

Materiál na rokovanie
Mestskej rady hlavného
mesta SR Bratislavy
dňa 22. 11. 2012

Informácia
o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy
splatných k 31. 10. 2012

Predkladateľka:

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedná:

Mgr. Dagmar Kramplová, v. r.
vedúca organizačného oddelenia

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Splnené uznesenia MsZ
3. Priebežne plnené uznesenia MsZ
4. Predĺženie termínov plnenia uznesení MsZ
5. Zrušenie uznesenie MsZ
6. Uznesenie MsR č. 725/2012 zo dňa 7. 11. 2012

Spracovatelia:

po vecnej stránke
plnitelia úloh uvedených v informácii

po formálnej stránke:

Mgr. Daniela Furgaláková, v. r.
organizačné oddelenie

november 2012

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

1. Splnené uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č.:

- 409/2011 časť C bod 7 zo dňa 15. 12. 2011
- 411/2011 časť B bod 1 zo dňa 15. 12. 2011
- 768/2012 časť B zo dňa 27. 9. 2012

2. Priebežne plnené uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č.:

- 260/2000 časť C zo dňa 16. 3. 2000 v znení uznesenia č. 38/2007 časť B zo dňa 1. 3. 2007
- 398/2004 časť C bod 2 zo dňa 27. 5. 2004
- 21/2011 časť D bod 2 zo dňa 3. 3. 2011
- 166/2011 časť E bod 4 zo dňa 30. 6. 2011
- 305/2011 časť C bod 2 zo dňa 20. 10. 2011
- 411/2011 časť B bod 2 zo dňa 15. 12. 2011
- 446/2012 časť C zo dňa 2. 2. 2012
- 672/2012 časť B body 1 a 2 zo dňa 27. 6. 2012
- 769/2012 časť C zo dňa 27. 9. 2012

B. schvaľuje

1. Predĺženie termínov plnenia uznesení mestského zastupiteľstva:

nositeľ uznesenia	číslo uznesenia zo dňa	pôvodný termín	nový termín plnenia
hlavná architektka	466/2012 časť C bod 1 zo dňa 2. 2. 2012	31. 3. 2012	30. 6. 2013
primátor	514/2012 zo dňa 29. 3. 2012	30. 6. 2012	31. 12. 2012
primátor	673/2012 časť C bod 8 zo dňa 27. 6. 2012	25. 10. 2012	31. 3. 2013

2. Zrušenie uznesenia mestského zastupiteľstva

nositeľ uznesenia	číslo uznesenia zo dňa	pôvodný termín
primátor	812/2012 zo dňa 27. 9. 2012	25. 10. 2012

A - splnené uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

A/1

Nositeľ uznesenia: primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Plniť úlohy: Ing. Michaela Potočárová, vedúca oddelenia cestovného ruchu a destinačného manažmentu

Návrh na založenie a vstup hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy do oblastnej organizácie cestovného ruchu

Číslo uznesenia: 409/2011 časť C bod 7 zo dňa 15. 12. 2011

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

C. žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

7. Zabezpečiť delimitáciu činností turistických informačných centier BKIS do oblastnej organizácie cestovného ruchu hlavného mesta SR Bratislavy vrátane priestorov, materiálno-technického zabezpečenia, personálu a transferu finančných prostriedkov z rozpočtu BKIS na alikvotnú časť roku 2012.

T: 29. 2. 2012

Plnenie:

Uznesenie je splnené.

Podnikateľská činnosť bola delimitovaná po tom, ako Bratislavská organizácia cestovného ruchu získala živnostenské oprávnenie na podnikanie.

A/2

Nositeľ uznesenia: primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Plniť úlohy: Mgr. Elena Poláková, vedúca oddelenia kultúry, školstva a športu

Správy základných umeleckých škôl a centier voľného času v zriaďovateľskej pôsobnosti hlavného mesta SR Bratislavy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2010/2011

Číslo uznesenia: 411/2011 časť B zo dňa 15. 12. 2011

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B. žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

pristúpiť k príprave právnych rámcov a vytvoreniu materiálnych podmienok pre presťahovanie:

1. ZUŠ J. Kowalského, Jesenského 6, Bratislava, z objektu na Jesenského 6 do voľných priestorov Mestského divadla Pavla Országha Hviezdoslava na Laurinskej 19.

