

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **25. 10. 2012**

Návrh
na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 15638/94, parc. č. 15638/95, parc. č. 15640/2, parc. č. 15640/3, parc. č. 15640/4 a parc. č. 15640/58, do správy mestskej časti
Bratislava – Ružinov

Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Ivan Krištof, v. r.
poverený vedením oddelenia správy
nehnuteľností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Snímky z mapy 2x
4. LV 2x
5. Protokol o zverení majetku
6. Komisiu MsZ
7. Uznesenie MsR č.663/2012
z 11.10.2012

Spracovateľ:

Mgr. Lenka Podhradská, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

Ing. Helena Klinčeková, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

október 2012

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zverenie pozemkov registra „C“ v k. ú. Ružinov:

- parc. č. 15638/94 – ostatné plochy vo výmere 101 m²,
- parc. č. 15638/95 – ostatné plochy vo výmere 2455 m²,
- parc. č. 15640/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 405 m²,
- parc. č. 15640/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 785 m²,
- parc. č. 15640/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 411 m²,
- parc. č. 15640/58 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7995 m²,

evidovaných v katastri nehnuteľností na LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, podľa článku 82 ods. 1 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov, z dôvodu, že tieto pozemky sa nachádzajú v areáli ZŠ Medzilaborecká 11 v Bratislave, ktorej budovy a časť pozemkov v jej areáli má mestská časť Bratislava – Ružinov vo vlastníctve.

Dôvodová správa

PREDMET: Návrh na zverenie pozemkov parc. č. 15638/94,95, 15640/2,3,4,58 v k. ú. Ružinov, do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov

ŽIADATEĽ: Mestská časť Bratislava – Ružinov
Mierová 21
827 05 Bratislava
IČO: 00 603 155

ŠPECIFIKÁCIA POZEMKU

parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	pozn.	hodnota/Eur
15638/94	ostatné plochy	101	LV č. 1	6 705,39
15638/95	ostatné plochy	2455	LV č. 1	162 987,45
15640/2	zastavané plochy a nádvoria	405	LV č. 1	26 887,95
15640/3	zastavané plochy a nádvoria	785	LV č. 1	52 116,15
15640/4	zastavané plochy a nádvoria	411	LV č. 1	27 286,29
15640/58	zastavané plochy a nádvoria	7995	LV č. 1	530 788,05

celková hodnota pozemkov: 806 771,28 Eur

SKUTKOVÝ STAV

Hlavné mesto SR Bratislava je vlastníkom pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 15638/94, 15638/95, 15640/2, 15640/3, 15640/4, 15640/58, k. ú. Ružinov, zapísaných na liste vlastníctva č. 1. Uvedené pozemky sa nachádzajú v areáli ZŠ Medzilaborecká 11.

