

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 06. 06. 2013

I n f o r m á c i a

**o realizácii vstavby skyboxov na 5. nadzemnom podlaží budovy Zimného štadióna
O. Nepelu, Odbojárov 9 v Bratislave na náklady HC SLOVAN Bratislava, a.s.**

Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Jozef Chynoranský, v. r.
riaditeľ STARZu

Spracovateľka:

Ing. Zlatica Čemanová, v. r.
námetníčka riaditeľa STARZu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť nájomcu
4. Výpis z obchodného registra
5. Architektonická štúdia vstavby skyboxov
6. Výpis zo zasadnutia komisie finančnej
stratégie a pre správu a podnikanie
s majetkom mesta MsZ konaného dňa
27. 05. 2013

Jún 2013

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

A/ berie na vedomie

Informáciu o vstavbe 8 skyboxov na 5. nadzemnom podlaží Zimného štadióna O. Nepelu, Odbojárov 9 v Bratislave na náklady HC SLOVAN Bratislava, a.s., Odbojárov 9, 831 04 Bratislava

B/ súhlasí

s udelením súhlasu hlavného mesta SR Bratislavy a STARZu na vstavbu 8 skyboxov na 5. nadzemnom podlaží Zimného štadióna O. Nepelu, Odbojárov 9 v Bratislave, pre HC SLOVAN Bratislava, a.s., Odbojárov 9, 831 04 Bratislava ako investora

s podmienkami:

1. HC SLOVAN Bratislava a.s. bude uhrádzať za prevádzkovanie 8 skyboxov ročný poplatok v sume 35.000,00 Eur bez dane z pridanej hodnoty odo dňa nasledujúceho po dni právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia až do ukončenia nájomného vzťahu podľa zmluvy o nájme č. 27/2011 zo dňa 26.05.2011 v znení jej dodatkov.
2. Zmluvná pokuta za omeškanie s platením nájomného, poplatkov a služieb spojených s nájmom podľa zmluvy o nájme č. 17/2011 zo dňa 10.05.2011, zmluvy o nájme č. 27/2011 zo dňa 26.05.2011, zmluvy o nájme č. 28/2011 zo dňa 26.05.2011, zmluvy o nájme č. 29/2011 zo dňa 09.06.2011, zmluvy o nájme č. 30/2011 zo dňa 26.05.2011 v znení ich dodatkov sa stanovuje vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Dodatky k zmluvám o nájme č. 17/2011, č. 27/2011, č. 28/2011, č. 29/2011 a č. 30/2011 budú nájomcom podpísané do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že dodatok nebude nájomcom v uvedenom termíne podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Na základe zmluvy o budúcej zmluve č. 4/2010 zo dňa 04. 11. 2011, ktorá bola schválená ako prípad hodný osobitného zreteľa v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy (MsZ) uznesením č. 1303/2010 zo dňa 30. 09. 2010 a následne zmluvy o nájme č. 27/2011 zo dňa 26. 05. 2011 boli spoločnosti HC SLOVAN Bratislava, a.s., Odbojárov 9, 831 04 Bratislava, IČO: 35 840 862, prenajaté nebytové priestory na 4. nadzemnom podlaží Zimného štadióna O. Nepelu, Odbojárov 9 v Bratislave vo výmere 2 030,33 m² za účelom ich dostavby a prevádzkovania ako skyboxov, cateringového servisu pre VIP klientov v priestoroch označovaných tiež ako VIP priestor, VIP, Golden VIP, Sky Lounge s počtom 406 sedadiel s dobou nájmu od 15.06.2011 na 20 rokov a ročnou cenou nájmu vo výške 72 726,38 Eur bez dane z pridanej hodnoty. HC SLOVAN Bratislava, a.s. ako nájomca na vlastné náklady stavebne a technologicky dokončil predmet nájmu nad rozsah schválenej projektovej dokumentácie rekonštrukcie Zimného štadióna O. Nepelu, ktorú zabezpečoval GIB.

HC SLOVAN Bratislava, a.s. sa na STARZ a hlavné mesto SR Bratislava obrátil so žiadosťou o súhlas na dobudovanie ďalších 8 skyboxov na 5. nadzemnom podlaží budovy Zimného štadióna O. Nepelu v Bratislave.

Vybudovanie ďalšieho podlažia skyboxov bolo súčasťou vydaného stavebného povolenia č. UKaSP-2009/31/SP-FME zo dňa 17. 04. 2009 zrealizovaním vstavby formou zavesených SKY boxov. Z časového hľadiska a z finančných dôvodov sa ich výstavba pred MS v ľadovom hokeji 2011 nerealizovala.

Investičný zámer dostavby skyboxov je rozdelený do dvoch etáp. V prvej etape by chcel nájomca vybudovať 8 skyboxov pozdĺž Trnavskej ulice. 2. etapa zahŕňa skyboxy na protiláhlej strane štadióna. Z konštrukčného hľadiska budú nové priestory tvorené oceľovou rebrovou konštrukciou, usporiadanou do eliptického prierezu a zrezanou na strane výhľadu do haly. Celý blok bude zavesený do existujúcej stropnej konštrukcie štadióna. Opláštenie bude vytvorené sklolaminátovými panelmi, ktoré budú z exteriéru aj interiéru kopírovať tvar oceľovej konštrukcie. Predpokladaná podlahová plocha 1. etapy skyboxov je 180,00 m². Podrobnejší opis vstavby je uvedený v architektonickej štúdií, ktorá je prílohou tohto materiálu.

