

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 07. 02. 2013

N á v r h

na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa, týkajúceho sa rozšírenia nájmu pre spoločnosť Cable, s. r. o., Šustekova 37, 851 04 Bratislava, IČO 35977809 o časť pozemkov parc. č. 2038/16, 2038/17 a 2038/36 v celkovej výmere 23,13 m² na vybudovanie žumpy a prívodu kanalizácie do žumpy pre prevádzku Vodno-lyžiarskeho vleku v Areáli zdravia Zlaté piesky, Senecká cesta 12 v Bratislave, k. ú. Trnávka

Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.
riaditeľ magistrátu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Návrh dodatku
4. Žiadosť nájomcu
5. Katastrálnu mapu
6. Výpis z Obchodného registra Cable, s. r. o.
7. Výpis zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ konaného dňa 22. 01. 2013
8. Uznesenie MsR č.757/2013 zo dňa 24. 01. 2013

Zodpovedný:

Ing. Jozef Chynoranský, v. r.
riaditeľ STARZ-u

Spracovateľ:

Ing. Zlatica Čemanová, v. r.
námetníčka riaditeľa STARZ-u

február 2013

Kód uzn.: 5.3.
5.3.1.
5.3.2.
5.3.5.

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., zo dňa 16. 06. 2009, ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov rozšírenie nájmu pre spoločnosť Cable, s. r. o., Šustekova 37, 851 04 Bratislava, IČO 35977809, o časť pozemkov parc. č. 2038/16, 2038/17 a 2038/36 v celkovej výmere 23,13 m² na vybudovanie žumpy a prívodu kanalizácie do žumpy v Areáli zdravia Zlaté piesky, Senecká cesta 12 v Bratislave, k. ú. Trnávka

- v trvaní odo dňa uzatvorenia dodatku na dobu určitú do 31. 12. 2019
- za ročné nájomné 393,21 Eur bez dane z pridanej hodnoty

s podmienkou:

Dodatok k zmluve bude nájomcom podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve. V prípade, že dodatok k zmluve v tejto lehote nebude podpísaný nájomcom, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

PREDMET: rozšírenie nájmu o časti nižšie špecifikovaných pozemkov v Areáli zdravia Zlaté piesky v katastrálnom území Trnávka

ŠPECIFIKÁCIA ROZŠÍRENIA PREDMETU NÁJMU:

Parc. č.	LV	druh pozemku	celková výmera	výmera na prenájom
2038/16	1	zastavané plochy a nádvoria	36,00 m ²	12,10 m ²
2038/17	1	zastavané plochy a nádvoria	7,00 m ²	1,38 m ²
2038/36	1	ostatné plochy	416,00 m ²	9,65 m ²
Celková výmera na prenájom				23,13 m ²

ÚČEL ROZŠÍRENIA NÁJMU: výstavba a užívanie žumpy a prívodu kanalizácie do žumpy pre prevádzkové objekty Vodno-lyžiarskeho vleku v Areáli zdravia Zlaté piesky.

DOBA NÁJMU: odo dňa účinnosti dodatku na dobu určitú do 31. 12. 2019.

NÁJOMNÉ ZA PREDMET NÁJMU: 393,21 Eur bez dane z pridanej hodnoty za rozšírený predmet nájmu. Pri stanovení ceny 393,21 Eur sme vychádzali z rozhodnutia primátora hlavného mesta SR Bratislavy č. 28/2011 z tabuľky č. 100, pol. 16 II. zo sumy 17,00 Eur/m²/rok, čo je za 23,13 m² suma 393,21 Eur. Celkové ročné nájomné po rozšírení bude predstavovať sumu 8 581,91 Eur bez dane z pridanej hodnoty.

