

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **27.6.2012** a **28.06.2012**

Návrh
na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 833/2009
zo dňa 17.12.2009

Predkladateľ:

JUDr. Dušana Višňovská v.r.
riaditeľka magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Mária Frindrichová v.r.
vedúca oddelenia správy nehnuteľností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Snímky z mapy 4x
4. Uznesenie MsZ č. 833/2009 zo 17.12.2009
5. LV č. 3848
6. Výpis z obchodného registra
7. Komisiu MsZ

Spracovateľ:

JUDr. Soňa Machánková v.r.
oddelenie správy nehnuteľností

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 833/2009 zo dňa 17.12.2009 prijatého k návrhu na zámenu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, so spoločnosťou Popper Capital, s.r.o., so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa.

Dôvodová správa

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 833/2009 zo dňa 17.12.2009 bola schválená záměna pozemkov medzi hlavným mestom SR Bratislava a spoločnosťou Popper Capital, s.r.o., so sídlom v Bratislave.

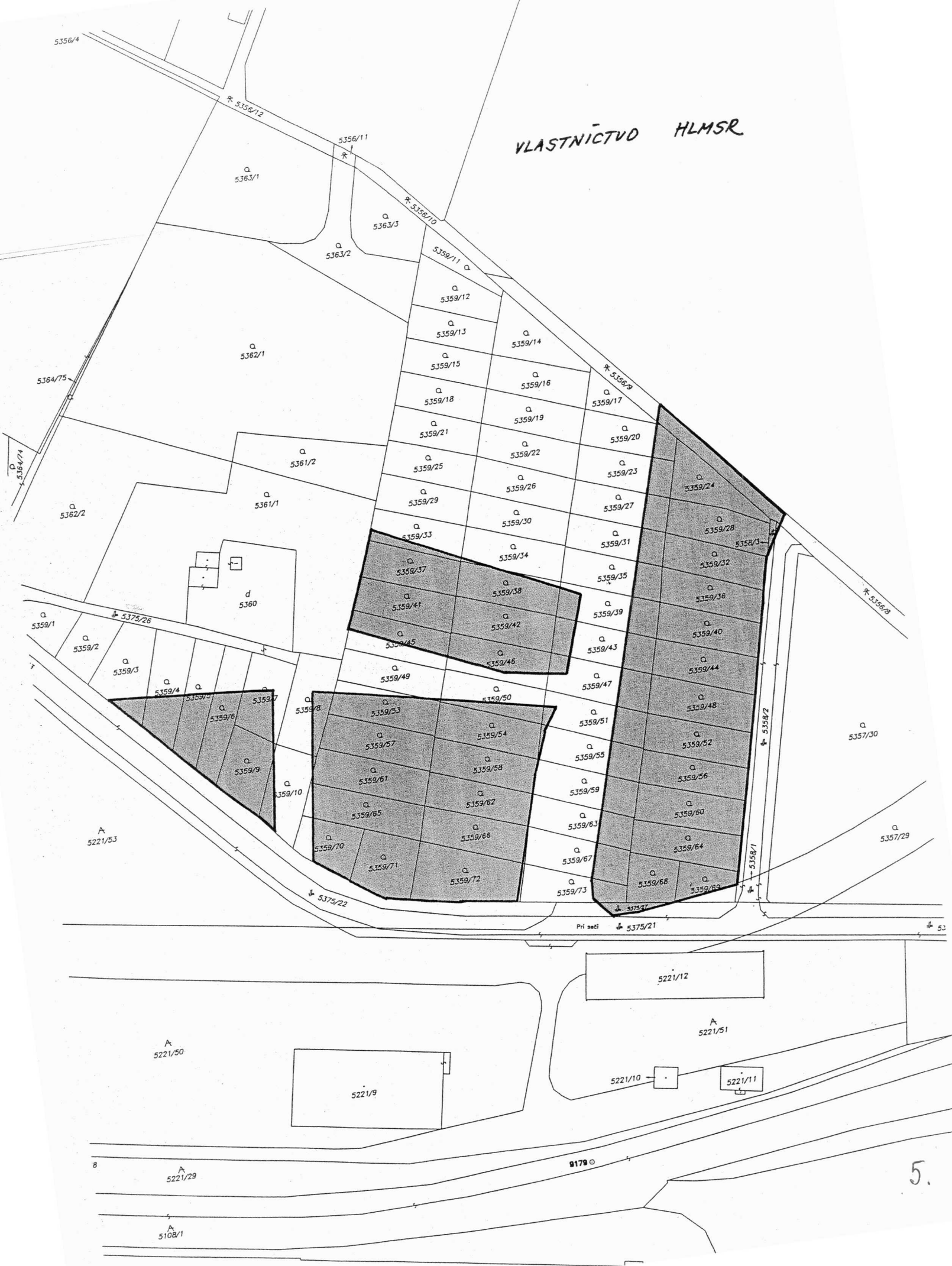
Znaleckými posudkami boli pozemky vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy ocenené na sumu 161,33 Eur/m², t. z. celkom na sumu 2 281 690,19 Eur, a pozemky vo vlastníctve spoločnosti Popper Capital, s.r.o, boli ocenené na sumu 221,38 Eur/m², t. z. celkom na sumu 3 130 977,34 Eur.

