

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 31. 05. 2012

Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Hummelova 6, Miletičova 36, Páričkova 23, 25, Košická 43, Korytnická 1, Sibírska 31, 33, 35, 37, Púpavová 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 32, 34, 36, Ševčenkova 8, Ševčenkova 6, Znievska 8, vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

Predkladateľ:

JUDr. Dušana Višňovská, v.r.
riaditeľka magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov

Zodpovedný:

Ing. František Griščík, v.r.
vedúci oddelenia technického
zabezpečenia budov

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-Probyt spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková, v.r.
Ing. Libuša Šoltészová, v.r.
konateľky spoločnosti

Máj 2012

I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Hummelova 6, ktorý sa nachádza v k. ú. Staré Mesto a je postavený na pozemku parc. č. 1606/19 o výmere 281 m² ako zastavaná plocha, parc.č. 1606/21 o výmere 282 m² ako zastavaná plocha a príslušenstvo parc.č. 1606/16 o výmere 782 m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Miletičova 36, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10499/5 o výmere 377m² ako zastavaná plocha, parc.č. 10499/4 o výmere 371m² ako zastavaná plocha, parc.č. 10499/3 o výmere 527m² ako zastavaná plocha a parc.č. 10499/2 o výmere 333m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m².

Páříčková 23, 25, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9893 o výmere 607m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m².

Košická 43, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9740/2 o výmere 230m² ako zastavaná plocha, parc.č. 9740/3 o výmere 500m² ako zastavaná plocha a parc.č. 9740/4 o výmere 229m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m².

Korytnická 1, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 620 o výmere 408m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Sibírska 31, 33, 35, 37, ktorý sa nachádza v k.ú. Nové Mesto a je postavený na pozemku parc.č. 11828/7 o výmere 270m² ako zastavaná plocha, parc.č. 11828/8 o výmere 226m² ako zastavaná plocha, parc.č. 11828/9 o výmere 218m² ako zastavaná plocha a parc.č. 11828/10 o výmere 213m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m².

Púpavová 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 32, 34, 36, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc. č. 119/1 o výmere 126m² ako zastavaná plocha, parc.č. 120 o výmere 215m² ako zastavaná plocha, parc.č. 126 o výmere 180m² ako zastavaná plocha, parc.č. 127 o výmere 211m² ako zastavaná plocha, parc.č. 128/1 o výmere 78m² ako zastavaná plocha, parc.č. 121 o výmere 184m² ako zastavaná plocha, parc.č. 122 o výmere 189m² ako zastavaná plocha, parc.č. 123 o výmere 195m² ako zastavaná plocha, parc.č. 124 o výmere 191m² ako zastavaná plocha a parc.č. 125 o výmere 190m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Ševčenkova 8, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3502 o výmere 375m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Ševčenkova 6, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3501 o výmere 375m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Znievska 8, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1938 o výmere 432m² ako zastavaná plocha a parc.č. 1939 o výmere 423m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

V bytovom dome na ul.:
1. Hummelova 6,8

parcela číslo	1606/19	zastavaná plocha	vo výmere	281 m2, k.ú. Staré Mesto
parcela číslo	1606/21	zastavaná plocha	vo výmere	282 m2, k.ú. Staré Mesto
P-parcela číslo	1606/16	zastavaná plocha	vo výmere	782 m2, k.ú. Staré Mesto

Vchod:

1. 1. Hummelova		6		Spoluvl.podiel na pozemku		Cena
				,A'		pozemku
P.č.	Typ	Podl.	č.	Nadobúdateľ	,C'	v EUR
1. 1.	1 Byt	2	3	Vajda Peter	9019/111264	18.08
				Vajdová Libuša PhDr.		.

V bytovom dome na ul.:

2. Miletičova 32,34,36-Záhradnícka 85,87

parcela číslo	10499/5	zastavaná plocha	vo výmere	377 m2, k.ú. Nivy
parcela číslo	10499/4	zastavaná plocha	vo výmere	371 m2, k.ú. Nivy
parcela číslo	10499/3	zastavaná plocha	vo výmere	527 m2, k.ú. Nivy
parcela číslo	10499/2	zastavaná plocha	vo výmere	333 m2, k.ú. Nivy

Vchod:

2. 1. Miletičova		36		Spoluvl.podiel na pozemku		Cena
				,A'		pozemku
P.č.	Typ	Podl.	č.	Nadobúdateľ	,C'	v EUR
2. 1.	1 Byt	3	15	Matlahová Klára	7402/847406	699.34

V bytovom dome na ul.:

3. Párickova 23,25

parcela číslo	9893	zastavaná plocha	vo výmere	607 m2, k.ú. Nivy
---------------	------	------------------	-----------	-------------------

Vchod:

3. 1. Párickova		23		Spoluvl.podiel na pozemku		Cena
				,A'		pozemku
P.č.	Typ	Podl.	č.	Nadobúdateľ	,C'	v EUR
3. 1.	1 Byt	1	6	Martinkovič František	6177/313895	594.74
				Martinkovičová Júlia Mgr.		.
3. 1.	2 Byt	1	7	Jánoš Marek	4049/313895	389.85
3. 1.	3 Byt	2	12	Krčová Štefánia	6504/313895	626.23
3. 1.	4 Byt	4	18	Hargašová Ľubica Mgr.	5738/313895	552.47

Vchod:

3. 2. Párickova		25		Spoluvl.podiel na pozemku		Cena
				,A'		pozemku
P.č.	Typ	Podl.	č.	Nadobúdateľ	,C'	v EUR
3. 2.	1 Byt	2	12	Malinovský Peter Ing.	5537/313895	533.12
3. 2.	2 Byt	3	13	Meszárošová Adriana	6713/313895	646.35
3. 2.	3 Byt	4	19	Hasprová Jozefa	5836/313895	561.91

V bytovom dome na ul.:

4. Košická 39,41,43,45

parcela číslo	9740/2	zastavaná plocha	vo výmere	230 m2, k.ú. Nivy
parcela číslo	9740/3	zastavaná plocha	vo výmere	500 m2, k.ú. Nivy
parcela číslo	9740/4	zastavaná plocha	vo výmere	229 m2, k.ú. Nivy

Vchod:

4. 1. Košická		43		Spoluvl.podiel na pozemku		Cena
				,A'		pozemku
P.č.	Typ	Podl.	č.	Nadobúdateľ	,C'	v EUR
4. 1.	1 Byt	0	5	Vavro Štefan	171/10000	816.51
				Vavrová Silvia		.
4. 1.	2 Byt	3	6	Slimáková Zuzana	232/10000	1 107.78

V bytovom dome na ul.:
5. Korytnická 1

parcela číslo 620 zastavaná plocha vo výmere 408 m2, k.ú. Podunajské Biskupice

Vchod:

5. 1. Korytnická		1		Spolu	vl.podiel na pozemku	Cena
P.č.	Typ	Podl.	č.	Nadobúdateľ	,A'	,C' v EUR
5. 1.	1 Byt	4	42	Bočáková Terézia	2162/100000	1.46

V bytovom dome na ul.:

6. Sibírska 31,33,35,37

parcela číslo 11828/7 zastavaná plocha vo výmere 270 m2, k.ú. Nové Mesto
parcela číslo 11828/8 zastavaná plocha vo výmere 226 m2, k.ú. Nové Mesto
parcela číslo 11828/9 zastavaná plocha vo výmere 218 m2, k.ú. Nové Mesto
parcela číslo 11828/10 zastavaná plocha vo výmere 213 m2, k.ú. Nové Mesto

Vchod:

6. 1. Sibírska		31		Spolu	vl.podiel na pozemku	Cena
P.č.	Typ	Podl.	č.	Nadobúdateľ	,A'	,C' v EUR
6. 1.	1 Byt	0	3	Jačianska Mária Jačiansky Milan Ing.	7827/401820	899.06
6. 1.	2 Byt	1	6	Seilerová Elena	7827/401820	899.06
6. 1.	3 Byt	2	9	Lackovič Pavel MUDr. Lackovičová Dana MUDr.	7827/401820	899.06
6. 1.	4 Byt	3	10	Andresičová Jarmila	5852/401820	672.20
6. 1.	5 Byt	3	12	Hofbauerová Mária JUDr.	7827/401820	899.06