SKUTKOVÝ STAV:

So spoločnosťou Cable, s. r. o., Šustekova 37, 851 04 Bratislava, IČO 35977809 bola dňa 20. 07. 2012 uzatvorená nájomná zmluva č. 42/2010 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1039/2010 zo dňa 01. 07. 2010 ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predmetom nájmu v zmysle tejto nájomnej zmluvy v znení neskorších dodatkov sú:

- vodná plocha vo výmere 3,6 ha jazera Zlaté piesky, parc. č. 4358/3,
- časť pozemku vo výmere 730 m², z toho 220 m² na vybudovanie objektu služieb a 510 m² ostatná plocha, parc. č. 4358/38 a parc. č. 2038/1.

Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú od 01. 08. 2010 do 31. 12. 2019 za cenu 8 188,70 Eur ročne bez dane z pridanej hodnoty. Účelom zmluvy je prevádzkovanie vodno-lyžiarskeho vleku, objektu služieb rýchleho občerstvenia, požičovne vodno-lyžiarskych potrieb a sociálnych zariadení pre verejnosť na dobu od 01. 08. 2010 do 31. 12. 2019 za nájomné 8 188,70 Eur/rok bez dane z pridanej hodnoty.

Nájomca nás požiadal o rozšírenie predmetu nájmu o časti pozemkov parc. č. 2038/16 vo výmere 12,10 m², parc. č. 2038/17 vo výmere 1,38 m² a parc. č. 2038/36 vo výmere 9,65 m², spolu v celkovej výmere 23,13 m² za účelom umiestnenia žumpy a prívodu kanalizácie do žumpy z dôvodu nevyhovujúceho a hlavne kapacitne nepostačujúceho systému odvádzania splaškových vôd, nakoľko v konaní na vydanie súhlasu s realizáciou stavby je stavebník povinný predložiť stavebnému úradu doklad, ktorým je povinný preukázať vlastnícky, alebo iný vzťah k pozemku, na ktorom chce stavbu vybudovať. Nájomca plánuje vybudovať žumpu na časti pozemku parc. č. 2038/16, 2038/17 a 2038/36 vo výmere 17,28 m² a prívod kanalizácie do žumpy na časti pozemkov parc. č. 2038/36 a 2038/16 vo výmere 5,85 m².

Vzhľadom na uvedené skutočnosti navrhujeme schváliť rozšírenie predmetu nájmu o časť pozemkov vo výmere 23,13 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., zo dňa 16. 06. 2009, ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre spoločnosť Cable, s.r.o., Šustekova 37, Bratislava, IČO 35977809.

Materiál bol zverejnený na internetovej stránke hlavného mesta SR Bratislavy dňa 23. 1. 2013 a na internetovej stránke STARZ-u a na úradnej tabuli STARZ-u dňa 22. 1. 2013.

Dodatok č. 5
k nájomnej zmluve č. 42/2010 zo dňa 20. júla 2010

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta SR Bratislavy**

ul. Junácka 4, 831 04 Bratislava 3
zastúpená Ing. Jozefom Chynoranským, riaditeľom
zapísaná v Živnostenskom registri
ObÚ v Bratislave pod č. 110-165769
IČO 00179663
DIČ 2020801695
IČ DPH: SK2020801695
bankové spojenie VÚB, a.s., Bratislava
číslo účtu 42934012/0200
/ďalej len prenajímateľ/

Nájomca: **Cable, s.r.o.**

Šustekova 37, 851 04 Bratislava
zastúpená Richardom Koložsim a Samuelom Pokorným, konateľmi
IČO 35977809
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:
Sro, vložka číslo: 39302/B
DIČ 2022127613
IČ DPH: SK2022127613
bankové spojenie Tatra banka, a.s.
číslo účtu 2925834057/1100
/ďalej len nájomca/

uzatvárajú

po vzájomnej dohode nasledovný dodatok č. 5 k nájomnej zmluve č. 42/2010 zo dňa 20. 07. 2010, ktorej predmetom nájmu je vodná plocha na prevádzkovanie vodno-lyžiarskeho vleku a pozemky v Areáli zdravia Zlaté piesky na Seneckej ceste 12 v Bratislave.