Hore uvedeným uznesením mestského zastupiteľstva č. 833/2009 bola schválená záměna pozemkov uvedených v špecifikácii bez vzájomného finančného vyrovnania s podmienkou, že do uzatvorenia zámennej zmluvy bude uskutočnený z listu vlastníctva č. 3848 výmaz záložného práva na pozemky, ktoré sú predmetom zámeny a sú vo vlastníctve spoločnosti Popper Capital, s.r.o.

Čo sa týka platnosti uznesenia mestského zastupiteľstva č. 833/2009, toto uznesenie bolo schválené bez časového obmedzenia (nebola stanovená lehota na uzavretie zámennej zmluvy). Zámenná zmluva doposiaľ nebola uzavretá. Na liste vlastníctva č. 3848 doposiaľ figuruje záložné právo na pozemky, ktoré sú predmetom zámeny a sú vo vlastníctve spoločnosti Popper Capital, s.r.o.

Vzhľadom na to, že hlavné mesto SR Bratislava plánuje nakladať s pozemkami v jeho vlastníctve, uvedenými v špecifikácii, a na základe toho, že pozemky vo vlastníctve spoločnosti Popper Capital, s.r.o., uvedené v špecifikácii, sú stále zaťažené záložným právom, a zámenná zmluva nebola uzavretá, navrhuje sa zrušiť uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 833/2009 zo dňa 17.12.2009.

VLASTNICTVO HLMSR



5224/13

5224/11

1310

1257
5223/11

VLASTNICTVO POPPER CAPITAL
S.R.O.

