

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **30. 01. 2014**

Návrh
na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, do správy mestskej časti Bratislava–Rača,
športový areál na Černockého ulici – druhá časť

Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Ivan Krištof, v. r.
vedúci oddelenia
správy nehnuteľností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Snímky z mapy 2x
5. LV 1x
6. Protokol
7. Výpis z komisie MsZ
8. Uznesenie MsR č. 1062/2014 zo 16. 1. 2014

Spracovateľ:

JUDr. Ľubica Adamusová, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

Ľubica Nováková, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

Január 2014

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zverenie pozemkov registra „C“ parc. č.:

1511/3 – ostatné plochy vo výmere 18862 m²

1511/31 – ostatné plochy vo výmere 331 m²

1511/32 – ostatné plochy vo výmere 351 m²

1511/33 – ostatné plochy vo výmere 179 m²

1511/34 – ostatné plochy vo výmere 180 m²

1511/35 – ostatné plochy vo výmere 1210 m²

1511/36 – ostatné plochy vo výmere 3402 m²

1511/39 – ostatné plochy vo výmere 251 m²

1511/152 – ostatné plochy vo výmere 309 m²

1511/155 – ostatné plochy vo výmere 565 m²,

v k. ú. Rača, zapísaných na LV č. 1628, podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava–Rača, za účelom vybudovania viacúčelovej športovej haly a športovísk v športovom areáli a ich následnej správy a užívania,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju pozemkov zo strany mestskej časti Bratislava-Rača.

2. V prípade, ak mestská časť Bratislava–Rača prestane pozemky využívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

Dôvodová správa

PREDMET : Návrh na zverenie pozemkov registra "C" parc. č. 1511/3, 1511/31, 1511/32, 1511/33, 1511/34, 1511/35, 1511/36, 1511/39, 1511/152, 1511/155, k. ú. Rača, do správy mestskej časti Bratislava– Rača

ŽIADATEĽ : Mestská časť Bratislava–Rača
Kubačova 21
831 06 Bratislava 35

ŠPECIFIKÁCIA NEHNUTEĽNOSTI

POZEMKY

<u>parc. č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m²</u>	<u>pozn.</u>
1511/3	ostatné plochy	18862	
1511/31	ostatné plochy	331	
1511/32	ostatné plochy	351	
1511/33	ostatné plochy	179	
1511/34	ostatné plochy	180	
1511/35	ostatné plochy	1210	
1511/36	ostatné plochy	3402	
1511/39	ostatné plochy	251	
1511/152	ostatné plochy	309	
1511/155	ostatné plochy	565	
Spolu		25640	

Pozemky v k.ú. Rača sú zapísané na LV č. 1628 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy.

SKUTKOVÝ STAV

Hlavné mesto SR Bratislava je vlastníkom pozemkov registra „C“ uvedených v špecifikácii v celkovej výmere 25640 m², zapísaných na LV č. 1628, v k. ú. Rača.

Predmetom zverenia je druhá časť športového areálu na Černockého ulici. Zverenie prvej časti športového areálu do správy mestskej časti Bratislava-Rača schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 1130/2013 na svojom zasadnutí konanom dňa 26. a 27. 06. 2013. Do správy mestskej časti boli zverené pozemky parc. č. 1511/1, parc. č. 1511/156, parc. č. 1512/1 a parc. č. 1511/161 v k. ú. Rača.

Starosta mestskej časti Bratislava – Rača požiadal hlavné mesto SR Bratislavu o zverenie ďalších pozemkov, ktoré sú uvedené v špecifikácii, do správy mestskej časti za účelom vybudovania viacúčelovej športovej haly a ďalších športovísk.

Pozemky sa zverujú do správy mestskej časti s podmienkami, že nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom zverenia, mestská časť nemôže predať a v prípade, ak mestská časť Bratislava–Rača prestane pozemky užívať za účelom vybudovania viacúčelovej športovej haly a športovísk v športovom areáli, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislava.