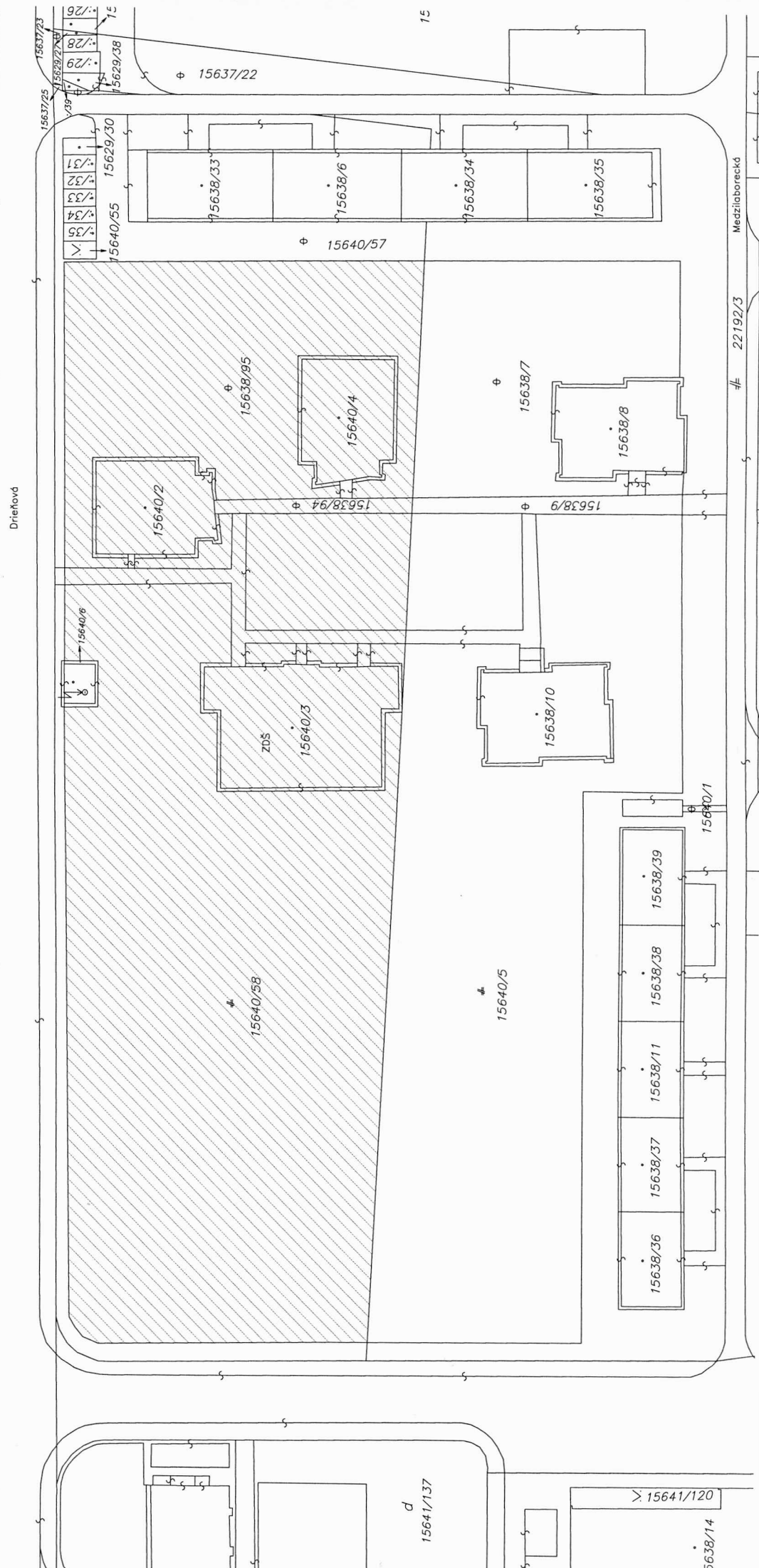
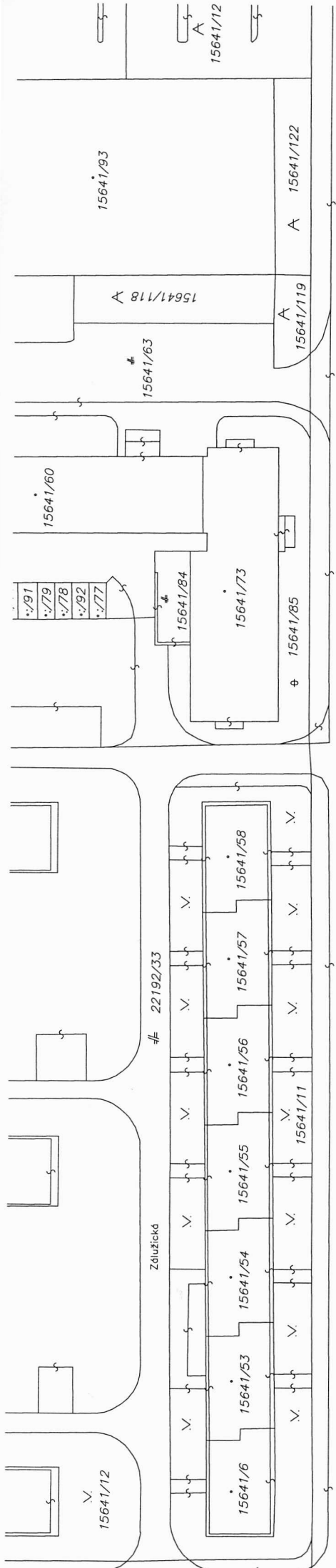
ZŠ Medzilaborecká 11 - stavba súp. č. 139 na parc. č. 15640,2,3,4, 15638/10,8 bola Protokolom o zverení správy nehnuteľného majetku hl. m. SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov číslo 11 88 0458 04 00 zo dňa 20.7.2004 zverená do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov a Dodatkom č. 11 88 0458 04 01 k protokolu č. 11 88 0458 04 00 o zverení správy nehnuteľného majetku hl. m. SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov zo dňa 13.7.2005 bola mestskej časti Bratislava – Ružinov zverená do správy aj časť vtedy majetkovoprávne usporiadaných pozemkov nachádzajúcich sa v areáli ZŠ Medzilaborecká 11, a to pozemkov registra C parc. č. 15640/5, 15638/7, 15638/8, 15638/9, 15638/10, k. ú. Ružinov.