5223/31

5222/64

5223/2

5222/21

5222/22

5222/23

5222/24

5222/25

5222/26

03/44

5222/30

5222/65

5222/29

5222/28

5222/27

5222/31

5222/67

5222/32

5222/66

5222/33

5375/25

5222/34

5222/20

5376/25

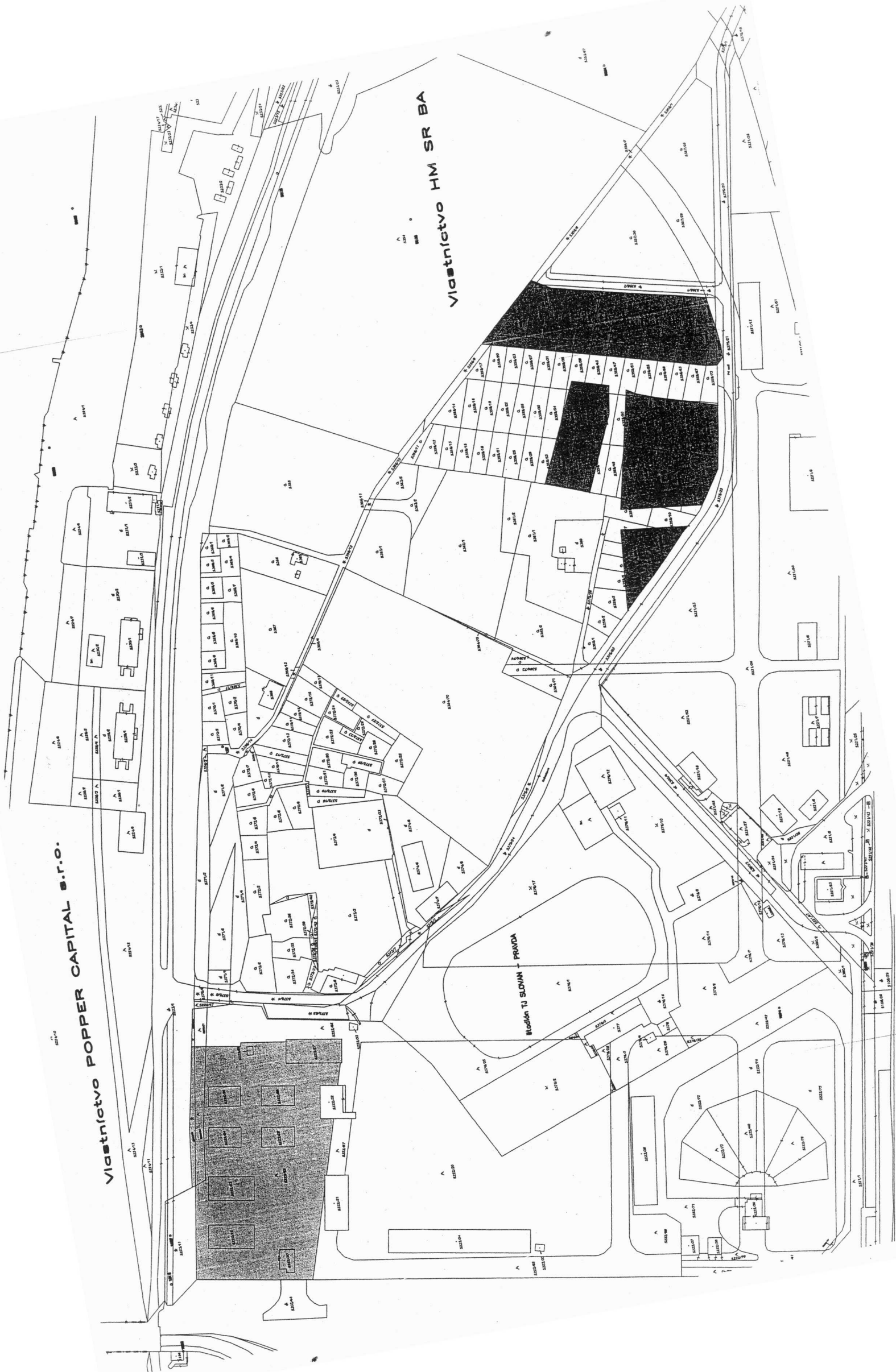
6...
Štadión TJ SLOVAN

Vlastništvo POPPER CAPITAL S.R.O.

Vlastništvo HM SR BA

Stacion TI SLOVAN - PRIVA

7



HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa
MAGS OOR/338342010-4846-6257

Naše číslo

Vybavuje/linka
Jamrichová/126

Bratislava
20. 1. 2010

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 833/2009 zo dňa 17. 12. 2009, prijatého k návrhu na zámenu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, so spoločnosťou Popper Capital, s.r.o., so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámenu pozemkov v k. ú. Petržalka vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, LV č. 2644, a to: podľa geometrického plánu č. 72/2009

- pozemok parc. č. 5359/82 - záhrada vo výmere 1108 m², vytvorený z pozemkov parc. č. 5359/3, parc. č. 5359/4, parc. č. 5359/5, parc. č. 5359/6, parc. č. 5359/7, parc. č. 5359/9 a parc. č. 5359/10,
- pozemok parc. č. 5359/61 - záhrada vo výmere 4314 m², vytvorený z pozemkov parc. č. 5359/8, parc. č. 5359/10, parc. č. 5359/50, parc. č. 5359/51, parc. č. 5359/53, parc. č. 5359/54, parc. č. 5359/55, parc. č. 5359/57, parc. č. 5359/58, parc. č. 5359/59, parc. č. 5359/61, parc. č. 5359/62, parc. č. 5359/63, parc. č. 5359/65, parc. č. 5359/66, parc. č. 5359/70, parc. č. 5359/71 a parc. č. 5359/72,
- pozemok parc. č. 5359/42 - záhrada vo výmere 2251 m², vytvorený z pozemkov parc. č. 5359/33, parc. č. 5359/34, parc. č. 5359/37, parc. č. 5359/38, parc. č. 5359/39, parc. č. 5359/41, parc. č. 5359/42, parc. č. 5359/43, parc. č. 5359/45, parc. č. 5359/46 a parc. č. 5359/47,
- pozemok parc. č. 5359/48 - záhrada vo výmere 6199 m², vytvorený z pozemkov parc. č. 5359/20, parc. č. 5359/23, parc. č. 5359/24, parc. č. 5359/27, parc. č. 5359/28, parc. č. 5359/31, parc. č. 5359/32, parc. č. 5359/35, parc. č. 5359/36, parc. č. 5359/39, parc. č. 5359/40, parc. č. 5359/43, parc. č. 5359/44, parc. č. 5359/47, parc. č. 5359/48, parc. č. 5359/51, parc. č. 5359/52, parc. č. 5359/55, parc. č. 5359/56, parc. č. 5359/59, parc. č. 5359/60, parc. č. 5359/63, parc. č. 5359/64, parc. č. 5359/67, parc. č. 5359/68, parc. č. 5359/69 a parc. č. 5359/73,

