

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **25.10.2012**

NÁVRH

Návrh na doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hl. mesta SR Bratislavy č. 729/2012 zo dňa 26. - 27.09.2012, ktorým bol schválený ako prípad hodného osobitného zreteľa nájom pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, spol. DAMP spol. s.r.o. so sídlom v Bratislave

Predkladateľ :

Mgr. Rastislav Gajarský, v. r.
riaditeľ magistrátu

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hl. mesta SR Bratislavy č. 729/2012 zo dňa 26. - 27.09.2012

Zodpovedný :

Ing. Ivan Krištof, v. r.
vedúci oddelenia nájmov nehnuteľností

Spracovateľ :

JUDr. Ivana Šovčíková, v. r.
oddelenie nájmov nehnuteľností

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 729/2012 zo dňa 26. – 27.09.2012 takto:

1. v bode 2 za slovo „...zmluvy,“ sa dopĺňa text:

„ za nájomné vo výške 0,15 Eur/m²/rok, čo predstavuje ročne sumu vo výške 1147,80 Eur“

Dôvodová správa

PREDMET : Návrh na doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hl. mesta SR Bratislavy č. 729/2012 zo dňa 26. - 27.09.2012

SKUTKOVÝ STAV :

Mestské zastupiteľstvo hl. mesta SR Bratislavy schválilo nájom pozemkov registra „C“ parc. č. 663/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 370 m² a parc. č. 663/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4 282 m² v k. ú. Petržalka uznesením Mestského zastupiteľstva hl. mesta SR Bratislavy č. 729/2012 zo dňa 26. - 27.09.2012, spoločnosti DAMP spol. s.r.o., Majerníkova 23, Bratislava, IČO 46 473 181, za účelom výstavby a prevádzky verejnoprospešného komplexu hokejovej haly s príslušenstvom, na dobu určitú 35 rokov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy. Výška navrhovaného nájomného bola v materiáli v dôvodovej správe, predkladanom na rokovanie mestského zastupiteľstva dňa 26. - 27.09.2012 stanovená na návrh žiadateľa vo výške 0,15 Eur/m²/rok za plochu o výmere 7 652 m², čo predstavuje sumu vo výške 1 147,80 Eur ročne, pričom táto nebola výslovne uvedená v návrhu uznesenia.

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	MAGS OOR/2012	Ing. Kiczegová/133	05. 10. 2012

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 729/2012 zo dňa 26. – 27. 09. 2012, prijatého k návrhu na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hl.mesta SR Bratislavy č. 161/2007 zo dňa 04. 07. 2007 pre Telovýchovnú jednotu Polygraf Venglošova futbalova akadémia so sídlom v Bratislave a návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 663/2 a 663/3, pre spol. DAMP, spol.s.r.o., so sídlom v Bratislave

Uznesenie č. 729/2012

zo dňa 26. - 27. 09. 2012

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. Zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 161/2007 zo dňa 04. 07. 2007 takto:

text v znení :

„parc. č. 663 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 708 m²“

sa nahrádza textom v znení:

„parc. č. 663/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 056 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 61/2012, vyhotoveným Ing. Rudolfom Baťom a autorizačne overeným Ing. Irenou Holbusovou z pozemku registra C KN parc. č. 663 s podmienkou, že dodatok k nájomnej zmluve bude nájomcom podpísaný do 60 dní od schválenia zmeny uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že dodatok k nájomnej zmluve v tejto lehote nebude nájomcom podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.“

2. ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nehnuteľnosti – pozemku v Bratislave, parc. č. 663/2 vo výmere 3 370 m² – zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 663/3 vo výmere 4 282 m² – zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Petržalka, odčlenený z pozemku parc. č. 663,

GP č. 61/2012, vyhotoveným Ing. Rudolfom Baťom a autorizačne overeným Ing. Irenou Holbusovou, spoločnosti DAMP, spol.s.r.o., Majerníkova 23, Bratislava, IČO 46473181, za účelom výstavby a prevádzky verejnoprospešného komplexu hokejovej haly s príslušenstvom, na dobu určitú 35 rokov od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy,

s podmienkou :

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná toto uznesenie stratí platnosť.

Za správnosť odpisu uznesenia:



Mgr. Dagmar Kramplová
vedúca organizačného oddelenia
Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy