

# MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 27. 6. 2012

## Výsledky socio-ekonomickej analýzy hlavného mesta pre výber mestských oblastí pre projekt: „Integrované stratégie rozvoja mestských oblastí“

### Predkladateľ:

Milan Ftáčnik, v.r.  
primátor

### Zodpovedný:

JUDr. Dušana Višnovská, v.r.  
riaditeľka magistrátu

### Spracovateľ:

Ing. Anton Gábor, v.r.  
Oddelenie tvorby finančných zdrojov

### Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Výpis zo zasadnutia Komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby MsZ konaného dňa 18.6.2012
3. Výpis zo zasadnutia Komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ konaného dňa 12.06.2012
4. Dôvodová správa

**jún 2012**

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

***A. berie na vedomie***

výsledky socio-ekonomickej analýzy hlavného mesta pre projekt: Integrovaných stratégií rozvoja mestských oblastí“

***B. schvaľuje***

výber nasledovných mestských oblastí pre projekt: Integrovaných stratégií rozvoja mestských oblastí“:

1. Petržalka – Kopčany (Mestská časť Petržalka)
2. MO Vrakuňa + PB (Mestské časti Vrakuňa a Podunajské Biskupice)
3. Staré Mesto Blumentál ( Mestská časť Staré Mesto)
4. MO Nové Mesto (Mestská časť Nové Mesto)
5. Stará Rača – Komisárky – Rendez (Mestská časť Rača)
6. Nová Devínska (Mestská časť Devínska Nová Ves)

## **KOMISIA ÚZEMNÉHO A STRATEGICKÉHO PLÁNOVANIA**

Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

---

**Výpis zo zasadnutia Komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby MsZ konaného dňa 18. 6. 2012**

**K bodu 6:**

**Informácia o stave socio-ekonomickej analýzy hlavného mesta pre výber mestských oblastí pre projekt: "Integrované stratégie rozvoja mestských oblastí"**

Spracovateľ: Ing. Anton Gábor, oddelenie tvorby finančných zdrojov

**Uznesenie:**

Komisia územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby po prerokovaní materiálu a diskusii

6.1 berie na vedomie informáciu o stave socio-ekonomickej analýzy hlavného mesta pre projekt Integrované stratégie rozvoja mestských oblastí

6.2 žiada primátora Hlavného mesta SR Bratislavy po doplnení socio-ekonomickej analýzy predložiť návrh vybraných mestských oblastí pre projekt Integrované stratégie rozvoja mestských oblastí na rokovaní MsZ dňa 28. 6. 2012.

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie bolo prijaté.

Ing. Milan Černý, v. r.  
podpredseda komisie

Vyhotovila:

Eva Rifliková, tajomníčka komisie

V Bratislave dňa 19. júna 2012

**Výpis**  
**zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ**  
**konaného dňa 12.06.2012**

---

**K bodu č. 38**

Informácia o stave socio-ekonomickej analýzy hlavného mesta pre výber mestských oblastí pre projekt „Integrované stratégie rozvoja mestských oblastí“

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **berie na vedomie** informáciu o stave socio-ekonomickej analýzy hlavného mesta pre projekt „Integrované stratégie rozvoja mestských oblastí“ a

žiada primátora Hlavného mesta SR Bratislavy po doplnení socio-ekonomickej analýzy predložiť návrh vybraných mestských oblastí pre projekt: „Integrovaných stratégií rozvoja mestských oblastí“ na rokovaní Mestského zastupiteľstva dňa 28.6.2012

**Hlasovanie:**

prítomní: 7, za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová  
V Bratislave, 12.6.2012

## Dôvodová správa

Dňa 15.12.2012 Mestské zastupiteľstvo schválilo uznesením č.410/2011 vypracovanie socio-ekonomickej analýzy hlavného mesta prostredníctvom tretieho subjektu, vybraného na základe verejného obstarávania pre potreby hlavného mesta SR Bratislavy pre projekt: „*Integrované stratégie rozvoja mestských oblastí*“ (ďalej len „ISRMO“).

Dňa 31.1.2012 Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR ako Riadiaci orgán Operačného programu Bratislavský kraj zverejnil „Oznam o možnosti predkladať Integrované stratégie rozvoja mestských oblastí“ - Kód oznamu: ISRMO/2012/01. Dátum platnosti výzvy bol do 30.6.2012.

Dňa 23.2.2012 bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania výzva na predkladanie ponúk s predmetom zákazky: „*Vypracovanie a dodanie socio-ekonomickej analýzy hl. mesta SR Bratislavy*“. Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk bola najnižšia cena, ktorú ponúkol AUREX s.r.o.

Dňa 27.4.2012 bola podpísaná a zverejnená Zmluva o dielo MAGTS 100052 so spoločnosťou AUREX s.r.o, ktorá mala na vypracovanie socio-ekonomickej analýzy 5 týždňov.