Pre realizáciu stavebných prác budú platiť podmienky stanovené zmluvou o nájme č. 27/2011 zo dňa 26. 05. 2011 v znení jej dodatkov.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti navrhujeme schváliť udelenie súhlasu zo strany hlavného mesta SR Bratislavy a STARZu ako vlastníka a správcu Zimného štadióna O. Nepelu, Odbojárov 9, Bratislava na vstavbu 8 skyboxov na náklady stavebníka – HC SLOVAN Bratislava, a.s. za nasledovných podmienok:

1. HC SLOVAN Bratislava a.s. bude uhrádzať za prevádzkovanie 8 skyboxov ročný poplatok v sume 35.000,00 Eur bez dane z pridanej hodnoty odo dňa nasledujúceho po dni právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia až do ukončenia nájomného vzťahu podľa zmluvy o nájme č. 27/2011 zo dňa 26.05.2011 v znení jej dodatkov.
2. Zmluvná pokuta za omeškanie s platením nájomného, poplatkov a služieb spojených s nájomom podľa zmluvy o nájme č. 17/2011 zo dňa 10.05.2011, zmluvy o nájme č. 27/2011 zo dňa 26.05.2011, zmluvy o nájme č. 28/2011 zo dňa 26.05.2011, zmluvy o nájme č. 29/2011 zo

dňa 09.06.2011, zmluvy o nájme č. 30/2011 zo dňa 26.05.2011 v znení ich dodatkov sa stanovuje vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Po prerokovaní v komisii finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta navrhujeme predložiť materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.



SPRÁVA TELOVÝCHOVNÝCH A REKREAČNÝCH ZARIADENÍ HL. MESTA SR BRATISLAVY	
Došlo:	15 -05- 2013
Zn.:	PHR/2013
Prílohy:	Ref.: ČE

Správa telovýchovných a rekreačných zariadení
hlavného mesta SR Bratislava
p. Ing. Jozef Chynoranský - riaditeľ
Junácka 4, 831 04 Bratislava

zn.: OP-012/2013-ig

Bratislava, 15.5.2013

Vážený pán riaditeľ,

na základe dlhodobej dobrej spolupráce hokejového klubu HC SLOVAN Bratislava, a.s. s Hlavným mestom SR Bratislavou a vašou organizáciou si dovoľujem obrátiť na Vás so žiadosťou o súhlas na dobudovanie Zimného štadióna Ondreja Nepelu podľa vydaného právoplatného stavebného povolenia č.: UKaSP-2009/31/SP-FME zo dňa 17.4.2009, zrealizovaním vstavby formou zavesených SKY BOXov.

Pred hokejovými MS 2011 nebol už časový priestor ani finančné prostriedky na ich dokončenie. Investorom zavesených SKY BOXov bude spoločnosť HC SLOVAN Bratislava, a.s. tak, ako to bolo aj v prípade kompletného dobudovania terajších „VIP“ priestorov na 3. NP budovy a vzájomné usporiadanie by sa riešilo dodatkom k jestvujúcej uzavretej zmluve č. 27/2011 zo dňa 26. 5. 2011. Poskytnutie priestoru pre dobudovanie a užívanie predmetných SKY BOXov v budove Zimného štadióna Ondreja Nepelu požadujeme počas celej platnosti uvedenej zmluvy za symbolické nájomné 1,- EUR bez DPH aj vzhľadom k tomu, že celý projekt bude výlučne financovaný našou spoločnosťou, zároveň naša spoločnosť poskytne počas celej doby platnosti uvedenej zmluvy k dispozícii Hlavnému mestu SR Bratislave 1ks SKY BOXu o rozlohe cca 20m2 s kapacitou sedenia 10 miest za rovnaké symbolické nájomné 1,- EUR bez DPH.

Naším zámerom je zrealizovať daný projekt pred zahájením ďalšieho súťažného ročníka 2013/2014 Kontinentálnej hokejovej ligy v septembri tohto roku. Projekt navrhovaných SKY BOXov je rozdelený do 2 etáp. V tomto okamžiku počítame s výstavbou 8 SKY BOXov pozdĺž Trnavskej ulice, 2. etapa zahŕňa SKY BOXy na protiľahlej strane budovy ZŠ. Projektantom uvedenej investície je architektonický ateliér Ing. arch. Dušana Fischera, ktorý bol aj hlavným projektantom rekonštrukcie budovy Zimného štadióna Ondreja Nepelu čo je samozrejme zárukou toho, že zásah do súčasného stavu budovy bude v súlade so všetkými technickými a dizajnovými požiadavkami vlastníka budovy teda Hlavného mesta SR Bratislavy. Všetky detaily ako aj vizualizácia projektu sa nachádza v prílohe k tomuto listu ale v prípade Vašich otázok k uvedenému investičnému zámeru sme Vám kedykoľvek plne k dispozícii.

Verím, že dobudovaním Zimného štadióna Ondreja Nepelu sa dnešný, dovoľm si tvrdiť krásny športový stánok stane ešte atraktívnejší a Bratislavu ešte viac zviditeľní vo svete.

S úctou

Maroš Krajčí
Predseda predstavenstva



Príloha: vizualizácia a technický popis projektu

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY


OBCHODNÝ REGISTER
 NA INTERNETE


Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I**Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !**

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 2991/B

Obchodné meno:	HC SLOVAN Bratislava, a.s.	(od: 24.07.2002)
Sídlo:	Odbojárov 9 Bratislava 831 04	(od: 24.09.2004)
IČO:	35 840 862	(od: 24.07.2002)
Deň zápisu:	24.07.2002	(od: 24.07.2002)
Právna forma:	Akciová spoločnosť	(od: 24.07.2002)
Predmet činnosti:	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)	(od: 24.07.2002)
	kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 24.07.2002)
	sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb	(od: 24.07.2002)
	faktoring a forfaiting	(od: 24.07.2002)
	organizovanie športových, kultúrnych a spoločenských podujatí	(od: 24.07.2002)
	reklamná a propagačná činnosť - šírenie reklamy usporadúvanie školení v oblasti športu	(od: 24.07.2002)
	prevádzkovanie vzdelávacích zariadení na prípravu vykonávania špecializovaných činností v oblasti telesnej kultúry	(od: 24.07.2002)
	výkon špecializovaných činností v oblasti telesnej kultúry - ľadový hokej	(od: 24.07.2002)
	organizovanie kurzov pre cvičiteľov, trénerov a rozhodcov	(od: 24.07.2002)
	prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu	(od: 24.07.2002)
	prenájom hnutelných vecí	(od: 24.07.2002)
	vydávanie periodických a neperiodických publikácií	(od: 24.07.2002)
	poradenská činnosť v oblasti športu	(od: 24.07.2002)
	predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, piva, vína a destilátov	(od: 24.09.2004)
	predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh, ako aj bezmäsitých jedál	(od: 24.09.2004)
	podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti	(od: 31.01.2008)
	administratívne služby	(od: 31.01.2008)
	prieskum trhu a verejnej mienky	(od: 31.01.2008)
	obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností	(od: 31.01.2008)
	prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom - obstarávatel'ské služby	(od: 31.01.2008)
	ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti	(od: 31.01.2008)