- pozemok parc. č. 5356/16 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 251 m², vytvorený z pozemku parc. č. 5356/9,
ako aj pozemok parc. č. 5358/3 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 20 m² v celosti,
v celkovej výmere 14 143 m²,

za pozemky vo vlastníctve spoločnosti Popper Capital, s.r.o., so sídlom na Lamačskej ceste 3 v Bratislave, IČO: 35 957 174, zapísané na LV č. 3848, a to:

- pozemok parc. č. 5222/22 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 493 m²,
- pozemok parc. č. 5222/23 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 493 m²,
- pozemok parc. č. 5222/24 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 288 m²,
- pozemok parc. č. 5222/25 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 287 m²,
- pozemok parc. č. 5222/26 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 23 m²,
- pozemok parc. č. 5222/27 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 589 m²,
- pozemok parc. č. 5222/28 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 288 m²,
- pozemok parc. č. 5222/29 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 288 m²,
- pozemok parc. č. 5222/30 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 150 m²,
- pozemok parc. č. 5222/64 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 595 m²,
- pozemok parc. č. 5222/65 - ostatné plochy vo výmere 10 368 m²,
- pozemok parc. č. 5223/31 - ostatné plochy vo výmere 281 m²,

v celkovej výmere 14 143 m² bez vzájomného finančného vyrovnanía s podmienkou, že do uzatvorenia zámennej zmluvy bude uskutočnený z LV č. 3848 výmaz záložného práva na pozemky, ktoré sú predmetom zámeny a sú vo vlastníctve spoločnosti Popper Capital, s.r.o., so sídlom na Lamačskej ceste 3 v Bratislave.

Za správnosť odpisu uznesenia:



Hajdúchová

JUDr. Anna Hajdúchová
vedúca organizačného oddelenia
Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava V

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. PETRŽALKA

Dátum vyhotovenia 23.04.2012

Katastrálne územie: Petržalka

Čas vyhotovenia: 08:33:01

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3848

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5221/ 6	186	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		2
5221/ 7	606	Zastavané plochy a nádvoria	21	1		2
5221/ 8	317	Zastavané plochy a nádvoria	21	1		2
5221/ 9	1227	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		2
5221/ 10	53	Zastavané plochy a nádvoria	21	1		2
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5221/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1880.						
5221/ 12	838	Zastavané plochy a nádvoria	21	1		2
5221/ 18	321	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		2
5221/ 19	315	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		2
5221/ 47	205	Ostatné plochy	37	1		
5221/ 48	61	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		2
5221/ 49	4403	Zastavané plochy a nádvoria	19	1		2
5221/ 50	7441	Zastavané plochy a nádvoria	19	1		
5221/ 51	3316	Zastavané plochy a nádvoria	19	1		2
5221/ 52	4565	Zastavané plochy a nádvoria	19	1		2
5221/ 53	4269	Zastavané plochy a nádvoria	19	1		2
5221/ 55	540	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		2
5222/ 20	17601	Ostatné plochy	37	1		
5222/ 22	493	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5222/ 22 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1748.						
5222/ 23	493	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5222/ 23 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1748.						
5222/ 24	288	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5222/ 24 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1748.						
5222/ 25	287	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5222/ 25 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1748.						
5222/ 26	23	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5222/ 26 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1748.						
5222/ 27	589	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5222/ 27 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2439.

5222/ 28	288	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5
----------	-----	-----------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5222/ 28 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1748.

5222/ 29	288	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5
----------	-----	-----------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5222/ 29 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1748.

5222/ 30	150	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5
----------	-----	-----------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5222/ 30 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1748.

5222/ 34	1510	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5
----------	------	-----------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5222/ 34 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1748.

5222/ 35	28	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5
----------	----	-----------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5222/ 35 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1748.

5222/ 36	1132	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5
----------	------	-----------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5222/ 36 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2439.

5222/ 37	159	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5
----------	-----	-----------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5222/ 37 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2439.

5222/ 38	105	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5
----------	-----	-----------------------------	----	---	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5222/ 38 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2439.