Zmluvou o bezodplatnom prevode nehnuteľností do vlastníctva mestských častí v zmysle ustanovenia § 31b zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hl. m. SR Bratislave v znení neskorších predpisov č. 248804621100 zo dňa 20.12.2011 nadobudla mestská časť Bratislava – Ružinov medzi iným aj pozemky a stavby nachádzajúce sa v areáli ZŠ Medzilaborecká 11, a to: pozemky registra C parc. č. 15640/5, 15638/7,8,9,10 a stavby súp. č. 139 na pozemkoch parc. č. 15638/8,10, parc. č. 15640/2,3,4, k. ú. Ružinov.

Starosta mestskej časti Bratislava – Ružinov požiadal o zverenie pozemkov nachádzajúcich sa v areáli ZŠ Medzilaborecká 11, ktoré boli dodatočne majetkovoprávne usporiadané a zapísané na LV č. 1 ako vlastníctvo hlavného mesta SR Bratislava, a to pozemkov registra C parc. č. 15638/94, 15638/95, 15640/2, 15640/3, 15640/4, 15640/58, k. ú. Ružinov.

Hodnota zverovaných pozemkov je stanovená vo výške 806 771,28 Eur.

Podľa článku 82 ods. 1 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy môže hlavné mesto SR Bratislava zveriť zo svojho majetku do správy mestským častiam majetok, ktorý mestské časti potrebujú na plnenie úloh miestnej samosprávy.



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava II

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. RUŽINOV

Dátum vyhotovenia 25.09.2012

Katastrálne územie: Ružinov

Čas vyhotovenia: 13:38:58

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
7/ 1	1761	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
7/ 29	451	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
7/ 32	969	Ostatné plochy	29	1		
7/ 33	60	Ostatné plochy	29	1		
7/ 36	25	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
19	17	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
36/ 5	258	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
42	65	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
97/ 8	22	Ostatné plochy	37	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 97/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3999.						
97/ 13	452	Ostatné plochy	37	1		
97/ 14	24	Ostatné plochy	37	1		
97/ 15	23	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 97/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5785.						
134/ 13	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6935.						
134/ 31	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 31 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6081.						
134/ 32	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 32 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6051.						
134/ 33	14	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 33 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7340.						
149/ 8	27	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
149/ 9	46	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
233/ 8	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 233/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2518.						
275/ 11	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 275/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5396.						
275/ 12	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 275/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5397.						
275/ 13	23	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 275/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5395.						

