

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **26. a 27. 06. 2013**

Návrh
na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Rača, pozemkov parc. č. 1511/1, parc. č. 1511/156, parc. č. 1512/1 a parc. č. 1511/161, do správy mestskej časti Bratislava–Rača

Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Ivan Krištof, v. r.
vedúci oddelenia správy nehnuteľností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Snímky z mapy 2x
5. LV 1x
6. Návrh protokolu
7. Výpis z komisie MsZ

Spracovateľ:

JUDr. Ľubica Adamusová, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

Ing. Zuzana Kaliská, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

Jún 2013

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zverenie pozemkov registra „C“, parc. č. 1511/1 – ostatné plochy vo výmere 15 230 m², parc. č. 1511/156 – ostatné plochy vo výmere 2 950 m², parc. č. 1512/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 058 m² a parc. č. 1511/161 – ostatné plochy vo výmere 8 299 m², k. ú. Rača, zapísaných na LV č. 1628, podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava–Rača za účelom využívania ako futbalový areál na Černockého ulici s podmienkou, že nedôjde k ich predaju a v prípade, ak mestská časť Bratislava–Rača prestane pozemky využívať ako futbalový areál, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

Dôvodová správa

PREDMET : Návrh na zverenie pozemkov registra „C“, parc. č. 1511/1, parc. č. 1511/156, parc. č. 1512/1 a parc. č. 1511/161, k. ú. Rača, do správy mestskej časti Bratislava–Rača

ŽIADATEĽ : Mestská časť Bratislava–Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava

ŠPECIFIKÁCIA NEHNUTEĽNOSTI

POZEMKY

parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	pozn.
1511/1	ostatné plochy	15 230	
1511/156	ostatné plochy	2 950	
1512/1	zastavané plochy a nádvoria	1 058	
<u>1511/161</u>	<u>ostatné plochy</u>	<u>8 299</u>	
Spolu		27 537 m ²	

Pozemky v k. ú. Rača sú zapísané na LV č. 1628 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy.

SKUTKOVÝ STAV

Hlavné mesto SR Bratislava je vlastníkom pozemkov registra „C“ KN uvedených v špecifikácii v celkovej výmere 27537 m², zapísaných na LV č. 1628, v k. ú. Rača. Na pozemku parc. č. 1512/1 v k. ú. Rača sa nachádza športový objekt so súpisným číslom 2556, ktorý je zapísaný na LV č. 4606 vo vlastníctve Futbalového klubu - Rača.

Starosta mestskej časti Bratislava–Rača požiadal hlavné mesto SR Bratislavu o zverenie futbalového areálu, na ktorom sa nachádza futbalové ihrisko s príslušnými tribúnami, do správy mestskej časti za účelom rekonštrukcie areálu na Černockého ulici. Mestská časť má záujem areál zmodernizovať, čím by sa vytvoril moderný futbalový areál, ktorý by bol využívaný na organizovaný aj rekreačný šport pre všetky vekové kategórie občanov. Štadión sa nachádza aj na pozemku parc. č. 1511/161, z toho dôvodu je aj tento pozemok predmetom návrhu. Cez areál štadióna prechádza pozemok parc. č. 1511/162, ktorý je vo vlastníctve fyzických osôb, preto tento pozemok nie je predmetom návrhu.

Hodnota pozemkov registra „C“ je nasledovná:

parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	hodnota v €
1511/1	ostatné plochy	15230	75 831,69
1511/156	ostatné plochy	2950	14 688,35
1512/1	zastavané plochy a nádvoria	1058	52 678,75
1511/161	ostatné plochy	8299	41 321,55

Pozemky sa zverujú do správy mestskej časti s podmienkou, že nedôjde k ich predaju a v prípade, ak mestská časť Bratislava–Rača Mesto prestane pozemky využívať ako športový areál, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 918/2013 zo dňa 13. 06. 2013 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať „Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Rača, pozemkov parc. č. 1511/1, parc. č. 1511/156, parc. č. 1512/1 a parc. č. 1511/161, do správy mestskej časti Bratislava–Rača“.



