

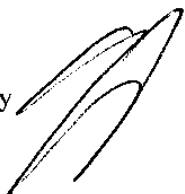
MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 27. 03. 2013

**Návrh
na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy č. 567/2012 zo dňa 26. 04. 2012**

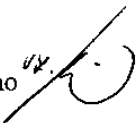
Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy



Zodpovedný:


Ing. František Griščík
vedúci oddelenia technického
zabezpečenia budov



Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Uznesenie MsZ č. 567/2012
zo dňa 26. 04. 2012
4. Uznesenie MsR č. 819/2013
zo dňa 14. 03. 2013

Spracovateľ:

Beáta Orthová 

Marec 2013

Kód uznesenia
5.2
5.2.3

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 567/2012 zo dňa 26.04.2012 odstavec 3 takto:

1.1. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.5

1.1.1. Povodní nadobúdateľ „ [redacted] “ sa nahrádza novým nadobúdateľom [redacted].

1.2. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.44

1.2.1. Povodní nadobúdateľ „ [redacted] “ sa nahrádza novým nadobúdateľom [redacted].

1.3. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.45

1.3.1. Povodní nadobúdateľ „ [redacted] “ sa nahrádza novým nadobúdateľom [redacted].

1.4. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.52

1.4.1. Povodní nadobúdateľ „ [redacted] “ sa nahrádza novým nadobúdateľom [redacted].

1.5. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.53

1.5.1. Povodní nadobúdateľ „ [redacted] “ sa nahrádza novým nadobúdateľom [redacted].

1.6. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.62

1.6.1. Povodní nadobúdateľ „ [redacted] “ sa nahrádza novým nadobúdateľom [redacted].

1.7. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.67

1.7.1. Povodní nadobúdateľ „ [redacted] “ sa nahrádza novým nadobúdateľom [redacted].

1.8. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.82

1.8.1. Povodní nadobúdateľ „ [redacted] “ sa nahrádza novým nadobúdateľom [redacted].

1.9. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.83

1.9.1. Povodní nadobúdateľ „ [REDACTED] “ sa nahrádza novým nadobúdateľom „ [REDACTED] “.

1.10. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.87

1.10.1. Povodní spoluvlastnícky podiel „ 1099 / 588725 “ sa nahrádza novým podielom „ 1098 / 588725 “.

1.11. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.112

1.11.1. Povodní nadobúdateľ „ [REDACTED] “ sa nahrádza novým nadobúdateľom „ [REDACTED] “.

1.12. V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.127

1.12.1. Povodní nadobúdateľ „ [REDACTED] “ sa nahrádza novým nadobúdateľom „ [REDACTED] “.

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 26.04.2012 prijalo uznesenie č. 567/2012 odstavec 3. body :

1.1.5, 1.1.44, 1.1.45, 1.1.52, 1.1.53, 1.1.62, 1.1.67, 1.1.82, 1.1.83, 1.1.112 a 1.1.127 ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Trhová 54

V týchto bodoch vlastník [REDACTED] p. previedla vlastníctvo bytov a garáží na nových vlastníkov. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení.

V bode 1.1.87

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu patriaceho ku garáži v bytovom dome Trhová 54 vo veľkosti 1099 / 588725. Podľa aktuálneho listu vlastníctva, prišlo k zmene spoluvlastníckeho podielu na pozemku, nový podiel je 1098 / 588725. Pôvodne schválená cena sa nemení.