5222/ 64	595	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
----------	-----	-----------------------------	----	---	--

5222/ 65	10368	Ostatné plochy	37	1	
----------	-------	----------------	----	---	--

5222/ 69	1001	Ostatné plochy	37	1	
----------	------	----------------	----	---	--

5222/ 71	3118	Ostatné plochy	37	1	
----------	------	----------------	----	---	--

5222/ 72	2574	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
----------	------	-----------------------------	----	---	--

5222/ 73	1838	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
----------	------	-----------------------------	----	---	--

5222/ 75	4727	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	
----------	------	-----------------------------	----	---	--

5222/ 76	2038	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
----------	------	-----------------------------	----	---	--

5222/ 77	16	Ostatné plochy	37	1	
----------	----	----------------	----	---	--

5223/ 31	281	Ostatné plochy	37	1	
----------	-----	----------------	----	---	--

5356/ 1	322	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
---------	-----	-----------------------------	----	---	--

5356/ 8	462	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
---------	-----	-----------------------------	----	---	--

5356/ 10	249	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
----------	-----	-----------------------------	----	---	--

5356/ 12	728	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
----------	-----	-----------------------------	----	---	--

5356/ 14	318	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
----------	-----	-----------------------------	----	---	--

5357/ 28	2937	Záhrady	4	1	
----------	------	---------	---	---	--

5357/ 30	3966	Záhrady	4	1	
----------	------	---------	---	---	--

5358/ 2	1094	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
---------	------	-----------------------------	----	---	--

5360	997	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	
------	-----	-----------------------------	----	---	--

5361/ 1	2989	Záhrady	4	1	
---------	------	---------	---	---	--

5362/ 2	2082	Záhrady	4	1	
---------	------	---------	---	---	--

5363/ 1	1720	Záhrady	4	1	
---------	------	---------	---	---	--

5363/ 3	468	Záhrady	4	1	
---------	-----	---------	---	---	--

5364/ 71	354	Záhrady	4	1	
----------	-----	---------	---	---	--

5364/ 74	214	Záhrady	4	1	
----------	-----	---------	---	---	--

5371/ 2	720	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
---------	-----	-----------------------------	----	---	--

5371/ 5	915	Zastavané plochy a	25	1	
---------	-----	--------------------	----	---	--

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku

Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.

2 - Nájom k pozemku

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Popper Capital, s.r.o., Dvořákovo nábrežie 10, Bratislava, PSČ 81102, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-191/2006 zo dňa 16.1.2006
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-2540/06 zo dňa 9.05.2006
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-2541/06 zo dňa 9.05.2006
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-2542/06 zo dňa 9.05.2006
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-2543/06 zo dňa 9.05.2006
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-5041/07 zo dňa 27.02.2007
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-5040/07 zo dňa 27.02.2007
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V 19321/07 z 11.07.2007, GP č. 7/2007
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V 19327/07 z 11.07.2007
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpisného čísla 12/0707206/VF2-Fa029 zo dňa 30.5.2007