Štatutárny orgán:	predstavenstvo	(od: 24.07.2002)
	Maroš Krajčí - predseda predstavenstva Karloveská 12 Bratislava 841 05 Vznik funkcie: 04.07.2012	(od: 20.07.2012)
	Ing. Juraj Široký - podpredseda predstavenstva Strmý vršok 137 Bratislava 841 06 Vznik funkcie: 04.07.2012	(od: 20.07.2012)
	Mgr. Juraj Široký, MBA - člen predstavenstva Strmý vršok 137 Bratislava 841 06 Vznik funkcie: 04.07.2012	(od: 20.07.2012)
Konanie menom spoločnosti:	Za spoločnosť podpisujú dvaja členovia predstavenstva.	(od: 20.07.2012)
Základné imanie:	520 908 EUR Rozsah splatenia: 520 908 EUR	(od: 24.11.2011)
Akcie:	Počet: 1569	(od: 24.11.2011)
	Druh: kmeňové Podoba: listinné Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 332 EUR Obmedzenie prevoditeľnosti akcií na meno: Po vopred udelenom písomnom súhlase valného zhromaždenia spoločnosti na prevod.	
Dozorná rada:	Ing. Pavol Hollý Strmý vršok 98 Bratislava 841 05 Vznik funkcie: 04.07.2012	(od: 20.07.2012)
	Oldřich Štefl Šalviová 879/42 Bratislava 821 01 Vznik funkcie: 04.07.2012	(od: 20.07.2012)
	Ing. Jozef Snegoň L. Svobodu 158 Malacky 901 01 Vznik funkcie: 04.07.2012	(od: 20.07.2012)
Ďalšie právne skutočnosti:	Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 6.6.2002 spísanou vo forme notárskej zápisnice N 473/2002, Nz 468/2002 a jej dodatkom č. 1 vo forme notárskej zápisnice N 602/2002, Nz 597/2002 zo dňa 16.7.2002 v zmysle ust. §§ 154-220 zák. č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov spísanými notárkou JUDr. Helenou Hrušovskou.	(od: 24.07.2002)
	Notárska zápisnica č.N 2263/2004, Nz 65611/2004 zo dňa 18.8.2004.	(od: 24.09.2004)
	Notárska zápisnica N 1/2005, NZ 23860/2005, NCR LS 23570/2005 zo dňa 27.05.2005 - osvedčenie o konaní riadneho valného zhromaždenia - zvýšenie základného imania.	(od: 27.07.2005)
	Notárska zápisnica N 19/2005, NZ 44671/2005, NCR LS 44080/2005 zo dňa 26.09.2005 -osvedčenie o konaní riadneho valného zhromaždenia - schválenie zvýšenia základného imania.	(od: 30.09.2005)
	Notárska zápisnica č. N 14/2006, Nz 13309/2006 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 06.04.2006, na ktorom sa odsúhlasilo zvýšenie základného imania spoločnosti a zmeny v orgánoch spoločnosti.	(od: 26.04.2006)
	Notárska zápisnica N 34/2008, Nz 12822/2008, NCRIs 12707/2008 zo dňa 28.3.2008 osvedčujúca priebeh valného zhromaždenia, na ktorom bolo rozhodnuté o zlúčení so spoločnosťou SLOVAN BRAND, s.r.o., Odbojárov 9, 831 04 Bratislava, IČO: 36 811 572 zrušenej bez likvidácie. Zmluva o zlúčení vo forme notárskej zápisnice N 35/2008, Nz 12836/2008, NCRIs 12716/2008 zo dňa 28.3.2008, na základe ktorej preberá spoločnosť HC SLOVAN Bratislava, a.s., Odbojárov 9, 831 04 Bratislava, IČO: 35 840 862 ako univerzálny právny nástupca celé imanie, všetky práva a povinnosti, záväzky a pohľadávky, i neznáme zanikajúcej spoločnosti SLOVAN BRAND, s.r.o., Odbojárov 9, 831 04 Bratislava, IČO: 36 811 572.	(od: 16.04.2008)
	Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 30.6.2009.	(od: 24.09.2009)
	Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti spísaná vo forme notárskej zápisnice N338/2012, Nz24237/2012	(od: 20.07.2012)

dňa 04.07.2012.

Dátum aktualizácie
údajov: 24.05.2013
Dátum výpisu: 27.05.2013

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa 

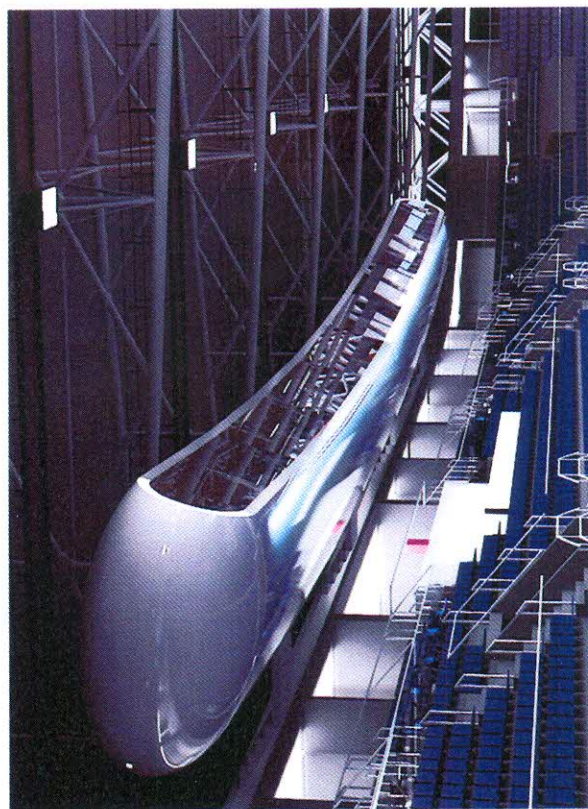
Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Stránkové hodiny na registrových súdoch
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra



HC SLOVAN - skyboxy

architektonická štúdia



04/2013

© 2013

fischers
architecture & design

Fischers, a.s., ateliér: Lermontovova 2, 811 05 Bratislava,
www.fischers.sk, atelier@fischers.sk, tel. +421 2 5441 6118

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Názov stavby: HC SLOVAN skyboxy
Miesto stavby: Zimný štadión Ondreja Nepelu,
ul. Odbojárov 9, 831 04 Bratislava 3
Druh stavby: dostavba
Stupeň: architektonická štúdia
Dátum: 04/2013

2. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE INVESTORA

HC SLOVAN Bratislava, a.s.
ul. Odbojárov 9, 831 04, Bratislava 3

3. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE SPRACOVATEĽA

Fischers, a.s.,
sídlo: Sartorisova 10
821 08 Bratislava
ateliér: Lermontovova 2
811 05 Bratislava
Tel: +421 2 544 16 118
e-mail: atelier@fischers.sk
www.fischers.sk

Autori: Ing. arch. Dušan Fischer
Ing. arch. Ján Jacko

Konzultanti: PO : Ing. Ladislav Vámoš (PYROS - INGL, s.r.o.)
Statika: Ing. Ján Palkovič (INGSTEEL, a.s.)

4. ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Navrhované skyboxy budú vybudované na Zimnom štadióne Ondreja Nepelu, v úzkej návaznosti na dispozičné a prevádzkové usporiadanie existujúcich priestorov nachádzajúcich sa na 3 poschodí. 3. poschodie štadióna je určené pre VIP hostí a je prevádzkovo oddelené od ostatných priestorov určených pre divákov. Nachádza sa tu 30 samostatných VIP lôží - skyboxov, VIP club a Skyounge vrátane infraštruktúry potrebnej na obsluhu týchto priestorov. Navrhované skyboxy budú umiestnené pod strechou a budú prístupné z VIP poschodia cez 4 nové schodiská umiestnené vo voľných priestoroch medzi existujúcimi skyboxami. Ich umiestnenie nebude brániť výhľadu z existujúcich priestorov na ľadovú plochu aj na informačnú kocku pod strechou. Týmto spôsobom umiestnenia vznikne 16 nových skyboxov (po 8 na každej strane v pozdĺžnej osi štadióna). Každý skybox bude mať kapacitu max. 10 osôb.

Projekt navrhovaných skyboxov je rozdelený do 2 etáp. V 1. etape sa počíta z výstavbou 8 skyboxov pozdĺž Trnavskej ulice, 2. etapa zahŕňa skyboxy na protiľahlej strane štadióna. Zásahy minimálneho rozsahu do existujúcej stavby si vyžiada protipožiarna ochrana a statika nosných konštrukcií. Z technického hľadiska je štadión pripravený na úpravy v tomto rozsahu, keďže sa s týmto typom dostavby počítalo už v pôvodnej koncepcii, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie.

Z konštrukčného hľadiska budú nové priestory tvorené oceľovou rebrovou konštrukciou, usporiadanou do eliptického prierezu a zrezanou na strane výhľadu do haly. Celý blok bude zavesený do existujúcej stropnej konštrukcie štadióna. Opláštenie konštrukcie bude vytvorené sklaminátovými panelmi, ktoré budú z exteriéru aj interiéru kopírovať tvar oceľovej konštrukcie. Panely budú lesklé biele a spolu s tvarom konštrukcie vytvoria atraktívny objekt s reflexnými efektmi na povrchu.