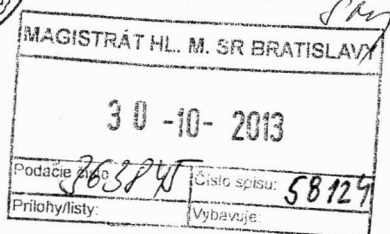


MAG0P00E5N96



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35



Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Odd. nájmov nehnuteľností
Primaciálne nám. 1
P.O. Box 192
814 99 Bratislava 1

Váš list značky: Vybavuje/☎
P. Stovíček kl. 54

Naša značka:
15312/2106/SMI/2013

Dátum:
24.10.2013

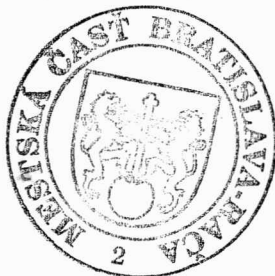
Vec: Žiadosť o zverenie pozemkov do správy v športovom areáli na Černockého ul. v Bratislave, k. ú. Rača

Mestská časť Bratislava – Rača Vás žiada o zverenie parciel registra „C“ v katastrálnom území Rača parcelné čísla 1511/31 o výmere 331 m², 1511/152 o výmere 309 m², 1511/32 o výmere 351 m², 1511/33 o výmere 179 m², 1511/34 o výmere 180 m², 1511/155 o výmere 565 m², 1511/35 o výmere 1210 m², 1511/36 o výmere 3402 m², 1511/39 o výmere 251 m², 1511/3 o výmere 18862 m² – ostatná plocha zapísaná na LV č. 1628.

Odôvodnenie:

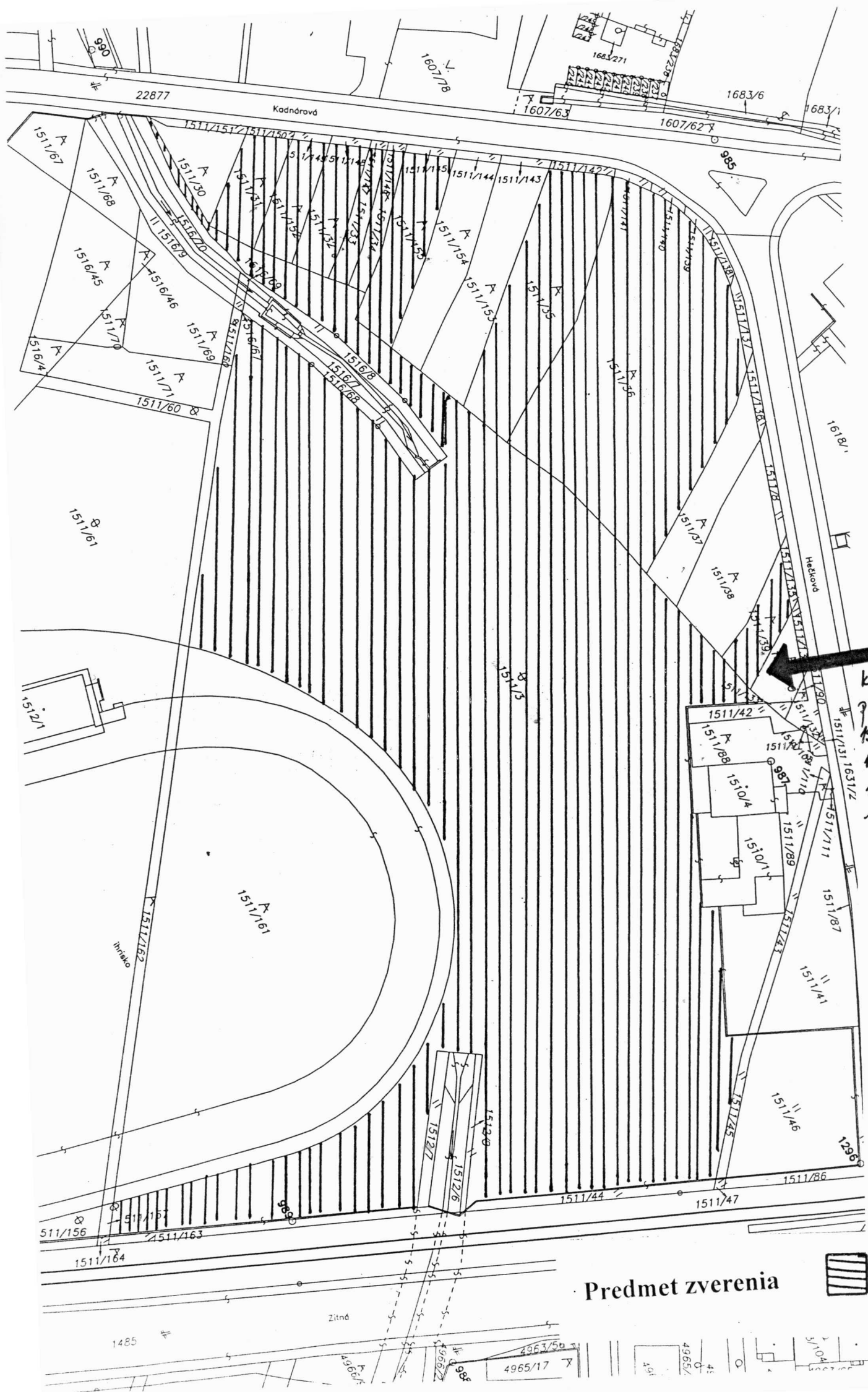
Mestskej časti Bratislava – Rača bol Zverovacím protokolom č. 11 88 0251 13 00 zverený do správy futbalový areál na Černockého ul. v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy. Vzhľadom k tomu, že Mestská časť Bratislava – Rača má záujem v športovom areáli na Černockého ul. v blízkosti futbalového areálu vybudovať viacúčelovú športovú halu a ďalšie športoviská, žiadame Vás o zverenie hore uvedených pozemkov do správy mestskej časti.