Vchod:

6. 2. Sibírska		33		Spolu	vl.podiel na pozemku	Cena
P.č.	Typ	Podl.	č.	Nadobúdateľ	,A'	,C' v EUR
6. 2.	1 Byt	0	1	Bordáčová Júlia	5735/401820	658.76
6. 2.	2 Byt	1	6	Šuba Jozef Šubová Emília	5924/401820	680.47
6. 2.	3 Byt	3	10	Mihalďová Mária	5807/401820	667.03

Vchod:

6. 3. Sibírska		35		Spolu	vl.podiel na pozemku	Cena
P.č.	Typ	Podl.	č.	Nadobúdateľ	,A'	,C' v EUR
6. 3.	1 Byt	0	1	Bilkovičová Viktoria	5752/401820	660.71
6. 3.	2 Byt	0	2	Ilnický Rudolf Ilnická Mária	5880/401820	675.42
6. 3.	3 Byt	1	5	Psota Dočo Psotová Alla	5880/401820	675.42
6. 3.	4 Byt	2	7	Eröss Milan Erössová Aurélia	5752/401820	660.71
6. 3.	5 Byt	2	9	Burkoň Peter	5869/401820	674.15
6. 3.	6 Byt	4	13	Jánošdeák Ján MUDr. Jánošdeáková Hilda	5807/401820	667.03
6. 3.	7 Byt	4	14	Jánošdeák Ján Ing.	5820/401820	668.52

Vchod:

6. 4. Sibírska		37		Spolu	vl.podiel na pozemku	Cena
P.č.	Typ	Podl.	č.	Nadobúdateľ	,A'	,C' v EUR
6. 4.	1 Byt	0	2	Rosa Alfonz PhDr.CSc. Rosová Paulina	7732/401820	888.15
6. 4.	2 Byt	0	3	Papuščák Miroslav Ing.	6207/401820	712.98
6. 4.	3 Byt	2	8	Vavrinčíková Helena Ing. Vavrinčík Vojtech	7732/401820	888.15
6. 4.	4 Byt	4	14	Zemanová Katarína	7732/401820	888.15

V bytovom dome na ul.:
7. Púpavova 6-18,32-36

parcelsa číslo	119/1	zastavaná plocha	vo výmere	126 m2, k.ú. Karlova Ves
parcelsa číslo	120	zastavaná plocha	vo výmere	215 m2, k.ú. Karlova Ves
parcelsa číslo	126	zastavaná plocha	vo výmere	180 m2, k.ú. Karlova Ves
parcelsa číslo	127	zastavaná plocha	vo výmere	211 m2, k.ú. Karlova Ves
parcelsa číslo	128/1	zastavaná plocha	vo výmere	78 m2, k.ú. Karlova Ves
parcelsa číslo	121	zastavaná plocha	vo výmere	184 m2, k.ú. Karlova Ves
parcelsa číslo	122	zastavaná plocha	vo výmere	189 m2, k.ú. Karlova Ves
parcelsa číslo	123	zastavaná plocha	vo výmere	195 m2, k.ú. Karlova Ves
parcelsa číslo	124	zastavaná plocha	vo výmere	191 m2, k.ú. Karlova Ves
parcelsa číslo	125	zastavaná plocha	vo výmere	190 m2, k.ú. Karlova Ves

Vchod:

7. 1. Púpavová 6				Spoluvl.podiel na pozemku		Cena pozemku v EUR
P.č.	Typ	Podl. č.	Nadobúdateľ	,A'	,C'	
7. 1. 1	Byt	1	Škridlová Anna	6434/588256		3.19
7. 1. 2	Byt	1	Kovačičová Anna Mgr.	9038/588256		4.48
			Kovačič Ľubomír Ing.CSc.			.
7. 1. 3	Byt	2	Izakovičová Margita Ing.	9038/588256		4.48
			Izakovič Ivan PhDr.			.
7. 1. 4	Byt	3	Koman Václav Doc.	9038/588256		4.48
			Komanová Eva Ing.			.
7. 1. 5	Byt	4	Vanek Stanislav Ing.	6434/588256		3.19
			Vaneková Gabriela PhDr.CSc.			.
7. 1. 6	Byt	4	Poláková Eva Ing.	9038/588256		4.48
			Polák Ján Ing.			.
7. 1. 7	Byt	-1	902 Hesterova Helena	4632/588256		2.29

