

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **26.09.2012**

„Schválenie projektu Integrovaných stratégií rozvoja mestských oblastí“

Predkladateľ :

Milan Ftáčnik v.r.
primátor

Zodpovedný :

Ing. Marián Miškanin, PhD v.r.
riaditeľ kancelárie primátora

Spracovateľ :

Mgr. Milan Oršula v.r.
Oddelenie tvorby finančných zdrojov
referát finančného riadenia a realizácie projektov

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesení
2. Dôvodová správa
3. Príloha- Prehľad projektových návrhov v ISRMO

**Návrh uznesenia č. 1
Petržalka - Kopčany**

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. ISRMO „ISRMO OPBK- Petržalka- Kopčany“ a jej predloženie v rámci Oznamu o možnosti predkladania ISRMO,
2. ciele ISRMO, ktoré sú v súlade s platným Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja hlavného mesta SR Bratislavy a MČ Bratislava- Petržalka,
3. vybranú mestskú oblasť ako miesto realizácie ISRMO: „Petržalka- Kopčany“.

**Návrh uznesenia č. 2
Bratislava- Podunajské Biskupice a Bratislava- Vrakuňa**

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. ISRMO „ISRMO OPBK- MČ Bratislava- Podunajské Biskupice, MČ Bratislava- Vrakuňa“ a jej predloženie v rámci Oznamu o možnosti predkladania ISRMO,
2. ciele ISRMO, ktoré sú v súlade s platným Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja hlavného mesta SR Bratislavy a MČ Bratislava- Podunajské Biskupice a MČ Bratislava- Vrakuňa,
3. vybranú mestskú oblasť ako miesto realizácie ISRMO: „MO Vrakuňa- Sídliisko, Podunajské Biskupice- Centrálna mestská oblasť“.

**Návrh uznesenia č. 3
Bratislava - Staré Mesto**

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. ISRMO „ISRMO OPBK- Staré Mesto- Blumentál“ a jej predloženie v rámci Oznamu o možnosti predkladania ISRMO,
2. ciele ISRMO, ktoré sú v súlade s platným Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja hlavného mesta SR Bratislavy a MČ Bratislava- Staré Mesto,
3. vybranú mestskú oblasť ako miesto realizácie ISRMO: „Staré Mesto- Blumentál“.

Návrh uznesenia č. 4
Bratislava - Nové Mesto

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. ISRMO „ISRMO OPBK- Mestská oblasť Nové Mesto“ a jej predloženie v rámci Oznamu o možnosti predkladania ISRMO,
2. ciele ISRMO, ktoré sú v súlade s platným Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja hlavného mesta SR Bratislavy a MČ Bratislava- Nové Mesto,
3. vybranú mestskú oblasť ako miesto realizácie ISRMO: „Mestskú oblasť Nové Mesto“.

Návrh uznesenia č. 5
Bratislava - Rača

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. ISRMO „ISRMO OPBK- Stará Rača- Komisarčky- Rendez“ a jej predloženie v rámci Oznamu o možnosti predkladania ISRMO,
2. ciele ISRMO, ktoré sú v súlade s platným Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja hlavného mesta SR Bratislavy a MČ Bratislava- Rača,
3. vybranú mestskú oblasť ako miesto realizácie ISRMO: „Stará Rača- Komisarčky- Rendez“.

Návrh uznesenia č. 6
Bratislava- Devínska Nová Ves

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. ISRMO „ISRMO OPBK- Nová Devínska“ a jej predloženie v rámci Oznamu o možnosti predkladania ISRMO,
2. ciele ISRMO, ktoré sú v súlade s platným Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja hlavného mesta SR Bratislavy a MČ Bratislava- Devínska Nová Ves,
3. vybranú mestskú oblasť ako miesto realizácie ISRMO: „Devínska Nová Ves“.

Návrh uznesenia č. 7

Miestne zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislava v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona c. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

1. ISRMO „ISRMO OPBK- Petržalka- Kopčany a jej predloženie v rámci Oznamu o možnosti predkladania ISRMO,
2. ciele ISRMO, ktoré sú v súlade s platným Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja hlavného mesta SR Bratislava,
3. vybranú mestskú oblasť ako miesto realizácie ISRMO: „Petržalka- Kopčany,
4. projektové návrhy, ktoré sú súčasťou ISRMO:
 - 1) Bytový dom Kopčany 86,
 - 2) Bytový dom Kopčany 87.
5. predloženie rozpracovaných projektových návrhov vo forme žiadostí o nenávratný finančný príspevok (NFP) vo Výzve na predkladanie žiadostí o NFP, ktorá bude vyhlásená po procese predvýberu (v prípade schválenia projektového návrhu).