S úctou



Mgr. Peter Púnský
starosta

Prílohy: kópia katastrálnej mapy



k.ú. Rače
p.č.
1511/31
1511/152
1511/32
1511/33
1511/34
1511/155
1511/35
1511/36
1511/39
1511/3

Predmet zverenia





k.w. Rača
futbalový štadión Rača
Černockého ul.

ŠPEP
LIKVIDÁCIA ODPADU

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. RAČA

Dátum vyhotovenia 03.12.2013

Katastrálne územie: Rača

Čas vyhotovenia: 14:27:26

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1628

ASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	rávny vzťah	Druh ch.n.
212/ 3	199	Ostatné plochy	37	2		
212/ 4	773	Vinice	3	1		
212/ 5	215	Vinice	3	2		
212/ 6	73	Vinice	3	2		
212/ 7	57	Vinice	3	2		
212/ 8	45	Ostatné plochy	37	2		
212/ 9	21	Ostatné plochy	37	2		
212/ 10	21	Ostatné plochy	37	2		
212/ 11	10	Ostatné plochy	37	2		
212/ 12	9	Ostatné plochy	37	2		
217/ 8	78	Záhrady	4	2		
217/ 12	2	Záhrady	4	2		
217/ 13	1	Záhrady	4	2		
430/ 1	119	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
513/ 4	3581	Ostatné plochy	37	1		
513/ 58	964	Ostatné plochy	37	1		
513/ 67	3	Ostatné plochy	37	1		
513/ 68	31	Zastavané plochy a nádvorí	25	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 513/ 68 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 321.						
513/ 69	2	Ostatné plochy	37	1		
513/ 70	72	Ostatné plochy	37	1		
513/ 76	155	Ostatné plochy	37	1		
513/ 81	67	Ostatné plochy	37	1		
513/ 82	86	Ostatné plochy	37	1		
513/110	57	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
679/ 3	807	Ostatné plochy	37	1		
891/ 30	52	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
891/ 33	51	Zastavané plochy a nádvorí	25	1	9	
891/ 36	17967	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
891/ 37	3729	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
891/ 38	927	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
891/ 89	4246	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
935	271	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
1007/ 24	267	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
1007/ 39	277	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
1007/ 41	64	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
1024/ 2	593	Ostatné plochy	37	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

arcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	rávny vzťah	Druh ch.n.
1307/ 5	354	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
1461/ 7	2299	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
1510/ 1	506	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
1510/ 4	234	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1510/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 9280.