Článok I.
Predmet a účel nájmu

V zmysle Čl. VIII. ods. 2 nájomnej zmluvy č. 42/2010 zo dňa 20. 07. 2010 v znení neskorších dodatkov a na základe žiadosti nájomcu o rozšírenie predmetu nájmu o prenájom pozemkov na umiestnenie žumpy a prívodu kanalizácie do žumpy sa mení Čl. I. ods. 1 doplnením písm. c/ nasledovne:

1. Prenajímateľ z titulu správy prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok v Areáli zdravia Zlaté piesky v Bratislave, katastrálne územie Trnávka, zo strany Seneckej cesty:
 - a) vodnú plochu 3,6 ha jazera, parc. č. 4358/3, zapísanú v liste vlastníctva č. 1,

- b) pozemok vo výmere 730 m², z toho 220 m² zastavaná plocha na objekty služieb a 510 m² ostatná plocha, parc. č. 4358/38 a parc. č. 2038/1, zapísaný v liste vlastníctva č. 1,
- c) pozemok na umiestnenie žumpy a prívodu kanalizácie do žumpy v celkovej výmere 23,13 m², z toho:
 - pozemok parc. č. 2038/16 vo výmere 12,10 m²,
 - pozemok parc. č. 2038/17 vo výmere 1,38 m²,
 - pozemok parc. č. 2038/36 vo výmere 9,65 m².

Článok II. Cena nájmu

1. V zmysle čl. VIII. ods. 2 nájomnej zmluvy č. 42/2010 zo dňa 20. 07. 2010 v znení neskorších dodatkov sa upravuje čl. III. ods. 1. a 2. nasledovne:

nájomné podľa čl. 1 písm. a), b) tohto dodatku.....	8 188,70 Eur bez DPH
nájomné podľa čl. 1 písm. c) tohto dodatku za prenájom pozemkov	
na umiestnenie žumpy a kanalizácie	393,21 Eur bez DPH
nájomné spolu	8 581,91 Eur bez DPH

 /slovom: osemtisíc päťstoosemdesiatjeden Eur a deväťdesiatjeden centov/. K cene nájmu sa bude účtovať daň z pridanej hodnoty v zmysle platných právnych predpisov.
2. Nájomné za rok 2013 je splatné nasledovne:
 - a) nájomné za predmet nájmu podľa čl. 1 písm. a), b) tohto dodatku je splatné v dvoch splátkach vo výške 4 094,35 Eur bez DPH /slovom: štyritisíc deväťdesiatštyri Eur a tridsaťpäť centov/ a to prvá splátka v termíne do 30. 06. 2013 a druhá splátka v termíne do 30. 09. 2013,
 - b) nájomné za rozšírený predmet nájmu podľa čl. 1 písm. c) tohto dodatku za prenájom pozemkov na umiestnenie žumpy a kanalizácie v alikvotnej výške za obdobie odo dňa nadobudnutia právoplatnosti vydaného stavebného povolenia na prívod splaškovej kanalizácie a žumpy do 31. 12. 2013 v lehote do 31. 08. 2013.
3. Nájomné od roku 2014 bude splatné v dvoch splátkach nasledovne:
 - a) splátka nájomného bez DPH vo výške 4 290,95 Eur /slovom: štyritisíc dvestodeväťdesiat Eur a deväťdesiatpäť centov/ v termíne do 30. 06. príslušného kalendárneho roku,
 - b) splátka nájomného bez DPH vo výške 4 290,96 Eur /slovom: štyritisíc dvestodeväťdesiat Eur a deväťdesiatšesť centov/ v termíne do 30. 09. príslušného kalendárneho roku.
 K splátkam nájomného sa bude účtovať daň z pridanej hodnoty v zmysle platných právnych predpisov.
4. Nájomné a daň z pridanej hodnoty budú platené na základe predloženej faktúry prenajímateľa v prospech účtu prenajímateľa vedeného vo VÚB Bratislava – centrum, číslo účtu 42934012/0200 v termínoch uvedených pri jednotlivých splátkach.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 42/2010 zo dňa 20. júla 2010 v znení neskorších dodatkov zostávajú v platnosti nezmenené.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
3. Tento dodatok sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, každá zo zmluvných strán dostane po dvoch vyhotoveniach.
4. Obidve zmluvné strany uzavierajú tento dodatok k zmluve slobodne, vážne a bez tiesne a vyhlasujú, že obsah tohto dodatku je pre nich určitý a zrozumiteľný.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Richard Kolozsi, konateľ