TK: marec 2012

T: 30. 6. 2012

Plnenie:

Uznesenie je splnené.

MsZ týmto uznesením žiadalo primátora pristúpiť k príprave právnych rámcov a vytvoreniu materiálnych podmienok pre presťahovanie:

- ZUŠ J. Kowalského, Jesenského 6, Bratislava (ďalej len „ZUŠ“) presťahovať v dňoch 27.08-31.08.2012 do voľných administratívnych priestorov Mestského divadla P. O. Hviezdoslava (DPOH) na Laurinskú č. 20 v Bratislave na 3., 4. a 5. nadzemné podlažie** v súlade s Čl. VI zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 07 83 0523 10 00, ktorá uvádza: „Nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu, alebo jeho časť, do podnájmu tretiemu subjektu pokiaľ podnájom súvisí s účelom nájmu podľa Čl. I. ods. 6 tejto zmluvy a doba podnájmu nepresiahne v súčte v rámci kalendárneho roka štyri mesiace. V opačnom prípade je podnájom možný len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa“

Hlavné mesto SR Bratislava (ďalej len „hlavné mesto“) udelilo BKIS písomný súhlas (k prenájmu tretiemu subjektu) podnájom ZUŠ na dobu 4 mesiace.“ Na základe uvedeného je ZUŠ presťahovaná v priestoroch na 3., 4. a 5. nadzemnom podlaží DPOH a od 1. septembra 2012 riadne vykonáva výchovno-vzdelávaciu činnosť školy v týchto priestoroch.

- Uznesením MsZ č. 802/2012 zo dňa 27.09.2012 bola schválená zmena a doplnenie uznesenia MsZ č. 1095/2010 zo dňa 30.09.2010 tým, že sa doplnilo uznesenie textom na koniec pôvodného znenia uznesenia textom: „Zároveň na 3., 4. a 5. nadzemnom podlaží objektu umiestnenie a prevádzkovanie ZUŠ Júliusa Kowalského, po dobu trvania nájomnej zmluvy s BKIS so súhlasom hlavného mesta“. Dodatok k predmetnej nájomnej zmluve hlavného mesta a BKIS umožňuje BKIS dať do podnájmu nebytové priestory na 3., 4. a 5. nadzemnom podlaží objektu na Laurinskej č. 20 v Bratislave pre ZUŠ počas doby trvania nájomnej zmluvy č.07 83 0523 10 00, t.j. do r.2020. Dodatok k zmluve nadobudne účinnosť podpisom riaditeľa BKIS Ing. Vladimírom Grežom do 26.10.2012.

A/3

Nositeľ uznesenia: primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Plniť úlohy: Ing. Marián Miškanin. PhD., riaditeľ kancelárie primátora

Návrh na zriadenie poslaneckého grémia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

Číslo uznesenia: 768/2012 časť B zo dňa 27. 9. 2012

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

o predloženie Štatútu poslaneckého grémia na rokovanie októbrového Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy 2012.

T: 25. 10. 2012

Plnenie:

Uznesenie je splnené.

Materiál bol primátorom hlavného mesta SR Bratislavy spracovaný, predložený na rokovanie mestského zastupiteľstva dňa 25. 10. 2012 a následne stiahnutý z jeho rokovania. Materiál sa opätovne predkladá na rokovanie mestskej rady dňa 7. 11. 2012 a mestského zastupiteľstva dňa 22. 11. 2012.

B - priebežne plnené uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

B/1

Nositeľ uznesenia: Ing. Peter Lenč, predseda komisie pre školstvo, vzdelávanie a šport mestského zastupiteľstva

Plniť úlohy: Ing. Peter Lenč, predseda komisie pre školstvo, vzdelávanie a šport mestského zastupiteľstva

Návrh systému delegovania zástupcov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy do orgánov školskej samosprávy

Číslo uznesenia: 260/2000 časť C zo dňa 16. 3. 2000 v znení uznesenia č. 38/2007 časť B zo dňa 1. 3. 2007

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

C. ukladá

komisii pre mládež, vzdelávanie a šport Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy navrhovať a predkladať na schválenie Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy kandidátov na zástupcov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy v orgánoch školskej samosprávy.

