

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 12. 12. 2013

Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Palkovičova 5, Tehelná 9, 11, Višňová 9, 11, Tehelná 13, 15, Jamnického 16, Hlaváčikova 24, Tupolevova 4, Rovniankova 9, Blagoevova 20, Šustekova 11, Turnianska 4 vlastníkom bytov.

Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský, v.r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov

Zodpovedný:

Ing. Ivan Krištof, v.r.
vedúci oddelenia správy
nehnuteľností

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-Probyt spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková, v.r.
Ing. Libuša Šoltészová, v.r.
konateľky spoločnosti

I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, (ďalej len „VZN“).

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Palkovičova 5, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 11020/11 o výmere 423m² ako zastavaná plocha. . Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Tehelná 9, 11, ktorý sa nachádza v k.ú. Nové Mesto a je postavený na pozemku parc. č. 11550/13 o výmere 134 m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Višňová 9, 11, ktorý sa nachádza v k.ú. Vinohrady a je postavený na pozemku parc. č. 5750/8 o výmere 212 m² ako zastavaná plocha a parc. č. 5750/9 o výmere 201 m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Tehelná 13, 15, ktorý sa nachádza v k.ú. Nové Mesto a je postavený na pozemku parc. č. 11543/7 o výmere 22 m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m² .

Jamnického 16, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3566/17 o výmere 442m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Hlaváčikova 24, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/32 o výmere 1561m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Tupolevova 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 3237 o výmere 435m² ako zastavaná plocha a parc.č. 3238 o výmere 427m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Rovniankova 9, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 1415 o výmere 432m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1416 o výmere 432m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Blagoevova 20, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 513 o výmere 372m² ako zastavaná plocha a parc.č. 514 o výmere 379m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Šustekova 11, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 435 o výmere 388m² ako zastavaná plocha a parc.č. 436 o výmere 387m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².

Turnianska 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 2514 o výmere 366m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2515/2 o výmere 73m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m².