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s. Hodžovo námestie 3, Bratislava IČO 00686930 na parc.č.5222/20 ost.pl. o výmere 17601m2, parc.č.5222/22 zast.pl. o výmere 493m2,parc.č.5222/23 zast.pl. o výmere 493m2, parc.č.5222/24 zast.pl. o výmere 288m2, parc.č.5222/25 zast.pl. o výmere 287m2, parc.č.5222/26 zast.pl. o výmere 23m2, parc.č.5222/27 zast.pl. o výmere 589m2, parc.č.5222/28 zast.pl. o výmere 288m2, parc.č.5222/29 zast.pl. o výmere 288m2, parc.č.5222/30 zast.pl. o výmere 150m2, parc.č.5222/34 zast.pl. o výmere 1510m2, parc.č.5222/35 zast.pl. o výmere 28m2, parc.č.5222/36 zast.pl. o výmere 1132m2, parc.č.5222/37 zast.pl. o výmere 159m2, parc.č.5222/38 zast.pl. o výmere 105m2, parc.č.5222/64 zast.pl. o výmere 595m2, parc.č.5222/65 ost.pl. o výmere 10368m2, parc.č.5222/69 ost.pl. o výmere 1001m2, parc.č.5222/71 ost.pl. o výmere 3118m2, parc.č.5222/72 zast.pl. o výmere 2574m2, parc.č.5222/73 zast. pl. o výmere 1838m2, parc.č.5222/75 zast.pl. o výmere 4727m2, parc.č.5222/76 zast.pl. o výmere 2038m2, parc.č.5222/77 ost.pl. o výmere 16m2, parc.č.5223/31 ost.pl. o výmere 281m2, parc.č.5376/2 zast.pl. o výmere 4193m2, parc.č.5376/4 zast.pl. ovýmere 34m2, parc.č.5376/25 zast.pl. o výmere 2056m2,parc.č.5376/27 zast.pl. o výmere 59m2, parc.č.5376/28 zast.pl. o výmere 111m2, parc.č.5376/29 zast.pl. o výmere 717m2, parc.č.5376/30 zast.pl. o výmere 80m2podľa V 27015/07 z 14.09.2007
- 1 Záložné právo na parc. č. 5221/6 o výmere 186 m2 zast. pl., parc. č. 5221/7 o výmere 606 m2 zast. pl., parc. č. 5221/8 o výmere 317 m2 zast. pl., parc. č. 5221/9 o výmere 1227 m2 zast. pl., parc. č. 5221/10 o výmere 53 m2 zast. pl., parc. č. 5221/12 o výmere 838 m2 zast. pl., parc. č. 5221/18 o výmere 321 m2 zast. pl., parc. č. 5221/19 o výmere 315 m2 zast. pl., parc. č. 5221/47 o výmere 205 m2 ostatná pl., parc. č. 5221/48 o výmere 61 m2 zast. pl., parc. č. 5221/49 o výmere 4403 m2 zast.pl., parc. č. 5221/50 o výmere 7441 m2 zast. pl., parc. č. 5221/51 o výmere 3316 m2 zast. pl., parc. č. 5221/52 o výmere 4565 m2 zast. pl., parc. č. 5221/53 o výmere 4269 m2 zast. pl., parc. č. 5221/55 o výmere 540 m2 zast.pl., parc. č. 5356/1 o výmere 322 m2 zast.pl., parc. č. 5356/8 o výmere 462 m2 zast. pl., parc. č. 5356/10 o výmere 249 m2 zast.pl., parc. č. 5356/12 o výmere 728 m2 zast.pl., parc. č. 5356/14 o výmere 318 m2 zast.pl., 5357/28 o výmere 2937 m2 záhrady, parc. č. 5357/30 o výmere 3966 m2 záhrady, parc. č. 5358/2 o výmere 1094 m2 zast.pl., parc. č. 5360 o výmere 997 m2 zast.pl., parc. č. 5361/1 o výmere 2989 m2 záhrada, parc. č. 5362/2 o výmere 2082 m2 záhrada, parc. č. 5363/1 o výmere 1720 m2 záhrada, parc. č. 5363/3 o výmere 468 m2 záhrada, parc. č. 5363/71 o výmere 354 m2 záhrada, parc. č. 5364/74 o výmere 214 m2 záhrada, parc. č. 5371/2 o výmere 720 m2 zast. pl., parc. č. 5371/5 o výmere 915 m2 zast. pl., parc. č. 5374/7 o výmere 313 m2 zast. pl., parc. č. 5374/9 o výmere 638 m2 zast. pl., parc. č. 5375/20 o výmere 1993 m2 zast. pl., parc. č. 5375/22 o výmere 2704 m2 zast. pl., parc. č. 5375/24 o výmere 3550 m2 zast. pl., parc. č. 5375/26 o výmere 361 m2 zast. pl., parc. č. 5375/27 o výmere 57 m2 zast. pl., parc. č. 5376/8 o výmere 30 m2 zast. pl., parc. č. 5376/9 o výmere 1449 m2 zast. pl., parc. č. 5376/10 o výmere 3685 m2 zast. pl., parc. č. 5376/11 o výmere 69 m2 zast. pl., parc. č. 5376/12 o výmere 1599 m2 zast.pl., parc. č. 5376/13 o výmere 836 m2 zast. pl., parc. č. 5376/14 o výmere 1671 m2 zast. pl., parc. č. 5376/17 o výmere 10751 m2 zast. pl., parc. č. 5380/2 o výmere 900 m2 zast. pl., parc. č. 5380/4 o výmere 2259 m2 zast. pl. v prospech Tatra banka, akciová spoločnosť, IČO: 00 686 930 podľa V-18594/07zo dňa 03.07.2007

Iné údaje:

- 1 Nájom pre Dopravný podnik Bratislava, a.s.,(ičo:492736) na parc.č.5221/10 o výmere 53 m2 zast.pl., parc.č.5221/12 o výmere 838 m2 zast.pl., parc.č.5221/51 o výmere 3316 m2 zast.pl., parc.č. 5221/6 o výmere 186 m2 zast.pl., parc.č.5221/7 o výmere 606 m2 zast.pl., parc.č.5221/8 o výmere 317 m2 zast.pl., parc.č.5221/9 o výmere 1227 m2 zast.pl., parc.č.5221/18 o výmere 321 m2 zast.pl., parc.č.5221/19 o výmere 315 m2 zast.pl.,

parc.č.5221/49 o výmere 4403 m2 zast.pl., parc.č.5221/50 o výmere 7441 m2 zast.pl., parc.č.5221/53 o výmere 4269 m2 zast.pl., parc.č.5221/52 o výmere 4565 m2 zast.pl., parc.č.5221/48 o výmere 61 m2 zast.pl., parc.č.5221/55 o výmere 540 zast.pl., (podľa GP 3/2006, zpm 6716E k V-2540/06) od 1.3.2001 do 28.2.2011 podľa nájomnej zmluvy č.088800070100 zo dňa 23.02.2001