T: trvalý

TK: 30. 4., 31. 10.

Plnenie:

Uznesenie sa priebežne plní.

Posledné zmeny v oblasti obsadenosti rád základných umeleckých škôl (ZUŠ) a rád centier voľného času (CVČ) v zriaďovateľskej pôsobnosti hlavného mesta SR Bratislavy boli realizované ku dňu 31. 7. 2012 schválením uznesenia MsZ č. 679/2012 zo dňa 27. a 28. 6. 2012. Uvedeným uznesením vzali poslanci MsZ na vedomie informáciu o zániku členstva delegovaných zástupcov hlavného mesta SR Bratislavy v radoch ZUŠ a v radoch školských zariadení CVČ: ZUŠ Júliusa Kowalského na Jesenského 6, ZUŠ Miloša Ruppeldta na Panenskej 11, ZUŠ Podjavorinskej 9, ZUŠ Exnárova 6, ZUŠ Ľudovíta Rajtera na Sklenárovej 5, ZUŠ Vrbenského 1, ZUŠ Háľková 56, ZUŠ Jozefa Kresánka Karloveská 3, ZUŠ Eugena Suchoňa na Batkovej 2, CVČ Štefánikova 35, CVČ Hlinícka 3 a CVČ Gessayova 6 v Bratislave. Súčasne podľa tohto uznesenia boli do rád uvedených ZUŠ a CVČ delegovaní zástupcovia hlavného mesta tak, ako je uvedené v uznesení mestského zastupiteľstva č. 679/2012. Rovnakým uznesením bol odvolaný z funkčnej rady školy pri ZUŠ Jána Albrechta na Topoľčianskej 15 v Bratislave doc. PhDr. Dušan Čaplovič, DrSc. z dôvodu zániku jeho mandátu poslanca mestského zastupiteľstva a na jeho miesto bola menovaná poslankyňa mestského zastupiteľstva PhDr. Ľudmila Farkašovská.

Ďalšie návrhy na zmenu sú naplánované k realizácii predložením materiálu do MsZ dňa 25.10.2012, ktorému bude predchádzať jeho predloženie v mestskej rade dňa 11. 10. 2012 a v operatívnej porade primátora dňa 1. 10. 2012. Zmeny sa budú týkať rady školy pri ZUŠ Daliborovo nám. 2 z dôvodu skončenia jej funkčného obdobia k 7. 10. 2012 a rád školských zariadení pri CVČ Kulíškova 6 a CVČ Klokan na Pekníkovej 2 z dôvodu skončenia ich funkčných období k 11. 12. 2012.

B/2

Nositeľ uznesenia: primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Plniť úlohy: Ing. Eva Hulalová, riaditeľka neziskovej organizácie Spoločnosť pre rozvoj bývania v Bratislave, n. o.

Návrh na založenie neziskovej organizácie Spoločnosť pre rozvoj bývania v Bratislave, n. o.

Číslo uznesenia: 398/2004 časť C bod 2 zo dňa 27. 5. 2004

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

C. žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

2. *Predkladať Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy Správnou radou schválenú výročnú správu neziskovej organizácie Spoločnosť pre rozvoj bývania v Bratislave, n. o.*

T: trvalý
TK: 30. 9.

Plnenie:

Uznesenie sa priebežne plní.

Materiál bol predložený na rokovanie OPP dňa 15. 10. 2012 a na rokovanie mestského zastupiteľstva dňa 25. 10. 201, kde bolo k nemu prijaté uznesenie č. 829/2012.