Ing. Jozef Chynoranský, riaditeľ

Samuel Pokorný, konateľ

Dodatok zverejnený dňa

Prílohy: Kópia katastrálnej mapy

Cable, s r. o.,
sídlo: Šustekova 37, 851 04 Bratislava
IČO 35 977 809
zastúpená konateľom:
Richard Kolozsi

SPRÁVA TELOVÝCHOVNÝCH A REKREAČNÝCH ZARIADENÍ HL. MESTA SR BRATISLAVY	
Došlo:	11-12-2012
Zn.:	190113012
Prílohy:	Ref.: CE DUB

Správa telovýchovných a rekreačných zariadení
hlavného mesta SR Bratislavy
Riaditeľ organizácie
pán Ing. Jozef Chynoranský
Junácka 4
83104 Bratislava 3

V Bratislave 11.12.2012

Vec: **Žiadosť o uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve č.42/2010
na prenájom časti pozemkov**

Vážený pán riaditeľ,

dovoľujem si Vás zdvorilo požiadať o uzatvorenie Dodatku č.5 k Nájomnej zmluve č. 42/2010, ktorú dňa 20.07.2010 uzatvorila Vaša organizácia so spoločnosťou Cable, s.r.o. na prenájom časti pozemkov nachádzajúcich sa v areáli prírodného kúpaliska Zlaté piesky, za účelom prevádzkovania vodnolyžiarskeho vleku a objektov na služby.

Z dôvodu nevyhovujúceho a hlavne kapacitne nepostačujúceho systému odvádzania splaškových vôd z areálu vodnolyžiarskeho vleku cez existujúcu Čističku odpadových vôd má spoločnosť Cable, s.r.o. v úmysle zmeniť spôsob odvádzania a likvidácie splaškových vôd a to vybudovaním novej žumpy.

Vybudovaním žumpy bude zabezpečená bezporuchová a hlavne bezpečná likvidácia splaškových vôd. Za týmto účelom sme zabezpečili vypracovanie projektovej dokumentácie a na Stavebný úrad Mestskej časti Bratislava Ružinov sme tento zámer oznámili „ohlásením drobnej stavby“. O súhlas na zrušenie existujúcej ČOV sme požiadali OÚŽP v Bratislave, odbor štátnej vodnej správy.

V konaní na vydanie súhlasu s realizáciou stavby je stavebník povinný predložiť stavebnému úradu doklad, ktorým je povinný preukázať vlastnícky, alebo iný vzťah k pozemku na ktorom chce stavbu vybudovať.

Preto sa obraciam na Vás s prosbou o uzatvorenie Dodatku č. 5 k NZ č.42/2010, predmetom ktorého bude prenájom časti pozemkov, na ktorých bude žumpa a prívod kanalizácie do žumpy umiestnený.

