

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 26.6.2013 – 27.6.2013

N Á V R H

na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa návrhu zmluvy č.
089400961300 o nájme nehnuteľnosti – mosta cez Malý Dunaj v Bratislave, medzi Hlavným
mestom SR Bratislava a Slovenskou elektrizačnou prenosovou sústavou, a.s.

Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský v.r.
riaditeľ magistrátu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Návrh zmluvy
4. Výpis zo zasadnutia komisie finančnej
stratégie a pre správu a podnikanie
s majetkom mesta zo dňa 11.6.2013

Zodpovedný:

Ing. Janka Mešťaníková
vedúca oddelenia správy komunikácií

Spracovateľ:

Iveta Blažeková
oddelenie správy komunikácií

jún 2013

kód uzn.: 5.3
5.3.2
5.3.5
11.2

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov návrh zmluvy č. 089400961300 o nájme nehnuteľnosti – mosta cez Malý Dunaj v Bratislave – časť chodníka po pravej strane od Slovnaftu smer centrum, za účelom uloženia PVC chráničky (ďalej iba „zariadenie“) pre spoločnosť Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava, IČO 35 829 141, za nájomné 15,00 Eur za 1bm kábla za rok.

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

PREDMET : Nájom nehnuteľnosti – most cez Malý Dunaj v Bratislave (ďalej iba „most“)

Ž I A D A T E Ľ : Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. so sídlom Mlynské Nivy 59/A, Bratislava

ŠPECIFIKÁCIA prenajatej časti mosta a ÚČEL nájmu:

Jedná sa o časť mostu – chodník cez Malý Dunaj, tak ako je to zakreslené v prílohe č. 2, ktorá je súčasťou návrhu zmluvy. Na most nie je založený list vlastníctva. Väčšina nadzemných a podzemných stavieb vybudovaných vo verejnom záujme do roku 1990 nie je vo výpisoch z katastra nehnuteľností zaregistrovaná ako vecné bremeno pre parcely, na ktorých sú postavené. Vlastnícke vzťahy viažuce sa k obdobiu výstavby mostu si to nevyžadovali. Most je vedený v mostnom pasporte oddelenia správy komunikácií Magistrátu hl.m.SR Bratislavy pod evidenčným číslom 007. Cez uvedený most prechádza miestna komunikácia II. - Slovnafská ulica, ktorá spolu so svojimi súčasťami je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy.

Účelom nájmu je uloženie PVC chráničky (ďalej iba „zariadenie“) v chodníku o priemere 40 mm v celkovej dĺžke 55 bm.

VÝŠKA NAVRHOVANÉHO POZEMKU A ÚČEL NÁJMU:

Výška navrhovaného nájomného za zariadenie je stanovená v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou v sume **15,00 Eur za 1 bm za 1 rok** a v zmysle Rozhodnutia č. 13/2012 primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa mení rozhodnutie č. 28/2011 primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa ustanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno. Ročné nájomné predstavuje čiastku v sume **825,00 Eur**.

Predložený návrh zmluvy ďalej obsahuje, že prenajímateľ je oprávnený upraviť výšku nájomného jednostranným právnym úkonom o oficiálne stanovenú ročnú mieru inflácie meranú indexom spotrebiteľských cien vyhlásenú Štatistickým úradom SR v nasledujúcom roku za predchádzajúci rok.

SKUTKOVÝ STAV:

Národná rada Slovenskej republiky schválila dňa 16. 6. 2009 zákon č. 258/2009, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „novela“). Novela nadobudla účinnosť dňa 1. 7. 2009.

Novela umožňuje schváliť prípady hodné osobitného zreteľa, ktoré môžu zahŕňať účely nájmu, ako aj okruh osôb, ktorým sa prenechávajú pozemky alebo nehnuteľnosti do užívania bez uplatnenia ods. 1 až 3 a 5 až 7 § 9a novely, ktoré v súlade s ods. 9 je obec povinná primerane uplatniť aj pri prenechaní majetku do nájmu.

