

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 22.11. 2012

Správa o príprave a realizácii cyklotrasy medzi Karlovou Vsou a Devínom

Predkladateľ:

Milan Ftáčnik v.r.
primátor

Zodpovedný:

Milan Ftáčnik v.r.
primátor

Spracovateľ:

Ing. Michal Feik v.r.
poradca primátora

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Správa o príprave a realizácii cyklotrasy medzi Karlovou Vsou a Devínom
4. Analýza rozpočtových nákladov
5. Cyklotrasa Devínska cesta – cenová analýza úseku mimo ostrova Sihoť
6. Uznesenie č. 721/2012 z MsR zo dňa 7.11.2012
7. Výpis z rokovania komisie dopravy a informačných systémov z MsR zo dňa 8.11.2012
8. Výpis zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 6.11.2012

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

materiál „Správa o príprave a realizácii cyklotrasy medzi Karlovou Vsou a Devínom“.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 27.9.2012 schválilo vedenie cyklotrasy súbežne s Devínskou cestou mimo ostrova Sihot' popri severnom brehu Karloveského ramena. Zároveň Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 11.10.2012 požiadala predložiť na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy materiál týkajúci sa výstavby cyklotrasy medzi Karlovou Vsou a Devínom (časová a finančná os).

Tento materiál mapuje súčasne dostupné informácie, navrhované kroky, alternatívy realizácie a odhadovanú časovú os.

Správa o príprave a realizácii cyklotrasy medzi Karlovou Vsou a Devínom

Podpora cyklistickej dopravy je významná priorita mesta Bratislavy. V súvislosti s otvorením cyklocesty z Devínskej Novej Vsi do Schlosshofu je potrebné riešiť aj otázku bezpečného vedenia časti medzinárodnej cyklotrasy Eurovelo 13 z Devína do Karlovej Vsi. V súčasnosti cyklisti na tomto úseku jazdia po cestnej komunikácii spoločne s autami. Vďaka úzkemu profilu cesty a geologickým podmienkam nie je možné cestu rozšíriť bez vybudovania zárubných múrov, resp. vybudovania pilótov (konzol).

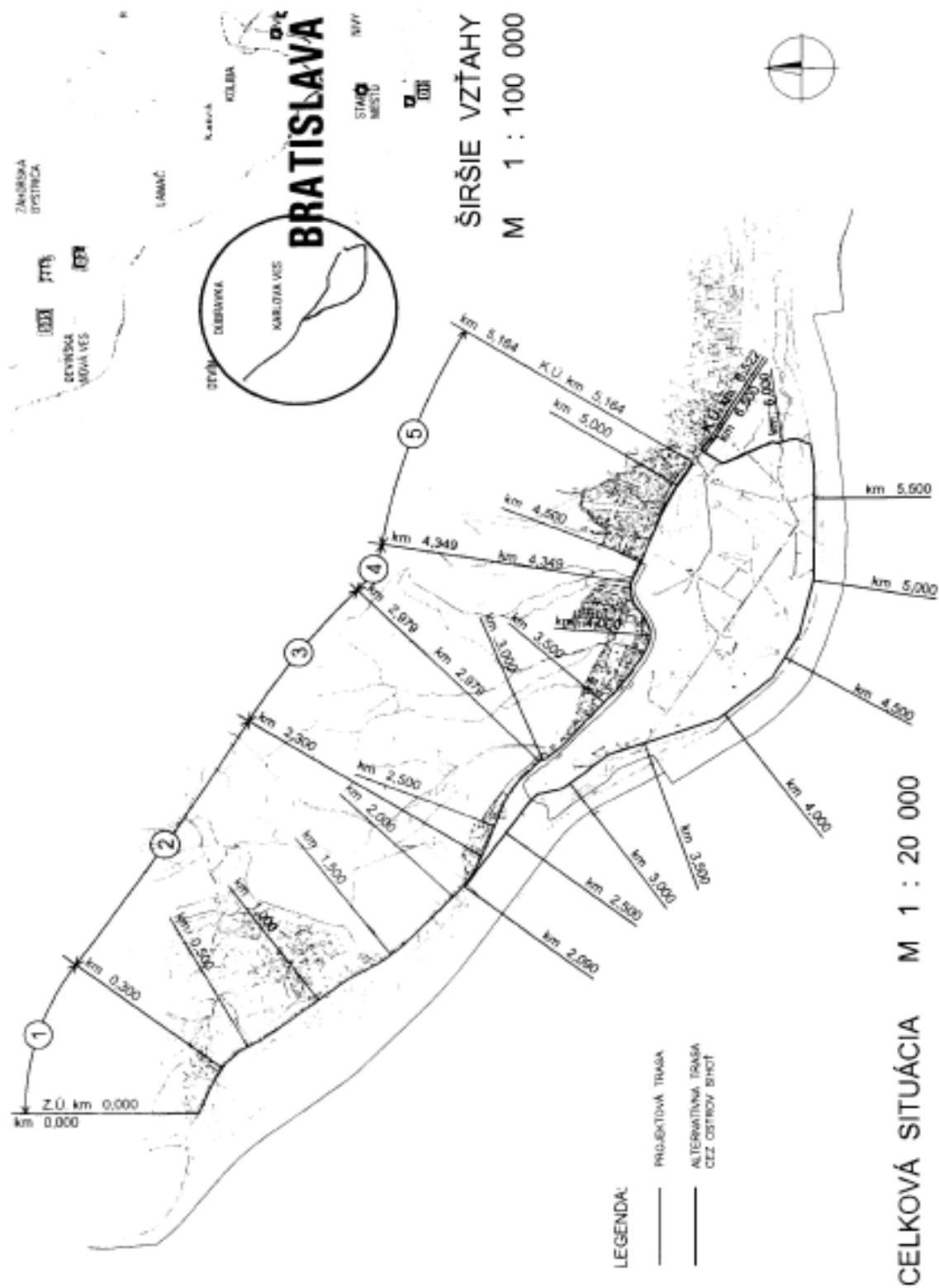
Cyklotrasu je potrebné vybudovať na dvoch hlavných úsekoch:

- 1) Devín - Kameňolom
- 2) Kameňolom - Zastávka MHD Sihot'

V prípade prvej etapy (Kameňolom - Devín) bola spracovaná dokumentácia pre územné rozhodnutie. K vydaniu územného rozhodnutia je potrebný súhlas od Slovenského pozemkového fondu k pozemkom v ich správe, ktorý bol doložený, ale k vydaniu stavebného povolenia je nutné mať vysporiadané pozemky pod stavbou v zmysle § 139 stavebného zákona (vlastnícky alebo iný právny vzťah k pozemkom, na ktorých bude umiestnená stavba). Predpokladané náklady realizácie tohto úseku sú 2,5 – 3 milióny eur. Vysoká cena diela je spôsobená konštrukciou cyklotrasy, ktorá v niektorých úsekoch musí byť vedená buď na násypoch alebo na pilótoch.

Čo sa týka druhej časti (zastávka MHD Sihot' – Kameňolom), alternatívami vedenia cyklotrasy mimo cestnej komunikácie na Devínskej ceste (vrátane ostrova Sihot') sa zaoberala pracovná skupina, ktorá vznikla v novembri 2011 a bola zložená zo zástupcov Hlavného mesta Bratislavy, Ministerstva životného prostredia a Bratislavskej vodárenskej spoločnosti. Na základe jej práce boli do Mestského zastupiteľstva predložené dve alternatívy – cez ostrov Sihot' a mimo neho (súbežne s Devínskou cestou). Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 27.9.2012 schválilo vedenie cyklotrasy súbežne s Devínskou cestou mimo ostrova Sihot' popri severnom brehu Karloveského ramena. Trasa vedie mimo ostrova Sihot' a čiastočne aj mimo Devínskej cesty popri severnom brehu Karloveského ramena, medzi záhradami na súkromných pozemkoch. Táto alternatíva ponecháva ostrov v súčasnom režime ochrany, vyžaduje si však vysporiadanie pozemkov a vybudovanie nového cyklochodníka. Na základe analýzy existuje v tomto úseku viacero alternatív, ktoré riešia aj problém vlastníctva pozemkov (vrátane takej, ktorá nevedie po súkromných pozemkoch - treba si však uvedomiť, že ide o alternatívu, ktorá by vyžadovala aj na tomto mieste vybudovanie konštrukcie na pilótoch).

Vzhľadom na otvorenie cyklocesty Devínska Nová Ves – Schlosshof pripravilo Hlavné mesto SR dočasné dopravné opatrenia značením tzv. cyklopiktokoridorov a znížením rýchlosti na 50 km/h cez víkend. Realizácia bola ukončená 22.9.2012.



Cenová analýza

Zdroj dát: Bratislavská vodárenská spoločnosť, jún 2012, spracovateľ: ARCH-I-BALD, s.r.o.

Rozdelenie Cyklotrasy Devínska cesta na jednotlivé úseky:

- 1) Kremľská – koniec PPO (protipovodňovej ochrany) (km 0,000 – 0,300, t.j. **dl. 300 m**),
- 2) koniec PPO – kameňolom na Devínskej ceste (km 0,300 – 2,300, t.j. **dl. 2000 m**),
- 3) kameňolom – začiatok obytnej zástavby (km 2,300 – 2,979, t.j. **dl. 679 m**),
- 4) začiatok obytnej zástavby - koniec obytnej zástavby (km 2,979 – 4,349, t.j. **dl. 1370 m**),
- 5) koniec obytnej zástavby – zastávka MHD Sihot' (km 4,349 – 5,164, t.j. **dl. 815 m**).

Táto cenová analýza obsahuje odhad investičných nákladov (**IN**) podrobnejšie len pre 4. úsek (**C/**), ktorý vedie poza záhradkársku oblasť tesne popri ramene Dunaja. IN ostatných úsekov sú cenovo špecifikované odhadom podľa doteraz spracovanej projektovej dokumentácie (**PD**), konkrétne technickej štúdie (**TŠ**) z 12/2007 a dokumentácie pre územné rozhodnutie (**DUR**) z 12/2009.

Pozn.: Odhad IN pre úsek 3+4+5, uvádzaný v štúdii realizovateľnosti (ŠR), bol pre úseky 3 a 5 v ŠR vyčíslený pre technické riešenie cyklotrasy popri Devínskej ceste bez použitia pilót a v šírke 2m. Toto technické riešenie nebolo zatiaľ projekčne zdokumentované. Preto v tejto cenovej analýze pre úseky 3 a 5 uvažujeme aj s technickým riešením projekčne zdokumentovaným, t.j. na pilotách, ale s redukovanou šírkou 2m.

C/

4. úsek od km 2,979 po km 4,349, t.j. dĺžka 1370 m.

Tento úsek je nákladovo rozpracovaný v troch alternatívach: **4a**, **4b** a **4c**:

4a

Trasa obchádza všetky súkromné pozemky. Táto alternatíva je technicky najnáročnejšia a finančne najdrahšia.

Náklady celkom: **1 191 730 €** (pri celkovej dĺžke úseku 1 375,5 m)
(cca 1 095 579 pri š. 2m)

4b

Alternatíva, pri ktorej trasa cyklotrasy obchádza väčšinu súkromných pozemkov, ale v časti technicky najnáročnejšej zasahuje do štyroch parciel (2107/1, 1798/3, 2093/1 a 2090/5), ktorých spoluvlastníkmi sú majitelia príľahlých pozemkov (záhrad). Je riešená ako nová **samostatná** konštrukcia cyklochodníka vedľa existujúcej obslužnej záhradkárskej komunikácie (poľnej cesty).