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15609/ 2	151	Ostatné plochy	37	1		
15610/ 1	16378	Ostatné plochy	37	1		
15623/ 8	3891	Ostatné plochy	29	1		
15623/ 9	3240	Ostatné plochy	29	1		
15627	4163	Ostatné plochy	37	1		
15629/ 38	17	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15629/ 38 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6411.						
15638/ 94	101	Ostatné plochy	37	1		
15638/ 95	2455	Ostatné plochy	37	1		
15640/ 2	405	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15640/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4405.						
15640/ 3	785	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15640/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4405.						
15640/ 4	411	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15640/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4405.						
15640/ 58	7995	Zastavané plochy a nádvoría	25	1		
15650/ 2	10306	Ostatné plochy	37	1		
15650/ 4	1524	Ostatné plochy	37	1		
15650/ 45	334	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
15658/ 1	4338	Ostatné plochy	37	1		
15658/ 5	1728	Ostatné plochy	37	1		
15662/ 2	1133	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
15662/ 3	241	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
15662/ 4	3018	Ostatné plochy	37	1		
15662/ 6	2775	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		
15663/ 1	776	Ostatné plochy	37	1		
15663/ 4	186	Ostatné plochy	37	1		
15663/ 5	147	Ostatné plochy	29	1		
15664	2453	Ostatné plochy	37	1		
15665/ 1	811	Záhrady	4	1		
15665/ 2	203	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15665/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3134.						
15666/ 30	28657	Ostatné plochy	37	1		
15667	385	Zastavané plochy a nádvoría	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15667 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3134.						
15675/ 1	13186	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
15675/ 84	18	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15675/ 84 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4793.						
15675/ 87	110	Ostatné plochy	37	1		
15675/ 92	18	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15675/ 92 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3224.						
15675/100	18	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15675/100 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2706.						
15675/142	241	Zastavané plochy a nádvoría	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15675/142 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1664.						
15675/198	683	Zastavané plochy a nádvoría	18	1		
15675/199	16	Zastavané plochy a	18	1		

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3124	1197/127	20	MŠ Exnár. 6 + ZUŠ		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3124 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4769.					
3124	1197/129	20	MŠ Exnár. 6 + ZUŠ		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3124 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7170.					
3124	1197/130	20	MŠ Exnár. 6 + ZUŠ		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3124 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4769.					
3124	1197/131	20	MŠ Exnár. 6 + ZUŠ		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3124 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7170.					
3124	1197/140	20	MŠ Exnár. 6 + ZUŠ		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3124 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7170.					
5820	1230/ 2	20	Verejné WC- Ostr.		1
5821	15288/ 62	20	Verejné WC-Svidn.		1
8927	275/ 14	6	garáž v radovej zástavbe		1

Legenda:
Druh stavby:
6 - Iná dopravná a telekomunikačná budova (budova prístavu, garáže, kryté parkovisko, budova na rádiové a televízne vysielanie a iné)
20 - Iná budova
Kód umiestnenia stavby:
1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
1 **Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ** **1 / 1**
814 99, SR

IČO :

Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis : OSMM-2560b/98/AI zo dňa 29.5.1998
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby č.k.MAG/2003/4130/KI. zo dňa 24.1.2003
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby č.k.MAG/2003/40023/48376-1/KI zo dňa 26.9.2003
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby č.j.:MAG/03/43318/53707/KI. zo dňa 21.10.2003-Listina o prideli.súp.čísla RSS/03/9019-2/Kul zo dňa 20.3.03
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.:MAG/03/42298/54222-2/KI zo dňa 23.1.03
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.SNM-4715/00/A1 zo dňa 28.6.00
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis : SNM-4672/02/KI zo dňa 3.6.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis : SNM-4204/02/KI zo dňa 20.05.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/3658/7961-2/KI zo dňa 11.02.04
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol zo dňa 18.10.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby č. SNM-9116/02/kl zo dňa 8.11.2002
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol zo dňa 30.10.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby č.SNM-1016202/kl zo dňa 16.12.2002
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis zn.SNM-9978/02/KI zo dňa 10.12.02 - Delimitačný protokl zo dňa 28.10.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2003 zo dňa 19.02.03 (N 69/99 Nz 51/99, HZ- EÚ 9384/34-76/Dr Ma)
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2003/7896/KI zo dňa 11.02.03
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2003/21966/KI zo dňa 6.5.03
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/7438/16770-2/KI zo dňa 18.03.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby č.j.:RSP-2004/9712-2/KUE zo dňa 05.03.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/21221/37485/KI zo dňa 17.06.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/15905/28061-1/KI zo dňa 06.05.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/15902/28056-1/KI zo dňa 06.05.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/15893/28033-1/KI zo dňa 06.05.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/22563/39872/KI zo dňa 30.06.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/23668/42074-2/KI zo dňa 09.07.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/23708/42142/KI-1 zo dňa 09.07.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/34532/58435/KI zo dňa 30.09.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.: MAG/2003/1253/KI-1 zo dňa 12.03.03
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2003/12530/kl-2 zo dňa 12.03.03
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2003/14133/KI zo dňa 21.03.03
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.MAG/2003/1471/KI zo dňa 13.1.2003, GP č.75/2002-GP
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.MAG/2003/16550/KI zo dňa 4.4.2003, GP č.026/03
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.MAG/2004/29486/50741-1/KI zo dňa 24.08.04