Dňa 16.5.2012 RO OPBK zverejnil „Pozastavenie Oznamu o možnosti predkladania Integrovaných stratégií rozvoja mestských oblastí (ISRMO/2012/01)“. Oznam je pozastavený minimálne 30 kalendárnych dní. Dátum ukončenia Oznamu sa posúva minimálne o dobu pozastavenia Oznamu. Počas doby pozastavenia Oznamu nebude možné predkladať Integrované stratégie rozvoja mestských oblastí (ďalej len "ISRMO"). Zmeny v rámci ISRMO budú zverejnené prostredníctvom Usmernenia RO OPBK k Oznamu, ktoré bude vydané v priebehu pozastavenia Oznamu.

Dňa 4.6.2012 odovzdala spoločnosť AUREX s.r.o. socio-ekonomickú analýzu hlavného mesta, vzhľadom na nedostatok a problémy so štatistickými podkladmi pre analýzu bola dopracovaná dňa 20.6.2012.

### **Výsledky socio-ekonomickej analýzy hlavného mesta:**

Na základe splnenia všeobecných kritérií oprávnenosti mestských oblastí a vyhodnotenia súboru štatistických ukazovateľov bolo identifikované nasledovné poradie mestských oblastí na území hl. mesta SR Bratislava s najvýraznejšími hospodárskymi a sociálnymi problémami. Určujúce poradie jednotlivých oprávnených mestských oblastí je zostavené tak, že oblasti s výraznejšími hospodárskymi a sociálnymi problémami sú radené pred oblasti s menej výraznými hospodárskymi a sociálnymi problémami.

***Predmetom vyhodnocovania, čo sa týka skúmaných ukazovateľov, boli nasledovné štatistické ukazovatele:***

- b, vysoká úroveň dlhodobej nezamestnanosti
- c, neistý demografický vývoj

- d, nízka úroveň vzdelania, významné nedostatky v kvalifikácií a vysoká miera neukončeného vzdelania
- e, vysoká úroveň kriminality a delikvencie
- f, mimoriadne zanedbané prostredie
- g, nízka úroveň hospodárskej aktivity
- h, vysoký počet prisťahovalcov, etnických a menšinových skupín alebo utečencov
- i, pomerne nízka úroveň hodnoty bývania

V rámci spracovania Socio-ekonomickej analýzy hl. mesta SR Bratislava bolo identifikovaných 8 mestských oblastí, ktoré splnili podmienky oprávneností mestských oblastí na realizáciu ISRMO. Zároveň, na základe výsledku socio-ekonomickej analýzy, môžeme konštatovať, že hodnoty určujúcich ukazovateľov vykazujú vo vzťahu k hodnotám regionálneho priemeru nepriaznivé výsledky minimálne v jednom určujúcom ukazovateli v týchto vymedzených mestských oblastiach.

Pre posúdenie vzájomných disparít jednotlivých oprávnených mestských oblastí sa využila metóda stanovenia tzv. kumulatívnej hodnoty skúmaných ukazovateľov. Hodnotenie sa realizovalo na základe vzájomného porovnania relatívnych hodnôt skúmaných ukazovateľov. Relatívna hodnota každého skúmaného ukazovateľa (hodnota X) sa môže pohybovať v rozpätí od +3 do -3 v závislosti na tom, do akej miery daný faktor možno považovať za pozitívnu (+3) alebo negatívnu stránku (-3). Hodnota X sa počíta pre každý ukazovateľ a zobrazuje stav ukazovateľa danej oblasti v porovnaní s ostatnými skúmanými ukazovateľmi. Skúmané ukazovatele vychádzajú zo zadania prác.

Výsledkom použitia uvedenej metódy je identifikácia veľkosti vzájomných disparít skupiny štatistických ukazovateľov. Jednotlivé oprávnené mestské oblasti boli následne zoradené podľa veľkosti vzájomných disparít skúmaných ukazovateľov od najväčšej po najnižšiu. Na základe uvedených skutočností môžeme konštatovať, že vymedzené mestské oblasti spĺňajú podmienky pre realizáciu ISRMO.

Na základe pravidiel Riadiaceho orgánu pre Operačný program bratislavský kraj, v rámci územia mesta Bratislavy je možné v rámci predloženia ISRMO, predložiť stratégie len za 6 oprávnených mestských oblastí. Z uvedeného dôvodu neboli posledné dve oblasti (najlepšie hodnotené) označené ako doporučené na realizáciu ISRMO.

*Mestské oblasti s výraznými hospodárskymi a sociálnymi problémami – poradie pre projekt Integrovaných stratégií rozvoja mestských oblastí*

P.č.	Názov oblasti	Kumulatívna hodnota ukazovateľov (priemer)	Kumulatívna hodnota ukazovateľov (index)	Odporúčanie na realizáciu ISRMO
1.	Petržalka - Kopčany	-1,05	-3,00	Áno
2.	MO - Vrakuňa + PB	-0,28	-1,06	Áno
3.	Staré Mesto - Blumentál	-0,17	-0,76	Áno
4.	MO - Nové Mesto	0,03	-0,26	Áno
5.	Stará Rača - Komisarčky - Rendez	0,17	0,10	Áno
6.	Nová Devínska	0,31	0,46	Áno
7.	BA - Ružinov	0,71	1,48	Nie
8.	Dúbravka - Sever	1,31	3,00	Nie

Socio-ekonomická analýza hlavného mesta je prístupná v elektronickej podobe na stránkach Hlavného mesta SR Bratislava – [Socio-ekonomicka analyza.pdf](#).