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA
Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

Váž. pán
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava

17.03.2013
17.03.2013

Váš list značky:

Vybavuje/☎
Ing. Handreichová / kl. 54

Naša značka:
3364/89/SMI/2013

Dátum:
13.03.2013

Vážený pán primátor,

Mestská časť Bratislava – Rača Vás žiada o zverenie futbalového štadiónu v športovom areáli na Černockého ulici. Športový areál sa nachádza na parcelách registra „C“, katastrálne územie Rača, parcelné čísla:

- 1511/156 – ostatná plocha o výmere 2 950 m²,
- 1511/1 – ostatná plocha o výmere 15 230 m²,
- 1512/1 – zastavaná plocha a nádvorie 1 058 m²

Odôvodnenie:

Už pri Vašej prvej osobnej pracovnej návšteve dňa 20. apríla 2011 Vám bol predstavený zámer mestskej časti Bratislava – Rača o vytvorení športového klubu.

Mestská časť Bratislava – Rača Vás požiadala dňa 7.8.2012, podacie číslo 362135, o zverenie športového areálu na Černockého ulici.

Na základe stretnutia u vedúceho správy majetku pána Ing. Ivana Krištofa zo dňa 28.2.2013, kedy boli prerokované nehnuteľnosti, ktoré by mali byť zverené do správy mestskej časti Bratislava – Rača, Vás žiadame o zverenie futbalového areálu, v ktorom sa nachádza futbalové ihrisko s príslušnými tribúnami.

Tento areál by sme chceli zmodernizovať, čím by sa vytvoril moderný futbalový areál, ktorý by bol využívaný nie len na organizovaný, ale aj na rekreačný šport všetkými vekovými kategóriami občanov z mestskej časti Bratislava – Rača ako aj z iných mestských častí.

Na rekonštrukciu a údržbu predmetného areálu má naša mestská časť Bratislava – Rača vyčlenených 20 000,-€ v rámci schváleného rozpočtu na rok 2013. Táto rekonštrukcia areálu je však možná len na základe majetkového usporiadania k pozemkom.