V Bratislave 4/2013

za autorov Ján Jacko



HC SLOVAN - skyboxy

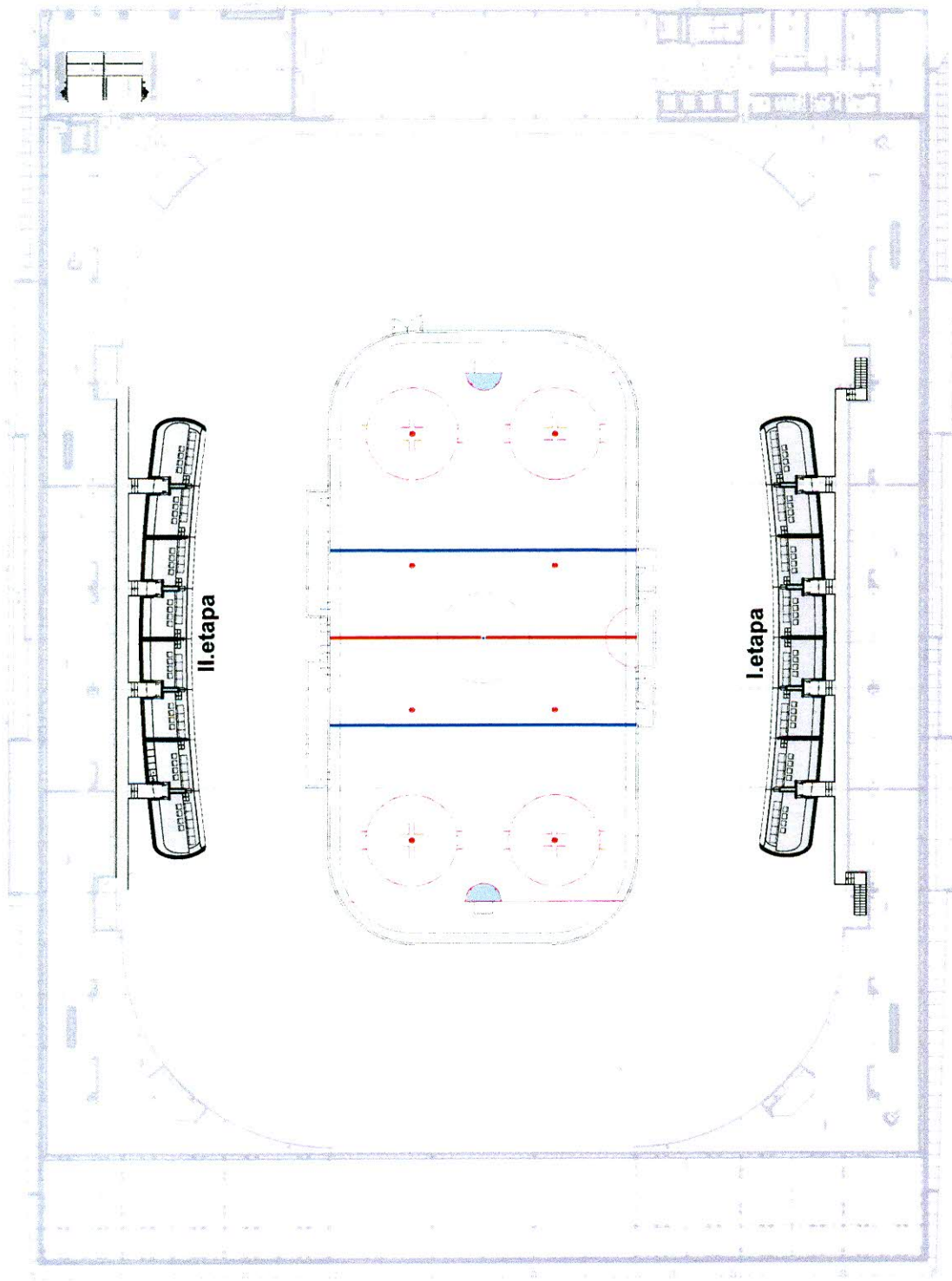
architektonická štúdia

© 2013



Fischers, a.s., ateliér: Lermontovova 2, 811 05 Bratislava,
www.fischers.sk, atelier@fischers.sk, tel. +421 2 544 16 118

textová časť



ul. Odbojárov

Trnavská ul.



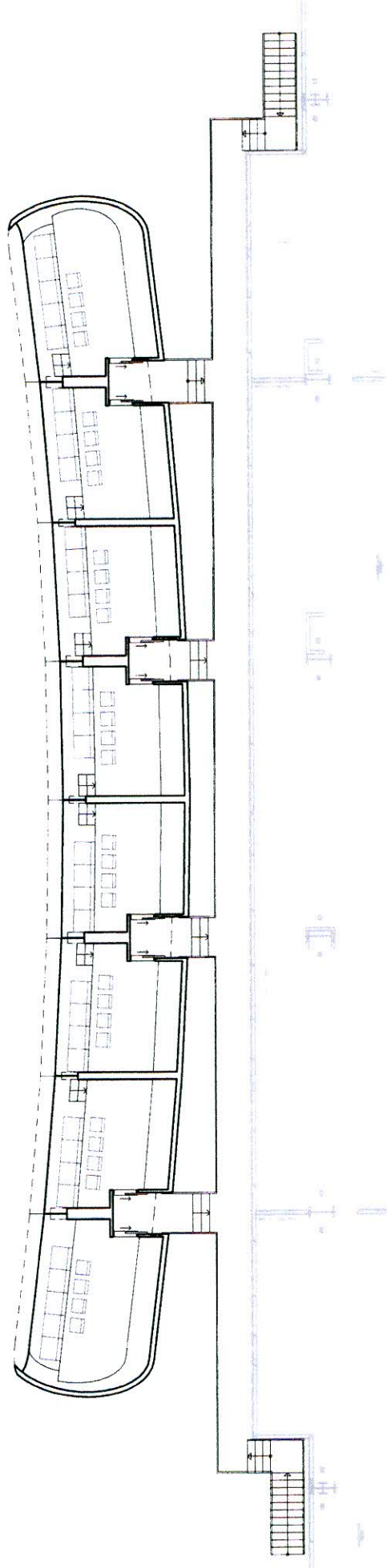
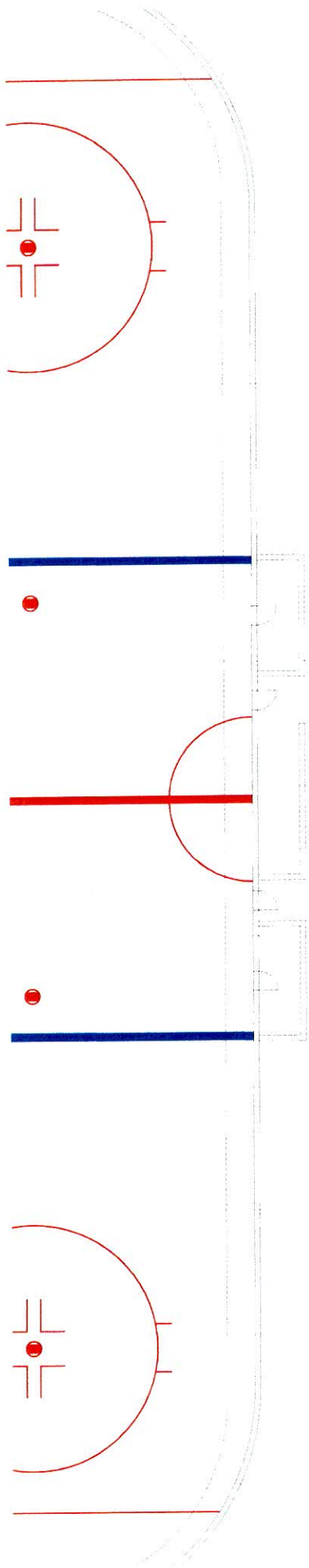
HC SLOVAN - skyboxy
architektonická štúdia