1511/ 1	15230	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 3	18862	Ostatné plochy	30	1		
1511/ 9	874	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/ 31	331	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 32	351	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 33	179	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 34	180	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 35	1210	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 36	3402	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 39	251	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 42	156	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/ 44	151	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/ 48	885	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/ 61	3256	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 87	22	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
1511/ 88	408	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
1511/ 89	473	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/ 91	17	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/140	19	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/142	35	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/144	25	Trvalé trávne porasty	7	1		9
1511/145	27	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/146	10	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/147	10	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/148	22	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/149	21	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/150	25	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/152	309	Ostatné plochy	37	1		
1511/154	576	Ostatné plochy	34	1		9
1511/155	565	Ostatné plochy	34	1		
1511/156	2950	Ostatné plochy	30	1		
1511/158	19	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/161	8299	Ostatné plochy	37	1		
1511/163	175	Trvalé trávne porasty	7	1		
1512/ 1	1058	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1512/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4606.

1512/ 9	2201	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
1512/ 10	334	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
1512/ 12	13	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
1512/ 13	26	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
1516/ 7	292	Vodné plochy	11	1		
1516/ 8	285	Trvalé trávne porasty	7	1		
1516/ 9	173	Trvalé trávne porasty	7	1		
1516/ 68	155	Trvalé trávne porasty	7	1		
1516/ 70	333	Vodné plochy	11	1		
1531/ 12	1870	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1531/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4567.

1531/ 58	135	Zastavané plochy a	18	1		
----------	-----	--------------------	----	---	--	--

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

arcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	rávny vzťah	Druh ch.n.
22860/ 2	50	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
- 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná níзка a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 3 - Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 11 - Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Právny vzťah:

- 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)
- 9 - Duplicitné alebo viacnásobné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

arcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	ôvodné k.ú.	očet č. UO	Umiest pozemku
1728/ 1	330	Vinice	0		2
1729	531	Vinice	0		2
1730/ 1	285	Vinice	0		2
1730/ 2	240	Vinice	0		1
1731/ 1	4	Vinice	0		2
1731/ 2	115	Vinice	0		1
1732	163	Vinice	0		2
1733	311	Vinice	0		2
1734	597	Vinice	0		2
1735/ 1	415	Vinice	0		2
1735/ 2	879	Vinice	0		1
4830	3471	Orná pôda	0		2
17482	220	Orná pôda	2		2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

- 9 - Duplicitné alebo viacnásobné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti

CPU - číslo pôvodného k.ú.

2 - Bratislava

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	opis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1593	4778/ 2	20	stavba		1
2389	17455/ 2	20	STAVBA		1
2508	17574/ 1	20	stavba		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2508 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
2508	17574/ 7	20	stavba		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2508 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4134.

7471	891/ 37	20	stavba	1
9767	17353/ 2	20	viacúčelová budova	1
9767	17353/ 8	20	viacúčelová budova	1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 9767 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 10070.

1492/ 2	17	dom smútku	1
---------	----	------------	---

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.

3201/ 21	18	trafostanica	1
----------	----	--------------	---

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3748.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

17 - Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacía stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

or. číslo riezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ
814 99, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnosti pozemku registra C p. č. 1511/144, 1511/154, 1607/79, 1683/274 a pozemku registra E p. č. 1729 na LV č. 1628, k.ú. Rača podľa dedičského rozhodnutia 30D 449/08 zo dňa 09.01.2009 bola spochybnená (duplicita vlastníctva).