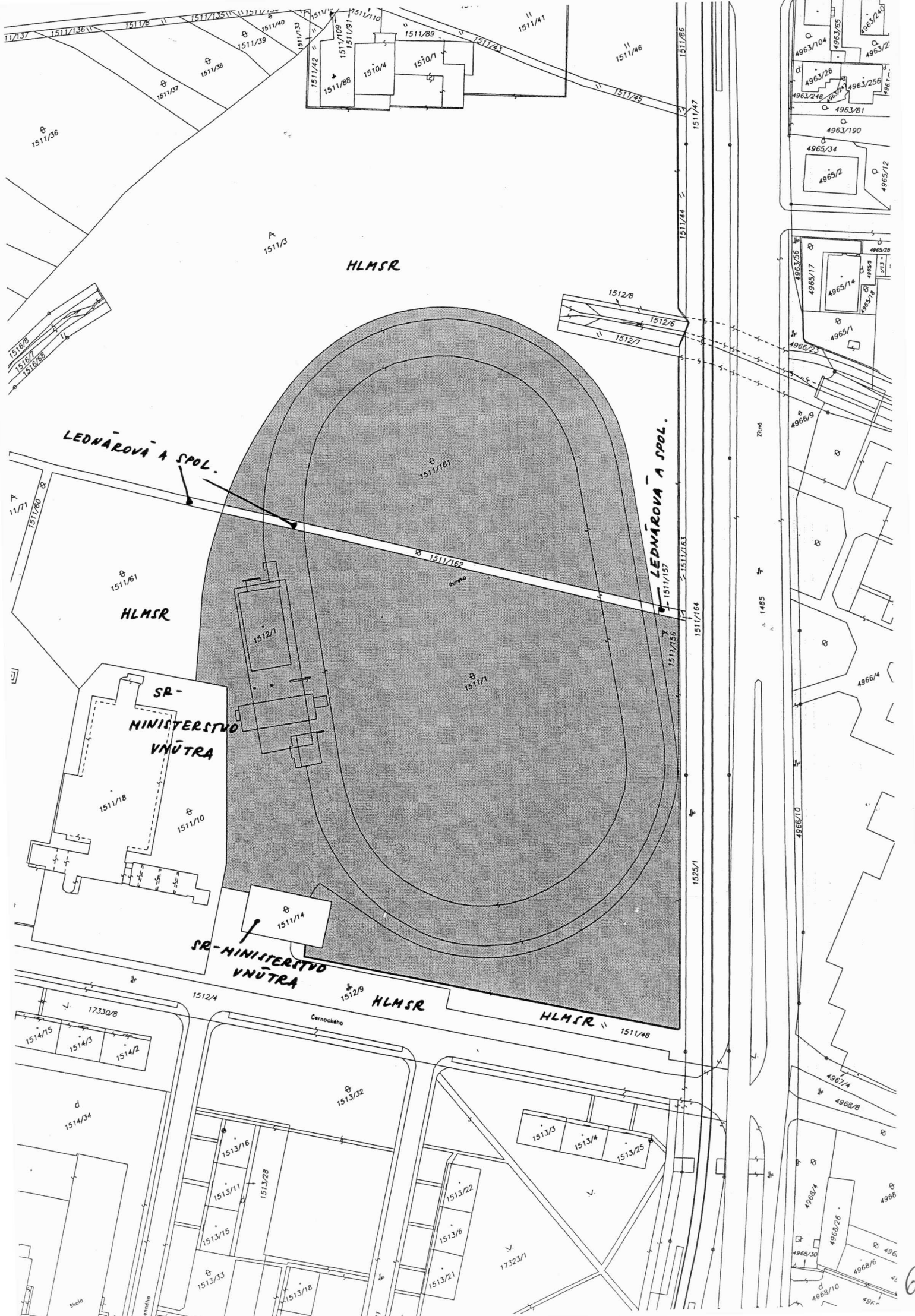
Na základe uvedeného si Vás týmto opätovne dovoľujeme požiadať o postúpenie našej žiadosti o zverenie/dlhodobého nájmu predmetných pozemkov do ďalšieho schvaľovacieho procesu.