© 2013

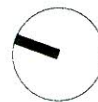


Fischers, a.s., ateliér: Lomontovova 2, 811 05 Bratislava,
www.fischers.sk, atelier@fischers.sk, tel. +421 2 5441 6118

celkový pôdorys



M 1 : 220



HC SLOVAN - skyboxy

architektonická štúdia

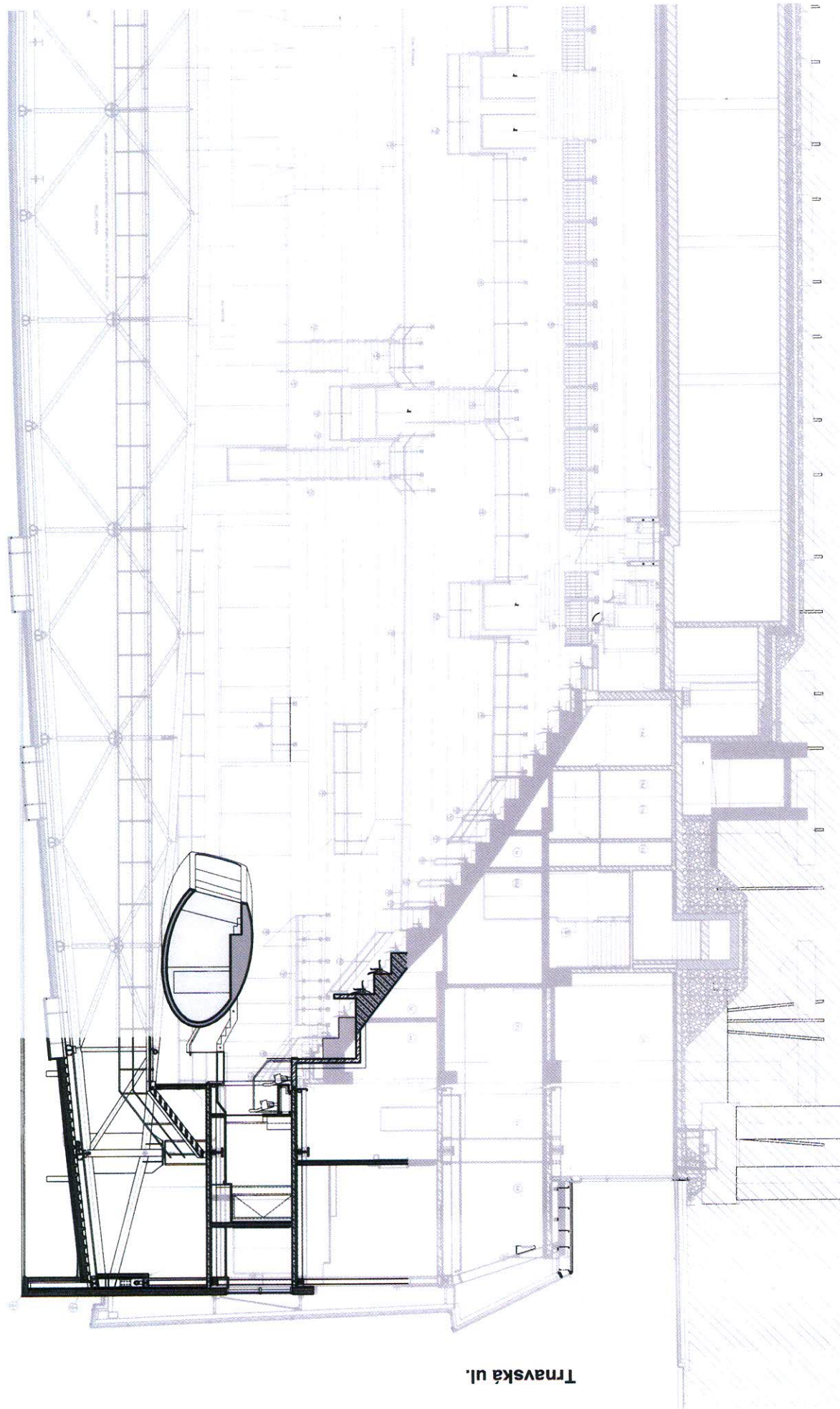


© 2013

Fischer, a.s., ateliér: Lermontovova 2, 811 05 Bratislava,
www.fischer.sk, atelier@fischer.sk, tel.+421 2 3441 6118



pódorys I.etapa



Trnavská ul.

