

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 25. a 26.09. 2013

Návrh

na schválenie alebo neschválenie vybratého účastníka obchodnou verejnou súťažou formou výberu víťaza elektronickou aukciou na predaj nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, pozemkov parc. č. 11489/1, parc. č. 11489/2 a parc. č. 11489/3, a stavby súp. č. 36, Račianska 30

Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Ivan Krištof, v. r.
vedúci oddelenia správy nehnuteľností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Snímka z mapy 2x
4. Výpis z obchodného registra
5. Odpis Uznesenia MsZ č. 1177/2013 zo dňa 26. – 27. 6. 2013
6. Súhrnný protokol aukcie zo dňa 13.9.2013

Spracovateľ:

Mgr. Monika Rožňovcová, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

I. alternatíva

Schvaľuje vybratého účastníka - víťaza obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností v k. ú. Nové Mesto, pozemkov parc. č. 11489/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1382 m², parc. č. 11489/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1366 m², parc. č. 11489/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 143 m², evidovaných ako parcely registra „C“, LV č. 2355, ako aj stavby súp. č. 36 postavenej na pozemku parc. č. 11489/1 , LV č. 2355, spolu s príslušenstvom a vonkajšími úpravami, Račianska 30, MIKONA s.r.o., so sídlom Trenčianska 452 v Púchove, IČO 31 570 364, s ponúknutou kúpnu cenou 571 000,00 Eur.

II. alternatíva

1. Neschvaľuje vybratého účastníka - víťaza obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností v k. ú. Nové Mesto, pozemkov parc. č. 11489/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1382 m², parc. č. 11489/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1366 m², parc. č. 11489/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 143 m², evidovaných ako parcely registra „C“, LV č. 2355, ako aj stavby súp. č. 36 postavenej na pozemku parc. č. 11489/1 , LV č. 2355, spolu s príslušenstvom a vonkajšími úpravami, Račianska 30, MIKONA s.r.o., so sídlom Trenčianska 452 v Púchove, IČO 31 570 364, s ponúknutou kúpnu cenou 571 000,00 Eur.

2. Ruší obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú dňa 22.07.2013 na predaj nehnuteľností v k. ú. Nové Mesto, pozemkov parc. č. 11489/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1382 m², parc. č. 11489/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1366 m², parc. č. 11489/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 143 m², evidovaných ako parcely registra „C“, LV č. 2355, ako aj stavby súp. č. 36 postavenej na pozemku parc. č. 11489/1 , LV č. 2355, spolu s príslušenstvom a vonkajšími úpravami, Račianska 30, v zmysle odseku 5 bodu 5.18. súťažných podmienok.

Dôvodová správa

PREDMET

: Návrh na schválenie alebo neschválenie vybraného účastníka obchodnou verejnou súťažou formou výberu víťaza elektronickou aukciou na predaj nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, pozemkov parc. č. 11489/1, parc. č. 11489/2 a parc. č. 11489/3, a stavby súp. č. 36, Račianska 30

ŠPECIFIKÁCIA NEHNUTEĽNOSTÍ

k.ú. Nové Mesto

POZEMKY

parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	pozn.
11489/1	zastavaná plocha	1382	LV č. 2355
11489/2	zastavaná plocha	1366	LV č. 2355
11489/3	zastavaná plocha	143	LV č. 2355
spolu		2891 m²	

STAVBA

súp. č. 36 na parcele č. 11489/1, LV č. 2355

vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy

SKUTKOVÝ STAV

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1177/2013 zo dňa 26. – 27. 6. 2013 bol schválený predaj a podmienky predaja nehnuteľností v k. ú. Nové Mesto, pozemkov parc. č. 11489/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1382 m², parc. č. 11489/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1366 m², parc. č. 11489/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 143 m², evidovaných ako parcely registra „C“, LV č. 2355, ako aj stavby súp. č. 36 postavenej na pozemku parc. č. 11489/1, LV č. 2355, spolu s príslušenstvom a vonkajšími úpravami, Račianska 30, verejnou obchodnou súťažou formou výberu víťaza elektronickou aukciou.

Na vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž boli v stanovenom termíne doručené dva súťažné návrhy.

Dňa 04. - 05. 09. 2013 komisia na vyhodnotenie ponúk obchodnej verejnej súťaže vyhodnotila doručené ponuky a vybrala záujemcov, ktorí splnili podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktorí v súlade s bodom 5.24 vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže postúpili do výberu uchádzača formou elektronickej aukcie.