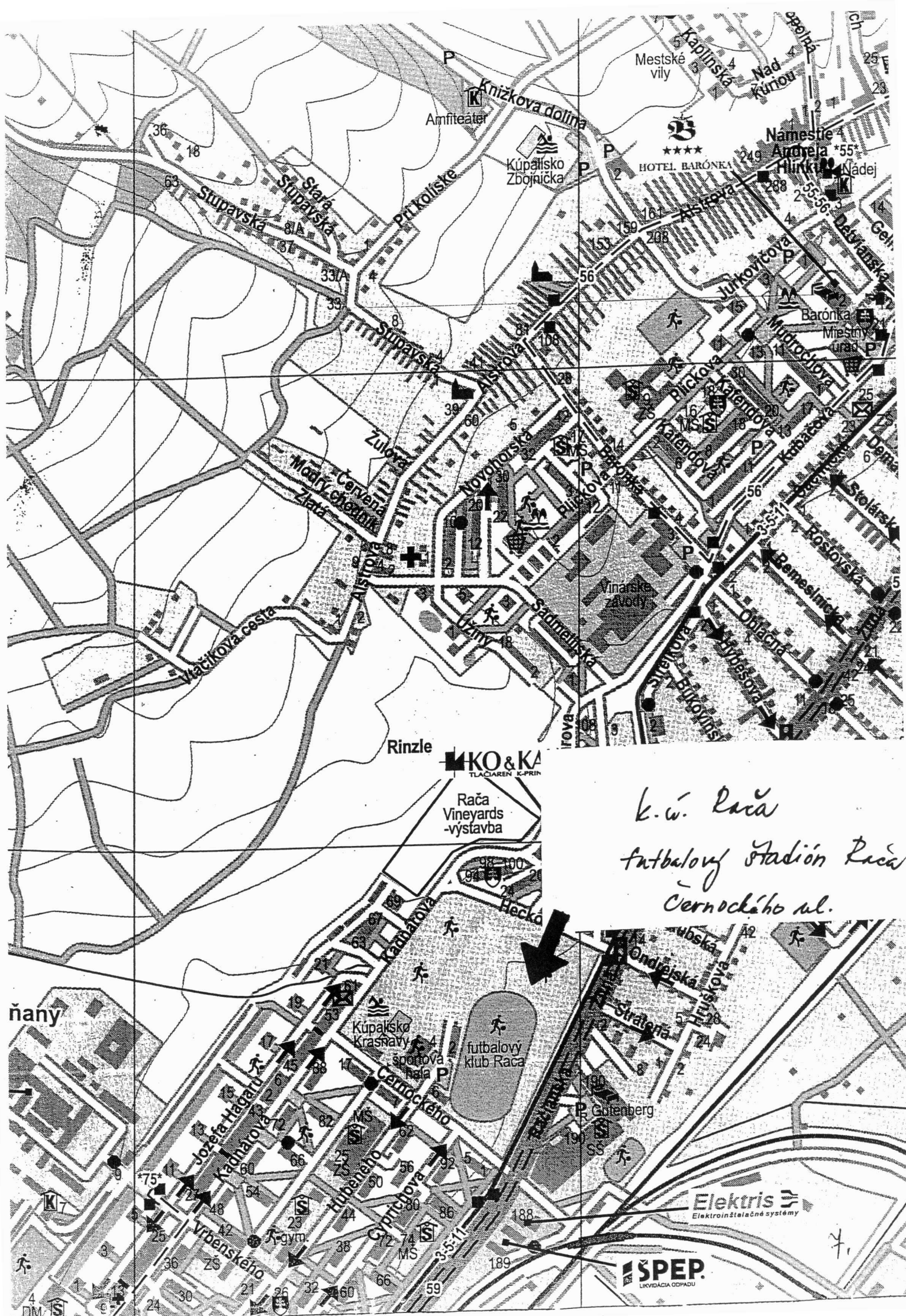
Upozorňujeme, že na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 4963/193 bolo športovisko (ihrisko pozemného hokeja), ktoré bolo odpredané a tým ubudla plocha určená a využívaná na športovanie, ktorá by mala byť na našom území kompenzovaná rekonštrukciou/výstavbou novej lokality s rovnakým využitím. Na túto skutočnosť sme poukazovali aj v našom stanovisku k odpredaju predmetnej parcely.

S úctou




Mgr. Peter Pilinský
starosta





k.w. Rača
futbalový štadión Rača
Černockého ul.

SPEP
LIKVIDÁCIA ODPADU

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava III

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. RAČA

Dátum vyhotovenia 27.05.2013

Katastrálne územie: Rača

Čas vyhotovenia: 09:26:08

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1628

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
212/ 3	199	Ostatné plochy	37	2		
212/ 4	773	Vinice	3	1		
212/ 5	215	Vinice	3	2		
212/ 6	73	Vinice	3	2		
212/ 7	57	Vinice	3	2		
212/ 8	45	Ostatné plochy	37	2		
212/ 9	21	Ostatné plochy	37	2		
212/ 10	21	Ostatné plochy	37	2		
212/ 11	10	Ostatné plochy	37	2		
212/ 12	9	Ostatné plochy	37	2		
217/ 8	78	Záhrady	4	2		
217/ 12	2	Záhrady	4	2		
217/ 13	1	Záhrady	4	2		
430/ 1	119	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
513/ 4	3581	Ostatné plochy	37	1		
513/ 58	964	Ostatné plochy	37	1		
513/ 67	3	Ostatné plochy	37	1		
513/ 68	31	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 513/ 68 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 321.						
513/ 69	2	Ostatné plochy	37	1		
513/ 70	72	Ostatné plochy	37	1		
513/ 76	155	Ostatné plochy	37	1		
513/ 81	67	Ostatné plochy	37	1		
513/ 82	86	Ostatné plochy	37	1		
513/110	57	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
679/ 3	807	Ostatné plochy	37	1		
891/ 30	52	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
891/ 33	51	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		9
891/ 36	17967	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
891/ 37	3729	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
891/ 38	927	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
891/ 89	4246	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
935	271	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
1007/ 24	267	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
1007/ 39	277	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
1007/ 41	64	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
1024/ 2	593	Ostatné plochy	37	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1307/ 5	354	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
1461/ 7	2299	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
1510/ 1	506	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
1510/ 4	234	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1510/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 9280.