M 1 : 200



HC SLOVAN - skyboxy
architektonická štúdia

© 2013

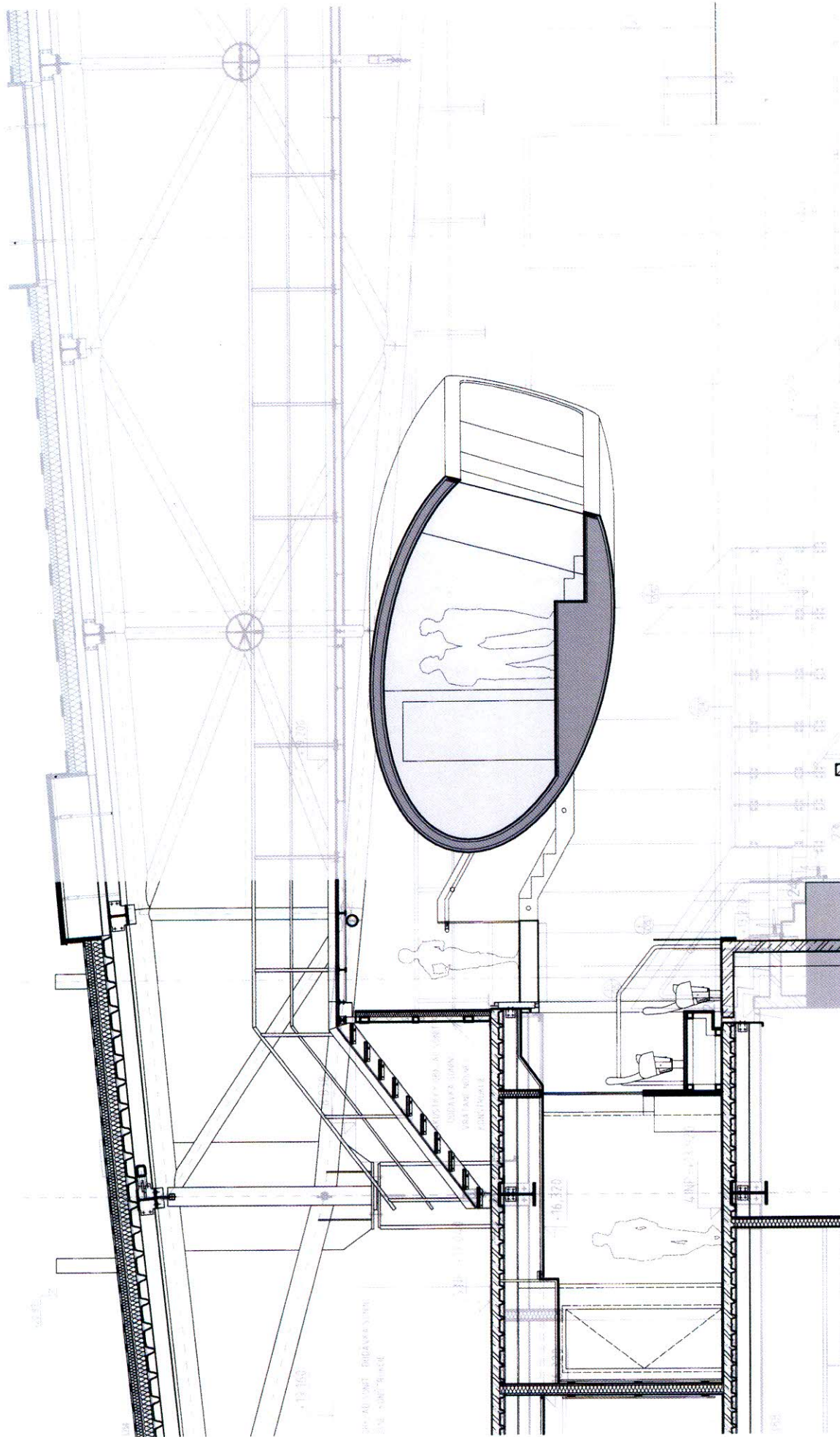


Fischers, a.s., ateliér: Lemontlovova 2, 811 05 Bratislava,
www.fischers.sk, atelier@fischers.sk, tel. +421 2 5441 6118

architecture & design

4

celkový rez



M 1 : 75



HC SLOVAN - skyboxy

architektonická štúdia

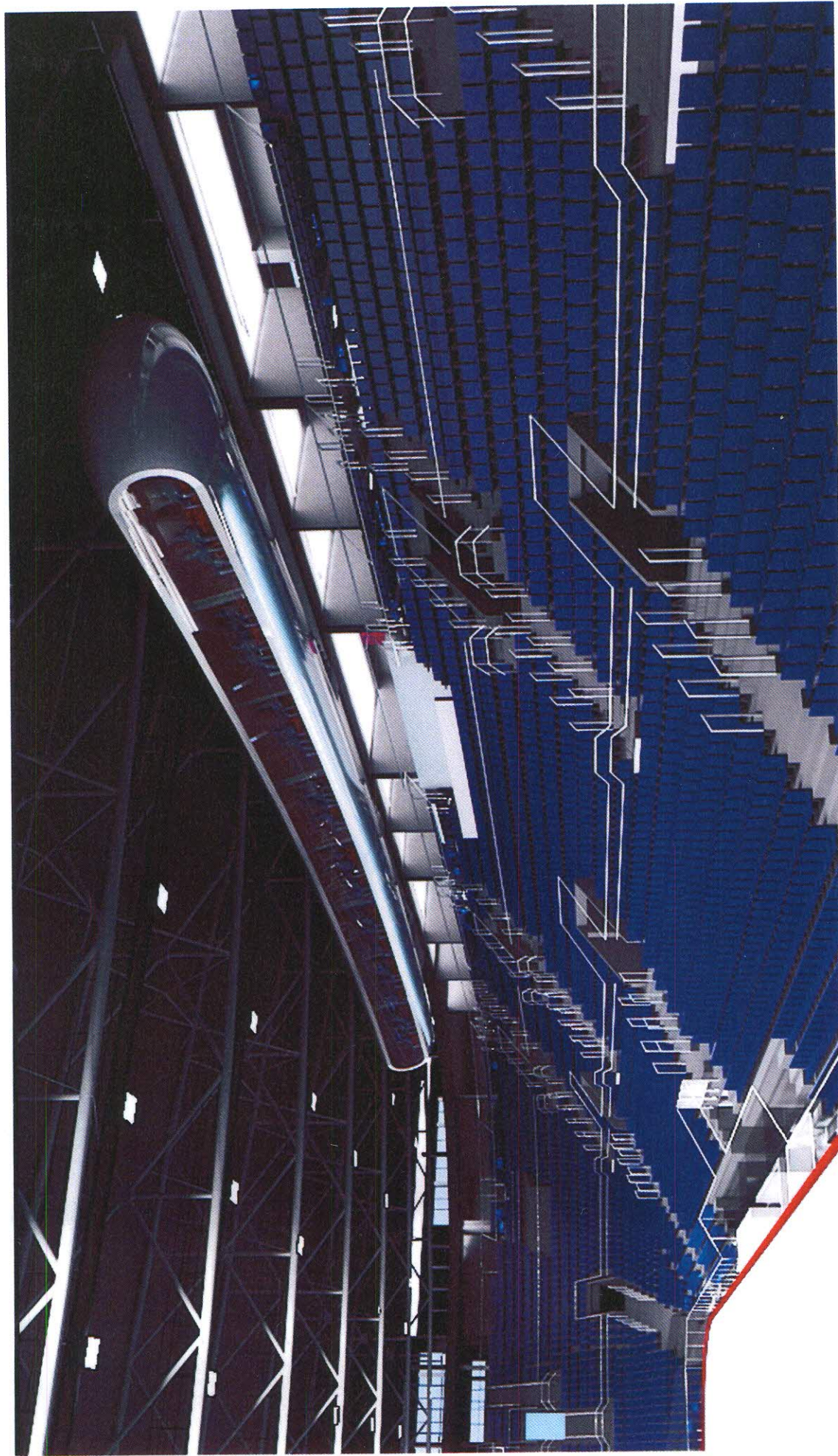
© 2013



Fischers, a.s., ateliér: Lemontovova 2, 811 05 Bratislava,
www.fischers.sk, atelier@fischers.sk, tel. +421 2 5441 6118