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. RUŽINOV

Dátum vyhotovenia 26.09.2012

Katastrálne územie: Ružinov

Čas vyhotovenia: 11:27:31

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4405

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
87/ 1	10467	Ostatné plochy	37	1		
87/ 2	1803	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
87/ 3	258	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
87/ 4	627	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
805/ 1	7923	Ostatné plochy	37	1		
805/ 2	2602	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
980	791	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
981	3763	Ostatné plochy	29	1		
1497/ 4	546	Záhrady	4	1		
1498/ 13	44	Záhrady	4	1		
2263/ 9	28	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
2263/ 10	59	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
2264/ 9	40	Záhrady	4	1		
2264/ 10	43	Záhrady	4	1		
2266/ 2	31	Ostatné plochy	37	1		
15284/ 12	6178	Záhrady	4	1		
15284/ 13	941	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15284/105	1063	Ostatné plochy	37	1		
15286/ 3	1415	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15286/ 4	1466	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15536/ 3	5545	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
15536/ 4	15716	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
15536/ 13	4356	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
15536/ 14	45	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
15537/ 4	7099	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15537/ 5	1556	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15537/ 6	1438	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15537/ 45	445	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15572/ 23	504	Ostatné plochy	37	1		
15572/ 26	490	Ostatné plochy	37	1		
15573/ 10	193	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15638/ 4	4367	Ostatné plochy	29	1		
15638/ 5	1087	Zastavané plochy a	16	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		nádvoria				
15638/ 7	1701	Ostatné plochy	37	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15638/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1254.						
15638/ 8	437	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
15638/ 9	167	Ostatné plochy	37	1		
15638/ 10	455	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
15640/ 5	5924	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15648/ 5	1953	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
15648/ 16	3990	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15669/ 3	6953	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15669/ 12	1918	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15669/ 13	1215	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
15669/ 14	832	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
72	15286/ 3	20	základná škola		1
72	15286/ 4	20	základná škola		1
87	15284/ 13	20	materská škola		1
90	15648/ 5	20	MŠ-Haburská 6		1
139	15638/ 8	11	ZŠ Medzila.11		1
139	15638/ 10	11	ZŠ Medzila.11		1
139	15640/ 2	11	MŠ Medzila.11		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 139 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.					
139	15640/ 3	11	ZŠ Medzila.11		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 139 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.					
139	15640/ 4	11	ZŠ Medzila.11		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 139 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.					
140	15638/ 5	20	MŠ-Medzilabor.4		1
288	805/ 2	15	Administratívna budova		1
760	15573/ 9	20	MŠ-Astrova 5		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 760 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
760	15573/ 10	20	MŠ-Astrova 5		1
760	15573/ 11	20	MŠ-Astrova 5		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 760 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
804	15537/ 5	20	stavba		1
804	15537/ 6	20	stavba		1
819	15537/ 4	11	materská škola		1
819	15537/ 45	11	materská škola		1
1482	87/ 2	20	základná škola		1
1482	87/ 3	20	základná škola		1
1482	87/ 4	20	základná škola		1