Pozemky, ktoré budú predmetom prenájmu (Dodatok č.5):

parc. č.:	2038/16,	
	výmera časti pozemku na prenájom :	12,10 m ²
parc. č.:	2038/17	
	výmera časti pozemku na prenájom :	1,38 m ²
parc. č.:	2038/36	
	výmera časti pozemku na prenájom :	9,65 m ²

- Rozmery žumpy: 2,70 m x 6,40 m

Celková plocha na prenájom pozemkov na umiestnenie žumpy: 17,28 m²
(parc.č.2038/16, 2038/17a 2038/36)

- Dĺžka prívodu kanalizácie do žumpy a Š1: 4,5 m

Dĺžka výkopu: 4,5 m

Šírka výkopu: 1,30m

Celková plocha na prenájom pozemkov na umiestnenie prívodu kanalizácie do žumpy: 5,85 m²
(parc.č. 2038/36, 2038/16)

Celková plocha, ktorá je predmetom žiadosti o uzatvorenie Dodatku č.5 na prenájom časti pozemkov na umiestnenie žumpy a prívodu kanalizácie do žumpy: 23,13 m²

Ku žiadosti prikladám:

1 x PD žumpa a splašková kanalizácia

- Výkres č.01, situácia umiestnenia žumpy s vyznačením dotknutých pozemkov
- Výkres č. 03, pozdĺžny a priečny profil kanalizácie
- Výkres č.04, žumpa
- Výkres č.06, vzorová kanalizačná šachta

1 x fotokópia ohlásenie drobnej stavby

1 x fotokópia žiadosti o zrušenie ČOV

1 x aktuálna KM

Za kladné vybavenie našej žiadosti ďakujem,
s úctivým pozdravom

Richard Kolozsi

Konateľ spoločnosti Cable, s.r.o.



LEGENDA

———— PŮVODNÁ ČASŤ MÓLA

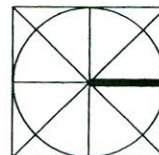
EXISTUJÚCE SIETE

----- ROZVOD PITNEJ VODY
----- ROZVOD SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE

NAVRHOVANÉ SIETE

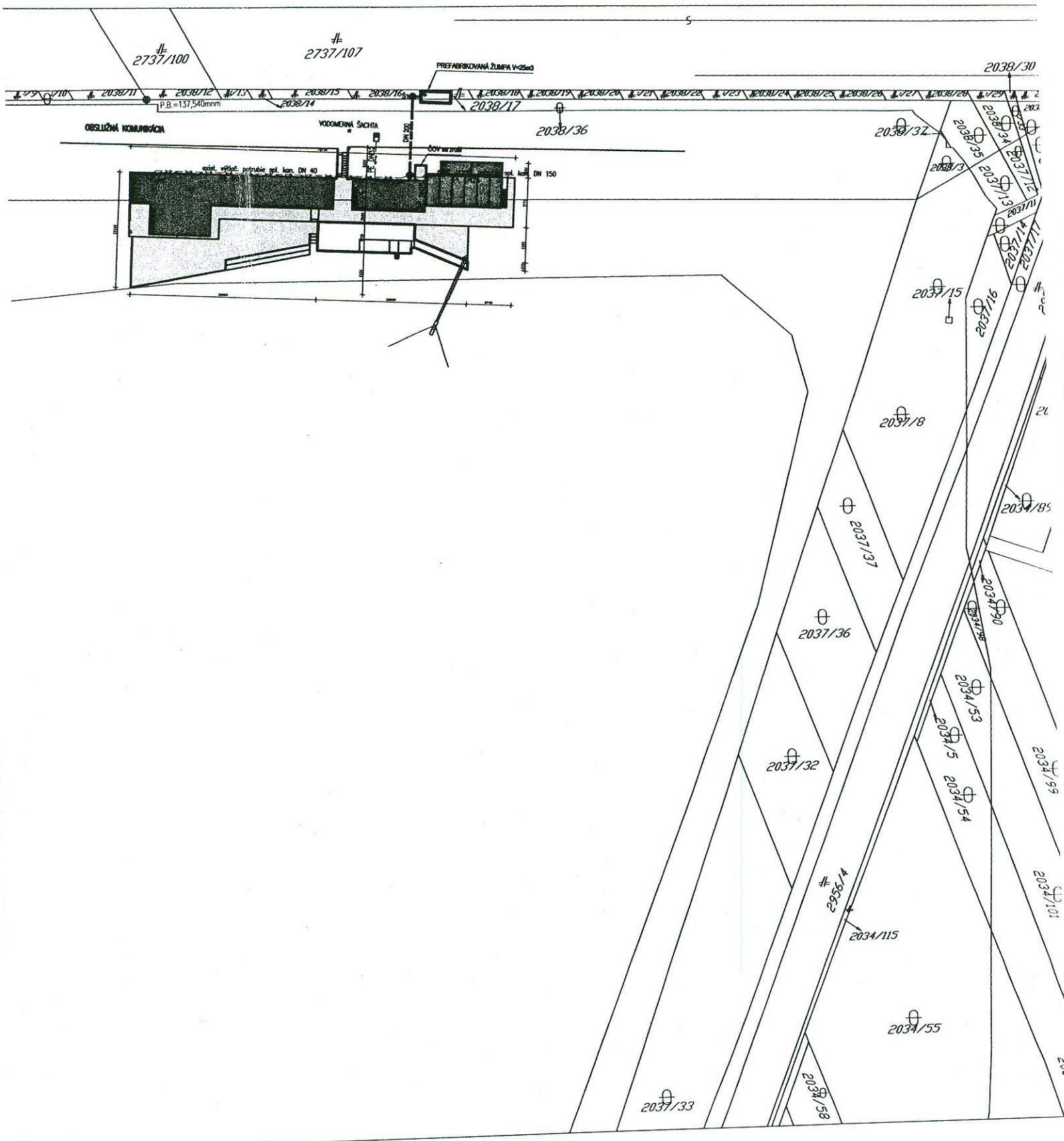
----- ROZVOD SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE

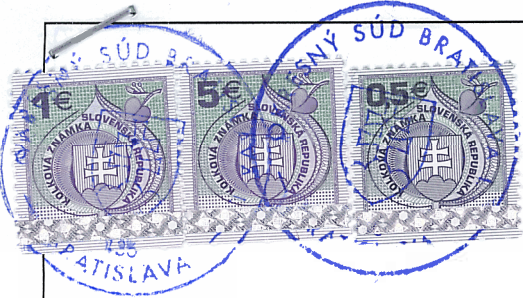
g



±0.000 = 135,00 m n.m.

000 cube design	PROJEKT	AREÁL VODNOLYŽIARSKÉHO VLEKU, Cesta na Senec č.12 Zlaté piesky, Bratislava		
	STUPEŇ	PROJEKT SKUTOČNÉHO VYHOTOVENIA STAVBY		
	ČASŤ	D1 - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE		
	VÝKRES	ZÁKRES DO KATASTRÁLNEJ MAPY		
INVESTOR	Cable s.r.o. Šustekova 37, 851 04 Bratislava			Č. PARÉ
GEN.PROJEKTANT	CUBE DESIGN spol. s r. o., MOYZESOVA 5, 811 05 BRATISLAVA			
AUTOR PROJEKTU	Ing. Arch. Branislav Bolčo, Ing. Arch. Karol Kállay ml., Ing. Radovan Valenta			
ZODP. PROJEKTANT	Ing. Stanislav FEKETE, autoriz. číslo 0176*A*1			Č. VÝKRESU D 1.1
VYPRACOVAL	Ing. Monika KOCANDOVÁ			
	MIERKA : 1:1000	DÁTUM : AUGUST 2012	FORMÁT : 4 x A4	





Zoznam výpisov č.:

VI-6429/2012

**VÝPIS
Z OBCHODNÉHO REGISTRA
Okresného súdu Bratislava I**

Oddiel: Sro
Vložka číslo: 39302/B

I. OBCHODNÉ MENO

Cable, s. r. o.