Nájom časti nehnuteľnosti – mostu cez Malý Dunaj v Bratislave uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzhľadom k tomu:

- že spoločnosť Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. (ďalej iba „SEPS a.s.“) sa umiestnením zariadenia cez nehnuteľnosť – most cez Malý Dunaj v Bratislave – pripája z objektu SEPSu a.s. na Mlynských Nivách na magistrálnu sieť TR Podunajské Biskupice,
- že spoločnosť SEPS a.s. súhlasí s podmienkami v predložennom návrhu zmluvy

K samotnému návrhu zmluvy sa vyjadrilo:

- legislatívno-právne oddelenie Magistrátu hl.m.SR Bratislavy. Pripomienky legislatívno-právneho oddelenia Magistrátu hl.m.SR Bratislavy boli zapracované do predloženého návrhu zmluvy.

Stanovisko komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 11.6.2013 – Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov návrh zmluvy č. 089400961300 o nájme nehnuteľnosti – mosta cez Malý Dunaj v Bratislave – časť chodníka po pravej strane od Slovnaftu smer centrum, za účelom uloženia PVC chráničky (ďalej iba „zariadenie“) pre spoločnosť Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava, IČO 35 829 141, za nájomné 15,00 Eur za 1 bm kábla za rok.

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 918/2013 zo dňa 13.6.2013 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať návrh zmluvy č. 089400961300 o nájme nehnuteľnosti – mosta cez Malý Dunaj v Bratislave, medzi Hlavným mestom SR Bratislava a Slovenskou elektrizačnou prenosovou sústavou, a.s., so sídlom v Bratislave.

Zmluva č. 089400961300 o nájme

Číslo zmluvy prenajímateľa: 089400961300

Číslo zmluvy nájomcu: 2012- 0309-1139230

Zmluvné strany

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava,**

Zastúpené: doc. RNDr. Milanom Ftáčnikom, primátorom hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 25828453/7500
Variabilný symbol č.: 894009613

IČO: 603 481
DIČ: 2020372596

ako prenajímateľ (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava

Zastúpená: Ing. Miroslav Stejskal – predseda predstavenstva
Ing. Alexander Kšiňan – člen predstavenstva

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2906/B, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

zmluvných: Ing. Jozef Maslen, výkonný riaditeľ sekcie ICT,
technických: Ing. Roman Martinkovič, vedúci odboru telekomunikácií,

Bankové spojenie: SK 30 1100 0000 0026 2019 1900 SWIFT: TATRSKBX, Tatra banka, a.s., Bratislava

IČO: 35829141
DIČ: 2020261342
IČ DPH: SK 2020261342

ako nájomca (ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Občiansky zákonník“) túto zmluvu o nájme:

Čl. I. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – Mostu cez malý Dunaj v Bratislave nachádzajúceho sa na Slovnaftskej ul. v katastrálnom území - Ružinov číslo parcely 3879/13 (ďalej iba „most“). Na túto stavbu nie je vystavený list vlastníctva.
2. Prenajímateľ z titulu vlastníctva prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok časť mostu – chodník cez malý Dunaj, tak ako je zakreslené v situačnom nákrese, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.
3. Účelom nájmu je uloženie PVC chráničky (ďalej iba „zariadenie“) o priemere 40 mm, ktorá je uložená v chodníku mosta v celkovej dĺžke 55 bm. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu využívať výlučne na dohodnutý účel.
4. Nájomca preberá predmet nájmu v stave, v ktorom sa nachádza bez výhrad.
5. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu využívať výlučne na účel podľa bodu 3. tohto článku. Za porušenie tohto záväzku sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu v sume 1.600,- € (slovom tisícšesťsto eur) na účet prenajímateľa č. 25828453/7500, variabilný symbol 894009613. Týmto nie je dotknuté právo prenajímateľa na okamžité odstúpenie od zmluvy podľa Čl. II. – ukončenie nájmu, bod 3, písmeno b).
6. Prenajímateľ vyhlasuje, že k predmetu nájmu sa okrem práv prenajímateľa neviažu žiadne ďalšie vlastnícke, reštitučné, záložné, príp. iné práva k cudzej veci alebo nájomné práva ani akékoľvek práva tretích osôb.