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1482	87/ 16	20	základná škola		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1482 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
2020	980	20	MŠ-Nevädzova 12		1
2765	2439/ 3	11	MŠ Šťastná 26		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2765 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3111	1363/ 2	20	materská škola		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3111 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3111	1363/ 7	20	materská škola		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3111 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7332.					
3111	1363/ 8	20	materská škola		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3111 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7332.					
3111	1363/ 9	20	materská škola		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3111 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7332.					
3111	1363/ 14	20	materská škola		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3111 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3113	1297/ 2	11	ZŠ Borodáčova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3113 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3113	1297/ 4	11	ZŠ Borodáčova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3113 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3113	1297/ 15	11	ZŠ Borodáčova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3113 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6953.					
3113	1297/ 16	11	ZŠ Borodáčova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3113 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3113	1297/ 17	11	ZŠ Borodáčova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3113 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6953.					
3113	1297/ 18	11	ZŠ Borodáčova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3113 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6953.					
3113	1297/ 50	11	ZŠ Borodáčova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3113 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7332.					
3113	1297/ 52	11	ZŠ Borodáčova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3113 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7332.					
3234	1211	11	ZŠ Ostredkova 14		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3234 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3234	1212	11	ZŠ Ostredkova 14		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3234 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3254	15669/ 13	20	materská škola		1
3254	15669/ 14	20	materská škola		1
3268	1201/ 1	11	MŠ, Západná ul.2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3268 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
15849	15279/ 17	20	SO-01 Objekt hľadiska		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 15849 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3130.					
15850	15279/ 19	20	SO-02 Vstupný objekt		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 15850 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3130.					
15851	15279/ 18	20	Trafostanica TSBA-K		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 15851 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3130.					

Legenda:

Druh stavby:

- 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 15 - Administratívna budova
- 20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová 21, Bratislava, PSČ 827 05,

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Kúpa V-3850/98 zo dňa 25.11.1998
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa V-127/98 zo dňa 26.10.1998 (GP č.31321704/221 - 190/97)
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa V-128/98 zo dňa 21.10.1998 (GP č.31321704/221 - 190/97)
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa V-3085/98 zo dňa 20.11.1998 (GP č.31321704/221 - 324/97)
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa V-5766/98 zo dňa 14.12.1998
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa V-2602/98 zo dňa 28.10.1998, GP č.31321704/221-324/97
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-7055/01 zo dňa 6.12.2001
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby zo dňa 15.03.2005 (Listina o určení súpisného čísla Č.j.:RSP-2004/18613-2/KUE, GP č.46/2004)
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby zo dňa 21.03.2005 (Listina o určení súpisného čísla Č.j.:RSP-2004/18613-4/KUE, GP č.46/2004)
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby zo dňa 15.03.2005 (Listina o určení súpisného čísla Č.j.:RSP-2004/18613-3/KUE, GP č.46/2004)
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode podľa rozhodnutia č. V-24140/10 zo dňa 14.10.2010
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode nehnuteľností V-1052/12 zo dňa 17.2.2012

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35735325 - 186/2011 úradne overeného pod č.38/12 na pozemku s parcelným číslom 2263/9, 2263/10, 2264/9, 2264/10, 2266/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenia č. 8207 na trase Rz Podunajské Biskupice - Rz Ostredky a č. 8828 na trase Rz Podunajské Biskupice - PPC, Z-2755/12

- 1 Zákonné vecné bremeno na pozemok parc.č.15536/4 podľa §10 zákona NRSR č.656/2004 Z.z.o energetike a zmene niektorých zákonov v prospech ZSE Distribúcia a.s. Bratislava, IČO 36361518, podľa GP č.1101/2011, Z-14122/11.PVZ-5843/11

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

**Protokol o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava –
Ružinov
číslo: 11 88 0... 12 00**

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Milanom Ftáčnikom
IČO: 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava – Ružinov**
Mierová 21, 827 05 Bratislava
zastúpená starostom Dušanom Pekárom
IČO: 00 603 155
ako preberajúci

Článok 1

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov sú pozemky registra C v k. ú. Ružinov:

- parc. č. 15638/94 – ostatné plochy vo výmere 101 m²,
 - parc. č. 15638/95 – ostatné plochy vo výmere 2455 m²,
 - parc. č. 15640/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 405 m²,
 - parc. č. 15640/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 785 m²,
 - parc. č. 15640/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 411 m²,
 - parc. č. 15640/58 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7995 m²,
- zapísané na liste vlastníctva č. 1.