Poznámka

Hodnovernosť údajov katastra podľa §-u 39 ods.2 katastrálneho zákona o práve k nehnuteľnosti časti pozemku registra C-KN p.č. 891/33 zapísaného na LV č.1628 k.ú. Rača na základe hospodárskej zmluvy Poz. 8/72 zo dňa 01.04.1972 bola spochybnená z dôvodu duplicity vlastníctva s časťou pozemku registra E-KN p.č. 843 zapísaným na LV č. 3880 k.ú.Rača (na základe D 2366/93, D 311/93 Dnot 54/93, D 830/02)

Titul nadobudnutia

Žiadosť OSMM-6566/98/Kr zo dňa 18.12.1998,GP 24/97

Titul nadobudnutia

Žiadosť OSMM-6034/99/Kr zo dňa 23.8.1999,GP 37/99

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla č.OVaÚP-328-3754/74 zo dňa 29.5.1975

Titul nadobudnutia

Žiadosť OSMM/3755/97 z 26.9.1997,GP 29/97

Titul nadobudnutia

Žiadosť č.OSMM-3568/98/Se zo dňa 10.7.1998,GP 42/98

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o vydržaní N 57/97 zo dňa 4.7.1997,GP 70/95

Titul nadobudnutia

Žiadosť OSMM/3168/98-Se zo dňa 23.7.1998,GP 13/98

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie OPPaLH/2002/0003- zo dňa 22.10.2002

Titul nadobudnutia

Delimitačný protokol zo dňa 28.8.2002

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis č. MAG-34102/03/No zo dňa 31.7.2003

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis č.MAG-03/47576/65178/Ks zo dňa 3.12.2003

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis č. 42470/03-68272-6 zo dňa 17.12.2003

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis GP 10/2002

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis č.MSG/2004/20460/36117-1 zo dňa 10.6.2004

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie o vyvlastnení č. Výst-330-251/a-66-St/14 zo dňa 14.3.1966, zákon č. 138/1991 Zb., rozhodnutie X-453/06 právoplatné dňa 8.1.2007.

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis MAG/06/No/Rača/37567/84735-1 zo dňa 20.12.2006, GP č.165/2006

Titul nadobudnutia

Zámená zmluva V-17066/07 zo dňa 20.6.2007

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis MAG/06/1487/16330-6 zo dňa 10.03.2006

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis č.MAGS SNM 42969/08-2/291366, Z-8276/08

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o vydržaní N 82/2008, Nz 20149/2008, NCRIs 19945/2008 zo 14.05.2008

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o vydržaní N 152/2008 zo dňa 05.08.2008

Titul nadobudnutia

Žiadosť č. MAGS SNM zo dňa 30.7.2008

Titul nadobudnutia

Žiadosť č. MAGS SNM 4012/2007-11797 zo dňa 29.1.2007 - GP č. 308/2006, Osvedčenie o vydržaní N 156/2008, Nz 33042/2008 zo dňa 5.8.2008, Z-842/07

Titul nadobudnutia

Protokol o prechode majetku č. 0018/3625-93/OZ02-2009 zo dňa 9.4.2010,Z-6057/10

Účastník právneho vzťahu:

Správca

2 Mestská časť Bratislava-Rača, Kubačova 21, Bratislava, SR

1 / 1

IČO :

or. číslo riezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 1531/12, 1531/58, 1531/59, 15631/60, 1537/11

Tituly nadobudnutia LV:

Z AD.C.OSM/1992/PA ZO DNA 17.2.1993

Z ADOST O ZAP S ZO DNA 29.3.1993

žiad.o zápis zo dna 23.8.1993

Z ADOST OSMM/4679/96 ZO DNA 28.11.1996.

Z ADOST O ZAP S c.OSMM/4096/96 ZO DNA 18.10.1996.

Z ADOST O ZAP S STAV EB OSMM/4475/96 ZO DNA 14.11.1996.

Z ADOST OSMM/4929/96 ZO DNA 12.12.1996.