Dňa 13. 09. 2013 sa uskutočnila elektronická aukcia do ktorej sa prihlásili dvaja záujemcovia o kúpu nehnuteľností v k. ú. Nové Mesto. **Elektronickou aukciou bol vybraný uchádzač s najvyššou ponúknutou cenou 571 000,00 Eur**, a to spoločnosť MIKONA s.r.o., so sídlom Trenčianska 452 v Púchove.

V súlade s čl. 80 ods. 2 písm. c) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, ako aj v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže, **Mestské zastupiteľstvo** hlavného mesta SR Bratislavy **schvaľuje vybraného účastníka obchodnej verejnej súťaže, ktorý predložil najvýhodnejšiu ponuku.**

Pozn.: Obchodná verejná súťaž na špecifikované nehnuteľnosti sa uskutočnila už v roku 2010, minimálna kúpna cena bola v súlade so znaleckým posudkom stanovená na **978 280,00 Eur** (pričom minimálna kúpna cena za pozemky bola 569 527,00 Eur, a za stavbu s príslušenstvom 408 753,00 Eur). Pri takto stanovenej kúpnej cene o nehnuteľnosti **neprejavil záujem žiaden záujemca** a neboli doručené žiadne súťažné návrhy.

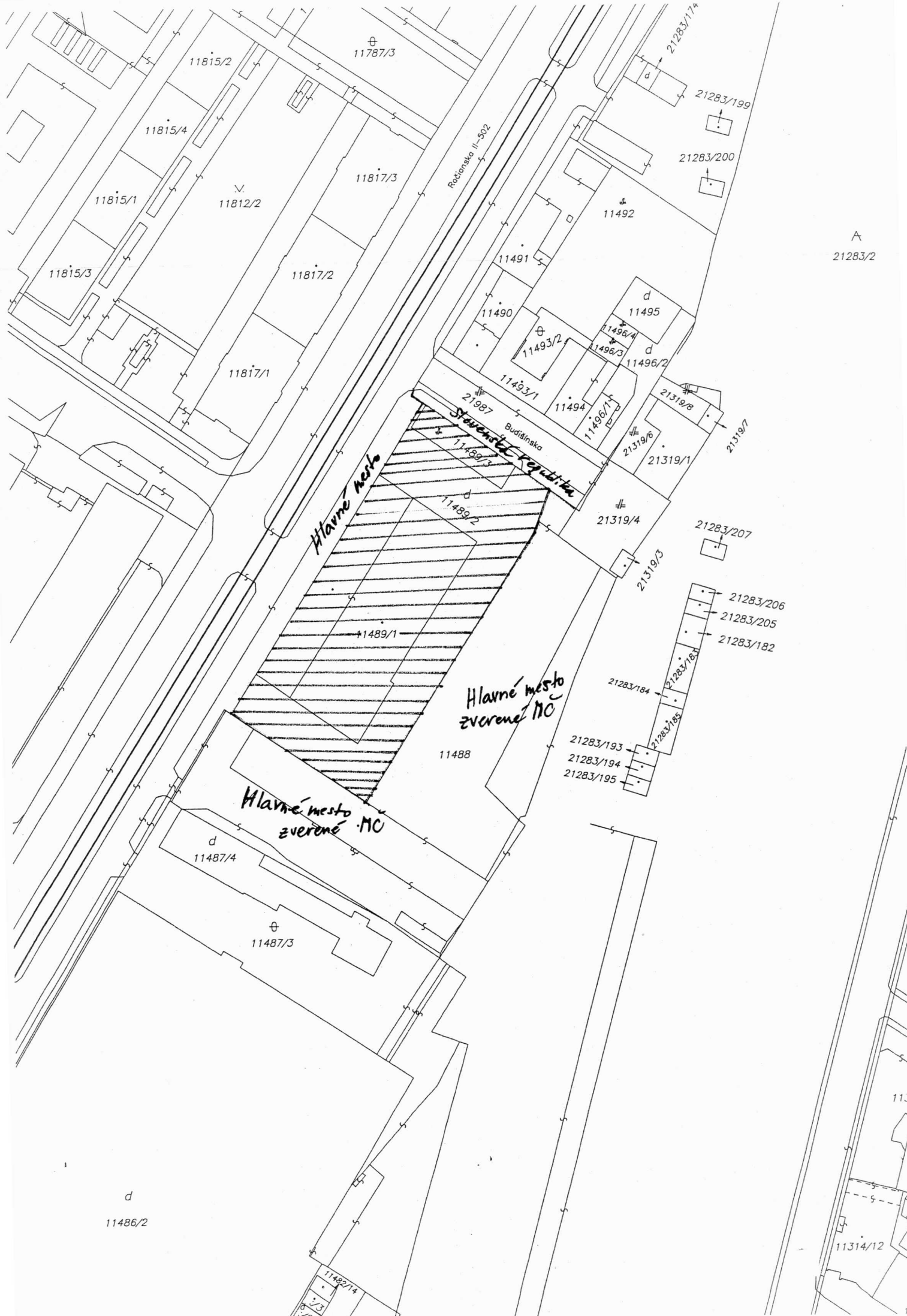
Podľa nového znaleckého posudku č. 97/2011 zo dňa 23.12.2011, vyhotoveného znalcom Ing. Jánom Pechom, bola všeobecná hodnota predmetných nehnuteľností stanovená na sumu spolu **764 165,10 Eur**, z toho pozemky na sumu **567 503,30 Eur (196,30 Eur/m²)**, a stavba spolu s príslušenstvom a vonkajšími úpravami na sumu **196 661,80 Eur**.