Článok 2

Predmetné pozemky sa zverujú do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov z dôvodu, že tieto pozemky sa nachádzajú v areáli ZŠ Medzilaborecká 11 v Bratislave, ktorej budovy a časť pozemkov v jej areáli má Mestská časť Bratislava – Ružinov vo vlastníctve.

Článok 3

Zverenie pozemkov špecifikovaných v čl. 1 tohto protokolu schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 25.10.2012 uznesením č./2012.

Článok 4

Predmet zverenia sa bezodplatne zveruje do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 5

Hodnota predmetu zverenia bola stanovená vo výške 806 771,28 Eur

Článok 6

Mestská časť Bratislava – Ružinov na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedených pozemkov v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a platných predpisov tak, aby vlastníkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Článok 7

K fyzickému odovzdaniu pozemkov nedôjde, nakoľko Mestská časť Bratislava – Ružinov stav pozemkov pozná a v takomto ich preberá. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmete zverenia neviazu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Článok 8

Protokol nadobudne platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oboma stranami.

Článok 9

Protokol sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých každá strana obdrží tri exempláre.

Článok 10

Strany si protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislavu

Preberajúci:

Mestská časť Bratislava – Ružinov

Milan F t á ě n i k
primátor hl. m. SR Bratislavy

Dušan P e k á r
starostka MČ Bratislava - Ružinov

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 09.10.2012

K bodu č. 18

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 15638/94, parc. č. 15638/95, parc. č. 15640/2, parc. č. 15640/3, parc. č. 15640/4 a parc. č. 15640/58, do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča MsZ schváliť** zverenie pozemkov registra „C“ v k. ú. Ružinov:

- parc. č. 15638/94 – ostatné plochy vo výmere 101 m²,
- parc. č. 15638/95 – ostatné plochy vo výmere 2455 m²,
- parc. č. 15640/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 405 m²,
- parc. č. 15640/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 785 m²,
- parc. č. 15640/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 411 m²,
- parc. č. 15640/58 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7995 m²,

evidovaných v katastri nehnuteľností na LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, podľa článku 82 ods. 1 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov, z dôvodu, že tieto pozemky sa nachádzajú v areáli ZŠ Medzilaborecká 11 v Bratislave, ktorej budovy a časť pozemkov v jej areáli má mestská časť Bratislava – Ružinov vo vlastníctve.

Hlasovanie:

prítomní: 6, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 1

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová
V Bratislave, 09.10.2012



Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 15638/94, parc. č. 15638/95, parc. č. 15640/2, parc. č. 15640/3, parc. č. 15640/4 a parc. č. 15640/58, do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov

Kód uzn.: 5.1

Uznesenie č. 663/2012

zo dňa 11. 10. 2012

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť zverenie pozemkov registra „C“ v k. ú. Ružinov:

- parc. č. 15638/94 – ostatné plochy vo výmere 101 m²,
- parc. č. 15638/95 – ostatné plochy vo výmere 2 455 m²,
- parc. č. 15640/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 405 m²,
- parc. č. 15640/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 785 m²,
- parc. č. 15640/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 411 m²,
- parc. č. 15640/58 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7 995 m²,

evidovaných v katastri nehnuteľností na LV č. 1, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, podľa článku 82 ods. 1 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, z dôvodu, že tieto pozemky sa nachádzajú v areáli ZŠ Medzilaborecká 11 v Bratislave, ktorej budovy a časť pozemkov v jej areáli má mestská časť Bratislava-Ružinov vo vlastníctve.

- - -