Náklady celkom: **636 023 €** (pri celkovej dĺžke úseku 1 373,7 m)

4c

Alternatíva, pri ktorej trasa cyklotrasy obchádza väčšinu súkromných pozemkov, ale v časti technicky najnáročnejšej zasahuje do štyroch parciel (2107/1, 1798/3, 2093/1 a 2090/5), ktorých spoluvlastníkmi sú majitelia príľahlých pozemkov (záhrad). Je riešená ako nová **spoločná** konštrukcia cyklochodníka a existujúcej obslužnej záhradkárskej komunikácie (poľnej cesty).

Náklady celkom: **690 943 €** (pri celkovej dĺžke úseku 1 369 m)

Pozn.: ceny sú bez DPH v cenovej úrovni 2011.

Prehľad nákladov jednotlivých analyzovaných aj neanalyzovaných úsekov Cyklotrasy Devínska cesta

úsek	od km	po km	dĺžka [m]	šírka [m]	odhad IN [€]	poznámka
1	0,000	0,300	300	3	-	zrealizovaný
2	0,300	2,090	1790	3	2 450 000	DÚR 2009
3	2,090	2,979	889	3	1 750 000	TŠ 2007
4	2,979	4,349	1370	3	700 000	TŠ 2007
5	4,349	5,164	815	3	2 500 000	TŠ 2007
3+4a+5	2,090	5,164	3064	3	4 995 730	súbeh s trasou „S“
3+4b+5	2,090	5,164	3064	3	4 440 023	súbeh s trasou „S“
3+4c+5	2,090	5,164	3064	3 a 6 *	4 494 943	súbeh s trasou „S“
3+4a+5	2,090	5,164	3064	2 a 3	4 384 579	súbeh s trasou „S“
3+4b+5	2,090	5,164	3064	2 a 3	3 925 023	súbeh s trasou „S“
3+4c+5	2,090	5,164	3064	2 a 3 a 6 **	3 979 943	súbeh s trasou „S“

* úsek 4c je š. 3m, v časti poľnej cesty je š. 6m, úsek 3 a 5 je š. 3m (podľa zadania STaRZ).

** úsek 4c je š. 3m, v časti poľnej cesty je š. 6m, úsek 3 a 5 je š. 2m.

Pozn.1: Náklady úsekov 3 a 5 (š. 3m) vyplývajú z už spracovanej PD.

Pozn.2: Náklady úsekov 3 a 5 (š. 2m) uvedené v ŠR z 02/2012 s technickým riešením bez pilotáže boli vyčíslené na základe údajov z DUR (12/ 2009) s použitím položiek JKSO a THU. Ak geologické pomery umožnia realizovanie cyklotrasy bez použitia pilot, tak IN v ŠR (1 185 000 € pri š. celého úseku 2m a 1 386 825 € pri š. celého úseku 3m) by boli reálne.

Z hore uvedeného vyplýva, že cenovo posudzovaný úsek 3+4a,b,c+5 cyklochodníka, ktorý je v súbehu s alternatívnou trasou cez ostrov Sihoť, je technicky realizovateľný a finančne porovnateľný.

- 1) Najvyššie IN vyžaduje realizácia úseku 4a t.j. trasovanie mimo všetky súkromné pozemky.
- 2) V prípade trasovania cyklochodníka cez štyri parcely č. 2107/1, 1798/3, 2093/1 a 2090/5, ktorých spoluvlastníkmi sú majitelia príľahlých pozemkov (záhrad) a na ktorých sa v súčasnosti nachádza aj poľná cesta – prístupová obslužná komunikácia príľahlých záhrad, by IN boli takmer o polovicu nižšie ! Toto by vyžadovalo rokovanie a súhlas majiteľov uvedených parciel.

V prípade súhlasu a následného majetko-právneho vysporiadania týchto štyroch parciel sú dve možnosti trasovania:

- a) popri existujúcej poľnej ceste (vyčíslená alternatíva 4b),
- b) v mieste existujúcej poľnej cesty (vyčíslená alternatíva 4c). V tejto alternatíve sú vyčíslené náklady aj na rekonštrukciu existujúcej poľnej cesty, t.j. šírka realizovanej komunikácie v tomto mieste by bola 6 m.

Navrhované kroky a časová os

Predbežný odhad nákladov na výstavbu cyklotrasy z Devína do Karlovej Vsi sa pohybuje do výšky 6,5 mil. eur. Vzhľadom na to, že ide o vysokú sumu, s cieľom znížiť tieto náklady, hlavné mesto SR Bratislava pracuje s nasledovnými alternatívami:

Alternatíva 1 – Pôvodný projekt

Realizácia výstavby tak, ako bolo navrhnuté v dokumentácii pre územné rozhodnutie (Devín-kameňolom) a v štúdiu realizovateľnosti BVS (kameňolom-zastávka MHD Sihot'). Trasovanie je navrhované na pravej strane Devínskej cesty (smerom na Karlovu Ves) a poza záhradkársku oblasť. Technické riešenie je prevažne na pilótoch.

Alternatíva 2 – Zmena technológie a šírkových parametrov

Realizácia výstavby by prebiehala pôvodne navrhovaným trasovaním (ako v alternatíve 1), avšak by boli prehodnotené šírkové parametre cyklochodníka (2 m) s cieľom vybudovať cyklotrasu nie na pilótoch, ale na násype, čo by bolo výrazne lacnejšie. Zároveň bude prehodnotená technológia konštrukčného riešenia.

Alternatíva 3 – Zmena trasovania

Táto alternatíva počíta s vybudovaním cyklochodníka po oboch stranách Devínskej cesty pre každý smer osobitne, v šírke 1,25 m. Toto riešenie umožní výstavbu na násype a nebude nevyhnutné budovať cyklochodník na pilótoch.

Časová os

november - december	príprava podkladov pre vypísanie súťaže na novú štúdiu realizovateľnosti, resp. súťaž návrhov na dodávku technológie a trasovanie
január - február	verejné obstarávanie pre štúdiu realizovateľnosti
marec – máj	príprava dokumentácie pre ÚR
od mája	riešenie vlastníckych vzťahov
	získanie stavebného povolenia
2014	realizácia najjednoduchších a finančne najmenej nákladných úsekov

Uznesenie č. 721/2012

zo dňa 07. 11. 2012

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy,
zobrať na vedomie materiál „Analýza výstavby cyklotrasy medzi Karlovou Vsou a
Devínom“.

Výpis
zo záznamu z rokovania Komisie dopravy a informačných systémov MsZ
zo dňa 08.11.2012

K bodu 7

Analýza výstavby cyklotrasy medzi Karlovou Vsou a Devínom.

Stanovisko:

Komisia dopravy a informačných systémov MsZ po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

predložený materiál „Analýza výstavby cyklotrasy medzi Karlovou Vsou a Devínom.“

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 3 proti: 1 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Stanovisko bolo odsúhlasené

Mgr. Bc. Jozef Uhler, v.r.
predseda komisie

Za správnosť: Ing. Peter Strnád
tajomník komisie

V Bratislave 08. 11. 2012

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 06.11.2012

K bodu č. 20

Analýza výstavby cyklotrasy medzi Karlovou Vsou a Devínom

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča MsZ zobrať na vedomie** materiál „Analýza výstavby cyklotrasy medzi Karlovou Vsou a Devínom“

Hlasovanie:

prítomní: 6, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 2

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová
V Bratislave, 06.11.2012

ANALÝZA ROZPOČTOVÝCH NÁKLADOV

Projekt:

Cyklotrasa Devínska cesta
BVS a.s.

Vypracoval:

Vaensa
09/2012

OBSAH

1.	SUMÁR.....	3
2.	ÚVOD.....	4
3.	ROZPOČET	4
4.	ZÁVER.....	6

1. SUMÁR

V danej analýze sú prehodnotené náklady na cyklotrasu, uvedené v cenovej analýze pripravenej firmou ARCH-I-BALD s.r.o., z februára a z júna 2012.

Cyklotrasa je rozdelená na 5 úsekov, z ktorých prvý úsek je už zrealizovaný. Všetky trasy sú mimo ostrova Sihot'. V cenovej analýze sú spracované aj náklady na cyklotrasu, pokiaľ by viedla cez ostrov Sihot', tie však neboli posudzované.

Náklady uvedené v analýze z júna 2012 pre alternatívy 4a,4b a 4c cyklotrasy, môžu byť podľa nášho názoru znížené o 30% na bm, vid' časť 3 rozpočet.

Nami vyčíslené celkové náklady sú 5.537.453€€, tieto náklady nezahŕňajú náklady na vysporiadanie pozemkov a na technický tunel pri trase č.2. Celkové náklady pozostávajú z nákladov na trasu 2, trasu 3, trasu 4c a trasu 5. Celková dĺžka cyklotrasy je 4.864m.

Celkové náklady na cyklotrasu cez ostrov Sihot' nie sú prepočítané, nakoľko nie je k dispozícii dokumentácia.

Odporúčame :

- Odporúčame tendrovať celú cyklotrasu, nie po úsekoch. Jednotkové ceny položiek, ktoré závisia od množstiev sú výhodnejšie pre väčšie množstvá.
- Optimalizovať návrh ocelevej konštrukcie premostenia, kde nie je potrebný vstup vozidiel, nakoľko jej trasa vedie popri ceste. Celkové náklady by boli ešte nižšie.
- Odporúčame rokovať s majiteľmi pozemkov trasa 4c a kompenzovať tieto náklady za zrealizovanie prístupovej cesty, náklady na danú cestu sú ocenené v trase 4c

2. ÚVOD

Účelom tejto analýzy je kontrola cenového odhadu na vybudovanie cyklotrasy mimo ostrova Sihot'. Boli posudzované položkové rozpočty, spracované pre úsek 4 v alternatívach a,b,c. Ostatné úseky sú prepočítané podľa vzorových rezov a vzorových rozpočtov, nakoľko ešte nie je spracovaná podrobná dokumentácia.

3. ROZPOČET

Celková trasa mimo ostrova Sihot' je dlhá 5.164m, z toho úsek č.1 a to 300m, je už zrealizovaný. Ostatné úseky sú rozdelené nasledovne:

Úsek č.2 – 2 000m

Úsek č.3 – 679m

Úsek č.4 – 1 370m

Úsek č.5 – 815m

Celkom 4 864m

Trasa č.4 je spracovaná v troch alternatívach a,b a c, vid' nižšie. Jednotlivé alternatívy sú vyčíslené podľa vzorových rozpočtov, ktoré sú spracované pre jednotlivé typy trás a to D,DA a D2.

REZ D: cyklistický chodník je široký 3m na teréne, v niektorých častiach je oporný múr. Podľa posudzovanej analýzy je cena na bm **463€**.

Položky, ktorých jednotková cena závisí od množstva boli upravené na celkovú trasu 4 864m, tak aby jednotkové ceny boli čo najnižšie. Ďalej boli upravené aj niektoré jednotkové ceny (betóny, štrky, asphalt a pod.) podľa aktuálnych trhových cien, v posudzovanej analýze sú položkové rozpočty pripravené podľa databázy (Odis alebo Cenkros).

Na základe týchto úprav odhadujeme cenu na bm **347€**. Konštrukčné riešenie nebolo posudzované.

REZ D1 : cyklistický chodník je široký 3m a vedie nad terénom, mostná konštrukcia. Podľa posudzovanej analýzy je cena na bm **3 435€**.

Položky, ktorých jednotková cena závisí od množstva boli upravené na celkovú trasu 4 864m, tak aby jednotkové ceny boli čo najnižšie. Ďalej boli upravené aj niektoré jednotkové ceny (betóny, štrky, asphalt a pod.) podľa aktuálnych trhových cien, v posudzovanej analýze sú položkové rozpočty pripravené podľa databázy (Odis alebo Cenkros).