Vchod:

7. 2. Púpavová 8				Spoluvl.podiel na pozemku		Cena pozemku v EUR
P.č.	Typ	Podl. č.	Nadobúdateľ	,A'	,C'	
7. 2. 1	Byt	0	902 Švec Anton	4173/588256		2.07
			Švecová Anna			.
7. 2. 2	Byt	1	Viničenkova Zdenka	9038/588256		4.48
7. 2. 3	Byt	2	Gronská Ľubica	6477/588256		3.21
7. 2. 4	Byt	3	Domček František Ing.	9038/588256		4.48
			Domčeková Jana			.
7. 2. 5	Byt	4	32 Slobodová Emília	9038/588256		4.48
			Sloboda Jozef RNDr.			.

Vchod:

7. 3. Púpavová 10				Spoluvl.podiel na pozemku		Cena pozemku v EUR
P.č.	Typ	Podl. č.	Nadobúdateľ	,A'	,C'	
7. 3. 1	Byt	2	11 Boďa Miroslav Ing.	10133/588256		5.02
			Boďová Dana Ing.			.
7. 3. 2	Byt	3	21 Luttmendingová Eva	7572/588256		3.75
7. 3. 3	Byt	3	22 Varga Štefan Ing.	6160/588256		3.05
			Vargová Katarína Ing.			.

Vchod:

7. 4. Púpavová 12				Spoluvl.podiel na pozemku		Cena pozemku v EUR
P.č.	Typ	Podl. č.	Nadobúdateľ	,A'	,C'	
7. 4. 1	Byt	1	1 Pitoňáková Viera	7274/588256		3.61
			Pitoňák Andrej Ing.CSc.			.
7. 4. 2	Byt	2	12 Tomeková Simona	6434/588256		3.19
7. 4. 3	Byt	2	22 Rybanová Eva	6434/588256		3.19
7. 4. 4	Byt	4	31 Kupčová Matilda	7760/588256		3.85

Vchod:

7. 5. Púpavová 14				Spoluvl.podiel na pozemku		Cena pozemku v EUR
P.č.	Typ	Podl. č.	Nadobúdateľ	,A'	,C'	
7. 5. 1	Byt	1	1 Bullová Magdalena	4637/588256		2.30
7. 5. 2	Byt	1	2 Mauerová Pavla Ing.	7243/588256		3.59
			Mauer Ivan Ing.			.
7. 5. 3	Byt	2	12 Mikušová Mária	7729/588256		3.83
7. 5. 4	Byt	3	21 Májeková Helena PhDr.	6434/588256		3.19
7. 5. 5	Byt	4	32 Hofbauer Roman Ing.	7729/588256		3.83

Vchod:

7. 6. Púpavová 16				Cena pozemku v EUR	
P.č.	Typ	Podl.	č. Nadobúdateľ	Spoluvl.podiel na pozemku ,A' ,C'	
7. 6. 1	Byt	1	1 Hulínová Anna Hulín Robert Ing.	7499/588256	3.72
7. 6. 2	Byt	1	2 Botlová Mária	4637/588256	2.30
7. 6. 3	Byt	2	11 Haviar Vladimír Ing. Haviarová Desana	7760/588256	3.85
7. 6. 4	Byt	2	12 Margalová Elena Margala Ľudovít MUDr.	6434/588256	3.19
7. 6. 5	Byt	3	21 Varga Ivan PhDr.	7760/588256	3.85
7. 6. 6	Byt	4	31 Štefanec Jozef Ing.CSc. Štefancová Elena Ing.	7760/588256	3.85
7. 6. 7	Byt	4	32 Bečvarová Karin	6434/588256	3.19

Vchod:

7. 7. Púpavová 18				Cena pozemku v EUR	
P.č.	Typ	Podl.	č. Nadobúdateľ	Spoluvl.podiel na pozemku ,A' ,C'	
7. 7. 1	Byt	2	11 Repčoková Tatiana Ing.	6434/588256	3.19
7. 7. 2	Byt	2	12 Bobok Daniel Doc.Ing.CSc. Boboková Sidónia Ing.	7729/588256	3.83
7. 7. 3	Byt	3	21 Benko Jozef Ing.CSc. Benková Soňa PhDr.	6434/588256	3.19

Vchod:

7. 8. Púpavová 32				Cena pozemku v EUR	
P.č.	Typ	Podl.	č. Nadobúdateľ	Spoluvl.podiel na pozemku ,A' ,C'	
7. 8. 1	Byt	1	2 Jánoš Ivan Jánošová Milota Mgr.	6160/588256	3.05
7. 8. 2	Byt	1	11 Peitlová Edita	7802/588256	3.87
7. 8. 3	Byt	3	21 Polgár Viliam Polgárová Helena	7797/588256	3.87
7. 8. 4	Byt	4	31 Ehrenstein Juraj Ehrensteinová Jakubína	7797/588256	3.87
7. 8. 5	Byt	4	32 Černá Antonia PhDr.	6381/588256	3.16

Vchod:

7. 9. Púpavová 34				Cena pozemku v EUR	
P.č.	Typ	Podl.	č. Nadobúdateľ	Spoluvl.podiel na pozemku ,A' ,C'	
7. 9. 1	Byt	3	22 Krajčovič Juraj Ing.	9038/588256	4.48
7. 9. 2	Byt	4	31 Borovička Pavol Ing. Borovičková Oľga	6434/588256	3.19

Vchod:

7.10. Púpavová 36				Cena pozemku v EUR	
P.č.	Typ	Podl.	č. Nadobúdateľ	Spoluvl.podiel na pozemku ,A' ,C'	
7.10. 1	Byt	1	1 Pápež Štefan Pápežová Anna	4637/588256	2.30
7.10. 2	Byt	2	11 Sternmüller Ladislav	6558/588256	3.25
7.10. 3	Byt	3	21 Zonyga Jozef Zonygová Katarína	6609/588256	3.28
7.10. 4	Byt	3	22 Janíková Blažena	9218/588256	4.57
7.10. 5	Byt	4	31 Červeň Ivan RNDr. Červeňová Mileva Ing.	6558/588256	3.25

V bytovom dome na ul.:

8. Ševčenkova 8

parcela číslo 3502 zastavaná plocha vo výmere 375 m2, k.ú. Petržalka

Vchod:

8. 1. Ševčenkova 8				Cena pozemku v EUR	
P.č.	Typ	Podl.	č. Nadobúdateľ	Spoluvl.podiel na pozemku ,A' ,C'	
8. 1. 1	Byt	2	23 Polakovič Jaroslav Ing. Polakovičová Katarína	2087/100000	1.29
8. 1. 2	Byt	9	93 Rikkoňová Magdaléna Rikkoň Pavel	2088/100000	1.29

V bytovom dome na ul.:

9. Ševčenkova 6

parcela číslo 3501 zastavaná plocha vo výmere 375 m2, k.ú. Petržalka

Vchod:

9. 1. Ševčenkova 6

P.č.	Typ	Podl.	č.	Nadobúdateľ	Spoluvl.podiel na pozemku ,A'	,C'	Cena pozemku v EUR
9. 1.	1 Byt	8	84	Penevová Jana	2079/100000		1.29

V bytovom dome na ul.:
10. Znievska 6,8

parcela číslo 1938 zastavaná plocha vo výmere 432 m2, k.ú. Petržalka

parcela číslo 1939 zastavaná plocha vo výmere 423 m2, k.ú. Petržalka

Vchod:

10. 1. Znievska 8

P.č.	Typ	Podl.	č.	Nadobúdateľ	Spoluvl.podiel na pozemku ,A'	,C'	Cena pozemku v EUR
10. 1.	1 Byt	7	73	Baur Ladislav Baurová Karolína	155/10000		2.19