B/3

Nositeľ uznesenia: Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu
Plniť úlohy: Ing. Ivan Krištof, vedúci oddelenia nájomov nehnuteľností, poverený vedením oddelenia správy nehnuteľností

Informácia o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy splatných k 31. 1. 2011 a revízia platných terminovaných uznesení mestského zastupiteľstva z predchádzajúcich volebných období

Číslo uznesenia: 21/2011 časť D bod 2 zo dňa 3. 3. 2011

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

D. žiada

riaditeľa magistrátu

2. *Predkladať na schválenie Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy návrhy kúpno-predajných a nájomných zmlúv k predajom a prenájmom majetku hlavného mesta SR Bratislavy.*

T: trvale
TK: každé zasadnutie MsZ

Plnenie:

Uznesenie sa priebežne plní.

Na rokovanie mestskej rady a mestského zastupiteľstva k predloženým materiálom na predaj a nájom nehnuteľností, prílohu materiálov tvoria kúpne alebo nájomné zmluvy.

B/4

Nositeľ uznesenia: primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Plniť úlohy: JUDr. Ľubica Chlebová, zástupkyňa riaditeľa magistrátu, vedúca oddelenia legislatívno-právneho

Návrh na riešenie budúcnosti PKO a nábrežia
Číslo uznesenia: 166/2011 časť E bod 4 zo dňa 30. 6. 2011

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

E. žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

4. Informovať o rokovaní so spoločnosťou Henbury Development, s. r. o., na najbližšom zasadnutí Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy a potom pravidelne na jeho ďalších zasadnutiach.

T: 30. 9. 2012

Plnenie:

Uznesenie sa priebežne plní.

Informáciu o rokovaní so spoločnosťou Henbury Development, s.r.o., so sídlom Landererova ul. 1, Bratislava, ktorej predkladateľom je primátor hlavného mesta SR Bratislavy, bola predmetom rokovania mestského zastupiteľstva dňa 25. októbra 2012 a bolo k nej prijaté uznesenie č. 833/2012.

B/5

Nositeľ uznesenia: primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Plniť úlohy: Ing. Boris Kotes, vedúci finančného oddelenia

Návrh realizácie nosného systému Mestskej hromadnej dopravy v Bratislave (NS MHD) a v jej regióne
Číslo uznesenia: 305/2011 časť C bod 2 zo dňa 20. 10. 2011

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy,

3. aby pravidelne, na každom riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy, informoval o stave príprav 1. etapy projektu NS MHD Hlavná stanica - Janíkov dvor a stave dokumentácie potrebnej pre podanie žiadosti o nenávratné finančné prostriedky Operačného programu doprava 2007 - 2013 na 1. časť 1. etapy projektu NS MHD Šafárikovo nám. - Bosákova ul.

T: každé riadne zasadnutie MsZ

Plnenie:

Uznesenie sa priebežne plní.

Na rokovanie mestského zastupiteľstva dňa 25. 10. 2012 bol ako riadny bod programu zaradený materiál „Informácia o stave príprav Nosného systému MHD v Bratislave (NS MHD) a v jej regióne“. K predmetnej informácii bolo prijaté mestským zastupiteľstvom uznesenie č. 832/2012.

Na základe uznesenia č. 444/2012 bude materiál naďalej predkladaný ako riadny materiál na každé nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva.

B/6

Nositeľ uznesenia: primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Plniť úlohy: Mgr. Elena Poláková, vedúca oddelenia kultúry, školstva a športu

Správy základných umeleckých škôl a centier voľného času v zriaďovateľskej pôsobnosti hlavného mesta SR Bratislavy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2010/2011

Číslo uznesenia: 411/2011 časť B zo dňa 15. 12. 2011

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B. žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

pristúpiť k príprave právnych rámcov a vytvoreniu materiálnych podmienok pre presťahovanie: 2. ZUŠ Podjavorinskej 9, Bratislava, z objektu na Mlynských nivách 37 do voľných priestorov na Radlinského 53.

TK: marec 2012
T: 30. 6. 2012

Plnenie:

Uznesenie sa priebežne plní.

ZUŠ Podjavorinskej 9, Bratislava z objektu na Mlynských Nivách 37 do voľných priestorov na Radlinského 53.