1511/ 1	15230	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 3	18862	Ostatné plochy	30	1		
1511/ 9	874	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/ 31	331	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 32	351	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 33	179	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 34	180	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 35	1210	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 36	3402	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 39	251	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 42	156	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/ 44	151	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/ 48	885	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/ 61	3256	Ostatné plochy	37	1		
1511/ 87	22	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1511/ 88	408	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1511/ 89	473	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/ 91	17	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/140	19	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/142	35	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/144	25	Trvalé trávne porasty	7	1		9
1511/145	27	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/146	10	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/147	10	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/148	22	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/149	21	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/150	25	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/152	309	Ostatné plochy	37	1		
1511/154	576	Ostatné plochy	34	1		9
1511/155	565	Ostatné plochy	34	1		
1511/156	2950	Ostatné plochy	30	1		
1511/158	19	Trvalé trávne porasty	7	1		
1511/161	8299	Ostatné plochy	37	1		
1511/163	175	Trvalé trávne porasty	7	1		
1512/ 1	1058	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1512/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4606.

1512/ 9	2201	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
1512/ 10	334	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1512/ 12	13	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1512/ 13	26	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1516/ 7	292	Vodné plochy	11	1		
1516/ 8	285	Trvalé trávne porasty	7	1		
1516/ 9	173	Trvalé trávne porasty	7	1		
1516/ 68	155	Trvalé trávne porasty	7	1		
1516/ 70	333	Vodné plochy	11	1		
1531/ 12	1870	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1531/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4567.

1531/ 58	135	Zastavané plochy a	18	1		
----------	-----	--------------------	----	---	--	--

Stavby

Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby

Druh ch.n. Umiest. stavby

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2508 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4134.

7471	891/ 37	20	stavba	1
9767	17353/ 2	20	viacúčelová budova	1
9767	17353/ 8	20	viacúčelová budova	1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 9767 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 10070.

1492/ 2	17	dom smútku	1
---------	----	------------	---

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.

3201/ 21	18	trafostanica	1
----------	----	--------------	---

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3748.

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

17 - Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnosti pozemku registra C p. č. 1511/144, 1511/154, 1607/79, 1683/274 a pozemku registra E p. č. 1729 na LV č. 1628, k.ú. Rača podľa dedičského rozhodnutia 30D 449/08 zo dňa 09.01.2009 bola spochybnená (duplicita vlastníctva).

Poznámka

Hodnovernosť údajov katastra podľa §-u 39 ods.2 katastrálneho zákona o práve k nehnuteľnosti časti pozemku registra C-KN p.č. 891/33 zapísaného na LV č.1628 k.ú. Rača na základe hospodárskej zmluvy Poz. 8/72 zo dňa 01.04.1972 bola spochybnená z dôvodu duplicity vlastníctva s časťou pozemku registra E-KN p.č. 843 zapísaným na LV č. 3880 k.ú.Rača (na základe D 2366/93, D 311/93 Dnot 54/93, D 830/02)

Titul nadobudnutia

Žiadosť OSMM-6566/98/Kr zo dňa 18.12.1998,GP 24/97

Titul nadobudnutia

Žiadosť OSMM-6034/99/Kr zo dňa 23.8.1999,GP 37/99

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie o pridelení súpisného čísla č.OVaÚP-328-3754/74 zo dňa 29.5.1975

Titul nadobudnutia

Žiadosť OSMM/3755/97 z 26.9.1997,GP 29/97

Titul nadobudnutia

Žiadosť č.OSMM-3568/98/Se zo dňa 10.7.1998,GP 42/98

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o vydržaní N 57/97 zo dňa 4.7.1997,GP 70/95