Žiadosť o zápis SNM-4909/00/Ja zo dňa 6.7.2000

Kúpa V-3991/01 zo dňa 25.6.2002,GP 43/01

Žiadosť o zápis č.SNM-768/2001/No zo dňa 26.6.2001

Žiadosť o zápis č.SNM-3898/02/Ks zo dňa 23.5.2002

Rozhodnutie č.V-4686/98 zo dňa 15.4.2003

Delimitačný protokol zo dňa 1.7.2002

Žiadosť o zápis zo dňa 19.3.2002,GP 37/2001

Rozhodnutie č.X-63/04 zo dňa 30.4.2004

Žiadosť o zápis,GP 23/2004

Žiadosť o zápis MAGS SNM 11236/2007-1/63268 zo dňa 21.3.2007

Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.529-2642/ARCH/2009/SČ zo dňa 04.03.2009, Hospodárska zmluva o prevode
správy majetku štátu zo dňa 03.01.1991

ASŤ C: ĽARCHY

or.č.:

- 1 Vecné bremeno - strpieť na parc. č.7053 vodovodnú armatúrnu šachtu, jej užívanie a údržbu v prospech
vlastníka stavby - vodovodnej armatúrnej šachty verejného vodovodu umiestnenej na parc. č. 7053, podľa V-
18019/13 zo dňa 28.08.2013

Iné údaje:

GP 255-38/2001

GP 04-100/a/99

Zápis GP č. 16/04

Nájomná zmluva č.08-83-0172-98-00 pre Martu Krivušovú[*04.05.1942] na parc. č.22860/2 na dobu určitú do
30.11.2007

Druh chránenej nehnuteľnosti podľa zákona č.332/1996, Z-2783/07

Zápis GP č. 43/2010, Z-9509/10

GP 02-42/2011, R-690/12

Rozdelenie E KN parciel č.1730, 1731, 1735 hranicou zastavaného územia obce, Z-9452/12

- 1 Zápis GP č. 149/2007(p.č.19179/46-48), Z-6057/10
- 1 Kolaudačné rozhodnutie na časť stavby CSS Púchovská - Pri vinohradoch č. MAGS SSU 57152/2009-352396-
4/GrMi zo dňa 14.1.2010, Z-11854/10
- 1 GP č. 129/2009, Z-11854/10
- 1 Protokol o zápise evidenčnej zmeny v katastrálnom operáte podľa R-105/12 zo dňa 13.01.2012
- 1 Protokol č.118402479800 o zverení majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov v prospech Mestskej časti
Bratislava - Rača zo dňa 21.04.1998
- 1 Rozhodnutie o oprave chyby č. X-30/12 zo dňa 23.03.2012, právoplatné dňa 25.04.2012.
- 2 K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 1531/12, 1531/58, 1531/59, 15631/60, 1537/11

oznámka:

Bez zápisu.

Protokol č. 11 88 14 00

o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava – Rača

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Milanom Ftáčnikom
IČO: 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava – Rača**
Kubačova 21, 831 06 Bratislava
zastúpená starostom Mgr. Petrom Pilinským
IČO: 304557
ako preberajúci

Článok 1

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava – Rača sú pozemky zapísané na LV č. 1628, katastrálne územie Rača, športový areál na Černockého ulici v Bratislave:

parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	hodnota v €
1511/3	ostatné plochy	18862	93 915,78
1511/31	ostatné plochy	331	1 648,08
1511/32	ostatné plochy	351	1 747,66
1511/33	ostatné plochy	179	891,26
1511/34	ostatné plochy	180	896,24
1511/35	ostatné plochy	1210	6 024,71
1511/36	ostatné plochy	3402	16 938,86
1511/39	ostatné plochy	251	1 249,75
1511/152	ostatné plochy	309	1 538,5
1511/155	ostatné plochy	565	2 813,19

Článok 2

Predmetné pozemky sa zverujú do správy Mestskej časti Bratislava – Rača za účelom vybudovania športovej haly a športovísk v športovom areáli a ich následnej správy a užívania.