V záujme presťahovania ZUŠ Podjavorinskej do lokality Bratislava-Staré Mesto, do priestorov na Radlinského 53, hlavné mesto požiadalo GIB o zabezpečenie vypracovania posudku na vyčíslenie nákladov potrebných na sprevádzkovanie objektu Radlinského 53. Operatívna porada primátora dňa 01.10.2012 prerokovala materiál predložený GIB-om „Súhlas s pokračovaním procesu verejného obstarávania pri zabezpečovaní projektovej dokumentácie stavby „Rekonštrukcia objektu na Radlinského 53“. Vedenie mesta dňa 15.10.2012 udelilo súhlas pokračovať v procese verejného obstarávania.

ZUŠ Podjavorinskej 9 naďalej sídli v dočasných priestoroch na Mlynských Nivách 37.

B/7

Nositeľ uznesenia: primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Plniť úlohy: JUDr. Ľubica Chlebová, zástupkyňa riaditeľa magistrátu, vedúca oddelenia legislatívno-právneho

Informácia o rokovaní so spoločnosťou Henbury Development, s.r.o., so sídlom Landererova ul. 1, Bratislava

Číslo uznesenia: 446/2012 časť C zo dňa 2. 2. 2012

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B. žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy,

aby zverejnil zápisy z rokovaní Magistrátu so spoločnosťou Henbury Development, s.r.o., a vládou Slovenskej republiky.

TK: 1. 3. 2012 a ďalej štvrťročne

Plnenie:

Uznesenie sa priebežne plní.

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len "mestské zastupiteľstvo") na svojom zasadnutí dňa 2. februára 2012 po prerokovaní materiálu zobralo uznesením č. 446/2012 na vedomie Informáciu o rokovaní so spoločnosťou Henbury Development, s.r.o., so sídlom Landererova ul. 1, Bratislava,, a v časti C tohto uznesenia požiadalo primátora hlavného mesta, aby zverejnil zápisy z rokovaní Magistrátu so spoločnosťou Henbury Development, s.r.o. a vládou Slovenskej republiky s termínom do 1. marca 2012 a ďalej štvrtročne.

Uvedená časť uznesenia bola splnená v termíne do 1. marca 2012.

Dňa 22. mája 2012 sa uskutočnilo stretnutie primátora s ministrom životného prostredia SR, predmetom ktorého bolo prerokovanie možnosti získania pozemkov štátu, v správe Ministerstva životného prostredia SR, nachádzajúcich sa pod budovami Výskumného ústavu vodného hospodárstva do vlastníctva hlavného mesta a náhradnom umiestnení tohto výskumného ústavu. O výsledku tohto spoločného rokovania boli poslanci mestského zastupiteľstva písomne informovaní v materiáli, ktorý uznesením mestského zastupiteľstva č. 611/2012 zo dňa 31. mája 2012 zobrali na vedomie.

Dňa 21. júna 2012 sa primátor stretol so zástupcami spoločnosti Henbury Development, s.r.o., ktorých oboznámil s výsledkami rokovania s ministrom životného prostredia SR, s dôrazom na možnosť riešenia vzniknutej situácie realizáciou návrhu, podľa ktorého by štát spoločne s hlavným mestom a investorom zakomponoval Výskumný ústav vodného hospodárstva do developerskeho projektu s tým, že časť tohto výskumného ústavu, kde sú najcennejšie technológie bude zachovaná, administratívne priestory budú umiestnené v novej zástavbe, čo v konečnom dôsledku bude znamenať, že budú súčasťou nového administratívneho celku. Spoločnosť Henbury Development, s.r.o. si na tomto stretnutí prevzala podklad k navrhovanému riešeniu s tým, že ho dá posúdiť z hľadiska majetkového a najmä urbanisticko-architektonického a zašle k nemu svoje oficiálne stanovisko. O tomto stretnutí boli poslanci mestského zastupiteľstva písomne informovaní v materiáli, ktorý uznesením mestského zastupiteľstva č. 690/2012 zo dňa 27. - 28. 6. 2012 zobrali na vedomie.