Čl. II. Doba nájmu

1. Táto zmluva je uzavretá na dobu neurčitú. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
 - a) na základe písomnej dohody obidvoch zmluvných strán,
 - b) jednostranným odstúpením od zmluvy,
 - c) výpoveďou jednej zo zmluvných strán.
2. Zmluvné strany majú právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak niektorá zo zmluvných strán aj po výzve neplní povinnosti, ktoré jej z tejto zmluvy vyplývajú – poruší zmluvné podmienky a v primeranej lehote určenej v písomnej výzve neurobí nápravu. Účinky odstúpenia nastanú dňom keď prejav vôle jednej zmluvnej strany o odstúpení bude doručený druhej strane.
3. Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy aj v prípade ak nájomca:
 - a) neuhradí splatné nájomné do 14 dní od doručenia druhej upomienky, v prípade jej vrátenia alebo neprevzatia,
 - b) nedodrží účel nájmu,
 - c) dá predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez súhlasu prenajímateľa,
4. Nájomca je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade ak prenajímateľ

- a) znemožní alebo obmedzí prístup k predmetu nájmu akýmkoľvek spôsobom, alebo takéto znemožnenie alebo obmedzenie umožní tretej osobe, alebo
 - b) znemožní alebo obmedzí účel nájmu akýmkoľvek spôsobom, t.j. poskytovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete, alebo v prípade akejkoľvek zmeny usporiadania verejnej elektronickej komunikačnej siete nájomcu.
5. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosť zaplatenia zmluvnej pokuty a na náhradu škody podľa tejto zmluvy.
 6. Obe zmluvné strany majú právo vypovedať túto zmluvu bez udania dôvodu písomnou formou.
 7. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, kedy bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
 8. Nájomca sa zaväzuje po ukončení zmluvného vzťahu do 30 dní odstrániť zariadenia z predmetu nájmu a predmet nájmu dať do pôvodného stavu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, že nájomca z predmetu nájmu zariadenia v stanovenej lehote neodstráni, môže ich prenajímateľ odstrániť na náklady nájomcu.
 9. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ nájomca po skončení zmluvného vzťahu neodstráni zariadenia z predmetu nájmu v lehote stanovenej v bode 8 tohto článku, nájomca uhradí prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 16,60 € (slovom šesťdesiat eur šesťdesiat centov) za každý, aj začatý deň nesplnenia si tejto povinnosti na účet prenajímateľa č. 25828453/7500, variabilný symbol 894009613 vedený v ČSOB, a.s.
 10. Uhradením zmluvnej pokuty sa nájomca nezbavuje povinnosti uhradiť prenajímateľovi škodu spôsobenú nemožnosťou užívať predmet nájmu a povinnosti zaplatiť prenajímateľovi náhradu za užívanie predmetu nájmu vo výške nájomného. Zmluvná pokuta sa v týchto prípadoch do náhrady škody nezapočítava.

Čl. III.

Úhrada za nájom

1. Nájomné za prenájom za 1 ks zariadenia je stanovené v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, dohodou v sume **15 €** (slovom pätnásť eur) za 1 bm za 1 rok.
2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať dohodnuté **ročné nájomné** v sume **825,- €** (slovom osemstodvadsaťpäť eur) na účet prenajímateľa, vždy najneskôr k 15.9. bežného roku, vedený v ČSOB, a.s., číslo účtu 25828453/7500, variabilný symbol č 894009613, nie však skôr ako k 1.9. bežného roku.
3. Ak sa nájomca dostane so zaplatením splatného nájomného do omeškania, zaväzuje sa zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,025% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania na účet uvedený v bode 2 tohto článku. Povinnosť nájomcu platiť úroky z omeškania podľa § 517 Občianskeho zákonníka nie je týmto dotknutá.

Pri oneskorenej úhrade sa započítavajú dlžné sumy v tomto poradí:

1. Zmluvná pokuta,
 2. Úrok z omeškania,
 3. Dlžné nájomné.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený 1x ročne jednostranným právny úkonom zvýšiť výšku nájomného o jadrovú infláciu vykázanú Štatistickým úradom SR za kalendárny rok, ktorý predchádza príslušnému kalendárnemu roku.