OVS bola vyhlásená bez určenia minimálnej ceny. Elektronickou aukciou bol vybraný uchádzač s najvyššou ponúknutou cenou **571 000,00 Eur** (74,72 % zo všeobecnej hodnoty stanovenej v novom znaleckom posudku za nehnuteľnosti), a to spoločnosť MIKONA s.r.o., so sídlom Trenčianska 452 v Púchove. Nakoľko v návrhu kúpnej zmluvy je okrem celkovej kúpnej ceny uvedená aj osobitne kúpna cena za pozemky, a osobitne kúpna cena za stavbu spolu s príslušenstvom a vonkajšími úpravami, spoločnosť MIKONA s.r.o. so sídlom v Púchove, doplnila informáciu, podľa ktorej z celkovej kúpnej ceny 571 000,00 Eur, za pozemky ponúka cenu 500 000,00 Eur a za stavbu spolu s príslušenstvom a vonkajšími úpravami ponúka cenu 71 000,00 Eur.

Obstarávacía cena stavby spolu s príslušenstvom a vonkajšími úpravami k 1.1.2013 je 194 000,00 Eur. V prípade predaja stavby za 71 000,00 Eur, hlavné mesto vyradí zo svojho majetku majetok v hodnote 194 000,00 Eur.

Návrh uznesenia je spracovaný v dvoch alternatívach, a to v I. alternatíve Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu schvaľuje vybratého účastníka – víťaza obchodnej verejnej súťaže, v II. alternatíve Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu neschvaľuje vybratého účastníka – víťaza obchodnej verejnej súťaže a vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž ruší.