Dňa 6. 9. 2012 sa uskutočnilo ďalšie stretnutie primátora so zástupcami spoločnosti Henbury Development, s.r.o., na ktorom zástupcovia spoločnosti vyjadrili predbežný súhlas hľadať riešenie, ktoré bude vychádzať z návrhu mesta z júna 2012. Súčasne tlmočili názor spoločnosti, že na to, aby vyslovili svoj súhlas, ktorý by mohol viesť k mimosúdnej dohode s mestom, potrebujú, aby návrh mesta bol predložený písomne. A to nielen podklad, týkajúci sa výmer jednotlivých parciel, ktorý dostali od mesta na rokovaní v júni, ale aj návrhy týkajúce sa zámeny pozemkov, požiadaviek na administratívne priestory zo strany štátu a spôsob ich financovania, a ďalšie podrobnosti.

O tomto stretnutí boli poslanci mestského zastupiteľstva písomne informovaní v materiáli, ktorý uznesením mestského zastupiteľstva č. 789/2012 zo dňa 26. - 27. 9. 2012 zobrali na vedomie.

B/8

Nositeľ uznesenia: primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Plniť úlohy: Ing. Ivan Krištof, vedúci oddelenia nájmov nehnuteľností, poverený vedením oddelenia správy nehnuteľností

Informácia o aktuálnom právnom stave Investičného zámeru stavby Predstaničný priestor hlavnej stanice ŽSR v Bratislave

Číslo uznesenia: 672/2012 časť B body 1 a 2 zo dňa 27. 6. 2012

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B. žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

1. o aktívny prístup v naplnení investičného zámeru stavby Predstaničný priestor hlavnej stanice ŽSR v Bratislave, v zmysle prílohy č. 4 predloženého materiálu.

T: 27. 9. 2012

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

2. o informáciu vykonaných krokov v danej veci na každom zasadnutí mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy.

T: priebežne každé zasadnutie MsZ

Plnenie:

Uznesenie sa priebežne plní.

Informácia o aktuálnom právnom stave investičného zámeru stavby Predstaničný priestor hlavnej stanice ŽSR v Bratislave bola prerokovaná na zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 25. 10. 2012 a mestské zastupiteľstvo v predmetnej veci prijalo uznesenie č. 834/2012.

B/9

Nositeľ uznesenia: primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Plniť úlohy: Ing. Boris Kotes, vedúci finančného oddelenia

Návrh správy nezávislého audítora k ročnej účtovnej závierke hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2011

Číslo uznesenia: 769/2012 časť C zo dňa 27. 9. 2012

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

C. žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

aby predkladal mesačne na rokovania komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy, informáciu o plnení opatrení k výhradám vyplývajúcim zo správy nezávislého audítora k ročnej účtovnej závierke hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2011.

T: mesačne

Plnenie:

Uznesenie sa priebežne plní.

Informáciu o plnení opatrení k výhradám vyplývajúcim zo správy nezávislého audítora k ročnej účtovnej závierke hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2011 predloží primátor hlavného mesta SR Bratislavy na najbližšie rokovanie komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta mestského zastupiteľstva dňa 6. 11. 2012.

C - návrh na predĺženie termínov plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

C/1

Nositeľ uznesenia: Ing. arch. Ingrid Konrád, hlavná architektka hlavného mesta SR Bratislavy
Plniť úlohy: Ing. arch. Ingrid Konrád, hlavná architektka hlavného mesta SR Bratislavy

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2010 zo dňa 30. 9. 2010 a návrh na schválenie využitia Starej tržnice
Číslo uznesenia: 466/2012 časť C bod 1 zo dňa 2. 2. 2012

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

C. žiada

1. hlavnú architektku

spracovať návrh koncepcie umiestnenia potenciálnych priestranstiev mestských trhov a trhovísk so stanovením priestorových a funkčných limitov na území Bratislavy.

T: 31. 3. 2012

Plnenie:

Návrh na predĺženie termínu plnenia uznesenia.