Čl. IV.

Osobitné ustanovenia

1. Prenajímateľ touto zmluvou odovzdáva nájomcovi a nájomca touto zmluvou preberá predmet nájmu v stave, v akom sa nachádza ku dňu fyzického prevzatia. Nájomca tento predmet nájmu preberá a vyhlasuje, že jeho stav je mu známy.
2. Nájomca sa zaväzuje zabezpečovať na vlastné náklady opravy poškodenia predmetu nájmu, ktoré vznikli počas doby nájmu jeho zavinením.
3. Zodpovednosť za škody na predmete nájmu sa riadia ustanoveniami prvej a druhej hlavy VI. časti Občianskeho zákonníka.
4. Nájomca sa zaväzuje na základe písomnej výzvy prenajímateľa v prípade opravy alebo údržby predmetu nájmu svoje zariadenie zdemontovať a následne inštalovať na vlastné náklady, len v prípade, že písomná výzva bude doručená nájomcovi najmenej jeden mesiac pred termínom začatia prác.
5. Ustanovenie bodu 4 tohto článku sa netýka odstraňovania havárií mosta (porušenie statiky mosta, živelná pohroma) v tomto prípade musí nájomca odstrániť svoje zariadenie okamžite.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zariadenie zostáva počas celej doby predmetu nájmu vo vlastníctve nájomcu.
7. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu, najneskôr do 10 dní odo dňa zmeny, oznámiť prenajímateľovi každú zmenu svojej právnej subjektivity, ako aj iné skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť nájom, pokiaľ tieto zmeny alebo skutočnosti nevyplývajú z akéhokoľvek verejného registra.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že pre potreby doručovania akejkoľvek písomnosti bude miestom doručenia sídlo nájomcu zapísané v obchodnom registri.
9. Ak nebude možné nájomcovi písomnosť doručiť na adresu podľa bodu 8 tohto článku a iná adresa nebude prenajímateľovi známa, považuje sa písomnosť za nájomcovi doručенú tretím dňom odo dňa jej uloženia na pošte a to aj v prípade, že sa nájomca o tom nedozvie.
10. Nájomca sa zaväzuje plniť povinnosti vyplývajúce z platných všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa najmä ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci najmä podľa § 13 zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vo vzťahu k predmetu nájmu uvedenom v Čl. I. bod 3 tejto zmluvy. Týmto nie sú dotknuté povinnosti nájomcu vyplývajúce z uvedeného zákona vo vzťahu k činnostiam a povinnostiam vlastných zamestnancov.

11. Nájomca v prípade vzniku požiaru plní ohlasovaciu povinnosť na OR HAZZ a povinnosti zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov v rozsahu § 4 písm. i).

Čl. V. Podnájom

Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu. V prípade porušenia tohto článku má prenajímateľ právo odstúpenia od zmluvy, ako je to uvedené v Čl. II. – Doba nájmu bod 3 písm. c).

Čl. VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa. O zverejnení je Prenajímateľ povinný vydať Nájomcovi písomné potvrdenie najneskôr do troch dní od zverejnenia zmluvy.
2. Nakoľko spoločnosť Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení (ďalej len zákon o slobodnom prístupe k informáciám), Zmluvné strany sú oboznámené s tým, že Zmluva a daňové doklady súvisiace so Zmluvou budú zverejnené takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy, objednávky a faktúry ukladá zákon o slobodnom prístupe k informáciám vo svojom ust. § 5a a § 5b.
3. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných súvisiacich platných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy, budú tieto prednostne riešené osobitným rokovaním zástupcov zmluvných strán. V prípade, že nedôjde k dohode zmluvných strán do 30 (slovom tridsať) dní od doručenia výzvy na začatie rokovania druhej zmluvnej strane, bude spor predložený na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu Slovenskej republiky.
4. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať po dohode zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vyhotovená v 7 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
6. Prenajímateľ berie na vedomie, že nájomcovi vznikli práva a povinnosti v zmysle Zák. 351/2011 o elektronických komunikáciách.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 Výpis z Obchodného registra,
Príloha č. 2 Situačný nákres.
8. Ak by niektoré z ustanovení tejto zmluvy bolo, alebo sa stalo neúčinným, neplatným, nezákonným alebo nevykonateľným (ďalej aj ako "vada pôvodného