Dôvodová správa

MsZ hlavného mesta SR Bratislava uznesením číslo 670/2012 schválilo šesť mestských častí v rámci projektu ISRMO na základe výsledkov socio- ekonomickej analýzy. Hlavné mesto SR Bratislava, ako nositeľ a koordinátor projektu a zároveň predkladateľ všetkých Integrovaných stratégií rozvoja mestských oblastí (ďalej len „ISRMO“), je povinné na základe príručky pre žiadateľa v rámci OPBK a jej dotknutých príloh prijať vyššie definované návrhy uznesení, ktorými schvaľuje jednotlivé stratégie ISRMO v MČ Bratislavy. Vzhľadom k tomu, že hlavné mesto bude taktiež vstupovať do projektu ISRMO mestské zastupiteľstvo musí schváliť aj návrh uznesenia č. 7, ktorým MsZ umožní vstup hlavného mesta do projektu pre dva čiastkové projekty, ktoré sa budú realizovať v rámci MČ Petržalka.

Poradie podľa SEA	Názov mestskej časti	Názov projektu	Miesto realizácie projektu	Ciele projektu	Poznámky	Data		
						Celkové oprávnené výdavky projektu	Aktualizácia COV alt.1	Aktualizácia COV alt.2
1	Petržalka	Projektový návrh č. 1 Základná škola Prokofievova	Prokofievova ul. č. 5	1. kompletná stavebná rekonštrukcia- zateplenie, kanalizácia, vzduchotechnika, elektrické rozvody... 2. vybudovanie bezbariérových vstupov	(Prázdne)	511 956,00	511 956,00	
		Projektový návrh č. 2 Bytový dom Kopčany	Kopčianka ul. č. 86	1.Zvýšenie životnej úrovne obyvateľstva v bytovom dome Kopčianska 86 2. Zníženie energetickej náročnosti budovy 3. Skvalitnenie vonkajšieho okolia	(Prázdne)	225 000,00	597 499,99	
		Projektový návrh č. 3 Komunitné centrum LUDUS	(Prázdne)	1. Kompeltná rekonštrukcia nefunkčného objektu LUDUS pre účely vybudovania komunitného centra pre skupiny sociálne slabších občanov	(Prázdne)	1 650 000,00	833 333,33	
		Projektový návrh č. 4 Námestie povstania českého ľudu	Námestie povstania českého ľudu	1. je vytvoriť atraktívne, funkčné a bezpečné verejné priestranstvo- vybudovanie chodníkov a spevnených plôch, revitalizácia zelene, rekonštrukcia verejného osvetlenia 2. vybudovanie detského ihriska 3. vybudovanie nového mestského mobiliáru 4. Zvýšenie b	(Prázdne)	570 000,00	570 000,00	
		Projektový návrh č. 5 Dom mladej rodiny - Čapajevova	(Prázdne)	1. Rekonštrukciou objektu a jeho okolia vytvoriť atraktívne, funkčné a cenovo zaujímavé bývanie pre mladé rodiny 2. Vybudovanie bezbariérového prístupu 3. Zvýšenie bezpečnosti budovy	(Prázdne)	1 320 000,00	1 000 000,00	
		Projektový návrh č. 6 Bytový dom Kopčany	Kopčianka ul. č. 88	1.Zvýšenie životnej úrovne obyvateľstva v bytovom dome Kopčianska 88 2. Zníženie energetickej náročnosti budovy 3. Skvalitnenie vonkajšieho okolia	(Prázdne)	225 000,00	597 499,99	
		Celkem z Petržalka						4 501 956,00
Celkem z 1						4 501 956,00	4 110 289,31	
2	Podunajské Biskupice	Centrálna oddychová zóna Vesna / Vetvár ³	KU PB	Regenerácia sídiel	(Prázdne)	151 994,00	151 192,22	
		Cyklookruhu Podunajské Biskupice - Vrakuňa ²	KU PB, Vrakuňa	Predĺženie cyklotrasy Technické zhodnotenie a dobudovanie	(Prázdne)	99 360,00	90 360,00	
		Technické zhodnotenie objektu MŠ Estónska 3 ¹	MŠ Estónska 7 MŠ Podzáhradná 51	Podpora materských, základných a stredných škôl a školských zariadení, a ihrísk, ktoré sú súčasťou týchto zariadení	(Prázdne)	100 107,73	73 028,01	
		Technické zhodnotenie objektu ZŠ Bieloruská	ZŠ Bieloruská		(Prázdne)	388 005,39	394 621,31	
		Technické zhodnotenie objektu ZŠ Biskupická	ZŠ Biskupická		(Prázdne)	709 535,44	582 737,04	
		Technické zhodnotenie objektu ZŠ Podzáhradná	ZŠ Biskuopická		(Prázdne)	252 414,70	336 303,04	
		Technické zhodnotenie objektu ZŠ Vetvárska	ZŠ Vetvárska	(Prázdne)	96 936,84	117 095,92		
	Celkem z Podunajské Biskupice						1 798 354,10	1 745 337,54
	Vrakuňa	Denný stacionár Bebravská	Bebravská	Chýbajúce zariadenie soc.služieb a posilnenie soc.inklúzie	Pôvodne MŠ Kaméliova	233 488,00	183 184,80	
		Revitalizácia vnútrobloku Slatinská	Slatinská-Kazanská-Dvojkřížna	Zvýšenie kvality života obyvateľov oblasti	Pôvodne Občianske centrum Bodvíanska	232 780,00	110 000,00	
Technické zhodnotenie objektu MŠ Hnilecká		MŠ Hnilecká	Podpora materských, základných a stredných škôl a školských zariadení, a ihrísk, ktoré sú súčasťou týchto zariadení	(Prázdne)	108 472,00	121 864,20		
Technické zhodnotenie objektu ZŠ Rajčianska		ZŠ Rajčianska		(Prázdne)	300 949,00	292 263,86		
Technické zhodnotenie objektu ZŠ Žitavská		ZŠ Žitavská		(Prázdne)	294 631,00	259 097,80		
Celkem z Vrakuňa						1 170 320,00	966 410,66	
Celkem z 2						2 968 674,10	2 711 748,20	