Z hľadiska dopracovania zadania Štúdie verejných priestorov (koniec roka 2012), v rámci ktorej bude zadané umiestnenie trhovísk, sa dokončenie Štúdie verejných priestorov predpokladá v I. polovici roku 2013. Z tohto dôvodu žiadam o predĺženie termínu plnenia uznesenia do **30. júna 2013**.

C/2

Nositeľ uznesenia: primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Plniť úlohy: Ing. Petra Nagyová Džerengová, námestníčka primátora

Návrh na zriadenie pracovnej komisie za účelom spracovania a predloženia návrhu revitalizácie časti lesoparku vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy v lokalite Železná studnička

Číslo uznesenia: 514/2012 zo dňa 29. 3. 2012

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

zriadiť pracovnú komisiu za účasti zástupcov hlavného mesta SR Bratislavy, Mestských lesov v Bratislave, Mestskej polície hlavného mesta SR Bratislavy a prizvaných zástupcov mestskej časti Bratislava-Nové Mesto za účelom spracovania a predloženia návrhu revitalizácie časti lesoparku vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy v lokalite Železná studnička, a ktorej cieľom bude predloženie návrhu pravidiel spôsobu ďalšieho postupu etapizácie vecnej a časovej koordinácie pre uskutočnenie obnovy tohto územia. Predovšetkým ide o lokality:

1. Nad Partizánskou lúkou - rozšírenie parkovacích kapacít.
2. Areál bufetov na Železnej studničke - vybudovanie nového reštauračno-bufetového zariadenia s hernými prvkami pre deti, bez ubytovacích kapacít.
3. Areál bývalej reštaurácie Snežienka - vybudovanie reštauračného zariadenia, hracích prvkov pre deti a oddychových relaxačných prvkov.

T: 30. 6. 2012

Plnenie:

Návrh na predĺženie termínu plnenia uznesenia.

Komisia pre revitalizáciu lokality Lesoparku spracovala v spolupráci s ONN návrh podmienok verejnej obchodnej súťaže na vybudovanie parkovacieho domu v lokalite „Partizánska lúka“ a o investora v lokalite „Železná studnička“. Momentálne zbiera a vyhodnocuje pripomienky členov komisie

Žiadam preto posunúť termín plnenia uznesenia **do 31. 12. 2012**, aby návrh mohol prejsť riadnym schvaľovacím procesom (komisie mestského zastupiteľstva, mestská rada, mestské zastupiteľstvo).

C/3

Nositeľ uznesenia: Mgr. Rastislav Gajarský, riaditeľ magistrátu
Plniť úlohu: JUDr. Ľubica Chlebová, zástupkyňa riaditeľa magistrátu, vedúca legislatívno-právneho oddelenia

Návrh záverečného účtu hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2011

Číslo uznesenia: 673/2012 časť C bod 8 zo dňa 27. 6. 2012

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

C. žiada

riaditeľa magistrátu

8. Uzavrieť zmluvný vzťah s Dopravným podnikom Bratislava, a. s., o nakladaní s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy, ktorý využíva Dopravný podnik Bratislava, a. s., na zabezpečenie mestskej hromadnej dopravy osôb v hlavnom meste SR Bratislave.

T: 25. 10. 2012

Plnenie:

Návrh na predĺženie termínu plnenia uznesenia.

Legislatívno-právne oddelenie v súčinnosti s finančným oddelením magistrátu pripravuje do operatívnej porady primátora na 5. 11. 2012, informačný materiál o postupe riešenia majetkových vzťahov so spoločnosťou Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť (ďalej len „DPB, a.s.“), ktorý bude následne predložený na rokovanie mestskej rady dňa 29. 11. 2012 a na rokovanie mestského zastupiteľstva dňa 13. 12. 2012.

Medzi hlavným mestom SR Bratislavou (ďalej len „hlavné mesto“) a spoločnosťou DPB, a.s., je od 20. 4. 1994 uzavretá zmluva o spravovaní majetku hlavného mesta č. 30/94, ktorá upravuje nakladanie s majetkom hlavného mesta, ktorý využíva DPB, a.s., na zabezpečenie mestskej hromadnej dopravy osôb v hlavnom meste. V zmysle prijatých opatrení hlavného mesta k správe „Najvyššieho kontrolného úradu SR o výsledku kontroly hospodárenia s majetkom, majetkovými

právami, finančnými prostriedkami, záväzkami, pohľadávkami za rok 2009“, je potrebné vyššie uvedenú zmluvu prepracovať a zjednotiť zoznam všetkého majetku, ktorý má DPB, a.s., v prenájme od hlavného mesta.