- 1 NAJOM PRE - DOS,SPOL.S R.O. (IČO:31339212) na parc.č.5374/7 o výmere 313 m2 zast.pl., parc.č.5374/9 o výmere 638 m2 zast.pl.,(podľa GP 3/2006, zpm 6716E k V-2540/06) na dobu od 1.11.1994 do 31.12.2008, podľa nájomnej zmluvy č.68-94 a dodatku č.2 z 2.7.1998
- 1 Zmena sídla spoločnosti, R-808/12

Poznámka:

Bez zápisu.

**OBCHODNÝ REGISTER**
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I**Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !**

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 37746/B

Obchodné meno:	Popper Capital, s.r.o.	(od: 22.11.2005)
Sídlo:	Dvořákovo nábrežie 10 Bratislava 811 02	(od: 15.09.2011)
IČO:	35 957 174	(od: 01.10.2005)
Deň zápisu:	01.10.2005	(od: 01.10.2005)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 01.10.2005)
Predmet činnosti:	vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 01.10.2005)
	sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 01.10.2005)
	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod)	(od: 01.10.2005)
	kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti (veľkoobchod)	(od: 01.10.2005)
	prevádzkovanie garáží alebo odstavných plôch pre motorové vozidlá, ak slúžia na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľnosti	(od: 01.10.2005)
	reklamná, inzertná a propagačná činnosť	(od: 01.10.2005)
	obstarávanie služieb spojených so správou a prenájmom nehnuteľností	(od: 01.10.2005)
	požičiavanie a prenájom prístrojov, mechanizmov a motorových vozidiel	(od: 01.10.2005)
	faktoring a forfaiting v rozsahu voľnej živnosti	(od: 01.10.2005)
	organizovanie a zabezpečovanie školení, kurzov, seminárov, kultúrnych, vzdelávacích a spoločenských podujatí	(od: 01.10.2005)
	prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 01.10.2005)
	prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov bez poskytovania iných ako základných služieb spojených s prenájomom	(od: 06.02.2009)
Spoločníci:	WOODLEY INVESTMENTS LIMITED Akropoleos, 59-61, SAVVIDES CENTER, 1 st floor, Flat/Office 102 Nikózia 2012 Cyprus	(od: 25.01.2006)
	AIDANA HOLDINGS LIMITED Arsinois, 55, Flat/Office 12, Akropoli Nicosia P.C. 2001 Cyprus	(od: 28.11.2007)
Výška vkladu každého spoločníka:	WOODLEY INVESTMENTS LIMITED Vklad: 501 228,17 EUR Splatené: 501 228,17 EUR Záložné právo: Záložné právo k obchodnému podielu spoločníka zriadené v prospech záložného veriteľa: J&T BANKA, a.s., so sídlom Pobřežní 297/14, 186 00 Praha 8, IČ: 471 15 378, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, oddiel B,	(od: 27.07.2011)

vložka 1731, podnikajúca na území Slovenskej republiky prostredníctvom organizačnej zložky J&T BANKA, a.s., pobočka zahraničnej banky, so sídlom: Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava, IČO: 35 964 693, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Po, vložka č.: 1320/B (ďalej len "J&T BANKA, a.s.") na základe Zmluvy o zriadení záložného práva na obchodný podiel uzavretej dňa 18.02.2009 (uradne overené podpisy dňa 11.03.2009) medzi WOODLEY INVESTMENTS LIMITED, so sídlom: Akropoleos, 59-61, SAVVIDES CENTER, 1st floor, Flat/Office 102, P.C. 2012, Nikózia, Cyprus, IČ: HE 167109 ako záložcom a J&T BANKA, a.s. ako záložným veriteľom na zabezpečenie pohľadávok J&T BANKA, a.s. vzniknutých zo Zmluvy o úvere č. SKK 71/OAO_SR/2008 zo dňa 23.12.2008 alebo v súvislosti s ňou, bližšie špecifikovaných v uvedenej zmluve o zriadení záložného práva. Záložné právo k obchodnému podielu zriadené v prospech záložného veriteľa: Tatra banka, akciová spoločnosť, so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava I, IČO: 00 686 930, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo 71/B (ďalej len "Tatra banka, akciová spoločnosť") na základe Zmluvy o zriadení záložného práva na obchodný podiel medzi WOODLEY INVESTMENTS LIMITED, so sídlom Akropoleos, 59-61, SAVVIDES CENTER, 1st floor, Flat/Office 102, Nikózia 2012, Cyprus, IČ: HE 167109, zapísaná na Ministerstve obchodu, priemyslu a turistického ruchu oddelenie zápisov spoločností a oficiálneho zapisovateľa a správcu Nikózia ako záložcom a Tatra banka, akciová spoločnosť ako záložným veriteľom na zabezpečenie pohľadávok Tatra banka, akciová spoločnosť zo Zmluvy o splátkovom úvere č. 1647/2007, v znení je všetkých neskorších dodatkov.