Poradie podľa SEA	Názov mestskej časti	Názov projektu	Miesto realizácie projektu	Ciele projektu	Poznámky	Data		
						Celkové oprávnené výdavky projektu	Aktualizácia COV alt.1	Aktualizácia COV alt.2
3	Staré Mesto	Modernizácia denného stacionára, Záhrebská 9	Záhrebská 9	Zvýšenie kvality života obyvateľov mestskej časti prostredníctvom obnovy fyzického životného prostredia mestskej oblasti a obnovy zariadenia sociálnych služieb s prihliadnutím na zmeny demografickej štruktúry a posilňovanie sociálnej inklúzie skupín ohroz	(Prázdne)	103 000,00	103 000,00	
		Modernizácia MŠ Beskydská a revitalizácia dvoru	Beskydská 7	Zvýšenie kvality života obyvateľov mestskej časti prostredníctvom obnovy fyzického životného prostredia mestskej oblasti, obnovy materskej školy, jej zariadení a priľahlého ihriska.	(Prázdne)	257 500,00	257 500,00	
		Modernizácia MŠ Vazovova	Vazovova 18		(Prázdne)	206 000,00	206 000,00	
		Rekonštrukcia a modernizácia komunitného centra, Školská 14	Školská 14	Zvýšenie kvality života obyvateľov mestskej časti prostredníctvom obnovy fyzického životného prostredia mestskej oblasti a obnovy komunitného centra.	(Prázdne)	515 000,00	515 000,00	
		Rekonštrukcia budovy SŠ Vazovova	Vazovova 4 a 6	Zvýšenie kvality života obyvateľov mestskej časti prostredníctvom obnovy fyzického životného prostredia mestskej oblasti, obnovy školy a	(Prázdne)	300 000,00	300 000,00	
		Rekonštrukcia budovy ZŠ Vazovova			(Prázdne)	618 000,00	528 000,00	
		Revitalizácia vnútrobloku Slávia a Záhrebská	Šancová-Björnsonova-Povraznícka-Žilinská, Záhrebská-Šancová-Björnsonova-Povraznícka	Zvýšenie kvality života obyvateľov mestskej časti prostredníctvom obnovy fyzického životného prostredia mestskej oblasti a revitalizácie verejného priestranstva.	(Prázdne)	360 500,00	360 500,00	
Celkem z Staré Mesto						2 360 000,00	2 270 000,00	
Celkem z 3						2 360 000,00	2 270 000,00	
4	Nové Mesto	Obnova bytového domu Odborárska	ul. Obdorárska 4,Ba	Renovácia spoločných priestorov, opravy technického vybavenia bytového domu a energetické úspory objektu	(Prázdne)	56 500,00	76 500,00	
		Obnova ZŠ s MŠ Za kasárňou	ZŠ - ul.Za Kasárňou 2 , BA a MŠ- Šancova 65,BA	Obnova striech a fasád, zateplenie, výmena okien a dverí , výmena technického vybavenia stavieb ZŠ s telocvičňou a jedálňou, MŠ a obnova športovísk.Dosiahnutie energetických úspor.	(Prázdne)	642 400,00	542 400,00	