Z uvedeného dôvodu žiadam o predĺženie termínu plnenia uznesenia **do 31. 3. 2013**.

D - návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

D/1

Nositeľ uznesenia: primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Plniť úlohy: Ing. Kvetoslava Čurná, zástupkyňa riaditeľa magistrátu, vedúca oddelenia koordinácie dopravných systémov,
Ing. Ivan Krištof, vedúci oddelenia nájmov nehnuteľností, poverený vedením oddelenia správy nehnuteľností

Rôzne

Číslo uznesenia: 812/2012 zo dňa 27. 9. 2012

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

zrušiť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286503821100/0099, zo dňa 27. 10. 2011, účinnnej 29. 10. 2011, uzatvorenej medzi hlavným mestom SR Bratislavou, budúcim povinným z vecného bremena a spoločnosťou GURMAN, s.r.o., Prešovská 8, Stará Ľubovňa, IČO 31731198, budúcim oprávneným z vecného bremena, uzatvorenej pre potreby získania stavebného povolenia podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zabezpečenie vecného bremena týkajúceho sa stavebného objektu SO 8 Prípojka STL plynu, ktorý je súčasťou objektovej sústavy Bytový dom, Kl'ukatá, Bratislava, k. ú. Nivy, parc. č. 15450/5 a 15444/4, k. ú. Ružinov, parc. č. 15491/3, 3125/15, 15491/5, a parc. č. 15490/7.

T: 25. 10. 2012

Plnenie:

Návrh na zrušenie uznesenia.

Dôvody ukončenia zmluvného vzťahu vyplývajúce zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286503821000/0099 zo dňa 27. 10. 2011, účinnnej dňa 29. 10. 2011:

- a) uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena,
- b) písomnou dohodou zmluvných strán a to ku dňu určenému v dohode,
- c) odstúpením hlavného mesta od zmluvy, ak spoločnosť GURMAN, s.r.o., neuhradí predbežnú odplatu za vecné bremeno, spoločnosť GURMAN, s.r.o., **uhradila** predbežnú odplatu dňa 14. 11. 2011,
- d) odstúpením spoločnosti GURMAN, s.r.o., od zmluvy, ak spoločnosť nezíska stavebné povolenie na prípojku plynu do 1 roka od podpísania tejto zmluvy, t. j. od 7. 9. 2012

Podľa § 50a ods. 3 Občianskeho zákonníka záväzok hlavného mesta zaniká, pokiaľ okolnosti, z ktorých zmluvné strany pri uzatváraní zmluvy vychádzali, sa do tej miery zmenili, že nemožno spravodlivo požadovať, aby sa zmluva uzavrela.

Vzhľadom k tomu, že okolnosti, z ktorých sa vychádzalo pri uzatváraní citovanej zmluvy sa nezmenili do takej miery, že by nebolo spravodlivé požadovať, aby sa zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorila, nie je možné tento zákonný dôvod na zánik zmluvy v tomto prípade uplatniť.

Podľa čl. 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení jeho dodatkov č. 1 až 6 a § 9 ods. 2 VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hl. mesta SR Bratislavy zriadenie vecného bremena na nehnuteľnom majetku, ktorým sa hlavné mesto zaväzuje strpieť uloženie a následné užívanie inžinierskych sietí nepodlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

Vzhľadom na vyššie uvedené odporúčame zrušiť uznesenie.

**Informácia o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy
splatných k 31. 10. 2012**

Kód uzn.: 1.9.8
1.9.4

Uznesenie č. 725/2012

zo dňa 07. 11. 2012

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavnému mesta SR Bratislavy
prerokovať „Informácia o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR
Bratislavy splatných k 31. 10. 2012“.