

**MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

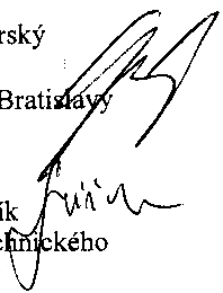
Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 26.9. a 27.9.2012

**Informácia**

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Nábr.arm.gen.L.Svobodu 42, Komárnická 34, Solivarská 21, Medzilaborecká 8, Líščie nivy 2, Klincová 1, 3, 5, 7, 9, Hraničná 5, Nezábudková 50, Budovateľská 11, 13, 15, 17, Budovateľská 1, 3, 5, 7, Páričková 3, Raketová 2, Krížna 64, Latorická 21, Lotyšská 6, Riazanská 14, Račianska 63, Púpavova 2, 4, Hlaváčikova 22, Tranovského 37, Ľuda Zúbka 13, Ševčenkova 28, Wolkrova 37, Wolkrova 41, Strečnianska 1, Znievska 8, Budatínska 5, Ľubovnianska 16, Humenské námestie 7 vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

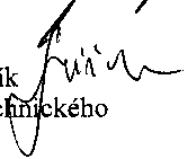
**Predkladateľ:**

Mgr. Rastislav Gajarský  
riaditeľ magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy



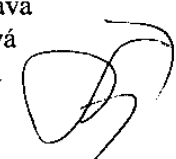
**Zodpovedný:**

Ing. František Griščík  
vedúci oddelenia technického  
zabezpečenia budov



**Spracovateľ:**

na základe mandátnej zmluvy  
H-Probyt spol. s r.o.  
Povraznícka 4, Bratislava  
JUDr. Lucia Krmíčková  
Ing. Libuša Šoltészová  
konateľky spoločnosti



**Materiál obsahuje:**

1. Informáciu o prevode pozemkov .....

## Informácia

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

**Nábr.arm.gen.L.Svobodu 42**, ktorý sa nachádza v k.ú. Staré mesto a je postavený na pozemku parc. č. 1967/1 o výmere 660m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a príslušená parc. č. 1971/19 o výmere 383m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvnadobúdateľ. Cena je 0,1660EUR /m<sup>2</sup>.

**Komárnická 34**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č.15568/3 o výmere 266 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č.15568/16 o výmere 320m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvnadobúdateľ. Cena je 0,1660EUR /m<sup>2</sup>.

**Solivarská 21**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č.15638/27 o výmere 194 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č.15638/77 o výmere 282 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č.15638/78 o výmere 282 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvnadobúdateľ. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Medzilaborecká 8**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15637/10 o výmere 214m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15637/12o výmere 152m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, a parc.č. 15637/13 o výmere 232m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvnadobúdateľ. Cena je 0,1660EUR /m<sup>2</sup>.

**Líščie nivy 2**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 10800/1 o výmere 569m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvnadobúdateľ. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup>.

**Klincová 1, 3, 5, 7, 9**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 10663/35 o výmere 145m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 10663/36 o výmere 229m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 10663/37 o výmere 213m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 10663/38 o výmere 257m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 10663/39 o výmere 247m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 10663/46 o výmere 145m<sup>2</sup> ako ostatná plocha,( bezbarierový vstup s predzáhradkou). Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdateľia. Cena je 0,1660EUR /m<sup>2</sup>.

**Hraničná 5**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 738/2 o výmere 737m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvnadobúdateľ. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup>.

**Nezábudková 50**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15551/3 o výmere 210m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/4 o výmere 210m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/5 o výmere 208m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/6 o výmere 208m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/7 o výmere 210m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/8 o výmere 210m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 15551/9 o výmere 208m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/10 o výmere 208m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/11 o výmere 213m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/12 o výmere 213m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvnadobúdateľ. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup>.

**Budovateľská 11, 13, 15, 17**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9870/1 o výmere 834m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdateľia. Cena je 49,7909 EUR/m.

**Budovateľská 1, 3, 5, 7, Páříčková 3**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9874/1 o výmere 1112m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdateľia. Cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>

**Raketová 2**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15679/1 o výmere 247m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15679/2 o výmere 240m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15679/3 o výmere 240m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15679/4 o výmere 240m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15679/5 o výmere 240m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15679/6 o výmere 240m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 15679/7 o výmere 248m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci Vlastník bytu je prvnadobúdateľ. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Křížna 64**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10427/3 o výmere 67m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 10427/4 o výmere 67m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 10427/5 o výmere 454m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 10433 o výmere 63m2 ako zastavaná plocha . Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 49,7909 EUR/m2.

**Latorická 21**, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č.5566 o výmere 217 m2 ako zastavaná plocha a parc.č.5567 o výmere 223 m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytu sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m2.

**Lotyšská 6**, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 5448/2 o výmere 6m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 5449/2 o výmere 144m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 5450 o výmere 192m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 5451 o výmere 193m2 ako zastavaná plocha . Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m2.

**Riazanská 14**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nové Mesto a je postavený na pozemku parc. č. 12229 o výmere 386m2 ako zastavaná plocha, parc.č.12231 o výmere 382m2 ako zastavaná plocha a príľahlá parc.č.12230/5 o výmere 659m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastník bytu je prvnadobúdatel. Cena je 49,7909 EUR/m2.

**Račianska 63**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nové mesto a je postavený na pozemku parc.č. 11794/2 o výmere 245m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m2.

**Púpavova 2, 4**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 117 o výmere 222m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 118/1 o výmere 203m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m2.

**Hlaváčikova 22**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/109 o výmere 766m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvnadobúdatel. Cena je 0,1660EUR /m2.

**Tranovského 37**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 1144 o výmere 242m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 1145 o výmere 239m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvnadobúdatel. Cena je 0,1660EUR /m2.

**Luda Zúbka 13**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 2802 o výmere 188m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 2803 o výmere 200m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 2804 o výmere 209m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvnadobúdatel. Cena je 0,1660EUR /m2.

**Ševčenkova 28**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3553 o výmere 403m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 3554 o výmere 435m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytu sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m2.

**Wolkrova 37**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4495 o výmere 374m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m2.

**Wolkrova 41**, , ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4508 o výmere 373m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvnadobúdatel. Ccna je 0,1660-EUR/m2.

**Strečnianska 1**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1853 o výmere 367m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 1854 o výmere 363m2 ako zastavaná plocha . Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvnadobúdatel. Cena je 0,1660-EUR/m2.

**Znievska 8**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1938 o výmere 432m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 1939 o výmere 423m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytu sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m2.

**Budatínska 5**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1784 o výmere 377m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytu sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m2.

**Lubovnianska 16**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2699 o výmere 273m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 2698 o výmere 277m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m2.

**Humenské námestie 7** ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2526 o výmere 325m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 2527 o výmere 323m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvnadobúdatel. Cena je 0,1660-EUR/m2.