Na základe týchto úprav odhadujeme cenu na bm **2 271€**. Konštrukčné riešenie nebolo posudzované. Cena je vysoká z dôvodu konštrukčného riešenia, ide o mostný objekt z ocelevej konštrukcie, založenej na pilotách. Množstvo, ktoré je ocenené je 110kg na m2, dané riešenie bolo prevzaté podľa už zrealizovaného projektu (úsek č.1). Množstvo kg na m2 je dosť vysoké z dôvodu, aby na danú cyklotrasu bol prístup aj pre sanitky.

REZ D2: cyklistický chodník je široký 3m a k tomu prístupová cesta taktiež široká 3m. Podľa posudzovanej analýzy je cena na bm **619€**.

Položky, ktorých jednotková cena závisí od množstva boli upravené na celkovú trasu 4 864m, tak aby jednotkové ceny boli čo najnižšie. Ďalej boli upravené aj niektoré jednotkové ceny (betóny, štrky, asphalt a pod.) podľa aktuálnych trhových cien, v posudzovanej analýze sú položkové rozpočty pripravené podľa databázy (Odis alebo Cenkros). Na základe týchto úprav odhadujeme cenu na bm **449€**. Konštrukčné riešenie nebolo posudzované.

Porovnanie ocenenia

	ARCH-I-BALD	Vaensa	Rozdiel
Trasa 4a			
Typ D, 1.188,8m	550.415€	412.514€	137.901€
Typ D1, 186,7m	641.315€	423.996€	217.319€
Typ D2, 0m	0€	0€	0€
Trasa 4b			
Typ D, 1.373,7m	636.023€	476.674€	159.349€
Typ D1, 0m			
Typ D2, 0m			
Trasa 4c			
Typ D, 1.003m	464.389€	348.041€	116.348€
Typ D1, 0m	0€	0€	
Typ D2, 366m	226.554€	164.334€	62.220€

Trasa 4a, obchádza všetky súkromné pozemky, celkové náklady sú 836.510€. V porovnaní s ostatnými alternatívami ide o najdrahšiu alternatívu, ale najvýhodnejšiu čo sa týka pozemkov.

Trasa 4b, zasahuje do štyroch súkromných pozemkov, celkové náklady sú 476.674€, ale v daných nákladoch nie sú započítané náklady na vysporiadanie súkromných pozemkov.

Trasa 4c, taktiež zasahuje do štyroch súkromných pozemkov a zároveň rieši aj obslužnú záhradkársku komunikáciu. Celkové náklady sú 512.375€, v celkových nákladoch sú aj náklady na obslužnú komunikáciu, nie sú v tom náklady na vysporiadanie súkromných pozemkov.

Na ostatné trasy neboli spracované vzorové rozpočty, preto boli prepočítané podľa rozpočtov pre trasu 4.

Celková trasa 4.864m, z toho:

Na teréne : 879m x 347€ = 305.013€

Premostenie : 1.715m x 2.271€ = 3.894.765€

Zárubný múr : 900m x 917€ = 825.300€

Trasa 4c: 512.375€

Celkové náklady sú 5.537.453€, tieto náklady nezahŕňajú náklady na vysporiadanie pozemkov a na technický tunel pri trase č.2. Priemerná cena na bm 1.138€.

Náklady na cyklotrasu cez ostrov Sihot' vypracované firmou ARCH-I-BALD sú 1 820 000€, tieto náklady nevieme posúdiť, nakoľko nie je k dispozícii projekt ani viac informácií. Ročné náklady na údržbu danej trasy sú odhadnuté na 220.000€. Keďže nie je k dispozícii podrobnejšia resp., presnejšia dokumentácia, nie je možné prepočítať celkové náklady vr. trasy cez ostrov Sihot'. Pokiaľ by bola použitá priemerná cena, celkové náklady by mohli byť skreslené.

4. ZÁVER

Celkové náklady na cyklotrasu sú 5.537.453€. V danej cene sú započítané úseky č.2, úsek č.3, úsek č.4c a úsek č.5. V cene nie je náklad na technický tunel, úsek č.2. Úsek 4.c zasahuje do súkromných pozemkov, odporúčame rokovať s majiteľmi pozemkov a ako kompenzáciu ponúknuť vybudovanie cesty, ktorej náklad je v celkovej cene už započítaný.

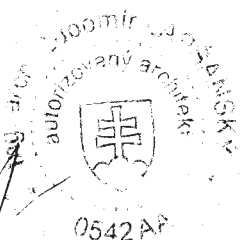
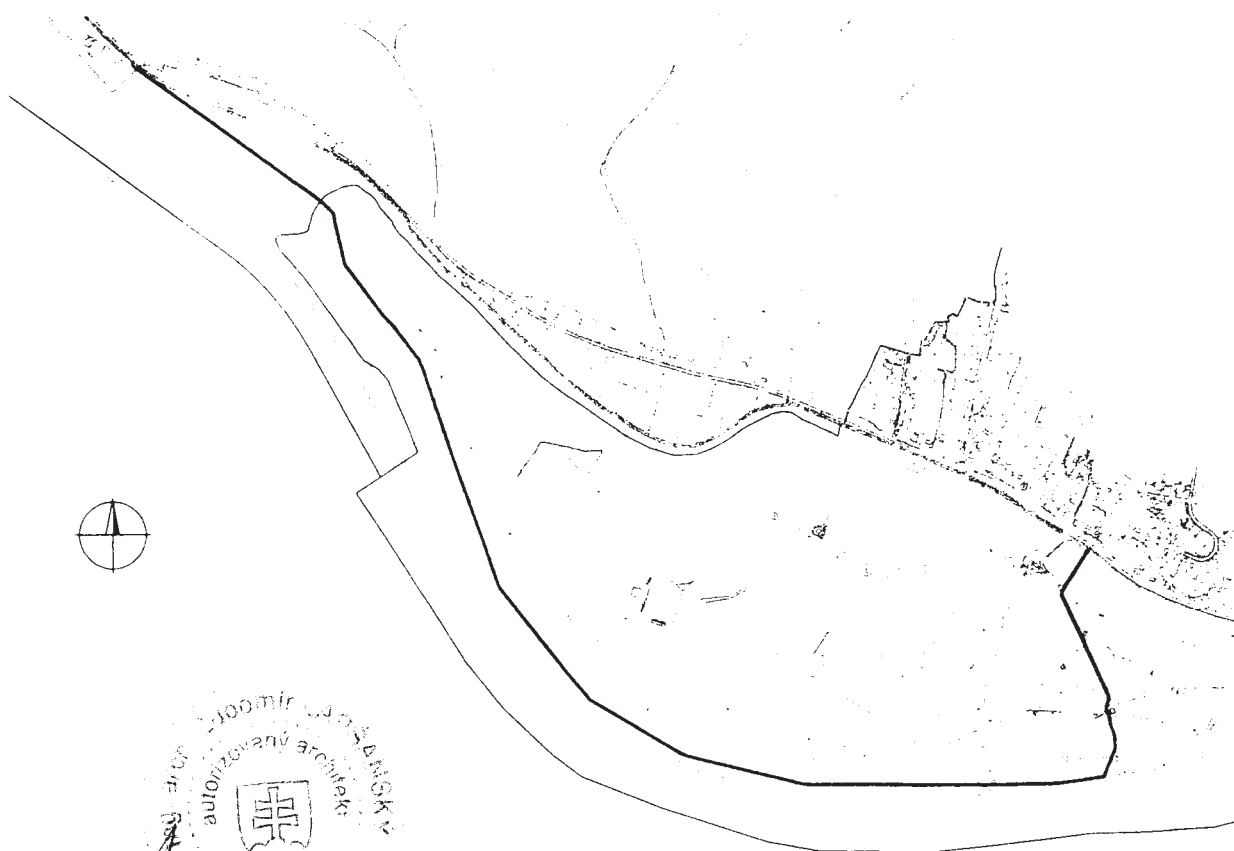
Jednotková cena trasy, ktorá je riešená premostením je dosť vysoká aj kvôli množstvu oceľovej konštrukcie na m2. Dané množstvo bolo prevzaté z už zrealizovaného úseku č.1, kde na danú trasu musia mať prístup aj vozidlá, hlavne sanitky. Ďalšie úseky sa však nachádzajú v blízkosti cesty, takže predpokladáme, že nie je potrebné, aby na cyklotrasu bol prístup aj pre vozidlá. Navrhnutá konštrukcia premostenia by mohla byť jednoduchšia a samozrejme aj lacnejšia.

Trasa cez ostrov Sihot' je o 1.358m dlhšia, náklady na jej úpravu boli vyčíslené firmou ARCH-I-BALD na 1.820.000€, okrem toho je potrebné uvažovať aj s ročnými nákladmi vo výške cca 220.000€. Tieto náklady neboli posudzované.



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Prešovská 48, 826 46 Bratislava

CYKLOTRASA DEVÍNSKA CESTA - CENOVÁ ANALÝZA ÚSEKU MIMO OSTROVA SIHOŤ



JÚN 2012

ARCH - I - BALD, s.r.o.

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

OBSAH:

- 1 Identifikačné údaje.
- 2 Podklady.
- 3 Zdôvodnenie cenovej analýzy.
- 4 Špecifikácia úsekov Cyklotrasy Devínska cesta.
- 5 Posúdenie úsekov Cyklotrasy Devínska cesta.
- 6 Prehľad nákladov jednotlivých analyzovaných aj neanalyzovaných úsekov Cyklotrasy Devínska cesta a alternatívnej trasy cez ostrov Sihot'.
- 7 Zhodnotenie - záver.

1 Identifikačné údaje.

1.1 Stavba

- názov: „Cyklotrasa Devínska cesta“,
- charakter stavby: novostavba,
- miesto: Bratislava, Devínska cesta,
- zoznam dotknutých obcí a k. ú.: Bratislava, Devín, Karlova Ves, k.ú. Devín, k.ú. Karlova Ves,
- zdôvodnenie stavby: vzájomné prepojenie hlavných cyklistických trás (Medzinárodná dunajská cesta, Moravsko-dunajská cesta) a ich rozvoj.

1.2 Stavebník

- názov, adresa: STaRZ, Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hl. mesta SR Bratislavy, Odbojárov č. 9, 831 04 Bratislava 3,
- nadriadený orgán: hl. mesto SR Bratislava.

1.3 Objednávateľ Cenovej analýzy

- názov, adresa: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29.

2 Podklady.

2.1 Doteraz spracované materiály

- Cyklotrasa Devínska cesta - Technická štúdia vedenia trasy (spracovateľ Terraprojekt a.s., Bratislava, 12/2007),
- Cyklystický chodník Devínska cesta, časť úseku č.1 a úsek č.2, Dokumentácia pre územné rozhodnutie – DÚR (spracovateľ Terraprojekt a.s., Bratislava, 12/2009),
- Cyklotrasa Devínska cesta – Štúdia realizovateľnosti (spracovateľ ARCH-I-BALD, s.r.o. Bratislava, 02/2012).

2.2 Rozvojové dokumenty, ÚPD

- Územný plán hl. mesta SR Bratislavy, schválený v 05/ 2007

2.3 Technické podklady

- Digitálna technická mapa hl. mesta SR Bratislavy, STaRZ 11/2007,
- Fotodokumentácia a technický filmový materiál celého úseku Cyklotrasy Devínska cesta (spracovateľ SSC-CDB, 12/2007).

Pozn.: staničenie cyklotrasy začína od križovatky Devínskej cesty s ul. Kremel'ská v Devíne a končí pri moste s vrátnicou na ostrov Sihot' pri Devínskej ceste v Smere do Bratislavy.

2.4 Podklady o území

- Orientačný inžiniersko-geologický prieskum pre stavbu „Bratislava-sanácia zosuvu komunikácie nad Dunajom, parc. č. 1503/4 a 1505/5“, spracovateľ RNDr. Marián Fabian, 02/2006
- Dendrologický prieskum pre stavbu „VZ Sihot' – úprava areálu BVS, časť Vrátnica, parkovisko a chodníky“, spracovateľ Ing. Katarína Serbinová, 01/2007
- Inžiniersko-geologický prieskum pre stavbu „VZ Sihot' – úprava areálu BVS, časť Štôľňa pod Devínskou cestou“, spracovateľ Unigeo, 10/2007

3 Zdôvodnenie cenovej analýzy.

3.1 Účel cenovej analýzy

Účelom cenovej analýzy je presnejšie špecifikovať jednotlivé alternatívne trasy cyklochodníka v časti záhradkárskej osady popri ramene Dunaja mimo Devínskej cesty (úsek č. 4) v spojitosti s projekčne danými úsekmi popri Devínskej ceste na jej návodnej strane (úsek č. 3 a 5).

3.2 Záujmové územie cenovej analýzy

Záujmovým územím tejto cenovej analýzy je úsek od kameňolomu (km 2,090), kde sa stretáva (resp. rozvetvuje) v územnom pláne zakotvený a následne vyprojektovaný úsek cyklotrasy na Devínskej ceste s alternatívnou trasou cez ostrov Sihot' až po zastávku MHD na Devínskej ceste pri moste na ostrov Sihot' - km 5,164 (resp. km 6,522 pri trase cez ostrov Sihot').

4 Rozdelenie Cyklotrasy Devínska cesta na jednotlivé úseky (viď príloha – celková situácia).

1. úsek: Kremel'ská – koniec PPO (protipovodňovej ochrany) (km 0,000 – 0,300, t.j. **dl. 300 m**),
 2. úsek: koniec PPO – kameňolom na Devínskej ceste (km 0,300 – 2,300, t.j. **dl. 2000 m**),
 3. úsek: kameňolom – začiatok obytnej zástavby (km 2,300 – 2,979, t.j. **dl. 679 m**),
 4. úsek: začiatok obytnej zástavby - koniec obytnej zástavby (km 2,979 – 4,349, t.j. **dl. 1370 m**),
 5. úsek: koniec obytnej zástavby – zastávka MHD Sihot' (km 4,349 – 5,164, t.j. **dl. 815 m**).
- Alternatívna trasa: cez ostrov Sihot' (km 2,090 – 6,522, t.j. **dl. 4432 m**) .

5 Posúdenie úsekov Cyklotrasy Devínska cesta.

Predmetom tejto cenovej analýzy je:

A/

časť 2. úseku od km 2,090 po km 2,300, t.j. dĺžka 210 m

B/

3. úsek od km 2,300 po km 2,979, t.j. dĺžka 679 m

C/

4. úsek od km 2,979 po km 4,349, t.j. dĺžka 1370 m

D/

5. úsek od km 4,349 po km 5,164, t.j. dĺžka 815 m

Vo vyššie spomenutej Štúdii realizovateľnosti (ŠR) z 02/2012 alternatívnou trasou voči úsekom, špecifikovaným v bodoch A/ až D/, ktoré sú oficiálne projektovanou trasou (objednávatelom doteraz spracovanej predprojektovej a projektovej dokumentácie je mestská organizácia STaRZ Bratislava), je posudzovaná trasa cez ostrov Sihot' (viď príloha).

Táto cenová analýza obsahuje odhad investičných nákladov (IN) podrobnejšie len pre 4. úsek (C/), ktorý vedie poza záhradkársku oblasť tesne popri ramene Dunaja. IN ostatných úsekov sú

cenovo špecifikované odhadom podľa doteraz spracovanej projektovej dokumentácie (PD), konkrétne technickej štúdie (TŠ) z 12/2007 a dokumentácie pre územné rozhodnutie (DUR) z 12/2009. Ich vyčíslenie je v bode 6 Prehľad nákladov.

Pozn.: Odhad IN pre úsek 3+4+5, uvádzaný v ŠR, bol pre úseky 3 a 5 v ŠR vyčíslený pre technické riešenie cyklotrasy popri Devínskej ceste bez použitia pilót a v šírke 2m. Toto technické riešenie nebolo zatiaľ projekčne zdokumentované. Preto v tejto cenovej analýze pre úseky 3 a 5 uvažujeme aj s technickým riešením projekčne zdokumentovaným, t.j. na pilotách, ale s redukovanou šírkou 2m (viď príloha – vzorový priečny rez B) !

C/

4. úsek od km 2,979 po km 4,349, t.j. dĺžka 1370 m (viď príloha – situácia 4.úseku v M1:750).

Tento úsek je nákladovo rozpracovaný v troch alternatívach: **4a, 4b a 4c**. Jednotlivé alternatívy sú graficky znázornené v priloženej situácii 1 : 750 polohopisne aj zodpovedajúcim technickým riešením (vzorové priečne rezy D, D1 a D2):

4a

Trasa obchádza všetky súkromné pozemky.

Táto alternatíva je technicky najnáročnejšia a finančne najdrahšia.

Vyčíslenie IN tejto trasy podľa priložených rozpočtov (viď príloha) pre jednotlivé typy konštrukcie:

Typ D:

dĺžka úsekov (spolu)	1 188,8 m
náklady na 1 bm	463 €
náklady spolu	550 415 €

Typ D1:

dĺžka úsekov (spolu)	186,7 m
náklady na 1 bm	3 435 € (cca 2 920 pri š. 2m)
náklady spolu	641 315 € (cca 545 164 pri š. 2m)

Typ D2:

dĺžka úsekov (spolu)	0 m
náklady na 1 bm	619 €
náklady spolu	0 €

Náklady celkom: **1 191 730 €** (pri celkovej dĺžke úseku 1 375,5 m)
(cca 1 095 579 pri š. 2m)

4b

Alternatíva, pri ktorej trasa cyklotrasy obchádza väčšinu súkromných pozemkov, ale v časti technicky najnáročnejšej zasahuje do štyroch parciel (2107/1, 1798/3, 2093/1 a 2090/5), ktorých spoluvlastníkmi sú majitelia príľahlých pozemkov (záhrad), je riešená ako nová samostatná

konštrukcia cyklochodníka vedľa existujúcej obslužnej záhradkárskej komunikácie (poľnej cesty).

Vyčíslenie investičných nákladov podľa priložených rozpočtov pre jednotlivé typy konštrukcie:

Typ D:

dĺžka úsekov (spolu)	1 373,7 m
náklady na 1 bm	463 €
náklady spolu	636 023 €

Typ D1:

dĺžka úsekov (spolu)	0 m
náklady na 1 bm	3 435 € (cca 2 920 pri š. 2m)
náklady spolu	0 €

Typ D2:

dĺžka úsekov (spolu)	0 m
náklady na 1 bm	619 €
náklady spolu	0 €

Náklady celkom: **636 023 €** (pri celkovej dĺžke úseku 1 373,7 m)

4c

Alternatíva, pri ktorej trasa cyklotrasy obchádza väčšinu súkromných pozemkov, ale v časti technicky najnáročnejšej zasahuje do štyroch parciel (2107/1, 1798/3, 2093/1 a 2090/5), ktorých spoluvlastníkmi sú majitelia príľahlých pozemkov (záhrad), je riešená ako nová spoločná konštrukcia cyklochodníka a existujúcej obslužnej záhradkárskej komunikácie (poľnej cesty).

Vyčíslenie investičných nákladov podľa priložených rozpočtov pre jednotlivé typy konštrukcie:

Typ D:

dĺžka úsekov (spolu)	1 003 m
náklady na 1 bm	463 €
náklady spolu	464 389 €

Typ D1:

dĺžka úsekov (spolu)	0 m
náklady na 1 bm	3 435 € (cca 2 920 pri š. 2m)
náklady spolu	0 €

Typ D2:

dĺžka úsekov (spolu)	366 m
náklady na 1 bm	619 €
náklady spolu	226 554 €

Náklady celkom: **690 943 €** (pri celkovej dĺžke úseku 1 369 m)

Pozn.: ceny sú bez DPH v cenovej úrovni 2011.

6 Prehľad nákladov jednotlivých analyzovaných aj neanalyzovaných úsekov Cyklotrasy Devínska cesta a alternatívnej trasy cez ostrov Sihot'.

úsek	od km	po km	dĺžka [m]	šírka [m]	odhad IN [€]	poznámka
1	0,000	0,300	300	3	-	zrealizovaný
2	0,300	2,090	1790	3	2 450 000	DÚR 2009
3	2,090	2,979	889	3	1 750 000	TŠ 2007
4	2,979	4,349	1370	3	700 000	TŠ 2007
5	4,349	5,164	815	3	2 500 000	TŠ 2007
„S“	2,090	6,522	4432	3	1 820 000	cez ostrov Sihot'
3+4a+5	2,090	5,164	3064	3	4 995 730	súbeh s trasou „S“
3+4b+5	2,090	5,164	3064	3	4 440 023	súbeh s trasou „S“
3+4c+5	2,090	5,164	3064	3 a 6 *	4 494 943	súbeh s trasou „S“
3+4a+5	2,090	5,164	3064	2 a 3	4 384 579	súbeh s trasou „S“
3+4b+5	2,090	5,164	3064	2 a 3	3 925 023	súbeh s trasou „S“
3+4c+5	2,090	5,164	3064	2 a 3 a 6 **	3 979 943	súbeh s trasou „S“

* úsek 4c je š. 3m, v časti poľnej cesty je š. 6m, úsek 3 a 5 je š. 3m (podľa zadania STaRZ).

** úsek 4c je š. 3m, v časti poľnej cesty je š. 6m, úsek 3 a 5 je š. 2m.

Pozn.1: Náklady úsekov 3 a 5 (š. 2m) vyplývajú z už spracovanej PD.

Pozn.2: Náklady úsekov 3 a 5 (š. 2m) uvedené v ŠR z 02/2012 s technickým riešením bez pilotáže boli vyčíslené na základe údajov z DÚR (12/ 2009) s použitím položiek JKSO a THU. Ak geologické pomery umožnia realizovanie cyklotrasy bez použitia pilot, tak IN v ŠR (1 185 000 € pri š. celého úseku 2m a 1 386 825 € pri š. celého úseku 3m) by boli reálne.

7 ZHODNOTENIE - ZÁVER.

Z hore uvedeného vyplýva, že cenovo posudzovaný úsek 3+4a,b,c+5 cyklochodníka, ktorý je v súbehu s alternatívnou trasou cez ostrov Sihot', je technicky realizovateľný a finančne porovnateľný.

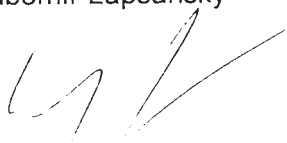
1./ Najvyššie IN vyžaduje realizácia úseku **4a** t.j. trasovanie mimo všetky súkromné pozemky.

2./V prípade trasovania cyklochodníka cez štyri parcely č. 2107/1, 1798/3, 2093/1 a 2090/5, ktorých spoluvlastníkmi sú majitelia príľahlých pozemkov (záhrad) a na ktorých sa v súčasnosti nachádza aj poľná cesta – prístupová obslužná komunikácia príľahlých záhrad, by IN boli takmer o polovicu nižšie ! Toto by vyžadovalo rokovanie a súhlas majiteľov uvedených parciel. V prípade súhlasu a následného majetko-právneho vysporiadania týchto štyroch parciel sú dve možnosti trasovania:

a/ popri existujúcej poľnej ceste (vyčíslená alternatíva **4b**),

b/ v mieste existujúcej poľnej cesty (vyčíslená alternatíva **4c**). V tejto alternatíve sú vyčíslené náklady aj na rekonštrukciu existujúcej poľnej cesty, t.j. šírka realizovanej komunikácie v tomto mieste by bola 6 m.