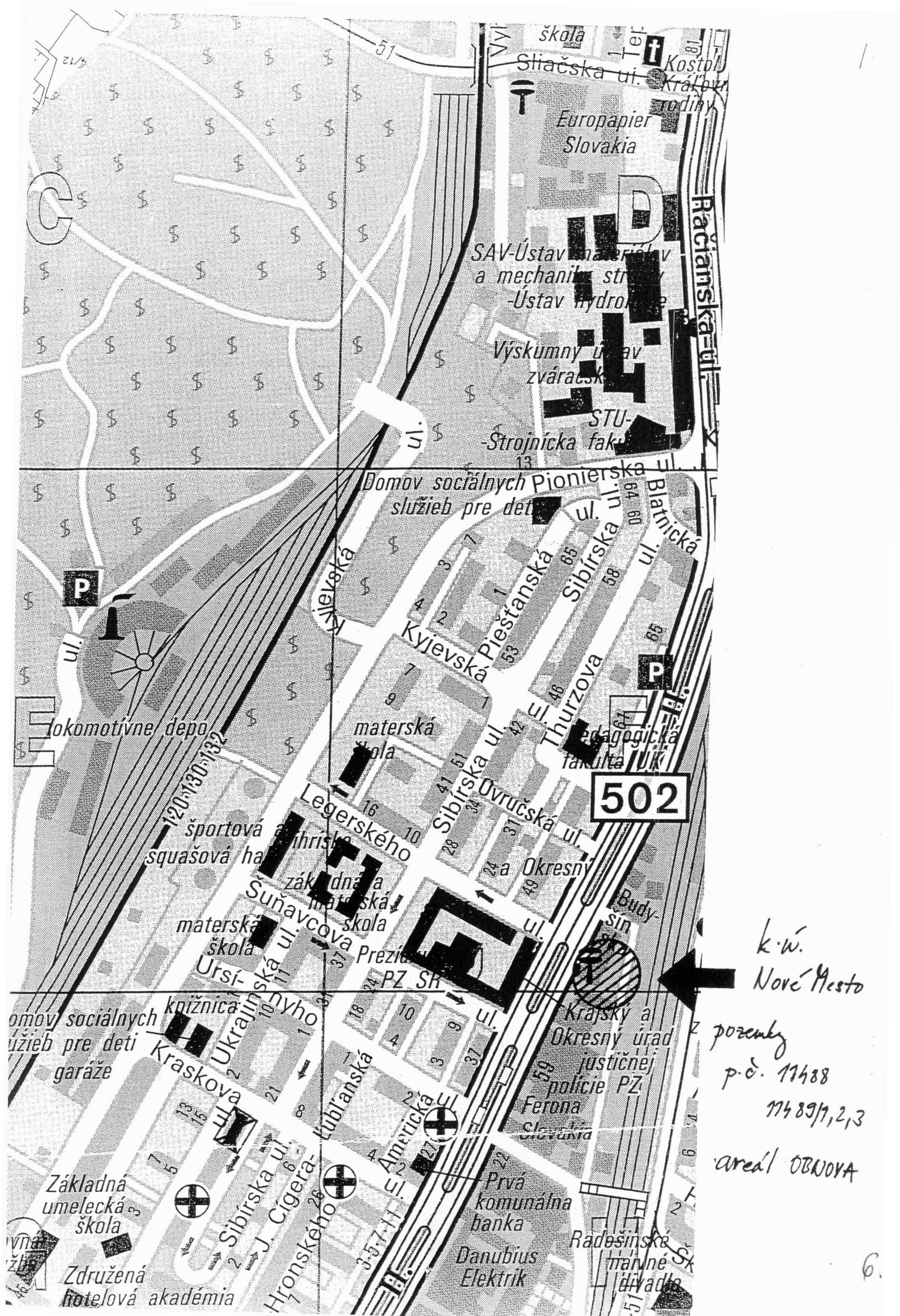
Pozn.: Nakoľko účastník súťaže, ktorý bol elektronickou aukciou vybraný ako uchádzač s najvyššou ponúknutou cenou, je podnikateľským subjektom, je potrebné rešpektovať ustanovenia zákona č. 231/1999 Z.z. o štátnej pomoci v znení neskorších predpisov.



A
21283/2

113

11314/12



MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY



OBCHODNÝ REGISTER

NA INTERNETE



Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Trenčín

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je právne záväzný. Jeho obsah zodpovedá stavu v obchodnom registri k dátumu vydania.

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 2094/R

Obchodné meno:	MIKONA s.r.o.	(od: 15.09.1992)
Sídlo:	Trenčianska 452 Púchov 020 01	(od: 01.01.2009)
IČO:	31 570 364	(od: 15.09.1992)
Deň zápisu:	15.09.1992	(od: 15.09.1992)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 15.09.1992)
Predmet činnosti:	výroba elektriny - malé vodné elektrárne	(od: 15.09.1992)
	činnosti v obl. nehnuteľ. s vlast. alebo prenájatým majetkom	(od: 15.09.1992)
	prenájom nehnuteľnosti vr. bytového hospodárstva	(od: 15.09.1992)
	prenájom motorových vozidiel	(od: 15.09.1992)
	prenájom iných dopravných zariadení	(od: 15.09.1992)
	prenájom iných strojov a prístrojov	(od: 15.09.1992)
	sprostredkovanie obchodu	(od: 15.09.1992)
	predaj motorových vozidiel	(od: 15.09.1992)
	veľkoobchod mimo koncesovaných živností	(od: 15.09.1992)
	maloobchod v rozsahu voľných živností	(od: 15.10.1996)
	výmeny motorových olejov, filtrov, brzdových kvapalín	(od: 02.07.1997)
	montáž, demontáž, vyvažovanie a opravy pneu	(od: 02.07.1997)
	reklamné činnosti	(od: 01.12.1997)
	podnikanie v oblasti nakladania s ostatným odpadom s výnimkou nebezpečných odpadov	(od: 25.04.2002)
	prevádzkovanie skladov mimo verejných skladov	(od: 04.03.2005)
	opravy cestných motorových vozidiel	(od: 04.03.2005)
	prevádzkovanie dopravy na dráhe	(od: 04.03.2005)
	výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach	(od: 01.03.2011)
Spoločníci:	Stanislav Crkoň Kukučínova 1374 Púchov 020 01	(od: 11.07.2008)
	Pavol Crkoň Hurbanova 992	(od: 11.07.2008)

