bez DPH/rok, t.j. 13,33 € bez DPH / m² /rok. Sumu nájomného 1000,00 € (slovom tisíc eur) + 20% DPH sa nájomca zaväzuje uhradiť vplydmi k 31.januáru pre príslušný rok na účet prenajímateľa a č. 5028000988/0900, vedeného v Slovenskej sporiteľni a.s.

49. Podmienky účasti v súťaži

Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby – živnostníci, právnické osoby, prípadne občianske združenia. Každý účastník súťaže predloží pri podaní návrhu vyhlasovateľovi:

7.10. Fyzická osoba - živnostník: výpis zo živnostenského registra (nie starší ako jeden mesiac)

Právnická osoba: výpis z Obchodného registra (nie starší ako jeden mesiac)

Občianske združenie: stanovky a registráciu, popis predmetu činnosti

7.11. Overené čestné prehlásenie, že navrhovateľ nemá záväzky voči príslušnému daňovému úradu, sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zdravotnej poisťovni, nie je v likvidácii ani v konkurze, ani že voči nemu nie je vedené žiadne exekučné konanie.

7.12. Súťažný návrh musí byť vypracovaný v slovenskom jazyku.

50. Obsah súťažného návrhu

8.1. Ponuka výšky nájomného za m² / rok

8.2. Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti v súťaži podľa bodu 7.

51. Termín obhliadky

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín obhliadky predmetu nájmu s Ing. Šimkovou cez e-mail simkova@ba-lesy.sk.

52. Spôsob podávania súťažných návrhov

Navrhovatelia sú povinní doručiť, alebo zaslať poštou záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke na adresu:

Mestské lesy Bratislava
Cesta mládeže č.4
831 01 Bratislava 37

S označením: „**OVS – trampolína Krasňany – NEOTVÁRAŤ!**“

53. Lehota na podávanie súťažných návrhov

Záväzné súťažné návrhy je možné podávať v termíne do: **XXXXXXXXX do 14,00 hod.** Pri záväzných súťažných návrhoch doručených poštou je rozhodujúci dátum podateľne organizácie Mestských lesov Bratislava. Záväzné súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť, dopĺňať ani upravovať. Do súťaže nemožno zaradiť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne. Navrhovatelia v plnej miere znášajú všetky náklady spojené s ich účasťou v súťaži.

54. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzatvorenie zmluvy

Výsledky súťaže budú zverejnené na internetovej stránke www.ba-lesy.sk do **XXX**. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude upovedomený písomne najneskôr v lehote 10 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Zmluva o nájme bude uzatvorená do 90 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne.

55. Kritéria hodnotenia súťažných návrhov

Výška ponúkaného nájomného – váha kritéria 100 %.

56. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

14.1. Kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na internetovej stránke www.ba-lesy.sk.

14.2. Predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho súťažného návrhu.

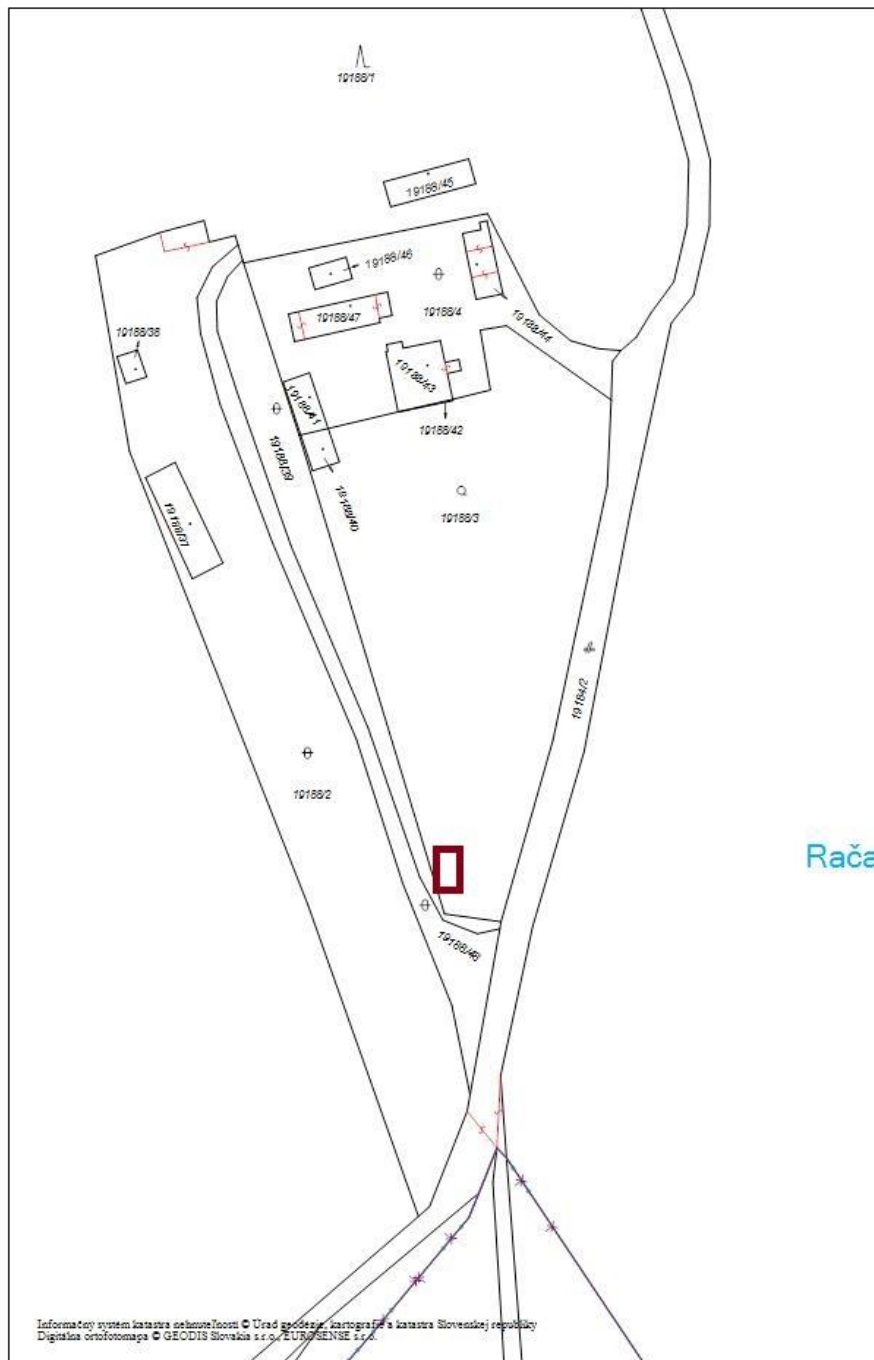
14.3. Odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

14.4. V prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch, vyradiť návrh z verejnej obchodnej súťaže.

V Bratislave **XXXXXXXXX**

Ing. Vladimír Kutka
riaditeľ organizácie

**Predmet obchodnej verejnej súťaže "trampolína
Krasňany" - časť C KN p.č. 19188/3**



M = 1 : 1000

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTE NOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava III

Obec: BA-m. . NOVÉ MESTO Dátum vyhotovenia 24.01.2014

Katastrálne územie: Vinohrady as vyhotovenia: 13:18:44

IASTO NÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA . 3610

AS A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využitia p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.

19188/ 3 3465 Záhrady 4 2

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

4 - Pozemok prevážne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie,

okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Ostatné parcely nevyňadané

AS B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel

miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

VlastníkÚčastník právneho vzťahu:

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PS 11/

814 99, SR

I O :

Poznámka

Titul nadobudnutia

Titul nadobudnutia

Oznámenie o začatí súdneho konania .k. 24Cb/34/2013 o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, pozemkov registra C KN parc. . 19587/4, 19587/5, 19587/7 a 19587/9, P1195/

13

Rozhodnutie .5619/96/I SLI zo dňa 10.4.1997

fiados , listina OSMM/1673/95/VO-178 zo dňa 9.6.1995

fiados ONP/2000/Ku zo dňa 11.10.2000

fiados MAG/2005/4756/7863-1 zo dňa 8.2.2005

Zápis GP .57/2003