Spracoval: Ing.arch. Ľubomír Lapšanský
06/2012



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Cyklotrasa Devínska cesta - úsek mimo ostrova Sihot'	JKSO	
Názov objektu	Rez-D popri ramen Dunaja, opevnenie z oboch strán	EČO	
Názov časti		Miesto	Bratislava, Devínska cesta
		IČO	DIČ
Objednávateľ	Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava		
Projektant	ARCH-I-BALD, s.r.o., Zochova 16, 811 03 Bratislava		
Zhotoviteľ			
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	06/2012

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky 9,99	8 Práca nadčas	0,00	13 Zariadenie staveniska	14,28
2	Montáž 429,24	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostav. doprava	0,00
3 PSV	Dodávky 0,00	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Územné vplyvy	9,66
4	Montáž 0,00	11	0,00	16 Prevádzkové vplyvy	0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17 Ostatné	0,00
6	Montáž 0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (r. 1-6)	439,23	12 DN (r. 8-11)	0,00	19 VRN (r. 13-18)	23,94
20 HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00

Projektant		D Celkové náklady	
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22	463,17
Objednávateľ		24 20 % 0,00 DPH	0,00
		25 20 % 463,17 DPH	92,63
		26 Cena s DPH (r. 23-25)	555,80
Dátum a popis	Pečiatka	E Pripočty a odpočty	
Zhotoviteľ		27 Dodávky objednávateľa	0,00
		28 Kízavá doložka	0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	29 Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Cyklotrasa Devínska cesta - úsek mimo ostrova Sihot'

Objekt: Rez-D popri ramen Dunaja, opevnenie z oboch strán

Cast:

JKSO:

Objednávatel: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava

Zhotovitel':

Dátum: 06/2012

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				439,231	
	D		1	Zemné práce				180,485	
1	K	001	111201101	Odstránenie krovin a stromov s koreňom s priemerom kmeňa do 100 mm, do 1000 m ²	m ²	6,345	1,3820	8,769	20,0
2	K	001	112101101	Odstránenie listnatých stromov do priemeru 300 mm, motorovou pilou	ks	0,333	5,8050	1,933	20,0
3	K	001	121101112	Odstránenie ornice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 1000 m ³	m ³	0,605	1,0900	0,659	20,0
4	K	001	131201102	Výkop nezapaženej jamy v hĺbke 3, nad 100 do 1000 m ³	m ³	1,720	4,6360	7,974	20,0
5	K	001	131201109	Priplatok za lepiivosť horniny 3	m ³	0,516	0,7610	0,393	20,0
6	K	001	162301500	Vodorovné premiestnenie vykľovaných krovin do priemeru kmeňa 100 mm na vzdialenosť 3000 m	m ²	6,345	1,4850	9,422	20,0
7	K	001	162301509	Priplatok za každých ďalších 1000 m premiest. vykľovaných krovin po spevnenej ceste	m ²	139,590	0,3020	42,156	20,0
8	K	001	162501411	Vodorovné premiestnenie kmeňov nad 100 do 300 mm do 3000 m	ks	0,333	14,4520	4,813	20,0
9	K	001	162501421	Priplatok za každých ďalších 1000 m premiest. kmeňov stromov nad 100 do 300 mm po spevnenej ceste	ks	7,326	0,1010	0,740	20,0
10	K	001	162701112	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr. 1-4 do 15000 m	m ³	2,325	8,8830	20,653	20,0
11	K	001	162701119	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr. 1-4-priplatok k cene za každých ďalších i začiatých 1000 m	m ³	23,250	0,4220	9,812	20,0
12	K	001	167101102	Nakladanie neuhňutého výkopku z hornin tr. 1-4 nad 100 do 1000 m ³	M ³	0,605	1,8990	1,149	20,0
13	K	001	171201202	Uloženie sypaniny na sklady nad 100 do 1000 m ³	m ³	2,325	0,7070	1,644	20,0
14	K	001	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	8,796	8,0000	70,368	20,0
	D		2	Zakladanie				1,373	
15	K	001	215901101	Zhutnenie podlažia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m ²	6,050	0,2270	1,373	20,0
	D		4	Vodorovné konštrukcie				127,020	
16	K	321	451311531	X Podklad pod dlažbu z prostého betónu vodostavebného V4-C 12/15 hr.nad 150 do 200 mm	m ²	2,300	23,2660	53,512	20,0
17	K	321	465513127	Dlažba z lomového kameňa, na cementovú maltu, s výškárovaním cementovou maltou, hr. kameňa 200 mm	m ²	2,300	31,9600	73,508	20,0
	D		5	Komunikácie				117,804	
18	K	221	561252211	Podklad zo zeminy stabilizovanej cementom S I z mat. nakupovaného hr 150 mm	m ²	3,750	4,9550	18,581	20,0
19	M	MAT	5833749700	Štrkopiesok predhrdvený 0-32 N	m ³	0,568	17,5920	9,992	20,0

20	K	221	564851111	Podklad zo šírko drviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 150 mm	m2	3,750	4,0190	15,071	20,0
21	K	221	565131011	Podklad z kameniva obaleného asfaltom s rozprestrením a zhutnením tr.l., po zhutnení hr.50 mm	m2	3,750	8,4410	31,654	20,0
22	K	221	578132111	Liaty asfalt z kameniva ťaženého alebo dreveného strednozrnný hr.30 mm	m2	3,750	11,3350	42,506	20,0
	D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1,051	
23	K	221	915711111	Vodorovné značenie krytu striekané farbou deliacich čiar šírky 120 mm	m	1,000	0,7550	0,755	20,0
24	K	221	915719111	Príplatok k cene za reflexnú úpravu balotinových deliacich čiar šírky 120 mm	m	1,000	0,1540	0,154	20,0
25	K	221	915791111	Predznačenie pre značenie striekané farbou z náterových hmôt deliace čiar, vodiace pružky	m	1,000	0,1420	0,142	20,0
	D		99	Presun hmôt HSV				11,498	
26	K	221	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	5,536	2,0770	11,498	20,0
				Celkom				439,231	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Cyklotrasa Devínska cesta - úsek mimo ostrova Sihot'	JKSO
Názov objektu	Rez-D1 popri ramen Dunaja, na pilotách	EČO
Názov časti		Miesto Bratislava, Devínska cesta
		IČO DIČ
Objednávateľ	Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava	
Projektant	ARCH-I-BALD, s.r.o., Zochova 16, 811 03 Bratislava	
Zhotoviteľ		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa 06/2012

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1 HSV	Dodávky	480,77	8 Práca nadčas		0,00	13 Zariadenie staveniska		127,81
2	Montáž	2 221,50	9 Bez pevnej podl.		0,00	14 Mimostav. doprava		0,00
3 PSV	Dodávky	0,00	10 Kultúrna pamiatka		0,00	15 Územné vplyvy		71,18
4	Montáž	533,33	11		0,00	16 Prevádzkové vplyvy		0,00
5 "M"	Dodávky	0,00				17 Ostatné		0,00
6	Montáž	0,00				18 VRN z rozpočtu		0,00
7 ZRN (r. 1-6)		3 235,60	12 DN (r. 8-11)		0,00	19 VRN (r. 13-18)		198,99
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnosť		0,00	22 Ostatné náklady		0,00
Projektant			D Celkové náklady					
Dátum a podpis			Pečiatka			23 Súčet 7, 12, 19-22		3 434,59
Objednávateľ						24 20 % 0,00 DPH		0,00
						25 20 % 3 434,59 DPH		686,92
						26 Cena s DPH (r. 23-25)		4 121,51
Zhotoviteľ			E Prípochty a odpochty					
Dátum a popis			Pečiatka			27 Dodávky objednávateľa		0,00
						28 Kľúčová doložka		0,00
Dátum a podpis			Pečiatka			29 Zvýhodnenie + -		0,00

ROZPOČET

Stavba: Cyklotrasa Devínska cesta - úsek mimo ostrova Šihot
Objekt: Rez-D1 popri ramen Dunaja, na pilotách
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava

Zhotoviteľ:

Datum: 06/2012

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D			HSV	Práce a dodávky HSV				947,858	
D			1	Zemné práce				122,743	
1	K	001	111201101	Odsráňanie krovín a síromov s koreňom s priemerom kmeňa do 100 mm, do 1000 m2	m2	4,050	1,3820	5,597	20,0
2	K	001	112101101	Odsráňanie listnatých stromov do priemeru 300 mm, motorovou pilou	ks	0,333	5,8050	1,933	20,0
3	K	001	121101112	Odsráňanie ornice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 1000 m3	m3	0,206	1,0900	0,225	20,0
4	K	001	131201102	Výkop nezapaženej jamy v hĺbke 3, nad 100 do 1000 m3	m3	0,380	4,6360	1,762	20,0
5	K	001	131201109	Priplatok za lepivosť horniny 3	m3	0,114	0,7610	0,087	20,0
6	K	001	162301500	Vodorovné premiestnenie vykľovaných krovín do priemeru kmeňa 100 mm na vzdialenosť 3000 m	m2	4,050	1,4850	6,014	20,0
7	K	001	162301509	Priplatok za každých ďalších 1000 m premiest. vykľovaných krovín po spevnenej ceste	m2	89,100	0,3020	26,908	20,0
8	K	001	162501411	Vodorovné premiestnenie kmeňov nad 100 do 300 mm do 3000 m	ks	0,333	14,4520	4,813	20,0
9	K	001	162501421	Priplatok za každých ďalších 1000 m premiest. kmeňov síromov nad 100 do 300 mm po spevnenej ceste	ks	7,326	0,1010	0,740	20,0
10	K	002	162303112	Vodorovné premiestnenie výkopku priamo vyťaženého 500-1000m	m3	0,415	13,6290	5,656	20,0
11	K	002	162703119	Priplatok za každých ďalších aj začiatých 1000 m nad 1000m	m3	9,960	2,0690	20,607	20,0
12	K	002	162304142	Vodorovné premiestnenie znehodnotenej bentonitovej suspenzie 500-1000m	m3	0,125	6,5320	0,817	20,0
13	K	002	162704149	Priplatok za každých ďalších aj začiatých 1000 m nad 1000m	m3	3,000	1,7650	5,295	20,0
14	K	001	162701112	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr. 1-4 do 15000 m	m3	0,586	8,8830	5,205	20,0
15	K	001	162701119	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr. 1-4-priplatok k cene za každých ďalších i začiatých 1000 m	m3	5,860	0,4220	2,473	20,0
16	K	001	167101102	Nakladanie neuhnutého výkopku z hornin tr. 1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	0,206	1,8990	0,391	20,0
17	K	001	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	1,126	0,7070	0,796	20,0
18	K	001	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	4,178	8,0000	33,424	20,0
D			2	Zakladanie				392,701	
19	K	002	224311212	Výplň pilót z portlandského betónu tr. V8-C 30/37 s pažiacou suspenziou	m3	0,484	128,7510	62,315	20,0
20	K	002	224361114	Výstuž pilót betónovaných do zeme, z ocele 10 505	t	0,042	1 451,9970	60,984	20,0
21	K	002	224383131	Zhotovenie výplne pilót zvislých zapaž. z betónu železového do 30 m, priemer pilóty 450- 650 mm	m	1,350	39,3820	53,166	20,0
22	K	002	239684111	Doplnenie bentonitovej suspenzie	m3	0,021	84,0730	1,766	20,0
23	K	002	264321414	Vrty pre pilóty zapažené zvislé, priemeru nad 550 do 650 mm, v hĺbke do 30 m, v hornine III	m	1,333	160,8930	214,470	20,0
D			4	Vodorovné konštrukcie				261,518	
24	K	012	411121125	Montáž panela stropného prefabrikovaného zo železobetónu šírky do 1200mm dĺ.3800-7000mm	ks	0,500	23,6340	11,817	20,0
25	M	MAT	593432130	Stropná doska Filigran PZX 6-100/600	ks	0,500	132,3670	66,184	20,0
26	K	211	421321119	Mostné nosné konštrukcie zo železového betónu tr C 35/45	m3	0,161	132,2910	21,299	20,0

27	K	211	421351112	Debnenie nosných konštrukcii mostov zhotovenie	m2	1,009	10,0880	10,179	20,0
28	K	211	421351211	Debnenie nosných konštr. dosk. mostov z betónu železozového plného prierezu odstránenie debnenia	m2	1,009	3,2380	3,267	20,0
29	K	211	421361116	Výsluž mosných konštrukcii vodorovných pri. do 12 mm, z ocele značky 10S05	l	0,032	1 663,4100	53,229	20,0
30	K	211	423121111	Osadenie mostného prefabrikovaného nosníka v celku hm. do 5 t	ks	0,167	164,3520	27,447	20,0
31	M	MAT	5932350200	Len Doprava Prevlak, stužidlo železobetónový RZT 3/4 597x29x60	ks	1,010	25,0000	25,250	20,0
32	K	211	428941501	Osadenie mostného ložiska oceleového vodiaceho zaťaženia do 500 kN	ks	0,667	64,2370	42,846	20,0
33	D	5		Komunikácie				45,728	
	K	221	581114114	Kryt z betónu prostého C 35/45 komunikácii pre peších hr. 112 mm	m2	3,000	15,2426	45,728	20,0
34	D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				93,155	
35	M	MAT	5534683800	Osadenie a montáž zvodidla oceľového so zabaranením: stĺpkov pri vz. 4m	m	1,000	6,6040	6,604	20,0
36	M	MAT	5534683600	Stĺpik UE 1900 mm pozinkovaný	ks	0,250	20,6840	5,171	20,0
37	M	MAT	5534695100	Spojka zinkovaná	ks	0,250	10,9240	2,731	20,0
38	K	221	911339211	Zvodnica HK 21386 1A	ks	0,250	92,5930	23,148	20,0
39	K	221	915711111	Pripäťok za ukončenie zvodidla so zapustením pásnice pod úroveň krajnice, príp. deliaceho pásu	ks	0,003	100,2210	0,301	20,0
40	K	221	915719111	Vodorovné značenie krytu striekané farbou deliacich čiar šírky 120 mm	m	1,000	0,7550	0,755	20,0
41	K	221	915791111	Pripäťok k cene za reflexnú úpravu baloninový deliacich čiar šírky 120 mm	m	1,000	0,1540	0,154	20,0
42	K	211	931992111	Predznačenie pre značenie striekané farbou z náterových hmôt deliace čiar, vodiace pružky	m	1,000	0,1420	0,142	20,0
43	K	221	919721211	Vypln diaľtačných škár z odlančených plastov, hr. do 20 mm vozovka	m2	0,086	12,2630	1,055	20,0
44	M	MAT	5858221100	Dialačné škáry vkladané v cementobet. kryte, s vyplnením škár	m	0,500	3,8920	1,946	20,0
45	K	221	919726115	Tesniaci tmel-polyur - Sikaflex PRO 3 WF, bal. 600 ml, betón., kameň, čierny, biely, sivý, čadič., červ.	kus	0,984	9,9582	9,799	20,0
46	K	221	919722211	Dialačné škáry pre vytvor. komórky pre zálievku rezaných škár, šírky 10 mm hĺbky 15 mm	m	2,000	6,7920	13,584	20,0
47	K	221	938909311	Dialačné škáry rezané v cementobet. kryte priečne zaliatie škár za studena, šírky nad 3 do 9 mm	m	2,000	0,6550	1,310	20,0
48	K	002	961054199	Odstránenie blata, prachu alebo hlineného nanosu, z povrchu podkladu alebo krytu bet. alebo asfalt.	m2	3,000	0,0230	0,069	20,0
49	K	221	966005311	Odbúranie vrchnej znehodnotenej časti výplne betónových pilót z betónu železozového - 2,400t	m3	0,031	358,8300	11,124	20,0
50	K	211	979084113	Rozobranie cestného zábradlia a zvodidiel s jednou pásnicou 0,042 t	m	1,000	10,1810	10,181	20,0
51	K	211	979084119	Vodor. doprava po suchu so zložením alebo prelož. na iný dopr. prostir. okrem lode, do 1000 m	t	0,116	10,7130	1,243	20,0
52	K	211	979087113	Pripäťok k cene za každých ďalších i začiatych 1000 m nad 1000 m	t	2,784	0,2170	0,604	20,0
53	K	013	979089012	Nakladanie vyburaných hmôt pre vodorovné premiestnenie vyb. hmot	t	0,116	11,8820	1,378	20,0
	D	99		Poplatok za skladovanie - betón, tehly, diaľdice (17 01), ostatné	t	0,116	16,0000	1,856	20,0
54	K	211	998212111	Presun hmôt HSV				32,013	
	K	211		Presun hmôt pre mosty murované, monolitické, betónové, kovové, výšky mosta do 20 m	t	3,264	9,8080	32,013	20,0
55	D	PSV		Práce a dodávky PSV				90,115	
	D	783		Dokončovacie práce - nátery				90,115	
56	K	783	783851217	Nátery epoxidové farby bielej omietok stien dvojnásobné 1x s emailovaním a 2x plným tmeľením	m2	7,009	9,9990	70,063	20,0
57	K	783	783903812	Nátery epoxidové farby bielej omietky stien napustením	m2	7,009	2,0130	14,109	20,0
	D	M		Ostatné práce odmasťenie chemickými saponátmi	m2	7,009	0,8450	5,923	20,0
	D	43-M		Práce a dodávky M				2 197,628	
58	K	PK 101		Montáž oceľových konštrukcii				2 197,628	
	K	PK 102		Náter ocef. konštr. polyuretánový 1x zaki, 1x vrchný	kg	338,333	0,7300	246,983	20,0
59	K	PK 102		Povrchová úprava ocef. konštr. - metalizácia zinkom - šopovanie	kg	338,333	0,5600	196,233	20,0

60	K	PK	103	Kompletizácia a montáž ocelových konštr	kg	338,333	0,6800	230,066	20,0
61	K	PK	104	Výroba ocelových konštr	kg	338,333	1,7500	592,083	20,0
62	M	MAT	7888	Ocelové profily a ostatný materiál	kg	338,333	1,0300	348,483	20,0
63	K	PK	105	zábradlie komplet	m	2,000	291,8900	583,780	20,0
				<u>Celkom</u>				<u>3 235,601</u>	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Cyklotrasa Devínska cesta - úsek mimo ostrova Sihot'	JKSO
Názov objektu	Rez-D2 popri ramene Dunaja, opevnenie z oboch strán, š. 6m	EČO
Názov časti		Miesto Bratislava, Devínska cesta
		IČO
		DIČ
Objednávateľ	Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava	
Projektant	ARCH-I-BALD, s.r.o., Zochova 16, 811 03 Bratislava	
Zhotoviteľ		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa
		06/2012

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska	19,07
2		Montáž	586,87	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	12,91
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		586,87	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	31,98
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

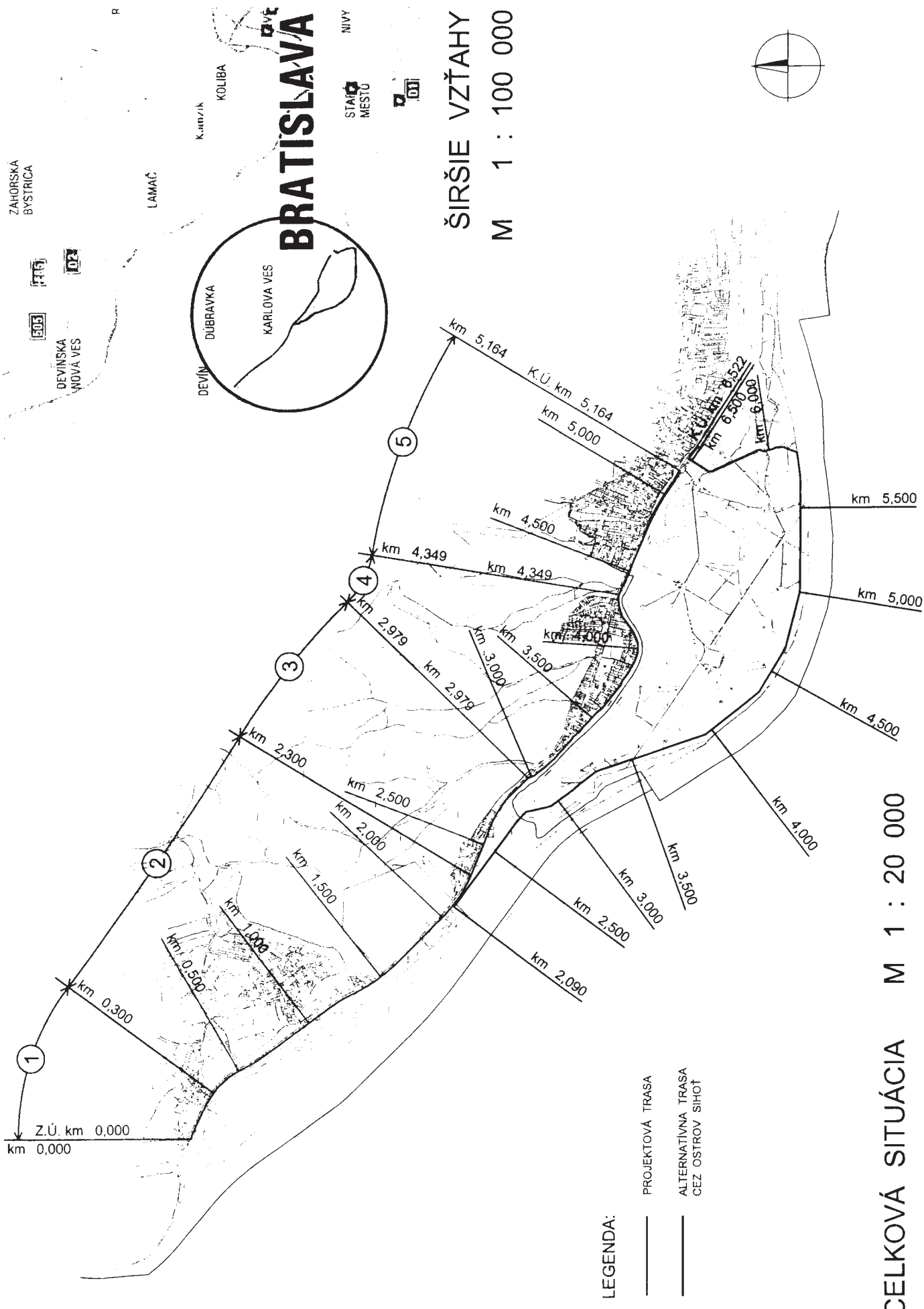
Projektant			D Celkové náklady		
Dátum a podpis	Pečiatka		23	Súčet 7, 12, 19-22	618,85
Objednávateľ			24	20 % 0,00 DPH	0,00
			25	20 % 618,85 DPH	123,77
			26	Cena s DPH (r. 23-25)	742,62
Dátum a podpis	Pečiatka		E Prípochty a odpočty		
Zhotoviteľ			27	Dodávky objednávateľa	0,00
			28	Klízáva doložka	0,00
Dátum a podpis	Pečiatka		29	Zvýhodnenie + -	0,00

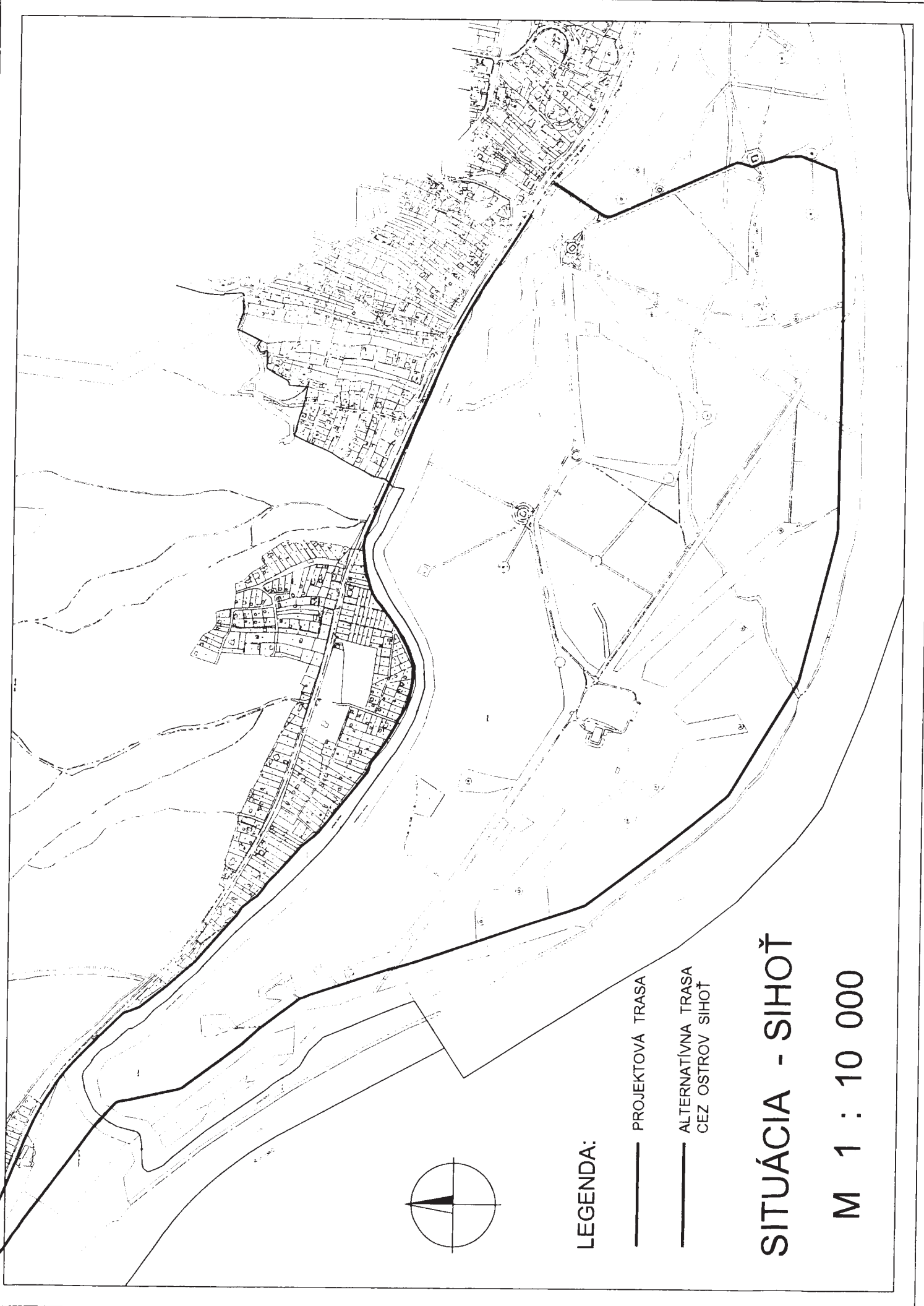
ROZPOČET

Stavba: Cyklotrasa Devínska cesta - úsek mimo ostrova Sihoť
Objekt: Rez-D2 popri ramene Dunaja, opevnenie z oboch strán, š. 6m
Časť:
JKSO:
Objednávateľ: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
Zhotoviteľ:
Dátum: 06/2012

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D			HSV	Práce a dodávky HSV				586,870	
D		1		Zemné práce				254,085	
1	K	001	111201101	Vysušenie krovín a stromov s korením s priemerom kmeňa do 100 mm, do 1000 m	m2	8,640	1,3820	11,940	20,0
2	K	001	112101101	Odstranenie listnatých stromov do priemeru 300 mm, motorovou pilou	ks	0,667	5,8050	3,872	20,0
3	K	001	121101112	Odstranenie ornice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 1000 m3	m3	0,860	1,0900	0,937	20,0
4	K	001	131201102	Výkop nezapaženej jamy v hĺbke 3, nad 100 do 1000 m3	m3	2,420	4,6360	11,219	20,0
5	K	001	131201109	Priplatok za lepivosť horniny 3	m3	0,726	0,7610	0,552	20,0
6	K	001	162301500	Vodorovné premiestnenie vyklbovaných krovín do priemeru kmeňa 100 mm na vzdialenosť 3000 m	m2	8,640	1,4850	12,830	20,0
7	K	001	162301509	Priplatok za každý ďalších 1000 m premiest. vyklbovaných krovín po spevnenej ceste	m2	190,080	0,3020	57,404	20,0
8	K	001	162501411	Vodorovné premiestnenie kmeňov nad 100 do 300 mm do 3000 m	ks	0,667	14,4520	9,639	20,0
9	K	001	162501421	Priplatok za každý ďalších 1000 m premiest. kmeňov stromov nad 100 do 300 mm po spevnenej ceste	ks	14,674	0,1010	1,482	20,0
10	K	001	162701112	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr. 1-4 do 15000 m	m3	3,280	8,8830	29,136	20,0
11	K	001	162701119	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr. 1-4-priplatok k cene za každý ďalších i začiatých 1000 m	m3	32,800	0,4220	13,842	20,0
12	K	001	167101102	Nakladanie neuhľahnúť výkopku z hornin tr. 1-4 nad 100 do 1000 m3	M3	0,860	1,8990	1,633	20,0
13	K	001	171201202	Uloženie sypaniny na sklady nad 100 do 1000 m3	m3	3,280	0,7070	2,319	20,0
14	K	001	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	12,160	8,0000	97,280	20,0
D		2		Zakladanie				1,952	
15	K	001	215901101	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	8,600	0,2270	1,952	20,0
D		4		Vodorovné konštrukcie				143,588	
16	K	321	451311531	X Podklad pod diaľbu z prostého betónu vodostavebného V4-C 12/15 hr.nad 150 do 200 mm	m2	2,600	23,2660	60,492	20,0
17	K	321	465513127	Dlažba z lomového kameňa, na cementovú maltu, s vyškárovaním cementovou maltou, hr. kameňa 200 mm	m2	2,600	31,9600	83,096	20,0
D		5		Komunikácie				172,500	
18	K	221	561252211	Podklad zo zeminy stabilizovanej cementom S I z mat. nakupovaného hr 150 mm	m2	6,000	4,9550	29,730	20,0
19	K	221	564851111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr po zhutnení 150 mm	m2	6,000	4,0190	24,114	20,0
20	K	221	565131011	Podklad z kameniva obaleného asfaltom s rozprestrením a zhutnením tr. I., po zhutnení hr.50 mm	m2	6,000	8,4410	50,646	20,0

21	K	221	578132111	Liaty asfalt z kameniva ťaženého alebo drveného strednozrnny hr.30 mm	m2	6,000	11,3350	68,010	20,0
	D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2,102	
22	K	221	915711111	Vodorovné značenie krytu striekané farbou deliacich čiar šírky 120 mm	m	2,000	0,7550	1,510	20,0
23	K	221	915719111	Priplatok k cene za reflexnú úpravu balotínovú deliacich čiar šírky 120 mm	m	2,000	0,1540	0,308	20,0
24	K	221	915791111	Predznačenie pre značenie striekané farbou z náterových hmôt deliace čiar, vodiace pružky	m	2,000	0,1420	0,284	20,0
	D		99	Presun hmôt HSV				12,643	
25	K	221	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	6,087	2,0770	12,643	20,0
				<u>Celkom</u>				<u>586,870</u>	





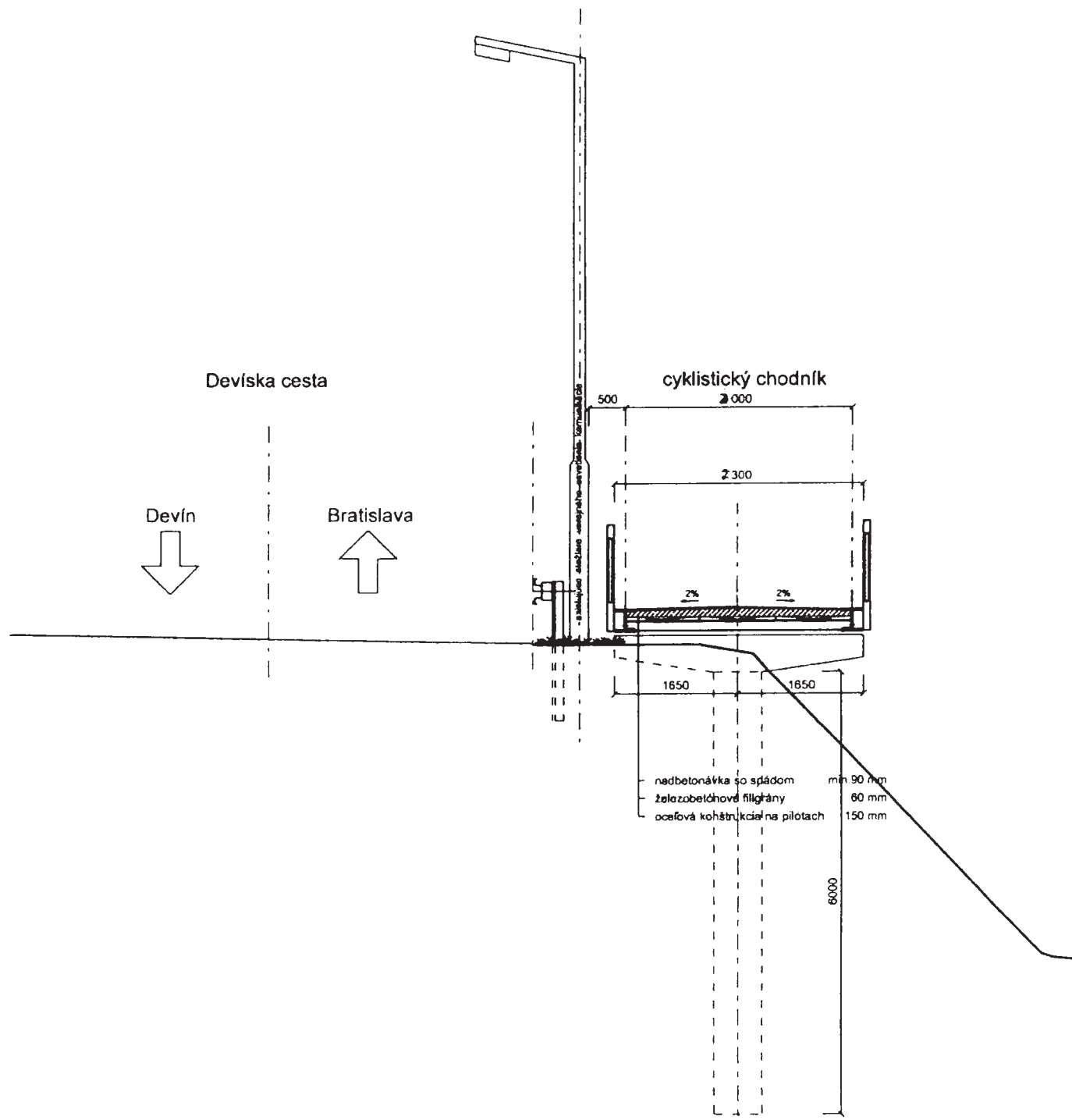
LEGENDA:

— PROJEKTOVÁ TRASA

- - - ALTERNATÍVNA TRASA
CEZ OSTROV SIHOŤ

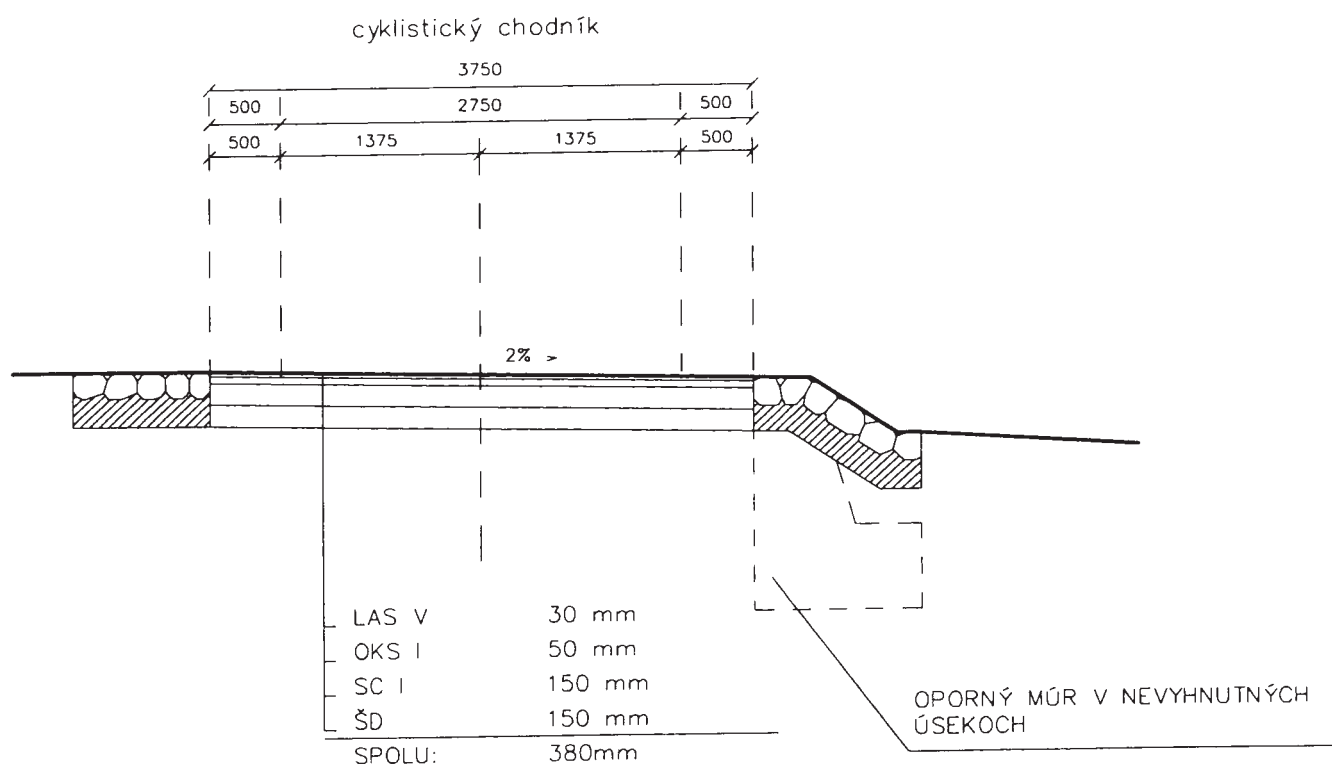
SITUÁCIA - SIHOŤ

M 1 : 10 000



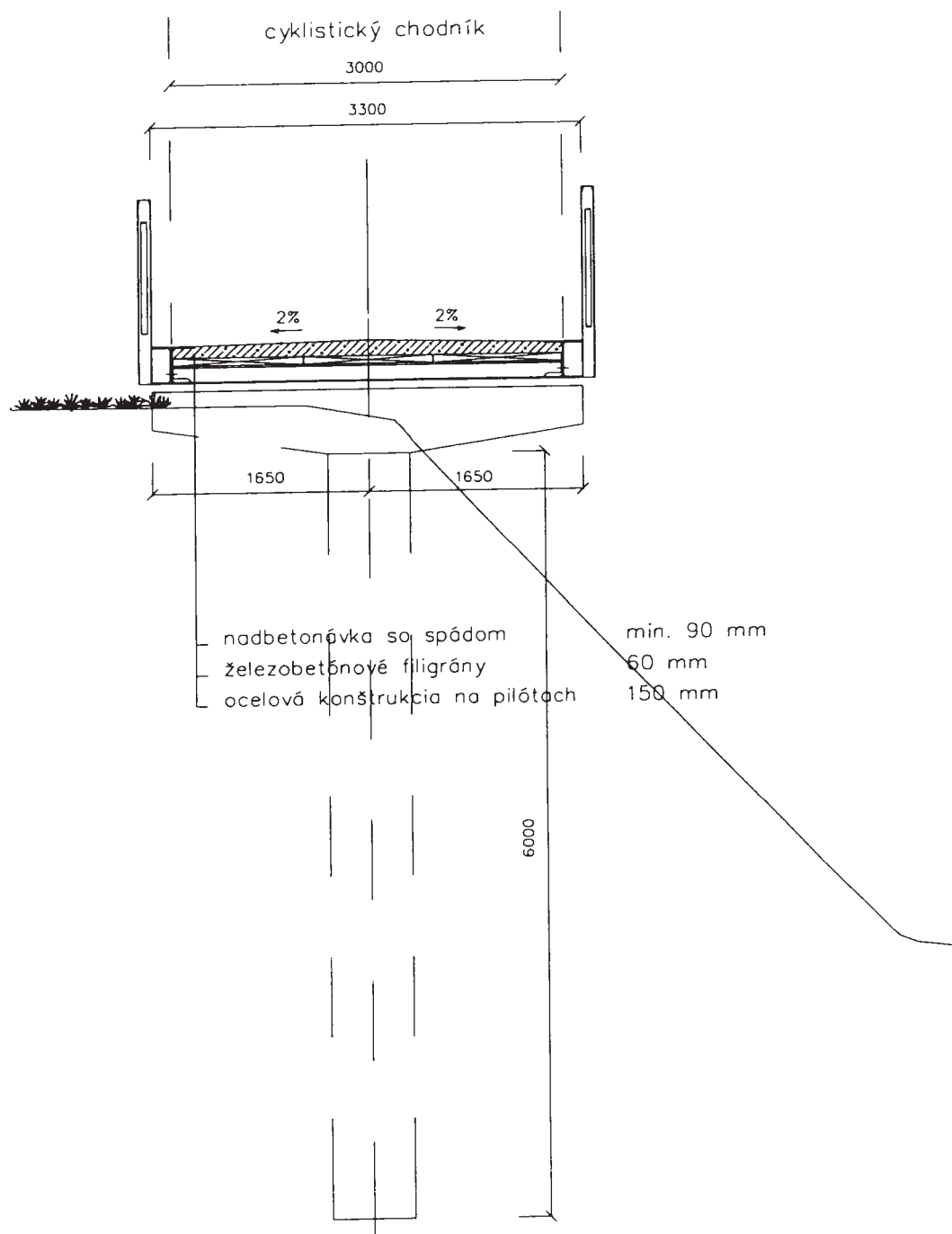
VZOROVÝ PRIEČNY REZ NA ÚSEKU TRASY
 NA OCEĽOVEJ KONŠTRUKCII NA PILÓTACH

B



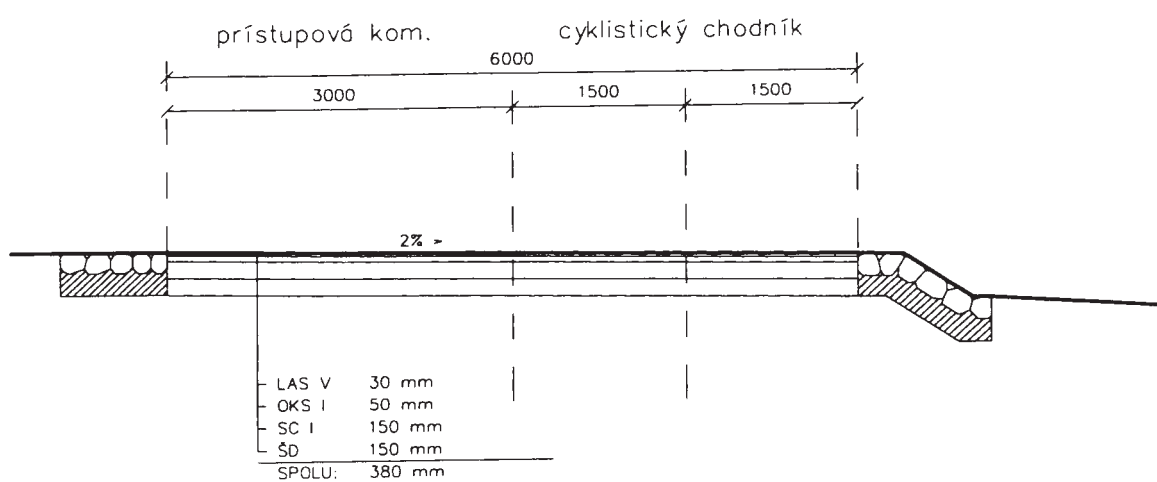
VZOROVÝ PRIEČNY REZ ČASTI TRASY POPRI RAMENE
DUNAJA MIMO DEVÍNSKEJ CESTY A OSTROVA SIHOŤ

D



**VZOROVÝ PRIEČNY REZ NA ÚSEKCH TRASY
NA OCEĽOVEJ KONŠTRUKCII NA PILÓTACH**

D1



VZOROVÝ PRIEČNY REZ ČASTI TRASY POPRI RAMENE
DUNAJA MIMO DEVÍNSKEJ CESTY A OSTROVA SIHOŤ

D2

Uznesenie č. 721/2012

zo dňa 07. 11. 2012

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy,
zobrať na vedomie materiál „Analýza výstavby cyklotrasy medzi Karlovou Vsou a
Devínom“.

Výpis
zo záznamu z rokovania Komisie dopravy a informačných systémov MsZ
zo dňa 08.11.2012

K bodu 7

Analýza výstavby cyklotrasy medzi Karlovou Vsou a Devínom.

Stanovisko:

Komisia dopravy a informačných systémov MsZ po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

predložený materiál „Analýza výstavby cyklotrasy medzi Karlovou Vsou a Devínom.“

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 3 proti: 1 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Stanovisko bolo odsúhlasené

Mgr. Bc. Jozef Uhler, v.r.
predseda komisie

Za správnosť: Ing. Peter Strnád
tajomník komisie

V Bratislave 08. 11. 2012

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 06.11.2012

K bodu č. 20

Analýza výstavby cyklotrasy medzi Karlovou Vsou a Devínom

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča MsZ zobrať na vedomie** materiál „Analýza výstavby cyklotrasy medzi Karlovou Vsou a Devínom“

Hlasovanie:

prítomní: 6, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 2

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová
V Bratislave, 06.11.2012