detailný rez

5



HC SLOVAN - skyboxy

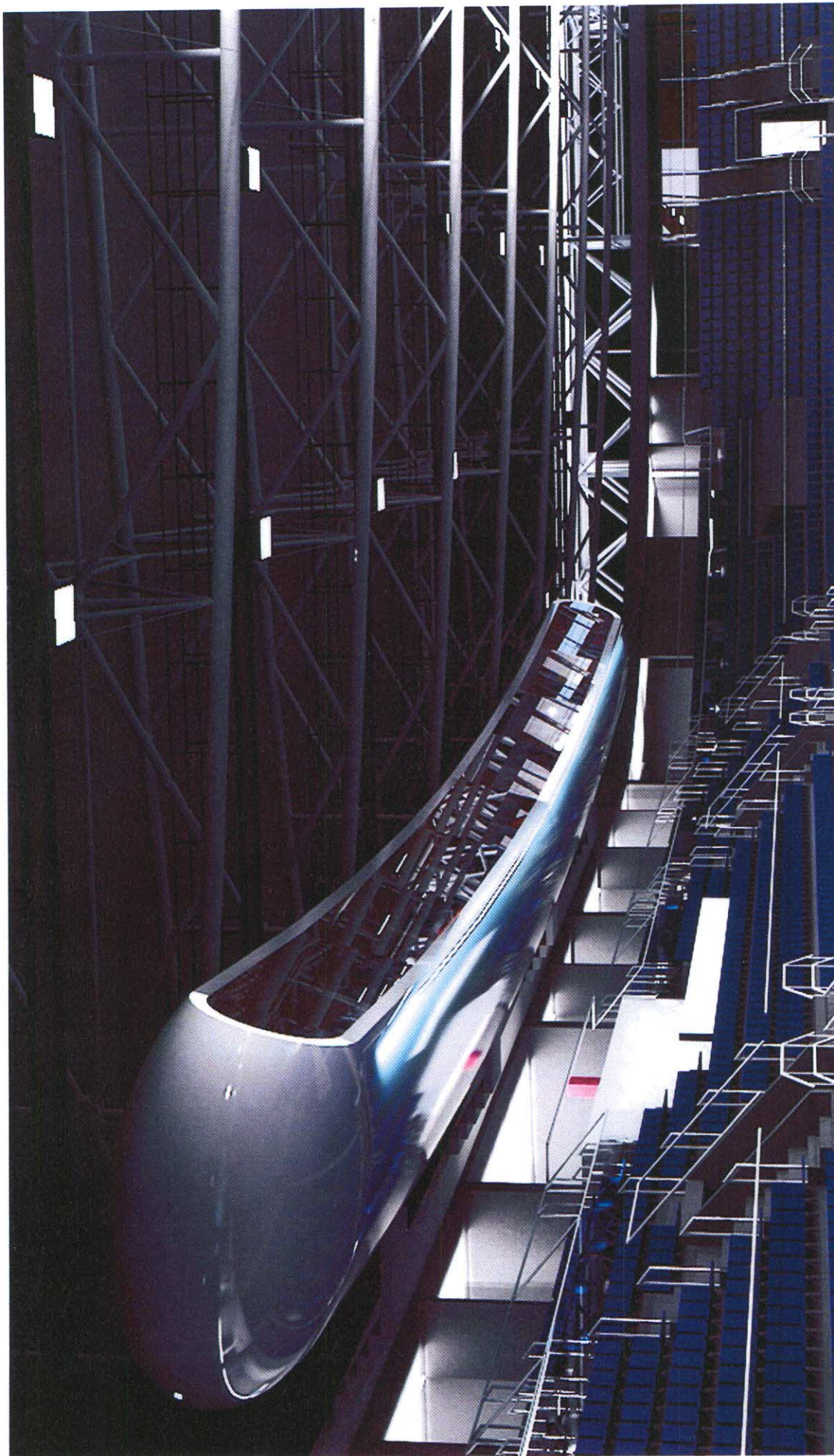
architektonická štúdia

© 2013



Fischers, a.s., ateliér: Lemontlovova 2, 811 05 Bratislava,
www.fischers.sk, atelier@fischers.sk, tel. +421 2 5441 6118

vizualizácie



HC SLOVAN - skyboxy

architektonická štúdia

© 2013



Fischers, a.s., atelier: Lermontovova 2, 811 05 Bratislava,
www.fischers.sk, atelier@fischers.sk, tel. +421 2 5441 6118

vizualizácie

Výpis

zo mimoriadneho zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ konaného dňa 27.5.2013

K bodu č. 4

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa na rozšírenie nájmu pre spoločnosť HC SLOVAN Bratislava a.s. na vstavbu SKY boxov a ich prevádzkovanie na 5. nadzemnom podlaží budovy Zimného štadióna O. Nepelu

Stanovisko:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy podľa navrhovaného uznesenia

A/ zobrať na vedomie

informáciu o vstavbe 8 skyboxov na 5. nadzemnom podlaží Zimného štadióna O. Nepelu, Odbojárov 9 v Bratislave na náklady HC SLOVAN Bratislava, a.s., Odbojárov 9, 831 04 Bratislava

neodporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy podľa navrhovaného uznesenia

B/ súhlasiť

s udelením súhlasu hlavného mesta SR Bratislavy a STARZu na vstavbu 8 skyboxov na 5. nadzemnom podlaží Zimného štadióna O. Nepelu, Odbojárov 9 v Bratislave, pre HC SLOVAN Bratislava, a.s., Odbojárov 9, 831 04 Bratislava ako investora

s podmienkou:

HC SLOVAN Bratislava a.s. poskytne pre potreby Hlavného mesta SR Bratislavy jeden skybox o ploche 20,00 m² s kapacitou do 10 sedadiel bezplatne.

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **žiada** STaRZ pripraviť návrh uznesenia v zmysle nasledujúcich podmienok:

- pre mesto finančné plnenie vyplývajúce z ročného nájmu skyboxu, namiesto poskytnutia jedného skyboxu pre potreby Hlavného mesta bezplatne
- podiel z uvedených príjmov HC SLOVAN poskytnúť na rozvoj mládežníckeho hokeja v Bratislave.

Hlasovanie:

prítomní: 3, za: 3, proti: 0, zdržal sa: 0

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ nebola spôsobilá uznášať sa, z dôvodu neprítomnosti nadpolovičnej väčšiny všetkých jej členov, v zmysle Čl. 8, bod 2. Rokovacieho poriadku.

Za správnosť opisu : Adriana Renčková,
V Bratislave, 29.5.2013