ustanovenia”), nebude tým dotknutá, ani obmedzená platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že takto dotknuté ustanovenia zmluvy nahradia novým ustanovením, ktoré netrpí vadou pôvodného ustanovenia a v čo najvyššej možnej miere zodpovedá duchu a účelu úpravy práv a povinností, obsiahnutých v zrušenom ustanovení.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a predstavuje prejav ich vôle, ktorý je urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, a ktorý nie je urobený v omyle a svojím obsahom alebo účelom neodporuje alebo neobchádza zákon. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená, sú spôsobilé na uzatvorenie tejto zmluvy a jej plnenie je možné, sú oboznámené s jej obsahom a bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho k tejto zmluve pripájajú svoje podpisy.

Za prenajímateľa:

V Bratislave

Za nájomcu:

V Bratislave

Doc. RNDr. Milan Ftáčnik
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

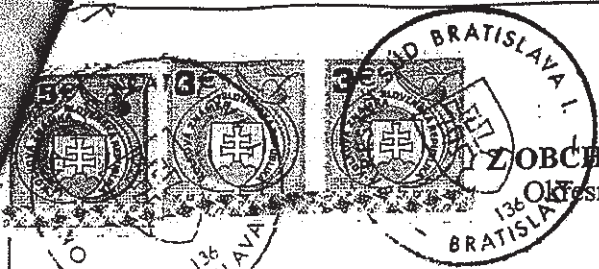
Ing. Miroslav Stejskal
predseda predstavenstva

Ing. Alexander Kšiňan
člen predstavenstva

Príloha č. 1

Zoznam výpisov č.:

1-8099/2012



VÝPIS

ZOBCHODNÉHO REGISTRA

Okresného súdu Bratislava I

Oddiel: SA
Vložka číslo: 2906/B

I. OBCHODNÉ MENO

Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.

II. SÍDLO

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Mlynské nivy 59/A

Názov obce: Bratislava

PSČ: 824 84

III. IČO: 35 829 141

IV. DEŇ ZÁPISU: 21.01.2002

V. PRÁVNA FORMA: Akciová spoločnosť

VI. PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. prenos elektriny,
2. zriaďovanie a prevádzkovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete a poskytovanie verejných elektronických komunikačných služieb prostredníctvom rádiových zariadení,
3. prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov spojený s doplnkovými službami - upratovacie, údržbárske práce,
4. montáž, oprava a údržba vyhradených elektrických zariadení,
5. inžiniersko - investorská činnosť v investičnej výstavbe,
6. filtrácia izolačných olejov z výroby a ich úprava v transformátoroch,
7. poradenská a konzultačná činnosť v oblasti diagnostiky energetického zariadenia,
8. výkon investorských činností v príprave a realizácii investičnej výstavby,
9. ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach - rekreačná chata,
10. projektovanie, montáž, vykonávanie revízií, oprava a údržba meracej a regulačnej techniky,
11. informatívne meranie fyzikálnych veličín,
12. informatívne chemické a mikrobiologické analýzy,
13. diagnostika a meranie na energetických zariadeniach okrem vyhradených zariadení,
14. vykonávanie kalibračnej služby s výnimkou overovania určených výrobkov,
15. podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi inými ako nebezpečnými odpadmi,
16. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
17. sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
18. prenájom hnutelných vecí,
19. administratívne služby,
20. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
21. služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
22. vedenie účtovníctva,
23. vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti,
24. verejné obstarávanie,

25. technik požiarnej služby,
26. bezpečnostnotechnické služby,
27. správa registratúry,