Článok 3

Zverenie pozemkov špecifikovaných v čl. 1, schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 2014 uznesením č./2014 s podmienkami, že nedôjde k predaju pozemkov zo strany mestskej časti a v prípade, ak sa pozemky špecifikované v čl. 1 prestanú na účel uvedený v článku 2 tohto protokolu, Mestská časť Bratislava – Rača je povinná predmet zverenia vrátiť.

Článok 4

Predmet zverenia sa bezodplatne zveruje do správy Mestskej časti Bratislava – Rača v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 5

Mestská časť Bratislava – Rača na základe tohto protokolu bude vykonávať správu pozemkov v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a platných predpisov tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Článok 6

1) K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko Mestská časť Bratislava – Rača stav predmetu zverenia pozná a v takomto ho preberá.

2) Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmete zverenia neviazu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Článok 7

1) Tento protokol o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

2) Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Článok 8

Protokol sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých Hlavné mesto SR Bratislava si ponechá 5 exemplárov a mestská časť Bratislava – Rača 3 exempláre.

Článok 9

Strany si protokol číslo prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Odovzdávajúci:

Za hlavné mesto SR Bratislavu

Preberajúci:

Za Mestskú časť Bratislava–Rača

Milan F t á ě n i k
primátor

Mgr. Peter Pilinský
starosta

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 14.1.2014

Nasledovné materiály komisia neprerokovala, nakoľko vzhľadom na počet prítomných členov komisie nebola uznášania schopná.

Bod č. 6

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 1390/26, Ing. Ľubomírovi Kušovi a Ing. Radane Kušovej

Bod č. 7

Návrh na schválenie nájmu časti strechy vo výmere 1 m², stavby súpis . číslo 1165 na pozemku parc. č. 4714 v Bratislave, k. ú. Petržalka, spoločnosti City TV, s.r.o., so sídlom v Bratislave, ako prípade hodného osobitného zreteľa

Bod č. 10

Návrh na uzatvorenie mimosúdnej dohody na nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, pozemok parc. č. 5192 v podiele 1/3 a stavbu súpis č. 9859 na pozemku parc. č. 5193

Bod č. 11

Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 2349, Slovenskej republiky – Slovenskému metrologickému ústavu Bratislava so sídlom v Bratislave – majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbou

Bod č. 12

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, do správy mestskej časti Bratislava – Rača, športový areál na Černockého ulici – druhá časť

Bod č. 13

Informácia o plnení schválených uznesení o predaji a dlhodobom nájme nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2013

Bod č. 14

Informácia o počte zápisov na listoch vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy na základe vyhľadávacej činnosti za rok 2013

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.
V Bratislave, 14.1.2014

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, do správy mestskej časti Bratislava-Rača, športový areál na Černockého ulici - druhá časť

kód uzn.: 5.1

Uznesenie č. 1062/2014

zo dňa 16. 01. 2014

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť zverenie pozemkov registra „C“ parc. č.:

1511/3 – ostatné plochy vo výmere 18 862 m²

1511/31 – ostatné plochy vo výmere 331 m²

1511/32 – ostatné plochy vo výmere 351 m²

1511/33 – ostatné plochy vo výmere 179 m²

1511/34 – ostatné plochy vo výmere 180 m²

1511/35 – ostatné plochy vo výmere 1 210 m²

1511/36 – ostatné plochy vo výmere 3 402 m²

1511/39 – ostatné plochy vo výmere 251 m²

1511/152 – ostatné plochy vo výmere 309 m²

1511/155 – ostatné plochy vo výmere 565 m²,

v k. ú. Rača, zapísaných na LV č. 1628, podľa čl. 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, do správy mestskej časti hlavného mesta SR Bratislavy Bratislava-Rača, za účelom vybudovania viacúčelovej športovej haly a športovísk v športovom areáli a ich následnej správy a užívania,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju pozemkov zo strany mestskej časti mestskej časti hlavného mesta SR Bratislavy Bratislava-Rača.
2. V prípade, ak mestská časť mestskej časti hlavného mesta SR Bratislavy Bratislava-Rača prestane pozemky využívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

- - -