II. SÍDLO

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Šustekova 37

Názov obce: Bratislava

PSČ: 851 04

III. IČO: 35 977 809

IV. DEŇ ZÁPISU: 04.02.2006

V. PRÁVNA FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným

VI. PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov bez poskytovania iných ako základných služieb spojených s prenájomom,
2. vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
3. sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
4. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod),
5. kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti veľkoobchod),
6. prevádzkovanie garáží alebo odstavných plôch pre motorové vozidlá, ak slúžia na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľností,
7. reklamná, inzertná a propagačná činnosť,
8. obstarávanie služieb spojených so správou a prenájomom nehnuteľností,
9. požičiavanie a prenájom prístrojov, mechanizmov a motorových vozidiel,
10. faktoring a forfaiting v rozsahu voľnej živnosti,
11. organizovanie a zabezpečovanie školení, kurzov, seminárov, kultúrnych, vzdelávacích a spoločenských podujatí,
12. prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
13. sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností (realitná činnosť),
14. predaj nehnuteľností,
15. poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu,
16. prevádzkovanie športových zariadení,
17. prenájom hnutel'ných vecí,

VII. ŠTATUTÁRNY ORGÁN: KONATELIA

Meno a priezvisko: Richard Kolozsi

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Ďumbierska 2633/4

Názov obce: Bratislava

PSČ: 831 01

Dátum narodenia: 16.09.1982

Rodné číslo: 820916/6086

Vznik funkcie: 21.02.2012

Meno a priezvisko: Samuel Pokorný

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Hany Meličkovej 1/B

Názov obce: Bratislava

PSČ: 841 05

Dátum narodenia: 14.05.1985

Rodné číslo: 850514/6573

Vznik funkcie: 21.02.2012

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:

V mene spoločnosti koná a za spoločnosť podpisuje konateľ samostatne, pričom podpisovanie sa vykoná tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti, menu a funkcii pripojí podpisujúci svoj podpis.

VIII. SPOLOČNÍCI

Meno a priezvisko: Richard Kolozsi

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Ďumbierska 2633/4

Názov obce: Bratislava

PSČ: 831 01

Výška vkladu: 95 000,000000 EUR

Rozsah splatenia: 95 000,000000 EUR

Záložné právo:

Na základe Zmluvy o zriadení záložného práva na obchodný podiel zo dňa 01.02.2012 bolo zriadené záložné právo na obchodný podiel spoločnosti Cable, s.r.o., v prospech záložného veriteľa P.M.I.R., s.r.o., so sídlom: Pobřežní 297/14, Karlín, 186 00 Praha, reg. číslo: 241 55 896, zápis: v Obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 183791.

IX. VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA

95 000,000000 EUR

X. ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA

95 000,000000 EUR

ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

XI. INÉ ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

1. Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 30.1.2006 v zmysle §§ 57,105 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

2. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 22.1.2009.
3. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 24.06.2009.
4. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 14.06.2009.
5. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 03.02.2010. Zmena obchodného mena z Ditrio, s.r.o. na Cable, s. r. o.
6. Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 17.8.2011.
7. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 20.12.2011
8. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 31.01.2012.
9. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 01.02.2012.
10. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 21.02.2012.
-

Bratislava I, 10.07.2012

Správnosť výpisu sa potvrdzuje

Za správnosť výpisu: Janette Mravíková

.....
(podpis oprávnenej osoby)



.....
(odtlačok úradnej pečiatky)

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 22.1.2013

K bodu č. 3

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa, týkajúceho sa rozšírenia nájmu pre spoločnosť Cable, s.r.o., Šustekova 37, 851 04 Bratislava, IČO: 35977809 o časť pozemkov parc.č.2038/16, 2038/17 a 2038/36 v celkovej výmere 23,13 m² na vybudovanie žumpy a prívodu kanalizácie do žumpy pre prevádzku Vodno-lyžiarskeho vleku v Areáli zdravia Zlaté piesky, Senecká cesta 12 v Bratislave, k.ú. Trnávka