VII. ŠTATUTÁRNY ORGÁN: PREDSTAVENSTVO

predseda predstavenstva

Meno a priezvisko: Ing. Miroslav Stejskal

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Astrová 18

Názov obce: Bratislava

PSČ: 821 01

Dátum narodenia: 15.10.1960

Rodné číslo: 601015/6229

Vznik funkcie: 20.06.2012

podpredseda predstavenstva

Meno a priezvisko: Ing. Michal Pokorný

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Klinčeková 3062/24

Názov obce: Nitra

PSČ: 949 01

Dátum narodenia: 03.01.1978

Rodné číslo: 780103/6782

Vznik funkcie: 20.06.2012

člen predstavenstva

Meno a priezvisko: Ing. Alexander Kšiňan

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Znievska 23

Názov obce: Bratislava

PSČ: 851 06

Dátum narodenia: 27.08.1952

Rodné číslo: 520827/134

Vznik funkcie: 20.06.2012

člen predstavenstva

Meno a priezvisko: Doc. Ing. Miroslav Rapšík, CSc.

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Sládkovičova 4/1072

Názov obce: Sučany

PSČ: 038 52

Dátum narodenia: 05.11.1952

Rodné číslo: 521105/150

Vznik funkcie: 20.06.2012

Meno a priezvisko: Ing. Martin Malaník

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Palisady 42

Názov obce: Bratislava

PSČ: 851 06

Dátum narodenia: 08.11.1972

Rodné číslo: 721108/7246

Vznik funkcie: 06.09.2012

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene akciovej spoločnosti:

Vo veciach, ktorých hodnota plnenia predstavuje 330 000 EUR a viac sú za spoločnosť oprávnení konať a podpisovať vždy spoločne predseda predstavenstva a podpredseda predstavenstva. V ostatných veciach sú oprávnení konať a podpisovať vždy dvaja členovia predstavenstva spoločne. Predstavenstvo môže formou podpisových oprávnení delegovať podpisovanie vybraných dokumentov na nižšie úrovne riadenia. Podpisové oprávnenia sú podrobne upravené vnútornými predpismi spoločnosti. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému názvu spoločnosti, menám a funkciám podpisujúci pripoja svoj podpis.

VIII. DOZORNÁ RADA

Meno a priezvisko: Ing. Ján Oráč

Bydlisko:

Názov obce: Vyšný Žipov 168

PSČ: 094 33

Dátum narodenia: 23.07.1961

Rodné číslo: 610723/7257

Vznik funkcie: 20.02.2012

Meno a priezvisko: Michal Sokoli

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

SNP 820/29

Názov obce: Sečovce

PSČ: 078 01

Dátum narodenia: 04.01.1960

Rodné číslo: 600104/6810

Vznik funkcie: 20.02.2012

Meno a priezvisko: Ing. Marián Mihalda

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Nešporova 1186/7A

Názov obce: Kysucké Nové Mesto

PSČ: 024 04

Dátum narodenia: 27.06.1973

Rodné číslo: 730627/7594

Vznik funkcie: 20.02.2012

Meno a priezvisko: Milan Duchoň

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Bradáčova 6

Názov obce: Bratislava

PSČ: 851 02

Dátum narodenia: 18.04.1953

Rodné číslo: 530418/247

Vznik funkcie: 20.02.2012

predseda dozornej rady

Meno a priezvisko: Ing. Peter Matejíček

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Komárnická 14

Názov obce: Bratislava

PSČ: 821 03

Dátum narodenia: 20.09.1960

Rodné číslo: 600920/6643

Vznik funkcie: 20.06.2012

podpredseda dozornej rady

Meno a priezvisko: Ing. Pavol Fandi

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Hlavná 59

Názov obce: Slovenský Grob

PSČ: 900 26

Dátum narodenia: 29.06.1972

Rodné číslo: 720629/6108

Vznik funkcie: 20.06.2012

člen dozornej rady

Meno a priezvisko: Ing. Dušan Ševčík

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Istebné 158

Názov obce: Istebné

PSČ: 027 53

Dátum narodenia: 10.11.1967

Rodné číslo: 671110/7128

Vznik funkcie: 20.06.2012

člen dozornej rady

Meno a priezvisko: Ing. Roman Masár

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Fándlyho 12

Názov obce: Pezinok

PSČ: 902 01

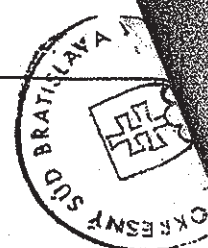
Dátum narodenia: 24.09.1964

Rodné číslo: 640924/6536

Vznik funkcie: 20.06.2012

člen dozornej rady

Meno a priezvisko: Ing. Rastislav Januščák



Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Veľvarska 31

Názov obce: Bojnice

PSČ: 972 01

Dátum narodenia: 19.05.1967

Rodné číslo: 670519/6630

Vznik funkcie: 20.06.2012

člen dozornej rady

Meno a priezvisko: Ing. Ján Horváth

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Dolná 41/29

Názov obce: Chtelnica

PSČ: 922 05

Dátum narodenia: 29.01.1955

Rodné číslo: 550129/7087

Vznik funkcie: 20.06.2012

člen dozornej rady

Meno a priezvisko: Prof. Ing. František Janíček, PhD.

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Novomestská 43/41

Názov obce: Sereď

PSČ: 926 01

Dátum narodenia: 04.12.1954

Rodné číslo: 541204/2691

Vznik funkcie: 20.06.2012

člen dozornej rady

Meno a priezvisko: Ing. Július Laššan

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Mokrá Lúka 220

Názov obce: Revúca

PSČ: 050 01

Dátum narodenia: 11.01.1965

Rodné číslo: 650111/6028

Vznik funkcie: 20.06.2012

IX. AKCIONÁR

Obchodné meno:

Fond národného majetku Slovenskej republiky

Sídlo:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Drieňová 27

Názov obce: Bratislava

PSČ: 821 01

IČO: 17 333 768

X. VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA

81 832 584,000000 EUR

XI. ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA

81 832 584,000000 EUR

XII. AKCIE

Počet: 2382

Druh: kmeňové

Forma: akcie na doručiteľa

Podoba: zaknihované

Menovitá hodnota: 33 194,000000 EUR

Počet: 793

Druh: kmeňové

Forma: akcie na doručiteľa

Podoba: zaknihované

Menovitá hodnota: 34,000000 EUR

Počet: 82

Druh: kmeňové

Forma: akcie na meno

Podoba: zaknihované

Menovitá hodnota: 33 194,000000 EUR

Počet: 459

Druh: kmeňové

Forma: akcie na meno

Podoba: zaknihované

Menovitá hodnota: 34,000000 EUR

ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

XIII. INÉ ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

1. Obchodná spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 13.12.2001 v zmysle ust. §§ 154-220 Obchodného zákonníka v dôsledku rozdelenia Slovenskej elektrárne, a.s. na Slovenské elektrárne, a.s. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Tepláreň Košice, a.s. na základe Uznesenia vlády SR č. č. 758 z 27.9.2000, v zmysle ust. § 69 ods. 4 Obchodného zákonníka.

2. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 28.03.2003.

Deň zániku funkcie členov dozornej rady -

Branislav Ďurajka: 28.03.2003

Ing. Ivan Demovič: 28.03.2003

prof. Ing. František Janíček, PhDr.: 28.03.2003

Ing. Michal Merga: 28.03.2003

Ing. Dagmar Repčková: 28.03.2003

Ing. Jozef Urmín: 28.03.2003

RNDr. Dušan Jurčák: 28.03.2003

3. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 30.06.2003.

Deň zániku funkcie členov predstavenstva -

Ing. Karol Česnek: 30.06.2003

Ing. Alexander Kšiňan: 30.06.2003

- Ing. Ivan Maník: 30.06.2003
Ing. Alena Šalamonová: 30.06.2003
Deň zániku funkcie člena dozornej rady -
Ing. Roman Krasňanský : 30.06.2003.
4. Rozhodnutie jediného akcionára z 24.10.2003.
5. Zmeny stanov vykonané rozhodnutím jediného akcionára zo dňa 28.11.2003 osvedčené notárskou zápisnicou N 2720/2003, Nz 111682/2003 spísanou Mgr. Tomášom Leškovským, notárskym kandidátom notára JUDr. Ľubomíra Vľhu.
6. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 21.6.2004.
Funkcia člena predstavenstva Ing. Š. Bugára sa končí dňom 21.6.2004.
Funkcia člena dozornej rady Ing. V. Černáka sa končí dňom 21.6.2004.
7. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 12.11.2004 vo forme notárskej zápisnice N 865/2004, Nz 81890/2004 spísanej Mgr. Tomášom Leškovským, notárskym kandidátom.
8. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 26.10.2006.
9. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 30.11.2007 spísané vo forme notárskej zápisnice N 326/2007, Nz 50585/2007
10. Zápisnica o priebehu a výsledku volieb členov dozornej rady zamestnancami spoločnosti zo dňa 20.2.2008.
11. Notárska zápisnica č. N 14/2009, Nz 3848/2009, NCRI 3879/2009 zo dňa 10.02.2009.
12. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 21.10.2009.
13. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 03.09.2010.
14. Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice N 19/2011, Nz 3941/2011 zo dňa 04.02.2011
15. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 04.05.2011.
16. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 26.04.2012.
17. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 14.06.2012.

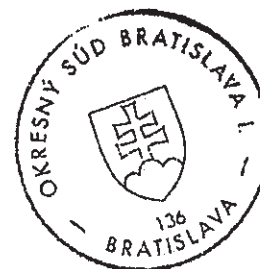
18. Oznámenie o odstúpení z funkcie zo dňa 30.07.2012.
19. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 06.09.2012.

Bratislava I, 20.09.2012

Správnosť výpisu sa potvrdzuje

Za správnosť výpisu: Janette Mravíková

(podpis oprávnenej osoby)



(odtlačok úradnej pečiatky)

PVC DN90
D=1.6M, H=0.9M

ASF. CESTA

SLOVNAFTSK.

TRASA
V ABE TELESÁ MOSTA
V D=KE 55M

MOST cez Malý Dunaj

Súradnicový systém: S-JTSK

Príloha č. 2 Výškový systém: BpV

Vypracoval: Telekom servis s.r.o.
Ing. Andrej Společník

INVESTOR: Slovenská elektrizačná prenosová sústava, o.s.

NÁZOV STAVBY: Optická prípojka objektu SEPS,
Mlynské nivy
na magistrálnu sieť TR Podunajské Biskupice

OBŠAH: Prechod telesom mosta

TELEKOM
SERVIS

MIERKA	1:500	VÝKRES ČÍSLO
DÁTUM	5/2007	
STUPEŇ	RP	
FORMÁT	A4	1

trženie s 2 čiernymi pruhmi DN 40 (SITEL)
tržidlo DN 40 (SITEL)
tržidlo DN 40 (SITEL)
tržidlo DN 40 (SITEL)

tržidlo DN 50 (UPC Slovensko)
tržidlo DN 50 (UPC Slovensko)
tržidlo DN 40 (SITEL)
tržidlo s 2 čiernymi pruhmi DN 40 (SITEL)
tržidlo DN 40 (SITEL)

PVC DN90
D=1.75M, H=0.9M

ASF. CESTA

CHODNÍK

SLOVNAFTSK.

PROJEKTOVAN: TRASA HOPE - OK

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 11.6.2013

K bodu č. 3

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa návrhu zmluvy č. 089400961300 o nájme nehnuteľnosti – mosta cez Malý Dunaj v Bratislave, medzi Hlavným mestom SR Bratislava a Slovenskou elektrizačnou prenosovou sústavou, a.s. so sídlom v Bratislave.

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov návrh zmluvy č. 089400961300 o nájme nehnuteľnosti – mosta cez Malý Dunaj v Bratislave - časť chodníka po pravej strane od Slovnaftu smer centrum, za účelom uloženia PVC chráničky (ďalej iba „zariadenie“) pre spoločnosť Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava, IČO 35 829 141, za nájomné 15,00 Eur za 1 bm kábla za rok.

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 7, za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová,
V Bratislave, 11.6.2013