		Obnova ZŠ s MŠ Odborárska	ul. Obdorárska 2 , BA	Obnova striech a fasád, zateplenie, výmena okien a dverí , výmena technického vybavenia ZŠ, MŠ, telocvične a jedálne .Obnova športovísk.Dosiahnutie energetických úspor.	(Prázdne)	510 600,00	490 600,00	
		Obnova ZŠ s MŠ Riazanská	ZŠ - ul. Riazanska 75,BA a MŠ Letná 7,BA	Obnova striech a fasád, zateplenie, výmena okien a dverí , výmena technického vybavenia ZŠ s jedálňou, MŠ.Dosiahnutie energetických úspor.	(Prázdne)	547 703,00	355 703,00	
		Obnova ZŠ s MŠ Česká	ZŠ- ul. Česká 10, MŠ- Osadná 5,BA a MŠ- Rešetkova 6, BA	Obnova striech a fasád, zateplenie, výmena okien a dverí , výmena technického vybavenia ZŠ s telocvičňou a jedálňou, dvoch MŠ a obnova športovísk.Dosiahnutie energetických úspor.	(Prázdne)	511 200,00	493 000,00	
		Rekonštrukcia komunitného centra Ovručská	ul.Ovručská , Ba	Prestavba objektu a jeho vnútorného vybavenia pre potreby zriadenia komunitného centra	(Prázdne)	230 500,00	230 500,00	
		Revitalizácia verejného priestranstva“ L'udové námestie	L'udové námestie, Ba	Komplexná revitalizácia priestorového areálu.Obnova zelene, spevnených plôch, vybudovanie verejného osvetlenia, obova fontány,osadenie mestského mobiliáru, detských hracích prvkov a multifukčného ihriska.	(Prázdne)	438 210,64	361 210,64	
		Revitalizácia verejného priestranstva“ Rešetková – Osadná “	plocha medzi ulicami Rešetková a Osadná	Komplexná revitalizácia priestorového areálu.Obnova zelene, spevnených plôch, vybudovanie verejného osvetlenia, osadenie mestského mobiliáru, detských hracích prvkov a multifukčného ihriska.	(Prázdne)	584 786,36	450 000,00	
Celkem z Nové Mesto						3 521 900,00	2 999 913,64	
Celkem z 4						3 521 900,00	2 999 913,64	
		Obnova materskej školy Gelnická 34 v MO Stará Rača – Komisarčky – Rendez	Gelnická 34	Zrekonštruovanie MŠ Gelnická 34 tak, aby mohla poskytovať svoje služby na profesionálnej úrovni a v súlade so všetkými relevantnými právnymi predpismi.	iba zateplenie a výmena okien	458 597,00	296 188,00	
		Obnova materskej školy Plickova 16 v MO Stará Rača – Komisarčky – Rendez	Plickova 16	Zrekonštruovanie MŠ Plickova 16 tak, aby mohla poskytovať svoje služby na profesionálnej úrovni a v súlade so všetkými relevantnými právnymi predpismi	iba zateplenie a výmena okien	583 680,00	310 680,00	
		Obnova materskej školy Pri Šajbách 14 v MO Stará Rača – Komisarčky – Rendez	Pri Šajbách 14	Zrekonštruovanie MŠ Pri Šajbách 14 tak, aby poskytovala svoje služby na profesionálnej úrovni a v súlade s relevantnými právnymi predpismi.	iba zateplenie a výmena okien	413 306,00	240 654,00	