	Púchov 020 01	
	<u>Július Crkoň</u> Hurbanova 991 Púchov 020 01	(od: 11.07.2008)
	<u>Jozef Crkoň</u> Kukučínova 1375 Púchov 020 01	(od: 11.07.2008)
	<u>Ing. Miloslav Kryštof</u> Moravská 1628/37 Púchov 020 01	(od: 11.07.2008)
	<u>Ing. Miroslav Crkoň</u> Vajanského 243 Púchov 020 01	(od: 11.07.2008)
	<u>Ing. Marián Bachinger</u> Átriová 9 Prešov 080 01	(od: 11.07.2008)
	<u>Ing. Stanislav Ďurta</u> D. Virgoviča 3258/11 Pezinok-Myslenice 902 01 Slovenská republika	(od: 11.07.2008)
Výška vkladu každého spoločníka:	Stanislav Crkoň Vklad: 6 500 EUR Splatnené: 6 500 EUR	(od: 01.01.2009)
	Pavol Crkoň Vklad: 6 500 EUR Splatnené: 6 500 EUR	(od: 01.01.2009)
	Július Crkoň Vklad: 6 500 EUR Splatnené: 6 500 EUR	(od: 01.01.2009)
	Jozef Crkoň Vklad: 6 500 EUR Splatnené: 6 500 EUR	(od: 01.01.2009)
	Ing. Miroslav Crkoň Vklad: 56 000 EUR Splatnené: 56 000 EUR	(od: 01.01.2009)
	Ing. Marián Bachinger Vklad: 1 000 EUR Splatnené: 1 000 EUR	(od: 01.01.2009)
	Ing. Stanislav Ďurta Vklad: 3 000 EUR Splatnené: 3 000 EUR	(od: 01.01.2009)
	Ing. Miloslav Kryštof Vklad: 14 000 EUR Splatnené: 14 000 EUR	(od: 20.11.2009)
Štatutárny orgán:	konatelia	(od: 15.09.1992)
	<u>Ing. Miloslav Kryštof</u> Moravská 1628/37 Púchov 020 01 Vznik funkcie: 15.09.1992	(od: 04.03.2005)
	<u>Ing. Miroslav Crkoň</u> Vajanského 243 Púchov 020 01 Vznik funkcie: 15.09.1992	(od: 04.03.2005)
Konanie menom spoločnosti:	Spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú konatelia, každý samostatne.	(od: 15.09.1992)
Základné imanie:	100 000 EUR Rozsah splatenia: 100 000 EUR	(od: 01.01.2009)
Ďalšie právne skutočnosti:	Na Valnom zhromaždení konanom dňa 31.07.1996 bol schválený Dodatok č. 1 k Spoločenskej zmluve. Starý spis: S.r.o. 2164	(od: 15.10.1996)
	Valné zhromaždenie dňa 4.4.1997 schválilo dodatok č.2 k spoločenskej zmluve.	(od: 02.07.1997)
	Valné zhromaždenie dňa 28.08.1997 schválilo dodatok č. 3 k spoločenskej zmluve.	(od: 01.12.1997)
	Zmena spoločenskej zmluvy schválená valným zhromaždením dňa 03. 07. 1998.	(od: 28.01.1999)
	Valné zhromaždenie dňa 13.3.2002 schválilo zmenu spoločenskej zmluvy - dodatok č. 4.	(od: 25.04.2002)
Dátum aktualizácie	12.09.2013	

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS OOR.2013

Ing. Kiczegová/133

01. 07. 2013

Vec:

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1177/2013 zo dňa 26. – 27. 06. 2013, prijatého k bodu Návrh na schválenie predaja nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, pozemkov parc. č. 11489/1, parc. č. 11489/2 a parc. č. 11489/3, a stavby súpis. č. 36, Račianska 30, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Uznesenie č. 1177/2013

zo dňa 26. – 27. 06. 2013

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

predaj nehnuteľností v k. ú. Nové Mesto, pozemkov parc. č. 11489/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 382 m², parc. č. 11489/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 366 m², parc. č. 11489/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 143 m², evidovaných ako parcely registra „C“, LV č. 2355, ako aj stavby súpis. č. 36, postavené na pozemku parc. č. 11489/1, LV č. 2355, spolu s príslušenstvom a vonkajšími úpravami, Račianska 30, obchodnou verejnou súťažou formou výberu víťaza elektronickou aukciou v súlade so zmenami uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 908/2010 zo dňa 25. 02. 2010 schválenými uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 80/2011 zo dňa 28. 04. 2011 a uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1055/2013 zo dňa 24. – 25. 04. 2013 :

I. s osobitne schválenými podmienkami :

1. Súťažný návrh je možné podať len na kúpu všetkých ponúkaných nehnuteľností v celosti.
2. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v termíne do 22. 07. 2013.
3. Súťažné podmienky a podklady bude možné prevziať v dňoch od 22. 07. 2013 do 02. 09. 2013 v čase od 9.00 h do 14.00 h.
4. Súťažný návrh bude možné doručiť v dňoch od 22. 07. 2013 do 02. 09. 2013 do 16.00 h.

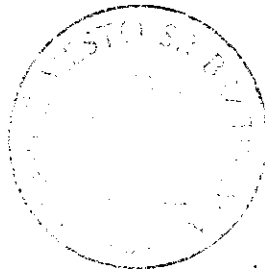
5. Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa budú vyhodnocovať dňa 04. 09. 2013. Otváranie obálok je neverejné.
- 5.1 Účastník berie na vedomie, že v prípade viacerých účastníkov v obchodnej verejnej súťaži, ktorí splnili podmienky tejto súťaže, bude najvyššia navrhovaná kúpna cena v článku III. kúpnej zmluvy považovaná za východiskovú kúpnu cenu pri konečnej fáze výberu víťaza v elektronickej aukcii.
6. Vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy. Vybratému účastníkovi súťaže bude v lehote do 11. 10. 2013 odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže a že bol schválený Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy.
7. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené v termíne do 11. 10. 2013.
8. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vo výške 50.00 Eur.
9. Účastník súťaže, je povinný v súťažnom návrhu uviesť ním navrhovanú kúpnu cenu za špecifikované nehnuteľnosti (za stavbu so súp. č. 36 s príslušenstvom a vonkajšími úpravami a za pozemky o celkovej výmere 2891 m²), minimálna kúpna cena sa nestanovuje.
10. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zložiť finančnú zábezpeku vo výške 229 249,53 Eur, čo predstavuje 30 % zo sumy 764 165,10 Eur, ktorá predstavuje všeobecnú hodnotu nehnuteľností stanovenú znaleckým posudkom.
11. V prípade viacerých účastníkov, ktorí splnili podmienky obchodnej verejnej súťaže, postupujú tito do záverečnej fázy výberu uchádzača formou elektronickej aukcie. Podrobné podmienky účasti v elektronickej aukcii budú uvedené v pozvánke na účasť v elektronickej aukcii.
12. Kritériom pre posúdenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena.
13. Ak sa do súťaže prihlási iba jeden účastník, ktorý splní podmienky súťaže, výber elektronicou aukciou sa nekoná. V tomto prípade podlieha vybraný účastník schváleniu mestským zastupiteľstvom v súlade s bodom 6. týchto podmienok.
14. Súťažné návrhy v zalepenej obálke sa budú označovať heslom „Obchodná verejná súťaž predaj nehnuteľností - k. ú. Nové Mesto, Račianska ul. č. 30 - NEOtvÁRAŤ“.
15. Celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa naraz do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.
16. V prípade, ak víťaz súťaže neuhradí v lehote do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami celú kúpnu cenu, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje.
17. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam výlučne len s víťazom súťaže.
18. Účastníci, ktorí sú fyzickými osobami – podnikateľmi, sú povinní predložiť spolu so súťažným návrhom originál výpisu živnostenského oprávnenia nie staršieho ako 1 mesiac.
19. Vybraný účastník v elektronickej aukcii sa zaväzuje v lehote stanovenej v pozvánke na účasť v elektronickej aukcii predložiť upravený návrh priloženej kúpnej zmluvy v článku III. (kúpna cena), v ktorom uvedie kúpnu cenu podľa výsledku elektronickej aukcie.