Titul nadobudnutia

Žiadosť OSMM/3168/98-Se zo dňa 23.7.1998,GP 13/98

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie OPPaLH/2002/0003-III zo dňa 22.10.2002

Titul nadobudnutia

Delimitačný protokol zo dňa 28.8.2002

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis č. MAG-34102/03/No zo dňa 31.7.2003

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis č.MAG-03/47576/65178/Ks zo dňa 3.12.2003

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis č. 42470/03-68272-6 zo dňa 17.12.2003

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis GP 10/2002

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis č.MSG/2004/20460/36117-1 zo dňa 10.6.2004

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie o vyvlastnení č. Výst-330-251/a-66-St/14 zo dňa 14.3.1966, zákon č. 138/1991 Zb., rozhodnutie X-453/06 právoplatné dňa 8.1.2007.

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis MAG/06/No/Rača/37567/84735-1 zo dňa 20.12.2006, GP č.165/2006

Titul nadobudnutia

Zámená zmluva V-17066/07 zo dňa 20.6.2007

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis MAG/06/1487/16330-6 zo dňa 10.03.2006

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis č.MAGS SNM 42969/08-2/291366, Z-8276/08

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o vydržaní N 82/2008, Nz 20149/2008, NCRIs 19945/2008 zo 14.05.2008

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o vydržaní N 152/2008 zo dňa 05.08.2008

Titul nadobudnutia

Žiadosť č. MAGS SNM zo dňa 30.7.2008

Titul nadobudnutia

Žiadosť č. MAGS SNM 4012/2007-11797 zo dňa 29.1.2007 - GP č. 308/2006, Osvedčenie o vydržaní N 156/2008, Nz 33042/2008 zo dňa 5.8.2008, Z-842/07

Titul nadobudnutia

Protokol o prechode majetku č. 0018/3625-93/OZ02-2009 zo dňa 9.4.2010,Z-6057/10

Účastník právneho vzťahu:

Správca

2 Mestská časť Bratislava-Rača, Kubačova 21, Bratislava, SR

1 / 1

IČO :

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 1531/12, 1531/58, 1531/59, 15631/60, 1537/11

Tituly nadobudnutia LV:

ZIAD.C.OSM/1992/PA ZO DNA 17.2.1993

ZIADOST O ZAPIS ZO DNA 29.3.1993

žiad.o zapis zo dna 23.8.1993

ZIADOST OSMM/4679/96 ZO DNA 28.11.1996.

ZIADOST O ZAPIS c.OSMM/4096/96 ZO DNA 18.10.1996.

ZIADOST O ZAPIS STAVIEB OSMM/4475/96 ZO DNA 14.11.1996.

ZIADOST OSMM/4929/96 ZO DNA 12.12.1996.

Žiadosť o zápis SNM-4909/00/Ja zo dňa 6.7.2000

Kúpa V-3991/01 zo dňa 25.6.2002,GP 43/01

Žiadosť o zápis č.SNM-768/2001/No zo dňa 26.6.2001

Žiadosť o zápis č.SNM-3898/02/Ks zo dňa 23.5.2002

Rozhodnutie č.V-4686/98 zo dňa 15.4.2003

Delimitačný protokol zo dňa 1.7.2002

Žiadosť o zápis zo dňa 19.3.2002,GP 37/2001

Rozhodnutie č.X-63/04 zo dňa 30.4.2004

Žiadosť o zápis,GP 23/2004

Žiadosť o zápis MAGS SNM 11236/2007-1/63268 zo dňa 21.3.2007

Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.529-2642/ARCH/2009/SČ zo dňa 04.03.2009, Hospodárska zmluva o prevode správy majetku štátu zo dňa 03.01.1991

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

GP 255-38/2001

GP 04-100/a/99

Zápis GP č. 16/04

Nájomná zmluva č.08-83-0172-98-00 pre Martu Krivušovú[*04.05.1942] na parc. č.22860/2 na dobu určitú do 30.11.2007