Poradie podľa SEA	Názov mestskej časti	Názov projektu	Miesto realizácie projektu	Ciele projektu	Poznámky	Data		
						Celkové oprávnené výdavky projektu	Aktualizácia COV alt.1	Aktualizácia COV alt.2
5	Rača	Obnova materskej školy Tbiliská 2 v MO Stará Rača – Komisárky – Rendez	Tbiliská 2	Zrekonštruovanie MŠ Tbiliská 2 tak, aby poskytovala svoje služby na profesionálnej úrovni a v súlade s relevantnými právnymi predpismi.	iba zateplenie a výmena okien	517 531,00	266 745,00	
		Obnova základnej školy Tbiliská 4 v MO Stará Rača – Komisárky – Rendez	Tbiliská 4	Zrekonštruovanie ZŠ Tbiliská 4 tak, aby poskytovala svoje služby na profesionálnej úrovni a v súlade so všetkými relevantnými právnymi predpismi	iba zateplenie a výmena okien	829 747,00	587 459,00	
		Regenerácia verejného priestranstva – Karpatského námestia v MO Stará Rača – Komisárky – Rendez	Karpatské námestie	Vytvorenie príťažlivého verejného priestranstva prostredníctvom revitalizácie Karpatského námestia	vzťah k pozemku-zverenie	225 260,00	225 260,00	
		Regenerácia verejného priestranstva – Parku J. M. Hurbana v MO Stará Rača – Komisárky – Rendez	Park J. M. Hurbana	Vytvorenie príťažlivého verejného priestranstva prostredníctvom revitalizácie Parku J. M. Hurbana	vzťah k pozemku-zverenie	373 504,00		
		Výbudovanie zariadenia sociálnych služieb – Denného stacionáru pre seniorov v MO Stará Rača – Komisárky – Rendez	Plickova 18	Premena areálu na Denný stacionár pre seniorov Rača, ktorý bude poskytovať profesionálne sociálne služby v súlade so všetkými relevantnými právnymi predpismi	bez vonkajších priestorov	489 228,00	352 028,00	
		Celkem z Rača						3 890 853,00
Celkem z 5						3 890 853,00	2 279 014,00	
6	Devínska Nová Ves	Bezpečný pohyb detí medzi ZŠ až po železničnú stanicu – revitalizácia verejného priestoru	Spojnica Eisnerova ul., Ul. Na Grbe	Vytvoriť bezpečné, bezbariérové, kvalitné a estetické prepojenie ťažiskovo dvoch dominantných základných škôl ako aj najväčších obytných panelových súborov s obytnou zástavbou pôvodnej obce	(Prázdne)	310 080,00	310 080,00	
		Obnova budovy bývalej kotolne na Hradištnej ulici na komunitno - spoločenské centrum	Hradištná ul.	Navrhnuť a realizovať nové funkčné využitie budovy pre komunitno-spoločenské centrum a nové prevádzkovo dispozičné usporiadanie.	(Prázdne)	347 980,00	347 980,00	
		Obnova budovy ZŠ I. Bukovčana 3	Ul. I Bukovčana 3	Rekonštrukcia najväčšej ZŠ v DNV s cieľom zlepšiť celkový stav budovy po technickej stránke a z hľadiska bezpečnosti pedagogického procesu.	(Prázdne)	680 740,00	680 740,00	
		Obnova nevyužitého priestoru a časti školského ihriska základnej školy Pavla Horova 16 na centrum voľného času pre deti a mládež	Ul. P. Horova 16	Zrekonštruovať priestory dvoch tried a revitalizáciou športového areálu docieľiť vytvorenie centra voľného času pre deti a mládež a poskytnúť im tak možnosť tráviť zmysluplne svoj voľný čas.	(Prázdne)	305 900,00	305 900,00	
		Obnova školskej jedálne pri základnej škole Ivana Bukovčana 3 –rekonštrukcia priestorov kuchyne a jedálne	Ul. I. Bukovčana 3	Modernizovať technológiu pre prípravu a uskladňovanie jedál, uskladňovanie a umývanie riadu a znížiť spotrebu energií a vody, dodržiavať technologické a hygienické normy a technicky zhodnotiť objekt	(Prázdne)	204 250,00	204 250,00	
		Obnova zariadenia sociálnych služieb – rekonštrukcia nevyužitých priestorov na denný stacionár pre seniorov	Ul. Na Grbe	Rekonštrukcia nevyužitého objektu na účely zariadenia sociálnych služieb, poskytnúť pomoc odkázaným občanom a zároveň aj ich rodinám.	(Prázdne)	56 050,00	56 050,00	
Celkem z Devínska Nová Ves						1 905 000,00	1 905 000,00	
Celkem z 6						1 905 000,00	1 905 000,00	
Celkový součet						19 148 383,10	16 275 965,15	