II. so všeobecne schválenými podmienkami:

1. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v súlade so „Všeobecnými podmienkami obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy“, ktoré boli schválené na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 02. 2010, vrátane ďalších zmien schválených

- uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 80/2011 zo dňa 28. 04. 2011 a uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1055/2013 zo dňa 24. – 25. 04. 2013, a v súlade s týmito osobitne schválenými podmienkami.
2. Predložený návrh, t. z. návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a v zmysle „Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy“ schválených na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 02. 2010, vrátane ďalších zmien schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 80/2011 zo dňa 28. 04. 2011 a uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1055/2013 zo dňa 24. – 25. 04. 2013 a v súlade s týmito osobitne schválenými podmienkami.

Za správnosť odpisu uznesenia:



Mgr. Dagmar Kramplová
vedúca organizačného oddelenia
Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy

SÚHRNNÝ PROTOKOL AUKCIE

Názov výberového konania: OVS- Račianska ulica, k. ú. Nové Mesto
Typ výberového konania: Predajné výberové konanie (id.1345)
Čas vyhlásenia: 09.09.2013 13:00
Čas ukončenia: 13.09.2013 09:54
Vyhlasovateľ: Magistrát Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ: 814 99, Slovenská Republika, Helena Klinčeková, +421 259 356 197, klincekova@bratislava.sk
Administrátor: Magistrát Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ: 814 99, Slovenská Republika, Helena Klinčeková, +421 259 356 197, klincekova@bratislava.sk
Členovia výberovej komisie: Mgr. Martin Katriak
Ing. Slavomír Drozd
Ing. Ignác Kolek
Milan Čierny
Radovan Jenčík
Michal Muránsky
Mena: EUR
Pre určenie poradia účastníkov je rozhodujúce: Celková ponuka účastníka
Počet položiek celkom: 1
Počet aktívnych položiek: 1
Počet položiek započítavaných do celkovej sumy: 1

Účastník	Položiek obsadených/celkom	Vstupná ponuka	Celková ponuka účastníka	Poradie účastníka
MIKONA s.r.o	1/1	454 740.00	571 000.00	1
VAŠA Slovensko s.r.o	1/1	144 550.00	570 000.00	2

Samozrejmosťou prílohou tohto protokolu sú protokoly o účasti jednotlivých účastníkov.

PROTOKOL O ÚČASTI VO VÝBEROVOM KONANÍ VAŠA Slovensko, s.r.o

Názov výberového konania: OVS- Račianska ulica, k. ú. Nové Mesto
Typ výberového konania: Predajné výberové konanie (id.1345)
Čas vyhlásenia: 09.09.2013 13:00
Čas ukončenia: 13.09.2013 09:54
Vyhlasovateľ: Magistrát Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ: 814 99, Slovenská Republika, Helena Klinčeková, +421 259 356 197, klincekova@bratislava.sk
Administrátor: Magistrát Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ: 814 99, Slovenská Republika, Helena Klinčeková, +421 259 356 197, klincekova@bratislava.sk
Účastník: VAŠA Slovensko, s.r.o (info@vasa-slovensko.sk), Račianské mýto 1/B, Bratislava, PSČ 83:02, Slovakia, I telefón: 0255564264, Fax:
Mena: EUR
Pre určenie poradia účastníkov je rozhodujúce: Celková ponuka účastníka

Názov kola	Dátum a čas začiatku	Dĺžka (dni, hod., min.)	Predĺženie (dni, hod., min.)
Medzíkolo	09.09.13 13:00:00	03:20:00	00:00:00
Súťažné kolo	13.09.13 09:00:00	00:00:20	00:00:34

Poradie	Názov položky	MJ	Množstvo	Vývolávacia cena	Celkom	Max. ponuka	Vstupná ponuka	Výstupná ponuka
001.	pozemky p.č. 11489/1,2,3 stavba s.č. 36 na pozemku p.č. 11489/1 spolu s príslušenstvom a vonkajšími úpravami k. ú. Nové Mesto	celok	1.00	474 740.00	570 000.00	571 000.00	144 550.00	570 000.00