Návrh uznesenia:

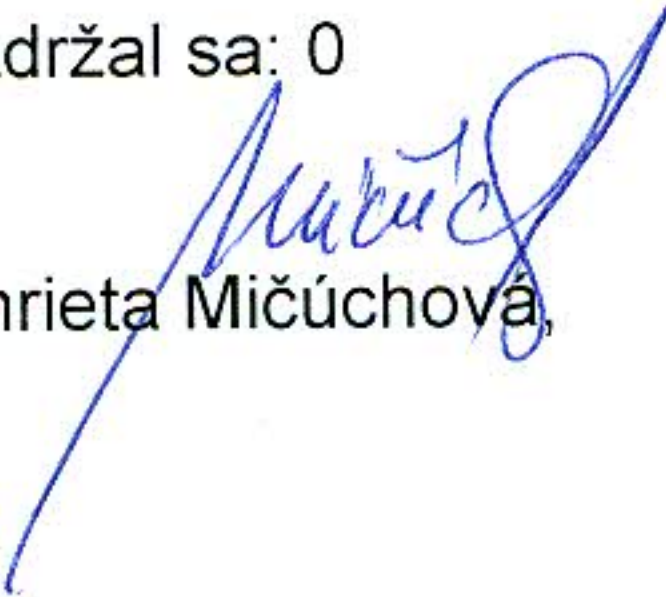
Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., zo dňa 16. 06. 2009, ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, rozšírenie nájmu pre spoločnosť Cable, s. r. o., Šustekova 37, 851 04 Bratislava, IČO 35977809, o časť pozemkov parc. č. 2038/16, 2038/17 a 2038/36 v celkovej výmere 23,13 m² na vybudovanie žumpy a prívodu kanalizácie do žumpy v Areáli zdravia Zlaté piesky, Senecká cesta 12 v Bratislave, k. ú. Trnávka, v trvaní odo dňa uzatvorenia dodatku na dobu určitú do 31. 12. 2019 za ročné nájomné 393,21 Eur bez dane z pridanej hodnoty s podmienkou:

Dodatok k zmluve bude nájomcom podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve. V prípade, že dodatok k zmluve v tejto lehote nebude podpísaný nájomcom, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 8 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová,
V Bratislave, 22.1.2013



Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa rozšírenia nájmu pre spoločnosť Cable, s. r. o., Šustekova 37, 851 04 Bratislava, IČO 35977809, o časť pozemkov parc. č. 2038/16, 2038/17 a 2038/36 v celkovej výmere 23,13 m² na vybudovanie žumpy a prívodu kanalizácie do žumpy pre prevádzku Vodno-lyžiarskeho vleku v Areáli zdravia Zlaté piesky, Senecká cesta 12 v Bratislave, k. ú. Trnávka

Kód uzn.: 5.3

5.3.1

5.3.2

5.3.5

Uznesenie č. 757/2013

zo dňa 24. 01. 2013

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., zo dňa 16. 6. 2009, ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov rozšírenie nájmu pre spoločnosť Cable, s. r. o., Šustekova 37, Bratislava, IČO 35977809, o časť pozemkov parc. č. 2038/16, 2038/17 a 2038/36 v celkovej výmere 23,13 m² na vybudovanie žumpy a prívodu kanalizácie do žumpy v Areáli zdravia Zlaté piesky, Senecká cesta 12 v Bratislave, k. ú. Trnávka, v trvaní odo dňa uzatvorenia dodatku na dobu určitú do 31. 12. 2019 za ročné nájomné 393,21 Eur bez dane z pridanej hodnoty,

s podmienkou:

Dodatok k zmluve bude nájomcom podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve. V prípade, že dodatok k zmluve v tejto lehote nebude podpísaný nájomcom, toto uznesenie stratí platnosť.

- - -