AIDANA HOLDINGS LIMITED

Vklad: 501 228,17 EUR Splatené: 501 228,17 EUR

(od: 23.08.2011)

Záložné právo: Záložné právo k obchodnému podielu zriadené v prospech záložného veriteľa: Tatra banka, akciová spoločnosť, so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava I, IČO: 00 686 930, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo 71/B (ďalej len "Tatra banka, akciová spoločnosť") na základe Zmluvy o zriadení záložného práva zo dňa 04.07.2011 na obchodný podiel medzi AIDANA HOLDINGS LIMITED, so sídlom Arsinois, 55, Flat/Office 12, Akropoli, Nicosia P.C. 2001, Cyperská republika, IČ: HE 186174, zapísaná na Ministerstve obchodu, priemyslu a turistického ruchu oddelenie zápisov spoločností a oficiálneho zapisovateľa a správcu Nikózia ako záložcom a Tatra banka, akciová spoločnosť ako záložným veriteľom na zabezpečenie pohľadávok Tatra banka, akciová spoločnosť zo Zmluvy o splátkovom úvere č. 1647/2007, v znení je všetkých neskorších dodatkov.

Štatutárny orgán:

konateľ

(od: 01.10.2005)

Ing. Miroslava Petrová

Košická 821/42

Trebišov 075 01

Vznik funkcie: 21.04.2008

(od: 26.04.2008)

Linda Prelovská

Palkovičova 245/15

Bratislava-Ružinov 821 08

Vznik funkcie: 05.09.2011

(od: 15.09.2011)

Konanie menom spoločnosti:

V mene spoločnosti konajú a za spoločnosť podpisujú obaja konatelia spoločne, pričom podpisovanie sa vykoná tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti, menám a funkciám pripoja podpisujúci svoje podpisy.

(od: 25.01.2006)

Základné imanie:

1 002 456,34 EUR Rozsah splatenia: 1 002 456,34 EUR

(od: 06.02.2009)

Ďalšie právne skutočnosti:

Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 12.9.2005 v zmysle §§ 105 - 153 Zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

(od: 01.10.2005)

Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 16.11.2005 - zmena obchodného mena a sídla spoločnosti z pôvodného Gynea Development, s.r.o. na Popper Capital, s.r.o.

(od: 22.11.2005)

Zvýšenie základného imania rozhodnutím valného zhromaždenia dňa 19. 01. 2006 z 200.000,- Sk na 30.200.000,- Sk.

(od: 25.01.2006)

Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 07.02.2006.

(od: 11.02.2006)

Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 28.9.2006.

(od: 06.10.2006)

Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 13.11.2007.	(od: 28.11.2007)
Zápisnica zo zasadania valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 25.02.2008.	(od: 06.03.2008)
Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 26.01.2009.	(od: 06.02.2009)
Zmluva o zriadení záložného práva zo dňa 11.03.2009.	(od: 20.03.2009)
Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 29.06.2011.	(od: 27.07.2011)
Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 29.06.2011.	(od: 23.08.2011)
Zápisnica z valného zhromaždenia konaného dňa 5.9.2011.	(od: 15.09.2011)

Dátum aktualizácie údajov:	20.04.2012
Dátum výpisu:	23.04.2012

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 12.06.2012

K bodu č. 3

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č 833/2009 zo dňa 17.12.2009

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča MsZ schváliť** zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 833/2009 zo dňa 17.12.2009 prijatého k návrhu na zámenu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, so spoločnosťou Popper Capital, s.r.o., so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 7 , proti: 0 , zdržal sa: 1

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová
V Bratislave, 12.6.2012