Druh chránenej nehnuteľnosti podľa zákona č.332/1996, Z-2783/07

Zápis GP č. 43/2010, Z-9509/10

GP 02-42/2011, R-690/12

Rozdelenie E KN parciel č.1730, 1731, 1735 hranicou zastavaného územia obce, Z-9452/12

1 Zápis GP č. 149/2007(p.č.19179/46-48), Z-6057/10

1 Kolaudačné rozhodnutie na časť stavby CSS Púchovská - Pri vinohradoch č. MAGS SSU 57152/2009-352396-4/GrMi zo dňa 14.1.2010, Z-11854/10

1 GP č. 129/2009, Z-11854/10

1 Protokol o zápise evidenčnej zmeny v katastrálnom operáte podľa R-105/12 zo dňa 13.01.2012

1 Protokol č.118402479800 o zverení majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov v prospech Mestskej časti Bratislava - Rača zo dňa 21.04.1998

1 Rozhodnutie o oprave chyby č. X-30/12 zo dňa 23.03.2012, právoplatné dňa 25.04.2012.

2 K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 1531/12, 1531/58, 1531/59, 15631/60, 1537/11

Poznámka:

Bez zápisu.

Protokol č. 11 88 13 00

o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava–Rača

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Milanom Ftáčnikom
IČO: 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava–Rača**
Kubačova 21, 831 06 Bratislava
zastúpená starostom Mgr. Petrom Pilinským
IČO: 304557
ako preberajúci

Článok 1

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava–Rača sú pozemky zapísané na LV č. 1628, v katastrálnom území Rača:

parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	hodnota v €
1511/1	ostatné plochy	15230	75 831,69
1511/156	ostatné plochy	2950	14 688,35
1512/1	zastavané plochy a nádvoria	1058	52 678,75
1511/161	ostatné plochy	8299	41321,55

Článok 2

Predmetné pozemky sa zverujú do správy Mestskej časti Bratislava–Rača za účelom užívania ako futbalového areálu.

Článok 3

Zverenie pozemku špecifikovaného v čl. 1, schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 2013 uznesením č./2013 s podmienkou, že nedôjde k ich predaju a v prípade, ak sa pozemky špecifikované v čl. 1 prestanú využívať ako futbalový areál, Mestská časť Bratislava–Rača je povinná predmet zverenia vrátiť.

Článok 4

Predmet zverenia sa bezodplatne zveruje do správy Mestskej časti Bratislava–Rača v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 5

Mestská časť Bratislava–Rača na základe tohto protokolu bude vykonávať správu pozemkov v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a platných predpisov tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Článok 6

1) K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko Mestská časť Bratislava – Rača stav predmetu zverenia pozná a v takomto ho preberá.

2) Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmete zverenia neviazu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Článok 7

1) Tento protokol o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

2) Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Článok 8

Protokol sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých Hlavné mesto SR Bratislava si ponechá 5 exemplárov a mestská časť Bratislava–Rača 3 exempláre.

Článok 9

Strany si protokol číslo prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Za hlavné mesto SR Bratislavu

Za Mestskú časť Bratislava–Rača

Milan F t á ě n i k
primátor

Mgr. Peter Pilinský
starosta

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 11.6.2013

K bodu č. 50

Návrh na zverenie nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Rača, pozemkov parc. č. 1511/1, parc. č. 1511/156 a parc. č. 1512/1, do správy mestskej časti Bratislava-Rača

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** zverenie pozemkov registra „C“, parc. č. 1511/1 – ostatné plochy vo výmere 15 230 m², parc. č. 1511/156 – ostatné plochy vo výmere 2 950 m² a parc. č. 1512/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 058 m², k. ú. Rača, zapísaných na LV č. 1628, podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Rača za účelom využívania ako futbalový areál na Černockého ulici s podmienkou, že nedôjde k ich predaju a v prípade, ak mestská časť Bratislava-Rača prestane pozemky využívať ako futbalový areál, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave

Hlasovanie:

prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová,
V Bratislave, 11.6.2013