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, parc. č. 3058/50, parc. č. 3058/51, parc. č. 3058/52 a parc. č. 3058/53, spoločnosti [REDAKOVANÉ], so sídlom v Bratislave, návrh na nájom časti pozemku v Bratislave, k. ú. Dúbravka, parc. č. 3058/1, spoločnosti [REDAKOVANÉ] so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa, a návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3058/47 a parc. č. 3059/3, v bytovom dome Trhová ul. 54, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov

Kód uzn.: 5.2
5.3

Uznesenie č. 567/2012

zo dňa 26. 04. 2012

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. Podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3058/50 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², parc. č. 3058/51 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 114 m², parc. č. 3058/52 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 75 m² a parc. č. 3058/53 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 159 m², evidovaných ako parcely registra „C“, LV č. 847, spoločnosti [REDAKOVANÉ], so sídlom Uhrova 18, Bratislava, IČO [REDAKOVANÉ] pozemky parc. č. 3058/51, 3058/52, 3058/53 za sumu 300,00 Eur/m², celkom za sumu 104 400,00 Eur, pozemok parc. č. 3058/50 za sumu 210,00 Eur/m², celkom za sumu 3 990,00 Eur, t. z. spolu za sumu celkom 108 390,00 Eur,

s podmienkami:

- 1.1 Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, bod 1. tohto uznesenia stratí platnosť.
 - 1.2 Kupujúci uhradí celú kúpnu sumu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
2. Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti pozemku v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3058/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 582 m², evidovaného ako parcela registra „C“, LV č. 847, pre spoločnosť [REDAKOVANÉ] so sídlom Uhrova 18, Bratislava, IČO 35965568, na dobu neurčitú, za účelom usporiadania právneho vzťahu k pozemku, ktorý tvorí prístup, a za účelom usporiadania právneho vzťahu k pozemku, na ktorom sa nachádza prídومová zeleň, za nájomné v sume 6,00 Eur/m²/rok, a náhradu za užívanie časti pozemku parc. č. 3058/1

vo výmere 582 m² spoločnosťou [REDACTED], so sídlom Uhrova 18, Bratislava, za obdobie od 01. 12. 2010 v sume 6,00 Eur/m²/rok,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenom termíne podpísaná, bod 1. a 2. tohto uznesenia stratí platnosť.

3. Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemkoch registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3058/47 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 25 m² a parc. č. 3059/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4 m², LV č. 847, patriacich k bytom a nebytovým priestorom v bytovom dome Trhová 54, do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu za cenu 135,00 Eur/m² s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

Uznesenie č. 819/2013

zo dňa 14. 03. 2013

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy
schváliť

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 567/2012 zo dňa 26. 04. 2012 odstavec 3 takto:
 - 1.1 V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.5
 - 1.1.1 Povodní nadobúdateľ „[REDACTED]“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „[REDACTED]“.
 - 1.2 V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.44
 - 1.2.1 Povodní nadobúdateľ „[REDACTED]“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „[REDACTED]“.
 - 1.3 V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.45
 - 1.3.1 Povodní nadobúdateľ „[REDACTED]“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „[REDACTED]“.
 - 1.4 V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.52
 - 1.4.1 Povodní nadobúdateľ „[REDACTED]“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „[REDACTED]“.
 - 1.5 V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.53
 - 1.5.1 Povodní nadobúdateľ „[REDACTED]“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „[REDACTED]“.
 - 1.6 V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.62
 - 1.6.1 Povodní nadobúdateľ „[REDACTED]“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „[REDACTED]“.
 - 1.7 V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.67
 - 1.7.1 Povodní nadobúdateľ „[REDACTED]“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „[REDACTED]“.
 - 1.8 V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.82
 - 1.8.1 Povodní nadobúdateľ „[REDACTED]“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „[REDACTED]“.

- nadobúdateľom „[REDACTED]“.
- 1.9 V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.83
- 1.9.1 Povodní nadobúdateľ „[REDACTED] s.r.o.“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „[REDACTED]“.
- 1.10 V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.87
- 1.10.1 Povodní spoluvlastnícky podiel „1099/588725“ sa nahrádza novým podielom „1098/588725“.
- 1.11 V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.112
- 1.11.1 Povodní nadobúdateľ „[REDACTED]“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „[REDACTED]“.
- 1.12 V prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.127
- 1.12.1 Povodní nadobúdateľ „[REDACTED]“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „[REDACTED]“.