PROTOKOL O ÚČASTI VO VÝBEROVOM KONANÍ

MIKONA s.r.o

Názov výberového konania: CVS- Račianska ulica, k. ú. Nové Mesto
Typ výberového konania: Predajné výberové konanie (id.1345)
Čas vyhlásenia: 09.09.2013 13:00
Čas ukončenia: 13.09.2013 09:54
Vyhlasovateľ: Magistrát Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ: 814 99 Slovenská Republika, Helena Klinčeková, +421 259 356 197, klincekova@bratislava.sk
Administrátor: Magistrát Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ: 814 99 Slovenská Republika, Helena Klinčeková, +421 259 356 197, klincekova@bratislava.sk
Účastník: MIKONA s.r.o (hajovsky.peter@mikona.sk), Trenčianska 452, Púchov, PSČ 02001, Slovakia, Telefón: 042/4307811, Fax +421 424 307 818
Mena: EUR
Pre určenie poradia účastníkov je rozhodujúce: Celková ponuka účastníka

Názov kola	Dátum a čas začiatku	Dĺžka (dni, hod., min.)	Predĺžené (dni, hod., min.)
Medzikolo	09.09.13 13:00:00	03:20:00	00:00:00
Súťažné kolo	13.09.13 09:00:00	00:00:20	00:00:34

Poradie	Názov položky	MJ	Množstvo	Vyvolávací cena	Celkom	Max. ponuka	Vstupná ponuka	Výstupná ponuka
001.	pozemky p. č. 11489/1, 2, 3, stavba s. č. 36 na pozemku p. č. 11489/1 spolu s prístupom a vonkajšími úpravami k. ú. Nové Mesto	celok	1.00	474 740.00	571 000.00	571 000.00	454 740.00	571 000.00
Súčet						-	454 740.00	571 000.00

PROTOKOL POLOŽIEK

Názov výberového konania: OVS- Račianska ulica, k. ú. Nové Mesto
Typ výberového konania: Predajné výberové konanie (id:1345)
Čas vyhlásenia: 09.09.2013 13:00
Čas ukončenia: 13.09.2013 09:54
Vyhlasovateľ: Magistrát Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ: 814 99, Slovenská Republika, Helena Klinčeková, +421 259 356 197, klincekova@bratislava.sk
Administrátor: Magistrát Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ: 814 99, Slovenská Republika, Helena Klinčeková, +421 259 356 197, klincekova@bratislava.sk
Mena: EUR
Pre určenie poradia účastníkov je rozhodujúce: Celková ponuka účastníka

Poradie	Názov položky	MJ	Množstvo	Cena min. obdobia	Vyvolávacía ponuka	Najlepšia ponuka	Výnos	Účastník
001.	pozemky p. č. 11489/1,2,3, stavba s.č. 36 na pozemku p. č. 11489/1 spolu s príslušenstvom a vonkajšími úpravami k. ú. Nové Mesto	celok	1.00	-	474 740.00	571 000.00	-	MIKONA s.r.o
Celkom				0.00	474 740.00	571 000.00	-	

pozemky p. č. 11489/1,2,3, stavba s.č. 36 na pozemku p. č. 11489/1 spolu s príslušenstvom a vonkajšími úpravami k. ú. Nové Mesto (Množstvo: 1.00 celok)						
Účastník	Vstupná cena	Výstupná cena	Rozdiel v (%)	Rozdiel v EUR	Rozdiel 1 v (%)	Rozdiel 1 v EUR
VAŠA Slovensko, s.r.o	144 550.00	570 000.00	294.33	425 450.00	-0.18	-1 000.00
MIKONA s.r.o	454 740.00	571 000.00	25.57	116 260.00	0.00	0.00

Medzikolo			
Poradie	Názov položky	Najlepšia hodnota	Účastník
001.	pozemky p. č. 11489/1,2,3, stavba s.č. 36 na pozemku p. č. 11489/1 spolu s príslušenstvom a vonkajšími úpravami k. ú. Nové Mesto	454 740.00	MIKONA s.r.o

Súťažné kolo			
Poradie	Názov položky	Najlepšia hodnota	Účastník
001.	pozemky p. č. 11489/1.2.3. stavba s.č. 36 na pozemku p. č. 11489/1 spolu s príslušenstvom a vonkajšími úpravami k. ú. Nové Mesto	571 000.00	MIKONA s.r.o

Rozdiel 1 v (%) - Rozdiel najlepšej ponuky a výstupnej ceny v %

Rozdiel 1 v (EUR) - Rozdiel najlepšej ponuky a výstupnej ceny v EUR

~~565.5~~ - Táto položka bola označená ako nezapočítateľná. Znamená to, že uvedenú ponuku položky nebude systém započítavať do celkovej sumy účastníka.